

PÍSEMNÁ ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

1. Veřejná zakázka na dodávku

název zakázky	Stavební úpravy odborné učebny – Zruč nad Sázavou
způsob zadání	zakázka malého rozsahu
předpokládaná hodnota zakázky	nezveřejněno
lhůta pro podání nabídky	24. 4. 2026 do 10:00 hod.
termín otevírání nabídek	24. 4. 2026 od 12:00 hod.
kontrola nabídek:	24. 4. 2026 od 12:00 hod.

2. Identifikační údaje o zadavateli

Název zadavatele	Město Zruč nad Sázavou
Sídlo	Zámek 1, 285 22 Zruč nad Sázavou
Jméno oprávněné osoby zadavatele	Mgr. Martin Hujer, starosta
IČ	002 36 667

3. Pověřená osoba

Zadavatel k otevírání nabídek, pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek stanovil v souladu s § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (zákon o ZVZ) pověřenou osobu Martinu Zábranskou Vrátnou, administrátorku výběrového řízení.

Pověřená osoba potvrdila písemně prohlášení ke střetu zájmů v souladu s § 44 zákona o ZVZ a písemně se zavázala k mlčenlivosti o průběhu výběrového řízení do doby konečného rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího dodavatele.

Otevření nabídek lze provést za účasti dvou osob s platným přístupem do administrace zakázky na profilu zadavatele. Otevírání nabídek v elektronickém nástroji provedla zadavatelem pověřená osoba Martina Zábranská Vrátná a vedoucí kanceláře starosty Bc. Ludmila Vlková za město Zruč nad Sázavou. I ona se zavázala k mlčenlivosti o průběhu výběrového řízení a podepsala prohlášení, že není ve střetu zájmů ve vztahu k účastníkům výběrového řízení. Kontrolu nabídek dále provedla pověřená osoba.

4. Seznam podaných nabídek:

Jediná podaná nabídka byla přijata elektronicky prostřednictvím nástroje ezakazky.cz.

Číslo	Název / Obchodní firma, IČ	Sídlo, odpovědná osoba	Termín doručení nabídky
1.	ATOS, spol. s r.o. Ledec nad Sázavou IČ: 620 28 081	Husovo náměstí 139, 584 01 Ledec nad Sázavou; Ing. Jaroslav Brodil, jednatel společnosti	23. 4. 2026 13:36

Po termínu pro podání nabídek nebyla zadavateli doručena žádná další nabídka.

Pověřená osoba zkontrolovala předložené nabídky: zda nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě, zda jsou autentické a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

5. Hodnotící kritéria, hodnocení

Pověřená osoba kontrolovala soulad výše nabídkové ceny v jednotlivých předložených dokumentech:

Číslo	Název / Obchodní firma	Nabídková cena v Kč bez DPH		
		KRYCÍ LIST	SMLOUVA	ROZPOČET
1.	ATOS, spol. s r.o. Ledeč nad Sázavou IČ: 620 28 081	888 888,00	888 888,00	888 888,00

Z důvodu podání jedné nabídky nebylo hodnocení nabídek provedeno.

6. KONTROLA SPLNĚNÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK A PODMÍNEK ÚČASTI

ATOS, spol. s r.o. Ledeč nad Sázavou, IČ: 620 28 081

Oprávněná osoba za účastníka:

Ing. Jaroslav Brodil, jednatel společnosti

Jednatel zastupuje společnost ve všech věcech samostatně. (dle Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů).

Elektronická nabídka obsahuje:

- 0 - obsah nabídky
- 1 - Krycí list nabídky - příloha c.1
- 2 - Vypis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
- 2a - Cestné prohlášení - Příloha c.2
- 2b - Referenční zakázka c.1
- 2c - Osvědčení c.1
- 2d - Referenční zakázka c.2
- 2e - Osvědčení c.2
- 2f - Referenční zakázka c.3
- 2g - Osvědčení c.3
- 3 - Návrh Smlouvy o dílo - Příloha c.5
- 4 - DI_III_ZS_stavba_prázdný
- 4a - Vykaz výmer - podpis

V prvním kroku byly zkontrolovány předložené cenové rozpočty – nebyly shledány žádné závažné nedostatky.

Pověřená osoba dále kontrolovala nabídku z hlediska splnění zadávacích podmínek a podmínek účasti ve výběrovém řízení.

Krycí list – identifikace uchazeče, jméno a podpis odpovědné osoby – kontrola souladu s výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 23. 4. 2026, prohlášení o pravdivosti uvedených údajů	
Nabídka předložena v českém jazyce.	
Finanční údaje uvedeny v české měně (nabídková cena na Krycím listu, v Návrhu smlouvy a předložených cenových rozpočtech)	
Splnění způsobilosti a kvalifikačních požadavků:	
Základní	<i>požadavek: dle § 74 odst. 1) až 3) zákona o ZVZ – v nabídce - čestným prohlášením</i> v nabídce: - Čestné prohlášení ke splnění základní způsobilosti ve struktuře dle Přílohy č. 2 zadávací dokumentace – podepsané oprávněnou osobou dne 23. 4. 2026 - Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 23. 4. 2026
Profesní	<i>Požadavek: v souladu s § 77 zákona o ZVZ – předložení výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence – oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu VZ, např.: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování nebo Přípravné a dokončovací stavební práce nebo Zednictví</i>

	v nabídce: - Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ze dne 23. 4. 2026 – oprávnění k podnikání (mj.): Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Technické	Významné zakázky (§ 79 odst. 2 písm. b) zákona o ZVZ) : <i>požadavek: minimálně 3 srovnatelné referenční stavební zakázky obdobného charakteru, jako je předmět této zakázky (stavební úpravy bytových nebo nebytových prostor, prostor určených k podnikání apod.), v hodnotě min. 2 mil. Kč bez DPH (dohromady za všechny 3 referenční zakázky)</i> - Z toho min. 1 zakázka: provedení stejného nebo účelově obdobného rozdělení prostoru na dvě oddělené samostatné části (součástí stavebních prací je provedení posuvné stěny) v nabídce: Přehled významných zakázek ve struktuře přílohy č. 3 zadávací dokumentace 1) zadavatel: M Invest Group, a.s., název zakázky (předmět plnění): Přístavba výrobní haly Viking Mašek, Vlašim (Přístavba výrobní haly včetně provedení posuvné stěny), termín plnění: 04/2024 - 05/2025, finanční objem: 78 931 235,54 Kč bez DPH. Čestné prohlášení potvrzené zadavatelem – veškeré stavební práce byly provedeny řádně a odborně. 2) zadavatel: Město Zruč nad Sázavou, název zakázky (předmět plnění): Byty v objektu č.p. 719 ve Zručí nad Sázavou (Stavební úpravy stávajícího víceúčelového objektu č.p. 719 ve Zručí nad Sázavou), termín plnění: 03/2022 - 01/2023, finanční objem: 3 504 811,51 Kč bez DPH. Čestné prohlášení potvrzené zadavatelem – veškeré stavební práce byly provedeny řádně a odborně. 3) zadavatel: Město Zruč nad Sázavou, název zakázky (předmět plnění): Zvýšení kapacity mateřské školy Na Pohoří (Jednalo se o změnu dokončené stavby, kdy stavebními úpravami části 2. NP objektu jídelny nově vzniklo 2. oddělení MŠ), termín plnění: 06/2023 - 01/2024, finanční objem: 5 480 286,53 Kč bez DPH. Detail zakázky: ZVÝŠENÍ KAPACITY MATEŘSKÉ ŠKOLY NA POHOŘÍ - E-ZAKAZKY.CZ Čestné prohlášení potvrzené zadavatelem – veškeré stavební práce byly provedeny řádně a odborně.
POVINNÝ OBSAH NABÍDKY:	
Smlouva o dílo – kontrola doplnění údajů	
Vyplněný výkaz výměr	
Prohlášení o neexistenci střetu zájmů (dle Příloha č. 2 zadávací dokumentace)	
Kontrola skutečného vlastníka společností ATOS, spol. s r.o. Ledec nad Sázavou, IČ: 620 28 081 v souladu s nařízením Rady EU č. 2022/576, kterým se mění předchozí nařízení o omezujících opatřeních přijatých vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině – výpisem z evidence skutečných majitelů – účast zakázaných osob nezištně (kontrola zadavatelem v evidenci skutečných majitelů vedené Ministerstvem spravedlnosti)	

Nabídka účastníka je kompletní, účastník v celém rozsahu dokládá plnění požadovaných kvalifikačních a způsobilostních požadavků a zadávacích podmínek.

Pověřená osoba doporučuje zadavateli uzavřít s účastníkem **ATOS, spol. s r.o. Ledec nad Sázavou, IČ: 620 28 081** smlouvu o dílo.

Zápis provedla Martina Zábranská Vrátná dne 24. 4. 2026