



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. Občanského zákoníku a násl.

část 2 – učební pomůcky

Účastníci smlouvy

Kupující:

Základní škola Jana Husa a Mateřská škola Písek, Husovo nám. 725

zastoupená ředitelem školy, panem Mgr. Janem Adámkem
se sídlem: Husovo nám. 725/5, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek
IČ: 70943141
DIČ: CZ70943141
datová schránka ID: zafmmzw
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Písek
číslo účtu: 7592460247/0100
mobil: 724 903 715
tel.fax: 382 214 883
e-mail: j.adamek@zsjanahusa.cz

Prodávající:

Z + M Partner, spol. s r.o.

zastoupený:
Davidem Ševčíkem, jednatelem
se sídlem: Valchařská 3261/17, 702 00 Ostrava
spisová značka: oddíl C vložka 40340 vedená Krajským soudem v Ostravě
IČ: 26843935
DIČ: CZ699003336
datová schránka ID: i9uch3j
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 115-9759090217/0100
telefon: 734 782 666
e-mail: pavel.peterek@zmgroup.cz

I. Předmět smlouvy

Předmět smlouvy:

1. Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího provést dodávku předmětu plnění včetně dodání zboží do místa plnění, jeho seřízení, uvedení do provozu a provedení případných dalších prací, dodávek a služeb spojených s realizací předmětu plnění, které jsou definovány zpracovanou technickou specifikací předmětu plnění – soupisem dodávek + po sestavení / sešroubování v místě dodání, pokud jsou některé výrobky dodávány složené a rozmontované – v jakosti a množství dle této smlouvy (dále také „Zboží“) a převést na kupujícího vlastnické právo ke Zboží a

závazek kupujícího Zboží převzít a zaplatit za něj ujednanou cenu. Kupující nabývá vlastnického práva ke Zboží zaplacením kupní ceny.

2. Součástí předmětu plnění je rovněž dodání veškerých dokladů vztahujících se k jeho řádnému užívání, jako jsou uživatelské manuály a kompletní technická dokumentace zařízení, tzn. návody pro provoz, užívání, obsluhu a údržbu a dále potřebné certifikáty (prohlášení o shodě), předávací protokol a dodací list.
3. Dodávkou pro účely této smlouvy se rozumí dodávka vybavení v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky, kterou tvoří:
 - Zadávací dokumentace veřejné zakázky na dodávky, zpracované STAVEBNÍ PORADNOU, spol. s r.o., Průběžná 48, České Budějovice, IČ: 62508822
 - Technické specifikace předmětu plnění – soupis dodávek, zpracovaný Základní školou Jana Husa a Mateřská škola Písek, Husovo nám. 725, Husovo nám. 725/5, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek, IČ: 70943141a dle nabídky prodávajícího.
4. Prodávající se zavazuje provést dodávku vybavení vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
5. Nebezpečí škody na vybavení přechází na kupujícího dnem převzetí kompletní dodávky vybavení od prodávajícího.
6. Veškeré pořizované vybavení bude nové a nepoužité.
7. Kupující trvá na materiálech předepsaných soupisem dodávek a určenými standardy.
8. Prodávající se zavazuje, že pokud bude předmět veřejné zakázky realizovat více zhotovitelů, poskytne ostatním zhotovitelům koordinaci při realizaci jednotlivých částí veřejné zakázky. Současně se prodávající zavazuje spolupracovat i s dalšími osobami, které určí kupující, tak aby byla zajištěna funkčnost celého díla.

Doba a místo plnění:

9. Termín dodání zboží na místo plnění včetně montáže, uvedení do provozu, zaškolení obsluhy: **60 kalendářních dní** od nabytí účinnosti smlouvy **nejpozději však do 31. 8. 2020.**
10. Termínem provedení kompletní dodávky zboží se rozumí dodání zboží do místa plnění, jeho seřízení, uvedení do provozu a provedení případných dalších prací, dodávek a služeb spojených s realizací předmětu plnění, které jsou definovány zpracovanou technickou specifikací předmětu plnění – soupisem dodávek + po sestavení / sešroubování v místě dodání, pokud jsou některé výrobky dodávány složené a rozmontované a po odstranění všech případných vad a nedodělků na základě sepsaného předávacího protokolu.
11. Místem plnění je Základní škola Jana Husa a Mateřská škola Písek, Husovo nám. 725; NUTS: CZ0314549240, ZÚJ: 549240, okres: Písek.

II. Kupní cena

Cena plnění:

1. Cena za provedení předmětu plnění specifikovaného v této smlouvě je sjednána jako nejvýše přípustná a činí:

Cena celkem bez DPH	621 093,-- Kč
DPH	130 429,53 Kč
Cena celkem včetně DPH	751 522,53 Kč

2. Celková cena obsahuje veškeré oprávněné náklady a zisk prodávajícího nezbytné ke včasné a kompletní realizaci předmětu plnění včetně všech souvisejících vedlejších nákladů – tj. náklady na dodání vybavení do místa plnění, montáž, uvedení do provozu, zaškolení obsluhy, dodání veškerých dokladů vztahujících se k jeho řádnému užívání, jako jsou uživatelské manuály a kompletní technická dokumentace zařízení, tzn. návody pro provoz, užívání, obsluhu a údržbu a dále potřebné certifikáty (prohlášení o shodě), předávací protokol a dodací list a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění). Cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé nebo dané vývojem cen na trhu v době určené pro realizaci předmětu plnění.

Platební podmínky:

3. Kupující nebude poskytovat zálohy. Cena dodávky Zboží bude uhrazena až po dodání zboží do místa plnění, jeho seřízení, uvedení do provozu + po sestavení / sešroubování v místě dodání, pokud jsou některé výrobky dodávány složené a rozmontované a po odstranění všech případných vad a nedodělků na základě sepsaného předávacího protokolu. O předání a převzetí provedené dodávky Zboží sepíše strany předávací protokol.
4. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 kalendářních dnů od prokazatelného doručení kupujícímu. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu kupujícího. Daňový doklad musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v § 28, odst. 2, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
5. Kupující může vrátit daňový doklad v případě, kdy daňový doklad vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení takového daňového dokladu na příslušnou částku. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu. Každá faktura musí být označena názvem a registračním číslem projektu: „Modernizace odborných učeben ZŠ Jana Husa“; registrační číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003748.
6. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se prodávající stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude kupující oprávněn hradit účtované části ceny předmětu plnění co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

III. Povinnosti prodávajícího

1. Prodávající bude informovat objednatele 1 týden předem o datu dodání předmětu plnění této kupní smlouvy.
2. Prodávající kupujícímu odevzdá vybavení, jakož i doklady potřebné k převzetí a užívání vybavení, předávací protokol a dodací list.
3. Kupující není povinen dodávku Zboží převzít před provedením zkoušek, jimiž bude prokázána řádná funkčnost dodaného Zboží (nebo předvedením Zboží, kterým bude prokázána řádná funkčnost dodaného Zboží). Výsledek zkoušek bude zachycen v zápisu podepsaném oběma stranami.
4. Prodávající je povinen při provádění montáže a seřízení vybavení v místě plnění udržovat čistotu a pořádek. Prodávající odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
5. Prodávající je povinen vyklidit místo plnění nejpozději s předáním a převzetím vybavení. Nevyklizení místa plnění se bude považovat za vadu vybavení a kupující není povinen jej převzít.

6. Prodávající se zavazuje na dodávku předmětu plnění zajistit pozáruční servis a to formou řádné pozáruční servisní smlouvy s autorizovanou (certifikovanou) servisní organizací.

IV. Povinnosti kupujícího

1. Kupující je povinen zaplatit kupní cenu podle článku II. této smlouvy a převzít dodávku vybavení podle této kupní smlouvy.
2. Kupující není povinen převzít dodávku vybavení, pokud prodávající neprokáže, že její technické parametry odpovídají hodnotám požadovaným v soupisu prací, dodávek a služeb.
3. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu místo plnění tak, aby prodávající na něm mohl provést instalaci vybavení a jeho seřízení v souladu s podmínkami smlouvy.
4. Kupující je povinen zejména:
 - a) užívat systém s péčí řádného hospodáře, tzn. zejména dodržovat při užívání systému instrukce obsažené v instalační příručce a manuálu, dodávané spolu se systémem, dodržovat pravidla obsažená v této smlouvě, nevystavovat systém neúměrnému zatížení apod.,
 - b) oznamovat prodávajícímu veškeré závady systému, pokud je prodávající nezjistí sám v rámci testování systému nebo jeho upgrade a informuje o nich provozovatele,
 - c) zajišťovat pro řádný provoz systému vhodné parametry elektrické sítě, do níž je systém zapojen, jakož i další podmínky specifikované prodávajícím.

V. Záruční doba – odpovědnost za vady

1. Záruční doba na dodávku a montáž Zboží činí **24 měsíců**, pokud není v soupisu prací, dodávek a služeb uvedeno jinak a začíná běžet dnem předání Zboží uvedeným v předávacím protokolu.
2. Záruka za jakost představuje závazek, že dodané Zboží bude po dobu trvání záruční doby způsobilé pro použití k obvyklému účelu. Záruka za jakost se nevztahuje na vady způsobené kupujícím v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, instrukcí obsažených v dokumentaci dodávané se Zbožím nebo jeho částí či jiných doporučení prodávajícího.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě vad, které se vyskytnou v záruční době, má kupující právo požadovat a prodávající povinnost odstranit vady zdarma. Náklady na odstranění vad ve sporných případech nese prodávající až do rozhodnutí soudu.
4. Vadou se rozumí odchylky v kvalitě, množství a parametrech stanovených zadávacími podmínkami, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.
5. Prodávající se zavazuje neprodleně zahájit odstraňování oznámených vad a vady odstranit v nejkratší technicky možné době; vady znemožňující užívání dodaného Zboží se prodávající zavazuje odstranit nejpozději do 48 hodin od oznámení vady, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak.
6. Veškeré náklady spojené s odstraněním záručních vad nese prodávající. Jestliže prodávající neodstraní vady v termínech dle odst. 5, je kupující oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich provedením třetí osobu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část dodávky Zboží. Takto vzniklé náklady je prodávající povinen zaplatit kupujícímu do 14 dnů od doručení faktury. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné prodávajícím a prodávající ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí osobou.
7. V případě nesplnění povinnosti podle odstavce 5 tohoto článku nese prodávající odpovědnost za škodu, která tím kupujícímu vznikne nebo kterou budou na kupující v této souvislosti uplatňovat třetí osoby. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí kupujícímu prodávající.

8. V případě náhrady komponentů či zboží v záruční době z důvodu nedostupnosti již nevyráběného zboží či komponentů, podléhá takovýto postup předchozímu schválení ze strany kupujícího. Pokud by k záměně komponentů či zboží v záruční době z důvodu nedostupnosti již nevyráběného zboží či komponentů došlo, musí se jednat o plnění, které je technicky a kvalitativně na minimálně stejné nebo vyšší úrovni takového původně dodaného zboží či komponentu.
9. Prodávající prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu 1 mil. Kč. Tuto pojistnou smlouvu bude prodávající udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této smlouvy.

VI. Odstoupení od smlouvy

1. Důvody opravňující k odstoupení od smlouvy
 - a) nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
2. Kupující má vedle důvodů stanovených občanským zákoníkem právo odstoupit od smlouvy rovněž v případě, že:
 - a) předmět této smlouvy není dodán v takovém provedení, jak je uvedeno v předmětu plnění této smlouvy, nebo technické parametry neodpovídají zadávacím podmínkám
 - b) prodávající je v prodlení s plněním závazku provést dodávku vybavení v termínu ujednaném v čl. I.5. o více jak 30 dnů,
 - c) je zastaveno čerpání dotace z projektu,
 - d) mu nebudou přiděleny či mu budou zkráceny dotační finanční prostředky určené pro účely úhrady kupní ceny
 - e) nebude mít zajištěn dostatek dalších finančních prostředků pro dokončení předmětu plnění, s tím, že je kupující oprávněn kdykoli ukončit nákup vybavení s tím, že zhotoviteli vznikne pouze nárok na úhradu dosud řádně dodaného zboží a dodávek dle této smlouvy.
3. Prodávající má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že kupující překročí lhůtu splatnosti, tak jak je uvedeno v čl. II.4. této smlouvy o více než dva měsíce. Odstoupit může teprve poté, co na prodlení kupujícího předem písemně upozornil a poskytl mu lhůtu k nápravě.
4. Projev vůle odstoupit od smlouvy v případech uvedených v odstavci 1 a 2 čl. VI. musí být učiněn písemně. Účinek odstoupení nastává prokazatelným doručením tohoto projevu vůle druhé smluvní straně.
5. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.

VII. Sankční ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude prodávající v prodlení s plněním závazku provést dodávku Zboží ve sjednaném termínu v souladu s čl. I. této smlouvy, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu výši **0,1%** z celkové ceny zboží bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prodávajícímu úrok z prodlení v zákonné výši za prodlení s placením kupní ceny.
3. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude prodávající v prodlení s plněním závazku odstranit oznámené vady ve sjednaném termínu dle odstavce 5 čl. V. této smlouvy, zaplatí kupujícímu

smluvní pokutu ve výši **500,-- Kč** za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou vadu.

4. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od vyúčtování.
5. Zaplacením kterékoliv ze smluvních pokut zůstává právo kupujícího na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.

VIII. Ostatní ujednání

1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy je oceněný soupis dodávek.
2. Ve vzájemných vztazích mezi kupujícím a prodávajícím, které nejsou upraveny touto smlouvou, se použije zákon č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, s tím, že se strany ve smyslu § 558 odst. 2 Občanského zákoníku dohodly, že ustanovení Občanského zákoníku, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi.
3. Strany smlouvy se dohodly, že prodávající není oprávněn postoupit tuto smlouvu třetí osobě.
4. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
6. Proávající si je vědom, že je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Proávající se ve spolupráci s kupujícím zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Proávající se zavazuje poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Proávající se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, kupujícího a poskytovatele dotace.

Proávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji příjemce použít.

Proávající bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn provést u projektu nezávislý vnější audit. Proávající je povinen při výkonu auditu spolupůsobit. Proávající je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům 113 pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Proávající se dále zavazuje písemně poskytnout na žádost kupujícího jakékoliv doplňující informace související s realizací projektu a to ve lhůtě stanovené objednatel. Proávající poskytne součinnost pro zpracování monitorovacích ukazatelů pro poskytovatele dotace.

7. Smluvní strany sjednávají rozvazovací podmínku účinnosti smlouvy spočívající v tom, že v případě nepřidělení či zkrácení dotačních finančních prostředků určených pro účely úhrady ceny předmětu plnění ve smyslu této smlouvy příslušnými orgány rozhodujícími o dotaci, tato smlouva bez dalšího pozbývá účinnosti a smluvní strany jí nejsou dále vázány, aniž by si byly povinny navzájem cokoli kompenzovat, v případě, že ještě nedošlo k plnění předmětu této smlouvy. Pokud již k plnění předmětu této smlouvy došlo, budou kupujícím prodávajícím

uhrazeny veškeré prokazatelně vynaložené finanční prostředky spojené s plněním předmětu této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O této skutečnosti, jakož i o skutečnosti přidělení/nepřidělení dotačních prostředků, je kupující povinen bez zbytečného odkladu informovat prodávajícího.

8. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
9. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv stranou kupujícího podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Přílohy:

č. 1 – Oceněný soupis dodávek

V Písku dne __. __. 2020

Za kupujícího:

V Ostravě dne __. __. 2020

Za prodávajícího:

Mgr. Jan Adámek
ředitel školy

David Ševčík
jednatel