

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 5.5.2025

OBEC TUCHLOVICE

Sídlo: U Staré školy 83, 273 02 Tuchlovice

IČO: 00235041

DIČ: CZ00235041

Bankovní spojení: 388153379 / 0800

Zastoupený: Mgr. Jaroslav Pošta, starosta obce

Telefon: +420 312657020; +420 725827160

e-mail: obecniurad@ou-tuchlovice.cz

na straně jedné a dále v textu jako „Objednatel“

a

BANYA art s.r.o.

se sídlem/místem podnikání Světova 523/1 180 00 Praha 8 - Libeň

IČ 222 93 787 DIČ neplátce DPH

zastoupený Drahomíra Poláková

zapsaný v OR vedeného Městským soudem v Praze, vložka 414112

bankovní spojení, číslo účtu Komerční banka, a.s., CZ36 0100 0001 3132 3725 0247

kontaktní osoba: Michal Púčik

kontaktní údaje: telefon: +420 734 467 422

e-mail: banyaartsro@gmail.com

na straně druhé a dále v textu jako „Zhotovitel“

(dále společně i jako „Smluvní strany“)

se dohodly na následujícím:

Čl. I

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely na základě veřejné zakázky s názvem „REKONSTRUKCE VNITŘNÍCH PROSTOR OÚ TUCHLOVICE“ dne 5.5.2025 Smlouvu o dílo na stavební práce – rekonstrukce vnitřních prostor obecního úřadu.

Čl. II

Předmět dodatku

Tímto dodatkem se mění:

Článek III. Cena díla o méněpráce/vícepráce

Na základě skutečného rozsahu provedených prací, kdy došlo k uplatnění méněprací v rozsahu převyšujícím vícepráce, se smluvní strany dohodly na snížení ceny díla.

Celková cena za provedení dodatečných stavebních prací (víceprací - méněprací) v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 tohoto dodatku se mění následujícím způsobem:

	Cena s DPH	Změna oproti původní ceně smlouvy v %
Původní nabídková cena	1 613 631,92 Kč	
Vícepráce -méněpráce	- 7 394,49 Kč	
Znění tohoto dodatku	1 606 237,43 Kč	0,46 %

Čl.III

Ujednání závěrečná

1. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku řádně seznámily, že tento dodatek je projevem jejich vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Je vyhotoven ve 2 (dvou) stejnopisech s platností originálu, přičemž po jeho oboustranném podpisu obdrží každá ze Smluvních stran 1 (jedno) jeho vyhotovení.
3. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčená tímto Dodatkem, zůstávají nezměněna.
4. Doložka podle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Tento dodatek byl schválen Radou obce na svém zasedání dne 16.7.2025 usnesením č. R-13-04/2025.

Za Obec Tuchlovice
Mgr. Jaroslav Pošta, starosta

Drahomíra Poláková

Příloha: Položkový rozpočet díla (více - méně práce)

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025_CZ_097_1
Stavba: Stavební úpravy OÚ

KSO:
Místo:

Zadavatel:
Obec Tuchlovice

Zhotovitel:
BANYA art s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
Drahomíra Poláková

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 11.07.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 22293787
DIČ: CZ22293787

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			-6 111,15
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně -6 111,15	Výše daně -1 283,34
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-7 394,49

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2025_CZ_097_1		
Stavba:	Stavební úpravy OÚ		
Místo:		Datum:	11.07.2025
Zadavatel:	Obec Tuchlovice	Projektant:	
Zhotovitel:	BANYA art s.r.o.	Zpracovatel:	Drahomíra Poláková

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-6 111,15	-7 394,49
VP	Viac práce	153 539,87	185 783,24
MP	Menej práce	-159 651,02	-193 177,73