



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“).

Zadavatel: Obec Braňany
Sídlem: Bílinská 76, 435 22 Braňany
Zastoupený: Petr Škanta, starosta obce
IČ: 00265845



NÁZEV ZAKÁZKY: SPORTCLUB AREÁL BRAŇANY

Zpráva vyhotovená podle ustanovení § 217 zákona.

1. Zadavatel

Obec Braňany
Sídlem: Bílinská 76, 435 22 Braňany
Zastoupený: Petr Škanta, starosta obce
IČ: 00265845

2. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona

3. Typ veřejné zakázky

Veřejná zakázka na stavební práce

4. Název zakázky

SPORTCLUB AREÁL BRAŇANY

5. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je, v součinnosti se zadavatelem a dle projektových dokumentací a výkazů výměr, provedení stavebních prací, služeb a dodávek při modernizaci multifunkčního rekreačního areálu v centru obce Braňany s cílem vytvořit sportovně rekreační areál pro širokou škálu uživatelů. Veřejná zakázka řeší návrh údržby a obnovy zeleně, zpevněných ploch, mobiliáře, herních prvků pro děti, sportovně rekreačního vybavení, drenáž pozemku a situaci staveb (oplocení, vyvýšené podium, pergola se zahradním domkem, zastřešená terasa u restaurace). Stavby (oplocení, vyvýšené podium, pergola se zahradním domkem zastřešená terasa u restaurace) tvoří samostatné stavební objekty SO.02 – SO.05 a multifunkční hřiště SO.06. Výše uvedené stavební úpravy jsou řešeny v samostatné stavební části dokumentace.

6. Předmět veřejné zakázky dle klasifikace (CPV)

45112720-8 Krajinná úpravy sportovních hřišť a rekreačních oblastí

45212000-6 Stavební úpravy budov sloužících pro volný čas, sporty, kulturu, ubytování a restaurace

7. Cena sjednaná ve smlouvě

Cena za dílo celkem bez DPH	20 557 867,85 Kč
DPH 21%	4 317 152,25 Kč
Cena za dílo včetně DPH	24 875 025,10 Kč

8. Označení účastníků zadávacího řízení

Nabídka číslo	Název účastníka	Adresa účastníka	IČ	Nabídková cena v Kč vč. DPH
1	fa HAKIM s.r.o.	Fišerova 461, Mostecké Předměstí, 41801 Bílina	25433636	24 875 025,10

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

9. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

V zadávacím řízení nebyla vyřazena žádná nabídka.

10. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva a odůvodnění jejich výběru

Nabídka číslo	Název organizace	Adresa organizace	IČ
1	fa HAKIM s.r.o.	Fišerova 461, Mostecké Předměstí, 41801 Bílina	25433636

Odůvodnění:

Zadavatel posoudil nabídku z hlediska splnění podmínek účasti účastníků zadávacího řízení, přičemž detailní informace o posouzení jsou uvedeny v protokolech o posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, které jsou k dispozici u zadavatele. Hodnotící komise na základě provedeného hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídek (nejnižší nabídková cena včetně DPH) vyhodnotila nabídku účastníka fa HAKIM s.r.o., IČ 25433636 jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku. Rada obce Braňany dne 4. 8. 2025, svým usnesením (č.j. 588/65/2025) rozhodla o výběru dodavatele a o uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem HAKIM s.r.o., IČ 25433636.

Smlouva s vybraným dodavatelem HAKIM s.r.o., IČ 25433636 byla podepsána dne 26. 9. 2025 s výše uvedenou cenou 24 875 025,10 Kč včetně DPH.

11. Označení poddodavatelů

Poddodavatel	Druh poddodávky

Bez poddodavatelů

12. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Žádné.

13. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu

Zadavatel nepožadoval v zadávacích podmínkách prokázání obratu dle § 78 odst. 2 zákona. Postup dle § 78 odst. 3 zákona nebyl v zadávacích podmínkách použit.

Braňany, dne 1. 10. 2025

.....

Petr Škanta, starosta obce