



S 120/2022/0010/04P

**SMLOUVA
NA PRAVIDELNÝ ÚKLID VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ**

Městská část Praha 2

sídlo: nám. Míru 20/600, 120 39 Praha 2
IČ: 00063461
DIČ: CZ00063461
zastoupená: Ing. arch. Václavem Vondráškem, místostarostou
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Praha,
č. účtu: 27-2000758339/0800
tel: 236 044 253



(dále také jen jako „objednatel“ nebo „MČ Praha 2“)

a

Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.

sídlo: Perucká 2542/10, 120 00 Praha 2
zápis v OR: Registrován Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3826
IČ: 61057606
DIČ: CZ61057606
zastoupená: Jaroslavem Stružkou, výkonným ředitelem a předsedou představenstva
Ing. Janem Petružálkem, technickým ředitelem a místopředsedou představenstva
bankovní spojení: Komerční banka, Praha 2
č. účtu: 22101021/0100
tel: 236 040 000

(dále také jen jako „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU

uzavřenou podle: zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Úvodní ustanovení

1/ Objednatel je veřejným zadavatelem ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. d/ zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a tímto uzavírá rámcovou smlouvu o dílo se zhotovitelem, který byl vybrán na zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Úklid veřejného prostranství“.

Mr. Pavl.

2/ Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje, že je podnikatelem, do jehož předmětu podnikání spadají činnosti, které jsou předmětem této smlouvy a že je oprávněn tuto smlouvu o dílo uzavřít.

3/ Předmětem smlouvy je úprava smluvních podmínek, za nichž bude služba úklidů veřejného prostranství probíhat.

II. Dílo

1/ Dílem dle této smlouvy jsou níže specifikované práce, které se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele. Konkrétně se jedná o následující činnosti:

- 1.1. Sběr odpadu komunálním vysavačem z chodníků v uličních blocích 1 – 15 (seznam uličních bloků 1 – 15 tvoří přílohu č. 1 této smlouvy) v období duben – říjen daného roku s četností 1 x měsíčně.
- 1.2. Splach vybraných chodníků tlakovou vodou v ulicích bloků 1 – 15 (seznam ulic bloků 1 – 15 je v příloze č. 1) v období červen – říjen daného roku s četností 1 x měsíčně v termínech mimo KUK (Komplexní údržba komunikací zajišťovaná TSK hl. m. Prahy a.s.)
- 1.3. Mytí tlakovou vodou s dezinfekcí vybraných adresních bodů: Sokolská 464/27 – 486/33 (Lékařský dům - pasáž), Škrétova 70/10 roh Římská (průchod), Jugoslávská 236/13 (průchod) a schody do kostela sv. Ludmily na nám. Míru v období duben – říjen s četností 1x týdně

2/ Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ vzniku škody způsobené jinému svou provozní činností s tím, že limit pojistného plnění musí činit minimálně 3.000.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje toto pojištění udržovat platné po celou dobu trvání této smlouvy, přičemž je na žádost objednatele povinen tuto skutečnost prokázat předložením platné pojistné smlouvy.

III. Doba zahájení plnění a místo plnění

1/ Předpokládaný termín zahájení plnění dle této smlouvy je 16. 5. 2022.

2/ Místem plnění je území MČ Praha 2.

IV. Provedení díla

1/ Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením veškeré odborné péče, dle pokynů objednatele, kvalitně a bez vad, výhradně v souladu s touto smlouvou, právními předpisy a technickými normami.

V. Cena platební podmínky

1/ Cena za úklid činí

1.1 Sběr odpadu komunálním vysavačem: 3.960,00 Kč bez DPH (4.791,60 Kč včetně DPH) za jeden vzorový uliční blok. Indikativní cena za umytí všech 15 uličních bloků za jeden měsíc 59.400,00 Kč bez DPH.

1.2 Splach vybraných chodníků: 5.400,00 Kč bez DPH (6.534,00 Kč včetně DPH) za jeden vzorový uliční blok. Indikativní cena za umytí všech 15 uličních bloků za jeden měsíc 81.000,00 Kč bez DPH.

1.3 Mytí tlakovou vodou s dezinfekcí: 3.500,00 Kč bez DPH (4.235,00 Kč včetně DPH) za 1 týden. Fakturace bude probíhat dle počtu týdnů, ve kterých byla práce v daném měsíci provedena.

2/ Fakturace bude probíhat 1x měsíčně. Řádná faktura bude vystavena se splatností do 30 dnů od data vystavení. Faktura bude vystavena objednateli podle skutečně odvedené práce, a to do 10. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém zhotovitel plnil. Každá faktura bude doložena přehledovou tabulkou.

3/ V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, či zákonné náležitosti daňového dokladu, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené či oprávněně vystavené faktury.

4/ Faktura bude vyhotovena v jednom vyhotovení a doručena objednateli na jeho adresu: Městská část Praha 2, Úřad městské části, nám. Míru 20/600, Praha 2, 120 39, odbor životního prostředí.

5/ Za den úhrady se považuje den připsání sjednané finanční částky na příslušný bankovní účet zhotovitele.

VI. Inflační doložka

1/ Zhotovitel má právo na úpravu ceny uvedené v odst. 1/ článku V. výše, a to pro kalendářní rok následující po roce, ve kterém nastala účinnost této smlouvy. Inflaci se rozumí meziroční inflace měřená vzrůstem úhrnného indexu spotřebitelských cen zboží a služeb, kterou udává každým kalendářním rokem Český statistický úřad za rok předcházející, vyjádřená v procentech. Úprava ceny bude provedena za předcházející kalendářní rok. Navýšení cen je účinné prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, kdy bylo navýšení oznámeno druhé smluvní straně.

VII. Součinnost objednatele

1/ Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost při předávání přesných časových termínů pro provádění činnosti dle bodu 1.3 odst. 1/ v článku II. této smlouvy.

VIII. Smluvní pokuty

1/ Pro případ neprovedení úklidu v daném termínu (den a hodina) si smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý takto neprovedený úklid v každém uličním bloku.

2/ Pro případ nepředložení pojistné smlouvy dle článku II. odst. 2/ na žádost objednatele si smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.

IX. Trvání smlouvy

1/ Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2023.

2/ Před uplynutím doby, na kterou se tato smlouva uzavírá, lze její trvání ukončit dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy v případě, že některá ze smluvních stran poruší tuto smlouvu podstatným způsobem.

3/ Za podstatné porušení smlouvy se považuje:

3.1 na straně objednatele prodlení s úhradou tří po sobě jdoucích faktur nebo prodlení s úhradou jedné faktury delší než 60 dnů.

3.2 na straně zhotovitele:

a) opakované provádění prací, které tvoří předmět této smlouvy, nekvalitním způsobem, za předpokladu, že zhotovitel byl na tuto skutečnost objednatelem prokazatelně upozorněn písemně, a to v listinné formě, upozorněn.

b) nepředložení pojistné smlouvy dle článku II. odst. 2/ této smlouvy.

4/ Odstoupení od smlouvy dle tohoto článku je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

5/ Odstoupení od smlouvy nemá vliv na trvání práv a povinností plynoucích z odpovědnosti zhotovitele za vady plnění a dále na trvání práv a povinností vyplývajících z odpovědnosti zhotovitele za škodu. Odstoupení od smlouvy taktéž nemá vliv na povinnost smluvních stran na uhrazení smluvních pokut, na něž případně druhé smluvní straně vznikl nárok či na jiná práva a povinnosti, u nichž je z povahy věci zřejmé, že trvají i po zániku smlouvy.

X. Doručování

1 / Veškeré písemnosti, které budou na základě této smlouvy či v souvislosti s ní doručovány, se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

2/ Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některé ze smluvních stran, je tato smluvní strana povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu o této změně.

3/ Odeslaná zásilka se má za doručenou desátý pracovní den po jejím odeslání. Nevyzvedne-li si adresát zásilku či jinak vědomě zmaří její doručení, platí, že zásilka řádně došla.

4/ Kontaktní osoby smluvních stran:

zhotovitel

kontaktní osoba: Alena Lipoldová
e-mail: cisteni.tm@komwag.cz
datová schránka: esaetba
tel: +420 603 412 581

objednatel

kontaktní osoba: Ing. Simona Müllerová
e-mail: simona.mullerova@praha2.cz
datová schránka: y7yb44i
tel: 236044209

5/ Smluvním stranám náleží právo jednostranným písemným oznámením změnit nebo doplnit zde oznámenou kontaktní osobu nebo kontaktní údaje při prokazatelném informování druhé smluvní strany o této skutečnosti. Smluvní strany se zavazují komunikovat prostřednictvím výše uvedených kontaktních osob; pokud nejsou uvedeny, pak prostřednictvím statutárních zástupců či dle praxe zavedené mezi smluvními stranami.

XI. Ustanovení společná a závěrečná

1/ Pokud některé záležitosti tato smlouva neupravuje, řídí se právní vztahy účastníků ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

2/ Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, nejdříve však 16. 5. 2022.

3/ Zhotovitel bere na vědomí, že městská část je na základě ustanovení § 2 odst. 1 a ustanovení § 4 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, subjektem povinným poskytovat na žádost třetí osoby informace, vztahující se k působnosti městské části. Zhotovitel uděluje městské části souhlas, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly poskytnuty třetím osobám na základě jejich žádosti.

4/ Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že jsou seznámeny s tím, že tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany prohlašují, že žádnou z informací uvedených v této smlouvě nepovažují za předmět obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a výslovně souhlasí s tím, aby byl v registru smluv uveřejněn celý obsah smlouvy a aby byla smlouva uvedena v evidenci smluv vedené Úřadem městské části Praha 2.

5/ Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.

6/ Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.

7/ Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.

8/ Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení, zhotovitel jedno vyhotovení.

9/ Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je uzavírána na základě jejich svobodné a pravé vůle, nikoliv v tísní či omylu nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

10/ Nedílnou součástí této smlouvy tvoří tyto přílohy:

- příloha č. 1 seznam bloků ulic č. 1 – č. 15.
- příloha č. 2 seznam adresních bodů pro tlakové mytí

V Praze dne 9-05-2022

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2
Ing. arch. Václav Vondrášek
místostarosta
120 39 Praha 2, náměstí Míru 20

Ing. arch. Václav Vondrášek
místostarosta

V Praze dne 9.5.2022

KOMWAG
Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.
Perucká 2542/10, 120 00 Praha 2
IČ: 61057606, R

Jaroslav Stružka
předseda představenstva
Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.

KOMWAG
Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.
Perucká 2542/10, 120 00 Praha 2
IČ: 61057606, R

Ing. Jan Petružálek
místopředseda představenstva
Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s.

Doložka

potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti
právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č.
131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění
pozdějších předpisů

Zveřejněno: od -- do --

~~Schváleno~~ odsouhlaseno usnesením ZMČ RMČ
č. 271 ze dne 2. 5. 2022

vedoucí odboru Ing. Simona Müllerová



podpis

Nehodící se škrtněte

Za OP: Mgr. Jan Bureš

Příloha č. 1: Seznam bloků ulic č. 1 – 15

• **BLOK 1**

- Dittrichova, Gorazdova, Jenštejská, Jiráskovo náměstí, Na Moráni, Na Zbořenci vč. parkoviště v ul. Odborů, Na Zderaze, Náplavní, Trojanova, Václavská, Záhořanského

• **BLOK 2**

- Botičská, Dřevná, Ladova, Na Hrobci, Na Poříčním právu, Na Výtoni, Plavecká, Pod Slovany, Podskalská, Trojická, Vinařického

• **BLOK 3**

- Čiklova (úsek Slavojova - Krokova), Hostivítova, K rotundě, Krokova, Lumírova, Na Libušince, Neklanova, Přemyslova, Slavojova, Štulcova, V pevnosti, Vnislavova vč. podjezdu železničního mostu NN1936, Vratislavova (úsek Libušina - Cihelná brána)

• **BLOK 4**

- Hálkova, Malá Štěpánská, Na hrádku, Na Rybníčku vč. slepého úseku NN3169, Pod Větrovem, Salmovská, Štěpánská (úsek Ječná - Žitná), V tůních

• **BLOK 5**

- Albertov (úsek Ke Karlovu - schodiště k ul. Studničkova), Apolinářská vč. komunikace k porodnici, Boženy Němcové (úsek Ke Karlovu - Sokolská), Horská vč. NN 5232 (úsek Boženy Němcové - schodiště k Bastionu), Kateřinská (úsek Ke Karlovu - Ječná), Melounová, Na bojišti, Viničná, Wenzigova (úsek Sokolská - Ke Karlovu)

• **BLOK 6**

- Albertov (úsek Na Slupi - schodiště z ul. Studničkova), Hlavova, Horská (Na Slupi - Votočkova) vč. slepého úseku N129, Korčákova, Nezamyslova, NN1927 (parkoviště u ul. Bělehradská pod Nuselskými schody), Oldřichova vč. parkoviště pod Nuselským mostem u křižovatky Oldřichova x Svatoplukova, Ostrčilovo náměstí, Spytihněvova, Studničkova, Svatoplukova, Votočkova

• **BLOK 7**

- Boženy Němcové (úsek Sokolská - Lublaňská), Fügnerovo náměstí, Jugoslávská (úsek Legerova - Lublaňská), Koubkova, Lublaňská, Mikovcova, Tyršova, Vocolova, Wenzigova (úsek Sokolská - schodiště k ul. Bělehradská)

• **BLOK 8**

- Balbínova, Čelakovského sady (úsek Legerova - Škrétova), Helénská, Kunětická, Lichnická, Londýnská (úsek Anglická - Jugoslávská), Mánesova (úsek Italská - Španělská), Na Smetance (úsek Italská - Španělská), Rubešova, Římská (úsek Škrétova - Italská), Škrétova, Španělská, Vozová (úsek Italská - Riegrovy sady)

• **BLOK 9**

- Bruselská (úsek Bělehradská - Londýnská), Fričova, Jana Masaryka (úsek Londýnská - U Zvonařky), Londýnská (úsek Jana Masaryka - Jugoslávská), Na Folimance, Pod Karlovem, Pod Nuselskými schody, Pod Zvonařkou, Rejskova, Sarajevská, Šafaříkova, U Zvonařky, Záhřebská (úsek Šafaříkova - Londýnská)

• **BLOK 10**

- Anny Letenské, Blanická (úsek Římská - Polská), Budečská (úsek Polská - Slezská), Ibsenova, Mánesova (úsek Budečská - Italská), Na Smetance (úsek Italská - Anny Letenské), Polská (úsek Anny Letenské - Budečská), Římská (úsek Italská - Blanická), Sázavská (úsek Slezská - Vinohradská), Šubertova, U tržnice

• BLOK 11

- Americká, Belgická, Bruselská (úsek Londýnská - Belgická), Jana Masaryka (úsek Londýnská - Francouzská), Uruguayská, Varšavská (úsek Uruguayská - Máchova), Záhřebská (úsek Londýnská - Francouzská)

• BLOK 12

- Čerchovská, Chopinova, Krkonošská, Mánesova (úsek Budečská - náměstí Jiřího z Poděbrad), Na Švihance, Polská (úsek Slavíkova - Budečská), Třebízského, U Kanálky, Vozová (úsek Chopinova - Slavíkova)

• BLOK 13

- Dykova (úsek U vodárny - Kladská), Chodská, Kladská, Lužická, Moravská (úsek Kladská - Šumavská), Slovenská (úsek Šumavská - schodiště k ul. Hradešínská)

• BLOK 14

- Čermákova, Koperníková, Máchova, Na Kleovce, Na Kozačce, Nad Petruskou, Perucká (po železniční nadjezd), Rybalkova (úsek Máchova - U Havlíčkových sadů), Šmilovského, U Havlíčkových sadů, Varšavská (úsek Máchova - Šmilovského)

• BLOK 15

- Blanická (úsek Korunní - Římská), Budečská (úsek Francouzská - Slezská), Lužická (úsek Budečská - Šumavská), Moravská (úsek Šumavská - Sázavská), NN1924 (úsek Slezská - Blanická vč. parkoviště), Sázavská (úsek Francouzská - Slezská), Slovenská (úsek Šumavská - Francouzská), Šumavská (úsek Slezská - Slovenská)

Příloha č. 2: Seznam adresních bodů pro tlakové mytí:

Sokolská 27/464 - 33/486 (Lékařský dům)

Škrétova 10/70 x Římská – průchod

Jugoslávská 13/236 – průchod

Schody ke kostelu sv. Ludmily na nám. Míru