

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

I. Smluvní strany

1. Městys Lomnice

Sídlo: Městys Lomnice, Náměstí Palackého 32, 679 23 Lomnice
Statutární zástupce: Mgr. Marie Brázdová, Ph.D., starostka městyse
IČO: 00280577
Bankovní spojení, č.ú. Moneta Money Bank, 11329514/0600
Datová schránka: jk4bcy2
Osoba oprávněná jednat
Ve věcech technických: Mgr. Marie Brázdová, Ph.D., starostka městyse

(dále jen „Zadavatel nebo Objednatel“)

1. TVM stavby, s.r.o.

Sídlo: Nám. 5.května 1390 66602 Předklášteří
Statutární zástupce: Vojtěch Maloň (jednatel společnosti)
e-mail: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]
fax:
IČO: 06331807
DIČ: CZ06331807
Bankovní spojení, č.ú.: Komerční banka, a.s. Tišnov, č.ú.: [REDACTED]
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Vojtěch Maloň
Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně sp. zn.C 101476

(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne **17.3.2025** smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je závazek Zhotovitele realizovat pro Objednatele na základě zadávacího řízení k zakázce s názvem „**Lomnice – ulice Bakošovec, oprava místní komunikace**“ Dílo, jehož rozsah je blíže specifikován ve smlouvě a jejích přílohách.
2. Důvodem uzavření tohoto Dodatku č. 1 jsou vzniklé vícepráce a méněpráce v rozsahu Změnových listů č. 1, č. 2, které jsou přílohou tohoto dodatku, čímž se mění předmět smlouvy a cena díla.

III. Předmět dodatku

1. Stavební objekty dotčené změnou jsou: oprava místní komunikace

2. Tímto dodatkem č. 1 se mění cena za dílo:

Nové znění odstavce 5.1.

Přípočet víceprací:

ZL č. 1 **376 619,37 bez DPH**

Přípočet vícepráce:

ZL č. 2 **66 432,40 bez DPH**

Přípočet méněpráce:

ZL č. 2 **255 866,30 bez DPH**

Celková cena za celý/kompletní předmět veřejné zakázky/díla:

Nabídková cen

Cena bez DPH: **1 874 855,50 Kč**

DPH 21 % **393 719,66 Kč**

Cena díla celkem včetně DPH: **2 268 575,16 Kč**

Tato cena, vztahující se k předmětu díla, jeho rozsahu a způsobu provedení, tak, jak je sjednáno v době uzavření smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů, ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané touto smlouvou, případně pokud ze strany objednatele dojde k požadavku o navýšení rozsahu prací nad rámec předmětu plnění určených touto smlouvou. DPH bude účtováno v zákonné výši, dle sazby platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy tímto Dodatkem č. 1 jsou nedotčena, zůstávají beze změny v platnosti
2. Obě smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým elektronickým podpisem.
3. Tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo byl schválen Radou městyse Lomnice dne 15.12.2025 usnesením č.92/13/2025

Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako přílohy Smlouvy:

Přílohy: Zjišťovací protokol

Změnový list č. 1, Rozpočet vícepráce

Změnový list č. 2, Rozpočet vícepráce a méněpráce

Objednatel

V Lomnici, dne 15.12.2025



Městys Lomnice

Mgr. Marie Brázdová, Ph.D., starostka městyse

Zhotovitel

V Lomnici dne 15.12.2025



TVM stavby, s.r.o.

Vojtěch Maloň

Městys Lomnice, nám. Palackého	O: 00280577
Příkazce operace:	
Správce rozpočtu:	

Souhrnný přehled objektů

Příloha k zjišťovacímu protokolu č.: 4

Stavba: **Městys Lomnice-ul. Bakošovec – Oprava místní komunikace**

Stavební objekt: **SO 01**

Fakturované období: **01.11.-15.12.2025**

Smlouva o dílo č.: **SoD ze dne 17.03.2025**

Číslo stavebního objektu	Název stavebních objektů	Celková cena dle SOD (Kč)	Změnové listy (Kč)	Celková cena dle SOD vč.ZL (Kč)	od počátku po sledované období	za období	od počátku celkem	%	Zůstatek = méněpráce
Stavební objekty									
1	Oprava místní komunikace	1 687 670,03			909 829,93	588 406,20	1 498 236,13	89%	189 433,90
	Změnový list č. 1 – vícepráce		376 619,37		0,00	376 619,37	376 619,37	100%	0,00
	Stavební objekty celkem	1 687 670,03	376 619,37	1 874 855,50	909 829,93	965 025,57	1 874 855,50	111,09%	189 433,90
	Celkem bez DPH dle SoD	1 687 670,03	376 619,37	1 874 855,50	909 829,93	965 025,57	1 874 855,50	111%	189 433,90

Za zhotovitele
Datum: 15.12.2025
Jméno: Vojtěch Maloň
Podpis:



Za objednatele



Za technický dozor stavby

Ing. Lukáš Valdhans

SOUPIS PROVEDENÝCH PRACÍ ZA OBDOBÍ: 01.11.2025 – 15.12.2025

Kód: 20250317 Lomnice-ulice Bakošovec – oprava místní komunikace
Objekt: Oprava místní komunikace

Město: Městys Lomnice Datum: 15.12.2025
Objednatel: Městys Lomnice IČ: 00280577
Zhotovitel: TVM stavby, s.r.o. IČ: 06331807



Smluvní rozpočet								Prostaveno		Období (01.11. – 15.12.)				Prostaveno celkem			Zůstatek=MÉNĚPRÁCE			Přečerpané=VÍCEPRÁCE		
ČP	TV	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Celková cena	%	Množství	Cena	%	Množství	Cena	%	Množství	Cena	%	Množství	Cena	%	Množství	Cena
S	20250317		Lomnice - ul. Bakošovec, oprava místní komunikace																			
O			Oprava místní komunikace				1 687 670,03	53,91		909 829,93			588 406,20	88,78		1 498 236,13	15,16		255 866,30	3,94		66 432,40
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 670 685,03	54,46		909 829,93			571 421,20	88,66		1 481 251,13	15,32		255 866,30	3,98		66 432,40
D	1		Zemní práce				284 231,24	81,66		232 100,60			65 083,34	104,56		297 183,94	0,31		886,20	4,87		13 838,90
1	K	113106187	Rezebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva strojné pí do 50 m2	m2	42,000	89,17	3 745,14	100,00	42,000	3 745,14	0,00	0,000	0,00	100,00	42,000	3 745,14	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
2	K	113107222	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojné pí přes 200 m2	m2	505,000	75,60	38 178,00	100,00	505,000	38 178,00	0,00	0,000	0,00	100,00	505,000	38 178,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
3	K	113107231	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm strojné pí přes 200 m2	m2	505,000	55,20	27 876,00	100,00	505,000	27 876,00	0,00	0,000	0,00	100,00	505,000	27 876,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
4	K	113107243	Odstranění podkladu živičného tl 150 mm strojné pí přes 200 m2	m2	505,000	87,60	44 238,00	100,00	505,000	44 238,00	0,00	0,000	0,00	100,00	505,000	44 238,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
5	K	113107322	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojné pí do 50 m2	m2	65,000	211,00	13 715,00	100,00	65,000	13 715,00	0,00	0,000	0,00	100,00	65,000	13 715,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
6	K	113107331	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm strojné pí do 50 m2	m2	23,000	235,00	5 405,00	100,00	23,000	5 405,00	0,00	0,000	0,00	100,00	23,000	5 405,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
7	K	113201112	Vytřetí obrub silničních ležatých	m	41,000	85,00	3 485,00	100,00	41,000	3 485,00	0,00	0,000	0,00	100,00	41,000	3 485,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
8	K	122151102	Odkopávky a protokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 50 m3 strojné	m3	17,500	115,00	2 012,50	100,00	17,500	2 012,50	0,00	0,000	0,00	100,00	17,500	2 012,50	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
9	K	122251102	Odkopávky a protokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 50 m3 strojné	m3	17,500	155,00	2 712,50	100,00	17,500	2 712,50	0,00	0,000	0,00	100,00	17,500	2 712,50	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
10	K	132151101	Hloubení ryh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojné	m3	5,200	499,00	2 594,80	100,00	5,200	2 594,80	0,00	0,000	0,00	100,00	5,200	2 594,80	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
11	K	132151251	Hloubení ryh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojné	m3	6,400	565,00	3 616,00	31,25	2,000	1 130,00	68,75	4,400	2 486,00	100,00	6,400	3 616,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
12	K	132251101	Hloubení ryh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojné	m3	5,200	565,00	2 938,00	100,00	5,200	2 938,00	0,00	0,000	0,00	100,00	5,200	2 938,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
13	K	132251251	Hloubení ryh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojné	m3	6,400	565,00	3 616,00	100,00	6,400	3 616,00	0,00	0,000	0,00	100,00	6,400	3 616,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
14	K	133154101	Hloubení šachet zapálených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 2 a 2 objem do 20 m3	m3	5,012	565,00	2 831,78	0,00	0,000	0,00	86,03	4,312	2 436,28	86,03	4,312	2 436,28	13,97	0,700	395,50	0,00	0,000	0,00
15	K	133254101	Hloubení šachet zapálených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3	m3	5,012	565,00	2 831,78	0,00	0,000	0,00	86,03	4,312	2 436,28	86,03	4,312	2 436,28	13,97	0,700	395,50	0,00	0,000	0,00
16	K	162251102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	68,224	85,00	5 799,04	66,55	45,400	3 859,00	33,45	22,824	1 940,04	100,00	68,224	5 799,04	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
17	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	68,224	235,00	16 032,64	66,55	45,400	10 669,00	33,45	22,824	5 363,64	100,00	68,224	16 032,64	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
18	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	682,240	6,90	4 707,46	6,65	45,400	313,26	93,35	636,840	4 394,20	100,00	682,240	4 707,46	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
19	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	68,224	95,00	6 481,28	66,55	45,400	4 313,00	33,45	22,824	2 168,28	100,00	68,224	6 481,28	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
20	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkové) kód odpadu 17 05 04	t	122,803	315,00	38 682,95	66,55	81,720	25 741,80	33,45	41,083	12 941,15	100,00	122,803	38 682,95	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
21	K	171251201	Uložení sypání na skládky nebo meziskládky	m3	68,224	15,60	1 064,29	0,00	0,000	0,00	100,00	68,224	1 064,29	100,00	68,224	1 064,29	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
22	K	174151101	Zásyp jam, šachet ryh nebo kolem objektů sypáním se ztuhnutím	m3	19,168	235,00	4 504,48	52,17	10,000	2 350,00	47,83	9,168	2 154,48	100,00	19,168	4 504,48	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
23	M	58331200	Stěrkostrážník nastřídaný záspový	t	38,336	420,00	16 101,12	52,17	20,000	8 400,00	47,83	18,336	7 701,12	100,00	38,336	16 101,12	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
24	K	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	17,000	75,00	1 275,00	0,00	0,000	0,00	324,71	55,200	4 140,00	324,71	55,200	4 140,00	0,00	0,000	0,00	224,71	38,200	2 865,00
25	M	10364101	Zemina pro terénní úpravy - ornice	t	6,120	350,00	2 142,00	0,00	0,000	0,00	324,71	19,872	6 955,20	324,71	19,872	6 955,20	0,00	0,000	0,00	224,71	13,752	4 813,20
26	K	183411131	Založení parkového trávníku výševem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	17,000	45,00	765,00	0,00	0,000	0,00	324,71	55,200	2 484,00	324,71	55,200	2 484,00	0,00	0,000	0,00	224,71	38,200	1 719,00
27	M	00572410	Ústava směs travní parková	kg	0,425	499,00	212,08	0,00	0,000	0,00	324,71	1,380	688,62	324,71	1,380	688,62	0,00	0,000	0,00	224,71	0,955	476,54
28	K	181911101	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 2 bez ztuhnutí ručně	m2	17,000	15,60	265,20	0,00	0,000	0,00	324,71	55,200	861,12	324,71	55,200	861,12	0,00	0,000	0,00	224,71	38,200	595,92
29	K	181911102	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 2 se ztuhnutím ručně	m2	761,000	32,80	24 808,60	100,00	761,000	24 808,60	0,00	0,000	0,00	100,00	761,000	24 808,60	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
30	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	34,000	28,90	982,60	0,00	0,000	0,00	324,71	110,400	3 190,56	324,71	110,400	3 190,56	0,00	0,000	0,00	224,71	76,400	2 207,96
31	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	17,000	15,20	258,40	0,00	0,000	0,00	324,71	55,200	839,04	324,71	55,200	839,04	0,00	0,000	0,00	224,71	38,200	580,64
32	K	184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	17,000	5,60	95,20	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	17,000	95,20	0,00	0,000	0,00
33	K	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	17,000	15,20	258,40	0,00	0,000	0,00	324,71	55,200	839,04	324,71	55,200	839,04	0,00	0,000	0,00	224,71	38,200	580,64
D	2		Zakládání				29 356,60	100,00		29 356,60			0,00	100,00		29 356,60	0,00		0,00	0,00		0,00

Smluvní rozpočet							Prostaveno			Období (01.11. – 15.12.)			Prostaveno celkem			Zůstatek=MÉNĚPRÁCE			Přečerpané=VÍCEPRÁCE			
ČP	TV	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Celková cena	%	Množství	Cena	%	Množství	Cena	%	Množství	Cena	%	Množství	Cena	%	Množství	Cena
82	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční operou do lože z betonu prostého	m	327,000	335,00	109 545,00	48,93	160,000	53 600,00	61,77	202,000	67 670,00	110,70	362,000	121 270,00	0,00	0,000	0,00	10,70	35,000	11 725,00
83	M	39217029	obrubník betonový silniční hladký 1000x150x150mm	m	330,270	120,00	39 632,40	48,93	161,600	19 392,00	60,86	200,990	24 118,80	109,79	362,590	43 510,80	0,00	0,000	0,00	9,79	32,320	3 878,40
84	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční operou do lože z betonu prostého	m	42,000	324,00	13 608,00	0,00	0,000	0,00	63,10	26,500	8 586,00	63,10	26,500	8 586,00	36,90	15,500	5 022,00	0,00	0,000	0,00
85	M	39217019	obrubník betonový chodníkový 1000x100x200mm	m	42,420	115,00	4 878,30	0,00	0,000	0,00	26,19	11,110	1 277,65	26,19	11,110	1 277,65	73,81	31,310	3 600,65	0,00	0,000	0,00
86	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních ložek z betonu prostého	m3	10,880	1 488,00	16 159,68	44,20	4,800	7 142,40	63,86	6,935	10 319,28	108,06	11,735	17 461,68	0,00	0,000	0,00	8,06	0,875	1 302,00
87	K	919726224	Geotextilie pro vytužení, separaci a filtraci tkaná z polyesteru podélná/příčná pevnost 150/150kN/m	m2	59,000	55,00	3 245,00	0,00	0,000	0,00	61,02	36,000	1 980,00	61,02	36,000	1 980,00	38,98	23,000	1 265,00	0,00	0,000	0,00
88	K	919735113	řezání stávajícího žitvého krytu hl do 150 mm	m	11,000	135,00	1 485,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	100,00	11,000	1 485,00	0,00	0,000	0,00	
D 997 Přesun sutě							148 931,94	81,27	121 034,68		27 897,26		100,00	148 931,94		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
89	K	997221551	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km	t	165,300	49,00	8 099,70	100,00	165,300	8 099,70	0,00	0,000	0,00	100,00	165,300	8 099,70	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
90	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí ze sypkých materiálů	t	3 140,700	2,90	9 108,03	100,00	3 140,700	9 108,03	0,00	0,000	0,00	100,00	3 140,700	9 108,03	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
91	K	997221561	Vodorovná doprava sutí z kusových materiálů do 1 km	t	167,055	45,60	7 617,71	100,00	167,055	7 617,71	0,00	0,000	0,00	100,00	167,055	7 617,71	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
92	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí z kusových materiálů	t	3 174,045	1,50	4 761,07	100,00	3 174,045	4 761,07	0,00	0,000	0,00	100,00	3 174,045	4 761,07	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
93	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	24,280	155,00	3 763,40	50,00	12,140	1 881,70	50,00	12,140	1 881,70	100,00	24,280	3 763,40	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
94	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	461,820	3,50	1 614,62	50,00	230,660	807,31	50,00	230,660	807,31	100,00	461,320	1 614,62	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
95	K	997221611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	332,355	55,00	18 279,53	100,00	332,355	18 279,53	0,00	0,000	0,00	100,00	332,355	18 279,53	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
96	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	24,280	125,00	3 035,00	100,00	24,280	3 035,00	0,00	0,000	0,00	100,00	24,280	3 035,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
97	K	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	31,755	325,00	10 320,38	100,00	31,755	10 320,38	0,00	0,000	0,00	100,00	31,755	10 320,38	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
98	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) zeminy a kameni zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	165,300	305,00	50 416,50	50,00	82,650	25 208,25	50,00	82,650	25 208,25	100,00	165,300	50 416,50	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
99	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	159,580	200,00	31 916,00	100,00	159,580	31 916,00	0,00	0,000	0,00	100,00	159,580	31 916,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
D 998 Přesun hmot							41 732,43	50,00	20 866,22		20 866,21		100,00	41 732,43		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
100	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažebním	t	818,283	51,00	41 732,43	50,00	409,142	20 866,22	50,00	409,142	20 866,21	100,00	818,283	41 732,43	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00
D PSV Práce a dodávky PSV							16 985,00	0,00	0,00		16 985,00		100,00	16 985,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							16 985,00	0,00	0,00		16 985,00		100,00	16 985,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
101	K	711161115	Izolace proti zemní vlhkosti napovou fólií vodorovná, nopek v 20,0 mm, tl.do 1,0 mm	m2	79,000	215,00	16 985,00	0,00	0,000	0,00	100,00	79,000	16 985,00	100,00	79,000	16 985,00	0,00	0,000	0,00	0,00	0,000	0,00



ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL č. 4 o provedených pracích

Ke dni 15.12.2025

SoD ze dne 17.03.2025

příloha k faktuře č.:

Zhotovitel: TVM stavby s.r.o.
Sídlo: náměstí 5. května 1390
666 02 Předklášteří

IČO: 06331807

DIČ: CZ06331807

Objednatel: Městys Lomnice

Sídlo: nám. Palackého 32
679 23 Lomnice

IČO: 00280577

DIČ: CZ00280577

Název: Městys Lomnice-ul. Bakošovec – oprava místní komunikace

SO 1 Oprava místní komunikace

Stavba:

Odsouhlasené údaje:

Celková cena stavby dle SoD bez DPH:

1 687 670,03 Kč

Název	od zahájení do začátku sledovaného období	ve sledovaném období	od zahájení do konce sledovaného období
provedené práce	909 829,93 Kč	588 406,20 Kč	1 498 236,13 Kč
ZL č. 1	- Kč	376 619,37 Kč	376 619,37 Kč
Celkem bez DPH	909 829,93 Kč	965 025,57 Kč	1 874 855,50 Kč

Podepsaní prohlašují, že objem provedených prací finančně vyčíslený v tomto období oc
zjištěné skutečnosti a schválené projektové dokumentaci

Za zhotovitele: Vojtěch Maloň

Razítko a podpis:

Dne: 15.12.2025

Za objednatele: Ing. Lukáš Valdhans, TDI Razítko a podpis:

Dne:

KRYCÍ LIST ČERPÁNÍ

Obdobje: 01.11. – 15.12.2025

Název stavby	Městys Lomnice – ul. Bakošovec – oprava místní komunikace	JKSO	
Název objektu	SO 01 Oprava místní komunikace	EČO	
	Cena dle SoD 1.687.670,03 Kč bez DPH	Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel	Městys Lomnice, nám. Palackého 32, 679 23 Lomnice	280577	CZ00280577
TDI	Ing. Lukáš Vaidhans		
Zhotovitel	TVM stavby, s.r.o., nám. 5. května 1390, 666 02 Překážstěti	9331807	CZ06331807
Zpracoval	Vojtěch Maloň		
Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV	
	15.12.2025	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplňkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	588 406,20	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		855 406,20	12	DN (ř. 8-11)	0	19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	ZL č. 1	376 619,37

Projektant, Zhotovitel, Objednatel			
	D Celkem bez DPH 965 025,57		
	DPH	%	Základ daně DPH celkem
	snížená	15,0	0,00
	základní	21,0	965 025,57 202 655,37
E Přípočty a odpočty			
	Dodá zadavatel		0,00
	Klouzavá doložka		0,00
	Zvňhodněni		0,00

Změnový list č. 1 – vícepráce mimo SoD

S:	20241002	Stavba: Lomnice - ulice Bakošovec
O:	1	Objekt: Oprava místní komunikace
R:	1	městys Lomnice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				4 767,85
1	113106223R00	Rozebrání dlažeb z drobných kostek v beton	m2	16,00000	188,00	3 008,00
		16,00000		16,00000		
2	113106121R00	Rozebrání komunikací pro pěší s jakýmkoliv ložem a výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic nebo tvarovek	m2	5,00000	89,17	445,85
		s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek				
3	113151114.XR	Frézování živič. krytu tl. 0,1m	m2	15,00000	87,60	1 314,00
Díl: 5		Komunikace				315 721,50
4	566904111R00	Vyspravení podkladu po překopech kamenivem obalovaným asfaltem	t	3,60000	4 955,00	17 838,00
		pro inženýrské sítě, se zhutněním tl. Vrstvy 100mm (15x0,1x2,4)				
5	596215040R00	Kladení zámkové dlažby do drté tloušťka dlažby 80 mm, tloušťka lože 40 mm	m2	10,00000	385,00	3 850,00
		s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajinici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár.				
		chodníkový přejezd: 10m2		10,00000		
6	597661112	Žulové kostky do lože z betonu tl 100 mm z dlažebních kostek žulových 10/10, vč. vyplnění spár a zatření spár	m2	35,00000	1 348,00	47 180,00
		Dlaždění do lože z betonu prostého tl. 100 mm, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou z dlažebních kostek velkých (zpomalovací prahy) 19m2+16m2				
7	592451170R01	Dlažba skladebna 200 x 100 x 80 mm přírodní	m2	10,50000	325,00	3 412,50
		Ztratiné 5% : (10)*1,05		10,50000		
8	592452561R	dlažba betonová dvouvrstvá; obdélník; dlaždice zatravnňovací; šedá; l = 240 mm; š = 170 mm; tl. 80,0 mm; podíl otevřené plochy 27,5 %	m2	14,70000	429,00	6 306,30
		distanční šedá :				
		mezi PS : (14)*1,05		14,70000		
9	596921191R00	Kladení vegetačních tvárnic betonových, příplatek z a výplň spár vegetačních tvárnic, bez dodávky materiálu	m3	0,22240	789,00	175,47
		zřízení podkladního lože, položení tvárnic.				
		výplň distanční dlažby štěrkem :				
		plocha mezer 27,8% : 10*0,278*0,08		0,22240		
10	583314004R	kamenivo přírodní těžené frakce 4,0 až 8,0 mm; třída B; Jihomoravský kraj	t	0,64700	755,00	488,49
		výplň distanční dlažby štěrkem :				
		plocha mezer 27,8% : 14,7*0,278*0,08*1,8*1,1		0,64700		
11	59217421R	obrubník chodníkový materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 80,0 mm; h = 250,0 mm; barva šedá	kus	10,60500	89,30	947,03
		Chodníkový : 10,5*1,01		10,60500		
12	59217480R	obrubník silniční přechodový levý; materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; výškový rozsah h = 150 až 250 mm; barva šedá	kus	1,01000	423,00	427,23
		levý i pravý : 1*1,01		1,01000		
13	59217472R	obrubník silniční materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; h = 250,0 mm; barva šedá	kus	2,02000	167,40	338,15
		Silniční : 2*1,01		2,02000		
14	59217472R	obrubník silniční materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 50,0 mm; h = 250,0 mm; barva šedá	kus	5,05000	65,60	331,28
		Záhonový : 5*1,01		5,05000		
15	567122111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 150 mm	m2	470,00000	453,00	212 910,00
		Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 8/10 (KSC I), po zhutnění tl. 150 mm				
16	289970111R00	Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2	m2	108,00000	78,60	8 488,80

Změnový list č. 1 – vícepráce mimo SoD

S:	20241002	Stavba: Lomnice - ulice Bakošovec
O:	1	Objekt: Oprava místní komunikace
R:	1	městys Lomnice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
17	564761111.R00	Podklad z kameniva drceného frakce 16-32, tl. 20cm	m2	43,50000	299,50	13 028,25
Díl: 8		Trubní vedení				20 113,16
18	899104112	Osazení poklopů litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600	kus	1,00000	2 788,00	2 788,00
		Osazení poklopů litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600				
19	894422111RT1	Osazení betonových dílců pro šachty podle DIN 4034 skruže přechodové, pro jakoukoliv hmotnost	kus	1,00000	1 258,00	1 258,00
20	59224354R	deska zákrytová šachetní železobetonová; TZK; D1 = 1 000 mm; D = 1 240 mm; D vnitřní 625 mm; h = 165 mm	kus	1,00000	3 842,00	3 842,00
21	899202211	Demontáž mříží litinových včetně rámu hmotnosti přes 50 do 100 kg	kus	2,00000	899,00	1 798,00
		Demontáž mříží litinových včetně rámu, hmotnosti jednotlivě přes 50 do 100 Kg				
22	POKLD400	poklop na vstupní šachty D400 s litinovým a betonovou výplní	kus	1,00000	3 055,00	3 055,00
		poklop na vstupní šachty D400 s litinovým a betonovou výplní				
23	871353120	Montáž kanalizačního potrubí z tvrdého PVC-U hladkého plnostěnného tuhost SN 4 DN 160	m	6,00000	235,00	1 410,00
		1+2+3		6,00000		
24	OSM.223000	KGEM trouba DN160x4,9/2000 SN4	m	6,09000	489,00	2 978,01
		6x1,015		6,09000		
25	877310320	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného odboček DN 150	kus	1,00000	355,00	355,00
26	28612221	Odbočka kanalizační plastová KG DN 160/100 45°	kus	1,01500	555,00	563,33
		1*1,015		1,01500		
27	877310330	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného spojek nebo redukci DN 150	kus	5,00000	199,00	995,00
28	28611361	Koleno kanalizační PVC KG 160x45°	kus	5,07500	211,00	1 070,83
		5*1,015		5,07500		
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				1 016,86
29	62-01	Monolitický schodišťový stupeň č.p.216	m3	0,05200	19 555,00	1 016,86
		Vybourání, bednění, betonáž stupně		1,50000		
		157		157,00000		
Díl: VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				35 000,00
30	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	8 500,00	10 000,00
		Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště				
31	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	8 000,00	9 000,00
		Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií				
32	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	8 000,00	10 000,00
		Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.				
33	R1	Zabezpečení archeologických nálezů na místě - archeologický dozor	Kpl	1,00000	6 000,00	6 000,00
Celkem						376 619,37

bez ON 322635,27

ZL č. 2 méněpráce, vícepráce

Kód: 20250317 Lomnice-ulice Bakošovec – oprava místní komunikace
 Objekt: Oprava místní komunikace

Místo: Datum: 15.12.2025
 Objednatel: Městys Lomnice IČ: 00280577
 DIČ:
 Zhotovitel: TVM stavby, s.r.o. IČ: 06331807
 DIČ:

Smluvní rozpočet								Zůstatek=MÉNĚPRÁCE			Přečerpané=VÍCEPRÁCE		
ČP	TV	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Celková cena	%	Množství	Cena	%	Množství	Cena
S 20250317			Lomnice - ul. Bakošovec, oprava místní komunikace										
O			Oprava místní komunikace					1 687 670,03	15,16	255 866,30	3,94		66 432,40
D HSV			Práce a dodávky HSV					1 670 685,03	15,32	255 866,30	3,98		66 432,40
D 1			Zemní práce					284 231,24	0,31	886,20	4,87		13 838,90
14	K	133154101	Hloubení šachet zapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 20 m3	m3	5,012	565,00	2 831,78	13,97	0,700	395,50	0,00	0,000	0,00
15	K	133254101	Hloubení šachet zapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3	m3	5,012	565,00	2 831,78	13,97	0,700	395,50	0,00	0,000	0,00
24	K	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	17,000	75,00	1 275,00	0,00	0,000	0,00	224,71	38,200	2 865,00
25	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	6,120	350,00	2 142,00	0,00	0,000	0,00	224,71	13,752	4 813,20
26	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	17,000	45,00	765,00	0,00	0,000	0,00	224,71	38,200	1 719,00
27	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,425	499,00	212,08	0,00	0,000	0,00	224,71	0,955	476,54
28	K	181911101	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 2 bez zhutnění ručně	m2	17,000	15,60	265,20	0,00	0,000	0,00	224,71	38,200	595,92
30	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	34,000	28,90	982,60	0,00	0,000	0,00	224,71	76,400	2 207,96
31	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	17,000	15,20	258,40	0,00	0,000	0,00	224,71	38,200	580,64
33	K	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	17,000	15,20	258,40	0,00	0,000	0,00	224,71	38,200	580,64
D 5			Komunikace pozemní					883 887,18	23,67	209 202,28	1,52		13 476,10
39	K	564752111	Podklad z vibrovaného šterku VŠ tl 150 mm	m2	512,000	225,00	115 200,00	100,00	512,000	115 200,00	0,00	0,000	0,00
41	K	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	117,000	255,00	29 835,00	0,00	0,000	0,00	44,02	51,500	13 132,50
42	K	571908111	Kryt vymývaným dekoračním kamenivem (kačírkem) tl 200 mm	m2	12,000	528,00	6 336,00	100,00	12,000	6 336,00	0,00	0,000	0,00
43	K	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těžného tl 50 mm	m2	42,000	799,00	33 558,00	66,67	28,000	22 372,00	0,00	0,000	0,00
44	M	58381007	kostka dlažební žula drobná 8/10	m2	42,840	999,50	42 818,58	100,00	42,840	42 818,58	0,00	0,000	0,00
45	K	596212212	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	117,000	325,00	38 025,00	8,97	10,500	3 412,50	0,00	0,000	0,00

Smluvní rozpočet								Zůstatek=MÉNĚPRÁCE			Přečerpané=VÍCEPRÁCE		
ČP	TV	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Celková cena	%	Množství	Cena	%	Množství	Cena
46	M	592450201	dlažba skladebná betonová typ "history" tl. 70 mm - skladba dle PD přírodní	m2	122,850	510,00	62 653,50	8,98	11,030	5 625,30	0,00	0,000	0,00
47	K	596212213	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	470,000	325,00	152 750,00	0,00	0,000	0,00	0,21	1,000	325,00
48	M	592450301	dlažba skladebná betonová typ "history" tl.70mm přírodní - skladba dle PD	m2	385,350	503,00	193 831,05	3,54	13,650	6 865,95	0,00	0,000	0,00
49	M	592450051	dlažba skladebná betonová typ "history" tl. 70mm barevná skladba dle PD	m2	37,800	636,00	24 040,80	25,00	9,450	6 010,20	0,00	0,000	0,00
50	M	59245226	dlažba tvar obdélník betonová pro nevidomé 200x100x80mm barevná	m2	70,350	535,00	37 637,25	1,49	1,050	561,75	0,00	0,000	0,00
51	K	596212215	Příplatek za kombinaci více než dvou barev u betonových dlažeb komunikací tl 80 mm skupiny A	m2	470,000	18,60	8 742,00	0,00	0,000	0,00	0,21	1,000	18,60
D 8 Trubní vedení							75 146,97	24,45		18 372,17	29,56		22 212,00
53	K	831312121	Montáž potrubí z trub kameninových hrdlových s integrovaným těsněním výkop sklon do 20 % DN 150	m	6,000	235,00	1 410,00	100,00	6,000	1 410,00	0,00	0,000	0,00
54	M	59710632	trouba kameninová glazovaná DN 150 dl 1,00m spojovací systém F	m	6,090	489,00	2 978,01	100,00	6,090	2 978,01	0,00	0,000	0,00
55	K	837311221	Montáž kameninových tvarovek odbočných s integrovaným těsněním otevřený výkop DN 150	kus	1,000	355,00	355,00	100,00	1,000	355,00	0,00	0,000	0,00
56	M	59711540	odbočka kameninová glazovaná jednoduchá šikmá DN 150/150 pryžové těsnění (spojovací systém F/F) dl 500mm	kus	1,015	555,00	563,33	100,00	1,015	563,33	0,00	0,000	0,00
57	K	837312221	Montáž kameninových tvarovek jednoosých s integrovaným těsněním otevřený výkop DN 150	kus	5,000	199,00	995,00	100,00	5,000	995,00	0,00	0,000	0,00
58	M	59710984	koleno kameninové glazované DN 150 45° spojovací systém F	kus	5,075	211,00	1 070,83	100,00	5,075	1 070,83	0,00	0,000	0,00
59	K	837314119.R	Navrtávka na stávající potrubí pro přípojku DN 150	kus	2,000	3 155,00	6 310,00	50,00	1,000	3 155,00	0,00	0,000	0,00
60	K	895111121	Drenážní šachtice normální z betonových dílců Šn-60 hl do 1 m	kus	1,000	5 899,00	5 899,00	100,00	1,000	5 899,00	0,00	0,000	0,00
63	M	59223826	vpust' uliční skruž betonová 590x500x50mm	kus	2,000	588,00	1 176,00	100,00	2,000	1 176,00	0,00	0,000	0,00
64	M	59223820	vpust' uliční skruž betonová 290x500x50mm s osazením na kalový koš pro těžké naplaveniny	kus	2,000	385,00	770,00	100,00	2,000	770,00	0,00	0,000	0,00
69	K	899231111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením mříže	kus	7,000	2 355,00	16 485,00	0,00	0,000	0,00	57,14	4,000	9 420,00
70	K	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	6,000	1 599,00	9 594,00	0,00	0,000	0,00	133,33	8,000	12 792,00
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							204 586,38	13,40		27 405,65	8,26		16 905,40
72	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	3,000	355,00	1 065,00	100,00	3,000	1 065,00	0,00	0,000	0,00
73	M	40445619	zákazové, příkazové dopravní značky B1-B34, C1-15 500mm	kus	2,000	1 005,00	2 010,00	100,00	2,000	2 010,00	0,00	0,000	0,00
74	M	40445621	informativní značky provozní IP1-IP3, IP4b-IP7, IP10a, b 500x500mm	kus	1,000	678,00	678,00	100,00	1,000	678,00	0,00	0,000	0,00

Smluvní rozpočet								Zůstatek=MÉNĚPRÁCE			Přečerpané=VÍCEPRÁCE		
ČP	TV	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena	Celková cena	%	Množství	Cena	%	Množství	Cena
75	K	914111121	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 2 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	2,000	355,00	710,00	100,00	2,000	710,00	0,00	0,000	0,00
76	M	40445627	informativní značky provozní IP14-IP29, IP31 1000x1500mm	kus	2,000	3 005,00	6 010,00	100,00	2,000	6 010,00	0,00	0,000	0,00
77	K	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem	kus	3,000	550,00	1 650,00	100,00	3,000	1 650,00	0,00	0,000	0,00
78	M	40445230	sloupek pro dopravní značku Zn D 70mm v 3,5m	kus	3,000	630,00	1 890,00	100,00	3,000	1 890,00	0,00	0,000	0,00
79	M	40445254	víčko plastové na sloupek D 70mm	kus	3,000	10,00	30,00	100,00	3,000	30,00	0,00	0,000	0,00
80	M	40445257	svorka upínací na sloupek D 70mm	kus	10,000	34,00	340,00	100,00	10,000	340,00	0,00	0,000	0,00
81	M	59232535	patka plotová průběžná 250x250x800mm	kus	3,000	550,00	1 650,00	100,00	3,000	1 650,00	0,00	0,000	0,00
82	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	327,000	335,00	109 545,00	0,00	0,000	0,00	10,70	35,000	11 725,00
83	M	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm	m	330,270	120,00	39 632,40	0,00	0,000	0,00	9,79	32,320	3 878,40
84	K	916231213	Osazení chodnikového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	42,000	324,00	13 608,00	36,90	15,500	5 022,00	0,00	0,000	0,00
85	M	59217019	obrubník betonový chodníkový 1000x100x200mm	m	42,420	115,00	4 878,30	73,81	31,310	3 600,65	0,00	0,000	0,00
86	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	10,860	1 488,00	16 159,68	0,00	0,000	0,00	8,06	0,875	1 302,00
87	K	919726224	Geotextilie pro vyztužení, separaci a filtraci tkaná z polyesteru podélná/příčná pevnost 150/150kN/m	m2	59,000	55,00	3 245,00	38,98	23,000	1 265,00	0,00	0,000	0,00
88	K	919735113	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 150 mm	m	11,000	135,00	1 485,00	100,00	11,000	1 485,00	0,00	0,000	0,00