



**Městská část**  
**Praha-Kolovraty**

# **VÝZVA K PODÁVÁNÍ NABÍDEK**

do veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku dle § 1772 a násl. zákona  
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

NÁZEV VEŘEJNÉ SOUTĚŽE:

**Vybudování prostorového krajinného  
prvku sloužícího jako veřejná parková  
plocha**

# **VÝZVA K PODÁVÁNÍ NABÍDEK**

Tato výzva (dále jen „**Výzva**“) slouží jako podklad pro zpracování nabídek do veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku (dále jen „**Soutěž**“).

**Název veřejné soutěže:** **Vybudování prostorového krajinného prvku sloužícího jako veřejná parková plocha**

**Vyhlašovatel:** **Městská část Praha-Kolovraty**  
**Sídlo:** Mírová 364, 103 00 Praha-Kolovraty  
**IČO:** 00240346  
**DIČ:** CZ00240346  
**Osoba oprávněná  
jednat za vyhlašovatele:** Jonáš Zejfart, M.A., starosta

(dále jen „**Vyhlašovatel**“ pro účely Výzvy a pro účely přiloženého znění smlouvy dále jen „**Objednatel**“)

**Kontaktní osoba:** Mgr. Ivana Vrbová  
**Telefon:** +420 608 736 526  
**E-mail:** [ivana.vrbova@centrum.cz](mailto:ivana.vrbova@centrum.cz)

## **Poskytování vysvětlení podmínek Výzvy:**

Výzva je jako celek v plném rozsahu včetně všech příloh uveřejněna na webových stránkách „profilu zadavatele“ Vyhlašovatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/25b63557-81c0-4863-b969-026ae4d5bcb4>.

Informace a údaje uvedené ve Výzvě a jejích přílohách vymezují minimální technické a další závazné požadavky na zpracování nabídky a plnění smlouvy. Tyto požadavky jsou navrhovatelé povinni při zpracování své nabídky respektovat a akceptovat je.

Žádost o vysvětlení podmínek Výzvy je možné podat elektronicky na adresu kontaktní osoby Vyhlašovatele.

Vyhlašovatel dále nebude poskytovat vysvětlení na telefonické dotazy.

Odpověď na žádost o vysvětlení podmínek Výzvy uveřejní Vyhlašovatel stejným způsobem jako Výzvu.

## 1 VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

### 1.1 Popis předmětu plnění

Předmětem plnění smlouvy, která bude uzavřena s vítězem Soutěže, je realizace stavebního díla – prostorového krajinného prvku (zemního valu), který bude sloužit jako veřejná parková plocha (dále jen „**Stavba**“), a dále uhrazení částky, která je předmětem hodnocení Soutěže, na účet Vyhlašovatele.

Stavba je vymezena požadavky obsaženými v dokumentaci pro sloučené řízení, která byla podkladem pro vydání následujícího společného povolení:

č. j. P22 7664/2021 OV 04, spis. zn. MC22 660/2021 OV 04, ze dne 17.06.2021 (s nabytím právní moci dne 17.07.2021).

Projektová dokumentace a vydané společné povolení tvoří přílohu č. 1 Výzvy (společně dále jen „**Projektová dokumentace**“).

Plnění ze strany vítězného navrhovatele bude bezúplatné, neboť Vyhlašovatel předpokládá, že sypanina použitá na Stavbu bude stavebním odpadem, jehož uložení na skládce podléhá poplatkům. Vyhlašovatel tedy umožní uložení tohoto stavebního odpadu formou jeho použití jako materiálu na zhotovení Stavby. Za uložení stavebního odpadu touto formou uhradí vítězný navrhovatel Vyhlašovatelovi finanční kompenzaci, jejíž výši určí navrhovatelé ve svých nabídkách a jež bude hodnotícím kritériem Soutěže.

Požadovaný druh a kvalita sypaniny jsou stanoveny v Projektové dokumentaci.

### 1.2 Doba plnění:

Předpokládané zahájení plnění: 06/2025

Předpokládané ukončení plnění: 06/2026

### 1.3 Místo plnění:

Místem plnění jsou pozemky parc. č. 815/42, 815/40, 815/38, 815/25, 815/16 v k.ú. Kolovraty, obec Praha.

## 2 POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY, OZNÁMENÍ VÝSLEDKU

**2.1** Nabídky je možné podat **pouze elektronicky** prostřednictvím elektronického nástroje **e-zakazky**. Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky.

**2.2** Nabídky se podávají nejpozději **do 12. května 2025 do 10:00 hodin**.

**2.3** Pro podání nabídky v elektronické podobě navrhovatelé použijí elektronický nástroj **e-zakazky**, dostupný na internetové adrese [www.e-zakazky.cz](http://www.e-zakazky.cz), kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz <https://www.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf>) a kontakty na uživatelskou podporu.

**2.4** Navrhovatel musí být zaregistrován jako dodavatel v elektronickém nástroji **e-zakazky** (proces registrace je zahájen vyplněním formuláře na webové stránce <https://www.e-zakazky.cz/registrace-dodavatel>) a uživatel navrhovatele musí pro podání nabídky disponovat příslušným uživatelským oprávněním. Vyřízení registrace trvá max. 3 pracovní dny po doložení všech požadovaných dokladů a registrace není zpoplatněna.

**2.5** Navrhovatel musí pro podání nabídky disponovat osobním počítačem s běžným výkonem pro kancelářské využití, připojením k síti Internet a nainstalovaným internetovým prohlížečem (např. Microsoft Edge, Mozilla Firefox, Google Chrome

apod.).

- 2.6** Vyhlašovatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně navrhovatele. Vyhlašovatel doporučuje navrhovatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh!).
- 2.7** Nabídky musí být podávány v českém jazyce.
- 2.8** V nabídce musí být uvedeny **identifikační údaje navrhovatele podávajícího nabídku**, zejména: obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu, dále též identifikační číslo, je-li navrhovateli přiděleno.
- 2.9 Nabídka musí být předložena v následující struktuře:**
- a) krycí list nabídky**, na kterém budou uvedeny základní identifikační údaje navrhovatele a údaj pro hodnocení (viz příloha č. 2 Výzvy);
- b) doklady prokazující splnění kvalifikace** ve struktuře uvedeně v bodě 3 Výzvy;
- c) návrh smlouvy** s doplněnými označenými údaji (viz příloha č. 3 Výzvy).
- 2.10 Lhůta pro oznámení vybrané nabídky**
- Vyhlašovatel vyhodnotí výsledek Soutěže a oznámí vítězného navrhovatele do 15 dnů ode dne ukončení lhůty na podání nabídek.

### 3 KVALIFIKACE

### 3.1 Profesní kvalifikace

Navrhovatelé jsou povinni předložit oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, konkrétně **živnostenské oprávnění na předmět podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.**

### 3.2 Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci prokáže navrhovatel

- praxí alespoň 3 let v oboru profesní kvalifikace dle odst. 3.1 (tj. jehož profesní kvalifikace – živnostenské oprávnění/koncese trvá ke dni podání nabídky alespoň 3 roky,
- pojištěním odpovědnosti z výkonu podnikatelské činnosti alespoň ve výši 10.000.000,- Kč (které přepokládá i příložený návrh smlouvy),
- prohlášením o účasti na zakázce obdobného charakteru s doložením (k doložení postačí prohlášení objednatele zakázky nebo statutárního zástupce navrhovatele).

V případě uvedení hodnoty v jiné měně bude pro přepočítání rozhodující devizový kurz vyhlášený Českou národní bankou ke dni vyhlášení Soutěže.

#### 4 PODMÍNKY PLNĚNÍ SMLOUVY

Navrhovatelé jsou povinni přijmout bez výhrady a beze změny přiložený návrh smlouvy. Navrhovatelé jsou oprávněni pouze doplnit své identifikační údaje, údaj k hodnocení a další následujícím způsobem označené údaje: „[ ])“). Porušení podmínky přijetí závazného znění návrhu smlouvy povede k vyloučení navrhovatele z účasti v Soutěži. Vyhlašovatel si vyhrazuje právo na změnu a doplnění smlouvy.

## **5 HODNOCENÍ**

Nabídky budou hodnoceny podle výše částky, kterou se navrhovatel zaváže uhradit Vyhlašovatelovi za možnost realizovat Stavbu, tj. za možnost použít stavební materiál (sypaninu), který by jinak podléhal povinnosti úhrady poplatku za uložení, na zhotovení Stavby (tato částka bude následně hrazena Vyhlašovatelovi průběžně, a to v pravidelných dvanácti (12) měsíčních splátkách, po kterou bude Stavba realizována).

## **6 DALŠÍ POŽADAVKY A PODMÍNKY**

**6.1** Vyhlašovatel si vyhrazuje právo měnit uveřejněné podmínky Soutěže, přičemž se v takovém případě zavazuje, je-li to důvodné, přiměřeně prodloužit lhůtu na podání nabídek (úměrně k významnosti konkrétní změny). Dále si Vyhlašovatel vyhrazuje právo Soutěž kdykoliv zrušit, a to i bez udání důvodu.

**6.2** Navrhovatelé nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí v Soutěži.

**6.3** Vyhlašovatel si vyhrazuje právo ověřit si informace poskytnuté navrhovatelem u třetích osob a navrhovatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

**6.4** Vyhlašovatel si vyhrazuje právo před uzavřením smlouvy s vítězným navrhovatelem text smlouvy změnit (při zachování jejích základních parametrů).

### **6.5 Změna zhotovitele Stavby**

**6.5.1** Vyhlašovatel si vyhrazuje právo změnit zhotovitele Stavby v průběhu plnění smlouvy, a to v případě, kdy uzavřená smlouva se zhotovitelem (vítězným navrhovatelem) bude ukončena

**a)** odstoupením od smlouvy na základě zákona nebo smlouvy,

**b)** z důvodu zániku závazku pro následnou nemožnost plnění,

**c)** zánikem právnické osoby bez právního nástupce,

**d)** v důsledku právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou zhotovitele, nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu,

**e)** v případě prohlášení insolvence na zhotovitele, vstupu zhotovitele do likvidace, vydání rozhodnutí o úpadku na zhotovitele, nařízení nucené správy podle jiného právního předpisu na zhotovitele nebo nastane-li u zhotovitele obdobná situace podle právního řádu země jeho sídla.

Nastane-li některý z případů popsaných v předchozí větě, je Vyhlašovatel oprávněn uzavřít smlouvu s novým zhotovitelem za podmínek uvedených níže v odst. 6.5.2 a za předpokladu, že s touto změnou bude nový zhotovitel souhlasit a vstoupí v přiměřeném rozsahu do práv a povinností plynoucích ze smlouvy s původním zhotovitelem.

### **6.5.2 Postup při změně zhotovitele**

V případě ukončení smlouvy dle odst. 6.5.1 je Vyhlašovatel oprávněn vyzvat k uzavření smlouvy dalšího navrhovatele v pořadí dle hodnocení nabídek v Soutěži. Vyhlašovatel bude vycházet z pořadí nabídek v původním zadávacím řízení. Pokud vyzvaný navrhovatel odmítne uzavřít smlouvu, případně pokud neposkytne potřebnou součinnost, může Vyhlašovatel vyzvat k uzavření smlouvy opět dalšího navrhovatele v pořadí. Smlouva musí odpovídat původní smlouvě a bude zohledňovat pouze změny, které se přímo váží na změnu zhotovitele (parametry odpovídající kritériu hodnocení apod.).

## **7 ZÁVĚR**

- 7.1** Informace a údaje uvedené ve Výzvě (včetně příloh) vymezují závazné požadavky Vyhlášovatele na předmět plnění smlouvy. Tyto požadavky jsou navrhovatelé povinni plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků uvedených ve Výzvě (včetně příloh) bude považováno za nesplnění podmínek Soutěže.
- 7.2** Podáním nabídky navrhovatel stvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s Výzvou včetně všech příloh, že je mu zadání srozumitelné a jasné, před podáním nabídky si vyjasnil veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti a s podmínkami zadání souhlasí a respektuje je.

**Za Vyhlášovatele:**

---

Jonáš Zejfart, M.A.  
starosta městské části Praha-Kolovraty

### **SEZNAM PŘÍLOH:**

1. Projektová dokumentace
2. Krycí list nabídky
3. Závazné znění návrhu smlouvy