



zapsaná v OR u Měst. soudu v Praze, oddíl C, vložka 141357  
se sídlem Patočkova 1638/67, Praha 6 PSČ 169 00 IČO: 28 43 63 18  
mobil: 602 815 427 e-mail: info@maprojekt.cz, www.maprojekt.cz

Ve Zruči nad Sázavou dne 10. 8. 2026

Vysvětlení (v pořadí první) k zadávacím podmínkám veřejné zakázky Novostavba chodníku v ulici Dubinská ve Zruči nad Sázavou

Veřejný zadavatel: město Zruč nad Sázavou

I. Zadavatel dne 6. 8. 2026 obdržel žádost o vysvětlení zadávacích podmínek ve znění:

1) Znění žádosti:

V PD je uvedeno:

Podél navrhovaného chodníku bude osazen mobiliář – odpadkové koše, kotvené do betonových základových patek.

V soupisu prací není položka pro dodávku a osazení odpadkových košů. Doplní zadavatel soupis prací?

Stanovisko zadavatele:

Mobiliář (odpadkové koše - 4ks) včetně základových patek byly doplněny do výkazu výměř.

2) Znění žádosti:

V soupisu prací pro SO 111 je položka:

|    |   |     |                                                           |     |       |  |
|----|---|-----|-----------------------------------------------------------|-----|-------|--|
| 2  | M | 155 | likvidace odpadů                                          | Kus | 1,000 |  |
| PP |   |     | likvidace odpadů                                          |     |       |  |
| VV |   |     | 1                                                         |     | 1,000 |  |
| VV |   |     | "likvidace odpadů ze stavby - obaly, palety, bedny apod." |     |       |  |
| VV |   |     | Součet                                                    |     | 1,000 |  |

Domníváme se, že uvedená měrná jednotka ani množství neodpovídají charakteru požadovaného plnění a neumožňují zpracovat jednoznačnou a vzájemně porovnatelnou cenovou nabídku.

Žádáme zadavatele o úpravu této položky, zejména o stanovení odpovídající měrné jednotky a množství (případně doplnění rozsahu nebo předpokládaného objemu odpadu), aby bylo možné položku řádně ocenit.

Stanovisko zadavatele:

Položka řeší likvidaci všech odpadů vznikajících při provádění stavby. U položky byly upraveny množstevní jednotky na soubor. Předpokládané množství odpadu je uvedeno v souhrnné zprávě str. 17.

### 3) Znění žádosti:

V soupisu prací pro SO 111 je tato položka:

|    |   |     |                                          |     |       |  |
|----|---|-----|------------------------------------------|-----|-------|--|
| 3  | M | 156 | oprava poškození na přístupových cestách | Kus | 1,000 |  |
| PP |   |     | oprava poškození na přístupových cestách |     |       |  |
| VV |   | 1   |                                          |     | 1,000 |  |
| VV |   |     | Součet                                   |     | 1,000 |  |

V projektové dokumentaci ani v soupisu prací jsme však nenalezli bližší specifikaci rozsahu těchto oprav. Žádáme zadavatele o upřesnění, co je předmětem této položky, zejména:

- které přístupové komunikace jsou touto položkou dotčeny,
- jaký rozsah poškození se předpokládá,
- jaké konstrukční vrstvy a technologie oprav mají být oceněny,
- zda existuje předpokládaná výměra či jiný podklad pro stanovení ceny.

Bez bližší specifikace rozsahu prací není možné položku ocenit jednotným a vzájemně porovnatelným způsobem. Žádáme proto o doplnění potřebných podkladů nebo přesnější specifikaci požadovaného plnění.

### Stanovisko zadavatele:

Položka řeší opravu lokálního poškození stávající přístupové asfaltové komunikace vlivem výstavby. U položky byly upraveny množstevní jednotky na soubor. Skladba opravované komunikace (10,0m2):

|                                                     |        |
|-----------------------------------------------------|--------|
| - asfaltový beton ACO 11 ČSN EN 13108-1             | 40 mm  |
| - postřik spojovací emulzní PS 0,40kg/m2 TP 102     |        |
| - obalované kamenivo ACL 16+ ČSN EN 13108-1         | 60 mm  |
| - postřik spojovací emulzní PS 0,50kg/m2 TP 102     |        |
| - kamenivo stmelené cementem SC 8/10                | 150 mm |
| - štěrkodrtí frakce 0-63 mm ŠD 0/63 GE ČSN 736126-1 | 200 mm |
| zhutněná pláň Edef,2 ≥ 45MPa                        |        |
| CELKEM                                              | 450 mm |

### 4) Znění žádosti:

|    |   |      |                                                                           |    |       |  |
|----|---|------|---------------------------------------------------------------------------|----|-------|--|
| 12 | K | 0012 | DIO                                                                       | m2 | 1,000 |  |
| PP |   |      | DIO                                                                       |    |       |  |
| VV |   | 1    |                                                                           |    | 1,000 |  |
| VV |   |      | "kompletní vyznačení a povolení objezdných tras"                          |    |       |  |
| VV |   |      | "dočasné dopravní značení"                                                |    |       |  |
| VV |   |      | "zajištění nutného průjezdu vozů technických služeb pro svoz odpadů atd." |    |       |  |
| VV |   |      | Součet                                                                    |    | 1,000 |  |

U položky DIO je uvedena měrná jednotka m<sup>2</sup> v množství 1,000. Uvedená měrná jednotka není pro ocenění dočasného dopravního opatření vhodná ani jednoznačně ocenitelná, neboť DIO se běžně oceňuje jako soubor (kpl) nebo dle konkrétního rozsahu dopravního značení. Současně z projektové dokumentace nevyplývá potřeba zřízení objezdných tras.

Žádáme zadavatele o prověření správnosti položky, úpravu měrné jednotky a množství a o potvrzení, zda bude v rámci realizace skutečně požadováno zřízení objezdných tras. V případě, že objezdné trasy nebudou realizovány, žádáme o odpovídající úpravu popisu položky i výkazu výměr.

#### Stanovisko zadavatele:

Položka byla upravena na soubor. včetně úpravy jejího výkazu, kde byly vypuštěny objízdné trasy, které se u této stavby nepředpokládají.

#### 5) Znění žádosti:

*V projektové dokumentaci je uvedeno, že v průběhu realizace bude nutná koordinace se společností T-Mobile (SO 402). Žádáme zadavatele o upřesnění, jakým způsobem bude tato koordinace zajištěna. Bude komunikaci a projednání s vlastníkem infrastruktury zajišťovat zadavatel, nebo bude tato činnost včetně případného projednání, součinnosti, přeložek či dozoru správce sítě součástí povinností zhotovitele?*

*Současně žádáme o sdělení, zda jsou veškeré náklady spojené s koordinací se společností T-Mobile zahrnuty ve výkazu výměr, případně o doplnění příslušných položek, aby bylo možné zpracovat porovnatelné nabídky.*

#### Stanovisko zadavatele:

T-MOBILE plánuje v řešené lokalitě optickou infrastrukturu (viz. příloha), která by měla dle sdělení s T-MOBILE vést v souběhu s navrhovaným chodníkem. Tuto koordinaci může projednat zhotovitel přímo s T-MOBILE (p. Mgr. Eduard Sluka – 603 412 602). Ze strany T-MOBILE nebyly požadavky na náklady s touto realizací.

II. Zadavatel dne 7. 8. 2026 obdržel žádost o vysvětlení zadávacích podmínek ve znění:

#### 6) Znění žádosti:

*V PD pro SO 401 je v technické zprávě uvedeno, že je světelně technický výpočet přílohou technické zprávy. Nikde jsme ho nedohledali. Zveřejní zadavatel tento výpočet, který je potřebný pro ocenění SO 401?*

#### Stanovisko zadavatele:

Světelně technický výpočet přikládáme přílohou k tomuto stanovisku.

---

#### 7) Doplnění úpravy PD

Do PD bylo doplněno lemování kolem signálních pásů z bezfazetové dlažby.

Odečteno je tedy 25m<sup>2</sup> klasické přírodní zámkové dlažby a přičteno 25m<sup>2</sup> velkoformátové dlažby pro lem.

Jedná se o položky 9 a 10 v části 3. Konstrukce povrchu stavby.

Ve výkazu výměr a v situačních výkresech došlo k úpravě (rozdělení a zákresu) chodníkových ploch – tj. rozdělení na hmatovou dlažbu kolem signálních, varovných pásů a chodníkovou dlažbu. Přílohou zasíláme aktualizované výkresy.

---

Vzhledem k výše uvedeným úpravám zadávacích podmínek se lhůta pro podání nabídek prodlužuje do 26. 8. 2026 do 10:00 hod.

|                                                                            |                                                |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Přílohy: DI_I_10_08 C2 situace celková koordináční 500                     | DI_I_10_08 C2a situace celková koordináční 250 |
| DI_I_10_08 D12 komunikace - situace celková                                | DI_I_10_08 D16 detaily snížených obrub         |
| DI_I_10_08 D32 dešťová kanalizace – situace                                | DI_I_10_08 D42 veřejné osvětlení – situace     |
| DI_I_2025-6-19 - Novostavba chodníku v ulici Dubinská ve Zruči nad Sázavou |                                                |

S pozdravem

Mgr. Martina Zábranská Vrátná, za administrátora veřejné zakázky