

Věc: Výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace

Vážení,
tímto Vás vyzýváme k podání nabídky a prokázání kvalifikace do výběrového řízení na zadání zakázky s názvem: „PIONÝR, Z. S. - KOMPLETNÍ REKONSTRUKCE TZ TISÁ - STAVEBNÍ PRÁCE.

Dále v textu uvedený obsah zadávací dokumentace naleznete ke stažení na adrese:
www.pionyr.cz/zakazky

UZAVŘENÁ VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

NA STAVEBNÍ PRÁCE, NEJEDNÁ SE O ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ DLE ZVZ
Pionýr, Senovážné náměstí 977/24, 116 47 Praha 1

1. Identifikační údaje o zadavateli

Název zadavatele: Pionýr, z. s.
Právní forma: Zapsaný spolek
Sídlo zadavatele: Senovážné náměstí 977/24, 116 47 Praha 1
IČO: 00499161
Zastoupený: předsedou Mgr. Martinem Bělohávkem
Telefon: +420 234 621 299
e- mail: pionyr@pionyr.cz
Kontaktní osoba: Zuzana Krausová
Adresa: Senovážné nám. 977/24, Praha 1
Telefon1: 777 793 703
E-mail: zuzana@pionyr.cz

Shora uvedený zadavatel Vám tímto oznamuje svůj úmysl zadat zakázku na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „PIONÝR, Z. S. - KOMPLETNÍ REKONSTRUKCE TZ TISÁ“ členěnou dále dle jednotlivých etap stavebního programu pro roky 2018 - 2020:

- REALIZACE 2018 - KONCOVÉ PRVKY, ELEKTROINSTALACE, SUTERÉN
- REALIZACE 2019 - OBVODOVÝ PLÁŠŤ
- REALIZACE 2020 - ÚPRAVY 3. NP, OPLOCENÍ NEMOVITOSTÍ

Práva, povinnosti či podmínky v této výzvě výslovně neuvedené se řídí dle METODIKY ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK MALÉHO ROZSAHU PRO PŘÍJEMCE DOTACÍ Z DOTAČNÍHO PROGRAMU 133 710 (dále jen „Metodika“).

Shora uvedený zadavatel Vás tímto současně vyzývá k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace dle této výzvy.

2. Předmět zakázky:

Název: „PIONÝR, Z. S. - KOMPLETNÍ REKONSTRUKCE TZ TISÁ - STAVEBNÍ PRÁCE“
členěnou dále dle jednotlivých etap stavebního programu:
• REALIZACE 2018 - KONCOVÉ PRVKY, ELEKTROINSTALACE, SUTERÉN
• REALIZACE 2019 - OBVODOVÝ PLÁŠŤ
• REALIZACE 2020 - ÚPRAVY 3. NP, OPLOCENÍ NEMOVITOSTÍ

Místo plnění: objekt v majetku spolku Pionýr, z. s., evidovaného v KÚ Tisá, obec Tisá, okres Ústí nad Labem na LV 722 budova s č.p. 356

Harmonogram:

Etapa	2018	2019	2020
Zahájení:	30.9.	30.5.	30.4.
Ukončení:	1.11.	1.11.	1.11.

3. Vymezení předmětu zakázky:

- **REALIZACE 2018 - KONCOVÉ PRVKY, ELEKTROINSTALACE**
 - Celý objekt Koncové prvky elektroinstalace, sanita
 - Suterén (ostatní) Podlahy
 - Suterén (ostatní) Elektroinstalace
 - Suterén (ostatní) Svislé konstrukce
- **REALIZACE 2019 - OBVODOVÝ PLÁŠŤ**
 - Celý objekt Renovace obvodového pláště objektu v původní historické formě
- **REALIZACE 2020 - ÚPRAVY 3. NP, KOLAUDACE**
 - 3. NP Zateplení a podhled střešní konstrukce
 - Celý objekt Oplocení objektu včetně všech pozemků

4. Stanovení předpokládané hodnoty zakázky

- Realizace 2018 - Koncové prvky, sanita, elektroinstalace, suterén: cenu této stavební etapy stanovují na **1 281 800,- Kč bez DPH.**
- Realizace 2019 - Renovace obvodového pláště objektu v jeho původní historické formě: stanovují na **1 249 231,- Kč bez DPH.**
- Realizace 2020
 - Zateplení a podhled střešní konstrukce: cenu této stavební etapy stanovují na **510 000,- Kč bez DPH.**
 - Oplocení celé nemovitosti ve vlastnictví Pionýr, z. s.: cenu této stavební etapy stanovují na **649 150,- Kč bez DPH.**

5. Obsah zadávací dokumentace

- a) výzva k podání nabídky
- b) krycí list nabídky
- c) pokyny pro zpracování nabídky
- d) výkaz výměr
- e) krycí list rozpočtu
- f) projektová dokumentace k dispozici na vyžádání;

6. Údaje pro podání nabídek

- a) Termín podání nabídek do 12. 6. 2018, 12.00 hod.
- b) Adresa pro podání nabídek: Na adrese zadavatele.

Poznámka: Nabídky podávají uchazeči osobně nebo doporučeně poštou, v případě podání nabídek poštou se za moment předání považuje převzetí zásilky adresátem.

7. Otevírání obálek s nabídkami

- a) Termín otevírání obálek: 12. 6. 2018 od 14.00 hod.

b) Místo: Senovážné nám 977/24, 116 47 Praha 1

Poznámka: Uchazeči, jejichž nabídky byly podány v požadované lhůtě, mají právo se otevírání obálek zúčastnit.

8. Požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude podána písemně v originále dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele a dále elektronicky na CD nosiči. Nabídka, včetně veškerých požadovaných dokladů, bude potvrzena statutárním orgánem uchazeče nebo osobou pověřenou zastupováním statutárního orgánu. V případě podpisu nabídky pověřenou osobou doloží uchazeč v nabídce příslušnou plnou moc, či jiný platný pověřovací dokument s ověřenými podpisy.

Součástí nabídky bude vyplněný krycí list, elektronicky na adrese www.pionyr.cz/zakazky.

Nabídka musí obsahovat návrh smlouvy, jejíž povinné náležitosti jsou:

- harmonogram prací členěný dle ročních etap;
- cenu dodávky členěnou dle jednotlivých stavebních etap včetně a bez DPH;
- ujednání o úhradě prací po dodávce díla;
- splatnost faktury za dílo nebude kratší než 30 dní;
- informace, že se jedná o realizaci VZMR (veřejné zakázky malého rozsahu)
- potvrzení, o uložení dokumentace k zakázce po dobu 10 let
- ujednání o povinnosti odběratele, na základě požadavku poskytovatele dotace, zveřejnit závěrečnou zprávu o realizaci dodávky a kupní smlouvu na profilu veřejného zadavatele nebo na svých webových stránkách. Dodavatel s tímto zveřejněním souhlasí a nemá proti němu žádných námitek.
- podpisem osoby oprávněné k těmto úkonům.

Nabídka musí obsahovat položkový rozpočet, který zpracuje uchazeč. Jednotlivé položky budou specifikovány.

9. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena na rozsah díla dle zadávací dokumentace jako cena pevná a maximální uvedená v členění bez DPH, DPH (%) a včetně DPH. Bližší požadavky jsou specifikovány v pokynech pro zpracování nabídky.

10. Poskytnutí jistoty

Zadavatel jistotu nepožaduje.

11. Prohlídka místa plnění - staveniště

Termín 7. 6. 2018 po telefonické dohodě s p. Zuzanou Krausovou, telefon +420 777 793703, e-mail: zuzana@pionyr.cz.

12. Elektronické podání nabídky

Nepřipouští se.

13. Požadavky na zabezpečení nabídky

Nabídka bude svázána či jinak zabezpečena proti manipulaci, a to včetně příloh. Všechny strany nabídky včetně příloh budou očíslovány.

Nabídka bude podána v obálce, která bude na uzavření opatřena razítkem a podpisem uchazeče, obálka bude označena nápisem „NEOTVÍRAT, SOUTĚŽ - PIONÝR, Z. S. - KOMPLETNÍ REKONSTRUKCE TZ TISÁ - STAVEBNÍ PRÁCE, ETAPA 2018 - 2020.

14. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace dle § 62 zákona

a) Profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 zák. č. 137/2006 Sb.

Uchazeč prokáže splnění čestným prohlášením podepsané osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

b) Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 zák. č. 137/2006 Sb. odst. 3 písmene a) až f)

Uchazeč prokáže splnění čestným prohlášením podepsané osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

15. Hodnotící kritéria

Ekonomická výhodnost, vyhodnocení variant nabídnutých řešení a dodržení termínu dodávky.

- a) Výše nabídkové ceny bez DPH: 90%
- b) Záruka za provedené dílo v měsících: 5%
- c) Termín plnění od převzetí staveniště v týdnech 5 %

16. Zadávací lhůta

Počátek zadávací lhůty - konec lhůty pro podání nabídek
Konec zadávací lhůty: 14. 6. 2018

17. Požadavky zadavatele na obsah a náležitosti nabídky:

Nabídka musí splňovat následující požadavky zadavatele:

- a) Nabídka a doklady k nabídce musí být podány v českém jazyce nebo s úředně provedeným překladem do českého jazyka.
- b) Všechny doklady, u nichž je požadován podpis, budou podepsány osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče.
- c) Nabídka bude svázána či jinak zabezpečena proti manipulaci.
- d) Všechny listy nabídky budou očíslovány.
- e) Nabídka bude podána v listinné podobě v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky a nápisem „NEOTVÍRAT, SOUTĚŽ - PIONÝR, z. s. - KOMPLETNÍ REKONSTRUKCE TZ TISÁ - STAVEBNÍ PRÁCE, ETAPA 2018 - 2020“

Nabídka musí obsahovat následující doklady:

- f) vyplněný a podepsaný krycí list nabídky;
- g) doklady o splnění profesních kvalifikačních předpokladů;
- h) nabídkový rozpočet včetně krycího listu rozpočtu;
- i) návrh smlouvy o dílo - podepsaný.

18. Další podmínky stanovené zadavatelem

- a) Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky.
- b) Zadavatel může výběrové řízení bez odůvodnění zrušit a to z důvodů nevydání rozhodnutí o poskytnutí dotace na realizaci předmětné zakázky.
- c) Náklady na vypracování nabídek zadavatel nehradí.
- d) Nabídky se uchazečům nebudou vracet.
- e) Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- f) Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o jednotlivých bodech smlouvy a upřesnit jejich konečné znění - kromě údajů, které jsou kritériem pro výběr nejvýhodnější nabídky.

V Praze dne 28. 5. 2018



B24-2
Mgr. Martin Bělohlávek
předseda Pionýra