

Číslo smlouvy objednatele:

SMLOUVA O DÍLO

k realizaci veřejné zakázky s názvem:

Fotovoltaika obec Vrskmaň

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník")

mezi smluvními stranami:

Objednatel:

IČ:

se sídlem:

Zastoupen:

Osoba oprávněná jednat:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

DIČ:

dále jen „**Objednatel**“

Obec Vrskmaň

002 62 218

Vrskmaň 46, 431 15 Chomutov

Bc. Václavem Horou, starostou obce

Bc. Václav Hora

tel.: +420 603 807 178; e-mail: hora@vrskman.cz

Komerční banka, a.s.

5320440/0100

(neplátce DPH)

a

Zhotovitel:

IČ:

se sídlem:

Zastoupen:

zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 367715

Planergy s.r.o.

17173671

Kubánské náměstí 1323/16, Vršovice, 100 00

Praha 10

Bc. Jakub Tenzer

Oprávněný zástupce:

Bc. Jakub Tenzer

tel: 731134177,

e-mail: info@planergy.cz

Bankovní spojení:

unicredit česká republika

Číslo účtu:

1497217006/2700

DIČ:

CZ17173671

dále jen „**Zhotovitel**“

Objednatel a zhotovitel jsou dále označeni rovněž jako „**smluvní strana**“ či společně jako „**smluvní strany**“.

I.

Předmět díla

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo, kdy se zhotovitel touto smlouvou zavazuje realizovat dílo „Fotovoltaika obec Vrskmaň“.
2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit dílo pro objednatele, jehož předmětem je kompletní dodání a instalace fotovoltaické elektrárny (dále také FVE) včetně bateriového úložiště, servis FVE a vypracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace skutečného provedení stavby na objekt dílen, obecního úřadu, fotbalového hřiště a kulturního domu v obci Vrskmaň, její zprovoznění a vypracování dokumentace nutné k připojení FVE k distribuční síti. Jednotlivé části jsou blíže popsány v článku I. odst. 5 této smlouvy (dále také „dílo“) a umístění jednotlivých objektů je specifikováno v článku II. této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele kompletní a komplexní dílo řádně, včas, a to dle projektové dokumentace obsahující technické specifikace předmětu díla, zpracované Ing. Miloslavem Příbylem, adresa Pod Doubravkou 2898/33, 415 01 Teplice, ČKAIT 0400249, přičemž tato projektová dokumentace tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č. 2 této smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu zhotoviteli ve výši dle článku IV. této smlouvy.
4. Dodané zboží v rámci plnění díla bude nové, nerepasované, funkční a určené pro český trh a to v plném rozsahu.
5. Dílo musí splňovat následující požadavky a bude prováděno za následujících podmínek:
 - 5.1. zhotovitel zajistí projednání podmínek Smlouvy o připojení výrobní elektřiny k elektrizační soustavě (NN, VN, VVN) podle § 50 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění (energetický zákon) s provozovatelem/majitelem distribuční soustavy, kdy vybraný dodavatel musí zajistit soulad veškerých parametrů jím dodávaného systému výroby s podmínkami provozovatele/majitele distribuční soustavy;
 - 5.2. při realizaci předmětu díla budou instalované FVE moduly a měniče dosahovat minimálních účinností, které stanovuje **Výzva 2. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) č. 3/2022 (obce do 3000 obyv.) - Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) – Fotovoltaické elektrárny do 1 MW - obce do 3000 obyv., č. výzvy ModF – RES+ č. 3/2022 - ModF-RES2-FV_3**, kdy tato Výzva tvoří nedílnou součást této smlouvy v podobě přílohy č. 3;
 - 5.3. při realizaci předmětu díla budou použity výhradně komponenty s garantovanou životností, které stanovuje **Výzva 2. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) č. 3/2022 (obce do 3000 obyv.) - Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) – Fotovoltaické elektrárny do 1 MW - obce do 3000 obyv., č. výzvy ModF – RES+ č. 3/2022 - ModF-RES2-FV_3**, kdy tato Výzva tvoří nedílnou součást této smlouvy v podobě přílohy č. 3;
 - 5.4. zhotovitel zajistí instalaci konstrukce FVE včetně bateriového úložiště v řešených objektech v obci Vrskmaň uvedených v článku II. této smlouvy, odbornou montáž FVE, provedení všech elektroinstalačních prací a případných drobných stavebních úprav, revize systému, konečné zprovoznění a otestování funkčnosti FVE, zajištění připojení elektrárny k distribuční soustavě, vyřízení licence pro provozování FVE od Energetického regulačního úřadu (ERÚ), registrace FVE do systému organizátora trhu s elektřinou (OTE), zaškolení obsluhy;
 - 5.5. zhotovitel zajistí dodávky veškerého příslušenství nezbytného pro zajištění plné funkčnosti FVE včetně bateriového úložiště, připojení FVE ke stávajícím rozvodům elektrické energie, modernizace a rekonstrukce stávajících rozvodů elektřiny souvisejících s instalací FVE a akumulace elektřiny, zajištění dálkového přenosu signálu hromadného dálkového ovládání, úprava a doplnění stávajícího měření hromadné dálkové ovládání, úprava a doplnění stávajícího měření el. energie podle požadavku provozovatele/majitele distribuční soustavy,

- náklady na dopravu, instalaci a montáž systému, zařízení pracoviště a technických prostředků pro montáž, připojení systému k internetu, instalace vzdáleného dohledu, konfigurace a nastavení optimalizace výroby elektrické energie;
- 5.6. zhotovitel zajistí vypracování projektové dokumentace ve stupni ve stupni dokumentace skutečného provedení ve vztahu k předmětu díla.
- 5.7. zhotovitel zajistí veškeré další ostatní činnosti související s uvedením FVE včetně bateriového úložiště do provozu, a to i ty výslovně neuvedené v této smlouvě.
- 5.8. zhotovitelem bude zajištěna dodávka veškerého příslušenství nezbytného pro zajištění plné funkčnosti FVE, připojení FVE ke stávajícím rozvodům el. energie, modernizace a rekonstrukce stávajících rozvodů elektřiny souvisejících s instalací FVE a akumulace elektřiny, zajištění dálkového přenosu signálu HDO, úprava a doplnění stávajícího měření el. energie podle požadavku provozovatele/majitele distribuční soustavy, náklady na dopravu, instalaci a montáž systému, zařízení pracoviště a technických prostředků pro montáž, připojení systému k internetu, instalace vzdáleného dohledu, konfigurace a nastavení optimalizace výroby elektrické energie a budou zajištěny veškeré další činnosti a výkony nutné k řádnému provedení díla a jeho uvedení do provozu.
6. Objednatel dále po zhotoviteli požaduje:
- 6.1. instalaci FVE modulů, měničů a akumulátorů s nezávisle ověřenými parametry prokázanými certifikáty vydanými akreditovanými certifikačními orgány na základě souborů norem uvedených ve **Výzvě 2. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) č. 3/2022 (obce do 3000 obyv.) - Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) – Fotovoltaické elektrárny do 1 MW - obce do 3000 obyv., č. výzvy ModF – RES+ č. 3/2022 - ModF-RES2-FV_3, kdy tato Výzva tvoří nedílnou součást této smlouvy v podobě přílohy č. 3;**
- 6.2. záruku na fotovoltaický systém včetně akumulace v délce minimálně 5 let;
- 6.3. nastavení systému řízení výroby tak, aby veškerá vyrobená energie v rámci dodané FVE byla prioritně spotřebována v rámci řešených objektů a aby případné přetoky byly dodávány do distribuční sítě, případně jiných obecních objektů sdílením prostřednictvím institutu aktivního zákazníka, či v budoucnu sdílením v rámci komunitního společenství;
- 6.4. zapojení FVE systému do rozvaděče vnitřkem budovy;
- 6.5. zajištění automatického provozu celého systému bez nutnosti přítomnosti obsluhy;
- 6.6. zajištění on-line přístupu k optimalizaci, ovládání a managementu výroby elektrické energie včetně průběžného monitoringu stavu systému
- 6.7. zajištění možnosti notifikací prostřednictvím systému v případě indikace chyby nebo odchylky od běžného provozu a to formou notifikace na e-mail nebo SMS.
- 6.8. Zajištění možnosti monitoringu jednotlivých FVE panelů prostřednictvím systému řízení a kontroly tak, aby bylo v případě nefunkčnosti možné identifikovat konkrétní FVE panel.
- 6.9. při plnění předmětu díla dodržovat i ostatní zde nezmíněné podmínky, stanovené ve **Výzvě 2. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) č. 3/2022 (obce do 3000 obyv.) - Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) – Fotovoltaické elektrárny do 1 MW - obce do 3000 obyv., č. výzvy ModF – RES+ č. 3/2022 - ModF-RES2-FV_3, kdy tato Výzva tvoří nedílnou součást této smlouvy v podobě přílohy č. 3.**
7. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli veškerou součinnost která je potřeba v průběhu kolaudačního řízení k obdržení pravomocného kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.
8. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli veškerou součinnost která je potřeba ke splnění technických podmínek připojení k distribuční síti a zavazuje se realizovat případné úpravy a změny

díla nutné k tomu, aby bylo tyto podmínky plnilo, a to i v případě, že by před dokončením díla došlo ze strany provozovatele distribuční sítě k jejich změně.

9. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle ustanovení této smlouvy. Objednatel se touto smlouvou zavazuje po splnění závazku zhotovitele provést dílo k převzetí díla a zaplacení ceny dle článku IV. této smlouvy za jeho provedení, a to dle podmínek uvedených v této smlouvě a dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
10. Zhotovitel prohlašuje, že si veškeré podklady pro provedení díla dle této smlouvy uvedené shora v tomto článku řádně prostudoval ještě před uzavřením této smlouvy a že shora uvedené podklady dostatečně specifikují předmět díla tak, že je zhotovitel schopen podle shora uvedených podkladů realizovat bezvadné dílo. Jestliže se i přes toto prohlášení zhotovitele v průběhu provádění díla ukáže, že podklady specifikující předmět díla jsou nedostatečné nebo nevhodné, zavazuje se zhotovitel na takové vady podkladů specifikujících předmět díla upozornit bezodkladně objednatele a vyčkat jeho písemného pokynu. V případě, že objednatel nedá zhotoviteli písemný pokyn do 5 pracovních dnů, sjednaná doba pro provedení díla se prodlužuje o počet dní prodlení objednatele s udělením pokynu.
11. Zhotovitel se zavazuje k veškerým dodávkám a plněním, nezbytným k dodání předmětu díla a vybudování technicky bezvadného díla, na základě projektové dokumentace, podkladů a součástí smlouvy, při dodržení požadavků na provedení a kvalitu, popř. definovaných příslušnými závaznými technickými normami a předpisy.
12. Zhotovitel je oprávněn se od sjednaného předmětu díla odchýlit pouze na základě dodatku ke smlouvě s objednatelem nebo na základě písemného pokynu objednatele nebo způsobem uvedeným v následujícím odstavci. Bude-li mít takový dodatek o změně díla nebo pokyn ke změně díla či pokyn Technického dozoru stavebníka vliv na cenu díla, musí být součástí dodatku o změně díla i ujednání o změně ceny díla; v případě pokynu ke změně díla musí být uzavřena dohoda o změně ceny díla; není-li takové dohody, platí, že cena díla není změnou dotčena. Za dohodu nebo dodatek dle tohoto odstavce se dle výslovné dohody smluvních stran nepovažuje zápis v montážním deníku.
13. Smluvní strany této smlouvy se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn změnit nebo upravit předmět díla jednostranným pokynem, a to pouze za situace, kdy se bude jednat o variační práce (méně práce a více práce), které je zhotovitel povinen provést pouze v rozsahu nutném pro dokončení díla a bude se jednat o změny závazku, které budou v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (dále také ZZVZ), o zadávání veřejných zakázek, kdy zhotovitel je povinen uzavřít k takové změně dodatek ke smlouvě dle následujícího odstavce. Zhotoviteli v takovém případě náleží cena díla pouze za skutečně provedený rozsah díla a zhotovitel nemá nárok na žádné náklady, sankce či jiné platby spojené s omezením nebo rozšířením rozsahu díla jednostranným pokynem objednatele či změnou termínů z toho plynoucí. Pro stanovení snížení nebo zvýšení ceny díla se použije oceněný položkový výkaz výměr předložený zhotovitelem v rámci zadávacího řízení pro tuto zakázku.
14. Technický dozor stavebníka je oprávněn po písemném odsouhlasení oprávněné osoby objednatele (osobou jednající za objednatele ve věcech smluvních / technických) zhotoviteli odsouhlasit změnu nebo úpravu předmětu díla, která nepřesáhne v celkovém součtu (za všechny jím odsouhlasené změny či úpravy) 5 % hodnoty nabídkové ceny. Tyto provedené změny či úpravy musí být v souladu s ustanovením § 222 ZZVZ a dále je zhotovitel povinen poskytnout veškerou součinnost k uzavření dodatku dle postupu odst. 7, 8 tohoto článku. Pouze tento pokyn technického dozoru stavebníka může být učiněn formou zápisu do montážního deníku.
15. V případě, že zhotovitel odmítne provést vícepráce nebo méněpráce dle předchozích odstavců nebo odmítne či neposkytne součinnost při uzavírání dohody nebo dodatku (např. neposkytne

potřebné doklady, nepodepíše dodatek, nebude součinný, apod.) dle předchozích odstavců je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nabídkové ceny, a to do 7 dnů ode dne písemné výzvy objednatele. Uhrazením této smluvní pokuty nijak nezanikají zhotovitelovy povinnosti dle této smlouvy ani případné nároky na náhradu škody. Bude-li prodlení zhotovitele dle tohoto odstavce trvat déle než 10 dní, je objednatel oprávněn uložit zde sjednanou smluvní pokutu opakovaně, a to vždy každých dalších započatých 10 dní prodlení.

16. Zhotovitel je povinen dbát opatrnosti při provádění díla ve snaze zamezit jakémukoliv poškození stávajících objektů. V případě vzniku škody nese zhotovitel veškerou odpovědnost.
17. Zhotovitel je povinen v případě víceprací či méněprací poskytnout součinnost při přípravě podkladů pro uzavření dodatku v termínu nejpozději do 3 pracovních dnů od výzvy objednatele nebo od okamžiku, kdy sám potřebu takové změny díla zjistil.
18. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla volit postupy směřující nejprve k předcházení vzniku odpadů obecně, a pokud již odpady vzniknou, k maximální redukci nevyužitého odpadu, tedy zejména se zhotovitel zavazuje selektivně třídit a shromažďovat odděleně veškerý stavební i jiný odpad za účelem jeho opětovného použití v nezměněné podobě či v podobě upravené v příslušných recyklačních zařízeních. Zhotovitel se v rámci plnění díla zavazuje oddělovat nebezpečné či jinak kontaminující odpady jako první a tak, aby nedocházelo ke kontaminaci dalších případných odpadů nebo díla. Zhotovitel též přijme vhodná opatření pro snižování emisí prašnosti a pro zabránění kontaminace spodních a povrchových vod při provádění díla. Veškeré obaly vzniklé při provádění díla je zhotovitel povinen v co největší možné míře roztřídit podle druhu a dle možnosti opětovně použít, vrátit výrobcí materiálů či odvézt provozovateli sběren obalových materiálů. Výše uvedené je objednatel oprávněn kontrolovat kdykoli v průběhu provádění díla i bezprostředně po předání díla a je oprávněn vyžádat si od zhotovitele příslušné dokumenty vztahující se k likvidaci, respektive dalšímu využití odpadu; zhotovitel se zavazuje poskytovat objednateli plnou součinnost a na vyžádání a bez zbytečného prodlení (nejpozději však do 7 dnů od obdržení žádosti) doklady objednateli předložit nebo kopie dokladů zaslat.
19. Zhotovitel je povinen likvidovat odpady a obaly související s dodávkou zboží v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a v souladu s předpisy souvisejícími.

II.

Místo plnění

1. Místem plnění díla jsou objekty v obci Vrskmaň, k. ú. Vrskmaň 786 586.
2. Konkrétně se jedná o:
 - 2.1. Objekt dílen: Vrskmaň 20, 431 11 Vrskmaň, parcela č. st. 1/2
 - 2.2. Objekt obecního úřadu: Vrskmaň 46, 431 11 Vrskmaň, parcela č. st. 1/1
 - 2.3. Objekt fotbalového hřiště: Vrskmaň 70, 431 11 Vrskmaň, parcela č. st. 185/2
 - 2.4. Objekt kulturního domu: Vrskmaň 24, 431 11 Vrskmaň, parcela č. st. 50/1

III.

Doba plnění

1. Objednatel dobu plnění díla předpokládá v období od 15. 01. 2025 do 30. 06. 2025.
2. Zhotovitel se zavazuje plnit dílo v termínech uvedených v této smlouvě.
3. Zhotovitel je oprávněn předat dílo objednateli i před stanoveným termínem, ale pouze v případě, že je vyhotoveno tak, že neobsahuje ani jedinou vadu a ani jediný nedodělek.
4. Dílo bude realizováno podle harmonogramu realizace díla, který tvoří nedílnou část této smlouvy v podobě přílohy č. 4 smlouvy a rovněž byl součástí nabídky zhotovitele.
5. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré věci nezbytné k provedení díla a poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost.

IV.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje dokončené dílo předat písemně protokolárně objednateli v termínech uvedených ve článku III. této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen upozornit písemně prostřednictvím e-mailu zástupce objednatele k předání a k převzetí předmětu díla nejméně 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.
3. Převzetí díla a samostatně dodávaného zboží nastane po provedené kontrole sjednaných technických podmínek dodávky dle smlouvy a příloh této smlouvy, předvedení funkcí, ověření funkčnosti, seznámení s obsluhou a údržbou, předání úplné dokumentace.
4. Veškeré doklady a dokumenty např. certifikáty k předmětu díla, prohlášení o shodě, návody k obsluze a údržbě, případné licence apod., které se ke zboží vztahují a jež jsou obvyklé, nutné, vyžádané touto smlouvou či vhodné k převzetí a k užívání díla či zboží budou předány spolu s dílem a budou v českém jazyce.
5. Po předání a zprovoznění předmětu díla podepíší smluvní strany předávací protokol ve vyhotovení 3 kusů, který připraví zhotovitel. Předávací protokol je povinnou součástí daňového dokladu, respektive faktury vystavené v souladu s touto smlouvou.
6. Objednatel je oprávněn převzetí díla odmítnout, pokud má vady či nedodělky nebo nebylo-li dodáno ve sjednaném druhu, jakosti, množství či čase, .
7. Zhotovitel je povinen předložit objednateli ke dni předání a převzetí díla seznam všech poddodavatelů, kteří se na dodávce podíleli s uvedením, kterou část veřejné zakázky každý z poddodavatelů plnil.
8. Objednatel se zavazuje provedené a dokončené dílo od zhotovitele převzít. Objednatel k předání a převzetí díla přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru, případně také autorského dozoru projektanta.
9. Pracoviště se zhotovitel zavazuje převzít od objednatele na základě výzvy objednatele do 3 pracovních dnů. O předání pracoviště sepiší společně smluvní strany předávací protokol.
10. Zhotovitel se dále zavazuje vyklidit pracoviště do 5 dnů po provedení díla. Dnem vyklizení pracoviště se rozumí úplné vyklizení předaných pozemků a objektů využívaných k realizaci díla, jejich úklid a písemné protokolární předání objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
11. Smluvní strany nejsou v prodlení v případě, že nemohou plnit své povinnosti dle této smlouvy z důvodu překážek, které mají povahu vyšší moci a strana, které překážka brání ji, nevyvolala či nezavinila a o její existenci bez zbytečného odkladu vyrozumí druhou smluvní stranu. Za vyšší moc se pokládají okolnosti vzniklé po neodvratitelných událostech mimořádné povahy, které mají vliv na plnění podle této smlouvy, např. živelné pohromy atp. V těchto případech se prodlužují

rovněž lhůty plnění o dobu trvání takové překážky, pokud byly jednoznačně a prokazatelně dotčeny působením vyšší moci.

12. Objednatel je povinen převzít od zhotovitele řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků i před nejzazším termínem pro dokončení díla, který je uveden v článku III, bod 1. Této smlouvy a to na základě písemné výzvy zhotovitele, kde bude stanoven termín předání minimálně 10 kalendářních dnů od jejího odeslání. Tím není dotčeno právo objednatele nepřevzít dílo z důvodu stanovených touto smlouvou (čl. IV.6, aj.).
13. Během provádění díla je objednatel oprávněn dát zhotoviteli písemný odůvodněný pokyn k dočasnému pozastavení provádění díla, a to z důvodu stavu úředních nebo soudních řízení souvisejících s prováděním stavby. Zhotovitel je takovým pokynem vázán. O dobu dočasného pozastavení díla se prodlužuje doba k provedení díla.

V.

Cena za dílo

1. Celková cena za provedení díla specifikovaného v článku I této smlouvy je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení objednatele a oceněného výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a činí:

2 620 388,10 Kč včetně DPH

(slovy: Dva miliony šest set dvacet tisíc tři sta osmdesát osm korun českých a deset haléřů)

bez DPH: 2 165 610,00 Kč

(slovy: Dva miliony sto šedesát pět tisíc šest set deset korun českých)

Sazba 21 % DPH: 454 778,10 Kč

(slovy: Čtyři sta padesát čtyři tisíc sedm set sedmdesát osm korun českých a deset haléřů)

2. Cena za dílo v souladu s ustanovením § 2620 občanského zákoníku cenou pevnou a maximálně přípustnou, kterou je možné měnit jen postupy výslovně předvídanými v této smlouvě.
3. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele na splnění díla specifikovaného v článku I této smlouvy včetně nákladů na dopravu do místa určení, instalaci, likvidaci odpadu a obalů, potřebné doklady ke zboží, záruční servis a pravidelné technické prohlídky nebo pravidelné revize (pokud jsou pro správnou funkci zařízení výrobcem či servisní organizací doporučeny), a to včetně všech dodávek, výkonů a služeb, které jsou nutné k řádnému a úplnému dokončení díla, byt by tyto nebyly uvedeny ve výkazu výměr.
4. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.
5. Pokud některé z oceněných položek nebudou realizovány v plném rozsahu, bude ze strany zhotovitele vyčíslena a fakturována skutečná výše nákladů těchto položek.
6. K ceně díla je zhotovitel oprávněn účtovat daň z přidané hodnoty v souladu s příslušnými právními předpisy.
7. 7. Cena za dílo je platná po celou dobu realizace díla.

VI.

Platební podmínky

1. Zhotovitel předloží zástupci objednatele pověřenému k jednání za objednatele po dokončení díla soupis skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol k odsouhlasení ve čtyřech vyhotoveních. Zástupce objednatele pověřený k jednání je povinen nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení soupisu skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovacího protokolu, tyto dokumenty schválit, případně je písemnou formou vrátit s řádným zdůvodněním vrácení.
2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu za dílo až po skutečném kompletním dokončení předmětu díla, za splnění podmínek stanovených v článku I této smlouvy, a písemném potvrzení předání díla zástupcem objednatele (předávacím protokolem) a předložení všech dokladů objednateli a daňový doklad, respektive fakturu, vystavit do 10 dnů od předání předmětu díla včetně dokladů. Předávací protokol, z nějž plyne, že dílo je předáno bez vad a nedodělků představuje na základě dohody stran hmotněprávní podmínku podmiňující vznik nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla.
3. Zhotovitel doručí daňový doklad/fakturu na adresu objednatele uvedenou v článku I. této smlouvy.
4. Podmínkou úhrady jakékoliv částky je věcná správnost všech údajů uvedených na daňových dokladech a účetní úplnost vyžadovaná zákonem o účetnictví a zákonem o DPH.
5. V případě, že daňový doklad/faktura bude obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje a náležitosti, je objednatel nepochybně po takovém zjištění povinen vrátit příslušnou fakturu zhotoviteli k přepracování s tím, že lhůta splatnosti běží až ode dne doručení opravené faktury.
6. Cenu za dílo zaplatí objednatel zhotoviteli převodem z účtu, na základě daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatností 30 dnů ode dne jeho doručení, dle údajů v čl. I. této smlouvy.
7. Splatnost všech daňových dokladů vystavených podle odst. 1 tohoto článku smlouvy dohodly smluvní strany na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli, když dnem splnění se rozumí den připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
8. Daňový doklad musí být vystaven zhotovitelem v elektronické formě. Nedílnou součástí daňového dokladu jsou náležitosti stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zákon o DPH, přesný název projektu a registrační číslo projektu následovně: "Fotovoltaika obec Vrskaň, registrační číslo projektu 7221301060"
9. Na každém účetním dokladu, případně v příloze tohoto dokladu, musí být uvedena informace o ceně za měrnou jednotku a vyjádřeno množství. V případě, že na účetním dokladu bude uvedena nekonkrétní či sdružená měrná jednotka (např. komplet, soubor), ze které není jednoznačně poznat, co je konkrétně fakturováno, musí být příslušná položka s touto měrnou jednotkou dále specifikována.
10. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr ze strany zhotovitele.

VII.

Záruční podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli záruku od výrobce na dodané zboží a dále na dílo jako celek v délce minimálně 60 měsíců ode dne převzetí díla zástupcem objednatele, bez jakýchkoliv vad.
2. Smluvní strany se dohodly, že na zboží, kde výrobci poskytují delší záruční dobu, poskytne zhotovitel objednateli na těchto zařízeních tuto delší záruční lhůtu v souladu se záručními lhůtami poskytovanými jejich výrobcí, tedy odlišnou od bodu 1. tohoto článku.
3. Zhotovitel nenese odpovědnost za vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, jestliže tyto vady vznikly prokazatelným zaviněním objednatele.
4. Objednatel je povinen v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku bez zbytečného odkladu oznámit zhotoviteli zjištěné vady dodaného zboží poté, co je při vynaložení dostatečné péče zjistil.
5. V případě, že objednatel v záruční době včas uplatní zjištěné závady na zboží (vady díla, které svým projevem neohrožují nebo neovlivňují jeho užívání), je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě nejdéle do 20 dnů, není-li sjednán jiný termín ve vazbě na charakter a rozsah výskytu těchto vad.
6. Odstranění záruční závady je prováděno zcela bezplatně.
7. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo v době předání má a po stanovenou záruční dobu bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, technickými normami, projektovou dokumentací a touto smlouvou, případně vlastnosti obvyklé.
8. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zcela kompletní a bez právních vad.
9. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění a dle svého uvážení je oprávněn v případě výskytu jakékoli vady požadovat odstranění vady opravou, slevu z ceny díla anebo od smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen odpovědět písemně na reklamaci objednatele:
 - u běžných vad v záruce neohrožujících užívání díla do pěti dnů,
 - u vad v záruce ohrožujících užívání díla či majetek, život a zdraví osob do 24 hodin,a to vždy od okamžiku prokazatelného doručení reklamačního dopisu objednatel zhotoviteli.
10. Zhotovitel se zavazuje zahájit bezplatné odstranění vad díla, které svým projevem ohrožují nebo ovlivňují jeho užívání, nejpozději do 24 hodin od obdržení reklamačního dopisu tohoto článku smlouvy. Reklamační dopis bude zaslán e-mailem na Zhotovitelem určenou e-mailovou adresu, kdy okamžikem doručení tohoto reklamačního dopisu prostřednictvím e-mailu je považován okamžik jeho odeslání.
11. Tyto vady musí být odstraněny ve lhůtách ne delších než 3 dnů ode dne doručení tohoto reklamačního dopisu, nebude-li jiné dohody stran. Tímto termínem však není dotčena povinnost zhotovitele bez zbytečného odkladu (po zahájení činnosti vedoucí k odstranění vad) zabezpečit předmětné prostory tak, aby nevznikla újma objednatel či třetích osob.
12. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady díla reklamované objednatel, za které odpovídá z důvodu poskytnuté záruky za jakost díla dle této smlouvy, ve lhůtách shora uvedených. Pokud reklamované vady díla ve shora uvedených lhůtách zhotovitel neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám, resp. zajistit jejich odstranění třetí osobou. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli veškeré náklady, které objednateli v souvislosti s odstraněním reklamovaných vad díla vzniknou, včetně smluvní pokuty dle článku IX odst. 5 této smlouvy.
13. Uplatněním vady díla v záruční lhůtě přestává běžet původní záruční lhůta a pro příslušnou část díla, která byla předmětem vytčení vad, běží nová záruční lhůta.
14. Zhotovitel je zavázán odstraňovat vady díla, které se projeví v záruční době, na své náklady, a to v celém rozsahu.

15. Zhotovitel se zavazuje provádět pozáruční dohled / servis, a to v termínech vztahujících se k uplatnění práva z vad (a to jednak ve vztahu k rychlosti servisního zásahu, jednak ve vztahu ke lhůtám pro odstranění vady), a to minimálně po dobu 10 let od skončení záruky.

VIII.

Vlastnictví díla a odpovědnost za škodu

1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu má od počátku objednatel, přičemž vlastnické právo na jakoukoliv část předmětu díla či jeho poddodávku přechází na objednatele jeho zabudováním do díla.
2. Nebezpečí škody na předmětu díla nese zhotovitel až do jeho převzetí objednatelem. Stejně tak nese zhotovitel i nebezpečí škody (ztrát) na veškerých materiálech, výrobcích a zařízeních, které používá nebo použije k provedení díla, ať už se nacházejí kdekoli.
3. Zhotovitel nese odpovědnost za škody či jiné újmy způsobené jeho činností či činností jeho poddodavatelů.
4. Případné dřívější převzetí části díla dle této smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla a nebezpečí škody na něm. Nebezpečí škody až do úplného převzetí celého díla vymezeného v článku I., III. a IV. této smlouvy objednatelem nese zhotovitel.

IX.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje při prodlení s provedením a předáním díla bez vad a nedodělků díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení.
2. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
3. Zhotovitel je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý započatý den prodlení s poskytnutím dokladu o tom, že zboží odpovídá požadavkům stanoveným v článku I odst. 5 této smlouvy.
4. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst oproti pohledávce zhotovitele.
5. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok na náhradu škody.
6. V případě prodlení zhotovitele s termínem vyklizení staveniště dle článku IV. odst. 4 této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení.
V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v záruční době dle článku VII. odst. 5 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení a za každou jednotlivou vadu.
7. V případě prodlení zhotovitele se započítáním odstraňování vad v záruční době dle článku VII odst. 10 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každý i započatý den prodlení se zahájením odstranění vady, které uplynou od sjednané doby nástupu zhotovitele k vyřízení reklamace, a to za každou jednotlivou vadu.
8. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v záruční době dle článku VII. odst. 11 této smlouvy (tj. pro případ, že zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách ne delších než 3 dnů, nebude-li jiné dohody stran), uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za nedodržení této povinnosti za každý započatý den prodlení a za každou jednotlivou vadu.
9. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každé jednotlivé porušení níže uvedených povinností:

- 9.1. pokud nezajistí dodržování předpisů
- bezpečnosti a organizace práce, a nebo
 - požární ochrany všemi svými pracovníky pověřenými prováděním díla a rovněž pracovníky případných poddodavatelů včetně používání ochranných pomůcek
- 9.2. pokud nejmenuje osobu odpovědnou za dodržování bezpečnostních předpisů a předpisů o ochraně zdraví, a to ke dni zahájení prací a nebo pokud tuto osobu neuvede do montážního deníku včetně příslušného telefonního spojení.
10. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 000,-Kč za každý případ, kdy při realizaci této smlouvy nedodrží vůči svým zaměstnancům, byť jedinému, vykonávajícím práci související s předmětem této smlouvy veškeré pracovněprávní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, bezpečnost práce apod.
11. Zhotovitel je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 20.000,-Kč za každý den prodlení s uvedením pozemků a prostor využívaných pro zařízení pracoviště do původního stavu, a to na své náklady.
12. Zhotovitel je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 200 000,-Kč v případě, že neuhradí poddodavatelům vystavené faktury v plné výši, za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to do 15 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění, nebo nezajistí přenesení totožné povinnosti do dalších úrovní dodavatelského řetězce a nezaváže své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce, nebo nepředloží smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem k nahlédnutí.
13. Vedle kterékoli smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu újmy, která mu vznikne z porušení povinnosti zhotovitele, na kterou se vztahuje příslušná smluvní pokuta, sjednaná touto smlouvou.
14. Objednatel má právo započíst jakoukoli pohledávku ze smluvní pokuty v jakékoli výši na jakoukoli pohledávku zhotovitele vůči objednateli. Bude-li mít objednatel více potenciálně započitatelných pohledávek vůči zhotoviteli, určí konkrétní výši té, které pohledávky, kterou bude započítávat, nestanoví-li tato smlouva jinak.
15. V případě, že zhotovitel odmítne poskytnout součinnost článku I odst. 17 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč za každý jednotlivý případ, a to do 7 dnů ode dne písemné výzvy objednatele. Uhrazením této smluvní pokuty nijak nezanikají zhotovitelovy povinnosti dle této smlouvy ani případné nároky na náhradu škody.
16. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti, spočívající v prodlení zhotovitele s předáním staveniště dle článku IV. odst. 10 nebo článku XII. odst. 3 smlouvy.
17. Zánik účinků smlouvy nemá vliv na trvání ujednání o smluvních pokutách.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě nebo příslušných ustanoveních občanského zákoníku má objednatel právo odstoupit od smlouvy jestliže:
 - 1.1. bude zahájeno insolvenční řízení na zhotovitele ;
 - 1.2. existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je objednatel
 - 1.3. zhotovitel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 14 dnů; nezavinil;
 - 1.4. zhotovitel používá na zhotovení díla materiály a zařízení, které jsou v rozporu s požadovanou kvalitou díla, požadavky uvedenými v této smlouvě, projektové dokumentaci a nezajistí nápravu ani přes písemné varování zástupce objednatele;
 - 1.5. zhotovitel provádí nebo již provedl práce na díle v rozporu s požadovanou kvalitou díla, požadavky uvedenými v této smlouvě, projektové dokumentaci a nezajistí nápravu ani přes písemné varování zástupce objednatele;
 - 1.6. zhotovitel bude v prodlení s předáním dokončeného a úplného díla o více jak 30 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl zhotovitel upozorněn.
2. Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě má zhotovitel právo odstoupit od smlouvy v těchto případech:
 - 2.1. existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je zhotovitel nezavinil;
 - 2.2. objednatel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 2 týdny;
 - 2.3. objednatel je v prodlení s placením dle této smlouvy oprávněné platby zhotoviteli o více než 15 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl objednatel písemně upozorněn a nezaplatil dlužnou částku ani v dodatečně poskytnuté lhůtě, pokud nebude dohodnuto jinak. V takovém případě má zhotovitel právo na úhradu prokazatelně účelně vynaložených nákladů na realizaci díla.
3. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen předat pracoviště v termínu do 14 dnů od obdržení oznámení o odstoupení od smlouvy.
4. V případě zániku této smlouvy jinak, než jejím řádným splněním náleží zhotoviteli pouze cena díla odpovídající pracím a dodávkám na díle provedeným do okamžiku zániku této smlouvy, pakliže však dojde k odstoupení od smlouvy objednatelem, tento má právo zvolit si, že si již realizovanou část díla ponechá (a uhradí zhotoviteli pouze cenu díla odpovídající pracím a dodávkám na díle provedeným do okamžiku zániku této smlouvy) nebo zda bude žádat odstranění realizované části díla, v takovém případě nemá zhotovitel právo na úhradu ceny díla ani z části.

XI.

Ostatní ujednání

1. Tato smlouva bude veřejně přístupná. Zejména bude zveřejněna v Informačním systému registru smluv a na profilu zadavatele po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami včetně seznamu všech poddodavatelů. Zhotovitel je tak povinen objednateli tento seznam poskytnout.
2. Objednatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ v případě ukončení smluvního vztahu jinak než jeho splněním, tj. předčasným ukončením využít možnosti a oslovit účastníka, který se umístil v hodnocení na druhém místě a splnil podmínky kvalifikačních předpokladů v rámci této veřejné zakázky a vyzvat ho k dokončení předmětu plnění za podmínek jím deklarovaných v zadávacím řízení. Toto vše za podmínky, že součástí ukončení smluvního závazku mohou být uplatněna sankční ujednání proti původnímu zhotoviteli a s tím, že účastník, který byl vyhodnocen, jako druhý v pořadí bude akceptovat podmínky jím uvedené v nabídce.
3. Zhotovitel bere na vědomí zveřejnění těchto údajů a bude o něm informovat i své poddodavatele.

4. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem o plnění předmětu této smlouvy dle zásad odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje při realizaci této smlouvy dodržovat vůči svým zaměstnancům vykonávajícím práci související s předmětem této smlouvy veškeré pracovněprávní předpisy, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, bezpečnost práce apod. Pro případ, že příslušný kontrolní orgán (Státní úřad inspekce práce, Krajská hygienická stanice atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany zhotovitele, má objednatel právo na snížení ceny díla dle této smlouvy o 5 %. Bude-li se zhotovitelem zahájeno správní řízení pro porušení pracovněprávních předpisů ze strany dodavatele v souvislosti s plněním této smlouvy, je zhotovitel povinen zahájení takového řízení objednateli oznámit a objednatel má právo pozastavit výplatu 5 % ceny díla do okamžiku právní moci rozhodnutí s tím, že po tuto dobu není v prodlení s úhradou ceny. Zhotovitel je povinen do 7 dnů ode dne právní moci takového rozhodnutí předat objednateli ověřenou kopii s vyznačením právní moci s tím, že bude-li pravomocně zjištěno v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany zhotovitele, objednatel jednostranně započte pozastavenou část ceny na závazek zhotovitele poskytnout slevu z ceny díla ve výši 10 %. Pro případ, že nebude ve správním řízení pravomocně zjištěno v souvislosti s plněním této smlouvy porušení pracovněprávních předpisů ze strany zhotovitele, zavazuje se objednatel zadrženou část ceny díla vyplatit zhotoviteli do 15 dnů ode dne převzetí ověřené kopie rozhodnutí s vyznačením právní moci. Ustanovení se přiměřeně aplikuje též vůči všem poddodavatelům zhotovitele, který zajistí naplňování účelu a smyslu tohoto uvedeného ustanovení i ve vztahu k nim s tím, že zhotovitel je garantem i za své poddodavatele, že plnění předmětu této smlouvy proběhne dle zásad odpovědného zadávání veřejných zakázek.
5. Zhotovitel prohlašuje, že byl ze strany objednatele seznámen s tím, že cena za dílo je financována prostřednictvím dotace z fondu Evropské unie v rámci Výzvy 2. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) č. 3/2022 (obce do 3000 obyv.) - Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) – Fotovoltaické elektrárny do 1 MW - obce do 3000 obyv., č. výzvy ModF – RES+ č. 3/2022 - ModF-RES2-FV_3, kdy tato Výzva tvoří nedílnou součást této smlouvy v podobě přílohy č. 3.
6. Není-li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak, je za den v rámci jednotlivých dob a lhůt považován kalendářní den.
7. Zástupci smluvních stran ve věcech smluvních:
- za zhotovitele: Bc. Jakub Tenzer, jednatel
 - za objednatele: Bc. Václav Hora, starosta obce
8. Zástupci smluvních stran ve věcech technických:
- za zhotovitele: Bc. Jakub Tenzer
 - za objednatele: bude upřesněno zápisem v montážním deníku
9. Výkon činnosti technického dozoru stavebníka si zajišťuje objednatel.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. V náležitostech, které nejsou touto smlouvou včetně všech jejích jednotlivých příloh výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v platném znění ke dni uzavření smlouvy.
3. Pokud by se kterékoli z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena výkladem této smlouvy, který musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Zhotovitel je povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace a dalším auditním a oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektovou dokumentací a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem. Tyto povinnosti se týkají i poddodavatelů.
4. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním jednáním, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Smluvní strany potvrzují rovněž převzetí všech dokumentů nebo podkladů uvedených v této smlouvě a vyžadovaných k řádnému provedení plnění dle této smlouvy.
3. Smluvní strany sjednávají, že pohledávky vznikající z této smlouvy, jakož i práva a povinnosti z této smlouvy není možné bez předchozího písemného souhlasu druhé strany postoupit. Sjednává se dále zákaz započtení pohledávek a závazků smluvních stran, pokud tyto plynou z jiného právního titulu než je tato smlouva. Smluvní strany sjednávají, že postoupení či započtení učiněné v rozporu s ustanovením tohoto článku se považují od počátku za neplatná.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti pak smlouva nabývá až dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
5. Veškeré spory budou strany řešit především dohodou; nebude-li to možné, rozhodne jejich spor s konečnou platností Rozhodčí soud při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky třemi rozhodci, podle řádu tohoto soudu.
6. Tato smlouva byla schválena zastupitelstvem obce Vrskmaň dne 03. 02. 2025, ZO č. 17/2025 usnesením č. 5.

Přílohy:

- 1) Oceněný výkaz výměr
- 2) Projektová dokumentace
- 3) Výzva č. ModF – RES+ č. 3/2022 - ModF-RES2-FV_3
- 4) Harmonogram realizace díla

Ve Vrskmani dne 26.2.2025

za Objednatele:



Bc. Václav Hora
Starosta obce Vrskmaň

V Vrskmani dne 26.2.2025

za Zhotovitele:



Bc. Jakub Tenzer
Jednatel Planergy s.r.o.

Obec Vrskmaň
431 15 Vrskmaň 46
IČ: 00262218



Ministerstvo životního prostředí



VÝZVA MODF – RES+ Č. 3/2022 K PŘEDKLÁDÁNÍ ŽÁDOSTÍ O POSKYTNUTÍ PODPORY Z PROSTŘEDKŮ MODERNIZAČNÍHO FONDU – 3. AKTUALIZOVANÉ ZNĚNÍ

Ministerstvo životního prostředí (dále jen „MŽP“) vyhlašuje prostřednictvím Státního fondu životního prostředí ČR (dále jen „Fond“) Výzvu pro předkládání žádostí o poskytnutí podpory (dále jen „výzva“) dle podmínek programu Modernizačního fondu (dále jen „program“).

Číslo výzvy	ModF – RES+ č. 3/2022
Program	2. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+)
Podporované aktivity	Instalace nových fotovoltaických elektráren na veřejných budovách.
Oprávnění žadatelé	Subjekty vymezené v kapitole 3 této výzvy.
Termíny výzvy	Žádosti je možné podat v období od 17. 8. 2022 od 12:00 hod. do 29. 9. 2023 do 12:00 hod.
Období realizace	Podpořené projekty musí být realizovány nejpozději do 3 let od podpisu Rozhodnutí ministra životního prostředí o poskytnutí o poskytnutí prostředků ze SFŽP ČR.
Výše podpory	Maximální míra podpory na jeden projekt je vymezena v kapitole 4 této výzvy, výsledná podpora nesmí překročit 75 % z celkových způsobilých výdajů projektu.
Alokace	Alokace výzvy je 1 500 mil. Kč.

Projekty předkládané s žádostí o podporu do této výzvy podléhají podmínkám nařízení Komise (EU) 2020/1001 ze dne 9. července 2020, kterým se stanoví prováděcí pravidla ke směrnici Evropského parlamentu a Rady 2003/87/ES, pokud jde o fungování Modernizačního fondu na podporu investic do modernizace energetických soustav a zlepšení energetické účinnosti vybraných členských států.



Ministerstvo životního prostředí



1. CÍL VÝZVY

Cílem výzvy je podpora realizace projektů, které vedou ke snížení emisí skleníkový plynů, modernizaci energetických systémů a zvýšení podílu obnovitelných zdrojů energie (dále jen „OZE“) na konečné spotřebě energie.

2. POPIS PODPOROVANÝCH AKTIVIT

Předmětem podpory je instalace nových fotovoltaických elektráren (dále jen „FVE“) s instalovaným výkonem do 1 MWp (včetně) na jedno předávací místo do DS/PS. Podporovány jsou:

- a) Projekty FVE s jedním nebo více předávacími místy do DS/PS instalovanými na budovách včetně přístřešků (např. pro automobily, stavební techniku, skladování materiálu atp.) vlastněných žadatelem a umístěných na území obce žadatele.

Společně s poskytovanou podporou na instalaci FVE (viz opatření a)) mohou být dále podpořeny:

- b) Systémy bateriové akumulace vyrobené elektřiny.
- c) Vynucené investice do renovací konstrukcí střech, na kterých budou instalovány FVE, a do modernizace elektroinstalace v budovách s nově instalovanými FVE.
- d) Zavedení energetického managementu včetně řídicího softwaru a měřících a řídicích prvků pro optimalizaci výroby a spotřeby energie, projektová příprava a činnost odborného technického a autorského dozoru a BOZP.

Podrobný popis podmínek realizace výše uvedených opatření je uveden v kapitole 12 této výzvy.

Předmětem podpory nejsou tyto projekty podporované z jiných dotačních programů:

Instalace FVE umístěných pouze na veřejné technické infrastrukturu (veřejné osvětlení, vodohospodářská infrastruktura apod.) s jedním předávacím místem do DS/PS.

3. OPRÁVNĚNÍ ŽADATELÉ

Obce na území ČR s maximálním počtem obyvatel 3000 k 1. 1. 2022 dle údajů Českého statistického úřadu.

4. FORMA A VÝŠE PODPORY

Podpora je poskytována z prostředků Fondu v souladu s programem, s touto výzvou a dále za podmínek stanovených v Rozhodnutí ministra životního prostředí o poskytnutí finančních prostředků (dále jen „Rozhodnutí“) a ve Smlouvě o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR (dále jen „Smlouva“).

Míra podpory na celý projekt **představuje maximálně 75 % celkových způsobilých výdajů** projektu na veškerá opatření uvedená v bodě 2 a za podmínek jejich způsobilosti stanovených v bodě 9 výzvy.

Pokud projekt naplňuje definiční znaky veřejné podpory¹, vyznačí žadatel ve formuláři žádosti režim veřejné podpory, přičemž mu může být poskytnuta finanční podpora podle Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. prosince 2013 o použití článků 107 a 108 smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis. Podpora může být poskytnuta maximálně do výše nevycerpaného limitu de minimis.

Celková maximální výše podpory $Dotace_{max}$ (Kč) bude automaticky určena při podání žádosti v prostředí AIS SFŽP ČR na základě žadatelem zadaných parametrů, přičemž skutečná výše podpory bude stanovena po ukončení projektu na základě celkových skutečně vynaložených, odůvodněných a řádně prokázaných způsobilých výdajů projektu. Podpora je poskytována následujícím způsobem a v níže stanovené intenzitě:

Výpočet maximální výše podpory

Stanovení maximální výše podpory vychází z celkového instalovaného výkonu FVE, případně kapacity bateriové akumulace, a je dána následujícími vztahy:

a) Systémy FVE

Stanovení celkové maximální výše podpory vychází z logaritmické funkce závislosti výše nákladů na instalovaném výkonu P_{inst} (kWp)². Takto určená výše podpory zohledňuje veškeré náklady bezprostředně související s výstavbou FVE.

Celková maximální výše podpory na FVE $Dotace_{FVE_{max}}$ (Kč) se stanovuje pro každé předávací místo do DS/PS zvlášť a v případě více předávacích míst je celková maximální podpora vypočítána jako součet dílčích podpor za všechna předávací místa.

$$Dotace_{FVE_{max}} = 0,75 \cdot (-1\,092 \cdot \ln P_{inst} + 28\,657) \cdot P_{inst}$$

b) Systémy bateriové akumulace

Stanovení celkové maximální výše podpory vychází z logaritmické funkce závislosti výše nákladů na kapacitě akumulace C_{bat} (kWh)³:

$$Dotace_{A_{max}} = 0,75 \cdot (-629,7 \cdot \ln C_{bat} + 25\,100) \cdot C_{bat}$$

Celková maximální výše podpory na systémy bateriové akumulace $Dotace_{A_{max}}$ (Kč) se stanovuje pro způsobilou kapacitu v rámci instalovaného výkonu budované FVE pro každé předávací místo do DS/PS

¹ Jedná se např. o umístění FVE na budovu sportovního nebo kulturního zařízení ve vlastnictví obce, s významným národním nebo přeshraničním dopadem.

² Při standardních testovacích podmínkách (Standard Test Conditions) – intenzita záření 1000 W/m², spektrum AM1,5 Global, teplota modulu 25 °C a v případě bifaciálních modulů při 0 % bifaciálním zisku.

³ Kapacitou bateriového úložiště se rozumí „využitelná kapacita úložiště“. Tato kapacita musí být prokázána garančními testy při uvedení systému do provozu.



Ministerstvo životního prostředí



zvláště a v případě více předávacích míst je celková maximální podpora vypočítána jako součet dílčích podpor za všechna předávací místa.

- c) *Vynucené investice do renovací konstrukcí střech, na kterých budou instalovány FVE, a do modernizace elektroinstalace v budovách s nově instalovanými FVE*

Stanovení celkové maximální výše podpory na vynucené investice vychází z maximální výše podpory na vybudování FVE dle bodu a) a je dáno vztahem:

$$Dotace_{VI\max} \leq Dotace_{FVE\max}$$

- d) *Zavádění energetického managementu, investice na projektovou přípravu, investice do činnosti odborného technického a autorského dozoru a BOZP*

Stanovení celkové maximální výše podpory na zavedení energetického managementu včetně řídicího softwaru a včetně měřidel instalovaných v dotčených odběrných místech distributorem elektrické energie a prvků pro optimalizaci výroby a spotřeby energie, na projektovou přípravu a činnosti odborného technického a autorského dozoru a BOZP vychází z maximální výše podpory na vybudování FVE dle bodu a) a je dáno vztahem:

$$Dotace_{EM\max} = 0,2 * Dotace_{FVE\max}$$

Maximální celková podpora je dána vztahem:

$$Dotace_{\max} = Dotace_{FVE\max} + Dotace_{A\max} + Dotace_{VI\max} + Dotace_{EM\max}$$

TIP: Na internetových stránkách www.modernizacni-fond.cz je pro Vás připraven interaktivní nástroj pro výpočet maximální výše dotace.

5. ALOKACE PROSTŘEDKŮ PRO VÝZVU

Pro výzvu je stanovena celková alokace **1 500 mil. Kč**.

Alokace výzvy může být v průběhu jejího vyhlášení navýšena nebo upravena v návaznosti na disponibilitu prostředků Modernizačního fondu.

Žádosti, které splní výzvou a programem požadovaná kritéria, ale jejich pořadí přesáhne rámec disponibilní alokace výzvy, budou zařazeny do tzv. zásobníku žádostí. Pokud dojde k následnému navýšení alokace výzvy, či dojde k uvolnění finančních prostředků mezi již schválenými žádostmi, může dojít k postoupení příslušného počtu žádostí ze zásobníku do administrace. Ze zásobníku jsou žádosti vyjímány v pořadí, v jakém byly podány v AIS SFŽP ČR, a to do naplnění navýšených (uvolněných) finančních prostředků. V případě postoupení žádosti ze zásobníku dojde k aktualizaci formálních



Ministerstvo životního prostředí



náležitostí předkládané žádosti (zejm. termíny), zároveň ale tak, aby nedošlo ke změnám, které by ovlivnily podstatu a účel projektu.

6. TERMÍNY VÝZVY

Termíny pro předkládání žádostí v rámci této výzvy:

Zahájení příjmu žádostí: **17. 8. 2022 od 12:00 hod.**

Ukončení příjmu žádostí: **29. 9. 2023 do 12:00 hod.**

7. OBDOBÍ REALIZACE

Podpořené projekty musí být realizovány (ukončení projektu⁴) **nejpozději do 3 let** od vydání rozhodnutí. Z objektivních a nepředvídatelných důvodů lze požádat Fond o prodloužení termínu. Žádost musí být podána před uplynutím původního termínu.

8. MÍSTO REALIZACE PROJEKTU

Podpořené projekty musí být realizovány na území České republiky.

9. ZPŮSOBILÉ VÝDAJE

Jedná se o ty výdaje projektu, které zakládají nárok na čerpání podpory, tj. mohou být spolufinancovány v rámci této výzvy z rozpočtu Fondu.

9.1 Obecné podmínky způsobilosti výdajů

Podpora může být poskytnuta pouze na způsobilé výdaje, které splňují všechny níže uvedené podmínky:

- jsou v souladu s právními předpisy ČR a EU,
- jsou v souladu s programem, příslušnou výzvou a vydanými metodickými pokyny,
- jsou přiměřené, tj. odpovídají cenám v místě a čase obvyklým,
- jsou řádně identifikovatelné, prokazatelné a doložitelné,
- jsou přímo a výhradně spojeny s realizací projektu a vznikly nejdříve 1. 1. 2022.

⁴ Ukončením projektu se rozumí datum uvedení stavby k trvalému provozu v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (kolaudační souhlas, doložení oslovení stavebního úřadu, případně písemný souhlas, že stavbu lze užívat).

9.2 Specifické podmínky způsobilosti výdajů

Mezi základní způsobilé výdaje související s investicí patří zejména:

9.2.1 Přímé realizační výdaje

Jedná se o výdaje na stavební práce, dodávky a služby bezprostředně související s předmětem podpory, které přispívají ke splnění cílů příslušného projektu. Dále se jedná i o vyvolané investice do úprav střešní konstrukce či modernizace elektroinstalace v dotčené budově v souvislosti s instalací FVE. Dále jsou způsobilé náklady na zavedení energetického managementu včetně řídicího softwaru a měřících a řídicích prvků pro optimalizaci výroby a spotřeby energie.

9.2.2 Projektová příprava

Za způsobilé výdaje v rámci projektové přípravy jsou považovány výdaje na zpracování nebo zajištění:

- studie stavebně-technologického řešení,
- energetického posouzení,
- projektové dokumentace v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
- zadávací dokumentace dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Výdaje na projektovou přípravu projektu lze považovat za způsobilé do celkové výše souvisejících výdajů vynaložených na projektovou přípravu.

9.2.3 Činnosti odborného technického, autorského dozoru, BOZP

Jedná se o výdaje na činnost odborného technického nebo autorského dozoru a zajištění bezpečnosti práce na stavbě (koordinátor BOZP), které lze považovat za způsobilé do celkové výše souvisejících výdajů vynaložených na projektovou přípravu.

9.2.4 Vícepráce

Za vícepráce jsou považovány stavební práce, dodávky a/nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy, ale zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení.

Vícepráce lze za způsobilé považovat pouze v případě doložitelných objektivních důvodů, kdy je realizace víceprací nezbytná pro dokončení realizace projektu a naplnění jeho cílů a parametrů. Současně musí být dodržena pravidla pro zadávání veřejných zakázek dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Do způsobilých výdajů lze zahrnout pouze vícepráce odpovídající maximálně výši způsobilých méně prací na příslušných smlouvách o dílo v rámci téhož projektu.

9.2.5 Propagační opatření

Za způsobilé výdaje v rámci projektu jsou považovány výdaje na propagační opatření, které byly vynaloženy v přímé vazbě na projekt v souvislosti s požadavky na zajištění propagace. Tato opatření musí být stanovena jako povinná dle Grafického manuálu pro projekty financované z prostředků Modernizačního fondu, zveřejněném na www.modernizacni-fond.cz spolu s výzvou.

9.2.6 Daň z přidané hodnoty

Daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) lze považovat za způsobilou pouze pro žadatele, kteří si nemohou nárokovat odpočet daně z přidané hodnoty na vstupu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Vznikne-li nárok na vrácení DPH dodatečně, je žadatel povinen relevantní podporu vrátit bez ohledu na to, zda nárok u orgánů finanční správy uplatní či nikoli.

Způsobilá DPH se vztahuje pouze k plnění, která musí být sama považována za způsobilá. V případě, že je plnění způsobilé pouze z části, pak je DPH vztahující se k tomuto plnění způsobilá ze stejné alikvotní části.

9.2.7 Pohledávky

V případě, že došlo k zápočtu pohledávek/závazků mezi žadatelem a zhotovitelem (úhrada faktury není v plné výši doložena bankovním výpisem), je vždy nutno předložit písemnou Smlouvu/Dohodu o započtení vzájemných plnění stejného druhu (pohledávek a závazků) vzniklých na základě smluvního vztahu mezi příjemcem faktury a fakturujícím zhotovitelem, podepsanou příjemcem i zhotovitelem. Tato oboustranná vzájemná Dohoda musí být uzavřena v souladu s občanským zákoníkem. V Dohodě musí být uvedeny smluvní strany, identifikace projektu a faktur/y (v případě odlišného variabilního symbolu oproti číslu faktury je nutné uvést i variabilní symbol), vzájemně započtené částky a měny, datum podpisu smluvních stran a podpisy obou smluvních stran.

9.2.8 Dvojitý financování

V případě zapojení dalších veřejných prostředků do financování projektu, nesmí dojít ke dvojímu financování způsobilých výdajů, na které je poskytována podpora. Příjemce je povinen o zapojení dalšího typu podpory Fond neprodleně informovat a předložit příslušný právní akt, kterým byla podpora přiznána příp. na vyžádání doložit Fondu účetní výkazy apod. za celý dotčený zdroj financování.

10. NEZPŮSOBILÉ VÝDAJE

Podporu nelze poskytnout na:

- opatření, která neodpovídají zaměření programu a podmínkám příslušné výzvy,
- nákup použitého vybavení,
- výdaje na nákup nemovitostí,
- daně – DPH (s výjimkou dle čl. 9.2.6), přímé daně, daň darovací a dědická, daň z nemovitosti, daň z převodu nemovitostí, silniční daň, clo,
- výdaje na zajištění relevantních stanovisek,
- vyvolané investice, které nejsou spojeny výhradně a přímo s účelem projektu,
- splátky úvěrů, úroky,
- vícepráce nad výši způsobilých méně prací,
- správní poplatky (např. notářské poplatky, vklady do katastru, poplatky za vydané stavební povolení apod.),

- rozpočtovou rezervu,
- mzdové a ostatní výdaje na zaměstnance, režijní a provozní výdaje.

11. PODMÍNKY PRO POSKYTNUTÍ PODPORY

- a) Žadatel je povinen při zadávání zakázek / veřejných zakázek postupovat podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění účinném v době zahájení zadávacího řízení (dále také „ZZVZ“) pokud je k tomu dle zákona žadatel povinen.
- b) Žadatel je povinen zajistit odborný technický dozor v průběhu realizace projektu fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu. Odborný technický dozor spočívá zejména v kontrole a ověřování podmínek stanovených v čl. 12.2 výzvy.

Odborný technický dozor může vykonávat:

- Osoba znalá dle §19, odst. 2 zákona č. 250/2021 Sb., o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů, nebo
 - držitel platného oprávnění dle § 9 (pracovníci pro provádění revizí) nebo § 10 (pracovníci pro samostatné projektování a pracovníci pro řízení projektování) vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů, nebo
 - osoba autorizovaná podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to výhradně v některém níže uvedeném oboru:
 - (IT00, TT00) Technologická zařízení staveb,
 - (IE02, TE03) Technika prostředí staveb se specializací elektrotechnická zařízení.
- c) Veškeré výdaje projektu musí být podle zákona vedeny v účetnictví či daňové evidenci žadatele dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. Žadatel je povinen všechny transakce související s projektem odděleně identifikovat od ostatních účetních transakcí s projektem nesouvisejících a je povinen vést analytickou evidenci s vazbou ke konkrétnímu projektu.
- d) Příjemce podpory musí zajistit udržitelnost projektu po dobu 5 let od jeho ukončení⁵.
- e) Žadatel je povinen umožnit kontrolu opatření včetně kontroly souvisejících dokumentů osobám pověřeným Fondem, případně jiným příslušným kontrolním orgánům, a to po celou dobu administrace žádosti a následně také v době udržitelnosti stanovené dle čl. 11 písm. d).

⁵ Ukončením projektu se rozumí datum uvedení stavby k trvalému provozu v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (kolaudační souhlas, doložení oslovení stavebního úřadu, případně písemný souhlas, že stavbu lze užívat). U projektů, kde není vydán kolaudační souhlas relevantní, předloží žadatel jiný relevantní doklad (protokol) o uvedení zařízení do trvalého provozu.



Ministerstvo životního prostředí



- f) Žadatel umožní pořízení fotodokumentace Fondem nebo MŽP pověřenou osobou za účelem prezentace projektů podpořených z programu.
- g) Pokud poskytnutí podpory žadateli vylučuje nebo neumožňuje obecně závazný právní předpis, nelze podporu poskytnout.
- h) Fond si vyhrazuje právo změn ve financování předmětu podpory, zejména pak změn v závislosti na objemu disponibilních finančních prostředků.

12. KRITÉRIA PŘIJATELNOSTI PROJEKTŮ

Kritéria přijatelnosti projektů jsou rozdělena na obecná a specifická. Obecná kritéria musí splnit všechny podané žádosti, bez ohledu na oblast podpory. Specifická kritéria jsou pak směřována na konkrétní oblast podpory a pro různé typy projektů se mohou lišit.

12.1 Obecná kritéria přijatelnosti

- a) Žadatel nesmí být podnikem v obtížích ve smyslu nařízení Komise (EU) č. 651/2014 a dle Pokynu SFŽP pro hodnocení podniku v obtížích, zveřejněném na www.modernizacni-fond.cz spolu s výzvou.
- b) Žadatel nesmí být v úpadku, likvidaci, nesmí mít žádné závazky po splatnosti vůči státním a veřejným rozpočtům, nedoplatky na daních a nejedná se o obchodní společnost ve střetu zájmů⁶
- c) Všechny dokumenty, předkládané k podání žádosti dle čl.14.1., musí být datovány a signovány nejpozději k **termínu podání žádosti**.

12.2 Specifická kritéria přijatelnosti

- a) Je-li to relevantní, je výrobce elektřiny povinen vybavit výrobní elektřiny dle podmínek stanovených:
 - ve smlouvě o připojení k přenosové nebo distribuční soustavě,
 - v Nařízení komise (EU) 2016/631 ze dne 14. dubna 2016, kterým se stanoví kodex sítě pro požadavky na připojení výroben k elektrizační soustavě,
 - v Pravidlech provozování přenosové nebo distribuční soustavy (dále jen „PPDS“).

⁶ Za obchodní společnost ve střetu zájmů se pro účely této výzvy považuje obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, ve smyslu § 4c zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění. Pokud je žadatelem právnická osoba, musí být doložena její vlastnická struktura a skuteční majitelé ve smyslu zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, v platném znění.

- b) Podporovány budou pouze výroby umístěné na střešní konstrukci nebo na obvodové zdi budovy, spojené se zemí pevným základem a evidované v katastru nemovitostí včetně přístřešků (např. pro automobily, stavební techniku, skladování materiálu atp.). Výjimku tvoří projekty, kde z technických důvodů nelze potřebný výkon instalovat přímo na budovu (musí být zdůvodněno v projektové dokumentaci). Zde je možné využít i jiné stávající zpevněné plochy v bezprostřední blízkosti budovy či areálu budov. V investičně dotčených objektech⁷ žadatele musí být spotřebováno alespoň 80 % vyrobené elektřiny z nově instalovaných FVE za celý projekt v roční bilanci.
- c) Kapacita akumulace nesmí v jednom předávacím místě do DS/PS přesáhnout výkon FVE vyvedený do tohoto předávacího místa dle specifikace v bodu i) kapitoly 12.2.
- d) Podpora na akumulaci elektrické energie do baterií může být poskytnuta pouze v případě, že akumulace je součástí investice do nového OZE a slouží výhradně pro jeho potřeby.
- e) Podporovány mohou být pouze výroby, ve kterých budou instalovány výhradně fotovoltaické moduly, měniče a akumulátory s nezávisle ověřenými parametry prokázanými certifikáty vydanými akreditovanými certifikačními orgány⁸ na základě níže uvedených souborů norem:

Technologie	Soubory norem (je-li relevantní)
Fotovoltaické moduly	IEC 61215, IEC 61730
Měniče	IEC 62116, normy řady IEC 61000 dle typu
Elektrické akumulátory	dle typu akumulátoru (pro nejčastější lithiové akumulátory IEC 63056:2020 nebo IEC 62619:2017 nebo IEC 62620:2014)

- f) Instalované fotovoltaické moduly a měniče musí dosahovat minimálně níže uvedených účinností:

Technologie	Minimální účinnost
Fotovoltaické moduly při standardních testovacích podmínkách ⁹ (STC)	- 19,0 % pro monofaciální moduly z monokrystalického křemíku, - 18,0 % pro monofaciální moduly z multikrystalického křemíku, - 19,0 % pro bifaciální moduly při 0 % bifaciálním zisku,

⁷ Jedná se o budovy a další infrastrukturu – veřejné osvětlení, vodohospodářská infrastruktura apod., kde byla nainstalována FVE a/nebo ve kterých byly instalovány v rámci projektu podpořené prvky pro optimalizaci spotřeby vyrobené elektřiny.

⁸ Akreditovaný subjekt podle IEC 17065 (resp. národních mutací, např. ČSN EN ISO/IEC 17065:2013). Za akreditovaný subjekt dle IEC 17065 lze považovat také subjekt uznáný prostřednictvím IECEE, viz seznam na <https://www.iecee.org/dyn/www/f?p=106:41:0>.

⁹ Standardní testovací podmínky (Standard Test Conditions) – intenzita záření 1000 W/m², spektrum AM1,5 Global a teplota modulu 25 °C.

- 12,0 % pro tenkovrstvé moduly,
- nestanoveno pro speciální výrobky a použití¹⁰.

Měniče

97,0 % (Euro účinnost)

g) Při realizaci mohou být použity výhradně komponenty s garantovanou životností:

Technologie	Požadované zajištění životnosti
Fotovoltaické moduly	- min. 20letá lineární záruka na výkon s max. poklesem na 80 % původního výkonu garantovanou výrobcem
Měniče	- min. 10letá produktová záruka garantovaná výrobcem - záruka výrobce či dodavatele trvající min. 10 let na jeho bezodkladnou výměnu či adekvátní náhradu v případě poruchy či poškození
Elektrické akumulátory	- záruka s max. poklesem na 60% nominální kapacity po 10 letech provozu, nebo dosažení min. 2 400násobku nominální energie (Energy Throughput) ¹¹

- h) Instalované měniče musí být vybaveny plynulou, nebo diskretní říditelností dodávaného výkonu do elektrizační soustavy umožňující změnu dodávaného výkonu výroby.
- i) Podpora na vybudování systému bateriové akumulace vyrobené elektřiny může být poskytnuta pouze pro systémy s využitelnou kapacitou¹² v rozsahu min. 20 % a max. 100 % z teoretické hodinové výroby při instalovaném špičkovém výkonu FVE¹³.
- j) V případě bateriové akumulace s technologií na bázi olova nebo NiCd jsou podporovány pouze baterie se zajištěnou následnou recyklací (uzavřený cyklus). Účinnost recyklace konkrétního zpracovatele musí být podložena výpočtem dle nařízení EU č. 493/2012, přičemž účinnost recyklace musí být v souladu se směrnicí Evropského parlamentu a rady č. 2006/66/ES pro:
- i. NiCd baterie min. 75 % celkově a 99 % pro Cd,
 - ii. baterie na bázi olova min. 65 % celkově a 97 % pro Pb.

Pro ostatní technologie (např. lithium, NiMH) není prokázání způsobu následné likvidace bateriového systému požadováno.

¹⁰ Např. agrofotovoltaika se sunshare technologií, speciální fotovoltaické krytiny, technologie určené pro ploché střechy s nízkou nosností.

¹¹ Např. baterie s nominální kapacitou 1 kWh musí být schopna dodat za dobu své životnosti min. 2 400 kWh energie.

¹² Kapacitou bateriového úložiště se rozumí „využitelná kapacita úložiště“. Tato kapacita musí být prokázána garančními testy při uvedení systému do provozu.

¹³ Pro potřeby této výzvy odpovídá instalovanému výkonu FVE 1kWp hodnota teoretické hodinové výroby při instalovaném špičkovém výkonu FVE ve výši 1 kWh.

13. PŘÍNOS PROJEKTU A VYKAZOVANÉ UKAZATELE (INDIKÁTORY)

Přehled sledovaných indikátorů je uveden v následující tabulce. Žadatel je povinen si zvolit všechny relevantní indikátory s ohledem na charakter projektu.

Závazné (povinné) indikátory projektu

Hodnoty závazných indikátorů musí být doloženy energetickým posouzením a v případě jejich neplnění může dojít ke krácení podpory.

Seznam závazných indikátorů (jednotka)	Popis indikátoru
Snížení spotřeby primární energie z neobnovitelných zdrojů¹⁴ [MWh/rok]	Snížení spotřeby primární energie z neobnovitelných zdrojů v souvislosti s realizací projektu v MWh za rok.
Snížení emisí CO₂ [t CO ₂ /rok]	Snížení emisí CO ₂ v souvislosti s realizací projektu v tunách oxidu uhličitého za rok
Nově instalovaný výkon OZE [kWp]	Výkon nově realizovaného zdroje OZE v kW.
Výroba energie z OZE [MWh/rok]	Minimální objem vyrobené energie z OZE v MWh za rok.
Nová kapacita akumulace elektrické energie z OZE [kWh]	Nově instalovaná využitelná kapacita akumulace elektrické energie z OZE v kWh.

14. DOKUMENTY PŘEDKLÁDANÉ ŽADATELEM

Žadatel je povinen v jednotlivých fázích administrativního procesu předkládat prostřednictvím AIS SFŽP ČR níže uvedené dokumenty a podklady požadované Fondem.

14.1 Dokumenty předkládané k podání žádosti

- Projektová studie stavebního a/nebo technologického řešení** (dle zveřejněného vzoru) nebo **projektová dokumentace v úrovni pro stavební povolení** (u relevantních projektů), případně **vyšší stupeň projektové dokumentace**. Je možné využít i principy podmínek FIDIC P&DB (Žlutá kniha). Nedílnou součástí dokumentace je rozpočet. Struktura a členění rozpočtu musí odpovídat (pokud to předkládaný stupeň technické dokumentace dovoluje) běžnému

¹⁴ Pro výpočet indikátoru v rámci Energetického posudku aplikovat přepočty (s využitím vyrobené energie na FVE) na základě faktorů primární energie z neobnovitelných zdrojů dle přílohy č. 3 vyhlášky č. 264/2020 Sb. o energetické náročnosti budov. Následně převést na GJ/rok.

položkovému rozpočtu, tzn. členění na stavební objekty a provozní soubory dle textové části projektové dokumentace (studie).

- **Odborný posudek** dle § 4, odst. 3, zákona č. 388/1991 Sb. o Fondu, ve znění pozdějších předpisů, kterým je **Energetické posouzení** (dle zveřejněného vzoru) zpracované energetickým specialistou s příslušným oprávněním podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění.
- **Dokumenty prokazující právní vztah k nemovitostem, dotčeným realizací projektu** – v případě, kdy není žadatel vlastníkem nemovitostí, tj. pozemků a staveb ve/na kterých je akce realizována, předloží dokument¹⁵ dokládající uvedený právní vztah k těmto nemovitostem, ze kterého bude patrné trvání vztahu minimálně po dobu udržitelnosti projektu (relevantní pouze pro pozemky, na kterých bude umístěna výrobná).
- **Doklad, kterým je určena osoba pověřená jednáním s Fondem** (je-li relevantní) – plná moc pro pracovníka pověřeného jednáním s Fondem. Plná moc musí být podepsána elektronickým nebo vlastnoručním podpisem zmocnitele a zmocněnce.
- **Doklad o vedení bankovního účtu**, na který bude poskytována podpora, případně doklady o vedení těch bankovních účtů, ze kterých bude žadatel provádět úhrady.
- **V případě že bude projekt podpořen v režimu de minimis, dokládá žadatel čestné prohlášení o podporách de minimis.**

14.2 Podklady k uzavření smlouvy

- **Smlouva o připojení výrobní** elektriny k elektrizační soustavě podle § 50 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění (energetický zákon) nebo **Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení** (je-li relevantní).
- **Podklady k výběrovému řízení (řízení), je-li relevantní** (viz kapitola 11. a) této výzvy), **včetně smluv na hlavní předmět podpory projektu** a dalších uzavřených smluv, na které bude požadována podpora. Žadatel předloží dokumenty v souladu s [Pokyny pro zadávání veřejných zakázek SFŽP ČR](#).

14.3 Podklady k žádosti o platbu

- **Účetní doklady¹⁶**, na kterých musí být od dodavatele vyznačeno číslo žádosti přidělené AIS SFŽP ČR, aby bylo možné jednoznačně identifikovat, ke kterému projektu se účetní doklady

¹⁵ Nájemní smlouva, smlouva o výpůjčce, smlouva o zřízení věcného břemene, pachtovní smlouva či jiná smluvní dokumentace opravňující žadatele k výkonu jiných práv na nemovitostech, kde bude projekt realizován.

¹⁶ Budou-li účetní doklady vystaveny v jiné než české měně, musí je příjemce podpory přepočítat kurzem ke dni úhrady vyhlášeným bankou, ze které byla úhrada provedena, a zadat do AIS SFŽP ČR v korunové částce. Nebude-li

vztahují¹⁷. Účetní doklady se musí vztahovat vždy pouze k danému projektu. Veškeré faktury, případně jiné účetní doklady příp. smlouvy musí být vždy hrazeny bezhotovostně¹⁸.

- **Bankovní výpisy** prokazující plnou úhradu účetních dokladů.

14.4 Podklady k ZVA

- **Závěrečné stanovisko odborného technického dozoru** dle závazného vzoru. Stanovisko musí zpracovat osoba splňující podmínky dle kap 11 písm. b).
- **Doklad o povolení užívání stavby k trvalému provozu** v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (kolaudační souhlas, doložení oslovení stavebního úřadu, případně písemný souhlas, že stavbu lze užívat). U projektů, kde není vydání kolaudačního souhlasu relevantní, předloží žadatel jiný relevantní doklad (protokol) o uvedení zařízení do trvalého provozu.
- **Doklad o připojení systému k distribuční/přenosové soustavě** – tj. protokol o prvním připojení výroby (je-li relevantní).

Fond je oprávněn si vyžádat další relevantní podklady a dokumenty, které se v průběhu projektového cyklu stanou nezbytnými pro jeho řádné vyhodnocení a dokončení.

15. ZPŮSOB PODÁNÍ ŽÁDOSTÍ

Žádosti včetně všech povinných i nepovinných příloh se podávají elektronicky prostřednictvím AIS SFŽP ČR, který je dostupný na webových stránkách <https://zadosti.sfzp.cz/>.

16. ADMINISTRACE ŽÁDOSTÍ

Výzva je vyhlášena jako jednokolová nesoutěžní.

Žádosti jsou administrovány průběžně, a to v pořadí, v jakém byly doručeny na Fond. Podpořeny mohou být pouze úplné a formálně správné žádosti, které splní požadavky programu a této výzvy, maximálně však do výše disponibilní alokace výzvy.

16.1 Formální kontrola a kontrola přijatelnosti

Žádosti předložené Fondu podléhají kontrole úplnosti, formální správnosti a přijatelnosti.

přepočet včetně použitého kurzu zřejmý z dokladu o úhradě, příjemce podpory použije pro přepočet kurz Střed a použitý kurz uvede u daného účetního dokladu.

¹⁷ V odůvodnitelných případech je možné číslo na doklad doplnit ručně a opatřit parafou.

¹⁸ Za bezhotovostní úhradu se považuje také platba platební kartou či platební bránou za předpokladu, že je platba plně identifikovatelná a doložená výpisem z bankovního účtu.



Ministerstvo životního prostředí



Při kontrole formální správnosti se ověřuje, zda byly žadatelem předloženy **všechny požadované dokumenty** dle čl. 14.1, zda jsou uvedeny všechny požadované údaje a zda tyto dokumenty splňují požadované formální náležitosti.

Při kontrole přijatelnosti se ověřuje věcná správnost a splnění podmínek této výzvy. Ověřovány jsou technické a finanční parametry projektu. Do dalšího administrativního procesu budou postoupeny pouze úplné žádosti, tj. žádosti bez nedostatků, resp. řádně doplněné na základě výzvy k odstranění nedostatků, která je zasílána prostřednictvím systému AIS SFŽP ČR.

Fáze kontroly úplnosti a formální správnosti a kontroly přijatelnosti trvá u projektů zpravidla 60 kalendářních dní. Pokud žádost v rámci těchto kontrol obsahuje nesrovnalosti, které lze odstranit, je žadatel vyzván k jejich odstranění, a to ve lhůtě do 30 kalendářních dní od zaslání výzvy prostřednictvím AIS SFŽP ČR (v odůvodněných případech je možné lhůtu prodloužit). Pokud nejsou nesrovnalosti ve stanovené lhůtě odstraněny, je administrace žádosti ukončena, viz čl. 16.12.

16.2 Akceptace žádosti

Je-li žádost formálně úplná a je posouzena jako přijatelná z hlediska splnění podmínek pro přijetí žádosti, je žádost akceptována.

16.3 Výběr projektů k financování

Po splnění formálních náležitostí, podmínek přijatelnosti a ekonomického hodnocení žadatele projekt postupuje do procesu výběru projektu k financování. U průběžné výzvy jsou žádosti, které úspěšně prošly předcházejícími kontrolami, řazeny dle data a času registrace žádosti a financovány v závislosti na disponibilitě finančních prostředků dle čl. 5.

16.4 Rada Státního fondu životního prostředí ČR a Rozhodnutí ministra

Fond předloží posouzenou žádost se svým stanoviskem k projednání Radě Státního fondu životního prostředí ČR (dále jen „Rada Fondu“), která následně předloží svá doporučení ministrowi životního prostředí (dále jen „ministr“). O poskytnutí podpory rozhoduje jednostranným právním aktem ministr vydáním kladného Rozhodnutí.

16.5 Smlouva o poskytnutí podpory

Na základě řádně doložených a Fondem odsouhlasených dokumentů dle čl. 14.2, rozhodnutí a splnění relevantních podmínek této výzvy uzavře Fond s žadatelem písemnou smlouvu, která stanoví konkrétní individuální podmínky, za kterých se podpora poskytuje, zejména pak výši a formu podpory, účel použití, lhůty, způsob čerpání prostředků Fondu a další podmínky.

Konečná výše podpory uvedená ve smlouvě je stanovena na základě dokumentů předložených žadatelem a může být odlišná od maximální výše podpory uvedené v rozhodnutí, nikoliv však vyšší.

Smlouvu Fond neuzavře a podporu neposkytne v případě, že žadatel nesplní podmínky stanovené rozhodnutím nebo pozbude-li rozhodnutí platnosti.



Ministerstvo životního prostředí



16.6 Čerpání podpory

Čerpání podpory je možné až po nabytí právní účinnosti smlouvy. Podpora je Fondem proplácena bezhotovostními převody finančních prostředků v Kč na bankovní účet žadatele uvedený ve smlouvě v závislosti na objemu disponibilních zdrojů a výši plnění výdajového limitu SFŽP ČR.

Fond poskytne podporu pouze na úhradu způsobilých výdajů, uvedených v kapitole 9.

Podpora je proplácena v režimu průběžných ex-post plateb, tj. na základě průběžně předkládaných žádostí o platbu v AIS SFŽP ČR spolu s plně uhrazenými účetními doklady.

Žádosti o platbu může žadatel předkládat v AIS SFŽP ČR průběžně. Závěrečná žádost o platbu může být podána nejpozději 3 měsíce po předání a převzetí díla dle kap. 7. Účetní doklady musí být vystavené a plně uhrazené nejpozději k podání žádosti o platbu.

16.7 Monitoring realizační fáze projektu

Realizace projektu a dosahovaný pokrok je monitorován prostřednictvím průběžných **monitorovacích zpráv**, předkládaných žadatelem prostřednictvím AIS SFŽP ČR. Průběžnou monitorovací zprávu je žadatel povinen podat každý rok během realizace projektu, vždy nejpozději k 15. lednu za předchozí kalendářní rok. Realizací se v tomto případě rozumí období začínající podpisem smlouvy a končící podáním podkladů dle čl. 14.24.

16.8 Kontroly a ověření realizace

U vybraných projektů je prováděno monitorování stavu realizace v rámci tzv. **monitorovacích návštěv na místě**. Tento monitoring může být proveden zástupcem (projektovým manažerem) Fondu kdykoli během realizace projektu, a to až do vydání Závěrečného vyhodnocení akce, viz čl. 16.9. Monitorovací návštěva na místě je zaměřena především na věcnou a finanční kontrolu a porovnání skutečnosti s údaji a informacemi uvedenými v žádosti a monitorovacích zprávách.

Kontrola realizace projektu může být provedena rovněž ostatními zástupci Fondu, Ministerstva financí ČR, nebo zmocněnci pověřenými Fondem, případně dalšími subjekty pověřenými výše uvedenými institucemi, zejména pak v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky č. 416/2004 Sb.

16.9 Závěrečné vyhodnocení akce

Konečný stav projektu a veškeré finanční, věcné a ostatní skutečnosti, které souvisely s realizací projektu, dokládá žadatel prostřednictvím dokladů uvedených v čl. 14.4. Žadatel je povinen předložit podklady dle článku 14.4 nejpozději do 3 měsíců od ukončení projektu. Na základě těchto podkladů, posouzení splnění podmínek stanovených výzvou, rozhodnutím a smlouvou a na základě platby provede Fond závěrečné vyhodnocení akce a o jeho výsledku informuje žadatele prostřednictvím AIS SFŽP ČR.

16.10 Udržitelnost projektu

Udržitelnost projektu je u projektů stanovena na 5 let od ukončení projektu. Žadatel je po tuto dobu povinen provozovat předmět podpory dle podmínek stanovených touto výzvou, rozhodnutím a smlouvou.

16.11 Právní stav předmětu podpory

Předmět podpory nesmí být v průběhu realizace i po dobu udržitelnosti bez vědomí Fondu nijak právně zatížen, zejména ve formě zástav a věcných břemen, u kterých výkon práv z nich odvozený může ohrozit realizaci nebo plnění účelu předmětu podpory, včetně vlastnických práv žadatele, vyjma:

- nemovitostí, které jsou zatíženy zástavním právem zákonným nebo zástavním právem zřízeným k zajištění plnění povinností při poskytnutí dotace ze státního rozpočtu apod.,
- realizace inženýrských sítí na pozemcích.

Žadatel je povinen o právním zatížení předmětu podpory i po dobu udržitelnosti vždy informovat Fond, který posoudí charakter právní zátěže a případně ekonomické zdraví žadatele a určí další postup. Fond má právo si vyžádat potřebné dokumenty pro posouzení.

16.12 Usnesení o ukončení administrace žádosti

Nesplňuje-li žádost podmínky výzvy, může být řízení o žádosti kdykoli v průběhu její administrace až do vydání rozhodnutí zastaveno a administrace takovéto žádosti ukončena usnesením Fondu. O ukončení administrace žádosti může požádat i sám žadatel, a to prostřednictvím systému AIS SFŽP ČR. Žádost o ukončení administrace žádosti může být podána kdykoliv během celého procesu administrace žádosti.

16.13 Změny projektu

Žadatel je povinen oznámit Fondu jakékoliv změny (identifikačních a kontaktních údajů, právní formy žadatele, parametrů projektu, podmínek realizace projektu, skutečností a podmínek obsažených ve smlouvě aj.), a to od předložení žádosti do konce doby udržitelnosti. Budou-li změny realizovány bez souhlasného stanoviska Fondu a dojde-li v důsledku změny k nesplnění podmínek výzvy, nebude podpora, resp. její část poskytnuta.

Fond je povinen posoudit avizované změny a jejich soulad s podmínkami programu a změnu dle posouzení buď odsouhlasí, nebo zamítne. V případě, že předložená a zároveň schválená změna má vliv na již vydanou smlouvu, příp. rozhodnutí, je žadateli vydán příslušný Dodatek, který reflektuje změny na projektu.

17. POVINNÁ PUBLICITA

Žadatel je povinen informovat o realizaci projektu za pomoci prostředků z Modernizačního fondu prostřednictvím povinné publicity. Nástroje povinné publicity jsou následující:

17.1 Informační a komunikační opatření

V rámci všech informačních a komunikačních opatření dává žadatel najevo podporu na akci z Modernizačního fondu tím, že:

- a) Umístí informace na svých oficiálních webových stránkách a sociálních sítích, pokud takovými disponuje, a doplní je stručným popisem projektu, včetně uvedení jeho cílů a přínosů,



Ministerstvo životního prostředí



- b) zobrazuje loga MŽP, Evropské komise, EIB a SFŽP ČR v souladu s technickými parametry stanovenými v Grafickém manuálu pro projekty financované z prostředků Modernizačního fondu,
- c) uvádí odkaz na Modernizační fond, a to formou povinného sdělení:
„Tento projekt je/byl spolufinancován Modernizačním fondem na základě rozhodnutí ministra životního prostředí“.

17.2 Billboard a pamětní deska

Billboard a pamětní deska musí být instalovány u projektů, jejichž celková výše příspěvku z Modernizačního fondu přesahuje 13 mil. Kč a projekt spočívá v nákupu hmotného předmětu nebo ve financování infrastruktury či stavebních prací. Žadatel je povinen splnit následující podmínky:

- a) do jednoho měsíce od zahájení realizace projektu zahrnujícího hmotné investice, financování infrastruktury, stavební práce, nebo nákup zařízení instaluje žadatel dočasný billboard, který musí být zachován po celou dobu průběhu fyzické realizace projektu. Zahájením realizace je u stavebních projektů myšleno předání staveniště podle protokolu o předání staveniště, u nestavebních projektů se za termín zahájení realizace považuje den uzavření smlouvy o dílo nebo den uzavření kupní smlouvy.
- b) bezprostředně po dokončení realizace projektu instaluje žadatel pamětní desku pro každou akci zahrnující hmotné investice, financování infrastruktury, stavební práce, nebo nákup zařízení.

Za způsobilé náklady jsou považovány pouze výdaje na výrobu a instalaci vlastního propagačního materiálu, a to do výše 15 000,- Kč bez DPH na billboard a 10 000,- Kč bez DPH na pamětní desku.

17.3 Plakát o minimální velikosti A3

V případě projektů, které nespádají pod čl. 17.2, umístí žadatel alespoň jeden plakát s informacemi o projektu v minimální velikosti A3. Ke zveřejnění plakátu je možné využít i elektronický nosič. Za způsobilý náklad lze považovat pouze náklad na výrobu plakátu o minimální velikosti A3, a to do výše maximálně 1 000,- Kč bez DPH.

Detailní informace o publicitě a propagaci naleznete v **Grafickém manuálu pro projekty financované z prostředků Modernizačního fondu**, který upřesňuje požadavky a doporučení na obsah a formu jednotlivých nástrojů povinné publicity. Grafický manuál je zveřejněn na www.modernizacni-fond.cz spolu s výzvou.

18. KONTAKTY

Ing. Bohdan Polak

email: bohdan.polak@sfzp.cz

Ing. Lukáš Urban

email: lukas.urban@sfzp.cz



Ministerstvo životního prostředí



V Praze dne XX. XX. 2023

Ministr životního prostředí



Ministerstvo životního prostředí



Seznam zkratk a pojmů

Žadatel	Žadatelem je nazýván subjekt podávající žádost, a to ve všech fázích projektového cyklu
AIS SFŽP ČR	Agendový informační systém Státního fondu České republiky
BOZP	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci
CBA	Ekonomická analýza (cost-benefit analysis)
DPH	Daň z přidané hodnoty
DS/PS	Distribuční síť / přenosová soustava
EEAG	Pokyny ke státní podpoře v oblasti životního prostředí a energetiky (Environment and Energy Aid Guidelines)
EIB	Evropská investiční banka (European Investment Bank)
EPC	Energy performance contracting
ES	Evropské společenství
EU	Evropská unie
FIDIC P&DB	Žlutá kniha FIDIC; Obchodní podmínky zakázek a prací typu Dodej a Vyprojektuj-Postav, (tj. kdy projektovou dokumentaci zajišťuje zhotovitel) dle FIDIC, tj. Mezinárodní federace konzultačních inženýrů (Fédération Internationale Des Ingénieurs-Conseils)
GBER	Nařízení Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. 6. 2014, kterým se v souladu s články 107 a 108 Smlouvy prohlašují určité kategorie podpory za slučitelné s vnitřním trhem
KVET	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla
MŽP	Ministerstvo životního prostředí
OZE	Obnovitelné zdroje energie
SFŽP ČR	Státní fond životního prostředí České republiky (Fond)
SZTE	Soustava zásobování tepelnou energií
TAM	Transparency award module



Ministerstvo životního prostředí



Obsah

1. CÍL VÝZVY	2
2. POPIS PODPOROVANÝCH AKTIVIT	2
3. OPRÁVNĚNÍ ŽADATELE	2
4. FORMA A VÝŠE PODPORY	2
5. ALOKACE PROSTŘEDKŮ PRO VÝZVU	4
6. TERMÍNY VÝZVY	5
7. OBDOBÍ REALIZACE	5
8. MÍSTO REALIZACE PROJEKTU	5
9. ZPŮSOBILÉ VÝDAJE	5
9.1 Obecné podmínky způsobilosti výdajů	5
9.2 Specifické podmínky způsobilosti výdajů	6
9.2.1 Přímé realizační výdaje	6
9.2.2 Projektová příprava	6
9.2.3 Činnosti odborného technického, autorského dozoru, BOZP	6
9.2.4 Vícepráce	6
9.2.5 Propagační opatření	6
9.2.6 Daň z přidané hodnoty	7
9.2.7 Pohledávky	7
9.2.8 Dvojí financování	7
10. NEZPŮSOBILÉ VÝDAJE	7
11. PODMÍNKY PRO POSKYTNUTÍ PODPORY	8
12. KRITÉRIA PŘIJATELNOSTI PROJEKTŮ	9
12.1 Obecná kritéria přijatelnosti	9
12.2 Specifická kritéria přijatelnosti	9
13. PŘÍNOS PROJEKTU A VYKAZOVANÉ UKAZATELE (INDIKÁTORY)	12
14. DOKUMENTY PŘEDKLÁDANÉ ŽADATELEM	12
14.1 Dokumenty předkládané k podání žádosti	12
14.2 Podklady k uzavření smlouvy	13
14.3 Podklady k žádosti o platbu	13
14.4 Podklady k ZVA	14
15. ZPŮSOB PODÁNÍ ŽÁDOSTÍ	14
16. ADMINISTRACE ŽÁDOSTÍ	14



Ministerstvo životního prostředí

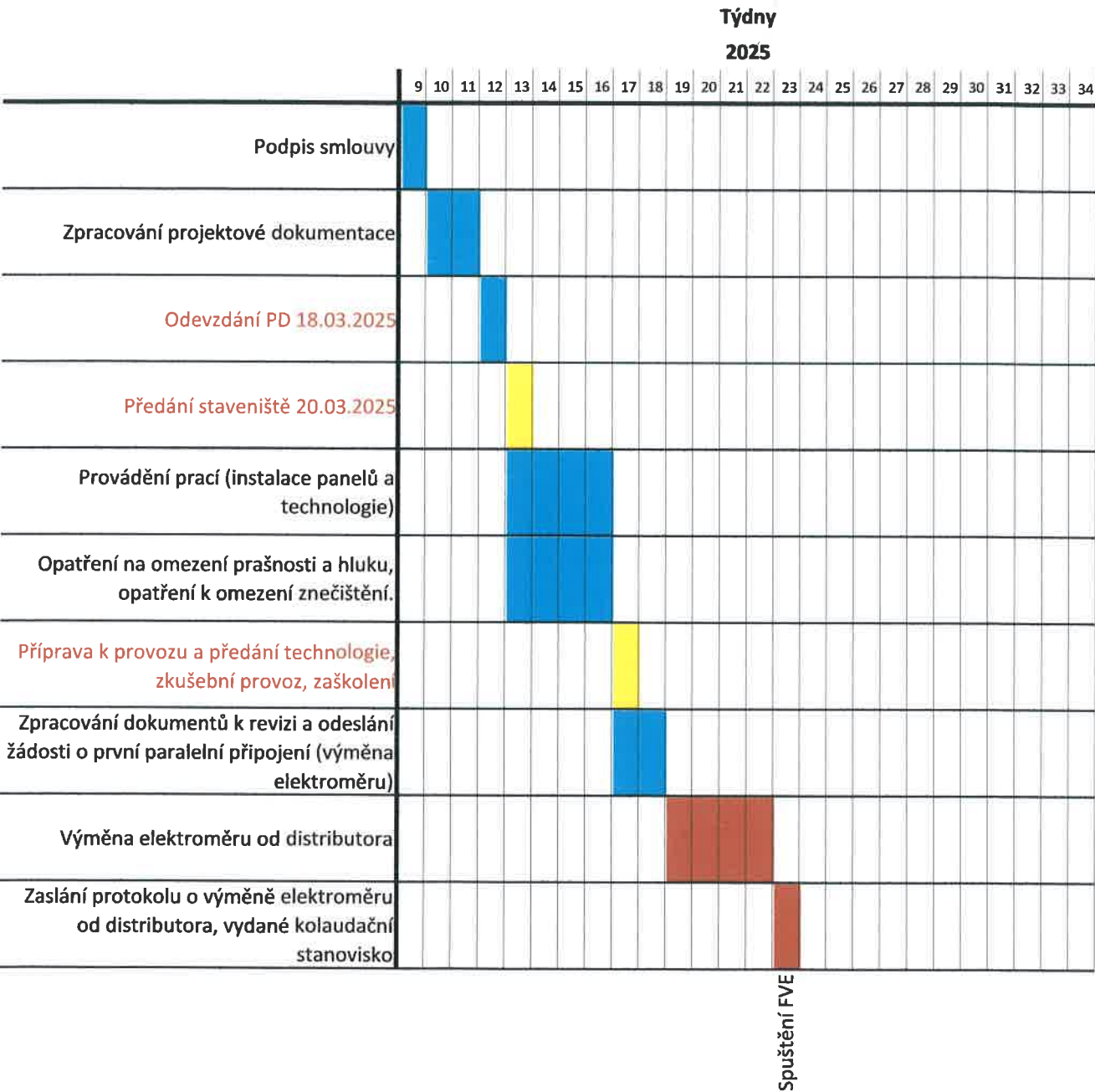


16.1	Formální kontrola a kontrola přijatelnosti	14
16.2	Akceptace žádosti	15
16.3	Výběr projektů k financování.....	15
16.4	Rada Státního fondu životního prostředí ČR a Rozhodnutí ministra.....	15
16.5	Smlouva o poskytnutí podpory	15
16.6	Čerpání podpory	16
16.7	Monitoring realizační fáze projektu	16
16.8	Kontroly a ověření realizace	16
16.9	Závěrečné vyhodnocení akce.....	16
16.10	Udržitelnost projektu	16
16.11	Právní stav předmětu podpory	17
16.12	Usnesení o ukončení administrace žádosti	17
16.13	Změny projektu	17
17.	POVINNÁ PUBLICITA.....	17
17.1	Informační a komunikační opatření	17
17.2	Billboard a pamětní deska	18
17.3	Plakát o minimální velikosti A3	18
18.	KONTAKTY	18

Harmonogram provádění díla

Níže uvedený harmonogram provádění díla je orientační. Celý proces lineární a jednotlivé aktivity na sebe navazují. Harmonogram nezohledňuje a ani nemůže zohlednit skutečnou dobu schvalování (projednávání) zaslaných žádostí třetími osobami (zejm. distributor elektrické energie), která je zpravidla delší než doba v orientačním harmonogramu uvedena.

V klíčových krocích provádění díla zašle zhotovitel objednateli informační e-mail o tom, že byla odeslána žádost o připojení výroby elektřiny k distribuční soustavě, žádost o první paralelní připojení.



VÝKAZ VÝMĚR - MATERIÁLOVÁ ROZPISKA VČETNĚ MONTÁŽNÍCH PRACÍ

DODAVATEL VYPLŇUJE POUZE ŽLTÉ BUŇKY.

Akce: FVE 20,50 kWp OÚ Vrskaň

Název dodavatele: Planergy s.r.o.

č.pol.	položka	m.j.	počet m.j.	Materiál		Montáž	
				cena za ks	cena celkem	cena za ks	cena celkem
FV panely, konektory QC4, SS							
001	Fotovoltaický panel 410 Wp Halfcut	ks	50	2 000,00 Kč	100 000,00 Kč	1 100,00 Kč	55 000,00 Kč
002	Konektory MC4	ks	12	30,00 Kč	360,00 Kč	20,00 Kč	240,00 Kč
003	Solární hybridní střídač 20 kW	ks	1	60 000,00 Kč	60 000,00 Kč	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč
004	Konstrukce FV panely včetně upevňovacího materiálu	ks	1	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	200,00 Kč	200,00 Kč
005	Instalační materiál (šrouby, izol. páska atd.)	ks	1	30 000,00 Kč	30 000,00 Kč	50,00 Kč	50,00 Kč

Mezisoučet

191 360,00 Kč

75 490,00 Kč

Rozvaděče, kabely a ostatní							
006	Rozvaděč RFVE - kompletní dodávka dle PD	set	1	40 000,00 Kč	40 000,00 Kč	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
007	Kabel CYKY	m	26	350,00 Kč	9 100,00 Kč	40,00 Kč	1 040,00 Kč
008	Vodič jednožilový SOLAR 6	m	162	30,00 Kč	4 860,00 Kč	30,00 Kč	4 860,00 Kč
009	AXY rozvaděč RTU	ks	0		0,00 Kč		0,00 Kč
010	Kabelové příslušenství - úchyty, držáky apod.	ks	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
011	Instalační materiál (stahovací pásek, izol. páska atd.)	ks	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč

Mezisoučet

63 960,00 Kč

18 900,00 Kč

Ostatní							
012	Náklady staveniště, ostatní vícenáklady	ks	1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč		
013	Projektová dokumentace - skutečný stav	ks	1	25 000,00 Kč	25 000,00 Kč		
014	Výchozí revize zařízení	ks	1	6 000,00 Kč	6 000,00 Kč		
015	Komplexní zkoušky a uvedení do provozu	ks	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč		
016	Manipulační technika včetně dopravy	ks	1	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč		
017	Doprava	ks	125	25,00 Kč	3 125,00 Kč		

Mezisoučet

51 625,00 Kč

0,00 Kč

Cena celkem bez DPH	Materiál	306 945,00 Kč	Montáž	94 390,00 Kč
----------------------------	-----------------	----------------------	---------------	---------------------

Celková cena materiálu a montážních prací bez DPH	401 335,00 Kč
--	----------------------

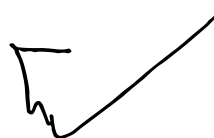
018	Baterie 19,6 kWh	set	1	135 000,00 Kč	135 000,00 Kč	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
-----	------------------	-----	---	---------------	---------------	-------------	-------------

Cena celkem plus baterie bez DPH	541 335,00 Kč
---	----------------------

Cena celkem plus baterie včetně DPH	655 015,35 Kč
--	----------------------

Vypracoval:

Jakub Tenzer
V Praze dne 12.9.2024



VÝKAZ VÝMĚR - MATERIÁLOVÁ ROZPISKA VČETNĚ MONTÁŽNÍCH PRACÍ

DODAVATEL VYPLŇUJE POUZE ŽLUTÉ BUNĚKY.

Akce: FVE 23,78 kWp FH Vrsckmaň

Název dodavatele: Planergy s.r.o.

č.pol.	položka	m.j.	počet m.j.	Materiál		Montáž	
				cena za ks	cena celkem	cena za ks	cena celkem
FV panely, konektory QC4, SS							
001	Fotovoltaický panel 410 Wp Halfcut	ks	58	2 000,00 Kč	116 000,00 Kč	1 100,00 Kč	63 800,00 Kč
002	Konektory MC4	ks	12	30,00 Kč	360,00 Kč	20,00 Kč	240,00 Kč
003	Solární hybridní střídač 25 kW	ks	1	60 000,00 Kč	60 000,00 Kč	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč
004	Konstrukce FV panely včetně upevňovacího materiálu	ks	1	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	200,00 Kč	200,00 Kč
005	Instalační materiál (šrouby, izol. páska atd.)	ks	1	30 000,00 Kč	30 000,00 Kč	50,00 Kč	50,00 Kč

Mezisoučet

207 360,00 Kč

84 290,00 Kč

Rozvaděče, kabely a ostatní							
006	Rozvaděč RFVE - kompletní dodávka dle PD	set	1	40 000,00 Kč	40 000,00 Kč	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
007	Kabel CYKY	m	30	350,00 Kč	10 500,00 Kč	40,00 Kč	1 200,00 Kč
008	Vodič jednožilový SOLAR 6	m	175	30,00 Kč	5 250,00 Kč	30,00 Kč	5 250,00 Kč
009	AXY rozvaděč RTU	ks	0		0,00 Kč		0,00 Kč
010	Kabelové příslušenství - úchyty, držáky apod.	ks	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
011	Instalační materiál (stahovací pásek, izol. páska atd.)	ks	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč

Mezisoučet

65 750,00 Kč

19 450,00 Kč

Ostatní							
012	Náklady staveniště, ostatní vícenáklady	ks	1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč		
013	Projektová dokumentace - skutečný stav	ks	1	25 000,00 Kč	25 000,00 Kč		
014	Výchozí revize zařízení	ks	1	6 000,00 Kč	6 000,00 Kč		
015	Komplexní zkoušky a uvedení do provozu	ks	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč		
016	Manipulační technika včetně dopravy	ks	1	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč		
017	Doprava	ks	125	25,00 Kč	3 125,00 Kč		

Mezisoučet

51 625,00 Kč

0,00 Kč

Cena celkem bez DPH	Materiál	324 735,00 Kč	Montáž	103 740,00 Kč
----------------------------	-----------------	----------------------	---------------	----------------------

Celková cena materiálu a montážních prací bez DPH	428 475,00 Kč
--	----------------------

018	Baterie 22,9 kWh	set	1	220 000,00 Kč	220 000,00 Kč	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
-----	------------------	-----	---	---------------	---------------	--------------	--------------

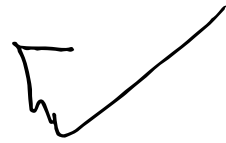
Cena celkem plus baterie bez DPH	658 475,00 Kč
---	----------------------

Cena celkem plus baterie včetně DPH	796 754,75 Kč
--	----------------------

Vypracoval:

Jakub Tenzer

V Praze dne 12.9.2024



VÝKAZ VÝMĚR - MATERIÁLOVÁ ROZPISKA VČETNĚ MONTÁŽNÍCH PRACÍ

DODAVATEL VYPLŇUJE POUZE ŽLUTÉ BUNĚKY.

Akce: FVE 17,22 kWp KD Vrsckmaň

Název dodavatele: Planergy s.r.o.

č.pol.	položka	m.j.	počet m.j.	Materiál		Montáž	
				cena za ks	cena celkem	cena za ks	cena celkem
FV panely, konektory QC4, SS							
001	Fotovoltaický panel 410 Wp Halfcut	ks	42	2 000,00 Kč	84 000,00 Kč	1 100,00 Kč	46 200,00 Kč
002	Konektory MC4	ks	26	30,00 Kč	780,00 Kč	20,00 Kč	520,00 Kč
003	Solární hybridní střídač 15 kW	ks	1	60 000,00 Kč	60 000,00 Kč	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč
004	Konstrukce FV panely včetně upevňovacího materiálu	ks	1	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	200,00 Kč	200,00 Kč
005	Instalační materiál (šrouby, izol. páska atd.)	ks	1	30 000,00 Kč	30 000,00 Kč	50,00 Kč	50,00 Kč

Mezisoučet

175 780,00 Kč

66 970,00 Kč

Rozvaděče, kabely a ostatní							
006	Rozvaděč RFVE - kompletní dodávka dle PD	set	1	40 000,00 Kč	40 000,00 Kč	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
007	Kabel CYKY	m	40	350,00 Kč	14 000,00 Kč	40,00 Kč	1 600,00 Kč
008	Vodič jednožilový SOLAR 6	m	120	30,00 Kč	3 600,00 Kč	30,00 Kč	3 600,00 Kč
009	AXY rozvaděč RTU	ks	0		0,00 Kč		0,00 Kč
010	Kabelové příslušenství - úchyty, držáky apod.	ks	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
011	Instalační materiál (stahovací pásek, izol. páska atd.)	ks	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč

Mezisoučet

67 600,00 Kč

18 200,00 Kč

Ostatní							
012	Náklady staveniště, ostatní vícenáklady	ks	1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč		
013	Projektová dokumentace - skutečný stav	ks	1	25 000,00 Kč	25 000,00 Kč		
014	Výchozí revize zařízení	ks	1	6 000,00 Kč	6 000,00 Kč		
015	Komplexní zkoušky a uvedení do provozu	ks	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč		
016	Manipulační technika včetně dopravy	ks	1	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč		
017	Doprava	ks	180	25,00 Kč	4 500,00 Kč		

Mezisoučet

53 000,00 Kč

0,00 Kč

Cena celkem bez DPH	Materiál	296 380,00 Kč	Montáž	85 170,00 Kč
----------------------------	-----------------	----------------------	---------------	---------------------

Celková cena materiálu a montážních prací bez DPH	381 550,00 Kč
--	----------------------

018	Baterie 16,4 kWh	set	1	120 000 Kč	120 000,00 Kč	10 000 Kč	10 000,00 Kč
-----	------------------	-----	---	------------	---------------	-----------	--------------

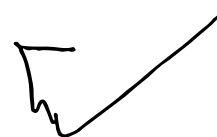
Cena celkem plus baterie bez DPH	511 550,00 Kč
---	----------------------

Cena celkem plus baterie včetně DPH	618 975,50 Kč
--	----------------------

Vypracoval:

Jakub Tenzer

V Praze dne 12.9.2024



VÝKAZ VÝMĚR - MATERIÁLOVÁ ROZPISKA VČETNĚ MONTÁŽNÍCH PRACÍ

DODAVATEL VYPLŇUJE POUZE ŽLUTÉ BUNĚKY.

Akce: FVE 14,76 kWp Dílny Vrskmaň

Název dodavatele: Planergy s.r.o.

č.pol.	položka	m.j.	počet m.j.	Materiál		Montáž	
				cena za ks	cena celkem	cena za ks	cena celkem
FV panely, konektory QC4, SS							
001	Fotovoltaický panel 410 Wp Halfcut	ks	36	2 000,00 Kč	72 000,00 Kč	1 100,00 Kč	39 600,00 Kč
002	Konektory MC4	ks	10	30,00 Kč	300,00 Kč	20,00 Kč	200,00 Kč
003	Solární hybridní střídač 15 kW	ks	1	60 000,00 Kč	60 000,00 Kč	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč
004	Konstrukce FV panely včetně upevňovacího materiálu	ks	1	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	200,00 Kč	200,00 Kč
005	Instalační materiál (šrouby, izol. páska atd.)	ks	1	30 000,00 Kč	30 000,00 Kč	50,00 Kč	50,00 Kč

Mezisoučet

163 300,00 Kč

60 050,00 Kč

Rozvaděče, kabely a ostatní							
006	Rozvaděč RFVE - kompletní dodávka dle PD	set	1	40 000,00 Kč	40 000,00 Kč	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
007	Kabel CYKY	m	10	350,00 Kč	3 500,00 Kč	40,00 Kč	400,00 Kč
008	Vodič jednožilový SOLAR 6	m	125	30,00 Kč	3 750,00 Kč	30,00 Kč	3 750,00 Kč
009	AXY rozvaděč RTU	ks	0		0,00 Kč		0,00 Kč
010	Kabelové příslušenství - úchyty, držáky apod.	ks	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
011	Instalační materiál (stahovací pásek, izol. páska atd.)	ks	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč

Mezisoučet

57 250,00 Kč

17 150,00 Kč

Ostatní							
012	Náklady staveniště, ostatní vícenáklady	ks	1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč		
013	Projektová dokumentace - skutečný stav	ks	1	25 000,00 Kč	25 000,00 Kč		
014	Výchozí revize zařízení	ks	1	6 000,00 Kč	6 000,00 Kč		
015	Komplexní zkoušky a uvedení do provozu	ks	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč		
016	Manipulační technika včetně dopravy	ks	1	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč		
017	Doprava	ks	120	25,00 Kč	3 000,00 Kč		

Mezisoučet

51 500,00 Kč

0,00 Kč

Cena celkem bez DPH	Materiál	272 050,00 Kč	Montáž	77 200,00 Kč
----------------------------	-----------------	----------------------	---------------	---------------------

Celková cena materiálu a montážních prací bez DPH	349 250,00 Kč
--	----------------------

018	Baterie 13,1 kWh	set	1	100 000,00 Kč	100 000,00 Kč	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
-----	------------------	-----	---	---------------	---------------	-------------	-------------

Cena celkem plus baterie bez DPH	454 250,00 Kč
---	----------------------

Cena celkem plus baterie včetně DPH	549 642,50 Kč
--	----------------------

Vypracoval:

Jakub Tenzer

V Praze dne 12.9.2024

