

Dodatek č.1 Smlouvy o dílo

číslo smlouvy zhotovitele: MIROS25450477

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. a § 2632 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi smluvními stranami:

Město Planá

IČO: 00260096

se sídlem MÚ náměstí Svobody 1, 348 15 Planá

zastoupené Mgr. Martinou Němečkovou, starostkou

(dále jen „objednatel“)

a

MI Roads a.s.

IČO: 17331099

se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

zastoupená: Ing. Zdeňkem Ludvíkem, předsedou správní rady a Ing. Markem Steinerem, členem správní rady

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I.

Úvodní ustanovení

Mezi smluvními stranami byla dne 07.08.2025 uzavřena Smlouva o dílo, jejímž předmětem je provedení díla (stavby) s názvem: „**Veřejná prostranství v lokalitě Z 15 v Plané – etapa 0**“

Dodatek je uzavřen v souladu s ust. o nepodstatných změnách smlouvy dle § 222 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) při naplnění podmínek dle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ.

Článek II.

Změna SoD

1. S ohledem na nezbytnost provedení změn v rozsahu stavebních prací, dodávek a služeb podle SOD, které byly zjištěny až v průběhu realizace díla a které nebylo možné ani při jednání s náležitou péčí předvídat, se smluvní strany dohodly na tomto dodatku. Tímto Dodatkem dochází po dohodě smluvních stran ke změně rozsahu předmětu díla v intencích Přílohy č.1, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku.
2. S ohledem na důvody uvedené v čl. I. odst. 1.1. tohoto dodatku, se smluvní strany dohodly na změně čl. IV. odst. 4.1. SOD, který je uzavřením tohoto dodatku platný a účinný v následujícím znění:

Dodatekč.1 Smlouvy o dílo Veřejná prostranství v lokalitě Z15 v Plané – etapa 0
„Cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí 21.305 069,81 bez DPH (slovy dvacetjedna milionů třistapět tisíc šedesát devět korun českých a osmdesát jedna haléřů).

K této ceně bude připočtena DPH ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, bude -li zhotovitel plátcem daně. Při současné platné sazbě DPH 21% činí cena díla 25.779 134,47 Kč včetně DPH.“

Cena díla se tímto Dodatkem mění ve smyslu Přílohy č.1 – Změnový list č.1, který je nedílnou součástí tohoto Dodatku. Dodatkem č.1 se navyšuje sjednaná cena díla o **2.496 261,81 Kč**.

Původní cena bez DPH :	18.808 808,00 Kč
Původní celková cena včetně DPH :	22.758 657,68 Kč
Nová celková cena bez DPH :	21.305 069,81 Kč
Celková nová cena včetně DPH :	25.779 134,47 Kč

3. Ostatní ujednání SoD zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Článek III.

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tento dodatek SoD může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Planá na síti Internet (www.plana.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Nedílnou součástí Dodatku č.1 smlouvy tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Změnový list č.1

V Plané dne

Mgr. Martina Němečková
Digitálně podepsal Mgr.
Martina Němečková
Datum: 2025.10.03
11:07:27 +02'00'

objednatel

Mgr. Martina Němečková
starostka

V Praze dne

Ing. Zdeněk Ludvík
Digitální podpis:
02.10.2025 12:26:03

zhotovitel

Ing. Zdeněk Ludvík
předseda správní rady
MI Roads a.s.

V Praze dne

Ing. Marek Steiner



Digitální podpis:

29.09.2025 16:29:55

zhotovitel

Ing. Marek Steiner

člen správní rady

MI Roads a.s.

REKAPITULACE, ZBV CELKEM :		2 496 261,81
----------------------------	--	--------------

SO 100	Komunikace - ulice Zámecká - změna rozsahu	2 238 732,13
SO 100	Komunikace - ulice Zámecká - frézování	64 175,14
SO 301.2	Komunikace - ulice Zámecká - změna rozsahu	193 354,54

SO 100				Komunikace - ulice Zámecká - změna rozsahu	Marže	CELKOVÝ INDEX	ODBYTOVÁ CENA	
Typ	Por. č.	Kód p.	Varianita	Název položky	MJ	Množství	JC	Cena celkem
SO 100				Komunikace - ulice Zámecká - změna rozsahu		SO		2 238 732,13
K	3	113106123		Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	17,000		
K	4	113106171		Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	64,000		
K	5	113107242		Odstranění podkladu živčičného tl přes 50 do 100 mm strojně pl přes 200 m2	m2	1 700,000		
K	6	113107244		Odstranění podkladu živčičného tl přes 150 do 200 mm strojně pl přes 200 m2	m2	1 700,000		
K	10	113202111		Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	310,000		
K	11	113203111		Vytrhání obrub z dlažebních kostek	m	340,000		
K	13	122252205		Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 1000 m3 strojně	m3	391,000		
K	17	171251201		Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	1 066,133		
K	20	181351103		Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	170,000		
K	21	181411131		Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	170,000		
M	22	00572410		osivo směs travní parková	kg	3,400		
K	23	181951112		Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhuštěním strojně	m2	1 870,000		
K	27	564851111		Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	1 700,000		
K	28	564861111		Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	1 700,000		
K	38	596211113		Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl přes 300 m2	m2	17,000		
K	60	916111123		Osazení obruby z drobných kostek s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	340,000		
K	61	916131213		Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	310,000		
M	62	59217031		obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	m	282,000		
M	63	59217029		obrubník silniční betonový nájezdový 1000x150x150mm	m	14,000		
M	64	59217030		obrubník silniční betonový přechodový 1000x150x150-250mm	m	14,000		
K	70	979071122		Očištění dlažebních kostek drobných s původním spárováním živčičnou směsí nebo MC	m2	34,000		
K	71	997221551		Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	1 924,400		
K	72	997221559		Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	26 941,600		
K	73	997221561		Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	106,950		
K	74	997221569		Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	1 702,120		
K	75	997221861		Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	106,950		
K	76	997221873		Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	782,000		
K	77	997221875		Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	1 142,400		
K	78	998225111		Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živčičným	t	1 466,950		

#ODKAZ!	SO 100	Marže	CELKOVÝ INDEX	ODBYTOVÁ CENA
---------	--------	-------	---------------	---------------

Komunikace - ulice Zámecká - změna rozsahu

0,00

SO	Typ	Poř. č.	Kód p.	Varianta	Název položky	MJ	Množství	JC Výnos	Cena celkem Výnos
SO 100	SO	K	7		Komunikace - ulice Zámecká - frézování	m2	1 490,366		64 175,14

SO 100

Frézování živичného krytu tl 50 mm pl přes 2000 do 10000 m2

Frézování živичného podkladu nebo krytu s naložením hmot na dopravní prostředek plochy přes 2 000 do 10 000 m2 tloušťky vrstvy 50 mm

https://podmínky.uz.svřten.cz/dfs_2025_04/113154553

"Frézování ohrusné vrstvy v celé ploše komunikace" 2442,8

SO 301.3		Suchovod		193 354,54				
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Původ ceny
Náklady soupisu celkem							193 354,54	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				180 252,30	
D	1		Zemní práce				59 282,04	
26	K	131213711	Hloubení zapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	4,800			ÚRS
Online PSC VV https://portal.mvcr.cz/obchod/CE_UH3_0025_02/131213711					4,8		4,800	
25	K	131251103	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	32,000			ÚRS
Online PSC VV https://portal.mvcr.cz/obchod/CE_UH3_0025_02/131251103						8,000		
VV "Sonda 1-2"2"2"2						8,000		
VV "Sonda 2-1"2"2"2						8,000		
VV "Sonda 2-2"2"2"2						8,000		
VV Součet						32,000		
1	K	132254206	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 1 000 do 5 000 m3	m3	26,240			Smlouva
VV "Připojky k RD"(20+44+40+60)*0,4*0,4					26,240			
2	K	139001101	Příplatek k cenám hloubených výkopů za ztižení výkopů v blízkosti podzemního vedení nebo výbušnin pro jakoukoliv třídu horniny	m3	9,067			Smlouva
VV 27,20/3					9,067			
3	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	25,280			Smlouva
VV 17,12+8,16					25,280			
4	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	25,280			Smlouva
5	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	31,600			Smlouva
VV 25,28*1,25					31,600			
6	K	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložním výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách	m3	32,960			Smlouva
VV "Výkop jam+rýh"32+26,24					58,240			
VV "Odečet obsypání potrubí+lože"-(17,12+8,160)					-25,280			
VV Součet					32,960			
8	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhuštění bez prohození sypaniny	m3	17,120			Smlouva
VV "Sonda 1-2"2"2"0,25					1,000			
VV "Sonda 1-2"2"2"0,25					1,000			
VV "Sonda 2-1"2"2"0,25					1,000			
VV "Sonda 2-2"2"2"0,25					1,000			
VV "Připojky k RD"(20+44+40+60)*0,4*0,2					13,120			
VV Součet					17,120			
9	M	58337310	Štěrkořísek frakce 0/4	t	34,240			Smlouva
VV 17,12*2					34,240			
D	4		Vodorovné konstrukce					
10	K	451573111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z písku a štěrkořísku do 63 mm	m3	8,160			Smlouva
VV "Sonda 1-2"2"2"0,10					0,400			
VV "Sonda 1-2"2"2"0,10					0,400			
VV "Sonda 2-1"2"2"0,10					0,400			
VV "Sonda 2-2"2"2"0,10					0,400			
VV "Připojky k RD"(20+44+40+60)*0,4*0,1					6,560			
VV Součet					8,160			
D	D6		Trubní vedení					
17	K	871161211	Montáž vodovodního potrubí z polyethylenu PE100 RC v otevřeném výkopu svařovaných elektrotvarovkou SDR 11/PN16 d 32 x 3,0 mm	m	164,000			Smlouva
VV 20+44+40+60					164,000			
18	M	28613500	potrubí vodovodní dvouvrstvé PE100 RC SDR11 32x3,0mm	m	166,890			Smlouva
D	8		Vedení trubní dálková a přípojná					
27	K	871181211	Montáž vodovodního potrubí z polyethylenu PE100 RC v otevřeném výkopu svařovaných elektrotvarovkou SDR 11/PN16 d 50 x 4,6 mm	m	154,000			Smlouva
Online PSC VV https://portal.mvcr.cz/obchod/CE_UH3_0025_02/871181211						154,000		
VV "Etapa2"154					154,000			
28	M	28613112	potrubí vodovodní jednovrstvé PE100 RC PN 16 SDR11 50x4,6mm	m	156,310			ÚRS
VV 154*1,015 "Přepočtené koeficientem množství"					156,310			
36	K	877161118	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyethylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 zásepek d 32	kus	9,000			ÚRS
Online PSC VV https://portal.mvcr.cz/obchod/CE_UH3_0025_02/877161118						9,000		
37	M	28615020	elektrozáslepka SDR11 PE 100 PN16 D 32mm	kus	9,000			ÚRS

38	K	877181101	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 spojek, oblouků nebo redukcí d 50	kus	4,000	ÚRS
Online PSC https://podminky.urs.cz/obrazky/1_URS_2025_02/877181101						
39	M	28615971	elektrospojka SDR11 PE 100 PN16 D 50mm	kus	4,000	ÚRS
29	K	877181113	Montáž tvarovek na vodovodním plastovém potrubí z polyetylenu PE 100 elektrotvarovek SDR 11/PN16 T-kusů d 50	kus	25,000	ÚRS
Online PSC https://podminky.urs.cz/obrazky/1_URS_2025_02/877181113						
30	M	28614957	elektrotvarovka T-kus rovnoramenný PE 100 PN16 D 50mm	kus	25,000	ÚRS
33	K	891241112	Montáž vodovodních armatur na potrubí šoupátek nebo klapek uzavíracích v otevřeném výkopu nebo v šachtách s osazením zemní soupravy (bez poklopů) DN 80	kus	3,000	Smlouva
Online PSC https://podminky.urs.cz/obrazky/1_URS_2025_02/891241112						
					2,000	
VV "Etapu I"2					1,000	
VV "Etapu II"1					3,000	
VV Součet						
34	M	42221303	šoupátko pitná voda litina GGG 50 krátká stavební dl PN10/16 DN 80x180mm	kus	3,000	Smlouva
D PSV D 722 Práce a dodávky PSV Zdravotechnika - vnitřní vodovod						
32	K	722232011	Armatury se dvěma závitů kulové kohouty PN 16 do 120°C podomítkové vnitřní závit G 1/2"	kus	16,000	ÚRS
Online PSC https://podminky.urs.cz/obrazky/1_URS_2025_02/722232011						
VV "Etapu 2"16					16,000	
VV "Budou použity i v Etapě I"						
31	M	PRG.916140032 CX	Kulový ventil PE 32x1" vni	kus	16,000	Přefakturace