

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Čl. I.

Smluvní strany

Kupující:

Název: **Obec Statenice**
Sídlo: Statenická 23, 252 62 Horoměřice
IČ: 00241679
ID dat. schránky: ypeamab
Zástupce: Michal Pokorný, starosta obce
tel.: 602 647 085
e-mail: starosta@statenice.cz
bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú.: 51-2228780217/0100

(dále jen „kupující“)

a

Prodávající:

sídlo: **1. Vodohospodářská společnost, s.r.o.**
zastoupeno: Kladenská 132, 252 64 Velké Přílepy
IČO: Ing. Martin Aleš, jednatel
DIČ: 47551917
ID dat. schránky: CZ47551917
bankovní spojení: mzzq5pp4
Zástupce: Komerční banka a.s., č.ú.: 51-2160610237/0100
(ve věcech smluvních): Ing. Martin Aleš
tel.: 602 340 238
e-mail: ales@1vodohospodarska.cz
(ve věcech technických): Ing. Petra Janská
tel.: 606 147 050
e-mail: petra.janska@1vodohospodarska.cz
a Martin Lejsek
tel.: 608 573 505
e-mail: martin.lejsek@kostka.net
(dále jen „prodávající“)

Čl. II.

Předmět plnění

1. Prodávající touto smlouvou a za podmínek v ní dohodnutých prodává kupujícímu do jeho vlastnictví vodoměry na měření studené vody (dále jen „vodoměry“) v množství, místě, čase a za podmínek vymezených v následujících ustanoveních této smlouvy a kupující tyto vodoměry za dohodnutých podmínek kupuje.
2. Předmětem kupní smlouvy je nákup vodoměrů v obci Statenice v letech 2026 až 2029. Kupující chce v průběhu tří let vyměnit komplety všech 679 ks vodoměrů (zahrnuto i 6 ks VDM, kde se čeká na prvoosazení). Pro rok 2026 je k výměně 265 ks, pro rok 2027 - 219 ks, 2028 - 17 ks, 2029 - 109 ks.

Typ vodoměrů:

- Electo Sonic (Maddalena) s technologií přenosu NB-IoT pro On-line dálkové odečty v následující konfiguraci:
 - o Electo Sonic (Maddalena) s integrovaným NB-IoT modulem a integrovanou SIM

Součástí zakázky je tzv. projektové řízení. Předmětem plnění jsou o následující činnosti:

- Průzkum na místě, měření a analýza dostupnosti signálu NB-IoT (samostatný protokol o provedeném měření);
 - Příprava projektu-zajištění a nastavení komunikace datových SIM karet v dodaných měřidlech, příprava výměn měřidel;
 - Vedení projektu-tvorba instalačních dokumentů a evidence již instalovaných měřidel s příslušnými komunikačními prvky (nikoliv vlastních protokolů o fyzické výměně měřidla);
 - Ověřování a kontrola komunikace již instalovaných měřidel (SIM, přihlašování na příslušné vysílače=BTS);
 - Administraci a průběžná kontrola instalace;
 - Generování výstupů pro On-Line systém odečtů;
 - Předávací protokoly pro jednotlivé etapy;
3. Prodávající garantuje technické parametry vodoměrů, které uvedl ve své obchodní nabídce před podpisem této smlouvy, po celou dobu její platnosti.
4. Nedílnou součástí dodávek vodoměrů jsou: atesty, záruční listy, návody k obsluze, hygienické atesty dle zákona č. 258/2000 Sb., potvrzení o shodě.

Čl. III.

Termín a místo plnění

1. Tato kupní smlouva se uzavírá na dobu určitou.
2. Zahájení dodávek – od doby podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou předpokládaný termín 1.10.2026. Od tohoto data budou probíhat práce průzkum na místě, měření a analýza dostupnosti signálu NB-IoT (samostatný protokol o provedeném měření); Příprava projektu-zajištění a nastavení komunikace datových SIM karet v dodaných měřidlech, příprava výměn měřidel.
3. Ukončení dodávek – do 31.12.2029 (ukončení platnosti smlouvy).
4. Celkové počty jednotlivých typů vodoměrů v jednotlivých letech plnění této smlouvy je rámcové, dodání vodoměrů bude probíhat průběžně po celou dobu trvání smlouvy na základě dílčích objednávek kupujícího.
5. Termín dodání zboží – vždy nejpozději do 30 dnů po obdržení každé dílčí písemné objednávky kupujícího.

Čl. IV.

Kupní cena

1. Kupní cena:

Kupní cena za 1 vodoměr v Kč bez DPH:	3.650, -Kč
DPH 21 %:	767, -Kč
Kupní cena včetně DPH:	4.417, -Kč
Kupní cena celkem za 679 vodoměrů v Kč bez DPH:	2.478.350, -Kč
DPH 21 %:	520.454, -Kč
Cena díla včetně DPH:	2.998.804, -Kč
Cena za projektové řízení celkem v Kč bez DPH:	122.358, -Kč
DPH 21 %:	25.695, -Kč
Cena díla včetně DPH:	148.053, -Kč
Celková cena v Kč bez DPH:	2.600.708, -Kč
DPH 21 %:	546.149, -Kč
Cena díla včetně DPH:	3.146.857, -Kč

2. Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu sjednanou v této smlouvě, s výjimkou úpravy cen o inflaci podle bodu 5. tohoto článku.

3. Součástí sjednané ceny musí být veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení předmětu veřejné zakázky, vyjma správních poplatků.
4. Současně se účastníci této smlouvy dohodli, že jednotlivé dílčí dodávky vodoměrů realizované způsobem dle této smlouvy budou fakturovány na základě jednotkových cen za jednotlivé druhy vodoměrů vynásobené počtem dodaných vodoměrů.
5. Prodávající je oprávněn jedenkrát ročně, vždy s účinností od 1. března příslušného kalendářního roku, jednostranně zvýšit jednotkové ceny zboží a služeb uvedené v tomto článku. Ceny mohou být zvýšeny maximálně o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Prodávající je povinen toto zvýšení cen Kupujícímu písemně oznámit a doložit výpočtem nejpozději do 15. února daného roku. První možná úprava cen podle tohoto bodu může nastat v roce 2027 na základě inflace za rok 2026.

Čl. V.

Platební podmínky

1. Úhrada za dodané zboží bude provedena dílčími fakturami vystavenými po dodání vodoměrů v rozsahu každé dílčí jednotlivé objednávky kupujícího. Tuto dílčí fakturu je prodávající oprávněn vystavit vždy po předání a převzetí zboží. Každá dílčí faktura bude současně i daňovým dokladem. Projektové řízení bude fakturováno 1 x ročně poměrem k dodaným vodoměrům a to 50% celkové ceny za projektové řízení bude vyfakturováno jednorázově po úspěšném zprovoznění odečtového systému a dodání první etapy vodoměrů. Zbývajících 50 % bude rozloženo do ročních faktur do roku 2029 poměrově k počtu instalovaných vodoměrům.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu v souladu s platnými právními předpisy.
3. Lhůta splatnosti faktury činí do 14 dnů ode dne doručení kupujícímu.
4. Faktura musí obsahovat kromě zákonem stanovených náležitostí pro účetní doklad také:
 - Číslo a datum vystavení faktury
 - Číslo smlouvy a datum jejího uzavření
 - Předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření
 - Označení banky a číslo účtu, na který má být zapláceno
 - Číslo a datum předávacího protokolu
 - Lhůtu splatnosti
 - Název, sídlo, IČ a DIČ kupujícího a prodávajícího
 - Jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, kontaktní telefon
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, je kupující oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení.
6. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury prodávající přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nové faktury kupujícímu.
7. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.

Čl. VI.

Další smluvní ujednání

1. Rozložení sjednaného množství vodoměrů v jednotlivých letech plnění dle článku 2. bod 2. smlouvy je rámcové a kupující se může od takto sjednaného množství v jednotlivých letech svými dílčími objednávkami odchýlit až o 50 %. Prodávající je povinen v rámci plnění této smlouvy na změny množství dodávaných vodoměrů v tomto rozsahu přistoupit bez změny smluvních podmínek.
2. Kupující si vyhrazuje právo objednat výjimečně jiný typ vodoměru náhradou za vodoměr stejného jmenovitého profilu.

3. Prodávající garantuje, že všechny nabízené druhy vodoměrů jsou typově schváleny v ČR a jsou metrologicky ověřeny. V případě inovace či změny prodávajícím deklarovaných vlastností výrobku má prodávající povinnost seznámit kupujícího s provedeným změnami.
4. Prodávající doloží prohlášení o shodě ke každému druhu dodávaných vodoměrů.
5. Záruční doba za dodané zboží činí 48 měsíců od doby dodání zboží kupujícímu. Záruční doba na dodané vodoměry činí 48 měsíců od data převzetí zboží kupujícím. Smluvní strany se výslovně dohodly, že na integrovanou napájecí baterii vodoměru se poskytuje záruka v délce 24 měsíců. Pokles kapacity baterie způsobený běžným opotřebením, provozem v místech se slabým signálem (NB-IoT/LTE-M) nebo nadstandardní frekvencí přenosů dat nastavenou kupujícím není po uplynutí 24 měsíců považován za vadu zboží. Výměnou vadného zboží za nové se záruční doba na toto konkrétní zařízení neprodlužuje a končí se záruční dobou původně dodaného zboží.
6. Ukáže-li se nahlášená reklamační jako neoprávněná (vada byla způsobena vnějšími vlivy, nesprávnou manipulací kupujícího nebo vyšší mocí), zavazuje se kupující uhradit prodávajícímu náklady spojené s diagnostikou a výjezdem technika dle platného ceníku servisních služeb.
7. Smluvní pokuta z prodlení prodávajícího s dodáním zboží činí 0,05 % z ceny nedodaného zboží za každý započatý den prodlení. Celková výše této smluvní pokuty je omezena maximálně do výše 10 % z ceny nedodaného zboží.
8. Prodávající se zavazuje zahájit odstraňování nahlášené vady (provést dálkovou diagnostiku, případně naplánovat servisní výjezd) do 2 pracovních dnů od obdržení písemné reklamace. Případnou výměnu vadného vodoměru za nový provede prodávající nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení reklamace, za předpokladu, že mu kupující poskytne plnou součinnost (zejména umožnění přístupu k zařízení).
9. Způsob vyřízení reklamace prodávajícím: výměnou.
10. Smluvní pokuta z prodlení s výměnou vadného zboží činí 0,05 % z ceny reklamovaného kusu za každý započatý den prodlení. Celková výše smluvní pokuty za jednu reklamaci je omezena maximálně do výše 20 % z kupní ceny reklamovaného zboží.
11. Prodávající se zavazuje zajišťovat pozáruční servis po celou dobu životnosti vodoměru
12. Protokolárním převzetím vodoměrů na touto smlouvou určeném místě se stává kupující jejich vlastníkem a přechází na něj nebezpečí škody.
13. Kupující může zmocnit převzetím vodoměrů třetí osobu v zastoupení kupujícího.
14. Každá ze smluvních stran má právo od této smlouvy odstoupit, jestliže druhá strana nesplní povinnost, kterou podle této smlouvy či ze zákona má, a to ani v přiměřené lhůtě, stanovené ve výzvě ke splnění.

Čl. VII.

Závěrečná ustanovení

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
3. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
4. Prodávající nemůže bez písemného souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Pro případ, že kterékoliv ustanovení těchto obchodních podmínek se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
6. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

7. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejich podpisem přečetly, a že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
9. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž kupující obdrží 2 vyhotovení a prodávající obdrží 1 vyhotovení.
10. Uzavření této smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem obce Statenice dne 16.9.2026 pod č. usnesení 2/4/2026.
11. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Statenicích dne:

**Michal
Pokorný** Digitálně podepsal
Michal Pokorný
Datum: 2026.10.02
09:29:51 +02'00'

kupující
Michal Pokorný, starosta obce

**Ing. Martin
Aleš** Digitálně podepsal
Ing. Martin Aleš
Datum: 2026.10.02
11:00:50 +02'00'

prodávající
Ing. Martin Aleš, jednatel společnosti