



SMLOUVA O DÍLO

Číslo zhotovitele: 2131409

Název Veřejné zakázky (stavby): „Hotel Zámek Velká Bystřice“

uzavřená podle ustanovení § 536 Obchodního zákoníku
mezi následujícími smluvními stranami

1. Smluvní strany

O b j e d n a t e l: Hotel Zámek Velká Bystřice s.r.o.

se sídlem: Velká Bystřice, Zámecké náměstí 773, PSČ 783 53
zastoupený jednatelem společnosti

Ing. Markem PAZDEROU

IČ: 294 44 772

DIČ: CZ29444772

Telefon: 585 351 371

Fax: 585 351 371

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

e-mail: pazdera@muvb.cz

Číslo účtu: 2921739319/0800

ve věcech smluvních oprávněn k jednání:

Ing. Marek PAZDERA - jednatel (tel. 606 739 244)

ve věcech technických oprávněn k jednání:

Ing. Milan SVOBODA (tel. 777 080 984) – technický dozor investora

Ing. Filip ŠTEMBÍREK (tel. 728 625 492)

Z h o t o v i t e l: Stavební společnost NAVRÁTIL, s.r.o.

se sídlem: Prostějov, Vápenice 17/2970, PSČ 796 01

Zápis v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 7336
zastoupený : Ing. Bc. Josefem VELEŠÍKEM

jednatelem

IČ: 46972021

DIČ: CZ46972021

Telefon: 582 343 858

Fax: 582 345 774

www: navratilpv.cz

e-mail: zakazky@navratilpv.cz

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 19-2133470267/0100

Prováděním stavby pověřena (název a sídlo organizační složky zhotovitele):

Stavební společnost NAVRÁTIL, s.r.o.

provozovna: Majakovského 4/204, 798 11 Prostějov 6

ve věcech smluvních oprávněn k jednání:

Ing. Josef VELEŠÍK – jednatel (tel. 604 222 317)

ve věcech technických oprávněn k jednání:

Hlavní stavbyvedoucí: Ing. Václav DOČKAL (tel. 604 222 370)

Stavbyvedoucí: Ing. Rostislav KRENAR (tel. 604 222 315)

2. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem plnění této smlouvy je provedení stavebních úprav a modernizace hotelových prostor ve stávající budově Hotelu Zámek čp.773, dle zadávací dokumentace stavby (dále jen „stavba“), a realizace dalších plnění dle této smlouvy (vše společně dále jen „dílo“).

Budova hotelu Zámek je nemovitou kulturní památkou zapsanou do Ústředního seznamu kulturních památek České republiky – rej.č. 22374/8-2041.

2.2. Stručný popis stavebních prací:

- provedení nutných bouracích prací,
- provedení nových podlah, úprav povrchů,
- drobných dispozičních úprav, nových dělicích příček a podhledů pokojů,
- pořízení a montáž nového vytáhu pro tělesně postižené osoby,
- kompletní rekonstrukce soc.zařízení a vybudování nového WC pro tělesně postižené osoby,
- provedení venkovní terasy,
- provedení kompletních nových rozvodů a zařízení zdravotnické, vytápění, vzduchotechniky, silnoproudých a slaboproudých rozvodů, včetně instalace zařízení slaboproudé techniky v celém objektu,
- kompletní rekonstrukce hotelové kuchyně,
- dodávka a montáž dvou barových a jednoho snídaňového pultu,
- pořízení a instalace 6 ks tepelných čerpadel pro vytápění objektu a ohřev TUV, včetně elektrokotle, doplňujícího systém tepelných čerpadel,
- dokončovací práce, malby, nátěry.

Detailním podkladem pro realizaci stavby je **Projektová dokumentace pro provádění stavby**, vypracovaná v ateliéru Ing.arch.Otto Schneiderem, tř.17.listopadu 43, 772 00 Olomouc, IČ : 11569930 - architektonická a stavební část a dále kolektivem architektů z architektonické kanceláře Ing. arch. Michal Sborviže, K Břečkám 28, 143 00, Praha 4 – Cholupice, IČ 13784323 – interiéry a úpravy povrchů a naceněný Soupis prací s výkazem výměr – položkový rozpočet stavby, dále jen „rozpočet“.

2.3. Součástí díla je:

- 2.3.1. zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v listinné podobě v počtu 4 ks a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 2 ks,
- 2.3.2. zajištění vyřízení stávajících inženýrských sítí a zařízení, zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 2.3.3. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- 2.3.4. účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- 2.3.5. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- 2.3.6. ekologická likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební sutí a odpadů na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění,
- 2.3.7. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- 2.3.8. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,

- 2.3.9. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- 2.3.10. provedení přejímky stavby,
- 2.3.11. zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- 2.3.12. průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních,
- 2.3.13. dodání a montáž velkoplošného informačního panelu s důležitými údaji o prováděné stavbě dle článku 7.1. Metodického pokynu Publicita V 13 MP P 7.3, zveřejněného na stránkách <http://www.rt-strednimorava.cz/file/2967/>,
- 2.3.14. dodání a montáž trvalé pamětní desky s důležitými údaji o prováděné stavbě dle článku 7.2. Metodického pokynu Publicita V 13 MP P 7.3, zveřejněného na stránkách <http://www.rt-strednimorava.cz/file/2967/>.
- 2.4. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a porušení ochranných pásem.
- 2.5. Zhotovitel bude stavbu provádět tak, aby dopad stavební činnosti na obyvatele města a vlastníky sousedních nemovitostí byl minimalizován na co nejmenší míru.
- 2.6. Místem plnění veřejné zakázky je budova Hotelu Zámek, Velká Bystřice, Zámecké nám. č.p.773, parc.č.525/3 v k.ú. Velká Bystřice, Olomoucký kraj.
Kód podle NUTS: CZ 071,
Kód podle ZUJ: 505609

3. Podklady

- 3.1. Závaznými podklady k provedení díla jsou:
 - 3.1.1. Tato smlouva
 - 3.1.2. Příloha Smlouvy o dílo – rozpočet
 - 3.1.3. Projektová dokumentace pro provádění stavby, vypracovaná v ateliéru Ing.arch Otto Schneiderem, tř.17.listopadu 43, 772 00 Olomouc, IČ : 11569930 - architektonická a stavební část a dále kolektivem architektů z architektonické kanceláře Ing. arch. Michal Sborwitz, K Břečkám 28, 143 00, Praha 4 – Cholutice, IČ 13784323 a nabídka zhotovitele ze dne 26.04.2013¹, podaná v rámci zadávacího řízení dle zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění
 - 3.1.4. Všeobecné obchodní podmínky, dále jen „VOP“
 - 3.1.5. Platné technické normy a právní předpisy
- 3.2. Uvedené smluvní podklady platí v případě rozporů v uvedeném pořadí a jejich dostatečná znalost je touto smlouvou potvrzena.

4. Cena díla

- 4.1. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za provedení díla, dohodnutou v této smlouvě.
- 4.2. Dohodnutá cena díla, vyplývající ze stanovených jednotkových cen uvedených v příloze k této smlouvě, je **cenou smluvní, nejvýše přípustnou**, s pevnými jednotkovými cenami,

¹ vyplní zhotovitel

stanovenými v závislosti na technické specifikaci a výměrách zadanych objednatelem v zadávací dokumentaci, obsahuje veškeré náklady nezbytné ke komplexnímu plnění předmětu smlouvy a činí:

Celkem bez DPH	29 150 343,-- Kč
DPH 21%	 6 121 572,-- Kč
Celková cena díla s DPH	 35 271 915,-- Kč

- 4.3. Změna ceny v průběhu plnění smlouvy bude možná jen na základě Části VII VOP, avšak vždy v souladu s předpisy upravujícími veřejné zadávání.
- 4.4. Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně na skutečně provedené práce, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Zálohy budou poskytovány.
- 4.5. Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací potvrzený oprávněným zástupcem objednatele na stavbě. Bez tohoto potvrzeného soupisu je faktura neúplná.
- 4.6. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat platnému znění zákona o účetnictví a zejména platnému znění zákona o DPH.
- 4.7. Zhotovitel uvede na každé faktuře – daňovým dokladu následující text: „*Tento výdaj je hrazen z projektu **Hotel Zámek Velká Bystřice**, CZ.1.12/3.3.00/31.01591, financovaného ze strukturálních fondů EU v rámci regionálního operačního programu ROP NUTS II Střední Morava.*“
- 4.8. Daňové doklady - faktury jsou splatné ve lhůtě **30 dnů** od jejich doručení Objednateli, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.

5. Termín plnění

- 5.1. Předání staveniště: **nejpozději do 7 dnů od uzavření smlouvy**
- 5.2. Termín zahájení prací: **nejpozději do 5 dnů od předání staveniště**
- 5.3. Termín dokončení a předání díla: **do 5 měsíců ode dne předání staveniště**
- 5.4. Přesný termín zahájení prací bude dohodnut s objednatelem nejpozději na předání staveniště.
- 5.5. **Zhotovitel předá nejpozději k termínu zahájení prací objednateli harmonogram provádění prací** ve dnech, z něhož bude patrné jak časové, tak i finanční plnění stavebních prací a konkrétní termín dokončení a předání prací. Harmonogram musí respektovat termín dokončení dle odst. 5.3., který představuje maximální lhůtu pro provedení všech prací dle předmětu smlouvy.

6. Odpovědnost za vady, záruka

- 6.1. Záruční doba na dílo i jeho jednotlivé části včetně všech použitých materiálů **je 60 měsíců** ode dne následujícího po předání celého díla, vyjma těch dodávek, u kterých výrobce stanoví lhůtu kratší; vždy však musí činit záruční doba i v těchto případech 36 měsíců.

7. Pojištění zhotovitele a díla

- 7.1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to v rozsahu pojistného plnění nejméně 40 milionů Kč. Na žádost objednatele je povinen toto pojištění kdykoliv prokázat.

požadavku objednatel a cena dle rozsahu plnění. Jednotkové ceny položek rozpočtu, který je přílohou smlouvy nelze měnit a jsou závazné i v případě snížení rozsahu předmětu plnění.

- 10.2. Obě strany se dohodly, že za předpokladu, že na předmět plnění dle této smlouvy nebude objednatel uzavřena do 31.3. 2014 Smlouva o poskytnutí dotace na individuální projekt z Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Morava-číslo-ÚRR-D-2013/0146/OKP a současně nebude po datu uzavření této smlouvy uzavřena smlouva, jejímž předmětem bude zajištění provozování hotelu ve Velké Bystřici, má kterákoliv ze stran právo od této smlouvy odstoupit s tím, že v takovém případě platí, že strany jsou v souvislosti s předmětnou stavbou vypořádány a nemají jakýkoliv nárok vůči druhé straně.

- 10.3. Obchodní podmínky ve smlouvě neupravené se budou řídit **Všeobecnými obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, vydanými v r. 2007 SIA – Radou výstavby a Hospodářskou komorou ČR pod záštitou Ministerstva průmyslu a obchodu ČR a Ministerstva pro místní rozvoj ČR, dále jen „VOP“.**

- 10.4. Tyto VOP se stávají součástí uzavírané smlouvy o dílo na základě odkazu na ně a nemusí být ke smlouvě přikládány, neboť zákon předpokládá, že jsou oběma smluvními stranám známy a dostupné.

- 10.5. Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:

- 10.5.1. smlouva o dílo
- 10.5.2. VOP
- 10.5.3. Obchodní zákoník v platném znění

- 10.6. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu realizace projektu a po celou dobu udržitelnosti projektu umožní poskytovateli dotace nebo jim pověřeným osobám provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace projektu, zejména ve smyslu zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, m.j.umoznit vstup do svých objektů a na své pozemky nebo objekty a pozemky, které využívá ke své činnosti. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva ostatních kontrolních orgánů státní správy ČR a orgánů EU (např. NKÚ, Evropská komise, OLAF, Ministerstvo financí, Evropský účetní dvůr, Sufrtní orgán, územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popřípadě jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle předpisů ČR a ES).

- 10.7. Zhotovitel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli nebo jim pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace projektu, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady, vysvětlující informace a umožnit prohlídku na místě a přístup ke všem movitým a nemovitým věcem souvisejících s realizací projektu.

- 10.8. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a dalších dokumentů souvisejících s realizací projektu po dobu 10-ti let od ukončení projektu, nejméně však do 31.12.2023.

11. Řešení sporů – rozhodčí doložka

- 11.1. Veškeré spory budou smluvní strany řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení.

- 11.2. V případě, že strany nevyřeší spor smírnou cestou, budou všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní, rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky, soudiště Brno, Masarykova univerzita – Právnická fakulta, Veverí 70, Brno, PSČ 611 70, a to podle jeho Řádu a Pravidel jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.

- 11.3. V případech, kdy spor bude rozhodovat rozhodčí soud, zavazují se strany splnit všechny povinnosti uložené jim v rozhodčím nález a ve lhůtách v něm uvedených.

- 7.2. Zhotovitel prohlašuje, že pro tyto účely nejpozději do 5 pracovních dnů od uzavření této smlouvy uzavře pojistnou smlouvu, která bude splňovat výše stanovené podmínky.

8. Zajištění závazků a bankovní záruka

- 8.1. Zhotovitel poskytl objednateli při podpisu smlouvy originál bankovní záruky za řádné a včasné provedení díla, která kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem, vzniklé objednatelem z důvodu porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluvněm termínu dokončení díla a odstraněním vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí díla, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele. Tím není dotčena povinnost předložit další bankovní záruku dle odst. 8.4.
- 8.2. Výše bankovní záruky za řádné provedení díla, garantovaná částka, se stanovuje ve výši **2 000 000,- Kč.**
- 8.3. Doklad o zřízení bankovní záruky – záruční listina tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy.
- 8.4. Zhotovitel poskytne objednateli k termínu předání a převzetí dokončeného díla originál bankovní záruky ve sjednané výši, platné po celou dobu záruční lhůty, která bude kryt finanční nároky objednatele za zhotovitelem z důvodu porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční lhůty, které zhotovitel nesplní ani po předchozí výzvě objednatele.
- 8.5. Výše bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek (garantovaná částka) se stanovuje ve **výši 2 000 000,- Kč** v prvním roce průběhu záruční lhůty a k 1. dni každého dalšího roku se snižuje o část garantované částky odpovídající podílu celkové výše bankovní záruky na jeden rok sjednané záruční lhůty, tzn. v případě této smlouvy o **400 000,- Kč.**
- 8.6. Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek dnem uplynutí posledního dne záruční lhůty, nebudou-li vyčeny vady, jinak až po odstranění těchto vad.
- 8.7. Objednatel je po skončení platnosti bankovní záruky povinen vrátit originál záruční listiny zpět zhotoviteli do 14 dnů ode dne skončení její platnosti.
- 8.8. Obě bankovní záruky budou splatné na první požádání, bez odkladu a bez námitek.

9. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1. V případě prodlení s úhradou faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 9.2. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla dle odst. 5.3. této smlouvy z důvodu na své straně, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad v záruční době je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. V případě prodlení zhotovitele s dodržením kteréhokoli z požadavků dle čl. 8 je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každé jednotlivé porušení.
- 9.4. V případě ostatních smluvních pokut bude postupováno dle části XXII, čl. 3 až 8 VOP.
- 9.5. Žádným z nároků na smluvní pokutu není nijak dotčeno právo na náhradu škody.

10. Ostatní ujednání

- 10.1. Objednatel je oprávněn snížit rozsah předmětu plnění bez jakýchkoli sankcí v případě, že mu nebude poskytnuta dotace z regionálního operačního programu ROP NUTS II Střední Morava, CZ.1.12/3.3.00/31.01591 nebo mu bude snížena. Pokud tato skutečnost nastane, uzavřou obě smluvní strany dodatek k této smlouvě, v kterém se upraví rozsah předmětu plnění dle

požadavku objednatel a cena dle rozsahu plnění. Jednotkové ceny položek rozpočtu, který je přílohou smlouvy nelze měnit a jsou závazné i v případě snížení rozsahu předmětu plnění.

- 10.2. Obě strany se dohodly, že za předpokladu, že na předmět plnění dle této smlouvy nebude objednatel uzavřena do 31.3. 2014 Smlouva o poskytnutí dotace na individuální projekt z Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Morava a současně nebude po datu uzavření této smlouvy uzavřena smlouva, jejímž předmětem bude zajištění provozování hotelu ve Velké Bystřici, má kterákoliv ze stran právo od této smlouvy odstoupit s tím, že v takovém případě platí, že strany jsou v souvislosti s předmětnou stavbou vypořádány a nemají jakýkoliv nárok vůči druhé straně.
- 10.3. Obchodní podmínky ve smlouvě neupravené se budou řídit **Všeobecnými obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, vydanými v r. 2007 SIA – Radou výstavby a Hospodářskou komorou ČR pod záštitou Ministerstva průmyslu a obchodu ČR a Ministerstva pro místní rozvoj ČR, dále jen „VOP“.**
- 10.4. Tyto VOP se stávají součástí uzavírané smlouvy o dílo na základě odkazu na ně a nemusí být ke smlouvě přikládány, neboť zákon předpokládá, že jsou oběma smluvními stranám známy a dostupné.
- 10.5. Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:
 - 10.5.1. smlouva o dílo
 - 10.5.2. VOP
 - 10.5.3. Obchodní zákoník v platném znění
- 10.6. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu realizace projektu a po celou dobu udržitelnosti projektu umožní poskytovateli dotace nebo jim pověřeným osobám provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace projektu, zejména ve smyslu zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, m.j.umožnit vstup do svých objektů a na své pozemky nebo objekty a pozemky, které využívá ke své činnosti. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva ostatních kontrolních orgánů státní správy ČR a orgánů EU (např. NKU, Evropská komise, OLAF, Ministerstvo financí, Evropský účetní dvůr, Sufrtní orgán, územní finanční orgán, Platební a certifikační orgán, popřípadě jimi určených zmocněnců a dalších kontrolních orgánů dle předpisů ČR a ES).
- 10.7. Zhotovitel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost poskytovateli nebo jim pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace projektu, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady, vysvětlující informace a umožnit prohlídku na místě a přístup ke všem movitým a nemovitým věcem souvisejícím s realizací projektu.
- 10.8. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a dalších dokumentů souvisejících s realizací projektu po dobu 10-ti let od ukončení projektu, nejméně však do 31.12.2023.

11. Řešení sporů – rozhodčí doložka

- 11.1. Veškeré spory budou smluvní strany řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení.
- 11.2. V případě, že strany nevyřeší spor smírnou cestou, budou všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní, rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky, soudiště Brno, Masarykova univerzita – Právnická fakulta, Veverí 70, Brno, PSČ 611 70, a to podle jeho Řádu a Pravidel jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.
- 11.3. V případech, kdy spor bude rozhodovat rozhodčí soud, zavazují se strany splnit všechny povinnosti uložené jim v rozhodčím nález a ve lhůtách v něm uvedených.

12. Závěrečná ujednání

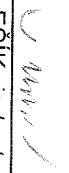
- 12.1. Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje, že ani on, ani osoba s ním propojená ve smyslu § 66a obchodního zákoníku, nebude vykonávat činnost technického dozoru investora při realizaci Stavby.
- 12.2. S ohledem na povinnosti smluvních stran uložené jim § 147a ZVZ se zhotovitel rovněž zavazuje:
- a. předložit objednateli písemný seznam svých subdodavatelů (příčemž se jedná o subdodavatele ve smyslu § 17 písm. i) ZVZ ve znění pozdějších předpisů, podle kterého se subdodavatelem rozumí „osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva“, nikoliv pouze subdodavatel dílčích stavebních prací ve smyslu této smlouvy), ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny za splnění předmětu smlouvy, a to do 28. února následujícího kalendářního roku za předchozí kalendářní rok, po ukončení plnění nejpozději do 60 dnů od splnění této smlouvy a rovněž kdykoli na základě písemné žádosti objednatele, a to nejpozději do 14 dnů od jejího doručení zhotoviteli; a
- b. pro případ, že jakýkoliv subdodavatel zhotovitele má nebo bude mít formu akciové společnosti, je zhotovitel rovněž povinen jako přílohu seznamu svých subdodavatelů ve smyslu písm. a) tohoto odstavce smlouvy předložit objednateli seznam vlastních akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota u jakéhokoli subdodavatele přesahuje 10 % jeho základního kapitálu, a to vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před předložení seznamu subdodavatelů.
- 12.3. Zhotovitel rovněž bere na vědomí, že v souladu s § 147a ZVZ bude uzavřena smlouva a její případné dodatky, jakož i skutečně uhrazená cena za plnění veřejné zakázky po zákonem požadovanou dobu uveřejněna na profilu zadavatele – objednatele.
- 12.4. Obě strany se zavazují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a souhlasí s ní.
- 12.5. Změny a doplňky této smlouvy jsou možné jen za předpokladu písemné dohody a oboustranného podpisu.
- 12.6. Tato smlouva o dílo je podepsána ve 4 vyhotoveních, 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

Ve Velké Bystřici, dne: 20. června 2013

Za objednatele:

Za zhotovitele:


Hotel Zámek Velká Bystřice s.r.o.
Zámecké náměstí 773 I 783 53 Velká Bystřice
tel./fax: +420 585 351 371
zamek@velkabystrice.cz | zamek.velkabystrice.cz
IČ: 29444772 | DIČ: CZ29444772
ID obchodní: b1n6aczs


Ing. Josef VELEŠÍK, s.r.o.
J. V. 1720/10 791 01 Píseňkov
426 02 Velká Bystřice, J.V.6
IČ: 151113142, DIČ: CZ151113142
TEL: +420 585 173 021

Ing. Marek PAZDERA, jednatel

Ing. Josef VELEŠÍK, jednatel