

SMLOUVA O DÍLO č. 5500/2026

(dále též „SoD“)

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této SoD vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními SoD a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též „OZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany

Objednatel: Město Přimda

Se sídlem: náměstí Jindřicha Kolowrata 112, 348 06 Přimda

IČ: 00260118

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Ing. Jan Junek, starosta města, tel. +420 371 519 172, e-mail: starosta@mestoprimda.cz

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:

technický dozor stavebníka, jako pověřený zástupce objednatele, bude určen zápisem do stavebního deníku pro výkon funkce TDS

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: SILBA-Elstav s.r.o.

Se sídlem: Plzeňská 155, 326 00 Letkov

IČ: 64358844

DIČ: CZ64358844

Spisová značka: C 6900 vedená u Krajského soudu v Plzni

Zhotovitel je plátcem DPH.

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Ing. Jan Jirka, jednatel, tel. +420 xxx, e-mail: xxx

stavbyvedoucí s autorizací:

xxx, tel. +420 xxx, e-mail: xxx

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

(dále jen zhotovitel)

Vymezení pojmů:

- Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
 - Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů).
 - Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
 - Zkratka PD = projektová dokumentace; zkratka TDS = technický dozor stavebníka
-

Oddíl I.
Předmět SoD a doba plnění, cena díla

I. Předmět SoD

1. Předmětem plnění podle této SoD je zhotovení stavebního díla (*dále též DÍLO*)

**ZŠ Přimda - stavební úpravy stravovacího pavilonu,
odlučovač tuků,**

a to na základě výsledků veřejné zakázky.

Předmětem plnění této SoD jsou stavební úpravy stávajícího stavu stravovacího pavilonu základní školy Přimda. Stavební úpravy se týkají zejména kuchyně, tak nové vzduchotechniky, nových rozvodů elektro, nových rozvodů vody, kanalizace a plynu. Budou provedeny nové podlahy, obklady, malby. Součástí budou rovněž stavební přípomoci při demontáži a montáži nových instalací. Provedou se dispoziční úpravy sociální zázemí kuchařek v 1.NP, dispoziční úpravy sociálního zázemí učitelů v 2.NP. Dále bude instalován odlučovač tuků na splaškové kanalizaci od kuchyňského vybavení.

Předmět veřejné zakázky přesně specifikují tato SoD a PD, kterou zpracovala společnost CH Projekt Plzeň s.r.o., IČ 25219235.

Součástí předmětu plnění této SoD je také:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště;
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení díla (dokumentace změn) v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příslušné přílohy vyhl. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu;
- c) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby; četnost kontrolních dnů bude stanovena objednatelům, popř. TDS;
- d) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot, stavební sutě a dalších vzniklých odpadů na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech;
- e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- f) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch;
- g) provedení přejímky stavby;
- h) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
- i) zkušební protokoly, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prohlášení o shodě;
- j) poskytnutí nezbytné součinnosti ke všem souvisejícím inženýrským činnostem vedoucím zejména k vydání veškerých správních rozhodnutí potřebných pro povolení předčasného užívání stavby anebo pro povolení užívání dokončené stavby či její části;
- k) zajištění vytýčení veškerých sítí včetně stanovisek správců dotčených sítí;
- l) provedení případných inženýrských činností souvisejících s dopravními opatřeními v průběhu stavby, zejména zajištění uzavírek a povolení ke zvláštnímu užívání komunikace po dobu výstavby.

DÍLO bude provedeno v rozsahu této SoD a dále v rozsahu:

- a) PD, kterou zpracovala společnost CH Projekt Plzeň s.r.o., IČ 25219235,
- b) zadávacích podmínek veřejné zakázky,
- c) dle nabídky zhotovitele učiněné v rámci zadávacího řízení.

2. Smluvní strany nemají k tomuto projektu žádné připomínky, zhotovitel výslovně prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že k provedení díla disponuje veškerými znalostmi, informacemi a technickými předpoklady
3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této SoD, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou PD a položkovým rozpočtem (příloha SoD). Objednatel se zavazuje řádně provedené práce a splněné DÍLO v souladu s touto SoD převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této SoD.
4. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby v tištěné i digitální podobě, provedení předepsaných zkoušek a kladných revizí, úklid, ekologická likvidace odpadů apod.).
5. Součástí ceny DÍLA budou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA, zejména náklady na dodávku a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestu, certifikátu apod.
6. Zhotovitel se zavazuje zhotovit DÍLO na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a kvalitě za podmínek uvedených v této SoD.

II. Termín a místo plnění

1. Termíny plnění:

Předání a převzetí staveniště:	<i>proběhne dne 15.06.2026</i>
Zahájení stavebních prací:	<i>práce budou zahájeny bez zbytečného odkladu po předání a převzetí staveniště</i>
Dokončení stavebních prací:	<i>nejpozději do 11.09.2026</i>
Předání a převzetí díla:	<i>nejpozději do 15 (patnácti) kalendářních dní po dokončení stavebních prací, včetně předání všech dokladů</i>

2. Místo plnění předmětu SoD: *město Přimda, Základní škola Přimda, okres Tachov, příspěvková organizace, Školní 264, Přimda, Plzeňský kraj*
3. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění objednatele nebo zhotovitele (vyšší moc), dohodnou prodloužení termínu plnění DÍLA o stejný počet dní, kolik trvaly tyto okolnosti. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. O této skutečnosti bude zároveň učiněn zápis do stavebního deníku.
4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto SoD, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky bránící užívání. Objednatel bude při převzetí DÍLA postupovat dle § 2628 občanského zákoníku.

III. Cena za Dílo

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací se sjednává ve výši:

	Kč bez DPH	DPH	Kč včetně DPH
Cena celkem	16 250 030,00	3 412 506,70	19 662 536,70

Cena za DÍLO vychází z ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu a obsahuje všechny náklady související se zhotovením DÍLA, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace. Položkový rozpočet je přílohou SoD.

2. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu SoD musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněnou osobou objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku k SoD.
3. Případné změny závazku z této SoD se budou řídit zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZZVZ“) nastane-li zejména, nikoli však výlučně, některá z následujících skutečností:
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla,
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu SoD známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat,
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od PD předané objednatelem.
4. Veškeré změny SoD musí být provedeny formou písemného dodatku k této SoD. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele) před jejich provedením.
5. Povinnou přílohou dodatku ke smlouvě je změnový list (ZL) s popisem a zdůvodněním změn, jednotlivé změny musí být pro možnost kontroly limitů zařazeny dle § 222 ZZVZ. ZL musí dále obsahovat finanční vyčíslení změny.
6. Vždy musí být předložen také aktualizovaný kompletní podrobný rozpočet (zachované původní číslování položek, nerealizované položky odečtené, nově zařazené s dalším pořadovými čísly).
7. Souhlas s navrhovanou změnou musí podpisem na ZL potvrdit kromě objednatele a dodavatele také technický dozor stavebníka (TDS), autorský dozor (AD) a dotýká-li se změna konstrukcí/technických řešení, které byly zahrnuty do energetického posudku pro výpočet energetických úspor, také energetický specialista (ES).
8. Jako podklad pro stanovení případných změn předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA.

Pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku ÚRS platného v době uzavření dodatku.

Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění, budou odečteny v nabídkových cenách.

9. Výši ceny DÍLA je možno překročit (nebo adekvátním způsobem snížit) za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce, které jsou předmětem této SoD.
10. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstů cen za dotčené části zakázky, které byly způsobeny změnou sazeb DPH nebo na základě

skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací. Uvedené překročení ceny musí být předem odsouhlaseno objednatelem a upraveno v písemném dodatku k SoD.

IV. Placení díla a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy. Zhotovitel předloží objednateli 1 x za kalendářní měsíc dílčí daňový doklad (fakturu). Odsouhlasený a podepsaný soupis prací objednatelem a TDS bude součástí daňového dokladu (faktury). Bez tohoto soupisu bude faktura neúplná.
2. Povinnou přílohou k daňovému dokladu (faktuře) musí být soupis provedených prací, který splňuje požadavky na strukturu a členění dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů. **Zhotovitel je povinen předložit položkový rozpočet stavby z uzavřené smlouvy, včetně všech změnových listů a dodatků, ve formátu xls/xlsx, pdf a v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování.**
3. Faktury vystavené zhotovitelem budou mít splatnost 30 kalendářních dnů ode dne vystavení.
4. Objednatel je oprávněn z konečné faktury Zhotovitele pozastavit platbu odpovídající max. **10 %** z celkové ceny DÍLA. Takto pozastavená částka bude sloužit jako zádržné, jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této SoD, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků DÍLA.
5. Zádržné bude Objednatelem uvolněno a uhrazeno do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí předmětu DÍLA bez vad a nedodělků, resp. do 15 kalendářních dnů po podpisu závěrečného protokolu o odstranění vad a nedodělků.
6. Zádržné může být Zhotovitelem nahrazeno doručením neodvolatelné, nepodmíněné písemné bankovní záruky ve smyslu ust. § 2029 a násl. OZ nahrazující zádržné jako prostředek zajištění nároků Objednatele z této SoD, zejména řádného provedení díla a odstranění případných vad či nedodělků díla či záručních vad, splatné na první výzvu, jež bude vystavena na náklady Zhotovitele a vydána bankou na částku rovnající se výši zádržného s tím, že banka i forma Bankovní záruky nahrazující zádržné musí být schváleny Objednatelem. Bankovní záruka musí být sjednána zejména tak, aby Objednatel byl oprávněn uplatnit u banky práva z této záruky po celou dobu, po jakou by byl oprávněn mít u sebe zádržné v případě jeho nenahrazení bankovní zárukou.
7. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňový doklad nejpozději do 10 kalendářních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
8. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. **Případný režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH bude dohodnut při předání a převzetí staveniště.**
9. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
10. Úhrada provedených změn a dodatečných stavebních prací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této SoD.
11. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny zákonné náležitosti platebních dokladů požadovaných zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.
12. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v tomto článku, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatku fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne vystavení faktury.

Oddíl II. Realizace díla

I. Odevzdání a převzetí staveniště

1. Staveniště bude zhotoviteli předáno na základě písemné výzvy objednatele.
2. O předání staveniště strany sepiší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště k provedení DÍLA, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpady vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třdit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi objednatele, upozornit na ně své pracovníky, podzhotovitele a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném PD a zadávacími podmínkami veřejné zakázky, přitom je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů státní správy a organizací a příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému dílu a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto SoD a nesmí mít nedostatky, které brání použití díla k určenému účelu.
2. Dílo bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a vyhláškami. Tam kde zvláštní předpis stanoví, musí mít všechny použité materiály a výrobky platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
3. Součástí zhotovení díla je zajištění a předložení všech dokladů - průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení zkoušek a revizí a dalších dokladů nutných k předání díla dle platných předpisů, např. zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
4. Ke změně podzhotovitelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v zadávacím řízení, je zhotovitel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele, ale vždy tak, aby každý tento nový podzhotovitel či osoba plnil či plnila shodnou část kvalifikace v minimální rozsahu dle zadávací dokumentace jako podzhotovitel či osoba předchozí.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu 10 (deseti) let od předání a převzetí DÍLA. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, je zhotovitel povinen dodržet i takto prodlouženou lhůtu.
2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Zhotovitel je povinen minimálně po dobu 10 (deseti) let od předání a převzetí DÍLA poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů, umožnit provedení kontroly účetní (daňové) evidence, použití veřejných finančních prostředků a fyzické realizace projektu, zejména ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
4. Před zahájením stavby si zhotovitel zajistí patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou k omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích (záchranný systém apod.). Postup prací bude projednán v předstihu před zahájením prací mezi objednatelem, zhotovitelem a dalšími dotčenými orgány a institucemi.
5. Zhotovitel si zajistí případný zábor dle vlastní potřeby, dále zajistí povolení k užívání veřejného prostranství.
6. Je-li relevantní, zhotovitel si zajistí s dostatečným předstihem stanovení dopravního značení jak pro přechodnou úpravu během stavby, tak pro místní úpravu pro dokončenou stavbu.
7. Zhotovitel zajistí vytýčení stavby oprávněnou organizací.
8. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
9. Zhotovitel si zajistí na své náklady případná odběrná místa elektrické energie, vody a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Objednatel nemá povinnost napojovací body poskytnout.
10. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním díla.
11. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
12. V případě jakéhokoli narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy nejpozději k předání hotového díla do původního stavu, původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.
13. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele.
14. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.
15. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění SoD. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel si může pořídit kopii. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání

a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky.

16. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
17. V případě, že má být dílčí část zhotovovaného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen prokazatelně vyzvat objednatele minimálně 3 (tři) pracovní dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně.

Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud nebude objednatel vyzván k převzetí dílčí části zhotovovaného díla, která má být zakryta, či jinak znemožněn přístup k ní, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli odkrytí zakrytých prací. Odkrytí bude v tomto případě provedeno na náklady zhotovitele.
18. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku (určí TDS a zástupce objednatele). Tímto není dotčena povinnost uvedená v předchozím odstavci.
19. Objednatel, případně TDS, autorský dozor, Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi mají právo kontroly prováděné stavby a mají právo přístupu na staveniště. Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce těchto osob, a to v přiměřeném rozsahu.
20. Zhotovitel se zavazuje pravidelně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s TDS. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku. Zhotovitel má povinnost se těchto kontrolních dnů účastnit.
21. Zhotovitel umožní správcům sítí případné provedení oprav na objektech a zařízeních objednatele.
22. Zhotovitel v rámci své záruky na provedené dílo zodpovídá za hutnění podkladních vrstev.
23. Zhotovitel vyklidí staveniště a odstraní zařízení staveniště ke dni dokončení stavebních prací a ke dni předání a převzetí díla a protokolárně je předá objednateli.
24. Změny PD jsou možné pouze po předchozím písemném odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran po projednání s projektantem.
25. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba písemného souhlasu objednatele.
26. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu

odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi.

27. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit při vstupu na staveniště u stavbyvedoucího zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.
28. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
29. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 (deseti) pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.
Objednatel je oprávněn si vyžádat relevantní doklady prokazující splnění povinnosti dle předchozího odstavce.
30. Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění SoD na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů.
31. Zhotovitel se podpisem SoD zavazuje, že zajistí:
 - plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů,
 - sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu ve SoD uvedených smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se SoD na veřejnou zakázku.
32. Zhotovitel zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy.
33. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převízacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, doklady o provedených zkouškách a zaměření stavby, dále o ekologické likvidaci odpadů).
34. Zhotovitel není oprávněn převést (postoupit) svá práva, závazky a pohledávky, vyplývající z této SoD na třetí osobu.
35. Demolovaný materiál bude vytríděn. Původce odpadu je povinen nakládat s odpadem dle požadavků zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění a přílohy č. 24 k vyhlášce č. 273/2021 Sb., o podrobnostech s nakládáním s odpady v platném znění. Povinností původců odpadů je odpady shromažďovat utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií (vyhláška č. 8/2021 Sb. o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů) a zajištění přednostního využití odpadů. Odpady budou přednostně využity zhotovitelem stavby.

Přechod na oběhové hospodářství:

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů:

Jsou-li instalována tato zařízení k využívání vody, je pro ně uvedená spotřeba vody doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU:

- a) umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;
- b) sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
- c) WC, zahrnující soupravy, mýsy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;
- d) pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

Prevence a omezování znečištění:

Zhotovitel je při provádění díla povinen zajistit použití stavebních prvků a materiálů splňujících následující specifikaci: Ze stavebních prvků a materiálů použitých při stavbě, které mohou přijít do styku s uživateli, se při zkouškách v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňuje méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

36. Zhotovitel je dále povinen přijmout taková opatření, která povedou ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při realizaci díla v souladu s relevantními právními předpisy a normami.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepiší obě strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí staveniště objednatel zhotoviteli předá PD v papírové podobě. Za správnost a úplnost předané PD je odpovědný objednatel.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynu nebo podkladu předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané PD.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat TDS nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel nebo jeho zástupce je povinen dostavit se na písemné vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek. Pokud se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví do 3 (tří) pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.

7. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta může zhotovitel pokračovat v činnosti ve smyslu záznamu až po uplynutí 3 (tří) pracovních dní po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě TDS a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se SoD podle schválené PD, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
9. TDS není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, pokud je DÍLO prováděno v souladu s požadavky a potřebami objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací za předpokladu dodržení ustanovení § 222 ZZVZ.
11. Objednatel nebo TDS je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení SoD, je objednatel oprávněn od SoD odstoupit.
12. Objednatel je povinen jmenovat Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů.
13. Objednatel je povinen zorganizovat předání a převzetí DÍLA.

V. Předání a převzetí díla

1. DÍLO se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto SoD a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků bránících užívání. Objednatel bude při převzetí díla postupovat dle § 2628 občanského zákoníku. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol. Pokud objednatel převezme DÍLO vykazující drobné vady nebo nedodělky, smluvní strany se v protokolu o předání a převzetí DÍLA dohodnou na termínu jejich odstranění; nedohodnou-li se na tomto termínu, platí, že zhotovitel je povinen vady a nedodělky odstranit do 15 (patnácti) kalendářních dnů od předání a převzetí DÍLA. Po odstranění všech vytýkaných vad a nedodělků bude vyhotoven závěrečný protokol o odstranění vad a nedodělků.
2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve objednatele nejméně 5 (pět) pracovních dnů před zahájením přejímky.
3. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci TDS, případně autorského dozoru.
4. Zhotovitel je povinen připravit do 15 (patnácti) kalendářních dnů od přejímacího řízení zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):
 - dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě (dokumentace změn) v počtu 3 ks a v datové podobě (PDF) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech DOC a XLS; dokumentace bude zpracovaná dle příslušné přílohy vyhl. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, se zakreslením veškerých změn dle skutečného stavu,
 - doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, protokol o hutnění podkladu, protokol o zátěžových zkouškách,
 - předávací protokoly se správcí sítí a majiteli stavbou dotčených pozemků a nemovitostí,
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií,
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
 - originál stavebního deníku,
 - protokoly o provedených zkouškách a revizích,
 - je-li relevantní, geodetické zaměření skutečného stavu a geometrický plán stavby; vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby, geodetického

podkladu nebo geodetické aktualizací dokumentace (GAD) pro vedení Digitální technické mapy kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení včetně vlastností a dalších vedených údajů, bude vyhotoveno v souladu s Vyhláškou č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje (vyhláška o DTM) včetně příloh, v platném znění, v aktuálně platné verzi výměnného formátu JVF DTM dle uvedené vyhlášky. Struktura předávaných údajů vedených o objektech a zařízeních, které jsou obsahem DTM kraje, tj. objektů ZPS, objektů DI i TI ve vlastnictví objednatele, bude vždy v souladu s uvedenou vyhláškou včetně jejích příloh; geodetický podklad a GAD se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy kraje; součástí zpracování geodetického podkladu je zajištění návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní; součástí odevzdané dokumentace bude i identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu ZPS do Digitální technické mapy kraje,

- případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA a nezbytné pro zajištění řádného průběhu kolaudačního řízení stavby,
 - protokol o odstranění vad a nedodělků.
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol vyhotoví objednatel. Protokol o předání a převzetí DÍLA bude zejména obsahovat:
- popis stavu plnění v okamžiku předání DÍLA,
 - soupis dokladů, jež zhotovitel bude předávat objednateli,
 - seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch, jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.

Podpíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí provedených nebo dodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.

Oddíl III.

Vlastnictví k dílu, pojištění, záruky, vady

I. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele zabudováním a u ještě nezabudovaných částí díla jejich zaplacením. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro stavbu proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel má k datu podpisu této SoD uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu nejméně ve výši **ceny DÍLA v Kč včetně DPH**. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této SoD bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Zhotovitel předloží Objednateli kopii pojistné smlouvy/pojistného certifikátu ke dni uzavření této SoD.

III. Záruční lhůty

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA s výjimkou komponentů, pro které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel stanoví záruční dobu odlišnou. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění

poslední vady či nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí DÍLA. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA užívat pro vady, za které Zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej Objednatel objednal.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v dohodnutých termínech.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.

IV. Vady díla

1. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této SoD a následně ustanoveními práva z odpovědnosti za vady dle OZ v platném znění.
2. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamáce Objednatel u Zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
3. Reklamáce vady musí být uplatněna písemnou formou doporučeným dopisem nebo elektronicky do datové schránky. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
4. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 (sedmi) kalendářních dní od písemného oznámení vad a práce provést bez zbytečného odkladu, popř. ve lhůtě stanovené objednatel nebo ve lhůtě dohodnuté oběma smluvními stranami, přičemž platí, že nedohodnou-li se smluvní strany na této lhůtě, platí ustanovení OZ.
5. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k uplatněné reklamaci do 48 hodin po jejím obdržení (mimo dny pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
6. Jestliže Zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má Objednatel právo odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby Objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí Zhotovitel.
8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví Zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo SoD, datum uplatnění a č.j. reklamáce, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
9. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty, certifikáty apod.) potřebné k provozování DÍLA.
10. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SoD.
11. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
12. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.

13. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamáce za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamáce.

Oddíl IV.

Smluvní pokuty, odstoupení od SoD, ustanovení závěrečná

I. Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. čl. II. 1. této SoD je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení. Odevzdání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této SoD.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou jednotlivou případnou vadu za každý i započatý kalendářní den prodlení a případnou vadu.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných nedodělků v termínu dle oddílu II. čl. V. bod 1 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý jednotlivý případný nedodělek za každý i započatý kalendářní den prodlení a případný nedodělek.
4. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
5. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. IV. bod 4 je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % (maximálně však 10.000 Kč) z celkové ceny díla bez DPH za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
7. V případě, že zhotovitel poruší některou ze svých povinností dle oddílu II., čl. I. odst. 3 a 4 (např. pořádek na staveništi, bezpečnost práce, nařízení Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi apod.), oddílu II. čl. II. odst. 4 (např. provádění prací nekvalifikovanými pracovníky apod.) a oddílu III., čl. II. odst. 1, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení s nápravou.
8. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.
9. V případě uplatnění nároku na smluvní pokutu a na náhradu škody kteroukoli ze smluvních stran se sjednává limitace smluvních pokut a náhrady škody do souhrnné celkové výše ceny zakázky v Kč včetně DPH. Limit je sjednán pro souhrn veškerých uplatněných, ať již jednotlivých, či dílčích nároků kteroukoli smluvní stranou.

II. Odstoupení od SoD

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této SoD:
 - a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;
 - b. v případě podstatného porušení této SoD zhotovitelem, zejména v případě:
 - prodlení s řádným provedením díla, po dobu delší než 20 (dvacet) kalendářních dnů,
 - prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 20 (dvacet) kalendářních dnů,

- porušení smluvní povinnosti dle této SoD, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 10 (deseti) kalendářních dnů,
 - kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této SoD podzhotovitele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
 - zjistí-li se, že zhotovitel v rozporu se SoD opakovaně včasne nezaplatil splatný finanční závazek byť jen jedinému poddodavateli,
 - nezahájení (od předání staveniště), zastavení či přerušení prací zhotovitelem na zhotovovaném díle na více než 10 (deset) kalendářních dnů,
 - provádění díla v rozporu s touto SoD, opakované nedodržení ČSN, EN, technologických předpisů a plánu BOZP i přes písemné upozornění ze strany objednatele.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od SoD, pokud je objednatel v prodlení s termínem splatnosti jakékoliv faktury o více jak 30 (třicet) kalendářních dnů.
 3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této SoD v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé, neúplné či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této SoD.
 4. Smluvní strany jsou oprávněny od této SoD dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
 5. Odstoupení od SoD musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této SoD druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do deseti dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. do 10 (deseti) kalendářních dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
 6. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
 7. V případě ukončení SoD je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 7 (sedmi) kalendářních dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti SoD, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatel bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.
 8. Strany se dohodly, že po ukončení SoD trvají a zůstávají v platnosti a účinnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této SoD.
 9. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli rozpracovanou část díla a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla.
 10. Dojde-li k ukončení SoD způsoby uvedenými v tomto článku SoD, povinnosti smluvních stran jsou následující:
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do 10 (deseti) pracovních dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“,
 - objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 7 (sedmi) kalendářních dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti SoD, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi, a to do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne předložení vyúčtování,
 - smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání

způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení SoD i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení OZ v platném znění.
2. Zhotovitel předloží při předání staveniště závazný harmonogram, který bude vycházet z harmonogramu a požadavku uvedeného v oddílu I., čl. II Termín a místo plnění, odst. 1 této SoD.
3. Tuto SoD lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této SoD.
4. Právní vztahy vyplývající z této SoD se řídí zákony České republiky, zejména, občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této SoD se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
5. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této SoD mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze SoD obecný soud této osoby.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této SoD přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran. Zhotovitel není oprávněn převést práva a povinnosti z této SoD bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
7. **Tato SoD je vyhotovena ve formě elektronického originálu s elektronickými podpisy oprávněných osob smluvních stran.**
8. Tato SoD nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním SoD na profilu zadavatele.
10. V návaznosti na výše ujednané smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této SoD nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv omezení či podmínek.
11. Smluvní strany tuto SoD přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran své podpisy.
12. Přílohy této SoD (ať pevně spojené či oddělitelné), na něž tato SoD odkazuje, tvoří součást této SoD. Touto SoD se vždy rozumí smlouva včetně příloh (ať pevně spojených či oddělitelných).

Přílohy:

příloha č. 1 - Projektová dokumentace (oddělitelná příloha této SoD),

příloha č. 2 - Oceněný položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)

V Přimdě dne viz *elektronický podpis*

Ing. Jan
Junek

Digitálně podepsal
Ing. Jan Junek
Datum: 2026.04.27
09:50:30 +02'00'

Ing. Jan Junek
starosta města
(objednatel)

V Letkově dne viz *elektronický podpis*

Ing. Jan
Jirka

Digitálně
podepsal Ing. Jan
Jirka
Datum:
2026.04.23
13:12:48 +02'00'

Ing. Jan Jirka
jednatel společnosti
(zhotovitel)

REKAPITULACE ROZPOČTŮ

ZŠ PŘIMDA - STAVEBNÍ ÚPRAVY STRAVOVACÍHO PAVILONU, ODLUČOVAČ TUKŮ

	Kč bez DPH	DPH	Kč včetně DPH
SO 01 Stavební úpravy stravovacího pavilonu	16 144 460,00	3 390 337,00	19 534 797,00
SO 02 Kabelové rozvody HACCP	105 570,00	22 169,70	127 739,70
celkem	16 250 030,00	3 412 506,70	19 662 536,70

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 12020

Stavba: 12020 Přimda ZŠ - stavební úpravy stravovacího pavilonu, odlučovač tuků

KSO:

Místo: Přimda

CC-CZ:

Datum: 21.04.2026

Zadavatel:

Městský úřad Přimda, nám.Republiky112, přimda

IČ:

DIČ:

Účastník:

SILBA - Elstav s.r.o.

IČ:

DIČ: 64358844
CZ64358844

Projektant:

CH PROJEKT PLZEŇ, s. r. o., Revoluční 56a, Plzeň

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na <https://podminky.urs.cz>.

Cena bez DPH			16 144 460,00
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	16 144 460,00	3 390 337,00
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	19 534 797,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 12020

Stavba: 12020 Přimda ZŠ - stavební úpravy stravovacího pavilonu, odlučovač tuků

Místo: Přimda

Datum:

21.04.2026

Zadavatel: Městský úřad Přimda, nám.Republiky112, přimda

Projektant:

CH PROJEKT PLZEŇ, s. r.
o., Revoluční 56a, Plzeň

Účastník: SILBA - Elstav s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		16 144 460,00	19 534 797,00	
01	SO 01 Stavební úpravy stravovacího pavilonu	16 144 460,00	19 534 797,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

12020 Přimda ZŠ - stavební úpravy stravovacího pavilonu, odlučovač tuků

Objekt:

01 - SO 01 Stavební úpravy stravovacího pavilonu

KSO:

Místo: Přimda

Zadavatel:

Městský úřad Přimda, nám.Republiky112, přimda

Účastník:

SILBA - Elstav s.r.o.

Projektant:

CH PROJEKT PLZEŇ, s. r. o., Revoluční 56a, Plzeň

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 21.04.2026

IČ:

DIČ:

IČ:

64358844

DIČ:

CZ64358844

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH		16 144 460,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	16 144 460,00 0,00	21,00% 15,00%	3 390 336,60 0,00
Cena s DPH		v CZK	19 534 796,60

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

12020 Přímda ZŠ - stavební úpravy stravovacího pavilonu, odlučovač tuků

Objekt:

01 - SO 01 Stavební úpravy stravovacího pavilonu

Místo:

Přímda

Datum:

21.04.2026

Zadavatel:

Městský úřad Přímda, nám.Republiky112, přímda

Projektant:

CH PROJEKT
PLZEŇ, s. r. o.,
Revoluční 56a,

Účastník:

SILBA - Elstav s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

16 144 460,00

HSV - Práce a dodávky HSV	2 995 232,00
1 - Zemní práce	283 347,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	40 141,00
4 - Vodorovné konstrukce	10 745,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 483 756,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	443 412,00
997 - Přesun sutě	733 831,00
731 - Ústřední vytápění	982 475,00
741-1 - Elektroinstalace - dodávka	524 759,00
741-2 - Elektroinstalace - montáž	427 852,00
751 - Vzduchotechnika	1 088 979,00
PSV - Práce a dodávky PSV	8 180 858,00
713 - Izolace tepelné	5 483,00
723-1 - Plynovod - montáž	55 185,00
723-2 - Plynovod - dodávka	32 616,00
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	6 055,00
728 - Zdravotechnika	861 335,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	261 400,00
763 - Konstrukce suché výstavby	309 673,00
764 - Konstrukce klempířské	6 035,00
766 - Konstrukce truhlářské	419 043,00
767 - Konstrukce zámečnické	256 336,00
771 - Podlahy z dlaždic	2 533 922,00
776 - Podlahy povlakové	12 881,00
777 - Podlahy lité	46 044,00
781 - Dokončovací práce - obklady	2 751 502,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	23 373,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	599 975,00
M - M Montážní práce	950 000,00
33M - Dopravní zařízení	950 000,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	394 305,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	600 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	500 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	100 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 12020 Přímda ZŠ - stavební úpravy stravovacího pavilonu, odlučovač tuků

Objekt: 01 - SO 01 Stavební úpravy stravovacího pavilonu

Místo: Přímda

Zadavatel: Městský úřad Přímda, nám.Republiky112, přímda

Účastník: SILBA - Elstav s.r.o.

Datum: 21.04.2026

CH PROJEKT
PLZEŇ, s. r. o.,
Revoluční 56a,

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							16 144 460,00	
D HSV Práce a dodávky HSV							2 995 232,00	
D 1 Zemní práce							283 347,00	
1	K	131251102	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3	m3	1,50	497,00	746,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/131251102					
VV			*odlučovač tuků"2,50*1,00*0,60					
2	K	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	12,24	1 170,00	14 321,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/132251101					
VV			*venkovní kanalizace"1,50*0,80*1,20+6,00*0,80*(0,60+3,90)/2					
3	K	139751101	Výkopávka v uzavřených prostorech ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	39,31	2 580,00	101 420,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/139751101					
VV			pro ležatou kanalizaci pr. hloubka výkopu 800 mm					
VV			*1.PP pro ležatou kanalizaci"(4,00+2,50+1,50+5,00+3,00+2,50+1,00+1,50+1,50+1,50+1,50+7,00+1,50+14,00+15,00+6,50+1,00+0,90+7,00+2,50+1,50)*0,60*0,80					
4	K	151101102	Zřízení pažení a rozeptění stěn rýh pro podzemní vedení příložně pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky přes 2 do 4 m	m2	27,00	287,00	7 749,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/151101102					
VV			*venkovní kanalizace"6,00*(0,60+3,90)/2"2					
5	K	151101112	Odstanění pažení a rozeptění stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložně, hloubky přes 2 do 4 m	m2	27,00	151,00	4 077,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/151101112					
VV			27,00					
6	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	19,66	149,00	2 929,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162211311					
VV			39,31					
VV			*odpočet pískového lože"-4,91					
VV			*odpočet obsypu"-14,74					
VV			Součet					
7	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1311	m3	19,66	137,00	2 693,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162211319					
VV			19,66					
8	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	23,55	313,00	7 371,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/162751117					
VV			*odlučovač tuků"1,50					
VV			*písek"5,51					
VV			*obsyp"14,74+1,80					
VV			Součet					
9	K	167111101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	23,55	411,00	9 679,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/167111101					
VV			23,55					
10	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	42,39	2 180,00	92 410,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171201221					
VV			23,55*1,800					
11	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	23,55	22,80	537,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/171251201					
VV			23,55					
12	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách	m3	9,84	274,00	2 696,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/174111101					
VV			12,24					
VV			*odpočet pískového lože"-0,60					
VV			*odpočet obsypu"-1,80					
VV			Součet					
13	K	174111102	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu	m3	19,66	699,00	13 742,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/174111102					
VV			39,31					
VV			*odpočet pískového lože"-4,91					
VV			*odpočet obsypu"-14,74					
VV			Součet					
14	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách	m3	9,84	167,00	1 643,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/174151101					
VV			12,24					
VV			*odpočet pískového lože"-0,60					
VV			*odpočet obsypu"-1,80					
VV			Součet					
15	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	14,74	647,00	9 537,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/175111101					
VV			*1.PP pro ležatou kanalizaci"(4,00+2,50+1,50+5,00+3,00+2,50+1,00+1,50+1,50+1,50+1,50+7,00+1,50+14,00+15,00+6,50+1,00+0,90+7,00+2,50+1,50)*0,60*0,30					
16	M	58331200	šterkopísek netříděný	t	29,48	343,00	10 112,00	CS ÚRS 2025 02
VV			14,74*2 "Přepočtené koeficientem množství					
VV			29,48					
17	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	1,80	250,00	450,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/175151101					
VV			*venkovní kanalizace"(1,50+6,00)*0,80*0,30					
VV			1,80					
18	M	58331200	šterkopísek netříděný	t	3,60	343,00	1 235,00	CS ÚRS 2025 02
VV			1,8*2 "Přepočtené koeficientem množství					
VV			3,60					
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							40 141,00	
19	K	310236241	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. do 300 mm	kus	1,00	274,00	274,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/310236241					
VV			1.PP					
VV			1					
20	K	340239212	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými plnými plochy přes 1 m2 do 4 m2, tloušťky přes 100 mm	m2	3,42	1 440,00	4 925,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/340239212					
VV			1.PP					
VV			0,85*2,01*2					
21	K	346272256	Přizdívký z pórabetonových tvárnic objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přizdívký 150 mm	m2	14,30	1 220,00	17 446,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/346272256					
VV			1.PP 023 uklid					
VV			0,75*3,00					
VV			1.NP					
VV			2,25					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(0,80*1,25*3)*3,45		10,35			
	VV		2.NP					
	VV		0,50*3,40		1,70			
	VV		Součet		14,30			
22	K	346272266	Přizdídky z pórobetonových tvárnic objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přizdívky 200 mm	m2	10,54	1 660,00	17 496,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/346272266					
	VV		1.NP					
	VV		0,60*3,40		2,04			
	VV		2.NP					
	VV		(1,80+0,70)*3,40		8,50			
	VV		Součet		10,54			
D	4		Vodorovné konstrukce				10 745,00	
23	K	451572111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těženého 0 až 4 mm	m3	5,51	1 950,00	10 745,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/451572111					
	VV		podsypaní potrubí					
	VV		*1.PP pro ležatou					
	VV		kanalizaci"(4,00+2,50+1,50+5,00+3,00+2,50+1,00+1,50+1,50+1,00+7,00+1,50+14,00+15,00+6,50+1,00+0,90+7,00+2,50+1,50)*0,60*0,10		4,91			
	VV		*venkovní kanalizace"(1,50+6,00)*0,80*0,10		0,60			
	VV		Součet		5,51			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 483 756,00	
24	K	611325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	679,27	189,00	128 382,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611325421					
	VV		1.PP plocha dle projektu					
	VV		324,10		324,10			
	VV		1.NP plocha dle projektu					
	VV		334,81		334,81			
	VV		2.NP					
	VV		13,47+1,35+1,35+1,46+2,73		20,36			
	VV		Součet		679,27			
25	K	612325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	1 858,31	301,00	559 351,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325422					
	VV		1.PP					
	VV		*002 chodba"(14,35+6,175)*2*3,00+(18,30+1,50)*2*3,00-		225,61			
	VV		(0,80*1,97*8+1,45*1,97+1,25*1,97+0,60*1,97*5)+(0,30+0,40)*2*3,00+(0,30+0,40*2)*3,00					
	VV		*004 strojovna výtahu"(3,50+3,50)*2*3,00-0,60*1,97+(0,30+0,40*2)*3,00		44,12			
	VV		*005 sklad mouka"(2,785+5,375)*2*3,00-0,80*1,97		47,38			
	VV		*006 suchý sklad"(2,875+5,375)*2*3,00-0,80*1,97		47,92			
	VV		*007 sklad*47,92		47,92			
	VV		*008 strojovna VZT"(5,965+5,375)*2*3,00-1,45*1,97+(0,30+0,40*2)*3,00		68,48			
	VV		*009 el. rozvodna"(3,15+5,375)*2*3,00-0,80*1,97		49,57			
	VV		*010 sklad"(3,10+7,275)*2*3,00-0,80*1,97		60,67			
	VV		*011 sklad DKP"(2,875+7,275)*2*3,00-0,80*1,97		59,32			
	VV		*012 sklad brambor*59,30		59,30			
	VV		*013 sklad zeleniny"(2,875+7,275)*2*3,00-0,80*1,97*2		57,75			
	VV		*014 skrabáma*57,75		57,75			
	VV		*015 sklad"(2,775+7,275)*2*3,00-0,80*1,97		58,72			
	VV		*023 úklid"(1,85+2,30)*2*3,00-0,60*1,97		23,72			
	VV		*024 úklid"(1,70+1,50)*2*3,00-0,60*1,97		18,02			
	VV		*025 sklad nádob"(1,85+1,70)*2*3,00-0,90*1,97		19,53			
	VV		Mezisoučet		945,78			
	VV		1.NP					
	VV		*101 zádveř"(1,20+1,60)*2*3,40-1,45*1,97*2		13,33			
	VV		*102 manipulační prostor"(4,90+3,675)*2*3,40-(1,45*1,97*2+1,20*1,97+0,80*1,97*2+0,60*1,97)+(0,30+0,40*2)*2		48,10			
	VV		*103 schodiště"(2,20+3,70)*2*3,40-1,00*3,40		36,72			
	VV		*104, 106 sklady"(3,50+3,50)*2*3,40-0,80*1,97*2		44,45			
	VV		*107 umývárna nádob"(2,775+5,075)*2*3,40-1,20*2,00		50,98			
	VV		*108připravená"(2,875+5,075)*2*3,40-1,20*2,00		51,66			
	VV		*109 vana"(14,90+7,275)*2*3,40-(1,20*2,00*2+1,45*1,97)+(0,30+0,40*2)*4		147,53			
	VV		*110 chodba"(3,175+7,275)*2*3,40-(0,60*1,97+1,70*2,00+1,45*1,97)		63,62			
	VV		* 111 jídelna"(15,075+7,00)*2*3,40-(1,40*1,97+0,80*1,97)+(0,30+0,40*2)*6		152,38			
	VV		*112 umývárna bílého nádob"(2,875+7,00)*2*3,40-0,80*1,97*2		64,00			
	VV		*113 jídelna pro ext. strážníky"(2,80+3,025)*2*3,40		39,61			
	VV		*114 kancelář"(2,80+3,85)*2*3,40-0,80*1,97		43,64			
	VV		*115, 116, 117,118"(3,175+7,00)*2*3,40-0,80*1,97		67,61			
	VV		*119 úklid"(1,20+1,80)*2*3,40-0,60*1,97		19,22			
	VV		Mezisoučet		842,85			
	VV		2.NP					
	VV		(3,175+7,275)*2*3,40-0,70*1,97		69,68			
	VV		Součet		1 858,31			
26	K	612821012	Sanační omítka vnitřních ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková	m2	52,13	2 130,00	111 037,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		1.PP obvodové stěny chodby 002					
	VV		(6,175+11,20)*3,00		52,13			
27	K	617325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tl. jádrové omítky do 20 mm a tl. štuky do 3 mm světlíků nebo výtahových šachet, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	41,60	328,00	13 645,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/617325422					
	VV		výtah					
	VV		(2,00+1,20)*2*6,50		41,60			
28	K	631311124	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prosíředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 16/20	m3	0,25	5 330,00	1 333,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/631311124					
	VV		*pod odlučovač tuků"2,50*1,00*0,10		0,25			
29	K	631312141	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách	m3	9,83	7 310,00	71 857,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/631312141					
	VV		*1.PP pro ležatou					
	VV		kanalizaci"(4,00+2,50+1,50+5,00+3,00+2,50+1,00+1,50+1,50+1,50+1,00+7,00+1,50+14,00+15,00+6,50+1,00+0,90+7,00+2,50+1,50)*0,60*0,20		9,83			
30	K	631319173	Příplatek k cenám mazanin za stružení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 80 do 120 mm	m3	0,25	232,00	58,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/631319173					
	VV		0,25		0,25			
31	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,01	39 000,00	390,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/631362021					
	VV		*pod odlučovač tuků"2,50*1,00*0,0038*1,20		0,01			
32	K	632441112	Potěr anhydritový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 20 do 30 mm	m2	626,29	789,00	494 143,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/632441112					
	VV		vyrovnaní podlah					
	VV		1.PP					
	VV		324,10-(2,40+31,84+16,34)		273,52			
	VV		1.NP					
	VV		334,81-2,40		332,41			
	VV		2.NP					
	VV		13,47+1,35+1,35+1,46+2,73		20,36			
	VV		Součet		626,29			
33	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíkníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	21,00	1 660,00	34 860,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/642944121					
	VV		1.PP					
	VV		3+11		14,00			
	VV		1.NP					
	VV		2+2+2		6,00			
	VV		2.NP					
	VV		1		1,00			
	VV		Součet		21,00			
34	M	55331369	záрубеň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 125 levá/pravá 700	kus	6,00	2 500,00	15 000,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		3+2+1		6,00			
35	M	55331367	záрубеň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 125 levá/pravá 600	kus	2,00	2 500,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		2		2,00			
36	M	55331371	záрубеň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 125 levá/pravá 800	kus	13,00	2 700,00	35 100,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		11+2		13,00			
37	M	55331378	záрубеň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 125 dvoukřídlá 1450	kus	2,00	4 600,00	9 200,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		1+1		2,00			
38	K	642944221	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíkníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy přes 2,5 m2	kus	2,00	2 200,00	4 400,00	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/642944221					
	VV		1.PP					
	VV		1		1,00			
	VV		1.NP					
	VV		1		1,00			
	VV		Součet		2,00			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				443 412,00	
39	K	919735124	Řezání stávajícího betonového krytu nebo podkladu hloubky přes 150 do 200 mm	m	163,80	406,00	66 503,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/919735124					
	VV		"1.PP pro ležatou kanalizaci"(4,00+2,50+1,50+5,00+3,00+2,50+1,00+1,50+1,50+1,00+7,00+1,50+14,00+15,00+6,50+1,00+0,90+7,00+2,50+1,50)*2		163,80			
40	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,98	4 630,00	4 537,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/961044111					
	VV		1.PP základy VZT					
	VV		0,20*1,25*0,65*3+1,50*1,25*0,26		0,98			
41	K	962031133	Bourání přiček nebo přízdívek z cihel pálených plných, tl. přes 100 do 150 mm	m2	160,00	172,00	27 520,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/962031133					
	VV		1.PP					
	VV		(2,775+2,875*4+3,175+0,90*2+7,275)*3,00		79,58			
	VV		1.NP					
	VV		(3,175+2,00+0,90+3,00)*3,40		30,86			
	VV		2.NP					
	VV		(3,175+2,00*2+1,50*2+4,40)*3,40		49,56			
	VV		Součet		160,00			
42	K	962032231	Bourání zdíva nadzákladového z cihel pálených plných nebo lícových nebo vápenopiskových na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	3,06	1 070,00	3 274,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/962032231					
	VV		1.NP					
	VV		(1,60+2,00)*0,25*3,40		3,06			
43	K	965041441	Bourání mazanin škvárbetonových tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	9,83	2 100,00	20 643,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/965041441					
	VV		"1.PP pro ležatou kanalizaci"(4,00+2,50+1,50+5,00+3,00+2,50+1,00+1,50+1,50+1,00+7,00+1,50+14,00+15,00+6,50+1,00+0,90+7,00+2,50+1,50)*0,60*0,20		9,83			
44	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	684,67	97,70	66 892,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/965081213					
	VV		1.PP výměra dle PD					
	VV		309,32		309,32			
	VV		1.NP výměra dle PD					
	VV		342,31+10,74		331,57			
	VV		2.NP výměra dle PD					
	VV		6,57+5,36+9,85		21,78			
	VV		Mezisoučet		662,67			
	VV		schodiště					
	VV		2,20*1,00*2+0,50*1,10*32		22,00			
	VV		Součet		684,67			
45	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	50,82	466,00	23 682,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/968072455					
	VV		1.PP					
	VV		0,60*1,97*4+0,80*1,97*16		29,94			
	VV		1.NP					
	VV		0,60*1,97*2+0,80*1,97*6		11,82			
	VV		2.NP					
	VV		0,60*1,97*5+0,80*1,97*2		9,06			
	VV		Součet		50,82			
46	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	19,01	356,00	6 768,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/968072456					
	VV		1.PP					
	VV		1,20*1,97+1,45*1,97		5,22			
	VV		1.NP					
	VV		1,45*1,97*4+1,20*1,97		13,79			
	VV		Součet		19,01			
47	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárníc, přičekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 150 mm	m2	2,31	213,00	492,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/971033631					
	VV		2.NP					
	VV		1,10*2,10		2,31			
48	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	679,27	14,90	10 121,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978011121					
	VV		1.PP plocha dle projektu					
	VV		324,10		324,10			
	VV		1.NP plocha dle projektu					
	VV		334,81		334,81			
	VV		2.NP					
	VV		13,47+1,35+1,35+1,46+2,73		20,36			
	VV		Součet		679,27			
49	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	1 858,31	39,70	73 775,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978013141					
	VV		1.PP					
	VV		"002 chodba"(14,35+6,175)*2*3,00+(18,30+1,50)*2*3,00- (0,80*1,97*8+1,45*1,97+1,25*1,97+0,60*1,97*5)+(0,30+0,40)*2*3,00+(0,30+0,40*2)*3,00		225,61			
	VV		"004 strojovna výtahu"(3,50+3,50)*2*3,00-0,60*1,97+(0,30+0,40*2)*3,00		44,12			
	VV		"005 sklad mouka"(2,785+5,375)*2*3,00-0,80*1,97		47,38			
	VV		"006 suchý sklad"(2,875+5,375)*2*3,00-0,80*1,97		47,92			
	VV		"007 sklad"47,92		47,92			
	VV		"008 strojovna VZT"(5,965+5,375)*2*3,00-1,45*1,97+(0,30+0,40*2)*3,00		68,48			
	VV		"009 el. rozvodna"(3,15+5,375)*2*3,00-0,80*1,97		49,57			
	VV		"010 sklad"(3,10+7,275)*2*3,00-0,80*1,97		60,67			
	VV		"011 sklad DKP"(2,875+7,275)*2*3,00-0,80*1,97		59,32			
	VV		"012 sklad brambor"59,30		59,30			
	VV		"013 sklad zeleniny"(2,875+7,275)*2*3,00-0,80*1,97*2		57,75			
	VV		"014 skrabárna"57,75		57,75			
	VV		"015 sklad"(2,775+7,275)*2*3,00-0,80*1,97		58,72			
	VV		"023 úklid"(1,85+2,30)*2*3,00-0,60*1,97		23,72			
	VV		"024 úklid"(1,70+1,50)*2*3,00-0,60*1,97		18,02			
	VV		"025 sklad nádob"(1,85+1,70)*2*3,00-0,90*1,97		19,53			
	VV		Mezisoučet		945,78			
	VV		1.NP					
	VV		"101 zádveř"(1,20+1,60)*2*3,40-1,45*1,97*2		13,33			
	VV		"102 manipulační prostor"(4,90+3,675)*2*3,40-(1,45*1,97*2+1,20*1,97+0,80*1,97*2+0,60*1,97)+(0,30+0,40*2)*2		48,10			
	VV		"103 schodiště"(2,20+3,70)*2*3,40-1,00*3,40		36,72			
	VV		"104, 106 sklady"(3,50+3,50)*2*3,40-0,80*1,97*2		44,45			
	VV		"107 umývárna nádobí"(2,775+5,075)*2*3,40-1,20*2,00		50,98			
	VV		"108příprava"(2,875+5,075)*2*3,40-1,20*2,00		51,66			
	VV		"109 vana"(14,90+7,275)*2*3,40-(1,20*2,00*2+1,45*1,97)+(0,30+0,40*2)*4		147,53			
	VV		"110 chodba"(3,175+7,275)*2*3,40-(0,60*1,97+1,70*2,00+1,45*1,97)		63,62			
	VV		"111 jídelna"(15,075+7,00)*2*3,40-(1,40*1,97+0,80*1,97)+(0,30+0,40*2)*6		152,38			
	VV		"112 umývárna bílého nádobí"(2,875+7,00)*2*3,40-0,80*1,97*2		64,00			
	VV		"113 jídelna pro ext. strážníky"(2,80+3,025)*2*3,40		39,61			
	VV		"114 kancelář"(2,80+3,85)*2*3,40-0,80*1,97		43,64			
	VV		"115, 116, 117,118"(3,175+7,00)*2*3,40-0,80*1,97		67,61			
	VV		"119 úklid"(1,20+1,80)*2*3,40-0,60*1,97		19,22			
	VV		Mezisoučet		842,85			
	VV		2.NP					
	VV		(3,175+7,275)*2*3,40-0,70*1,97		69,68			
	VV		Součet		1 858,31			
50	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	102,00	129,00	13 158,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978013191					
	VV		1.PP					
	VV		"002 obvodové stěny"(6,20+10,80)*2*3,00		102,00			
51	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	661,69	149,00	98 592,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978059541					
	VV		1.PP stáv. stav					
	VV		"012 sklad brambor"(2,875+7,275)*2*3,00-0,80*1,97		59,32			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"013 sklad zeleniny"(2,875+7,275)*2*3,00-0,80*1,97*2		57,75			
	VV		"014 škrábárna"(2,875+7,275)*2*3,00-0,80*1,97*2		57,75			
	VV		"015 přípravná masa"(2,775+5,50)*2*3,00-0,80*1,97		48,07			
	VV		"017 mrazárna masa"(2,875+1,675)*2*3,00-0,80*1,97					
	VV		"018 chladárna masa"(2,875+1,85)*2*3,00-0,80*1,97		26,77			
	VV		"019 chladárna tuků"(2,875+1,65)*2*3,00-0,80*1,97		25,57			
	VV		"022 umývárna"(1,825+0,90)*2*3,00-0,80*1,97*3		11,62			
	VV		"023 WC muž"(1,825+2,30)*2*3,00-0,60*1,97		23,57			
	VV		"024 úklid"(1,70+1,50)*2*3,00-0,60*1,97		18,02			
	VV		Mezisoučet		328,44			
	VV		1.NP stāv. stav					
	VV		"107 umývárna kuch. nádobí"(2,775+5,075)*2*3,40-1,20*2,00		50,98			
	VV		"108 přípravná"(2,875+5,075)*2*3,40-1,20*2,00		51,66			
	VV		"109 varna"(14,80+7,275)*2*3,40+0,40*2*3,40*8-(1,20*2,00+1,45*1,97)		166,61			
	VV		"112 umývárna bílého nářadí"(2,875+7,00)*2*3,40-0,80*1,97*2		64,00			
	VV		Mezisoučet		333,25			
	VV		Součet		661,69			
52	K	985223110	Přezdívaní zdíva do aktivované malty cihelného, objemu do 1 m3	m3	1,05	20 800,00	21 840,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/985223110					
	VV		1.NP přezdívaní parapetů					
	VV		2,10*0,25*0,40*5		1,05			
53	M	59610001	cihla pálená piná do P15 290x140x65mm	kus	294,00	19,10	5 615,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		1,05*280		294,00			
	D	997	Přesun sutě				733 831,00	
54	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	169,39	133,00	22 529,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997002611					
55	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a halý výšky přes 6 do 9 m	t	169,39	1 400,00	237 146,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013152					
56	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	169,39	315,00	53 358,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501					
57	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	1 524,51	13,80	21 038,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509					
	VV		169,39*9		1 524,51			
58	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	169,39	2 360,00	399 760,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013631					
	D	731	Ústřední vytápění				982 475,00	
59	K	Pol275	Hydraulická výhybka včetně odvodšťovače a odkalovače, vzdálenost os 200 mm, pro horizontální montáž, s ručním odvodšťovačem a KFE - kohoutem včetně koncovky hadice a krytky, ponorná jímka 3/8" F (vnitřní průměr 10 mm) pro teplotní čidlo pro vřvodu, set šroubení 1 1/2" F (průmární vedení) s kompletní izolací, nástěnné držáky. Pro výkon až 100 kW (při ΔT=20K).	ks	1,00	21 500,00	21 500,00	
60	K	Pol276	Rozdělovač s izolací z EPP, se 3 páry přípojek směrem nahoru (1 1/2" převlečná matice s plošným utěsněním), 1 pár přípojek směrem dolů (2" převlečná matice s plošným utěsněním a s dílem pro zašroubování 2" M × 1 1/2" F), vzdálenost os 200 mm, pro montáž čerpadlových skupin, možnost vyprázdnění obou komor pomocí kohoutu KFE 1/2", pro výkon až 100 kW (při ΔT=20K).	ks	1,00	17 500,00	17 500,00	
61	K	Pol2271	Držák na stěnu pro rozdělovače do výkonu až 100 kW (při ΔT=20K) (1 pár)	ks	1,00	2 500,00	2 500,00	
62	K	Pol228	Přechodové šroubení 1 1/2" IG x DN 50 (1 pár)	ks	2,00	1 200,00	2 400,00	
63	K	Pol277	Směšovací regulační uzel pro vzduchotechnické jednotky s oběhovým čerpadlem (130mm, např. Grundfos Alpha2 32-60), dvěma kulovými kohouty, dva integrované kontaktní teploměry v rukojeti kulového kohoutu, směšovačem, stavitelný bypass, filtr, propojovací díly. Řídící signál 0-10 V	ks	1,00	18 500,00	18 500,00	
64	K	Pol278	Kompletní čerpadlová skupina s oběhovým čerpadlem (180 mm, např. Grundfos Alpha2 32-60), dva kulové kohouty (ve zpětném vedení se zpětnou klapkou), dva kontaktní teploměry integrované v rukojeti kulového kohoutu (rozsah indikace 0-120 °C), třicestý T-směšovač včetně plynule nastavitelného obtoku, izolace EPS, vzdálenost os od 200 mm, dolní vývod 1 1/2" M s plošným utěsněním, horní vývod s vnitřním závitem odpovídající rozměrům čerpadla. DN 32 - směšovaný okruh	ks	1,00	26 500,00	26 500,00	
65	K	Pol279	Kompletní čerpadlová skupina s oběhovým čerpadlem (180 mm, např. Wilo Stratos Para 30/1-7), dva kulové kohouty (ve zpětném vedení se zpětnou klapkou), dva kontaktní teploměry integrované v rukojeti kulového kohoutu (rozsah indikace 0-120 °C), třicestý T-směšovač včetně plynule nastavitelného obtoku, izolace EPS, vzdálenost os od 200 mm, dolní vývod 1 1/2" M s plošným utěsněním, horní vývod s vnitřním závitem odpovídající rozměrům čerpadla. DN 32+ (pro velké průtoky) - směšovaný okruh	ks	1,00	28 500,00	28 500,00	
66	K	Pol2801	Ekvitermní regulátor, pro regulaci dvou směšovaných okruhů s možností řízení týdenního programu	ks	1,00	9 500,00	9 500,00	
67	K	Pol281	Prokabelování systému ekvitermní regulace	kpl	1,00	12 500,00	12 500,00	
68	K	Pol234	Termostatická kapalinová hlavice, rozsah regulace +6,5 °C až +28 °C, k radiátorům typ ventil kompaktní s přípojevacím rozměrem M 30 x 1,5, s možností aretace na požadovanou teplotu, barva bílá	ks	16,00	850,00	13 600,00	
69	K	Pol235	Potrubi z nelegované oceli 1.0308 (E235) dle EN 10305-3 z vnější strany galvanicky pozinkováno 15x1,2	m	274,00	410,00	112 340,00	
70	K	Pol236	Potrubi z nelegované oceli 1.0308 (E235) dle EN 10305-3 z vnější strany galvanicky pozinkováno 18x1,2	m	51,00	450,00	22 950,00	
71	K	Pol237	Potrubi z nelegované oceli 1.0308 (E235) dle EN 10305-3 z vnější strany galvanicky pozinkováno 22x1,5	m	100,00	530,00	53 000,00	
72	K	Pol238	Potrubi z nelegované oceli 1.0308 (E235) dle EN 10305-3 z vnější strany galvanicky pozinkováno 28x1,5	m	110,00	640,00	70 400,00	
73	K	Pol239	Potrubi z nelegované oceli 1.0308 (E235) dle EN 10305-3 z vnější strany galvanicky pozinkováno 35x1,5	m	75,00	860,00	64 500,00	
74	K	Pol240	Potrubi z nelegované oceli 1.0308 (E235) dle EN 10305-3 z vnější strany galvanicky pozinkováno 42x1,5	m	16,00	1 050,00	16 800,00	
75	K	Pol241	Potrubi z nelegované oceli 1.0308 (E235) dle EN 10305-3 z vnější strany galvanicky pozinkováno 54x1,5	m	17,00	1 350,00	22 950,00	
76	K	Pol77	Ostatní spojovací a doplňkový materiál	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00	
77	K	Pol242	Adaptér pro šroubení 3/4" Eurokonus (EK) x 1/2" M, materiál niklovaná mosaz CW617N, O-kroužek EPDM	ks	44,00	60,00	2 640,00	
78	K	Pol243	Návlečná polyethylenová izolační hadice hr. 13 mm; d = 15 mm	m	274,00	40,00	10 960,00	
79	K	Pol244	Návlečná polyethylenová izolační hadice hr. 13 mm; d = 18 mm	m	51,00	45,00	2 295,00	
80	K	Pol245	Návlečná polyethylenová izolační hadice hr. 13 mm; d = 22 mm	m	100,00	50,00	5 000,00	
81	K	Pol246	Návlečná polyethylenová izolační hadice hr. 13 mm; d = 28 mm	m	110,00	75,00	8 250,00	
82	K	Pol247	Návlečná polyethylenová izolační hadice hr. 13 mm; d = 35 mm	m	75,00	85,00	6 375,00	
83	K	Pol248	Návlečná polyethylenová izolační hadice hr. 13 mm; d = 42 mm	m	16,00	95,00	1 520,00	
84	K	Pol249	Návlečná polyethylenová izolační hadice hr. 13 mm; d = 54 mm	m	17,00	105,00	1 785,00	
85	K	Pol250	Otopná tělesa ocelová, desková VK typ 10 v/š 900/600 (White RAL 9016)	ks	1,00	3 100,00	3 100,00	
86	K	Pol251	Otopná tělesa ocelová, desková VK typ 11 v/š 600/400 (White RAL 9016)	ks	1,00	2 500,00	2 500,00	
87	K	Pol252	Otopná tělesa ocelová, desková VK typ 11 v/š 600/1200 (White RAL 9016)	ks	3,00	3 800,00	11 400,00	
88	K	Pol253	Otopná tělesa ocelová, desková VK typ 11 v/š 600/1600 (White RAL 9016)	ks	1,00	4 400,00	4 400,00	
89	K	Pol254	Otopná tělesa ocelová, desková VK typ 11 v/š 900/500 (White RAL 9016)	ks	2,00	3 200,00	6 400,00	
90	K	Pol255	Otopná tělesa ocelová, desková VK typ 11 v/š 900/600 (White RAL 9016)	ks	1,00	3 300,00	3 300,00	
91	K	Pol256	Otopná tělesa ocelová, desková VK typ 21 v/š 600/1200 (White RAL 9016)	ks	1,00	4 200,00	4 200,00	
92	K	Pol257	Otopná tělesa ocelová, desková VK typ 21 v/š 600/1400 (White RAL 9016)	ks	1,00	4 800,00	4 800,00	
93	K	Pol258	Otopná tělesa ocelová, desková VK typ 21 v/š 600/1600 (White RAL 9016)	ks	5,00	5 050,00	25 250,00	
94	K	Pol259	Otopná tělesa ocelová, desková VK typ 21 v/š 600/2000 (White RAL 9016)	ks	5,00	6 250,00	31 250,00	
95	K	Pol260	Otopná tělesa ocelová, desková VK typ 21 v/š 900/400 (White RAL 9016)	ks	1,00	3 600,00	3 600,00	
96	K	Pol261	Otopná tělesa ocelová, desková VK typ 22 v/š 600/900 (White RAL 9016)	ks	1,00	4 100,00	4 100,00	
97	K	Pol262	Otopná tělesa ocelová, desková VK typ 22 v/š 600/1400 (White RAL 9016)	ks	3,00	5 050,00	15 150,00	
98	K	Pol263	Otopná tělesa ocelová, desková VK typ 22 v/š 600/1600 (White RAL 9016)	ks	11,00	5 850,00	64 350,00	
99	K	Pol264	Otopná tělesa ocelová, desková VK typ 22 v/š 600/2000 (White RAL 9016)	ks	2,00	6 750,00	13 500,00	
100	K	Pol265	Otopná tělesa ocelová, desková VK typ 22 v/š 900/400 (White RAL 9016)	ks	1,00	3 850,00	3 850,00	
101	K	Pol266	Otopná tělesa ocelová, desková VK typ 22 v/š 900/800 (White RAL 9016)	ks	3,00	5 700,00	17 100,00	
102	K	Pol267	Otopná tělesa ocelová, desková VK typ 33 v/š 900/1200 (White RAL 9016)	ks	1,00	6 200,00	6 200,00	
103	K	Pol268	Vypouštěcí kulový kohout s integrovaným těsněním, vnější závit, s hadicovou vývodkou a zátkou. Ovládací krátká páčka - červená DN 1/2"; PN7; se zátkou a hadicovou vývodkou	ks	4,00	280,00	1 120,00	
104	K	Pol105	Demontáž těles litinových článkových	m2	50,00	50,00	2 500,00	
105	K	Pol106	Demontáž potrubí z hladkých trubek do DN 38	m	160,00	35,00	5 600,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
106	K	Pol107	Demontáž potrubí z hladkých trubek do DN 68,3	m	180,00	45,00	8 100,00	
107	K	Pol108	Demontáž armatur	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00	
108	K	Pol109	Montážní práce	%	10,00	3 500,00	35 000,00	
109	K	Pol110	Zprovoznění, seřízení a vyzkoušení zařízení-Před předáním. Vyhotovení zápisu s popisem postupu zprovoznění, výsledků seřízení, výsledků zkoušek, atd. Zařízení musí být před předáním bez závad.	hod	16,00	440,00	7 040,00	
110	K	Pol282	Zaučení obsluhy mimo jiné dle návodů výrobců tak, aby obsluha měla celkové technické a funkční informace o zařízení vytápění a uměla jej obsluhovat a reagovat na možné problémy a závady. O zaučení musí být mezi stranami sepsán protokol s obsahem bodů zaučení. Zaučen musí být v úměrném rozsahu jak pověřený zástupce Billy, tak zástupce majitele budovy	hod	4,00	550,00	2 200,00	
111	K	Pol112	Funkční zkoušky včetně vystavení protokolů o zkouškách	hod	72,00	350,00	25 200,00	
112	K	Pol270	Vyregulování průtoků včetně vystavení protokolu	hod	24,00	550,00	13 200,00	
113	K	Pol283	Ostatní zučovatelný drobný, pomocný, doplňkový a ostatní materiál v potřebném rozsahu pro řádné dokončení díla -Např. přípusobování nových rozvodů a zařízení ostatním stávajícím zařízením a stavební části, drobný materiál jako např. těsnění, atd., tedy veškerý ostatní materiál a výrobky potřebné pro řádné dokončení díla	%	10,00	1 500,00	15 000,00	
114	K	Pol284	Ostatní zučovatelné stavební, montážní, pomocné a doplňkové práce v potřebném rozsahu + finanční rezerva - přípusobování nových rozvodů a zařízení ostatním zařízením a stavební části, provádění funkčních zkoušek a montáže s vazbou na zkoušky a montáž ostatních částí stavby, atd., tedy veškeré ostatní práce potřebné pro řádné dokončení díla	%	15,00	1 500,00	22 500,00	
115	K	Pol273	Zohlednit zejména firemní know-how dodavatele a potřeby pro řádné provedení díla na stavbě -Bude provedeno před započítím díla a konzultováno a odsouhlaseno investorem.	ks	1,00	3 500,00	3 500,00	
116	K	Pol274	Vypracování dílenské dokntace - Dokumentace bude vypracována dle skutečně použitého materiálu, zařízení a výrobků	%	4,00	2 000,00	8 000,00	
117	K	Pol118	Vypracování dokumentace skutečného stavu - Dokumentace bude vypracována na úrovni prováděcí dokumentace (textová a výkresová část, specifikace skutečně použitého materiálu, zařízení a výrobků	%	7,00	1 850,00	12 950,00	
118	K	Pol119	D+M Popisy a označení rozvodů a zařízení-Popisy a označení především rozvodů, klapek, filtrů a ovládacích prvků MaR, atd. a např. ČSN 13 0072, tak aby byla umožněna snadná orientace v zařízení VTP pro obsluhu, údržbu a servis	Kč	1,00	3 000,00	3 000,00	
119	K	Pol120	Likvidace odpadů-Kompletní systém sběru, třídění, odvozu a likvidace odpadu v souladu se zák. č.185/2001 Sb. v platném znění a vyhl. č.381/2001 Sb. v platném znění	Kč	1,00	4 500,00	4 500,00	
120	K	Pol121	Závěrečný úklid-Provedení komplexního úklidu po provádění vytápění na úrovni min. původního stavu v návaznosti na likvidaci odpadů a úklid celé stavby	Kč	1,00	8 500,00	8 500,00	
121	K	Pol1221	Koordinační činnost	Kč	1,00	5 600,00	5 600,00	
122	K	Pol123	Doprava	%	7,00	1 500,00	10 500,00	
123	K	Pol124	Zařízení staveniště-Především v souladu s NV č. 591/2006 Sb.	%	5,00	850,00	4 250,00	

D 741-1			Elektroinstalace - dodávka	524 759,00				
124	M	341581056	Kabel silový Cu, PVC izolace 450V/2,5kV, -40°C - +70°C, C/YKY J-3x1,5 mm2 odolnost proti šíření plamene dle ČSN EN 60332-1	m	440,00	17,00	7 480,00	
125	M	341581057	Kabel silový Cu, PVC izolace 450V/2,5kV, -40°C - +70°C, C/YKY O-3x1,5 mm2 odolnost proti šíření plamene dle ČSN EN 60332-1	m	110,00	17,00	1 870,00	
126	M	341581058	Kabel silový Cu, PVC izolace 450V/2,5kV, -40°C - +70°C, C/YKY J-3x2,5 mm2 odolnost proti šíření plamene dle ČSN EN 60332-1	m	770,00	26,00	20 020,00	
127	M	341581060	Kabel silový Cu, PVC izolace 450V/2,5kV, -40°C - +70°C, C/YKY J-5x2,5 mm2 odolnost proti šíření plamene dle ČSN EN 60332-1	m	170,00	42,00	7 140,00	
128	M	341581062	Kabel silový Cu, PVC izolace 450V/2,5kV, -40°C - +70°C, C/YKY J-5x6 mm2 odolnost proti šíření plamene dle ČSN EN 60332-1	m	230,00	105,00	24 150,00	
129	M	341581064	Kabel silový Cu, PVC izolace 450V/2,5kV, -40°C - +70°C, C/YKY J-5x16 mm2 odolnost proti šíření plamene dle ČSN EN 60332-1	m	30,00	250,00	7 500,00	
130	M	341581204	Gumový harmonizovaný kabel pro pohyblivé přívody spotřebičů a zařízení pro střední mechanické namáhání v prostředí obyčejném, studeném i horkém, vlhkém o mokřém CGSG - J 5x1,5mm2	m	20,00	40,00	800,00	
131	M	341581205	Gumový harmonizovaný kabel pro pohyblivé přívody spotřebičů a zařízení pro střední mechanické namáhání v prostředí obyčejném, studeném i horkém, vlhkém o mokřém CGSG - J 5x2,5mm2	m	10,00	60,00	600,00	
132	M	341581207	Gumový harmonizovaný kabel pro pohyblivé přívody spotřebičů a zařízení pro střední mechanické namáhání v prostředí obyčejném, studeném i horkém, vlhkém o mokřém CGSG - J 5x6mm2	m	20,00	115,00	2 300,00	
133	M	341581209	Gumový harmonizovaný kabel pro pohyblivé přívody spotřebičů a zařízení pro střední mechanické namáhání v prostředí obyčejném, studeném i horkém, vlhkém o mokřém CGSG - J 5x16mm2	m	10,00	310,00	3 100,00	
134	M	345212126	Vodič CYA 4 zž - PVC izolovaný jednožilový vodič pro vnitřní vedení	m	40,00	16,00	640,00	
135	M	345212127	Vodič CYA 6 zž - PVC izolovaný jednožilový vodič pro vnitřní vedení	m	80,00	20,00	1 600,00	
136	M	345713510	Ohebná elektroinstalační trubka s vysokou pevností DN 25	m	150,00	18,00	2 700,00	
137	M	345713511	Ohebná elektroinstalační trubka s vysokou pevností DN 32	m	200,00	25,00	5 000,00	
138	M	202851126	Kabelový žlab 125x65 FeZn	m	80,00	190,00	15 200,00	
139	M	202851146	Viko kabelového žlabu FeZn 125	m	80,00	85,00	6 800,00	
140	M	202851181	Nosník kabelového žlabu FeZn	kus	80,00	65,00	5 200,00	
141	M	202851100	Bížuterie ke kabelovému žlabu 125x65 FeZn	kus	1,00	1 200,00	1 200,00	
142	M	345112712	lišta instalační LV 22x20	m	200,00	38,00	7 600,00	
143	M	345112687	lišta instalační LV 20x40	m	90,00	42,00	3 780,00	
144	M	345112689	lišta instalační LV 40x40	m	120,00	55,00	6 600,00	
145	M	345711701	Plastová rozbočná krabice s víčkem do 4 mm2	kus	40,00	65,00	2 600,00	
146	M	345711323	svorky	kus	100,00	12,00	1 200,00	
147	M	231522000	Tmel pro utěsnění průstupů a chrániček	kus	1,00	350,00	350,00	
148	M	130100000	Ocelová nosná konstrukce všeobecně	kg	10,00	85,00	850,00	
149	M	562810020	Upevňovací bod hmoždinkou PVC	kus	160,00	12,00	1 920,00	
150	M	314324118	Upevňovací bod hmoždinkou kovovou	kus	160,00	16,00	2 560,00	
151	M	345711232	Krabice přístrojová pod omítku	kus	83,00	22,00	1 826,00	
152	M	345711241	Krabice odbočná pod omítku	kus	36,00	16,00	576,00	
153	M	345711233	Krabice přístrojová do parapetního kanálu	kus	9,00	35,00	315,00	
154	M	228206194	Pg průchodky	kus	20,00	18,00	360,00	
155	M	354411618	Svorka pro vyrovnání potenciálu EPS 1	kus	3,00	1 200,00	3 600,00	
156	M	202851303	Parapetní plastový kanál 170x65	m	10,00	750,00	7 500,00	
157	M	358113120	Stínicí přepážka plastového parapetního kanálu	m	10,00	120,00	1 200,00	
158	M	345711308	Svítidlová svorkovnice	kus	88,00	85,00	7 480,00	
159	M	345355198	Jednopolový vypínač 230V/10AX faz 1 IP44	kus	4,00	160,00	640,00	
160	M	345355146	Spínač jednopólový pod omítku, bílý, 10A/250V, řazení 1	kus	35,00	120,00	4 200,00	
161	M	345355211	Kryt spínače	kus	35,00	46,00	1 610,00	
162	M	345355104	rámeček jednonásobný	kus	35,00	24,40	854,00	CS ÚRS 2025 02
163	M	345355151	Přepínač sériový pod omítku, bílý, 10A/250V, řazení 5	kus	3,00	168,00	504,00	
164	M	345355216	Kryt spínače	kus	3,00	65,00	195,00	
165	M	345355104	rámeček jednonásobný	kus	3,00	24,40	73,00	CS ÚRS 2025 02
166	M	345355165	Přepínač střídaný pod omítku, bílý, 10A/250V, řazení 6	kus	10,00	160,00	1 600,00	
167	M	345355211	Kryt spínače	kus	10,00	46,00	460,00	
168	M	345355104	rámeček jednonásobný	kus	10,00	24,40	244,00	CS ÚRS 2025 02
169	M	358111232	Zásuvka 16A/230V jednonásobná IP20 pod omítku bílá	kus	15,00	175,00	2 625,00	
170	M	358111248	Zásuvka dvojnásobná s natočenou dutinkou, pod omítku 230V/10-16A bílá	kus	20,00	195,00	3 900,00	
171	M	358111261	Zásuvka do parapetního kanálu 230V/16A, jednonásobná - kompletní	kus	6,00	175,00	1 050,00	
172	M	358111267	Zásuvka do parapetního kanálu 230V/16A, jednonásobná s přepětovou ochranou typu D - kompletní	kus	3,00	850,00	2 550,00	
173	M	358111304	Výkonová zásuvka 400V/16A IP 44	kus	1,00	185,00	185,00	
174	M	345355606	výkonový vypínač 400V/16A IP 44	kus	3,00	950,00	2 850,00	
175	M	348531500	Svítidlo 3W	kus	10,00	3 650,00	36 500,00	
176	M	348531501	Svítidlo 3W	kus	1,00	3 710,00	3 710,00	
177	M	348531502	Svítidlo 2K0 840	kus	11,00	1 680,00	18 480,00	
178	M	348531503	Svítidlo 12 DMPP 6K0 840	kus	12,00	2 210,00	26 520,00	
179	M	348531504	Svítidlo 12 DMPP 7K3 840	kus	2,00	2 310,00	4 620,00	
180	M	348531505	Svítidlo 6 DMPP 3K7 840	kus	6,00	2 100,00	12 600,00	
181	M	348531506	Svítidlo L2 12 E 4K5 840	kus	12,00	1 820,00	21 840,00	
182	M	348531507	Svítidlo L2 12 E 6K0 840	kus	11,00	1 750,00	19 250,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
183	M	348531508	Svítilno L2 12 E 7K3 840	kus	2,00	1 905,00	3 810,00	
184	M	348531509	Svítilno L2 15 E 9K0 840	kus	3,00	1 999,00	5 997,00	
185	M	348531510	Svítilno L2 15 LM 10K0 840	kus	12,00	2 150,00	25 800,00	
186	M	348531511	Svítilno L2 15 LM 11K8 840	kus	4,00	2 200,00	8 800,00	
187	M	348531512	Svítilno interiérové nástěnné	kus	2,00	1 200,00	2 400,00	
188	M	zákon č. 7/2005	recyklační poplatek - za svítidla a světelné zdroje	kus	88,00	25,00	2 200,00	
189	M	354128194	Zásuvková skříň 2x230V/16A, 1x400V/32 A a 1x400V/16As proudového chrániče a jističe	kus	3,00	4 850,00	14 550,00	
190	M	354128000	Skříňový oceloplechový rozvaděč, 4 pole, 4x 800x400x2000, IP20/40, 400A, TN-C-S	kus	1,00	14 500,00	14 500,00	
191	M	344208136	Hlavní vypínač 160A/3I, Ir 145A	kus	2,00	8 500,00	17 000,00	
192	M	344208141	Vypínací spoušť	kus	2,00	1 200,00	2 400,00	
193	M	346198136	Ekvipotenciální přípojnice	kus	1,00	1 200,00	1 200,00	
194	M	344136505	Svodící přepětí tř.B+C	kus	1,00	4 000,00	4 000,00	
195	M	341128126	Měřicí transformátory 200/5A, 10VA, 0,5S, cejchované	kus	3,00	5 500,00	16 500,00	
196	M	344208001	Pojistkový odpojovač 3f	kus	1,00	1 500,00	1 500,00	
197	M	344182104	Válcová pojistka 2A gG	kus	3,00	75,00	225,00	
198	M	344136142	Jistič 6/1/B	kus	3,00	200,00	600,00	
199	M	344136143	Jistič 10/1/B	kus	2,00	200,00	400,00	
200	M	344136151	Jistič 10/1/C	kus	10,00	250,00	2 500,00	
201	M	344136144	Jistič 16/1/B	kus	2,00	200,00	400,00	
202	M	344136184	Jistič 16/3/B	kus	20,00	650,00	13 000,00	
203	M	344136204	Jistič 25/3/C	kus	5,00	850,00	4 250,00	
204	M	344136186	Jistič 32/3/B	kus	2,00	800,00	1 600,00	
205	M	344136218	Jistič 50/3/C	kus	5,00	1 200,00	6 000,00	
206	M	344136195	Jistič 63/3/B	kus	7,00	1 100,00	7 700,00	
207	M	344136197	Jistič 80/3/B	kus	1,00	1 500,00	1 500,00	
208	M	344136267	Jistič s proudovým chráničem 10/2/B/003	kus	1,00	1 250,00	1 250,00	
209	M	344136221	Proudový chránič 40/4/003	kus	6,00	1 650,00	9 900,00	
210	M	321108104	Přípojnice v rozvaděči 400A	m	5,00	450,00	2 250,00	
211	M	321108309	Svorkovnice	kus	10,00	450,00	4 500,00	
212	M	345354871	Přepínač pro ovládání osvětlení	kus	1,00	5 600,00	5 600,00	
213	M	345105104	Hříbové tlačítko - Total /Central/ STOP	kus	1,00	750,00	750,00	
214	M	354128000.1	Vnitřní výbava rozvaděče včetně DIN lišt	kus	1,00	4 500,00	4 500,00	
215	M	354128001	Ostatní nespecifikovaný materiál	kus	1,00	6 500,00	6 500,00	

D 741-2			Elektroinstalace - montáž	427 852,00				
217	K	741122611	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY, CYKFY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2	m	1 320,00	57,20	75 504,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122611					
218	K	741122641	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY, CYKFY) počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	170,00	57,20	9 724,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122641					
219	K	741122642	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY, CYKFY) počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm2	m	230,00	61,00	14 030,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122642					
220	K	741122644	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY, CYKFY) počtu a průřezu žil 5x16 mm2	m	30,00	67,40	2 022,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122644					
221	K	741120522	Montáž kabelů flexibilních měděných bez ukončení uložených volně stíněných (např. CMFM), průřezu žil 10 až 16 mm2	m	60,00	41,50	2 490,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741120522					
222	K	741120301	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pevně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY. CHAH-V) průřezu žily 0,55 až 16 mm2	m	120,00	57,20	6 864,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741120301					
223	K	741110042	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo nasroubováním do krabic plastových ohebných, uložených pevně, vnější Ø přes 23 do 35 mm	m	350,00	56,80	19 880,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741110042					
224	K	7411910413	Montáž žlabů bez stojiny a výložníků kovových s podpěrkami a příslušenstvím bez víka, šířky přes 150 do 250 mm	m	80,00	264,00	21 120,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/7411910413					
225	K	7411910421	Montáž žlabů bez stojiny a výložníků kovových s podpěrkami a příslušenstvím uzavření víkem	m	80,00	100,00	8 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/7411910421					
226	K	HZS	Montáž bižuterie ke kabelovému žlabu 125x65 FeZn	hod	2,00	440,00	880,00	
227	K	741112111	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvedek se zapojením vodičů na svorkovnici nástěnných plastových čtyřhranných pro vodiče Ø do 4 mm2	kus	40,00	362,00	14 480,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741112111					
228	K	HZS.1	Montáž svorek 100ks	kus	4,00	12,00	48,00	
229	K	HZS.2	Utěsnění prostupů a chrániček	hod	2,00	50,00	100,00	
230	K	741910502	Montáž kovových nosných a doplňkových konstrukcí se zhotovením pro rozvodny z profilů ocelových tenkostěnných	kg	10,00	87,80	878,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741910502					
231	K	460690031	Osazení kotevních prvků hmoždinek včetně vyvrtání otvorů, pro upevnění elektroinstalace ve stěnách cihelných, vnějšího průměru do 8 mm	kus	160,00	27,40	4 384,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/460690031					
232	K	460690041	Osazení hmoždinek včetně vyvrtání otvoru ve stěnách betonových nebo kamenných průměru do 8 mm	kus	160,00	12,00	1 920,00	
233	K	741112061	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje přístrojových zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	92,00	48,70	4 480,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741112061					
234	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	36,00	107,00	3 852,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741112001					
235	K	210010108	lišta instalační 22x20	m	200,00	40,00	8 000,00	
236	K	210010108.1	lišta instalační 20x40	m	90,00	45,00	4 050,00	
237	K	210010108.2	lišta instalační 40x40	m	120,00	55,00	6 600,00	
238	K	HZS.3	Montáž průchodek 20ks	hod	2,00	450,00	900,00	
239	K	HZS.4	Montáž svorky pro vyrovnání potenciálu EPS 1 3 ks	hod	2,00	440,00	880,00	
240	K	741110513	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky přes 120 do 180 mm	m	10,00	155,00	1 550,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741110513					
241	K	741110541	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic doplňkových prvků přepážky podélné oddělovací	m	10,00	46,60	466,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741110541					
242	K	HZS.5	Montáž svítilnové svorkovnice 88 ks	hod	8,00	450,00	3 600,00	
243	K	741310201	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	39,00	79,30	3 093,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741310201					
244	K	741310231	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 5-sériových	kus	3,00	90,50	272,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741310231					
245	K	741310233	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých	kus	10,00	90,50	905,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741310233					
246	K	741313041	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE	kus	15,00	147,00	2 205,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741313041					
247	K	741313043	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2x (2P + PE) dvojnásobná	kus	20,00	154,00	3 080,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741313043					
248	K	741313041.3	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení , polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A provedení 2P + PE	kus	9,00	147,00	1 323,00	
249	K	741313241	Montáž zásuvek průmyslových se zapojením vodičů nástěnných, provedení IP 44 3P+PE 16 A	kus	1,00	186,00	186,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741313241					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
250	K	HZS.6	Montáž výkonových vypínačů 400V/16A IP 44 3 ks	hod	2,40	500,00	1 200,00	
251	K	741372062	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních hranatých nebo kruhových plochy přes 0,09 do 0,36 m2	kus	46,00	605,00	27 830,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741372062					
252	K	741372061	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních hranatých nebo kruhových plochy do 0,09 m2	kus	42,00	403,00	16 926,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741372061					
253	K	741210001	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 20 kg	kus	3,00	334,00	1 002,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741210001					
254	K	741210201	Montáž rozvaděčů skříňových nebo panelových bez zapojení vodičů dělitelných, hmotnosti jednoho pole do 200 kg	kus	4,00	3 280,00	13 120,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741210201					
255	K	HZS.7	Montáž hlavního vypínače 160A/3f, Ir 145A 2 ks	hod	1,50	500,00	750,00	
256	K	HZS.8	Montáž vypínací spouště 2 ks	hod	0,75	480,00	360,00	
257	K	HZS.9	Montáž svorkovnice MET se zapojením vodičů	hod	1,00	500,00	500,00	
258	K	741322022	Montáž přepětových ochrann se zapojením vodičů svodiče bleskových proudů - typ 1 čtyřpólových, pro impulsní proud do 100 kA	kus	3,00	609,00	1 827,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741322022					
259	K	741350201	Montáž měřících transformátorů se zapojením vodičů proudových, nn násuvných	kus	3,00	363,00	1 089,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741350201					
260	K	741312501	Montáž odpínačů bez zapojení vodičů výkonových pojistkových do 500 V do 160 A	kus	1,00	209,00	209,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741312501					
261	K	HZS.10	montáž válcovépojistiky 2A gG 3 ks	hod	0,05	500,00	25,00	
262	K	741320101	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A bez krytu	kus	17,00	102,00	1 734,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741320101					
263	K	741320163	Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 25 A s krytem	kus	25,00	192,00	4 800,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741320163					
264	K	741320173	Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 63 A s krytem	kus	14,00	258,00	3 612,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741320173					
265	K	741320183	Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 125 A s krytem	kus	1,00	313,00	313,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741320183					
266	K	741321002	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A s krytem	kus	1,00	167,00	167,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741321002					
267	K	741321042	Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů čtyřpólových nn do 63 A s krytem	kus	6,00	322,00	1 932,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741321042					
268	K	HZS.11	Montáž přípojnice v rozvaděči 400A	hod	8,00	440,00	3 520,00	
269	K	HZS.12	Montáž svorkovnic v rozvaděči	hod	3,00	440,00	1 320,00	
270	K	HZS.13	Montáž přepínače pro ovládání osvětlení 1 ks	hod	0,30	450,00	135,00	
271	K	HZS.14	Montáž hřibového tlačítka 1 ks	hod	0,30	450,00	135,00	
272	K	HZS.15	Montáž vnitřní výbavy rozvaděče včetně DIN lišt	hod	8,00	450,00	3 600,00	
273	K	HZS.16	Montáž ostatního nespecifikovaného materiálu	hod	8,00	450,00	3 600,00	
274	K	HZS.17	Demontáž stávajícího rozvaděče 4.pole 800	hod	12,00	400,00	4 800,00	
275	K	HZS.18	Odpojení od přívodů 20 ks	hod	4,00	450,00	1 800,00	
276	K	HZS.19	Přepojení stávajících vývodů v rozvaděči RH na nové jističe 50ks	hod	24,00	500,00	12 000,00	
277	K	HZS.20	Demontáž osvětlení + likvidace 50 ks	hod	22,00	420,00	9 240,00	
278	K	HZS.21	Demontáž zásuvek + likvidace 50 ks	hod	8,00	420,00	3 360,00	
279	K	HZS.22	Demontáž kabelů + likvidace 500 m	hod	15,00	420,00	6 300,00	
280	K	HZS.23	zaslepení stávajících přívodů 15 ks	hod	4,00	420,00	1 680,00	
281	K	HZS.24	Ukončení celoplastových kabelů	hod	18,00	450,00	8 100,00	
283	K	HZS.26	Zakreslení skutečného stavu	hod	17,00	500,00	8 500,00	
284	K	HZS.27	Podíl prací jiných profesí než elektro /zednické výpomocce, zámečnické práce/	hod	24,00	440,00	10 560,00	
285	K	HZS.28	Koordinace profesí	hod	4,00	500,00	2 000,00	
286	K	741820102	Měření osvětlovacího zařízení intenzity osvětlení na pracovišti do 50 svítidel	kus	2,00	5 770,00	11 540,00	
287	K	ww.snep.cz	Zapůjčení lešení po dobu výstavby a manipulace s ním - včetně dopravy lešení na stavbu pro montáž ve výšce na 3,5m	kus	1,00	15 000,00	15 000,00	
288	K	741810002	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 100 do 500 tis. Kč	kus	1,00	15 500,00	15 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741810002					

D 751

Vzduchotechnika

1 088 979,00

289	K	1 01.01	D+M Sestavná Vzduchotechnická jednotka s rekuperací Qpřívod=6600m3/h, 400Pa Qodvod=6600m3/h, 600Pa Qtop=12kW, 70/50C, 1,4kPa ventilátor přívod 3kW, 400V, 6,5A ventilátor odvod 4kW, 400V, 8A včetně frekvenčních měničů v krytu IP54 účinnost rekuperace 71% (deskový rekuperátor) sestava a technické parametry např. dle nabídky OD167026	ks	1,00	533 500,00	533 500,00	
290	K	2 01.02	Konrola a uvedení do provozu (zajišťuje dodavatel vzduchotechnické jednotky)	ks	1,00	2 200,00	2 200,00	
291	K	3 01.03	D+M Tlumič hluku GKK-100x390x1500 3ks rozměr potrubí 630x400x1500	ks	3,00	8 210,00	24 630,00	
292	K	4 01.04	D+M Tlumič hluku GKK-100x620x900 3ks rozměr potrubí 630x630x900	ks	1,00	7 190,00	7 190,00	
293	K	5 01.05	D+M Textilní velkoplošná výust' 315/4000mm vč. příslušenství a závěsového materiálu, průtok 1500 m3/h, např. dle nabídky NA202372	ks	2,00	6 330,00	12 660,00	
294	K	6 01.06	D+M Textilní velkoplošná výust' 315/2000mm vč. příslušenství a závěsového materiálu, průtok 1100 m3/h, např. dle nabídky NA202372	ks	2,00	4 040,00	8 080,00	
295	K	7 01.07	D+M Regulační klapka, ovládání ruční DN315	ks	3,00	1 660,00	4 980,00	
296	K	8 01.08	D+M Regulační klapka, ovládání ruční 630x355	ks	2,00	2 770,00	5 540,00	
297	K	9 01.09	D+M Regulační klapka, ovládání servopohonem 315x315	ks	2,00	10 400,00	20 800,00	
298	K	10 01.10	D+M Regulační klapka, ovládání servopohonem 250x250	ks	1,00	10 100,00	10 100,00	
299	K	11 01.11	D+M Regulační klapka, ovládání ruční 250x250	ks	1,00	1 790,00	1 790,00	
300	K	12 01.12	D+M Regulační klapka, ovládání ruční 200x200	ks	1,00	1 670,00	1 670,00	
301	K	13 01.13	D+M Regulační klapka, ovládání ruční 250x200	ks	1,00	1 730,00	1 730,00	
302	K	14 01.14	D+M Výústka 280 x 200 VK-1.0-R2 TPJ 68-12-76	ks	6,00	1 310,00	7 860,00	
303	K	15 01.15	D+M Výústka 400 x 200 VK-1.0-R1 TPJ 68-12-76	ks	1,00	1 210,00	1 210,00	
304	K	16 01.16	D+M Výústka 280 x 200 VK-1.0-R1 TPJ 68-12-76	ks	1,00	1 030,00	1 030,00	
305	K	17	D+M Potrubí čtyřhranné sk.I PM 12 0403 pozink plech			0,00	0,00	0,00
306	K	18 01.17	do obvodu 1340 mm/ 20% tvar. sk.I pozink ON 12 0403	bm	40,00	1 240,00	49 600,00	
307	K	19 01.18	do obvodu 1610 mm/ 30% tvar. sk.I pozink ON 12 0403	bm	10,00	1 540,00	15 400,00	
308	K	20 01.19	do obvodu 2060 mm/ 50% tvar. sk.I pozink ON 12 0403	bm	20,00	2 060,00	41 200,00	
309	K	21 01.20	do obvodu 3140 mm/ 100% tvar. sk.I pozink ON 12 0403	bm	12,00	3 530,00	42 360,00	
310	K	22 01.21	D+M Vnitřní izolace -šedá samolepící kaučuková tepelná izolace tl. 20mm, např. K-FLEX H DUCT ALU-LISOLANTE K-FLEX	m2	60,00	649,00	38 940,00	
311	K	23 01.22	D+M Nátěry - 1 x SP15 barav základní akrylátována pozink plech + 2x vrchní polyuretanová dvousložková PU08-2, odstín bílý	m2	95,00	470,00	44 650,00	
312	K	24 01.23	Demontáž stávající přívodní jednotky KOVONA Karviná	kg	1 200,00	22,40	26 880,00	
313	K	25 01.24	Demontáž stávajícího odvodního ventilátoru KOVONA Karviná	kg	600,00	3,66	2 196,00	
314	K	26 01.25	Demontáže čtyřhranného potrubí do obvodu 1500 mm	bm	40,00	633,00	25 320,00	
315	K	27 01.26	Demontáže čtyřhranného potrubí do obvodu 3000 mm	bm	30,00	1 450,00	43 500,00	
316	K	28 02.001	D+M Ventilátor diagonální do kruh. potrubí DN125 Q=265m3/h, 70Pa, Pel=30W, 230V	ks	1,00	5 000,00	5 000,00	
317	K	29 02.002	D+M Zpetná klapka těsná D125	ks	1,00	941,00	941,00	
318	K	30 02.003	D+M Tal.ventil.kov.odvodní D100 vc. montážního kroužku	ks	6,00	209,00	1 254,00	
319	K	31 02.004	D+M Ohebná hadice SONO D102 10m bal.zvuk izol.	ks	1,00	2 920,00	2 920,00	
320	K	32 02.005	D+M Plastová samotížná klapka D125	bm	2,00	710,00	1 420,00	
321	K	33 02.006	D+M Kruhové potrubí SPIRO 125	bm	20,00	502,00	10 040,00	
322	K	34 02.007	D+M Odbočka jednostranná 90°-SPIRO 125/100	ks	2,00	451,00	902,00	
323	K	35 02.008	D+M Odbočka jednostranná 90°-SPIRO 125/100/100	ks	2,00	451,00	902,00	
324	K	36 02.009	D+M Oblouk 90°- SPIRO 125	bm	2,00	327,00	654,00	
325	K	19	Montážní, spojovací a tesnící materiál (závitové tyče, konzoly, nosníkové příchytky, objímky)	kg	150,00	183,00	27 450,00	
326	K	20	Vyčištění potrubí, zařízení a prvků	hod.	3,00	440,00	1 320,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
327	K	22	Zkoušky včetně vystavení protokolů o zkouškách	hod.	2,00	550,00	1 100,00	
328	K	23	Seřízení průtoků vzduchu včetně vystavení protokolu	hod.	3,00	550,00	1 650,00	
329	K	24	Zřízení a odstranění pracovní podlahy dle montáže, např. lešení, pomocné lešení, práce na žebříku, jeřábové práce, práce na plošině atd.	soub.	1,00	22 000,00	22 000,00	
330	K	25	Uvedení do provozu	hod.	3,00	2 200,00	6 600,00	
331	K	26	Vypracování dokumentace skutečného stavu	hod.	10,00	550,00	5 500,00	
332	K	27	Zaučení obsluhy	hod.	3,00	550,00	1 650,00	
333	K	28	Ostatní zučovatelné stavební, montážní, pomocné a doplňkové práce v potřebném rozsahu	soub.	1,00	16 500,00	16 500,00	
334	K	29	Popisy a označení rozvodu a zařízení	ks	6,00	385,00	2 310,00	
335	K	30	Likvidace odpadů	kg	20,00	110,00	2 200,00	
336	K	31	Závěrečný úklid	hod.	3,00	550,00	1 650,00	

D PSV

Práce a dodávky PSV

8 180 858,00

D	713	Izolace tepelné					5 483,00	
337	K	713110823	Odstranění tepelné izolace stropů nebo podhledů z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků volně kladených z polystyrenu suchého, tloušťka izolace přes 100 do 200 mm	m2	19,47	32,10	625,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713110823					
		VV	1.PP					
		VV	4,70+4,70+5,32+4,75		19,47			
338	K	713120823	Odstranění tepelné izolace podlah z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků podlah volně kladených nebo mezi trámy z polystyrenu, tloušťka izolace suchého, tloušťka izolace přes 100 do 200 mm	m2	19,47	22,50	438,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713120823					
		VV	1.PP					
		VV	4,70+4,70+5,32+4,75		19,47			
339	K	713130853	Odstranění tepelné izolace stěn a příček z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků připevněných lepením z polystyrenu, tloušťka izolace přes 100 do 200 mm	m2	109,95	40,20	4 420,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713130853					
		VV	1.PP					
		VV	*017 mrazírna masa*(2,875+1,675)*2*3,00		27,30			
		VV	*018 chladírna masa*(2,875+1,850)*2*3,00		28,35			
		VV	*019 chladírna tuků*(2,875+1,65)*2*3,00		27,15			
		VV	*020 předchlazení tuků*(2,875+1,65)*2*3,00		27,15			
		VV	Mezisoučet		109,95			

D 723-1

Plynovod - montáž

55 185,00

340	K	Pol125	Nátěr potrubí do DN 50-Z+2 vrch. email	m	29,00	120,00	3 480,00	
341	K	Pol126	MTZ plynov. DN 50	m	5,00	120,00	600,00	
342	K	dodávka.1	Trubky ocel DN 50	m	5,00	750,00	3 750,00	
343	K	Pol127	MTZ plynov. DN 40	m	19,00	100,00	1 900,00	
344	K	dodávka.2	Trubky ocel DN 40	m	19,00	680,00	12 920,00	
345	K	Pol128	MTZ plynov. DN 20	m	4,00	85,00	340,00	
346	K	dodávka.3	Trubky ocel DN 20	m	4,00	520,00	2 080,00	
347	K	Pol129	MTZ trub.dílů závit. DN 20	kus	1,00	250,00	250,00	
348	K	dodávka.4	kohout kulový DN 20	kus	1,00	420,00	420,00	
349	K	Pol130	MTZ plynové hadice DN 20	kus	4,00	120,00	480,00	
350	K	dodávka.5	Plynové hadice DN 20-1000	kus	4,00	950,00	3 800,00	
351	K	Pol131	MTZ trub.dílů závit. DN 20	kus	4,00	150,00	600,00	
352	K	dodávka.4.1	kohout kulový DN 20	kus	4,00	450,00	1 800,00	
353	K	Pol132	MTZ - Kotevní objímka / závěs	kus	20,00	85,00	1 700,00	
354	K	dodávka.6	Kotevní objímka / závěs	kus	20,00	75,00	1 500,00	
355	K	Pol133	Montáž a demontáž plynoměrové rozpěrky	kus	1,00	650,00	650,00	
356	K	dodávka.7	Plynoměrová rozpěrka pro nový plynoměr	kus	1,00	450,00	450,00	
357	K	Pol134	Chránička DN 80 + osazení	ks	1,00	1 200,00	1 200,00	
358	K	Pol135	Čistění potrubí	m	29,00	35,00	1 015,00	
359	K	Pol136	El. Pospojení a zemnění plynovodu	kus	1,00	150,00	150,00	
360	K	Pol137	Drobné bourací a zednické práce	soubor	1,00	3 500,00	3 500,00	
361	K	Pol138	Spojovací a drobný materiál	kompl.	1,00	2 500,00	2 500,00	
362	K	Pol139	Tlaková zkouška	kompl.	1,00	4 500,00	4 500,00	
363	K	Pol140	Revize + revizní kniha - uvedení do provozu	kompl.	1,00	5 600,00	5 600,00	

D 723-2

Plynovod - dodávka

32 616,00

364	M	Pol141	Nátěr potrubí do DN 50-Z+2 vrch. email	m	29,00	45,00	1 305,00	
365	M	dodávka	Trubky ocel DN 50	m	5,00	650,00	3 250,00	
366	M	dodávka.1	Trubky ocel DN 40	m	19,00	580,00	11 020,00	
367	M	dodávka.2	Trubky ocel DN 20	m	4,00	350,00	1 400,00	
368	M	dodávka.3	kohout kulový DN 20	kus	1,00	350,00	350,00	
369	M	dodávka.4	Plynové hadice DN 20-1000	kus	4,00	850,00	3 400,00	
370	M	dodávka.3.1	kohout kulový DN 20	kus	4,00	450,00	1 800,00	
371	M	dodávka.5	Kotevní objímka / závěs	kus	20,00	25,00	500,00	
372	M	Pol142	Chránička DN 80 + osazení	ks	1,00	35,00	35,00	
373	M	Pol143	El. Pospojení a zemnění plynovodu	kus	1,00	56,00	56,00	
374	M	Pol144	Drobné bourací a zednické práce	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00	
375	M	Pol145	Spojovací a drobný materiál	kompl.	1,00	2 500,00	2 500,00	
376	M	Pol146	Tlaková zkouška	kompl.	1,00	2 000,00	2 000,00	
377	M	Pol147	Revize + revizní kniha - uvedení do provozu	kompl.	1,00	3 500,00	3 500,00	

D 725

Zdravotnicka - zařízení předměty

6 055,00

378	K	725110814	Demontáž klozetů kombi	soubor	6,00	249,00	1 494,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725110814					
		VV	1.PP					
		VV	1		1,00			
		VV	1.NP					
		VV	1		1,00			
		VV	2.NP					
		VV	4		4,00			
		VV	Součet		6,00			
379	K	725122813	Demontáž pisoárů s nádrží a 1 záchodkem	soubor	2,00	216,00	432,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725122813					
		VV	2.NP					
		VV	2		2,00			
380	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	5,00	194,00	970,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725210821					
		VV	1.PP					
		VV	2		2,00			
		VV	1.NP					
		VV	2		2,00			
		VV	2.NP					
		VV	1		1,00			
		VV	Součet		5,00			
381	K	725240812	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur vaniček	soubor	2,00	205,00	410,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725240812					
		VV	1.PP					
		VV	1		1,00			
		VV	1.NP					
		VV	1		1,00			
		VV	Součet		2,00			
382	K	725330820	Demontáž výlevků bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí diturvitových	soubor	3,00	389,00	1 167,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725330820					
		VV	1.PP					
		VV	1		1,00			
		VV	1.NP					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			1		1,00			
			2.NP					
			1		1,00			
			Součet		3,00			
383	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	8,00	116,00	928,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725820801					
384	K	725840850	Demontáž baterií sprchových diferenciálních do G 3/4 x 1	kus	3,00	218,00	654,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725840850					
D	728	Zdravotnicka						861 335,00
385	K	131201201R00.1	Hloubení zapažených jam v hor.3 do 100 m3-lapač tuku	m3	12,00	1 150,00	13 800,00	
386	K	132201210R00.1	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 50 m3,STROJNĚ	m3	30,00	1 200,00	36 000,00	
387	K	151101102R00.1	Pažení a rozeptění stěn rýh - příložné - hl.do 4 m	m2	32,00	287,00	9 184,00	
388	K	151101112R00.1	Odstanění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 4 m	m2	32,00	151,00	4 832,00	
389	K	161101102R00.1	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 4,0 m	m3	42,00	350,00	14 700,00	
390	K	162201102R00.1	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	42,00	120,00	5 040,00	
391	K	162701105RT3.1	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m, -skládkovné neúčtováno	m3	31,00	185,00	5 735,00	
392	K	174101101R00.1	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	31,00	285,00	8 835,00	
393	K	175101101RT2.1	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	3,00	580,00	1 740,00	
394	K	199000002R00.1	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	31,00	650,00	20 150,00	
395	K	273313711R00.1	Beton základových desek prostý C 25/30 pod odlučovač tuků	m3	0,60	4 380,00	2 628,00	
396	K	451541111R00	Lože pod potrubí ze štěrkodrtě 0 - 63 mm	m3	1,00	1 450,00	1 450,00	
397	K	721110905R00.1	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí kameninové, vsazení odbočky, DN 100 mm	kus	3,00	1 850,00	5 550,00	
398	K	721140802R00.1	Demontáž potrubí litinového do DN 100 mm	m	40,00	221,00	8 840,00	
399	K	721140933R00.1	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí litinové, přechod z plastových trub na litinu, DN 70 mm	kus	3,00	1 200,00	3 600,00	
400	K	721140935R00.1	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí litinové, přechod z plastových trub na litinu,DN 100 mm	kus	4,00	3 100,00	12 400,00	
401	K	721170955R00.1	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí plastové, vsazení odbočky, potrubí hrdlové, D 110 mm	kus	4,00	125,00	500,00	
402	K	721176102R00.1	Potrubí HT připojovací, D 40 x 1,8 mm	m	6,00	420,00	2 520,00	
403	K	721176103R00.1	Potrubí HT připojovací, D 50 x 1,8 mm	m	4,00	480,00	1 920,00	
404	K	721176113R00.1	Potrubí HT odpadní svislé, D 50 x 1,8 mm	m	22,00	510,00	11 220,00	
405	K	721176114R00.1	Potrubí HT odpadní svislé, D 75 x 1,9 mm	m	12,00	620,00	7 440,00	
406	K	721176115R00.1	Potrubí HT odpadní svislé, D 110 x 2,7 mm	m	20,00	720,00	14 400,00	
407	K	721176134R00.1	Potrubí HT svodné (ležaté) zavěšené, D 75 x 1,9 mm	m	24,00	610,00	14 640,00	
408	K	721176135R00.1	Potrubí HT svodné (ležaté) zavěšené, D 110 x 2,7 mm	m	38,00	725,00	27 550,00	
409	K	721176136R00.1	Potrubí HT svodné (ležaté) zavěšené, D 125 x 3,1 mm	m	46,00	850,00	39 100,00	
410	K	721176222R00.1	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 110 x 3,2 mm	m	6,00	485,00	2 910,00	
411	K	721176223R00.1	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 125 x 3,2 mm	m	25,00	560,00	14 000,00	
412	K	721213041RT3	Montáž sprchového odtokového žlabu, s betonáží prostoru sprchového koutu	kus	1,00	1 500,00	1 500,00	
413	K	721223423RT2	Vpusť podlahová se zápchovou uzávěrkou HL 310N	kus	1,00	3 500,00	3 500,00	
414	K	721273150RT1.1	Hlavice ventilační přivěrávací HL900	kus	4,00	1 200,00	4 800,00	
415	K	721273200RT2	Souprava ventilační střešní HL	kus	1,00	1 200,00	1 200,00	
416	K	721290111R00.1	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125 mm	m	139,00	32,60	4 531,00	
417	K	722131911R00.1	Oprava závitového potrubí, vsazení odbočky DN 15 mm	soubor	9,00	770,00	6 930,00	
418	K	722131912R00.1	Oprava závitového potrubí, vsazení odbočky DN 20 mm	soubor	9,00	920,00	8 280,00	
419	K	722131913R00.1	Oprava závitového potrubí, vsazení odbočky DN 25 mm	soubor	3,00	1 090,00	3 270,00	
420	K	722172411R00.1	Potrubí plastové PP-R, včetně zednických výpomocí, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	166,00	560,00	92 960,00	
421	K	722172412R00.1	Potrubí plastové PP-R , včetně zednických výpomocí, D 25 x 3,5 mm, PN 16	m	128,00	650,00	83 200,00	
422	K	722172413R00.1	Potrubí plastové PP-R , včetně zednických výpomocí, D 32 x 4,4 mm, PN 16	m	28,00	720,00	20 160,00	
423	K	722181214RT7.1	Izolace návleková DN 22, tl. stěny 20 mm	m	166,00	75,00	12 450,00	
424	K	722181214RT8.1	Izolace návleková DN 25, tl. stěny 20 mm	m	128,00	85,00	10 880,00	
425	K	722181214RU1.1	Izolace návleková DEN 32, tl. stěny 20 mm	m	28,00	95,00	2 660,00	
426	K	722202432R00.1	Kohout kulový rozebíratelný PP-R, D 20 mm	kus	9,00	480,00	4 320,00	
427	K	722202433R00.1	Kohout kulový rozebíratelný PP-R , D 25 mm	kus	9,00	520,00	4 680,00	
428	K	722202434R00.1	Kohout kulový rozebíratelný PP-R, D 32 mm	kus	3,00	620,00	1 860,00	
429	K	722223181R00.1	Kohout vodovodní, kulový, výtokový, DN 15 mm	kus	6,00	420,00	2 520,00	
430	K	722223182R00.1	Kohout vodovodní, kulový, výtokový, DN 20 mm	kus	3,00	480,00	1 440,00	
431	K	722237122R00.1	Kohout vodovodní, kulový, 2x vnitřní závit, , DN 20 mm	kus	4,00	450,00	1 800,00	
432	K	722290226R00.1	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50 mm	m	322,00	35,00	11 270,00	
433	K	722290234R00.1	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 80 mm	m	322,00	45,00	14 490,00	
434	K	725014131RT1.1	Klozet závěsný + sedátko, bílý	soubor	4,00	3 850,00	15 400,00	
435	K	725017129R00.1	Kryt sifonu umyvadel , bílý	soubor	5,00	750,00	3 750,00	
436	K	725017132R00.1	Umyvadlo , 550 x 420 mm, bílé	soubor	5,00	2 850,00	14 250,00	
437	K	725119402R00.1	Montáž předstěnových systémů do sádkartonu	soubor	10,00	6 100,00	61 000,00	
438	K	725122232R00	Pisoár s integrovaným zdrojem,	soubor	1,00	9 200,00	9 200,00	
439	K	725219201R00.1	Montáž umyvadel na konzoly	soubor	5,00	850,00	4 250,00	
440	K	725219503R00.1	Montáž krytu sifonu umyvadel	soubor	5,00	950,00	4 750,00	
441	K	725319101R00.1	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	3,00	1 200,00	3 600,00	
442	K	725330913R00.1	Výlevka diturvitová, volně stojící	kus	4,00	3 950,00	15 800,00	
443	K	725339101R00.1	Montáž výlevky diturvitové, bez nádrže a armatur	kus	4,00	850,00	3 400,00	
444	K	725814107R00.1	Ventil rohový s filtrem DN 15 mm x DN 10 mm	soubor	29,00	220,00	6 380,00	
445	K	725823111RT1.1	Baterie umyvadlová stojánková, ruční, bez ovládání odpadu	kus	5,00	1 170,00	5 850,00	
446	K	725823134RT1.1	Baterie dřezová stojánková ruční s výsuvnou sprchou	kus	3,00	1 250,00	3 750,00	
447	K	725825114RT1.1	Baterie dřezová nástěnná ruční, k výlevce	kus	7,00	1 450,00	10 150,00	
448	K	725845911RT1	Baterie sprchová podomítková	kus	1,00	4 500,00	4 500,00	
449	K	725849205R00	Montáž baterie sprchové podomítkové	kus	1,00	850,00	850,00	
450	K	725850145R00	Sifon kondenzační , DN 32/40 mm, vodorovný odtok	kus	1,00	720,00	720,00	
451	K	726211311R00.1	Modul závěsný pro umyvadlo h. 820/980 mm	soubor	5,00	3 200,00	16 000,00	
452	K	726211321R00.1	Modul závěsný pro WC , UP320, h. 1120 mm	soubor	4,00	5 850,00	23 400,00	
453	K	726211343R00	Modul závěsný pro pisoár, h. 980 mm	soubor	1,00	3 800,00	3 800,00	
454	K	893153169R00	Osazení odlučovače tuku plast. dvouplášťové hranaté pl. přes 1,5 m2, v. přes 1,6 m,s výplní betonem	kus	1,00	4 500,00	4 500,00	
455	K	894800011R00	Osazení odlučovače tuku průtok do 10 l/s	kus	1,00	3 500,00	3 500,00	
456	K	970041200R00	Vrtání jádrové do prostého betonu do D 200 mm	m	1,00	1 500,00	1 500,00	
457	K	286972971	Odlučovač tuku plastový, dvouplášťový - 7,0 l/s	kus	1,00	35 600,00	35 600,00	
458	K	55231355.1	Dřez nerezový vestavný	kus	3,00	2 850,00	8 550,00	
459	K	55231805	Žlab sprchový nerezový , dl. 1050 mm vč. sifonu	kus	1,00	7 500,00	7 500,00	
D	742	Elektroinstalace - slaboproud						261 400,00
460	K	NSYS3D10825P	Oceloplechová rozvodnice; 1000x800x250; S montážním plechem; IP66	ks	1,00	8 290,00	8 290,00	
461	K	MXPLC	Kompaktní procesní stanice, 16AI, 8AO, 32DI, 32DO, 2xRS485, 2xRS23, Ethernet	ks	1,00	30 600,00	30 600,00	
462	K	HT200	Dotykový ovládací terminál, DOMAT	ks	1,00	16 500,00	16 500,00	
463	K	RB941-2nD-TC	Switch 4xport, napájení přes adaptér; WiFi 802.11n/g/b	ks	1,00	2 180,00	2 180,00	
464	K	TENB56124002	Oddělovací bezpečnostní transformátor 60VA	ks	1,00	501,00	501,00	
465	K	HDR-30-24	Napájecí zdroj na DIN 24VDC (21.6V-29V), 0-1,5A, 30W	ks	1,00	501,00	501,00	
466	K	ZSE-06	Soklová zásuvka typ E přívod zhora i zdola	ks	1,00	274,00	274,00	
467	K	ZSE-06	Soklová zásuvka typ E přívod zhora i zdola	ks	1,00	274,00	274,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
468	K	VCF0	Vario nouzový hlavní vypínač 25A 3P	ks	1,00	677,00	677,00	
469	K	RTO-16	Rázová oddělovací tlumivka, 500V AC, 16A	ks	1,00	457,00	457,00	
470	K	RTO-16	Rázová oddělovací tlumivka, 500V AC, 16A	ks	1,00	457,00	457,00	
471	K	DA-275 DF 6	Přepětová ochrana s ví filtrem, 275V AC, 6A	ks	1,00	2 390,00	2 390,00	
472	K	PL7-C10/3	Jistič 10A, 3pól, charakteristika C, 10kA	ks	1,00	504,00	504,00	
473	K	PL7-C10/3	Jistič 10A, 3pól, charakteristika C, 10kA	ks	1,00	504,00	504,00	
474	K	PL7-C6/1	Jistič 6A, 1pól, charakteristika C, 10kA	ks	1,00	185,00	185,00	
475	K	PL7-B6/1	Jistič 6A, 1pól, charakteristika B, 10kA	ks	1,00	150,00	150,00	
476	K	PL7-B6/1	Jistič 6A, 1pól, charakteristika B, 10kA	ks	1,00	150,00	150,00	
477	K	1CO LD/PB 24AC	Relé DRIKITP24VAC 1CO LD/PB; 10A	ks	1,00	369,00	369,00	
478	K	ZBY6101	Štítek 30x50 legenda černý/rudý 18x27	ks	1,00	16,50	17,00	
479	K	ZB5AZ009	Spojovací díl pro XB5	ks	1,00	52,80	53,00	
480	K	ZB5AW343	Ovl. hlavice stiskací prosvětlená, líčující, rudá	ks	1,00	132,00	132,00	
481	K	ZBVB4	Objímka LED, 24V AC/DC, rudá	ks	1,00	132,00	132,00	
482	K	ZBE101	Spínací jednotka jednoduchá, 1NO	ks	1,00	64,90	65,00	
483	K	ZBVB1	Objímka LED, 24V AC/DC, bílá	ks	1,00	132,00	132,00	
484	K	ZBY6102	Štítek 30x50 legenda bílý/žlutý 18x27	ks	1,00	16,50	17,00	
485	K	ZB5AZ009	Spojovací díl pro XB5	ks	1,00	52,80	53,00	
486	K	ZB5AV013	Signální hlavice kulatá, pouze pro LED - bílá	ks	1,00	138,00	138,00	
487	K	SAK 2.5/35	Řadová svorka - béžová (25 A; 0,5 - 2,5 mm2)	ks	7,00	13,20	92,00	
488	K	SAK 2.5/35 BL	Řadová svorka - světle modrá (25 A; 0,5 - 2,5 mm2)	ks	1,00	13,20	13,00	
489	K	EK 2.5/35	Řadová svorka zemnicí- žlutozelená (0,5 - 2,5 mm2)	ks	3,00	48,40	145,00	
490	K	SAK 2.5/35 OR	Řadová svorka - oranžová (25 A; 0,5 - 2,5 mm2)	ks	4,00	13,20	53,00	
491	K	SAK 2.5/35 RT	Řadová svorka - červená (25 A; 0,5 - 2,5 mm2)	ks	15,00	13,20	198,00	
492	K	SAK 2.5/35 DBL	Řadová svorka - tmavě modrá (25 A; 0,5 - 2,5 mm2)	ks	14,00	13,20	185,00	
493	K	SAK 2.5/35 OR	Řadová svorka - oranžová (25 A; 0,5 - 2,5 mm2)	ks	4,00	13,20	53,00	
494	K	SAK 2.5/35 RT	Řadová svorka - červená (25 A; 0,5 - 2,5 mm2)	ks	9,00	13,20	119,00	
495	K	SAK 2.5/35 DBL	Řadová svorka - tmavě modrá (25 A; 0,5 - 2,5 mm2)	ks	3,00	13,20	40,00	
496	K	SAK 2.5/35 RT	Řadová svorka - červená (25 A; 0,5 - 2,5 mm2)	ks	2,00	13,20	26,00	
497	K	SAK 2.5/35 OR	Řadová svorka - oranžová (25 A; 0,5 - 2,5 mm2)	ks	5,00	13,20	66,00	
498	K	SAK 2.5/35 RT	Řadová svorka - červená (25 A; 0,5 - 2,5 mm2)	ks	1,00	13,20	13,00	
499	K	SAK 2.5/35 DBL	Řadová svorka - tmavě modrá (25 A; 0,5 - 2,5 mm2)	ks	1,00	13,20	13,00	
500	K	SAK 6/EN	Řadová svorka - béžová (41 A; 0,5 - 6 mm2)	ks	3,00	17,60	53,00	
501	K	EK 6/35	Řadová svorka zemnicí- žlutozelená (1,5 - 6 mm2)	ks	1,00	53,90	54,00	
502	K	SAK 6/EN BL	Řadová svorka - světle modrá (41 A; 0,5 - 6 mm2)	ks	1,00	17,60	18,00	
503	K	ASK1	Řadová svorka pojistková (10 A; 1,5-4 mm2)	ks	1,00	42,90	43,00	
504	K	ASK1	Řadová svorka pojistková (10 A; 1,5-4 mm2)	ks	1,00	42,90	43,00	
505	K	ASK1	Řadová svorka pojistková (10 A; 1,5-4 mm2)	ks	1,00	42,90	43,00	
506	K	ASK1	Řadová svorka pojistková (10 A; 1,5-4 mm2)	ks	1,00	42,90	43,00	
507	K	Pol48	Podružný materiál (vodiče, perforované žlaby, lišty DIN, atd.)	kplt	1,00	3 850,00	3 850,00	
508	K	UT051	Snímač teploty Pt1000, -20°C-70°C, IP43	ks	1,00	598,00	598,00	
509	K	TG8-200 Ni1000/5000	Snímač teploty Ni1000/5000, stonek 200mm, -30°C-200°C, 2vodič, 1m, IP67	ks	1,00	721,00	721,00	
510	K	TG8-200 Ni1000/5000	Snímač teploty Ni1000/5000, stonek 200mm, -30°C-200°C, 2vodič, 1m, IP67	ks	1,00	721,00	721,00	
511	K	TG8-200 Ni1000/5000	Snímač teploty Ni1000/5000, stonek 200mm, -30°C-200°C, 2vodič, 1m, IP67	ks	1,00	721,00	721,00	
512	K	ALTF02	Příložené čidlo teploty, -30..110° C, Pt1000, potrubí o průměru 13...92 mm, řj. 1/4"...3".	ks	1,00	623,00	623,00	
513	K	NS110A	Snímač teploty venkovní se stonkem, -30 až 100°C, Ni1000/5000	ks	1,00	930,00	930,00	
514	K	DS-205B	Manostat tlakové difference 50-500Pa	ks	1,00	721,00	721,00	
515	K	DS-205B	Manostat tlakové difference 50-500Pa	ks	1,00	721,00	721,00	
516	K	DS-205B	Manostat tlakové difference 50-500Pa	ks	1,00	721,00	721,00	
517	K	DS-205D	Manostat tlakové difference 100-1000Pa	ks	1,00	721,00	721,00	
518	K	TS1-COP	Mrazová ochrana 4,5-20°C, 6m	ks	1,00	2 400,00	2 400,00	
519	K	NF24A	Servopohon 10Nm, 24V, 2-pol., havar. funkce	ks	1,00	6 220,00	6 220,00	
520	K	NM24A	Servopohon 10Nm do 2m2, 24V, 3-bod./2-bod.	ks	1,00	4 280,00	4 280,00	
521	K	NM24A-SR	Servopohon 10Nm do 2m2, 24V, spojitý 0-10V	ks	1,00	5 710,00	5 710,00	
522	K	HT24-SR-T	Otočný pohon pro 2 a 3cestné regulační armatury, 10Nm, AC 24V, 0..10V	ks	1,00	6 000,00	6 000,00	
523	K	LM24A-SR	Servopohon 5Nm do 1m2, 24V, spojitý 0-10V	ks	1,00	5 480,00	5 480,00	
524	K	LM24A-SR	Servopohon 5Nm do 1m2, 24V, spojitý 0-10V	ks	1,00	5 480,00	5 480,00	
525	K	LM24A-SR	Servopohon 5Nm do 1m2, 24V, spojitý 0-10V	ks	1,00	5 480,00	5 480,00	
526	K	ZBY6102	Štítek 30x50 legenda bílý/žlutý 18x27	ks	1,00	16,50	17,00	
527	K	ZENL1111	Spínací jednotka 1NO, montáž na základnu	ks	1,00	63,80	64,00	
528	K	ZB5AD3	Ovl. hlavice otočná, 3 pevné polohy - černá	ks	1,00	318,00	318,00	
529	K	ZB5AK1233	Ovl. hl. otoč. prosvětl., 2 pevné polohy, zelená	ks	1,00	270,00	270,00	
530	K	ZB5AV043	Signální hlavice kulatá, pouze pro LED - rudá	ks	1,00	138,00	138,00	
531	K	ZAL-VB3	Objímka s diodou LED, 24V, zelená, montáž na základnu	ks	1,00	138,00	138,00	
532	K	ZBY6102	Štítek 30x50 legenda bílý/žlutý 18x27	ks	1,00	16,50	17,00	
533	K	ZAL-VB4	Objímka s diodou LED, 24V, červená, montáž na základnu	ks	1,00	138,00	138,00	
534	K	XALD03	Prázdná skřín - 3 otvory	ks	1,00	495,00	495,00	
535	K	CYKY-J 4x1,5	Kabel celoplastový instalační silový s Cu jádrem	m	30,00	23,10	693,00	
536	K	Y-CY-JZ 4x1,5	Flexibilní kabel stíněný, číselné značení žil, bez zž vodiče, transparentní plášť	m	20,00	42,90	858,00	
537	K	CYKY-J 3x1,5	Kabel celoplastový instalační silový s Cu jádrem	m	20,00	16,50	330,00	
538	K	J-Y(ST)Y 2x2x0,8	Sdělovací kabel, stíněný	m	240,00	13,20	3 168,00	
539	K	J-Y(ST)Y 4x2x0,8	Sdělovací kabel, stíněný	m	30,00	23,10	693,00	
540	K	CF54/100EZ	Kabelový žlab drátěný pozink 54x100	m	12,00	292,00	3 504,00	
541	K	NZM 100	Nosník kabelového žlabu 54x100	ks	12,00	96,80	1 162,00	
542	K	Pol49	Instalační trubka pevná PVC pr.20	m	40,00	13,20	528,00	
543	K	Pol50	Instalační trubka ohebná PVC pr.20	m	30,00	13,20	396,00	
544	K	Pol51	Podružný materiál (krabice, svorky, spojovací materiál)	kplt	1,00	3 850,00	3 850,00	
545	K	Pol52	Výroba rozvaděče, odzkoušení	kplt	1,00	26 400,00	26 400,00	
546	K	Pol53	Montážní práce	kplt	1,00	49 500,00	49 500,00	
547	K	Pol54	SW práce na aplikačním software	d.b.	24,00	715,00	17 160,00	
548	K	Pol55	Vizualizace na vzdáleném PC	kplt	1,00	16 500,00	16 500,00	
549	K	Pol56	Odzkoušení, uvedení do provozu, zaučení obsluhy	kplt	1,00	5 500,00	5 500,00	
550	K	Pol57	Revize elektro	kplt	1,00	1 650,00	1 650,00	
551	K	Pol58	Výrobní + projektová dokumentace skutečného provedení	kplt	1,00	5 500,00	5 500,00	
552	K	Pol59	Pomocný montážní materiál	ks	1,00	3 300,00	3 300,00	
D 763 Konstrukce suché výstavby							309 673,00	
553	K	763111431	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojřetě opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50, s izolací, Rw do 51 dB	m2	69,46	1 790,00	124 333,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/763111431								
VV 1.NP								
VV (1,10+1,60+4,525+1,975*2+1,575)*3,40-0,70*1,97*4						37,83		
VV 2.NP								
VV (3,175+1,625+1,50+2,00+2,625)*3,40-0,70*1,97*4						31,63		
VV Součet						69,46		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
597	M	611125	Dveře jednokřídle 700x1970 ozn. 118.1, hladké křídlo plné, CPL laminát na dřevotříšce, RAL 9010, kování klika-klíka	ks	1,00	11 000,00	11 000,00	CS ÚRS20252 02
598	M	611126	Dveře jednokřídle 700x1970 ozn. 118.2, hladké křídlo plné, CPL laminát na dřevotříšce, RAL 9010, paniková klika	ks	1,00	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 20025 02
599	M	611127	Dveře jednokřídle 700x1970 ozn. 208.1, hladké křídlo plné, CPL laminát na dřevotříšce, RAL 9010, kování klika-klíka	ks	1,00	16 000,00	16 000,00	CS ÚRS 20252 02
600	M	611128	Dveře jednokřídle 700x1970 ozn. 208.2, hladké křídlo plné, CPL laminát na dřevotříšce, RAL 9010, kování klika-klíka	ks	1,00	11 000,00	11 000,00	CS ÚRS 2025 02
601	M	611129	Dveře jednokřídle 700x1970 ozn. 208.3, hladké křídlo plné, CPL laminát na dřevotříšce, RAL 9010, kování klika-klíka	ks	1,00	11 000,00	11 000,00	CS ÚRS2025 02
602	M	611130	Dveře jednokřídle 700x1970 ozn. 208.4, hladké křídlo plné, CPL laminát na dřevotříšce, RAL 9010, kování klika-klíka	ks	1,00	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2025 02
603	M	611131	Dveře jednokřídle 700x1970 ozn. 208.5, hladké křídlo plné, CPL laminát na dřevotříšce, RAL 9010, kování klika-klíka	ks	1,00	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2025 02
604	M	54917260	samozavírač dveří hydraulický K214 č.13 zlatá bronz	kus	5,00	3 500,00	17 500,00	CS ÚRS 2025 02
605	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	14,00	159,00	2 226,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766695213					
		VV	1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1		14,00			
606	M	61187381	práh dveřní dřevěný bukový tl 20mm dl 720mm š 150mm	kus	3,00	360,00	1 080,00	CS ÚRS 2025 02
		VV	1+1+1		3,00			
607	M	61187401	práh dveřní dřevěný bukový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	11,00	400,00	4 400,00	CS ÚRS 2025 02
		VV	1+1+1+1+1+1+1+1+1+1+1		11,00			
608	M	61187501	práh dveřní dřevěný bukový tl 20mm dl 1470mm š 150mm	kus	1,00	590,00	590,00	CS ÚRS 2025 02
609	K	766695233	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří dvoukřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,00	212,00	212,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766695233					
D	767		Konstrukce zámečnické				256 336,00	
610	K	767640221	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových dvoukřídlové bez nadsvětlíku	kus	1,00	9 020,00	9 020,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767640221					
611	M	55341311	dveře Al vchodové dvoukřídlové do š 1600mm	kus	1,00	95 000,00	95 000,00	CS ÚRS 2025 02
612	M	55341311.1	dveře Al interierové dvoukřídlové do š 1600mm	kus	2,00	73 000,00	146 000,00	
613	K	767640322	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vnitřních dvoukřídlových	kus	2,00	2 050,00	4 100,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767640322					
		VV	1.NP					
		VV	2		2,00			
614	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	2 261,00	0,98	2 216,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998767202					
D	771		Podlahy z dlaždic				2 533 922,00	
615	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	615,69	67,70	41 682,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771121011					
		VV	489,70+125,99		615,69			
616	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	254,50	174,00	44 283,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771474113					
		VV	1.PP					
		VV	"002 chodba"(6,175+11,20)*2+0,40*5+(0,30+0,40)*2-(0,60*4+0,80+1,20+1,50)		32,25			
		VV	"004 strojovna výtahu"(3,50+3,50+0,40)*2-0,80		14,00			
		VV	"005 sklad mouka, luštěniny"(2,875+5,375)*2-0,80		15,70			
		VV	"006 suchý sklad"15,70		15,70			
		VV	"007 sklad"15,70		15,70			
		VV	"010 sklad"(3,10+7,275)*2*0,80		16,60			
		VV	"011 sklad DKP"(2,875+7,275)*2-0,80		19,50			
		VV	"025 sklad nádob"(1,85+1,70)*2-0,60		6,50			
		VV	Mezisoučet		135,95			
		VV	1.NP					
		VV	"101 zádveří"(1,20+1,80)*2-1,45*2		3,10			
		VV	"102 manipulační prostor"(4,85+3,80)*2-(1,45*2+0,80*3+1,20)		10,80			
		VV	"104, 106 sklad obalů, sklad propan butanu"(3,55+3,50+0,40)*2-0,80		14,10			
		VV	"110 chodba"(7,275+3,175)*2-1,45		19,45			
		VV	"111 jídelna"(7,00+15,00+0,40*6)*2-(1,45+0,80)		46,55			
		VV	"113 jídelna pro externí strážníky"(2,80+3,025)*2-0,80		10,85			
		VV	"115 šatna"(3,175+4,375)*2-0,70*2		13,70			
		VV	Mezisoučet		118,55			
		VV	Součet		254,50			
617	M	59761009	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 600x95mm	kus	499,77	125,00	62 471,00	CS ÚRS 2025 02
		VV	(254,50+19,20)*1,66		454,34			
		VV	454,34*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		499,77			
618	K	771474133	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem schodišťových stupňovitých, výšky přes 90 do 120 mm	m	19,20	245,00	4 704,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771474133					
		VV	Schodiště					
		VV	0,60*16*2		19,20			
619	K	771574262	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 4 do 6 ks/m2	m2	494,10	1 400,00	691 740,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771574262					
		VV	Podlaha P2,P3					
		VV	1.PP					
		VV	84,18+8,36+14,94+15,38+15,38+22,28+20,80+20,80+20,80+20,80+20,14+4,20+2,42+3,06		273,54			
		VV	1.NP					
		VV	2,17+23,88+6,92+4,22+3,72+22,86+104,90+8,47+11,78+1,98+1,51+1,42+1,97		195,80			
		VV	2.NP					
		VV	13,47+1,35+1,35+1,46+2,73		20,36			
		VV	mezipodesty schodiště					
		VV	2,20*1,00*2		4,40			
		VV	Součet		494,10			
620	M	59761420	dlažba velkoformátová keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 4 do 6ks/m2(R10)	m2	568,22	1 250,00	710 275,00	CS ÚRS 2025 02
		VV	494,10		494,10			
		VV	494,1*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		568,22			
621	K	771574266	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 22 do 25 ks/m2	m2	125,99	1 100,00	138 589,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771574266					
		VV	podlaha P1					
		VV	1.NP					
		VV	14,20+14,67+76,91+20,21		125,99			
622	M	59761406	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 22 do 25ks/m2 (R12)	m2	138,59	850,00	117 802,00	CS ÚRS 2025 02
		VV	125,99*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		138,59			
623	K	771577111	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	33,56	150,00	5 034,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771577111					
		VV	Podlaha P2,P3					
		VV	1.PP					
		VV	4,20+2,42+3,06		9,68			
		VV	1.NP					
		VV	2,17+4,22+3,72+1,98+1,51+1,42+1,97		16,99			
		VV	2.NP					
		VV	1,35+1,35+1,46+2,73		6,89			
		VV	Součet		33,56			
624	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	615,69	465,00	286 296,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591112					
		VV	489,70+125,99		615,69			
625	K	771591232	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	615,69	434,00	267 209,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591232					
		VV	615,69		615,69			
626	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	234,00	224,00	52 416,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591241					
		VV	1.PP					
		VV	14+7+5+6+6+8+6+8+8+8+8+5+4+5+4		110,00			
		VV	1.NP					
		VV	4+5+7+5+6+23+2+13+6+5+4+7+4+4+4		99,00			
		VV	2.NP					
		VV	8+4+4+4+5		25,00			
		VV	Součet		234,00			
627	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	107,00	214,00	22 898,00	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591242					
	VV		1.PP					
	VV		9+6+3+3+1+2+2+4+2+4+4+4+4+2		54,00			
	VV		1.NP					
	VV		4++3+2+18+10+2+1+1+3+1		47,00			
	VV		2.NP					
	VV		6		6,00			
	VV		Součet		107,00			
628	K	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	24 454,00	3,62	88 523,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998771202					
	D	776	Podlahy povlakové				12 881,00	
629	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	10,74	188,00	2 019,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776201812					
	VV		1.NP					
	VV		*114 kancelář*10,74		10,74			
630	K	776211111	Montáž textilních podlahovin lepením pásů standardních	m2	10,74	246,00	2 642,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776211111					
	VV		1.NP					
	VV		*114 kancelář*10,74		10,74			
631	M	69751012	koberec zátežový vysoká zátěž hm 1500g/m2	m2	11,81	402,00	4 748,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		10,74*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		11,81			
632	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lšt pryžových nebo plastových	m	12,50	18,70	234,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776410811					
	VV		1.NP					
	VV		*114 kancelář*(2,80+3,85)*2-0,80		12,50			
633	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	12,50	91,20	1 140,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776411111					
	VV		1.NP					
	VV		*114 kancelář*(2,80+3,85)*2-0,80		12,50			
634	M	283100	Dodávka kobercového soklíku	m	13,75	150,00	2 063,00	
	VV		12,50*1,10		13,75			
635	K	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	130,00	0,27	35,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998776202					
	D	777	Podlahy lité				46 044,00	
636	K	777131101	Penetrační nátěr podlahy epoxidový na podklad suchý a vyzrálý	m2	31,84	206,00	6 559,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/777131101					
	VV		1.PP					
	VV		*008 strojovna VZT*31,84		31,84			
637	K	777511103	Krycí stěrka dekorativní epoxidová, tloušťky přes 1 do 2 mm	m2	31,84	956,00	30 439,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/777511103					
	VV		1.PP					
	VV		*008 strojovna VZT*31,84		31,84			
638	K	777611121	Krycí nátěr podlahy průmyslový epoxidový	m2	31,84	276,00	8 788,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/777611121					
	VV		1.PP					
	VV		*008 strojovna VZT*31,84		31,84			
639	K	998777202	Přesun hmot pro podlahy lité stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	460,00	0,56	258,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998777202					
	D	781	Dokončovací práce - obklady				2 751 502,00	
640	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	679,38	67,70	45 994,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781121011					
	VV		1.PP					
	VV		*012 sklad brambor*(2,875+7,275)*2*2,00-0,80*1,97		39,02			
	VV		*013 sklad zeleniny*(2,875+7,275)*2*2,00-0,80*1,97*2		37,45			
	VV		*014 škrábárna*(2,75+7,275)*2*2,00-0,80*1,97*2		36,95			
	VV		*015 sklad*(2,775+7,275)*2*2,00-0,80*1,97		38,62			
	VV		*023 úklid*(2,30+1,85)*2*2,00-0,60*1,97		15,42			
	VV		*024 úklid*(1,70+1,50)*2*2,00-0,60*1,97		11,62			
	VV		Mezisoučet		179,08			
	VV		1.NP					
	VV		*107 umývárna nádobí*(2,775+5,075)*2*3,40-1,20*2,00		50,98			
	VV		*108 přípravná*(5,075+2,875)*2*3,40-1,20*2,00		51,66			
	VV		*109 vana*(7,275+14,90)*2*3,40+(0,30+0,40*2)*3,40*8-(1,20*2,00*2+1,45*1,97)		173,05			
	VV		*112 umývárna bílého nádobí*(2,875+7,00)*2*3,40-0,80*1,97*2		64,00			
	VV		*115 šatna za umyvadlem*1,50*2*1,80		5,40			
	VV		*116 sprcha*(1,975+1,00)*2*2,60-0,70*1,97		14,09			
	VV		*117 WC*(1,575+0,95)*2*2,60-0,70*1,97		11,75			
	VV		*118 předstř*(1,575+0,90)*2*2,60-0,70*1,97*2		10,11			
	VV		*119 úklid*(1,20+1,80)*2*2,60-0,60*1,97		14,42			
	VV		Mezisoučet		395,46			
	VV		2.NP					
	VV		*208 předstř*(3,175+6,20)*2*2,60-(0,70*1,97*4+0,80*2,60)		41,15			
	VV		*208.1 WC*(0,875+1,50)*2*2,60-0,70*1,97		10,97			
	VV		*208.2 WC*(0,90+1,50)*2*2,60-0,70*1,97		11,10			
	VV		*208.3 WC*(0,875+1,625)*2*2,60+(0,90+1,625)*2*2,60-(0,70*1,97*2+0,80*2,60)		21,29			
	VV		*209 úklid*(3,175+1,00)*2*2,60-0,70*1,97		20,33			
	VV		Mezisoučet		104,84			
	VV		Součet		679,38			
641	K	781131112	Izolace stěny pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	498,61	536,00	267 255,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781131112					
	VV		1.PP					
	VV		*014 škrábárna*(2,75+7,275)*2*2,00-0,80*1,97*2		36,95			
	VV		*023 úklid*(2,30+1,85)*2*2,00-0,60*1,97		15,42			
	VV		*024 úklid*(1,70+1,50)*2*2,00-0,60*1,97		11,62			
	VV		Mezisoučet		63,99			
	VV		1.NP					
	VV		*107 umývárna nádobí*(2,775+5,075)*2*3,40-1,20*2,00		50,98			
	VV		*108 přípravná*(5,075+2,875)*2*3,40-1,20*2,00		51,66			
	VV		*109 vana*(7,275+14,90)*2*3,40+(0,30+0,40*2)*3,40*8-(1,20*2,00*2+1,45*1,97)		173,05			
	VV		*112 umývárna bílého nádobí*(2,875+7,00)*2*3,40-0,80*1,97*2		64,00			
	VV		*115 šatna za umyvadlem*1,50*2*1,80		5,40			
	VV		*116 sprcha*(1,975+1,00)*2*2,60-0,70*1,97		14,09			
	VV		*117 WC*(1,575+0,95)*2*2,60-0,70*1,97		11,75			
	VV		*119 úklid*(1,20+1,80)*2*2,60-0,60*1,97					
	VV		Mezisoučet		370,93			
	VV		2.NP					
	VV		*208.1 WC*(0,875+1,50)*2*2,60-0,70*1,97		10,97			
	VV		*208.2 WC*(0,90+1,50)*2*2,60-0,70*1,97		11,10			
	VV		*208.3 WC*(0,875+1,625)*2*2,60+(0,90+1,625)*2*2,60-(0,70*1,97*2+0,80*2,60)		21,29			
	VV		*209 úklid*(3,175+1,00)*2*2,60-0,70*1,97		20,33			
	VV		Mezisoučet		63,69			
	VV		Součet		498,61			
642	K	781131264	Izolace stěny pod obklad izolace těsnicími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	177,15	221,00	39 150,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781131264					
	VV		1.PP					
	VV		*014 škrábárna*(2,75+7,275)*2		20,05			
	VV		*023 úklid*(2,30+1,85)*2		8,30			
	VV		*024 úklid*(1,70+1,50)*2		6,40			
	VV		Mezisoučet		34,75			
	VV		1.NP					
	VV		*107 umývárna nádobí*(2,775+5,075)*2		15,70			
	VV		*108 přípravná*(5,075+2,875)*2		15,90			
	VV		*109 vana*(7,275+14,90)*2+(0,30+0,40*2)*8		53,15			
	VV		*112 umývárna bílého nádobí*(2,875+7,00)*2		19,75			
	VV		*115 šatna za umyvadlem*1,50*2		3,00			
	VV		*116 sprcha*(1,975+1,00)*2		5,95			
	VV		*117 WC*(1,575+0,95)*2		5,05			
	VV		*119 úklid*(1,20+1,80)*2		6,00			
	VV		Mezisoučet		124,50			
	VV		2.NP					
	VV		*208.1 WC*(0,875+1,50)*2		4,75			
	VV		*208.2 WC*(0,90+1,50)*2		4,80			
	VV		*208.3 WC*(0,875+1,625)*2(0,90+1,625)*2					
	VV		*209 úklid*(3,175+1,00)*2		8,35			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Mezisoučet				17,90	
			Součet				177,15	
643	K	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm	m2	679,38	252,00	171 204,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781151031					
		VV	1.PP					
		VV	"012 sklad brambor"(2,875+7,275)*2*2,00-0,80*1,97				39,02	
		VV	"013 sklad zeleniny"(2,875+7,275)*2*2,00-0,80*1,97*2				37,45	
		VV	"014 škrabárna"(2,75+7,275)*2*2,00-0,80*1,97*2				36,95	
		VV	"015 sklad"(2,775+7,275)*2*2,00-0,80*1,97				38,62	
		VV	"023 úklid"(2,30+1,85)*2*2,00-0,60*1,97				15,42	
		VV	"024 úklid"(1,70+1,50)*2*2,00-0,60*1,97				11,62	
		VV	Mezisoučet				179,08	
		VV	1.NP					
		VV	"107 umývárna nádobí"(2,775+5,075)*2*3,40-1,20*2,00				50,98	
		VV	"108 přípravná"(5,075+2,875)*2*3,40-1,20*2,00				51,66	
		VV	"109 vana"(7,275+14,90)*2*3,40+(0,30+0,40*2)*3,40*8-(1,20*2,00*2+1,45*1,97)				173,05	
		VV	"112 umývárna bílého nádobí"(2,875+7,00)*2*3,40-0,80*1,97*2				64,00	
		VV	"115 šatna za umyvadlem"1,50*2*1,80				5,40	
		VV	"116 sprcha"(1,975+1,00)*2*2,60-0,70*1,97				14,09	
		VV	"117 WC"(1,575+0,95)*2*2,60-0,70*1,97				11,75	
		VV	"118 předsíť"(1,575+0,90)*2*2,60-0,70*1,97*2				10,11	
		VV	"119 úklid"(1,20+1,80)*2*2,60-0,60*1,97				14,42	
		VV	Mezisoučet				395,46	
		VV	2.NP					
		VV	"208 předsíť"(3,175+6,20)*2*2,60-(0,70*1,97*4+0,80*2,60)				41,15	
		VV	"208.1 WC"(0,875+1,50)*2*2,60-0,70*1,97				10,97	
		VV	"208.2 WC"(0,90+1,50)*2*2,60-0,70*1,97				11,10	
		VV	"208.3 WC"(0,875+1,625)*2*2,60+(0,90+1,625)*2*2,60-(0,70*1,97*2+0,80*2,60)				21,29	
		VV	"209 úklid"(3,175+1,00)*2*2,60-0,70*1,97				20,33	
		VV	Mezisoučet				104,84	
		VV	Součet				679,38	
644	K	781474154	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 4 do 6 ks/m2	m2	679,38	1 350,00	917 163,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781474154					
		VV	1.PP					
		VV	"012 sklad brambor"(2,875+7,275)*2*2,00-0,80*1,97				39,02	
		VV	"013 sklad zeleniny"(2,875+7,275)*2*2,00-0,80*1,97*2				37,45	
		VV	"014 škrabárna"(2,75+7,275)*2*2,00-0,80*1,97*2				36,95	
		VV	"015 sklad"(2,775+7,275)*2*2,00-0,80*1,97				38,62	
		VV	"023 úklid"(2,30+1,85)*2*2,00-0,60*1,97				15,42	
		VV	"024 úklid"(1,70+1,50)*2*2,00-0,60*1,97				11,62	
		VV	Mezisoučet				179,08	
		VV	1.NP					
		VV	"107 umývárna nádobí"(2,775+5,075)*2*3,40-1,20*2,00				50,98	
		VV	"108 přípravná"(5,075+2,875)*2*3,40-1,20*2,00				51,66	
		VV	"109 vana"(7,275+14,90)*2*3,40+(0,30+0,40*2)*3,40*8-(1,20*2,00*2+1,45*1,97)				173,05	
		VV	"112 umývárna bílého nádobí"(2,875+7,00)*2*3,40-0,80*1,97*2				64,00	
		VV	"115 šatna za umyvadlem"1,50*2*1,80				5,40	
		VV	"116 sprcha"(1,975+1,00)*2*2,60-0,70*1,97				14,09	
		VV	"117 WC"(1,575+0,95)*2*2,60-0,70*1,97				11,75	
		VV	"118 předsíť"(1,575+0,90)*2*2,60-0,70*1,97*2				10,11	
		VV	"119 úklid"(1,20+1,80)*2*2,60-0,60*1,97				14,42	
		VV	Mezisoučet				395,46	
		VV	2.NP					
		VV	"208 předsíť"(3,175+6,20)*2*2,60-(0,70*1,97*4+0,80*2,60)				41,15	
		VV	"208.1 WC"(0,875+1,50)*2*2,60-0,70*1,97				10,97	
		VV	"208.2 WC"(0,90+1,50)*2*2,60-0,70*1,97				11,10	
		VV	"208.3 WC"(0,875+1,625)*2*2,60+(0,90+1,625)*2*2,60-(0,70*1,97*2+0,80*2,60)				21,29	
		VV	"209 úklid"(3,175+1,00)*2*2,60-0,70*1,97				20,33	
		VV	Mezisoučet				104,84	
		VV	Součet				679,38	
645	M	59761001	obklad velkoformátový keramický hladký přes 4 do 6ks/m2	m2	781,29	1 290,00	1 007 864,00	CS ÚRS 2020 01
		VV	679,38				679,38	
		VV	679,38*1,15 "Přepočtené koeficientem množství				781,29	
646	K	781491021	Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na keramický obklad, plochy do 1 m2	m2	1,45	635,00	921,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781491021					
		VV	1.NP					
		VV	0,60*0,60				0,36	
		VV	2.NP					
		VV	1,82*0,60				1,09	
		VV	Součet				1,45	
647	M	63465122	zrcadlo nemontované číré tl 3mm max rozměr 3210x2250mm	m2	1,60	1 340,00	2 144,00	CS ÚRS 2025 02
		VV	1,45*1,1 "Přepočtené koeficientem množství				1,60	
648	K	781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem rohové	m	459,40	328,00	150 683,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781494111					
		VV	1.PP					
		VV	"012 sklad brambor"2,00*12				24,00	
		VV	"013 sklad zeleniny"2,00*12				24,00	
		VV	"014 škrabárna"2,00*12				24,00	
		VV	"015 sklad"2,00*6				12,00	
		VV	"023 úklid"2,00*4				8,00	
		VV	"024 úklid"2,00*6				12,00	
		VV	Mezisoučet				104,00	
		VV	1.NP					
		VV	"107 umývárna nádobí"3,40*10				34,00	
		VV	"108 přípravná"3,40*8				27,20	
		VV	"109 vana"3,40*41				139,40	
		VV	"112 umývárna bílého nádobí"3,40*8				27,20	
		VV	"115 šatna za umyvadlem"1,80*3				5,40	
		VV	"116 sprcha"2,60*4				10,40	
		VV	"117 WC"2,60*5				13,00	
		VV	"118 předsíť"2,60*4				10,40	
		VV	"119 úklid"2,60*4				10,40	
		VV	Mezisoučet				277,40	
		VV	2.NP					
		VV	"208 předsíť"2,60*10				26,00	
		VV	"208.1 WC"2,60*4				10,40	
		VV	"208.2 WC"2,60*4				10,40	
		VV	"208.3 WC"2,60*6				15,60	
		VV	"209 úklid"2,60*6				15,60	
		VV	Mezisoučet				78,00	
		VV	Součet				459,40	
649	K	781494511	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	271,60	287,00	77 949,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781494511					
		VV	1.PP					
		VV	"012 sklad brambor"(2,875+7,275)*2				20,30	
		VV	"013 sklad zeleniny"(2,875+7,275)*2				20,30	
		VV	"014 škrabárna"(2,75+7,275)*2				20,05	
		VV	"015 sklad"(2,775+7,275)*2				20,10	
		VV	"023 úklid"(2,30+1,85)*2				8,30	
		VV	"024 úklid"(1,70+1,50)*2				6,40	
		VV	Mezisoučet				95,45	
		VV	1.NP					
		VV	"107 umývárna nádobí"(2,775+5,075)*2				15,70	
		VV	"108 přípravná"(5,075+2,875)*2				15,90	
		VV	"109 vana"(7,275+14,90)*2+(0,30+0,40*2)*8				53,15	
		VV	"112 umývárna bílého nádobí"(2,875+7,00)*2				19,75	
		VV	"115 šatna za umyvadlem"1,50*2				3,00	
		VV	"116 sprcha"(1,975+1,00)*2				5,95	
		VV	"117 WC"(1,575+0,95)*2				5,05	
		VV	"118 předsíť"(1,575+0,90)*2				4,95	
		VV	"119 úklid"(1,20+1,80)*2				6,00	
		VV	Mezisoučet				129,45	
		VV	2.NP					
		VV	"208 předsíť"(3,175+6,20)*2				18,75	
		VV	"208.1 WC"(0,875+1,50)*2				4,75	
		VV	"208.2 WC"(0,90+1,50)*2				4,80	
		VV	"208.3 WC"(0,875+1,625)*2+(0,90+1,625)*2				10,05	
		VV	"209 úklid"(3,175+1,00)*2				8,35	
		VV	Mezisoučet				46,70	
		VV	Součet				271,60	
650	K	781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	679,38	31,20	21 197,00	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781495211					
	VV		1.PP					
	VV		"012 sklad brambor"(2,875+7,275)*2*2,00-0,80*1,97		39,02			
	VV		"013 sklad zeleniny"(2,875+7,275)*2*2,00-0,80*1,97*2		37,45			
	VV		"014 škrabárna"(2,75+7,275)*2*2,00-0,80*1,97*2		36,95			
	VV		"015 sklad"(2,775+7,275)*2*2,00-0,80*1,97		38,62			
	VV		"023 úklid"(2,30+1,85)*2*2,00-0,60*1,97		15,42			
	VV		"024 úklid"(1,70+1,50)*2*2,00-0,60*1,97		11,62			
	VV		Mezisoučet		179,08			
	VV		1.NP					
	VV		"107 umývárna nádobí"(2,775+5,075)*2*3,40-1,20*2,00		50,98			
	VV		"108 přípravná"(5,075+2,875)*2*3,40-1,20*2,00		51,66			
	VV		"109 vana"(7,275+14,90)*2*3,40+(0,30+0,40*2)*3,40*8-(1,20*2,00*2+1,45*1,97)		173,05			
	VV		"112 umývárna bílého nádobí"(2,875+7,00)*2*3,40-0,80*1,97*2		64,00			
	VV		"115 šatna za umyvadlem"1,50*2*1,80		5,40			
	VV		"116 sprcha"(1,975+1,00)*2*2,60-0,70*1,97		14,09			
	VV		"117 WC"(1,575+0,95)*2*2,60-0,70*1,97		11,75			
	VV		"118 předstř"(1,575+0,90)*2*2,60-0,70*1,97*2		10,11			
	VV		"119 úklid"(1,20+1,80)*2*2,60-0,60*1,97		14,42			
	VV		Mezisoučet		395,46			
	VV		2.NP					
	VV		"208 předstř"(3,175+6,20)*2*2,60-(0,70*1,97*4+0,80*2,60)		41,15			
	VV		"208.1 WC"(0,875+1,50)*2*2,60-0,70*1,97		10,97			
	VV		"208.2 WC"(0,90+1,50)*2*2,60-0,70*1,97		11,10			
	VV		"208.3 WC"(0,875+1,625)*2*2,60+(0,90+1,625)*2*2,60-(0,70*1,97*2+0,80*2,60)		21,29			
	VV		"209 úklid"(3,175+1,00)*2*2,60-0,70*1,97		20,33			
	VV		Mezisoučet		104,84			
	VV		Součet		679,38			
651	K	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	27 015,00	1,85	49 978,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781495211					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				23 373,00	
652	K	783306809	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	3,84	209,00	803,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783306809					
	VV		1.PP poklopy					
	VV		0,62*0,62*2*5		3,84			
653	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jedonosábný syntetický standardní	m2	48,33	167,00	8 071,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783314201					
	VV		1.PP poklopy					
	VV		0,62*0,62*2*5		3,84			
	VV		zárubné					
	VV		(0,60+2,00*2)*0,30*2+(0,70+2,00*2)*0,30*14+(0,80+2,00*2)*0,30*13+(1,45+2,00*2)*0,30*2		44,49			
	VV		Součet		48,33			
654	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jedonosábný syntetický standardní	m2	48,33	148,00	7 153,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783315101					
	VV		48,33		48,33			
655	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jedonosábný syntetický standardní	m2	48,33	152,00	7 346,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783317101					
	VV		48,33		48,33			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				599 975,00	
656	K	784100	Funkciční a algicidní přípravek proti plísní	m2	440,06	138,00	60 728,00	
	VV		1.NP					
	VV		14,20+14,67+76,81+20,21		125,89			
	VV		"107 umývárna nádobí"(2,775+5,075)*2*3,40-1,20*2,00		50,98			
	VV		"108přípravná"(2,875+5,075)*2*3,40-1,20*2,00		51,66			
	VV		"109 vana"(14,90+7,275)*2*3,40-(1,20*2,00*2+1,45*1,97)+(0,30+0,40*2)*4		147,53			
	VV		"112 umývárna bílého nádobí"(2,875+7,00)*2*3,40-0,80*1,97*2		64,00			
	VV		Součet		440,06			
657	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 537,58	45,20	114 699,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784121001					
	VV		stropy					
	VV		1.PP plocha dle projektu					
	VV		324,10		324,10			
	VV		1.NP plocha dle projektu					
	VV		334,81		334,81			
	VV		2.NP					
	VV		13,47+1,35+1,35+1,46+2,73		20,36			
	VV		Mezisoučet		679,27			
	VV		stěny					
	VV		1.PP					
	VV		"002 chodba"(14,35+6,175)*2*3,00+(18,30+1,50)*2*3,00-		225,61			
	VV		(0,80*1,97*8+1,45*1,97+1,25*1,97+0,60*1,97*5)+(0,30+0,40)*2*3,00+(0,30+0,40*2)*3,00		44,12			
	VV		"004 strojovna výtahu"(3,50+3,50)*2*3,00-0,60*1,97+(0,30+0,40*2)*3,00		47,38			
	VV		"005 sklad mouka"(2,785+5,375)*2*3,00-0,80*1,97		47,92			
	VV		"006 suchý sklad"(2,875+5,375)*2*3,00-0,80*1,97		47,92			
	VV		"007 sklad"47,92		47,92			
	VV		"008 strojovna VZT"(5,965+5,375)*2*3,00-1,45*1,97+(0,30+0,40*2)*3,00		68,48			
	VV		"009 el. rozvodna"(3,15+5,375)*2*3,00-0,80*1,97		49,57			
	VV		"010 sklad"(3,10+7,275)*2*3,00-0,80*1,97		60,67			
	VV		"011 sklad DKP"(2,875+7,275)*2*3,00-0,80*1,97		59,32			
	VV		"012 sklad brambor"59,30		59,30			
	VV		"013 sklad zeleniny"(2,875+7,275)*2*3,00-0,80*1,97*2		57,75			
	VV		"014 škrabárna"57,75		57,75			
	VV		"015 sklad"(2,775+7,275)*2*3,00-0,80*1,97		58,72			
	VV		"023 úklid"(1,85+2,30)*2*3,00-0,60*1,97		23,72			
	VV		"024 úklid"(1,70+1,50)*2*3,00-0,60*1,97		18,02			
	VV		"025 sklad nádobí"(1,85+1,70)*2*3,00-0,90*1,97		19,53			
	VV		Mezisoučet		945,78			
	VV		1.NP					
	VV		"101 zádveř"(1,20+1,60)*2*3,40-1,45*1,97*2		13,33			
	VV		"102 manipulační prostor"(4,90+3,675)*2*3,40-(1,45*1,97*2+1,20*1,97+0,80*1,97*2+0,60*1,97)+(0,30+0,40*2)*2		48,10			
	VV		"103 schodiště"(2,20+3,70)*2*3,40-1,00*3,40		36,72			
	VV		"104, 106 sklady"(3,50+3,50)*2*3,40-0,80*1,97*2		44,45			
	VV		"107 umývárna nádobí"(2,775+5,075)*2*3,40-1,20*2,00		50,98			
	VV		"108přípravná"(2,875+5,075)*2*3,40-1,20*2,00		51,66			
	VV		"109 vana"(14,90+7,275)*2*3,40-(1,20*2,00*2+1,45*1,97)+(0,30+0,40*2)*4		147,53			
	VV		"110 chodba"(3,175+7,275)*2*3,40-(0,60*1,97+1,70*2,00+1,45*1,97)		63,62			
	VV		"111 jídelna"(15,075+7,00)*2*3,40-(1,40*1,97+0,80*1,97)+(0,30+0,40*2)*6		152,38			
	VV		"112 umývárna bílého nádobí"(2,875+7,00)*2*3,40-0,80*1,97*2		64,00			
	VV		"113 jídelna pro ext. strážníky"(2,80+3,025)*2*3,40		39,61			
	VV		"114 kancelář"(2,80+3,85)*2*3,40-0,80*1,97		43,64			
	VV		"115, 116, 117, 118"(3,175+7,00)*2*3,40-0,80*1,97		67,61			
	VV		"119 úklid"(1,20+1,80)*2*3,40-0,60*1,97		19,22			
	VV		Mezisoučet		842,85			
	VV		2.NP					
	VV		(3,175+7,275)*2*3,40-0,70*1,97		69,68			
	VV		Součet		2 537,58			
658	K	784181101	Penetrace podkladu jedonosábná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 858,20	24,10	44 783,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784181101					
	VV		2537,58		2 537,58			
	VV		"odpočet obkladů"-679,38		-679,38			
	VV		Součet		1 858,20			
659	K	784200	Silkátová malířská barva proti plísní	m2	440,06	156,00	68 649,00	
	VV		1.NP					
	VV		14,20+14,67+76,81+20,21		125,89			
	VV		"107 umývárna nádobí"(2,775+5,075)*2*3,40-1,20*2,00		50,98			
	VV		"108přípravná"(2,875+5,075)*2*3,40-1,20*2,00		51,66			
	VV		"109 vana"(14,90+7,275)*2*3,40-(1,20*2,00*2+1,45*1,97)+(0,30+0,40*2)*4		147,53			
	VV		"112 umývárna bílého nádobí"(2,875+7,00)*2*3,40-0,80*1,97*2		64,00			
	VV		Součet		440,06			
660	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobně, bílé za sucha otěruvzdorně dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 858,20	51,80	96 255,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784221101					
	VV		2537,58		2 537,58			
	VV		"odpočet obkladů"-679,38		-679,38			
	VV		Součet		1 858,20			
661	K	784300	Omyvatelná malířská barva	m2	440,06	110,00	48 407,00	
	VV		1.NP					
	VV		14,20+14,67+76,81+20,21		125,89			
	VV		"107 umývárna nádobí"(2,775+5,075)*2*3,40-1,20*2,00		50,98			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		*108přípravna*(2,875+5,075)*2*3,40-1,20*2,00		51,66			
	VV		*109 vana*(14,90+7,275)*2*3,40-(1,20*2,00*2+1,45*1,97)+(0,30+0,40*2)*4		147,53			
	VV		*112 umývárna bílého nádobí*(2,875+7,00)*2*3,40-0,80*1,97*2		64,00			
	VV		Součet		440,06			
662	K	784400	Desinfekční přípravek do barev a omítek	m2	440,06	65,00	28 604,00	
	VV		1.NP					
	VV		14,20+14,67+76,81+20,21		125,89			
	VV		*107 umývárna nádobí*(2,775+5,075)*2*3,40-1,20*2,00		50,98			
	VV		*108přípravna*(2,875+5,075)*2*3,40-1,20*2,00		51,66			
	VV		*109 vana*(14,90+7,275)*2*3,40-(1,20*2,00*2+1,45*1,97)+(0,30+0,40*2)*4		147,53			
	VV		*112 umývárna bílého nádobí*(2,875+7,00)*2*3,40-0,80*1,97*2		64,00			
	VV		Součet		440,06			
663	K	784500	Hloubková penetrace podlahy	m2	125,89	95,00	11 960,00	
	VV		1.NP					
	VV		14,20+14,67+76,81+20,21		125,89			
664	K	784600	Samonivelační stěrka pochozí tl. 1 mm	m2	125,89	315,00	39 655,00	
	VV		1.NP					
	VV		14,20+14,67+76,81+20,21		125,89			
665	K	784700	Dvousložková hydroizolace	m2	125,89	685,00	86 235,00	
	VV		1.NP					
	VV		14,20+14,67+76,81+20,21		125,89			
D M			M Montážní práce				950 000,00	
D 33M			Dopravní zařízení				950 000,00	
666	K	33100	Dodávka a montáž výtahu	Kč	1,00	950 000,00	950 000,00	
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				394 305,00	
667	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	180,00	443,00	79 740,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS1292					
	VV		Demontáž původní elektroinstalace, rozvodů vody, a vytápění					
	VV		180		180,00			
668	K	HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	45,00	443,00	19 935,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS1292					
	VV		Vybourání zděných stoli v kuchyni					
	VV		45		45,00			
669	K	HZS2491	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV dělník zednických výpomocí	hod	690,00	427,00	294 630,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS2491					
	VV		*demontáž technologie kuchyně*460		460,00			
	VV		*zednické výpomocce pro ZTI, plyn, VZT, elektroinstalaci, slaboproud, prostupy technologie*230		230,00			
	VV		Součet		690,00			
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				600 000,00	
D VRN3			Zařízení staveniště				500 000,00	
670	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,00	500 000,00	500 000,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/030001000					
D VRN7			Provozní vlivy				100 000,00	
671	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1,00	100 000,00	100 000,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/070001000					

Zadavatel:	Město Přimda, náměstí Jindřicha Kolowrata 112, 348 06 Přimda	IČ:	00260118
		DIČ:	CZ00260118

Účastník:	SILBA - Elstav s.r.o.	IČ:	64358844
		DIČ:	CZ64358844

SO 02 Kabelové rozvody HACCP					
Poř.č.	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena v Kč bez DPH	Celková cena v Kč bez DPH
1	FTP kabel stíněný min. cat5e, B2ca,d1,s1	m	338	60,00	20 280,00
2	Ohebná spirálová trubka z pozinkované oceli opláštěná samozhášivým PVC pro instalace IP55, vnitřní průměr min 14,9mm, minimální pevnost 1000N/ 5cm - instalace do podlahy nebo do zdi a vývod z	m	130	120,00	15 600,00
3	Vývodka pro šroubovicovou trubku - ochrana vývodu kabelu proti proříznutí.	ks	10	560,00	5 600,00
4	Nerezová příruba průchozí pro trubku do průměru 42,4mm s 3 dírami pro připevnění do podlahy včetně šroubů. Výška minimálně 50mm. Slouží k ochraně vývodů trubky z podlahy proti useknutí při	m	10	1 200,00	12 000,00
5	Korugovaná trubka EN 20 bezhalogenová, pevnost 750N/ 5cm - instalace do zdi	m	73	105,00	7 665,00
7	Přístrojová instalační krabice do zdi, rozteč děr 71mm včetně zasekání	ks	11	150,00	1 650,00
8	Víčko instalační krabice	ks	11	25,00	275,00
9	Průvrt železobetonovým stropem 80mm. Koordinovat s HIP - určení přesné polohy pro dodržení statiky.	kpl	2	1 850,00	3 700,00
10	Požární ucpávky průchod stropem do průměru 80mm, svazek kabelů do průměru 30mm, Podhled - podlaha tzn. Jednostranný přístup pro revize.	kpl	2	850,00	1 700,00
11	Přesun materiálu, lešení,úklid pracoviště a ostatní související náklady	kpl	1	2 500,00	2 500,00
12	Instalační materiál (instalační krabice, chránička, faston konektory apod.)	kpl	1	3 000,00	3 000,00
13	Drážkování na trubku 20, zapravení vč. výmalby	bm	180	95,00	17 100,00
14	Montážní práce	kpl	1	9 500,00	9 500,00
15	Doprava	kpl	1	5 000,00	5 000,00
				Cena celkem v Kč bez DPH	105 570,00
				DPH	22 169,70
				Cena celkem v Kč včetně DPH	127 739,70

- a) součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy, provozní řády, manuály a revize v českém jazyce. Za komplexní vyzkoušení se považuje bezporuchový provoz po dobu minimálně 96 hod.
- b) součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení
- c) součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby
- d) v rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto výkazu, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla
- e) součástí dodávky jsou i náklady na případná opatření související s ochranou stávajících zařízení