

SMLOUVA O DÍLO č. 2026/31

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Objednatel:

Městys Kamenice

Kamenice 481, 588 23 Kamenice, IČ: 00286079, DIČ: CZ00286079

zastoupený: Bc. Hanou Krejčovou, starostkou

tel.: 606 757 892, e-mail: obec.kamenice@ji.cz

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú. 1466050389/0800

Zhotovitel:

SILSTAP – silniční stavební práce, s.r.o.

Kosovská 5275/16a, 586 01 Jihlava, IČO: 25334611, DIČ: CZ25334611

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 26760

zastoupená: Ing. Michalem Matouškem, jednatelem

tel.: +420 602 795 076, e-mail: michal.matousek@silstap.cz

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú. 19-8905790277/0100

(společně dále jen „smluvní strany“)

II. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v opravě místních komunikací v rozsahu oddílů C a D cenové nabídky zhotovitele č. 31/2026 ze dne 15. 7. 2026 (dále jen „cenová nabídka“), která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, a to:
 - **Oddíl C – Oprava místní komunikace na p.č. 1210/1, k.ú. Řehořov:** zesílení stávajícího krytu vrstvou ACO 11+ tl. 50 mm na spojovací postřik, odbourání náběhů (zápichů) rypadlem s hydraulickým kladivem s přerovnáním a doplněním podkladu, očištění povrchu metením a splachováním, zřízení krajnic ze štěrkodrti (192 bm, š. 0,30 m) a výšková úprava 2 ks revizních poklopů bez výměny.
 - **Oddíl D – Oprava místní komunikace za pivovarem, k.ú. Kamenice u Jihlavy (p.č. 1273/12, 1273/9, 1278/25, 5973/7, 5973/8, 1278/12, 1278/27):** odstranění stávajícího živičného krytu na mostě v trase vč. odvozu a uložení na skládku, odbourání náběhů (zápichů), vyrovnávací vrstva ACO 11+ tl. 20–40 mm, nový kryt ACO 11+ tl. 50 mm na spojovací postřiky, očištění povrchu metením a splachováním a zřízení krajnic ze štěrkodrti (231 bm, š. 0,30 m).
2. Dílo bude provedeno jako oprava (údržba) stávajících místních komunikací, nikoliv rekonstrukce – bez změny nivelety, šířkového uspořádání a odvodnění.
3. Doplnění krajnic u plotů rodinných domů (oddíl D) bude provedeno po dohodě s objednatelem dle skutečného rozsahu za jednotkové ceny dle cenové nabídky.

III. Cena díla

4. Cena díla je sjednána na základě jednotkových cen uvedených v cenové nabídce. Předpokládaná cena díla dle orientačního zaměření činí:
 - Oddíl C: 171 607,40 Kč bez DPH
 - Oddíl D: 908 670,00 Kč bez DPH
 - **Celkem: 1 080 277,40 Kč bez DPH; DPH 21 % 226 858,25 Kč; celkem 1 307 135,65 Kč vč. DPH.**

5. **Konečná cena díla bude stanovena výhradně podle skutečně provedených výměr a prací**, oceněných jednotkovými cenami dle cenové nabídky. Uvedená předpokládaná cena vychází z orientačního zaměření zhotovitele a její překročení či nedočerpání z důvodu rozdílu skutečných výměr oproti zaměření se nepovažuje za změnu smlouvy; změnou smlouvy je pouze změna jednotkových cen nebo rozšíření předmětu díla o práce v nabídce neuvedené.
6. **Komoditní doložka:** Jednotkové ceny položek asfaltových směsí a živichných postřiků jsou vázány na cenu silničního asfaltu dle ceníku obalovny platného k datu vystavení cenové nabídky. Dojde-li mezi datem cenové nabídky a termínem realizace ke změně ceny silničního asfaltu o více než $\pm 10\%$, bude jednotková cena dotčených položek upravena o prokázaný rozdíl.
7. Poplatek za uložení vybouraných hmot je kalkulován pro asfaltový odpad bez obsahu dehtu (kód odpadu 17 03 02). Prokáže-li rozbor obsah dehtu (nebezpečný odpad 17 03 01*), bude odstranění tohoto odpadu účtováno samostatně dle skutečných nákladů oprávněného zařízení.

IV. Fakturace a platební podmínky

8. **Fakturace bude prováděna vždy podle skutečně provedených prací a výměr, a to výhradně po jejich vzájemném odsouhlasení oběma smluvními stranami.** Zhotovitel předloží objednateli soupis skutečně provedených prací a výměr (zjišťovací protokol); objednatel jej odsouhlasí nebo k němu uplatní připomínky do 5 pracovních dnů od předložení. Teprve oboustranně odsouhlasený soupis je podkladem pro vystavení faktury; bez odsouhlaseného soupisu není zhotovitel oprávněn fakturovat.
9. Splatnost faktur činí 30 dnů ode dne doručení objednateli. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty; DPH bude účtována v základní sazbě 21 %.
10. Objednatel je oprávněn pozastavit 5 % z ceny díla do odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla.
11. Zálohy se neposkytují.

V. Doba a místo plnění

12. Termín zahájení bude sjednán vzájemnou dohodou smluvních stran; zhotovitel oznámí objednateli konkrétní termín zahájení písemně (postačí e-mailem) nejméně 7 dnů předem. Termín dokončení a předání díla: 30. 11. 2026. Zhotoviteli se vyhrazuje časová rezerva 14 dnů pro případ nepříznivých klimatických podmínek nebo přerušení dodávek asfaltových směsí; o tuto dobu se termín dokončení prodlužuje bez sankcí.
13. Pokládku asfaltových vrstev lze provádět pouze za vhodných klimatických podmínek dle ČSN 73 6121; doba, po kterou nelze z klimatických důvodů práce provádět, se nezapočítává do doby plnění.
14. Místo plnění: p.č. 1210/1 v k.ú. Řehořov (oddíl C) a p.č. 1273/12, 1273/9, 1278/25, 5973/7, 5973/8, 1278/12, 1278/27 v k.ú. Kamenice u Jihlavy (oddíl D).
15. Objednatel předá zhotoviteli staveniště protokolárně nejpozději 3 pracovní dny před sjednaným termínem zahájení.

VI. Provádění a předání díla

16. Zhotovitel provede dílo v souladu s cenovou nabídkou, platnými technickými normami (zejména ČSN 73 6121) a obecně závaznými právními předpisy. Výšková úprava revizních poklopů je sjednána bez výměny poklopů a rámu; výměna prvků poškozených nebo nefunkčních bude provedena po odsouhlasení objednatelem a účtována samostatně.
17. O předání a převzetí díla sepiší smluvní strany protokol. Objednatel je povinen převzít dílo i s drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla.

VII. Záruka za jakost

18. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Záruka se nevztahuje na vady způsobené nadměrným zatěžováním, zásahy třetích osob, haváriemi inženýrských sítí nebo vadami podkladních vrstev, které nebyly předmětem díla.

19. Reklamované vady zhotovitel odstraní v technicky nejbližším možném termínu s ohledem na klimatické podmínky, nejpozději do 30 dnů od uplatnění reklamace, nedohodnou-li se strany jinak.

VIII. Sankce

20. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
21. Při prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
22. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu 1 000 Kč za každou vadu a den prodlení.
23. Souhrn smluvních pokut dle této smlouvy je omezen částkou 10 % ceny díla bez DPH.

IX. Závěrečná ustanovení

24. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Podléhá-li smlouva uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zajistí její uveřejnění objednatel; v takovém případě nabývá smlouva účinnosti dnem uveřejnění.
25. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou městyse Kamenice dne 7. 9. 2026 usnesením č. 735/2026/RM.
26. Změny smlouvy lze činit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
27. V případě rozporu mezi touto smlouvou a cenovou nabídkou má přednost tato smlouva; jednotkové ceny se řídí cenovou nabídkou.
28. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
29. Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 – Cenová nabídka č. 31/2026 ze dne 15. 7. 2026 (oddíly C a D vč. jednotkových cen).

V Kamenici dne

V Jihlavě dne

za objednatele
Bc. Hana Krejčová, starostka
Městys Kamenice

Bc. Hana Krejčová
Digitálně podepsal Bc. Hana Krejčová
Datum: 2026.09.11 12:58:06 +02'00'

za zhotovitele
Ing. Michal Matoušek, jednatel
SILSTAP – silniční stavební práce, s.r.o.

Ing. Michal Matoušek
Podepsal Ing. Michal Matoušek
DN: cn=Ing. Michal Matoušek,
c=CZ, o=SILSTAP - silniční
stavební práce, s.r.o., ou=1,
email=michal.matousek@silstap.cz
Datum: 2026.09.17 06:17:21 +02'00'

Příloha č. 1 — Soupis prací s jednotkovými cenami (cenová nabídka č. 31/2026, oddíl C a D)

Uvedená množství vycházejí z orientačního zaměření zhotovitele; závazné jsou jednotkové ceny. Konečná cena bude stanovena dle skutečně provedených a vzájemně odsouhlasených výměr (čl. III a IV smlouvy).

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [Kč]	Celkem [Kč]
C – Oprava komunikace p.č. 1210/1 (zesílení krytu)						171 607,40
26	R-pol.	Odbourání stávajícího živičného krytu v ploše pozvolných náběhů (zápichů dl. min. 3 m pro plynulé výškové napojení na stávající vozovku) rypadlem s hydraulickým kladivem, vč. naložení, odvozu a uložení vybouraných hmot na skládku (kód odpadu 17 03 02)	m2	54	320,00	17 280,00
27	R-pol.	Přerovnání a doplnění podkladu v ploše náběhů šterkodrtí, reprofilace do požadovaného sklonu a zhutnění	m2	54	145,00	7 830,00
28	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hloubky do 50 mm v místě zápichů	m	21,50	150,00	3 225,00
29	938909311(R)	Očištění stávajícího živičného krytu strojním metením vč. odvozu smetků a splachování tlakovou vodou před provedením spojovacího postřiku	m2	196,10	18,00	3 529,80
30	573231107	Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, 0,40 kg/m2	m2	196,10	16,00	3 137,60
31	577134121(R)	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11+ z nemodifikovaného asfaltu s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 50 mm (zesílení stávajícího krytu)	m2	196,10	565,00	110 796,50
32	569831111	Zpevnění krajnic šterkodrtí s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 100 mm, v pásu šířky 0,30 m	m2	57,60	195,00	11 232,00
33	899231311(R)	Výšková úprava poklopu revizní šachty do 200 mm bez výměny poklopu a rámu – demontáž, úprava vyrovnávacích prstenců, opětovné osazení do nivelety nového krytu vč. ošetření podkladních vrstev	kus	2	5 450,00	10 900,00
34	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem živičným, dopravní vzdálenost do 200 m	t	38,70	95,00	3 676,50
ODDÍL C – OPRAVA KOMUNIKACE NA p.č. 1210/1 (k.ú. Řehořov) — CELKEM BEZ DPH						171 607,40

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [Kč]	Celkem [Kč]
D – Oprava komunikace Kamenice za pivovarem (vyrovnávka + nový kryt)						908 670,00
35	R-pol.	Odstanění stávajícího živičného krytu (podkladu) na mostě v trase strojň, se zvýšenou opatrností s ohledem na mostní svršek, vč. naložení, odvozu a uložení vybouraných hmot na skládku (kód odpadu 17 03 02)	m2	112,50	300,00	33 750,00
36	R-pol.	Odbourání stávajícího živičného krytu v ploše pozvolných náběhů (zápichů, 2 ks) rypadlem s hydraulickým kladivem pro plynulé výškové napojení na stávající vozovku, vč. naložení, odvozu a uložení vybouraných hmot na skládku (kód odpadu 17 03 02)	m2	48	320,00	15 360,00
37	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hloubky do 100 mm	m	16	150,00	2 400,00
38	938909311(R)	Očištění stávajícího živičného krytu strojním metením vč. odvozu smetků a splachování tlakovou vodou před provedením spojovacího postřiku	m2	882,30	18,00	15 881,40
39	573231107	Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, 0,40 kg/m2 – pod vyrovnávací vrstvu	m2	882,30	16,00	14 116,80
40	572141111	Vyrovnání povrchu dosavadního krytu asfaltovým betonem ACO s rozprostřením a zhutněním, tl. přes 20 do 40 mm (prům. 30 mm)	m2	882,30	320,00	282 336,00
41	573231107	Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, 0,40 kg/m2 – pod obrusnou vrstvu	m2	882,30	16,00	14 116,80
42	577134121(R)	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11+ tř. I z nemodifikovaného asfaltu s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 50 mm	m2	882,30	565,00	498 499,50
43	569831111	Zpevnění krajnic šterkodrtí s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 100 mm, v pásu šířky 0,30 m	m2	69,30	195,00	13 513,50
44	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem živičným, dopravní vzdálenost do 200 m	t	196,80	95,00	18 696,00
ODDÍL D – OPRAVA KOMUNIKACE V KAMENICI ZA PIVOVAREM — CELKEM BEZ DPH						908 670,00

Souhrn oddílů C + D: 1 080 277,40 Kč bez DPH; DPH 21 % 226 858,25 Kč; celkem 1 307 135,65 Kč vč. DPH.