

DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO

Na předmět Díla akce „Rekonstrukce komunikace ul. Ke Hřbitovu“

uzavřené dne 4. 2. 2025 mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Objednatel:

Obec Kojetice

Sídlo : Lipová 155, 250 72 Kojetice

Statutární zástupce: Bc. Jitka Šedinová, starostka obce

IČ : 00240320

Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.

Č. účtu: 4725201/0100

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel:

OK Stavby s.r.o.

Sídlo : Mělnická 73, 277 11 Libiš

Statutární zástupce : Denis Fefko, jednatel

IČ : 26763982

DIČ : CZ26763982

Plátce DPH: Ano

Peněžní ústav

Č. účtu

Zapsaný u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 92116

(dále jen „Zhotovitel“)

Článek I. Předmět dodatku

Tento dodatek mění Smlouvu o dílo uzavřenou dne 4. 2. 2025 mezi Objednatelem a Zhotovitelem (dále jen „Smlouva“), ve znění dodatku č.2 ze dne 19.8.2025 a jeho opravy ze dne 16.9.2025, a to zejména v části týkající se **rozsahu a ceny Díla**.

Změny vycházejí z odsouhlasené změny Objednatelem Změnovým příkazem Z3 dne 28.8.2025 a to v tom, že veřejné osvětlení bude doplněno o ochranné manžety stožárů, které výrazně prodlouží životnost stožárů. Dále byla odsouhlasena změna svítidel z důvodu sjednocení svítidel v obci.

Článek II.

Rozšíření předmětu Díla

1. Rozsah Díla se mění o následující stavební úpravy:
 - Veřejné osvětlení bude doplněno o ochranné manžety stožárů, které výrazně prodlouží životnost stožárů. Dále byla odsouhlasena změna svítidel z důvodu sjednocení svítidel v obci. Při realizaci veřejného osvětlení budou osazeny ochranné manžety stožárů a svítidla.
2. Změněný rozsah Díla bude realizován v souladu s:
 - Soupisem víceprací a méně prací dle přílohy č. 1 tohoto dodatku.
 - Změnovým příkazem Z3 ze dne 28.8.2025 dle přílohy č.2 tohoto dodatku
3. Změněný rozsah Díla bude realizován v souladu s:
 - Změnovým příkazem Z3 ze dne 28.8.2025
 - Rozpočet na přípočet změny typu svítidel a doplnění ochranných manžet **61 860,00,- Kč bez DPH.**

Článek III.

Cena Díla

Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že se mění v článku IV. (cena za dílo) smlouvy o dílo celková cena díla a to tak, že ujednání nově zní:

4.2. Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:

Cena celkem bez DPH: 7 698 332,67 - Kč

DPH 21%: 1 616 649,86 - Kč

Cena celkem včetně DPH: 9 314 982,53 - Kč

Článek IV.

Termín plnění

Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že se nemění v článku III. (čas plnění) smlouvy o dílo termín dokončení stavebních prací a to tak, že ujednání nově zní:

Dokončení stavebních prací (datum předání a převzetí díla): do 7. měsíců od předání staveniště

Článek V.
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo ze dne 4. 2. 2025 zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

1.10.2025

V Kojeticích dne

Za Objednatele:



Za Zhotovitele:



.....
Denis Fefko
jednatel OK Stavby, s.r.o.

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce místních komunikací v obci Kojetice, ulice Ke Hřbitovu
Objekt: Vícepráce - ochranné manžety VO
Soupis:

Místo: Kojetice Datum: 17.04.2025
Zadavatel: Obec Kojetice Projektant:
Uchazeč: OK Stavby s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							17 400,00	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				17 400,00	
	D	1	Zemní práce				17 400,00	
1	K		Ochranná manžeta na stožáry pro prodloužení životnosti stožáru	kus	12,000	1 450,00	17 400,00	CS ÚRS 2024 02

ROZPOČET

Stavba:

Rekonstrukce místních komunikací v obci Kojetice, ulice Ke Hřbitovu

Objekt:

Vícepráce - změna svídkle VO

Soupis:

Místo:

Kojetice

Datum:

17.04.2025

Zadavatel:

Obec Kojetice

Projektant:

Uchazeč:

OK Stavby s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

44 460,00

D

HSV

Práce a dodávky HSV

44 460,00

D

21-M

Elektromontáže silnoproud

44 460.00

8	M	Pol3	Svitidlo se zdrojem LED (ref. PHILIPS BGP760 T25 DN11 LED16/830)	kus	-10,000	12 355,00	-123 550,00	CS ÚRS 2024 02
9	M	Pol3.1	Svitidlo se zdrojem LED (ref. Svitidlo: PHILIPS BGP760 T25 1 xLED18-4S/830 DM32	kus	-2,000	12 355,00	-24 710,00	
			Svitidlo se zdrojem LED (ref. Svitidlo: PHILIPS BGP391 T25 1 x LED /727 DM65	kus	12,000	16 060,00	192 720,00	

--	--

Změnový příkaz Z3

Číslo změnového příkazu:	Z3/2025
Datum zadání:	08/2025
Číslo projektu:	
Název projektu:	Rekonstrukce komunikace ul. Ke Hřbitovu, Kojetice
Název stavby:	Rekonstrukce komunikace ul. Ke Hřbitovu, Kojetice
Název objednatele:	Obec Kojetice, Lipová 155, 250 72
Název správce stavby:	Ing. Zdeněk Smrž
Název zhotovitele:	OK Stavby s.r.o., Mělnická 73, 277 11 Libiš
Iniciátor změny:	Objednatel

1. Předmět změny

Veřejné osvětlení bylo doplněno o ochranné manžety stožárů, které výrazně prodlouží životnost stožárů. Dále byla odsouhlasena změna svítidel z důvodu sjednocení svítidel v obci.

2. Důvod změny

Viz předmět změny.

3. Způsob, jakým bude změna provedena

Při realizaci veřejného osvětlení budou osazeny ochranné manžety stožárů a svítidla.

4. Časový harmonogram

Tyto změny nebudou mít vliv na termín dokončení díla.

5. Finanční harmonogram

Finanční plnění bude navýšeno o náklady na dodávku a montáž ochranných manžet veřejného osvětlení, změnu svítidel veřejného osvětlení.

Veškeré změny jsou oceněny nabídkou zhotovitele.

Celková cena ochranných manžet činí 17 400,- Kč bez DPH.

Celková cena změny svítidel činí 44 460,- Kč bez DPH.

Rozpočty změn jsou doloženy v příloze.

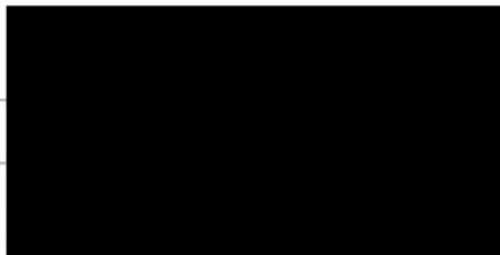
6. Přílohy

Rozpočet změny.

7. Podpisy

Zhotovitel

28.8.2025	Denis Fefko
datum	jméno

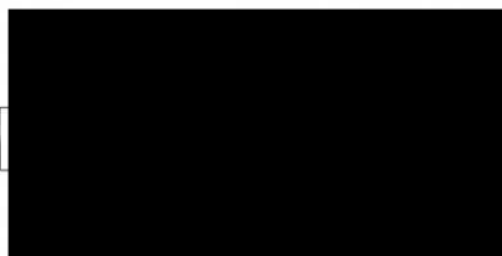


Projektant

datum	jméno	

Správce stavby

28.8.2025	Ing. Zdeněk Smrž
datum	jméno



Objednatel

28.8.2025	Bc. Jitka Šedinová
datum	jméno

