

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění

veřejná zakázka na stavební práce

Název veřejné zakázky:

VÝMĚNA KONSTRUKCE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ ZIMNÍHO STADIONU V TÁBOŘE

ZADAVATEL: Tělovýchovná zařízení města Tábora s.r.o.

zastoupená jednatelem společnosti, Mgr. Janem Bendou, MBA
Václava Soumara 2300, 390 03 Tábor
IČ: 25171127

ZASTOUPENÍ ZADAVATELE – společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle příkazní smlouvy

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.
zastoupená jednatelem společnosti, Kristýnou Soukupovou
Průběžná 2521/48, 370 04 České Budějovice
IČ: 62508822

CITACE ZE ZÁKONA:

§ 217

Písemná zpráva zadavatele

- 1) Zadavatel vyhotoví o každém zadávacím řízení písemnou zprávu.
- 2) Písemná zpráva musí obsahovat alespoň
 - a) označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cenu sjednanou ve smlouvě na veřejnou zakázku, pokud byla uzavřena,
 - b) použitý druh zadávacího řízení,
 - c) označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen,
 - d) označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení,
 - e) označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru,
 - f) označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známi,
 - g) odůvodnění použití jednacím řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita,
 - h) odůvodnění použití jednacím řízení bez uveřejnění, bylo-li použito,
 - i) odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito,
 - j) odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo,
 - k) odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity,
 - l) soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn,
 - m) pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci, a
 - n) odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle §78 odst. 3, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci.
- 3) V písemné zprávě může zadavatel odkazovat na oznámení o výsledku zadávacího řízení, pokud uveřejněné oznámení obsahuje informace uvedené v odstavci 2.
- 4) Zadavatel odešle na vyžádání písemnou zprávu Evropské komisi.
- 5) Zadavatel je povinen do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení uveřejnit písemnou zprávu na profilu zadavatele.

**add § 217 odst. 2 písm. a)
označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve
smlouvě na veřejnou zakázku**

OZNAČENÍ ZADAVATELE

Tělovýchovná zařízení města Tábora s.r.o.

- zastoupená jednatelem společnosti, Mgr. Janem Bendou, MBA
- sídlo: Václava Soumara 2300, 390 03 Tábor
- IČ: 25171127
- DIČ: CZ25171127

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem této veřejné zakázky je provedení stavebních prací, které jsou technicky definovány zpracovanou projektovou dokumentací. Předmět plnění veřejné zakázky je dále podrobněji vymezen podmínkami v textové části zadávací dokumentace stavby, soupisem prací a soupisem vedlejších a ostatních nákladů.

Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 15 mil. Kč bez DPH (předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena dle kontrolního rozpočtu).

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 zákona, jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky.

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název	CPV
Stavební úpravy sportovních zařízení	45212200-8

CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU

Cena za dílo celkem bez DPH	11 225 589,80 Kč
DPH	2 357 373,86 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	13 582 963,66 Kč

**add § 217 odst. 2 písm. b)
použitý druh zadávacího řízení**

Zjednodušené podlimitní řízení.

**add § 217 odst. 2 písm. c)
označení účastníků zadávacího řízení**

Účastníci zadávacího řízení
VESTAV group s.r.o. Víta Nejedlého 601, 682 01 Vyškov IČ: 27675912
Lerson CZ s.r.o. Štúrova 1152/34, Krč, 142 00 Praha 4 IČ: 14267837
P-PLAST Lom s.r.o. č.p. 61, 390 02 Lom IČ: 01600397
SEADON s.r.o. Rovniny 1116/45, 748 01 Hlučín IČ: 28601505
Metrostav DIZ s.r.o. Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8 korespondenční adresa: Husova tř. 685/17, 370 05 České Budějovice IČ: 25021915

nabídkové ceny účastníků zadávacího řízení, kteří podali nabídku:

účastník	č. 1	č. 2	č. 3	č. 4	č. 5
nabídková cena	VESTAV group s.r.o.	Lerson CZ s.r.o.	P-PLAST Lom s.r.o.	SEADON s.r.o.	Metrostav DIZ s.r.o.
Cena za dílo celkem bez DPH	11 225 589,80 Kč	13 153 200,50 Kč	12 304 632,08 Kč	11 831 737,94 Kč	14 279 981,- Kč
DPH	2 357 373,86 Kč	2 762 172,10 Kč	2 583 972,74 Kč	2 484 664,97 Kč	2 998 796,01 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	13 582 963,66 Kč	15 915 372,60 Kč	14 888 604,82 Kč	14 316 402,91 Kč	17 278 777,01 Kč

**add § 217 odst. 2 písm. d)
označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení
s uvedením důvodu jejich vyloučení**

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

add § 217 odst. 2 písm. e)
označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru

Obchodní jméno účastníka:	Sídlo / adresa:
VESTAV group s.r.o.	Víta Nejedlého 601, 682 01 Vyškov
IČ: 27675912	DIČ: CZ27675912

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE:

✓ Nejnižší nabídková cena: 11 225 589,80 Kč bez DPH, tj. 13 582 963,66 Kč včetně DPH.

Nabídka účastníka zadávacího řízení splňuje všechny podmínky požadované zadavatelem v zadávacích podmínkách a není v rozporu s platnými právními předpisy.

add § 217 odst. 2 písm. f)
označení poddodavatelů dodavatele, jsou-li známi

poddodavatel	druh poddodávky
Jan Hartel Myslechovice 52, 783 21 Litovel IČ: 87712083	lešení
TOMIreko a.s. Prokopka 228/3, Vysočany, 190 00 Praha 9 IČ: 28359216	dohled nad dodržováním realizačních postupů

add § 217 odst. 2 písm. g)
odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Jednací řízení s uveřejněním nebylo použito, soutěžní dialog nebyl použit.

add § 217 odst. 2 písm. h)
odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

**add § 217 odst. 2 písm. i)
odůvodnění použití zjednodušeného režimu**

Zjednodušený režim nebyl použit.

**add § 217 odst. 2 písm. j)
odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení
dynamického nákupního systému**

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

**add § 217 odst. 2 písm. k)
odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání
nabídky namísto elektronických prostředků**

Nabídky byly podávány elektronicky.

**add § 217 odst. 2 písm. l)
soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých
opatření, byl-li střet zájmů zjištěn**

Nebyly zjištěny žádné osoby se střetem zájmů.

**add § 217 odst. 2 písm. m)
odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky za části**

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

**add § 217 odst. 2 písm. n)
odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě
postupu podle § 78 odst. 3**

Zadavatel nepostupoval podle § 78 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE
zjednodušené podlimitní řízení – podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
VÝMĚNA KONSTRUKCE STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ ZIMNÍHO STADIONU V TÁBOŘE

Zpracovala: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., Mgr. Kateřina Kobosilová

V Českých Budějovicích dne 3. 4. 2025



