

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění na akci:
„Cínová stezka 3 a 4 část“

1. Smluvní strany

Město Boží Dar

Sídlo: 362 62 Boží Dar 1

IČ: 00479705

DIČ: CZ00479705

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrov, číslo bankovního účtu: 13027341/0100

Zástupci oprávnění k podpisu smlouvy: Ing. Jan Horník, starosta

(dále jen „objednatel“)

DPT projekty Ostrov s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 38656

Sídlo: Klínovecká 1407, 363 01 Ostrov

IČ: 087 28 097

DIČ: CZ087 28 097

Bankovní spojení: ČSOB, a. s., pobočka Ostrov; číslo bankovního účtu: 291270851/0300

Zástupce oprávněný k podpisu smlouvy: Ing. Jan Dušek, jednatel

(dále jen „zhotovitel“); (objednatel a zhotovitel společně „smluvní strany“)

2. Zástupci smluvních stran pro věci technické

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že budou v rámci stanoveném touto smlouvou, a to ve věci kvality díla, bližších specifikací předmětu díla a dílčích postupů prací neuvedených v této smlouvě, ve věci předání a převzetí věcí dohodnutých ve smlouvě jako spolupůsobení objednatele a pro předání a převzetí díla závazně zastupovány těmito osobami:

za objednatele:

Marcel Petr

za zhotovitele:

Jan Dušek

3. Předmět díla, cena díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dále specifikované dílo (plnění) a objednatel se zavazuje dílo (plnění) převzít a zaplatit dále uvedenou cenu.
2. Specifikace díla:
Pro výše uvedenou stavbu „Cínová stezka 3 a 4 část“ - zhotovitel zajistí projektové práce a výkon dalších činností takto:

3.1 Komunikační propojení Boží Dar – Rýžovna, 3. Část (Myslivny – Rýžovna)

Inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum

Cena bez DPH 78.000,- Kč

DPH 16.380,- Kč

Cena včetně DPH 94.380,- Kč

Dokumentace ke sloučenému řízení

Cena bez DPH 180.000,- Kč

DPH 37.800,- Kč

Cena včetně DPH 217.800,- Kč

Inženýrské práce, zakončené vydáním Souhlasu s provedením stavby

(Speciální stavební úřad pro dopravní stavby v Ostrově)

Cena bez DPH	80.000,- Kč
DPH	16.800,- Kč
Cena včetně DPH	96.800,- Kč

Realizační projektová dokumentace včetně soupisu prací a dodávek a rozpočtu

Cena bez DPH	168.000,- Kč
DPH	35.280,- Kč
Cena včetně DPH	203.280,- Kč

3.1 Komunikační propojení Boží Dar – Rýžovna, 3. Část (Myslivny – Rýžovna) celkem

Cena bez DPH	506.000,- Kč
DPH	106.260,- Kč
Cena včetně DPH	612.260,- Kč

3.2 Komunikační propojení Boží Dar – Rýžovna, 4. Část (Rýžovna - Bludná)**Geodetické zaměření – polohopis a výškopis**

Cena bez DPH	66 000 Kč
DPH	13 860 Kč
Cena včetně DPH	79 860 Kč

Inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum

Cena bez DPH	70 000 Kč
DPH	14 700 Kč
Cena včetně DPH	84 700 Kč

Dokumentace ke sloučenému řízení

Cena bez DPH	180 000 Kč
DPH	37 800 Kč
Cena včetně DPH	217 800 Kč

**Inženýrské práce, zakončené vydáním Souhlasu s provedením stavby
(Speciální stavební úřad pro dopravní stavby v Ostrově)**

Cena bez DPH	80 000 Kč
DPH	16 800 Kč
Cena včetně DPH	96 800 Kč

Realizační projektová dokumentace včetně soupisu prací a dodávek a rozpočtu

Cena bez DPH	180 000 Kč
DPH	37 800 Kč
Cena včetně DPH	217 800 Kč

3.2 Komunikační propojení Boží Dar – Rýžovna, 4. Část (Rýžovna-Bludná) celkem

Cena bez DPH	576 000 Kč
DPH	120 960 Kč
Cena včetně DPH	696 960 Kč

Ostatní průzkumy a neprojekční činnosti, bez kterých ovšem nelze požádat o územní rozhodnutí a stavební povolení budou přefakturovány v plné výši na základě předchozího odsouhlasení (podklady pro vynětí ze ZPF a LPF apod....)

Cena dále nezahrnuje:

1. Poplatky stavebnímu úřadu a poplatky dalším DOSS (např. ČMHU, Povodí Ohře apod.)
 2. Poplatky na další případné posudky, které si mohou vyžádat DOSS, popř. další účastníci výstavby
- Tyto poplatky budou objednateli rovněž přefakturovány ve skutečné výši.

4. Termín provedení díla

4. 1. Geodetické zaměření lokality	10.07.2023
4. 2. IGP. HGP a PD ke sloučenému řízení	31.08.2023
4. 3. Realizační projektová dokumentace	31.11.2023
4. 4. Předpoklad vydání Sloučeného rozhodnutí	10.12.2023

Zhotovitel je oprávněn dohodnuté termíny posunout, prodloužit, o dobu, po kterou byl objednatel v prodlení s plněním svých závazků, a to zejména ve spolupůsobení při zhotovování díla.

5. Cena za dílo

Cena za dílo bez daně z přidané hodnoty je v členění bodu:

- 3.1 506 000 Kč
- 3.2 576 000 Kč

6. Platební podmínky

1. Na plnění dle bodu 2 budou vystaveny dílčí daňové doklady – faktury, přičemž tyto dílčí daňové doklady budou vystaveny na jednotlivé části díla dle bodu 3.1 a 3.2.
2. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohu.
3. Zhotovitel vystaví daňový doklad, fakturu, ve lhůtě stanovené platnými a účinnými právními předpisy, přičemž daňový doklad bude obsahovat náležitosti dle platných a účinných právních předpisů při splatnosti daňových dokladů, faktur, 14 dní od jejich doručení objednateli.
4. Nedílnou součástí daňového dokladu je dodací list potvrzený oprávněným zástupcem objednatele.

7. Spolupůsobení objednatele

1. Spolupůsobením objednatele se rozumí jeho splnění povinnosti předat zhotoviteli věci nebo provést činnosti potřebné ke zhotovení díla, není-li k nim písemně zmocněn zhotovitel, a to za podmínek uvedených dále v tomto článku.
2. Objednatel je povinen vyjádřit se závazně do tří pracovních dnů k podkladům a informacím předaných mu písemně zhotovitelem.
3. Objednatel je povinen účastnit se v průběhu zhotovování díla a po jeho dokončení jednání v sídle zhotovitele, přičemž předmětem takových jednání je koordinace, upřesnění a vydání stanoviska k navrhovaným řešením a prováděným pracím.
4. Zajištění všech legislativních úkonů, spojených s udělením výjimek a souhlasů, vyplývajících ze situování stavby v chráněném přírodním území (např. výjimka dle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) ze zákazů ze základních podmínek ochrany zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, stanovených v § 49 a 50 zákona.
5. Účinná pomoc při projednávání a smluvním dořešení situování stavby na pozemcích:
 - Karlovarský kraj ve správě KSUS,
 - ČR, Agentura ochrany přírody a krajiny ČR,
 - Lesy ČR, s.p.,
 - ČR, Státní pozemkový úřad a nájemci, hospodařící na těchto pozemcích,
 - ČR, Povodí Ohře, s.p.,
 - Ing. Petr Zacharda.

8. Prodlení zhotovitele

1. Je-li zhotovitel v prodlení s provedením díla, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,02 % z ceny, bez daně z přidané hodnoty, dosud neprovedené části díla, za každý den prodlení.
2. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad díla oproti termínu písemně dohodnutému mezi smluvními stranami, má objednatel nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
3. Zhotovitel není v prodlení po dobu, po kterou objednatel neplní své závazky z této smlouvy.
4. Zhotovitel není v prodlení, pokud se nepodaří obstat souhlasy majitelů některého z pozemků.
5. Součet všech smluvních pokut zhotovitele podle tohoto článku nesmí převýšit 20 % z ceny díla bez daně z přidané hodnoty.
6. Vedle smluvní pokuty lze uplatnit i nárok na náhradu škody.

9. Prodlení objednatele

1. Je-li objednatel v prodlení s plněním svých finančních závazků z této smlouvy, má zhotovitel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.

- Objednatel si je vědom toho, že důsledkem jeho prodlení s plněním jakéhokoli závazku může být mimo jiné i prodloužení termínu dokončení díla, přičemž vedle smluvní pokuty lze uplatnit i nárok na náhradu škody.

10. Okolnosti vylučující odpovědnost

- Za okolnosti vylučující odpovědnost ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku se pro účely této smlouvy považuje i překročení lhůty 30 dnů pro vydání stanoviska nebo rozhodnutí dotčenými orgány státní správy, správců inženýrských sítí nebo majitelů nemovitostí dotčených dílem nebo negativní vyjádření těchto subjektů, které nemá oporu v platných zákonných ustanoveních nebo technických normách.
- Zhotovitel je povinen o této situaci objednatele neprodleně informovat a pro tyto případy předložit objednateli datované žádosti o vydání příslušných stanovisek nebo rozhodnutí a další existující doklady prokazující aktivní snahu zhotovitele plnit řádně smluvní termíny.

11. Odstoupení od smlouvy

- Pro účely této smlouvy je podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele takové prodlení zhotovitele, kdy součet uplatnitelných smluvních pokut za prodlení s plněním smluvních termínů dosáhne 20 % z ceny díla bez daně z přidané hodnoty.

12. Jiná ujednání

- Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, jinak je její změna neplatná.
- Ukáže-li se nutnost změn anebo rozšíření díla oproti zadání, resp. projektové dokumentaci pro stavební povolení, uzavřou smluvní strany na jejich plnění dodatek smlouvy.
- Dílo lze užít pouze k účelu vymezenému touto smlouvou, přičemž užitím díla k jinému účelu, než je vymezeno touto smlouvou, může dojít ke škodám způsobeným nevhodným použitím díla a dále, pokud je dílo dílem autorským, může dojít k porušení autorských práv zhotovitele.
- Ochrana autorských práv se řídí platným zněním autorského zákona a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu, a příslušnými ustanoveními zákona o přestupcích, popřípadě trestního zákona.
- Smluvní strany sjednávají vyloučení možnosti postoupení této smlouvy či pohledávek z jejich závazkového vztahu na třetí osobu, pokud se nedohodnou písemně jinak.
- Jestliže termín nebo poslední den lhůty dle této smlouvy připadne na sobotu, neděli nebo jiný den pracovního klidu, povinnost plnit se přesouvá na nejbližší následující pracovní den.
- Na pokyny, podklady a informace, které zástupci pro věci technické předají prostřednictvím elektronické pošty (e-mail) se pohlíží tak, jako by byly předány písemně.

13. Závěrečná ustanovení

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech originálech, přičemž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích.

V Božím Daru, dne:

V Ostrově, dne: 08.06.2023

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jan Horník, starosta
Město Boží Dar

.....
Jan Dušek, jednatel společnosti
DPT projekty Ostrov, s. r. o.