

Zadavatel vyhláší v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek výzvu a zadávací podmínky pro předložení nabídek na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou v otevřeném podlimitním řízení

Název veřejné zakázky:	NOVOSTAVBA TRIBUNY A SPORTOVNÍHO ZÁZEMÍ TJ SOKOL PŘIBYSLAV
-------------------------------	---

**Článek 1
Identifikační údaje zadavatele**

Zadavatel	
Název:	Město Přibyslav
IČO :	00268097
Adresa sídla:	Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přibyslav
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	Martin Kamarád, starosta města
Kontaktní osoba a spoluautor zadávací dokumentace:	Ing. Dušan Čapek, IPI s.r.o. Smluvní zastoupení zadavatele
Telefon:	+420 739 049 484
E-mail:	capek@ipi.cz
Profil zadavatele:	https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/59ec320c-c525-4155-9262-a65c6e323951
adresa datové schránky zadavatele:	gw6bqx4
adresa datové schránky kontaktní osoby:	fegcttx

**Článek 2
Vymezení předmětu veřejné zakázky**

2.1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je novostavba tribuny a sportovního zázemí ve sportovním areálu TJ Sokol Přibyslav. Součástí návrhu jsou i demolice stávajících objektů a konstrukcí, nové přípojky TZB, přeložka stávajícího vodovodu, nové oplocení a úpravy fotbalového hřiště a volejbalových i tenisových hřišť v návaznosti na nové výškové umístění tribuny.

Předmět veřejné zakázky je podrobně specifikován v příloze č. 2 – Projektová dokumentace, která byla vypracována hlavním inženýrem projektu: Ing. Miloslav Beran, se sídlem Čejov 250, 396 01 Humpolec, IČO: 72162961

Investor a majitel předmětu plnění je Město Příbyslav. Projektová dokumentace vznikala před převodem majetku do majetku města a v projektové dokumentaci je pouze uveden původní objednatel TJ Sokol Příbyslav.

2.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

kód CPV: 45212220-4 – Výstavba víceúčelových sportovních zařízení
45212221-1 – Stavební úpravy v souvislosti s objekty pro sportovní hřiště

2.3. Místo a doba plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky jsou pozemky parc. č. 971/2, 971/10, 971/11, st. 2269, st. 2270, kat. území Příbyslav dále specifikováno projektovou dokumentací.

Termín realizace uveden v návrhu smlouvy o dílo v příloze č. 1 těchto zadávacích podmínek

Článek 3

Zadávací podmínky, dodatečné informace k zadávacím podmínkám

- 3.1. Zadávací podmínky, které tvoří tento dokument včetně příloh, budou zadavatelem zpřístupněny způsobem umožňujícím neomezený a přímý dálkový přístup na adrese profilu zadavatele uvedené v čl. 1 této zadávací dokumentace pod názvem veřejné zakázky.
- 3.2. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek kdykoli v průběhu lhůty pro podání nabídek. Žádost o vysvětlení musí být zadavateli v souladu s ustanovením § 211 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (**dále jen „zákon“**) doručena elektronicky nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. V případě nedodržení této lhůty není zadavatel povinen vysvětlení poskytnout.
- 3.3. Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.
- 3.4. Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, nebo názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitého podnikatele nebo jeho organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel účastníkům v souladu s ustanovením § 89 odst. 6 zákona použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.
- 3.5. Zadavatel umožní prohlídku místa plnění veřejné zakázky. Termín prohlídky místa plnění je dne **23.04.2025 v 10:00**. Sraz uchazečů na adrese místa realizace před vstupem do areálu: Ulice Husova v Příbyslavi. Uchazeč svou účast na prohlídce místa plnění nahlásí v předstihu 1 dne zadavateli veřejné zakázky na tel. č. +420 603 709 618

Článek 4

Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek

Obchodní podmínky zadavatele, včetně platebních podmínek jsou uvedeny v příloze č. 1 těchto zadávacích podmínek.

Článek 5

Požadavky na varianty

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Článek 6

Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- 6.1. Účastník stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky.
- 6.2. Nabídková cena bude uvedena v české měně.
- 6.3. Nabídka bude předložena v českém jazyce.
- 6.4. Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky - viz příloha č. 3 – Krycí list nabídky (vzor). Nabídková cena bude zpracována v souladu s těmito zadávacími podmínkami.
- 6.5. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací předmětu veřejné zakázky.
- 6.6. Všechny případné náklady a výdaje s vypracováním a předložením nabídky nese účastník.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 70 101 000 Kč bez DPH.

Článek 7

Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

- 7.1. Účastník ve své nabídce uvede své identifikační údaje, a to v rozsahu – název obchodní firmy, sídlo, jméno osoby oprávněné jednat za účastníka, IČO, DIČ, telefon, e-mail (pro komunikaci v průběhu procesu zadávání zakázky).
- 7.2. Účastník ve své nabídce předloží návrh smlouvy o dílo. **Od obchodních podmínek, které jsou součástí zadávací dokumentace, se nelze odchýlit.** Jiné úpravy či zásahy do obchodních podmínek než doplnění údajů v označených částech (v textu zvýrazněno), budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek a v případě jejich zjištění budou důvodem pro vyřazení nabídky účastníka ze zadávacího řízení. Údaje uvedené v návrhu smlouvy se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky účastníka. V případě rozporů je pak vždy rozhodující písemný návrh smlouvy.
- 7.3. Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem a zadavatelem, zejména doklady a informace prokazující splnění kvalifikace.
- 7.4. Účastník použije řazení dokumentů v nabídce dle:
 - a) Obsah (s uvedením čísel kapitol, čísel stránek, resp. listů)
 - b) Krycí list nabídky
 - c) Prokázání splnění kvalifikačních předpokladů (dle čl. 9 zadávacích podmínek)
 - d) Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka
 - e) Rozpočet
 - f) Předpokládaný Harmonogram prací (dle termínu v souladu s návrhem smlouvy o dílo, která je přílohou č. 1 zadávací dokumentace)
 - g) Seznam poddodavatelů
 - h) Další (např. čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů)
- 7.5. Nabídka účastníka nesmí obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.
- 7.6. Pro sestavení a vyplnění krycího listu se účastníkovi doporučuje použít přílohu zadávací dokumentace č. 3 – Krycí list nabídky (vzor).

- 7.7. Podává-li nabídku více účastníků společně, jsou povinni ve své nabídce uvést kontakt pro doručování písemností zadavatele. Odesláním písemností na tuto adresu se má za to, že ji zadavatel odeslal všem účastníkům společné nabídky.
- 7.8. Podání společné nabídky nebo podání nabídky s využitím poddodavatele se řídí příslušným ustanovením zákona.

Článek 8

Podání nabídky, otevírání nabídek

8.1. Nabídky budou podávány elektronicky pouze prostřednictvím elektronického nástroje www.e-zakazky.cz na profilu zadavatele:

<https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/59ec320c-c525-4155-9262-a65c6e323951>

Lhůta pro podání nabídek končí dne **16. 05. 2025 v 10 hodin.**

Nabídky lze podat kdykoliv v době pro podání nabídek. Čas podání nabídek se řídí systémovým časem elektronického nástroje.

Článek 9

Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Zadavatel pro účely veřejné zakázky stanoví tyto požadavky na kvalifikaci:

Zadavatel požaduje po účastníkovi, se kterým má být uzavřena smlouva, aby podle § 122 zákona před jejím uzavřením předložil doklady prokazující splnění kvalifikace.

Zadavatel před uzavřením Smlouvy o dílo zjistí údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele. Bude-li vybraný dodavatel zahraniční právnickou osobou, zadavatel jej vyzve k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li taková evidence, ke sdělení údajů podle § 122 odst. 5 ZZVZ.

V případě nezjištění skutečného majitele v evidenci skutečných majitelů má Zadavatel povinnost, na základě § 122 odst. 8 ZZVZ, vyloučit vybraného dodavatele

Účastník ve své nabídce předloží čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů (viz Příloha č. 5 ZD)

Prokázání základní způsobilosti a profesní způsobilost může dodavatel nahradit také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tímto způsobem lze prokázat profesní způsobilost pouze v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Účastník je dále oprávněn prokázat kvalifikaci prostřednictvím platného osvědčení vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Certifikátem dodavatel prokáže kvalifikaci v rozsahu údajů v něm uvedených

Účastník může prokázat určitou část ekonomické či technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Pokud dodavatel této možnosti využije, je povinen rovněž předložit v nabídce doklady týkající se jiných osob uvedené v § 83 zákona.

9.1. Základní způsobilost:

Účastník prokáže základní způsobilost v rozsahu § 74 zákona (tj., kopiemi dokladů, které může nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 zákona).

9.2. Profesní způsobilost:

Účastník prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 77 zákona předložením:

- a) kopie Výpisu z obchodního rejstříku či z jiné obdobné evidence ne starší než 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení, pokud je v ní zapsán;
- b) prosté kopie dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky minimálně v rozsahu „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ dle definice uvedené v zákoně č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů.

9.3. Technická kvalifikace:

a) Technické kvalifikační předpoklady účastník prokáže v souladu s § 79 odst. 2 zákona seznamem včetně osvědčení:

- min. 3 referenčních zakázek - stavebních prací obdobného charakteru (rekonstrukce/výstavba Staveb pro sport a rekreaci) realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech ve finančním objemu více než 10 mil. Kč bez DPH za jednotlivou stavební akci v seznamu stavebních prací.

Seznam bude obsahovat identifikaci objednatele, hodnotu zakázky, termín realizace a kontaktní informace objednatele.

b) Osvědčení realizačního týmu v souladu s §79 odst. 2 písm. d) zákona:

- Stavbyvedoucího
 - autorizovaný inženýr/technik pro obor Pozemní stavby;
 - způsob prokázání: předložení kopie osvědčení,
 - délka praxe min. 5 let na pozici stavbyvedoucího
 - způsob prokázání: předložení čestného prohlášení nebo životopisu.
 - má alespoň 1 zkušenost v pozici stavbyvedoucího u stavby, realizované v období 5 let před zahájením zadávacího řízení v rozsahu dle čl. 9.3.a) zadávací dokumentace.
 - způsob prokázání: předložení čestného prohlášení nebo životopisu

V případě, že prokázání odborné způsobilosti bude doloženo prostřednictvím vlastního zaměstnance, musí účastník předložit čestné prohlášení o tom, že daná osoba je jeho zaměstnancem. Pokud bude odborná způsobilost prokázána prostřednictvím jiné osoby, musí účastník doložit písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za účastníka, včetně prokázání příslušné kvalifikace (§ 83 Zákona).

Článek 10

Způsob hodnocení nabídek

10.1. Základním kritériem pro hodnocení veřejné zakázky je ekonomická výhodnost. Ekonomickou výhodnost nabídky bude zadavatel posuzovat dle následujících hodnotících kritérií:

celková nabídková cena v Kč bez DPH - váha 100 %.

Hodnotí se celková nabídková cena v Kč bez DPH za realizaci celého předmětu veřejné zakázky.

- 10.2. Zadavatel v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek provede nejdříve hodnocení nabídek a po něm u vybraného dodavatele posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Článek 11 Poskytnutí jistoty

Zadavatel nepožaduje

Článek 12

Zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání

- 12.1. Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání. Kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v odpovědnosti zaměstnanosti, sociálních a právních práv a životního prostředí. Vybraný dodavatel bude povinen při předmětu veřejné zakázky zajistit dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývající povinnosti zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel bude současně povinen řádně a včas plnit finanční závazky vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílející se na plnění veřejné zakázky.
- 12.2. V souladu se zásadou environmentálně odpovědného zadávání podle § 6 odst. 4 ZZVZ bude vybraný dodavatel povinen při realizaci předmětu veřejné zakázky dodržovat obecně platné právní předpisy vztahující se k životnímu prostředí a dodržet veškeré předpisy upravující zachování neporušeného životního prostředí. Vybraný dodavatel bude muset přijmout veškerá opatření, která po něm lze rozumně požadovat, aby např. při používání dopravních prostředků a dalších nezbytných technologií chránil životní prostředí a omezil škody způsobené znečištěním, hlukem a jinými jeho činnostmi.

Článek 13 Ostatní podmínky zadávacího řízení

- 13.1. Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti v řízení.
- 13.2. Otevírání nabídek proběhne dle § 109 zákona, bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- 13.3. Zadavatel stanovil zadávací lhůtu v délce 3 měsíce ode dne uplynutí lhůty pro podávání nabídek.
- 13.4. Pokud dojde k nesouladu údajů uvedených v zadávacích podmínkách a v obchodních podmínkách, platí to, co je uvedeno v obchodních podmínkách.
- 13.5. Pokud by úprava obsažená v zadávací dokumentaci byla v rozporu s úpravou obsaženou v zákoně č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, použije se bez dalšího úprava obsažená v zákoně.

- 13.6. Účastník spolu s podáním nabídky uděluje zadavateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

Článek 14

Přílohy zadávací dokumentace

- | | |
|---------------|--|
| Příloha č. 1: | Obchodní podmínky – Smlouva o dílo (návrh); |
| Příloha č. 2: | Projektová dokumentace; |
| Příloha č. 3: | Krycí list nabídky (vzor); |
| Příloha č. 4: | Čestné prohlášení základní způsobilost (vzor); |
| Příloha č. 5: | Čestné prohlášení střet zájmů (vzor); |

V Příbyslavi dne 10.04.2025

Martin Kamarád,
Starosta města