



Digitálně podepsal
Jméno: Ing. Anna Kroulíková
Vydavatel: PostSignum
Qualified CA
2, Česká pošta,
s.p. [IČ 47114983]
Sériové číslo: 1807160,
hexadecimálně: 1B 93 38

Příloha č. 4

OBCHODNÍ PODMÍNKY

Veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce:

„Zateplení budovy zdravotního střediska“



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Zadavatel:

Obec Rohatec

Sídlo:

Květná 359/1, 696 01 Rohatec

IČO:

00488526

zastoupený:

Ing. Jarmilem Adamcem, Ph.D., starostou obce

Projekt je spolufinancován z prostředků EU, Operační program Životní prostředí,
Prioritní osa 3, Udržitelné využívání zdrojů energie

OBCHODNÍ PODMÍNKY

ve smyslu § 44 odstavec 3 písmeno a) zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Preamble: Tyto obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře smlouvy o dílo. Uchazeči do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku

„Zateplení budovy zdravotního střediska“

Smlouva o dílo

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Název: Obec Rohatec
Sídlo: Květná 359/1, 696 01 Rohatec
IČO: 00488526
bankovní spojení: KB a.s. - Hodonín
č. účtu: 23327671/0100
zastoupený: Ing. Jarmilem Adamcem, Ph.D., starostou obce
(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel:

Název RENOVA stavební a obchodní společnost s r.o.
zapsaná v obchodním rejstříku: u krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 8635
zastoupený: Ing. Bohumírem Janečkem, jednatelem
osoba pověřená jednat jménem zhotovitele ve věcech technických Ing. Zdeněk Marek
IČO: 46992707
DIČ: CZ46992707
bankovní spojení: KB Hodonín
č. účtu: 94 109-671/0100
(dále jen „Zhotovitel“)

2. ROZSAH PŘEDMĚTU SMLOUVY

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

Předmětem smlouvy je zhotovení stavby - díla „Zateplení budovy zdravotního střediska“ podle dále specifikované projektové dokumentace též „díla“.

Projektovou dokumentací se rozumí projektová dokumentace s názvem „Zateplení budovy zdravotního střediska“ vypracovaná společností DEA Energetická agentura s.r.o., se sídlem Benešova 425, 664 42 Modřice, zodpovědná osoba Tomáš Sýkora, autorizovaný technik pro pozemní stavby, (ČKAIT – 1005516), v období 3/2015 (dále též PD).

2.1.1. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, dopravní značení, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

- 2.1.2. Součástí realizace díla je i vypracování dílenské a výrobní dokumentace a dále dokumentace skutečného provedení stavby.
- 2.1.3. Není obsazeno.
- 2.1.4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v rozsahu, kvalitě a s parametry, stanovenými projektovou dokumentací, touto smlouvou a stavebním povolením. **Změny jsou možné pouze v případě vzniku objektivně nepředvídaných okolností po odsouhlasení objednatelem.**
- 2.1.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky následující práce a činnosti:
- 2.1.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 2.1.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - 2.1.5.3. zdokumentování polohy a stavu všech prvků a rozvodů, které budou zakryty,
 - 2.1.5.4. zajištění průběžné fotodokumentace prováděných prací a její předání na CD při předání stavby,
 - 2.1.5.5. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - 2.1.5.6. zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - 2.1.5.7. zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - 2.1.5.8. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - 2.1.5.9. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - 2.1.5.10. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - 2.1.5.11. důsledný úklid staveniště a okolí před protokolárním předáním a převzetím díla,
 - 2.1.5.12. v dostatečném předstihu před zahájením stavby a během stavby informování a komunikace s objednatelem,
 - 2.1.5.13. umožnit provádění kontrol dokumentů i kontrol v místě realizace projektu všem subjektům - pověřeným kontrolním orgánům ČR,
 - 2.1.5.14. poskytnout objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s realizací díla, které si mohou vyžádat kontrolní orgány,
 - 2.1.5.15. umožnit provádění kontrol dokumentů i kontrol v místě realizace projektu všem subjektům implementační struktury OPŽP, pověřeným kontrolním orgánům ČR a pověřeným pracovníkům Evropské komise a Evropského účetního dvora,
 - 2.1.5.16. archivovat veškerou dokumentaci související s přípravou a realizací projektu do konce roku 2025,

2.1.5.17. Není obsazeno.

2.2. Projektová dokumentace stavby

2.2.1. Projektová dokumentace pro provádění stavby

2.2.1.1. Objednatel předá zhotoviteli dokumentaci pro provádění stavby (DPS) při podpisu smlouvy o dílo.

2.2.1.2. Zhotovitel předá objednateli ke schválení výrobní dokumentaci, dílenské výkresy a technologické postupy. Technologický postup bude obsahovat přinejmenším identifikační údaje zhotovitele, detailní pracovní postup rozepsaný do všech činností a dodávek všech i pomocných materiálů, vyhodnocení významných rizik souvisejících s uvedenými pracemi a opatření pro eliminaci nebo omezení rizik.

2.2.2. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby

2.2.2.1. Dokumentaci skutečného provedení stavby vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby.

2.2.2.2. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v elektronické podobě nejpozději do termínu předání a převzetí díla.

2.2.2.3. Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- a) Do projektové dokumentace pro provádění stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- b) Ty části projektové dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- c) Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.
- d) U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
- e) Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce Zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu v rámci schvalovacího řízení Zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.3. Technická specifikace díla

2.3.1. Obě smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel dodá a namontuje výrobky s obchodními názvy uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy (oceněný soupis prací resp. Nabídkový položkový rozpočet).

2.3.2. Odchylka v postupu Zhotovitele, která by měla negativní dopad na provedení díla dle technologických předpisů pro montáž těchto výrobků nebo odchylka, která by měla negativní dopad na kvalitu těchto výrobků provedená bez souhlasu Objednatele, se považuje za podstatné porušení smlouvy.

3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. Termíny

Termín předání staveniště: předpoklad cca 5 kal. dnů ode dne podpisu smlouvy o dílo;

Termín zahájení stavebních prací (díla): nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání a převzetí staveniště;

(Předpokládaný termín zahájení stavebních prací je stanoven na 21. 9. 2015), výše uvedené kalendářní dny u termínu předání staveniště a termínu zahájení stavebních prací (díla) mají platnost v případě, že dojde k prodloužení zadávacího řízení a objektivně tak nebude možné zahájit stavební práce ve shora uvedeném předpokládaném termínu. V takovém případě bude skutečný předpokládaný termín zahájení stavebních prací odsunut o dobu prodloužení zadávacího řízení.

Termín dokončení stavebních prací (díla): nejpozději do 70 kal. dnů ode dne termínu zahájení stavebních prací; (Předpokládaný termín zahájení stavebních prací je stanoven na 21. 9. 2015)

Termín předání a převzetí díla: nejpozději do 5 kal. dnů ode dne termínu dokončení stavebních prací;

Termín vyklizení staveniště: nejpozději do 5 kal. dnů ode dne předání a převzetí díla.

Pozn. Zhotovitel má právo zahájit práce i před předpokládaným termínem prací, v takovém případě se lhůty počítají ode dne skutečného zahájení prací.

- 3.1.1. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve řádně dokončené dílo převzít a zaplatit.
- 3.1.2. Termín dokončení stavebních prací (díla) je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností.
- 3.1.3. Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 14 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
- 3.1.4. Objednatel nebo jeho zástupce je oprávněn stanovit Zhotoviteli závazný termín závazný termín pro odstranění porušení povinnosti dle této smlouvy, a to zápisem do stavebního deníku nebo jeho stanovením na kontrolním dnu stavby.

3.2. Místo plnění

Místo stavby:

Rohatec 230, 696 01 Rohatec, k.ú. Rohatec [740381], parc. č. 2523, Česká Republika.

4. CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

4.1. Výše sjednané ceny

4.1.1. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly na ceně:

4.1.2. **Cena celkem bez DPH (též ř. 1 v KL)** **1 997 183 ,- Kč**

4.1.3. Rezerva projektu celkem bez DPH (4,0 % z ceny dle čl. 4.1.2) **79 887,- Kč**

4.1.4. Cena celkem bez DPH (čl. 4.1.2 + čl. 4.1.3) **2 077 070,- Kč**

pozn. KL = Krycí list nabídky.

4.2. Obsah ceny

4.2.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

4.2.2. Cena je stanovena podle oceněného soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr – nabídkový rozpočet, který je přílohou č 1 této smlouvy.

4.2.3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek specifikovaných v čl. 2. této smlouvy zejména i náklady na:

- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
- vypracování dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby
- opatření k ochraně životního prostředí
- organizační a koordinační činnost
- poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství
- zajištění nezbytných dopravních opatření
- pojištění stavby a pojištění osob
- likvidaci odpadu
- finanční záruky

4.3. Podmínky pro změnu ceny

4.3.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.

4.3.2. Změna sjednané ceny je možná pouze

- a) pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
- b) pokud nastanou objektivně nepředpokladatelné důvody pro změnu rozsahu prací z důvodů, které nebylo možno postihnout v rámci Projektové dokumentace a s ní souvisejícího stavebního průzkumu a to v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“).

- 4.4. Způsob sjednání změny ceny
 - 4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.
 - 4.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem formou dodatku k této smlouvě.
 - 4.4.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
 - 4.4.4. Cenová kalkulace - nabídka případných víceprací podle odst. 4.3.2 písm. b) bude vypracována v souladu s metodikou RTS a oceněna dle nabídkových cen uchazeče. U nových položek pak uchazeč použije datovou základnu RTS 2014/I, kterou jednotně poníží o 5%. Objednatel si vyhrazuje právo u nových položek nabídku posoudit formou průzkumu trhu nebo zvolí postup dle ZVZ.
 - 4.4.5. Postupy uvedené v odst. 4.4. a násl. musí být v souladu se ZVZ.
 - 4.4.6. Použití rezervy projektu dle čl. 4.1.3 této smlouvy podléhá schválení poskytovatele dotace a schválením objednatele a to pouze formou samostatného dodatku k této smlouvě. Objednatel předpokládá použití rezervy pouze pro účely objektivně nepředvídaných okolností v souladu s § 23 odst. 7 písm. a) ZVZ.
 - 4.4.7. Smluvní strany se dohodly, že § 2620, § 2621 a § 2622 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Zálohy
 - 5.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.
- 5.2. Postup plateb
 - 5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených Zhotovitelem za období ne kratší než 1 měsíc.
 - 5.2.2. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce zjišťovací protokol provedených prací sestavený na základě Přílohy č. 1 této smlouvy (Dále též ZP). Objednatel je povinen se k tomuto ZP vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se ZP souhlasí) a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 15. dne následujícího měsíce po příslušném měsíci. Nedílnou součástí faktury musí být objednatelem odsouhlasený ZP, pokud tak bylo ve stanovené lhůtě objednatelem učiněno. Bez tohoto ZP je faktura neplatná. Každý ZP musí uvádět položkově a celkově následující údaje:
 - a) cenu za ZP celkem,
 - b) provedeno v období,

- c) provedeno od počátku uzavření Smlouvy,
- d) zbývá provést dle této Smlouvy.

Dílčí ZP má datum uskutečnění zdanitelného plnění vždy k poslednímu dni v měsíci, za který je vystaven ZP. Nedílnou součástí konečné faktury je finální rozpočet stavby, který musí obsahovat položkový rozpočet skutečně vyfakturovaných stavebních prací a dodávek.

5.3. Lhůty splatnosti

5.3.1. Splatnost faktury je 30 dní.

5.3.2. Objednatel je však povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatele.

5.4. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

5.4.1. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
- identifikační údaje objednatele včetně DIČ
- identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
- název projektu („Zateplení budovy zdravotního střediska“)
- popis obsahu účetního dokladu
- datum vystavení
- datum splatnosti
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- výši ceny bez daně celkem
- sazbu daně
- cenu celkem včetně daně
- podpis odpovědné osoby zhotovitele
- přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu (též viz ZP)
- náležitosti stanovené § 435 Občanského zákoníku

5.5. Termín splnění povinnosti zaplatit

5.5.1. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je částka odepsána z účtu objednatele (případně odepsána z účtu úvěrujícího bankovního ústavu). Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

6. MAJETKOVÉ SANKCE

- 6.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů
 - 6.1.1. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednanému Termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.800,- Kč za každý i započatý den prodlení a to prvních 15 dnů.
 - 6.1.2. Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí díla o více jak 15 dnů je povinen zaplatit Objednateli další smluvní pokutu ve výši dalších 2.000,- Kč za šestnáctý a každý další i započatý den prodlení. Celková výše pokuty bude tedy od uvedeného termínu 5.800,- Kč za každý den.
 - 6.1.3. Prodlení Zhotovitele proti Termínu předání a převzetí díla sjednaného dle Smlouvy delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 6.2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla
 - 6.2.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od Termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
 - 6.2.2. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 6.3. Sankce za neodstranění reklamovaných vad
 - 6.3.1. Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
 - 6.3.2. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
 - 6.3.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 6.4. Sankce za nedodržování BOZP na staveništi
 - 6.4.1. Pokud Zhotovitel poruší nařízení stanovené plánem BOZP nebo koordinátorem BOZP, má Objednatel právo, na základě zápisu do stavebního deníku a pořízení fotografie předmětného porušení BOZP, udělit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé zjištění a každý i započatý den prodlení odstranění porušení podmínek dodržování zásad BOZP. Zjevnou vadu porušení BOZP musí objednateli nebo jeho zástupci (TDI), potvrdit koordinátor BOZP. (Např. zasláním fotografie koordinátorovi BOZP prostřednictvím emailu).
- 6.5. Sankce za nevyklizení staveniště

- 6.5.1. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů od Termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.6. Sankce za nepřítomnost stavebního deníku na staveništi
- 6.6.1. Pokud Zhotovitel nepředloží objednateli nebo jeho smluvnímu zástupci stavební deník v průběhu pracovní doby, viz ustanovení odst. 8.1.2 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý takovýto případ. Za pracovní den se pro účely tohoto odstavce považuje každý den, kdy zhotovitel provádí stavební práce na předmětném plnění této smlouvy.
- 6.7. Sankce za neoprávněnou změnu subdodavatele
- 6.7.1. Pokud zhotovitel řádně neoznámí a Objednateli změnu subdodavatele v souladu s čl. 10.3. této smlouvy a násl., je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý takovýto případ.
- 6.8. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
- 6.8.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.9. Sankce za nesplnění ustanovení čl. 9.4.14 této smlouvy.
- 6.9.1. V případě zjištění nesrovnalostí bude zhotovitel sankcionován částkou 500 000,- Kč a je povinen uvést celou dodávku do souladu se zadávacími podmínkami výběrového řízení, bez nároku na úhradu finančních ztrát s tímto spojených. Sankce plynoucí ze smlouvy za pozdní dodání atd. jsou těmito postihy nepozměněny a platí v plném rozsahu
- 6.10. Zaplacením sankcí dle tohoto článku není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody vzniklé mu v příčinné souvislosti s jednáním, nejednáním či opomenutím Zhotovitele, s nímž je spojena sankce dle této smlouvy.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Předání a převzetí Staveniště
- 7.1.1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) nejpozději do deseti dnů po oboustranném podpisu smlouvy o dílo, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání Staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění Termínu předání a převzetí díla.
- 7.1.2. O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu. Zhotovitel je povinen převzít staveniště ve lhůtě pro termín předání staveniště dle čl. 3.1. této smlouvy, pokud tak neučiní platí, že dnem předání staveniště je poslední den lhůty pro termín předání staveniště dle čl. 3.1. této smlouvy.

- 7.2. Způsob zabezpečení staveniště a zařízení staveniště
- 7.2.1. Při zabezpečování staveniště a zařízení staveniště je zhotovitel povinen dodržovat zásady BOZP dle svých interních směrnic, požadavků této smlouvy, plánu BOZP (pokud byl vypracován), Projektové dokumentace a Stavebního povolení.
- 7.3. Vyklizení staveniště a odstranění zařízení staveniště
- 7.3.1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne Předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.3.2. Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

8. STAVEBNÍ DENÍK

- 8.1. Povinnost vést stavební deník
- 8.1.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.
- 8.1.2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do Stavebního deníku zapisovat.
- 8.1.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály deníků je Zhotovitel povinen předat Objednateli při předání díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.1.4. Do Stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o
- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
 - časovém postupu prací
 - kontrole jakosti provedených prací
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
 - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
 - událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla
- 8.1.5. Všechny listy Stavebního deníku musí být očíslovány.
- 8.1.6. Ve Stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 8.1.7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí Stavebního deníku.
- 8.2. Kontrolní dny
- 8.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel resp. zástupce objednatel - technický dozor investora (dále též „TDI“) Kontrolní dny v pravidelných termínech, zpravidla 1x týdně.

- 8.2.2. O průběhu Kontrolního dne zhotoví Zhotovitel zápis. TDI je oprávněn v rámci Kontrolního dne stanovit termíny nebo lhůty pro odstranění porušení povinností, které jsou pro Zhotovitele závazné.
- 8.2.3. O provedené kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem prací zakryty, provede TDI do Stavebního deníku zápis. Zhotovitel nesmí pokračovat v pracích, pokud byly při této kontrole zjištěny nesoulady nebo pokud kontrolu zakrytých částí díla TDI neprovedl.
- 8.2.4. Zhotovitel provádí pravidelnou fotodokumentaci zakrytých konstrukcí. Tuto foto dokumentaci je TDI oprávněn požadovat při předání a převzetí díla. Foto dokumentaci provádí Zhotovitel bezúplatně. Fotodokumentace musí obsahovat seznam pořízených fotografií, jednotlivé fotografie musí obsahovat pořadové číslo fotografie, údaj o čase, datu a místě pořízení a vyznačením na výkresové části DPS.

9. PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

- 9.1. Pokyny Objednatele
 - 9.1.1. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně a práce provádí svými zaměstnanci, pracovníky a smluvními partnery v souladu s ustanovením čl. 10 této smlouvy. Zhotovitel se však zavazuje provádět veškeré pokyny Objednatele, zástupce Objednatele a koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
 - 9.1.2. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
 - 9.1.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi, na příjezdech ke staveništi na veřejných komunikacích pořádek a čistotu a okamžitě odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Odpady vznikající během provádění díla je zhotovitel povinen likvidovat v souladu se zákonem o odpadech v platném znění, včetně jeho prováděcích vyhlášek. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat odpady na vlastní náklady, vést o odpadu příslušnou evidenci a při předání díla předložit objednateli doklady o zákonném způsobu likvidace odpadů.
 - 9.1.4. Zhotovitel je povinen každý den uklidit odpady a suť, která vznikla při práci.
- 9.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
 - 9.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
 - 9.2.2. Zhotovitel je povinen si zajistit předepsaný dohled při svařování.
- 9.3. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
 - 9.3.1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je

- Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 9.3.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 9.3.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 9.4. Provádění díla.
- 9.4.1. Zhotovitel je povinen zúčastnit se na vyzvání Objednatele všech jednání s dalšími účastníky výstavby díla, na které bude přizván. Na tato jednání je Zhotovitel povinen připravit i Objednatelem vyžádané podklady, které souvisejí s předmětem jeho plnění. Zhotovitel však není oprávněn, není-li k tomu pro konkrétní akt konkrétně Objednatelem pověřen, poskytovat či sdělovat jakékoliv informace či podklady, které souvisejí s jeho plněním či stavem na předmětné stavbě třetím stranám.
- 9.4.2. Zhotovitel je povinen dodržovat Objednatelem schválenou DPS, dílenské výkresy, výrobní dokumentaci a technologické postupy. Zhotovitel je povinen použít pro své plnění pouze materiály a zařízení, které mají deklarovanou jakost a které jsou specifikovány v Objednatelem schválené dokumentaci či jejichž použití bylo samostatně Objednatelem schváleno. V opačném případě je Zhotovitel povinen tyto materiály a zařízení odstranit na své náklady. Pokud tak neučiní, je Objednatel oprávněn tyto odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele. Objednatel je oprávněn požadovat průkaz původu a kvality použitých materiálů, které je Zhotovitel povinen předložit – tento průkaz lze nahradit prohlášením o shodě ve smyslu příslušného zákona.
- 9.4.3. Dočasné uskladnění materiálů a zařízení Zhotovitele, před jejich zabudováním je možné pouze v prostorech, které jsou stanoveny v zápise o předání staveniště nebo, které budou k tomu určeny Objednatelem v průběhu další výstavby (záznamem ve stavebním deníku či jiným písemným sdělením). Ponechávání nadbytečných či zbytkových materiálů na staveništi mimo Objednatelem schválené prostory je nepřipustné a Objednatel je oprávněn je na náklady zhotovitele odklidit. Zhotovitel je odpovědný za způsob dočasného uskladnění materiálů a zařízení tak, aby nedošlo k jeho poškození či znehodnocení. Objednatel nepřebírá žádnou zodpovědnost za případné ztráty či poškození materiálů a zařízení Zhotovitele, umístěné v prostoru staveniště.
- 9.4.4. Zhotovitel zajistí, aby jeho zaměstnanci a případní subdodavatelé (dále jen „personál zhotovitele“) nebyli na staveništi/pracovišti pod vlivem alkoholu či toxických látek. Zhotovitel je povinen přijmout taková opatření, aby ze strany personálu Zhotovitele nedocházelo k jakémukoliv protiprávnímu jednání, výtržnictví nebo nepřístojnému chování na staveništi či v jeho bezprostředním okolí. V opačném případě nebo v případě opakovaně nekvalitního provádění prací zajistí Zhotovitel na pokyn Objednatele výměnu svého personálu.
- 9.4.5. Odmítnutí splnění jakéhokoliv pokynu Objednatele, zejména v oblasti kvality prací, postupů výstavby, koordinace prací na stavbě, požadavku na výměnu personálu, bezpečnosti prací, protipožárních a ekologických opatření, stejně jako protiprávní jednání a neetické chování personálu Zhotovitele na staveništi je podstatným porušením smlouvy.

- 9.4.6. Zhotovitel je povinen provádět dílo zdravotně a odborně způsobilým personálem. V případě, kdy jsou součástí předmětu díla dodávky strojů a zařízení, je Zhotovitel povinen tyto instalovat a napojit na média v souladu s ČSN, a to autorizovanou osobou včetně jejich vyzkoušení a předání revizní zprávy Objednateli, o čemž strany pořídí zápis.
- 9.4.7. Objednatel zajistí zhotoviteli nápojný body elektrické energie a vody pro provedení díla na staveništi.
- 9.4.8. Jakékoli přípomoce spojené s plněním díla Zhotovitelem jako zednické, tesařské, lešenářské, truhlářské apod., jsou zahrnuty do ceny díla. Osvětlení díla zajišťuje Zhotovitel díla (netýká se centrálního nebo bezpečnostního osvětlení celého objektu, pokud je zřízeno) a není-li schopen či ochoten toto zajistit sám, může požádat Objednatele o jeho provedení (bude-li to technicky a kapacitně možné) s tím, že tyto náklady Zhotovitel uhradí.
- 9.4.9. Zhotovitel je při provádění prací povinen postupovat tak, aby co nejvíce šetřil práv třetích osob, které se na staveništi vyskytují, zejména zajistí, aby prováděním prací nerušil výkon jejich činnosti. Dále je Zhotovitel povinen zajistit, aby z jeho strany nedocházelo k poškozování prací provedených jinými dodavateli s tím, že za tímto účelem je Zhotovitel povinen přijmout nezbytná opatření (např. provést ochranu stávajících konstrukcí, zakrytí dotčených částí stavby apod.).
- 9.4.10. Zhotovitel zajistí nezbytnou ochranu díla jeho zakrytím či jiným vhodným způsobem, aby do okamžiku předání a převzetí byla zajištěna jeho kvalita jako např. povrchová úprava, ochranný obal, ochranný nátěr apod. Toto opatření není důvodem pro navýšení ceny.
- 9.4.11. Pokud by činnost Zhotovitele zasáhla do práv třetích osob a k tomuto bude nutno jakýchkoli povolení jako např. zábor veřejných prostranství, jdou tyto na vrub Zhotovitele, pokud již takovou činnost nebo právní vztah nezajistil Objednatel. Toto se vztahuje rovněž na nadměrnou přepravu, vykládku apod.
- 9.4.12. Objednatel je oprávněn provádět kontroly provádění díla Zhotovitelem a plnění smluvních podmínek. Technický dozor Objednatele je oprávněn dát příkaz k přerušení prací personálu Zhotovitele v případě, když odpovědný zástupce Zhotovitele bude nedostupný a bude-li ohrožena bezpečnost či kvalita prováděných prací. Provádění kontrol ze strany Objednatele však nezproštuje Zhotovitele jeho plné odpovědnosti za kvalitní, včasné a bezpečné provedení díla.
- 9.4.13. V případě, kdy při kontrolní činnosti budou zjištěny skutečnosti, které jsou v rozporu či nesouladu technickými, kvalitativními či ostatními smluvními podmínkami, pokyny Objednatele, nebo bude zjištěno porušení jakýchkoli právních norem, je Objednatel oprávněn přikázat Zhotoviteli odstranit tento stav a neprodleně zjednat nápravu. V případě, že tak ve stanoveném termínu neučiní, jde o podstatné porušení smlouvy.
- 9.4.14. Objednatel je oprávněn u 2 kusů výplní otvorů, náhodně vybraného z celé dodávky provést destruktivní zkoušku. Zkouška bude provedena za účelem ověření požadovaných vlastností výrobků. Zkoušku provede TDI nebo notifikovaná osoba určená objednatel. Rozsah zkoušky – kompletní testy vč. rozložení výplní otvorů na prvočinitele a to jak nedestruktivními, tak destruktivními metodami. V případě, že výplně otvorů budou v souladu s deklarovanými parametry zhotovitele, budou zkoušky hrazeny objednatel. V případě, že dojde k rozporu s deklarovanými hodnotami zhotovitele, uhradí příslušnou zkoušku zhotovitel.

- 9.4.15. Kompletní jakostně technickou dokumentaci včetně příslušných revizních zpráv, prohlášení o shodě/ dokladů o posouzení shody ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění pro stanovené výrobky a zařízení a další dohodnuté doklady osvědčující jakost díla předá Zhotovitel Objednateli nejpozději ke dni výzvy o zahájení předání a převzetí díla, nebude-li stanoveno jinak.
- 9.4.16. Bude-li zhotovitel k provedení díla používat osoby s jinou než českou státní příslušností (cizince) je povinen dodržovat všechny české právní předpisy vztahující se k zaměstnávání a pobytu cizinců. I osoby s českou státní příslušností musí zhotovitel používat k provedení díla jen v souladu s pracovněprávními předpisy a neporušovat ustanovení o zákazu nelegální práce.

10. SUBDODAVATELÉ (PODZHOTOVITELÉ)

- 10.1. Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu
- 10.1.1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (podzhotovitele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 10.1.2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých podzhotovitelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze smlouvy o dílo.
- 10.1.3. Zhotovitel požaduje v případě subdodávek předložit a aktualizovat seznam subdodavatelů.
- 10.2. Rozsah prací prováděných subdodavatelsky
- 10.2.1. Objednatel vymezuje provádění prací formou subdodávek a to následovně:
Subdodavatelsky nesmí být provedeny všechny práce uvedené v soupisu prací ve stavebních dílech:

Díl:	62	Úpravy povrchů vnější
------	----	-----------------------

Porušení podmínek stanovených v tomto odstavci opravňuje objednatele sankcionovat zhotovitele ve výši 100.000,- Kč a dále jej opravňuje vymáhat po zhotoviteli finanční újmu způsobenou odebráním dotace způsobenou nedodržením ustanovení v tomto odstavci či odstavcích souvisejících.

- 10.3. Podmínky pro změnu podzhotovitele (subdodavatele), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci.
- 10.3.1. Podzhotovitele dle odst. 10.3 této smlouvy je možné změnit pouze za souhlasu Objednatele a v souladu s podmínkami této smlouvy, ZVZ a Zadávací dokumentací.
- 10.3.2. Podzhotovitel musí splňovat kvalifikační předpoklady dané zadávacími podmínkami. Zhotovitel předloží Objednateli tyto doklady: Originály nebo ověřené kopie všech požadovaných kvalifikačních prohlášení, technicko kvalifikačních dokumentů a dokladů dle Zadávací dokumentace. Zhotovitel předloží platnou smlouvu o smlouvě budoucí s navrhovaným novým podzhotovitelem.
- 10.3.3. Objednatel posoudí relevantnost a správnost požadovaných dokladů. V případě pochybností správnosti požadovaných podkladů, musí Zhotovitel na výzvu Objednatele do 5 pracovních dnů od výzvy Objednatele chybějící nebo nejasné

doklady doplnit. V opačném případě nemusí Objednatel na žádost Zhotovitele reagovat.

- 10.3.4. Změna podzhotovitele je zpravidla možná jen ze závažných důvodů, které by měly negativní vliv na kvalitu díla, provádění nebo dokončení díla podzhotovitelem.

11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

11.1. Organizace předání díla

- 11.1.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

11.2. Protokol o předání a převzetí díla

- 11.2.1. O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol).
- 11.2.2. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodělků, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných Vad a Nedodělků
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělků
- 11.2.3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít dílo, pokud vykazuje vady a nedodělků, nebo pokud zhotovitel objednateli nepředá níže uvedené doklady. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 11.2.4. Objednatel musí dodržet ustanovení § 2628 Občanského zákoníku.
- 11.2.5. Pokud dílo vykazuje při předávání díla vady je Objednatel oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- 11.2.6. Dodatečné zkoušky nad rámec zkoušek předepsaných projektovou dokumentací a nad rámec zkoušek požadovaných normami uvedenými v projektové dokumentaci provede a hradí objednatel. V případě, že výsledky dodatečné(ých) zkoušky(šek) nevyhoví předepsaným nebo normativním požadavkům, náklady na tyto zkoušky jdou k tíži zhotovitele.
- 11.2.7. Nejpozději při předání a převzetí díla předá zhotovitel objednateli dokladovou část díla, zahrnující zejm.:
- 11.2.7.1. Projektovou dokumentaci skutečného provedení se zakreslením zhotovitelem provedených změn díla;
 - 11.2.7.2. Veškerou dílenskou a prováděcí dokumentaci, kterou si zhotovitel opatřil v souvislosti s prováděním díla;
 - 11.2.7.3. Zápisy o veškerých zkouškách a revizích a jejich úspěšném výsledku;
 - 11.2.7.4. Originál stavebního deníku;

- 11.2.7.5. Doklady prokazující kvalitu a rozsah předávaného díla (zejm. osvědčení o použitých materiálech, provedených pracích, atesty);
- 11.2.7.6. Nezbytnou dokumentaci pro provoz díla (zejm. záruční listy, návod k obsluze, provozní řády);
- 11.2.7.7. Fotodokumentaci vypracovanou v souladu s odstavcem 8.2.4 této smlouvy na CD nebo obdobném datovém nosiči.
- 11.2.7.8. Ostatní doklady vztahující se k dílu (zejm. doklad o tom, že zhotovitel využil či odstranil veškeré odpady v souladu se zákonem o odpadech).

12. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 12.1. Odpovědnost za vady díla
 - 12.1.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku, že všechny jeho části budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané DPS, oceněným soupisem prací a technickými normami, a dílo bude způsobilé k řádnému užívání.
 - 12.1.2. Záruční lhůta pro celé dílo je stanovena v délce: **60 měsíců**.
 - 12.1.3. Záruční lhůta začíná běžet dnem podpisu zápisu o předání a převzetí celého díla.
 - 12.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
 - 12.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 12.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad
 - 12.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, a to s ohledem na klimatické a technologické podmínky.
 - 12.2.2. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právníckou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
 - 12.2.3. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení). Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 5 dnů ode dne nastoupení k odstranění vady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

13. VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

13.1. Vlastnictví díla

13.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

13.2. Nebezpečí škody na díle

13.2.1. Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

14. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ ZHOTOVITELE

14.1. Zajištění závazků Zhotovitele po celou dobu realizace díla tzn. ode dne zahájení díla až do dne protokolárního předání a převzetí díla, podepsaného oběma smluvními stranami.

14.1.1. Závazky Zhotovitele za řádné plnění v době realizace jsou zajištěny finanční zárukou ve smyslu § 2029 a násl. občanského zákoníku formou **bankovní záruky** ve výši 100.000,- Kč platnou po celou dobu realizace. Z této **bankovní záruky** vyplývá právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během realizace nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu.

14.1.2. **Bankovní záruku** (záruční listinu) předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne podpisu smlouvy. Nepředložení **bankovní záruky** (záruční listiny) ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě je podstatným porušením smlouvy, opravňuje Objednatele účtovat smluvní pokutu za každý den prodlení s dodáním finanční záruky ve výši 2000,- Kč/denně.

14.2. Zajištění závazků Zhotovitele pro část záruční doby.

14.2.1. Závazky Zhotovitele za řádné plnění v záruční době jsou zajištěny finanční zárukou ve smyslu § 2029 a násl. občanského zákoníku formou **bankovní záruky** ve výši 100.000,- Kč platnou po část záruční doby, a to v rozsahu 2 let. Z této bankovní záruky vyplývá právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během záruční doby nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu.

14.2.2. **Bankovní záruku** (záruční listinu) předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději při předání a převzetí díla. Nepředložení **bankovní záruky** (záruční listiny) ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě je podstatným porušením smlouvy, opravňuje Objednatele odmítnout převzít dílo.

14.2.3. Objednatel tímto vyhrazuje zhotoviteli právo změnit v průběhu realizace díla a po dobu běhu záruční doby způsob zajištění finanční záruky. Změna je možná pouze při dodržení § 2029 a násl. občanského zákoníku, ustanovení této smlouvy a ZVZ. Změnu je možné provést pouze dodatkem k této smlouvě.

- 14.3. Obecná ustanovení pro výše uvedené formy finančních záruk po dobu realizace díla a po dobu záruční doby.
- 14.3.1. V případě, že z jakéhokoli důvodu poklesne míra zajištění závazků, zajištěných bankovní zárukou/ pojištění bankovní záruky/ či jiný relevantní způsob zajištění finanční záruky v souladu se zákony (dále jen „záruční listiny“), zavazuje se zhotovitel ve lhůtě do 30 dnů od poklesu míry zajištění takových závazků předložit novou záruční listinu, která míru zajištění vrátí na původní míru zajištění závazků.
- 14.3.2. Záruční listina nesmí obsahovat požadavek předchozí výzvy zhotoviteli ke splnění svého závazku ani žádnou jinou podmínku. V záruční listině se nesmí objevit žádná námitka, na kterou by měla banka či jiná finanční instituce oprávnění vůči objednateli. Jediný nárok na jednání objednatele jako oprávněného ze záruční listiny ke vzniku povinnosti banky či finanční instituce, která záruční listinu vystavila, plnit ze záruky bude písemný požadavek (výzva) objednatele k plnění adresovaný bance či finanční instituci. Záruční listina musí dále obsahovat písemné prohlášení banky či finanční instituce, že uspokojí objednatele zaplacením jím požadované částky až do výše 100.000,- Kč
- 14.3.3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení se splněním závazku uvedeného v čl. 14.1.1. a 14.2.1. této smlouvy, týkajícího se doplnění míry zajištění záruční listinou, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

15. POJIŠTĚNÍ DÍLA

15.1. Pojištění zhotovitele

15.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli. Minimální hranice pojištění je 3.500.000,- Kč.

15.1.2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně.

16. VYŠŠÍ MOC

16.1. Definice vyšší moci

16.1.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

16.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

16.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

17. ZMĚNA SMLOUVY

17.1. Forma změny smlouvy

- 17.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jménem Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 17.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

18. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

18.1. Odstoupení od smlouvy.

- 18.1.1. Odstoupit od smlouvy je možné z důvodů uvedených v zákoně a v této smlouvě.
- 18.1.2. Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy, vstoupila-li druhá smluvní strana do likvidace nebo podala-li insolvenční návrh v důsledku svého úpadku. Toto právo trvá po prohlášení konkursu na majetek druhé smluvní strany i po dobu, po kterou se může insolvenční správce vyjádřit, že smlouvu splní.
- 18.1.3. Objednatel může bez ohledu na výše uvedené odstoupit od smlouvy také v případě, že:
 - 18.1.3.1. V insolvenčním řízení bylo soudem rozhodnuto o způsobu řešení úpadku zhotovitele, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku;
 - 18.1.3.2. Zhotovitel je v prodlení s provedením díla nebo se splněním dílčích termínů o více než 10 dní;
 - 18.1.3.3. Zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze smlouvy podstatným způsobem;
 - 18.1.3.4. Zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze smlouvy nepodstatným způsobem a takové porušení neodstranil v objednatelům dodatečně poskytnuté lhůtě.
- 18.1.4. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě, že v insolvenčním řízení bylo rozhodnuto o způsobu řešení úpadku objednatel, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 18.1.5. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy do sídla smluvní strany, které se odstoupení od smlouvy týká.
- 18.1.6. V případě odstoupení od smlouvy jsou smluvní strany povinny provést inventarizaci provedených prací. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy ze strany objednatel, je objednatel oprávněn zastavit a neprovádět žádné byt již odsouhlasené platby zhotoviteli, a to až do doby vypořádání smluvních stran v souvislosti s odstoupením od smlouvy.
- 18.1.7. Objednatel může kdykoliv v průběhu prací přerušit práce bez udání důvodů. Po dobu přerušování prací se nezapočítávají sjednané smluvní pokuty dle ustanovení čl. 6 této smlouvy. Obě smluvní strany se dohodly, že po dobu přerušování nemá zhotovitel právo na případný ušlý zisk nebo škodu vzniklou tímto přerušením.

18.2. Ostatní ujednání smlouvy

- 18.2.1. Obě strany se zavazují neposkytovat informace, které získají při činnosti podle této Smlouvy, ani práva a závazky z této Smlouvy plynoucí třetím subjektům, nad rámec svých zákonných povinností.
- 18.2.2. Ve věcech touto Smlouvou o dílo výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 18.2.3. Jakýkoliv spor vzniklý z této Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.
- 18.2.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.2.5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jejich podpisu dvě vyhotovení.
- 18.2.6. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 18.2.7. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány výhradně doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 18.2.8. Zhotovitel, je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (SFŽP, MŽP, MMR, Ministerstvo financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 18.2.9. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejich dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do roku 2025. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 18.2.10. Zhotovitel je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace opatřit vizuální identitou projektů dle Pravidel pro provádění informačních a propagačních opatření. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti této smlouvy, je s těmito pravidly seznámen. V případě, že v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně těchto pravidel, je objednatel povinen o této skutečnosti zhotovitele bezodkladně informovat.
- 18.3. Uveřejnění smlouvy a seznamu subdodavatelů

- 18.3.1. V souladu s ust. § 147a ZVZ má Objednatel povinnost uveřejnit na svém profilu zadavatele tuto smlouvu včetně jejich změn a dodatků, uveřejnit výši skutečné uhrazené ceny za plnění předmětu smlouvy a uveřejnit seznam subdodavatelů zhotovitele.
- 18.3.2. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli informace o subdodavatelích v souladu s ust. § 147a odst. 4, odst. 5 ZVZ pro potřeby uveřejnění informací na profilu objednatele.
- 18.3.3. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelům s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy. Výkresy a informace získané od objednatele smí zhotovitel použít pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 18.3.4. Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého, příp. přechodného bydliště, data narození, telefonního čísla) obsažených v této smlouvě objednatel (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednávání v orgánech kraje a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 18.3.5. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany objednatele bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněny dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.
- 18.3.6. Smluvní strany prohlašují, že objednavatelem stanovený technický dozor investora není zhotovitel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel podpisem této smlouvy toto prohlášení stvrzuje. Toto ustanovení neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
- 18.3.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 18.3.8. Smluvní strany po přečtení smlouvy potvrzují, že obsahu smlouvy porozuměly, že smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli a na důkaz této skutečnosti ji vlastnoručně podepisují.
- 18.3.9. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti ani základní lidská práva.

- 18.3.10. Kontaktní osobou pro jednání ve věcech smluvních, finančních a podstatných pro plnění této smlouvy na straně objednatele je Ing. Jarmil Adamec, PhD., tel. +420 518359508, mobil: +420 777610124, E-mail: starosta@rohatec.cz
- 18.3.11. Kontaktní osobou pro jednání ve věcech technických na straně objednatele je Eva Luskačová, tel. +420 518359230, mobil: +420 606710380, E-mail: info@rohatec.cz
- 18.3.12. Kontaktní osobou pro jednání ve věcech smluvních, finančních a podstatných pro plnění této smlouvy na straně zhotovitele je Ing. Bohumír Janeček, CSc – jednatel společnosti, tel. +420 518 332 190, mobil: +420 604 205 751, E-mail: renova.janecek@seznam.cz
- 18.3.13. Kontaktní osobou pro jednání ve věcech technických na straně zhotovitele (hlavní stavbyvedoucí) je Ing. Zdeněk Marek, tel. +420 518 332 190, mobil: +420 721 601 704, E-mail: renova.marek@seznam.cz
- 18.3.14. **Doložka podle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích:** Smlouva byla projednána a schválena na 24. schůzi zastupitelstva obce Rohatec dne 15.9.2015.

18.4. Přílohy a nedílné součásti Smlouvy o dílo:

- Příloha č. 1 Nabídkový rozpočet na základě soupisu prací vč. Krycího listu nabídky
- Příloha č. 2 Příloha zrušena
- Příloha č. 3 Časový harmonogram realizace díla (bude doloženo až v rámci součinnosti před podpisem smlouvy o dílo)
- Příloha č. 4 Pojistný certifikát zhotovitele nebo kopie pojistné smlouvy a potvrzení o zaplacení pojistné smlouvy na předmětné období (bude doloženo v rámci součinnosti před podpisem smlouvy o dílo)
- Příloha č. 5 Finanční záruka po dobu realizace (bude doloženo v souladu s ustanovením čl. 14.1. a násl.)
- Příloha č. 6 Finanční záruka po dobu záruky (bude doloženo v souladu s ustanovením čl. 14.2. a násl.)

V případě rozporu mezi uvedenými přílohami této smlouvy, stanoví pro výklad objednatel nebo zástupce objednatele hierarchii příloh, popř. i ve spojení s jinými smluvně předpokládanými dokumenty a to vždy pro každý případ rozporu samostatně. Zhotovitel je povinen stanovisko objednatele, potažmo jeho zástupce, respektovat.

V Rohatci dne 15.9.2015


OBEC ROHATEC
PSČ 696 01
okr. HODONÍN
IČO: 00488526
Za Objednatele:

Ing. Jarmil Adamec, PhD.
starosta obce Rohatec


Za Zhotovitele:

Ing. Bohumír Janeček, CSc.
jednatel společnosti

Krycí list nabídky, hlavní hodnotící kritéria.

Název veřejné
zakázky:

Zateplení budovy zdravotního střediska

poznámky

Uchazeč:	RENOVA stavební a obchodní společnost s r.o.	Úplný název Uchazeče dle OR
sídlo:	Polní 4057/27	Sídlo uchazeče
IČO	46992707	Identifikační číslo uchazeče dle ŽL
právní forma:	společnost s ručením omezeným	Právní forma uchazeče
vypracoval(a):	Martin Osička	Zodpovědná osoba uchazeče
datum:	26.8.2015	Datum vypracování nabídky

ř.	POPIS	CELKEM	
1	Nabídková cena celkem (dle oceněného soupisu prací)		
	Výše celkové nabídkové ceny bez DPH základ pro DPH 21% [Kč]	1 997 183,00 Kč	vypíšte
	DPH 21% [Kč]	419 408,00 Kč	zkontrolujte
1	Nabídková cena celkem vč. DPH [Kč]	2 416 591,00 Kč	zkontrolujte

č.	POPIS	CELKEM	
1 + rezerva	Výše celkové nabídkové ceny z ř. 1 + rezerva 4% bez DPH	2 077 070,00 Kč	zkontrolujte
	DPH 21% [Kč]	436 185,00 Kč	zkontrolujte
	Výše celkové nabídkové ceny ř. 1 + rezerva vč. DPH [Kč]	2 513 255,00 Kč	zkontrolujte

Uchazeč odpovídá za správnost výpočtu.

Poznámky Uchazeče:

V Hodoníně dne 26.8.2015

Ing. Bohumír Janeček, CSC. - jednatel společnosti



Vyplňte následující údaje o Vaší společnosti

Obchodní název	RENOVA stavební a obchodní společnost s r.o.
Ulice a č.p.	Polní 4057/27
Místo	Hodonín
PSČ	695 01
ICO	46992707
DIC	CZ46992707
Kontaktní osoba	Ing. Bohumír Janeček, CSc. - jednatel
telefon, fax	518 332 190
e-mail	renovast@seznam.cz

Poznámka :

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : **DEA15264**
Zateplení budovy zdravotního střediska v Rohatci

Cena bez DPH: **1 997 183**

Zadavatel : Obec Rohatec
Květná 359/1
69601 Rohatec-Rohatec

IČO : 00488526
DIČ :

Projektant : DEA Energetická agentura, s.r.o.
Benešova 425
66442 Modřice-Modřice

IČO : 41539656
DIČ : CZ41539656

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Stavební objekt		1,00	
SO 01 Zateplení budovy		6,00	1 997 183,00
Celkem za stavbu			1 997 183,00

Rekapitulace DPH	Cena
Základ pro DPH 15 %	0,00
DPH 15 %	0,00
Základ pro DPH 21 %	1 997 183,00
DPH 21 %	419 408,00
Celkem za stavbu s DPH	2 416 591,00

Preambule

Výpočty v rozpočtu vychází z dokumentace "Zateplení budovy zdravotního střediska v Rohatci" - technické zprávy, výkresové dokumentace, požárně bezpečnostního řešení.

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů.

Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.230/2012 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnost zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek. Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Stavba :	DEA15264	Zateplení budovy zdravotního střediska v Rohatci	
Objekt :	SO 01	Zateplení budovy	JKSO : 800.122

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **SO 01**
Zateplení budovy

Třídník stavebních objektů:

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
2_150805	Hydroizolace, úpravy v exteriéru - final	333 027,43
3_150723	Sanace neprůsvitného obvodového pláště - final	109 799,91
4_150805	Zateplení neprůsvitného obvodového pláště - final	616 014,11
5_150805	Výměna vnějších otvorových výplní - final	398 364,71
6_150805	Střecha - final	493 377,18
91_150805	Vedlejší a ostatní náklady - final	46 600,00
	Celkem objekt SO 01	1 997 183,00

		Rekapitulace DPH
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	1 997 183,00
DPH	21 %	419 408,00
Celkem za objekt s DPH		2 416 591,00



Položkový soupis prací a dodávek

S:	DEA15264	Zateplení budovy zdravotního střediska v Rohatci
O:	SO 01	Zateplení budovy
R:	2 150805	Hydroizolace, úpravy v exteriéru - final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		Ceník, kapitola						
		Poznámka uchazeče						
Díl:	1	Zemní práce				5 762,22		
	111 20-11	Odstranění křovin a stromů o průměru do 10 cm s odstraněním kořenů a s případným nutným odklizením křovin a stromů na hromady na vzdálenost do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek, do sklonu terénu 1 : 5,						
1	111201101R00	...při celkové ploše do 1 000 m2 AI - odhad : 30	m2	30,00000 30,00000	35,00	1 050,00	800-1	RTS
	111 20-14	Spálení odstraněných křovin a stromů o průměru kmene do 100 mm na hromadách pro jakoukoliv plochu,						
2	111201401R00	...pro jakoukoliv plochu Včetně nákladů na přihmování křovin, očištění spáleniště, uložení popela a zbytků na hromadu.	m2	30,00000	8,00	240,00	800-1	RTS
	139 6	Ruční výkop jam, rýh a šachet s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek						
3	139601102R00	...v hornině 3 ...stávající okap.chodník - AJ : Začátek provozního součtu SZ : 0,50*(18,30) SV : 0,50*(11,10+0,20*2) Konec provozního součtu 14,90*(0,75*0,30)	m3	3,35250	840,00	2 816,10	800-1	RTS
	175 10-12	Obsyp objektů sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem, uloženým ve vzdálenosti do 30 m od vnějšího kraje objektu, pro jakoukoliv míru zhutnění,						
4	175101201R00	...bez prohození sypaniny ...stávající okap.chodník - AJ : Začátek provozního součtu SZ : 0,50*(18,30) SV : 0,50*(11,10+0,20*2) Konec provozního součtu 14,90*(0,75*0,15)	m3	1,67625	500,00	838,13	800-1	RTS
	162 701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m ...stávající okap.chodník - AJ :	m3	1,67630 1,67625	418,00	700,67		Vlastní

6	199000002R00	Začátek provozního součtu SZ : 0,50*(18,30) SV : 0,50*(11,10+0,20*2) Konec provozního součtu 14,90*(0,75*0,15) Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	9,15000 5,75000 1,67630 1,67600	70,00	117,32	Vlastní
Díl: 5 Komunikace							
596 8 Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší do velikosti dlaždic 0,25 m2 s provedením lože do tl. 30 mm, s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m							
7	59681111RT4	596 81 včetně dodávky dlaždic ...betonových, rozměru 50/50 mm, tloušťky 50 mm, do lože z kameniva těženého ... okap.chodník - Aj : SZ : 0,50*(18,30) SV : 0,50*(11,10+0,20*2) Mezisoučet Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm ... okap.chodník - Aj : SZ : 0,50*(18,30) SV : 0,50*(11,10+0,20*2) Mezisoučet Obrubník zahradní výšky 250 mm, šedý ...nový okap.chodník : SZ : 18,13 SV : 11,10+0,7*2	m2	14,90000 9,15000 5,75000 14,90000 14,90000 9,15000 5,75000 14,90000 30,63000 18,13000 12,50000	389,00 108,00 237,00	5 796,10 1 609,20 7 259,31	RTS Vlastní Vlastní
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější							
602 01 Omítky stěn z hotových směsí po jednotlivých vrstvách							
10	602015187RT7	...Omítka tenkovrstvá silikon, tloušťka vrstvy 2,0 mm povrchová úprava – tenkovrstvá probarvená silikonová omítka, rozíraná struktura, zmo 2,0 mm. Návrh barevného řešení bude respektovat stávající odstíny, nutno stanovit před zakrytím! Případné použití tmavých odstínů na osluněných fasádách se nedoporučuje z důvodu většího namáhání fasády prostřednictvím solárního zahřívání v průběhu dne a ochlazování během noci, dešti a prudkých změnách počasí. ...přístřešky : vstup : (2,74+0,14+0,25)*(3,96+0,14+0,25) (2,67+0,14+0,25)*(3,96+0,14+0,25)	m2	26,92650	275,00	7 404,79	RTS
11	620451121R00	620 45 Omítka cementová stěn a podhledů Omítka cementová stěn zatřená dř.hladítkem, hladká ... izolace u stáv.okap.chodníku Aj :	m2	17,64000	175,00	3 087,00	RTS
14 664,61							

23	28375972R	Deska - klin spádový EPS 150 S Stabil, pěnový polystyrén, EPS 100 S Stabil spádový polystyrén, Bachi, spol. s r. o, Modřice	m3	1,18978	2 000,00	2 379,56	SPCM	RTS
		...přístřešky :						
		Začátek provozního součtu						
		vstup : (2,74+0,14)*(3,96+0,14)		11,80800				
		(2,67+0,14)*(3,96+0,14)		11,52100				
		Konec provozního součtu						
		prům.tl.odhad 5 cm : 23,329*0,05*1,02		1,18980				
	998 71-3 Přesun hmot pro izolace tepelné							
	50 m vodorovně							
24	998713201R00	...Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	68,31440	3,00	204,94	800-713	RTS
Díl:	764	Konstrukce klempířské				27 762,23		
	764 07-11 Krytiny z ocelových plechů s povrchovou úpravou							
	764 07-11 výroba (zhotovení) a montáž							
25	764918101R00	...krytiny hladké, o sklonu do 30°	m2	26,18700	420,00	10 998,54	800-764	RTS
		...přístřešky :						
		vstup : (2,74+0,14+0,20)*(3,96+0,14+0,20)		13,24400				
		(2,67+0,14+0,20)*(3,96+0,14+0,20)		12,94300				
	764 21-11 Demontáž krytiny hladké sřešní							
26	764311821R00	...z tabulí 2 x 1 m, plochy do 25 m, sklonu do 30°	m2	23,32900	35,00	816,52	800-764	RTS
		...přístřešky :						
		vstup : (2,74+0,14)*(3,96+0,14)		11,80800				
		(2,67+0,14)*(3,96+0,14)		11,52100				
	27 13851020RJ	Plech poplast., povrch polyester, 1250x2000, tl. 1,2 mm, dodávka	m2	28,80570	536,00	15 439,86		Vlastní
		...přístřešky :						
		Začátek provozního součtu						
		vstup : (2,74+0,14+0,20)*(3,96+0,14+0,20)		13,24400				
		(2,67+0,14+0,20)*(3,96+0,14+0,20)		12,94300				
		Konec provozního součtu						
		26,187*1,10		28,80570				
	998 76-4 Přesun hmot pro konstrukce klempířské							
	50 m vodorovně							
28	998764201R00	...Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	253,66010	2,00	507,32	800-764	RTS
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				25 978,69		
	766 42 Demontáž obložení podhledů							
29	766421821R00	...palubkami	m2	26,92650	120,00	3 231,18	800-766	RTS
		...přístřešky :						
		vstup : (2,74+0,14+0,25)*(3,96+0,14+0,25)		13,61550				
		(2,67+0,14+0,25)*(3,96+0,14+0,25)		13,31100				

30	622311132RJ1	Obložení podhledu a boků stříšek systémovými cementovými deskami vč. Al roštu, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou spáry mezi deskami budou systémově přelepeny systémovou sklotextilní páskou, celý povrch bude následně přestěrkován (včetně armovací tkaniny) a opatřen vnější silikonovou omítkou (barevné sjednocení s ostatními plochami) ...přístřešky : vstup : (2,74+0,14+0,25)*(3,96+0,14+0,25) (2,67+0,14+0,25)*(3,96+0,14+0,25) 998 76-6 Přesun hmot pro konstrukce truhlářské 50 m vodorovně	m2	26,92650	825,00	22 214,36	Vlastní
31	998766201R00	...v objektech výšky do 6 m	%	266,57240	2,00	533,14	RTS
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				34 089,80	
32	767 04	Zkrácení a úprava stávajícího oplocení, překotvení	ks	2,00000	1 800,00	3 600,00	Vlastní
33	ozn.Z01	Ocel.žebřík žár. zinkovaný dl. 3900 mm, D+M tech.popis - viz výpis zámečnických výrobků	ks	1,00000	28 397,00	28 397,00	Vlastní
34	ozn.Z02	Ocel.rošt čistící žár.zinkovaný vč.očištění rámu a povrch.úpravy 1200/450 mm, D+M tech.popis - viz výpis zámečnických výrobků	ks	2,00000	918,00	1 836,00	Vlastní
998 76-7 Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce 50 m vodorovně							
35	998767201R00	...v objektech výšky do 6 m	%	128,40000	2,00	256,80	RTS
Díl: M33		Montáže dopravních zařízení				170 251,00	
36	ozn.Bh	Elektrická schodišťová plošina šikmá, včetně připojení na zdroj el.en. cca 15 m, D+M Technická specifikace - viz výkresová dokumentace a TZ osazení šikmé elektrické schodišťové plošiny vhodnou pro přepravu osob se sníženou schopností pohybu a orientaci u hlavního vstupu na jihozápadní straně budovy. Instalace plošiny pomocí ocelových sloupků kotvených chemickými kotvami do konstrukce schodiště. Minimální rozměry sklopné přepravní desky 800 x 1000 mm, přepravní deska bude opatřena protismykovou úpravou, nosnost min. 250 kg, automatické sklápění přepravní desky, ovládání plošiny tlačítky na plošině a v stanici, provedení bude levé. Dodavatel plošiny dále zajistí výrobní dokumentaci konstrukce, její statické posouzení včetně kotvení. Dodávka bude dále obsahovat montáž, napojení na elektrický zdroj včetně elektrických rozvodů (předpokládá se délka rozvodů cca 15m) včetně zapravení povrchu po instalaci kabeláže. Plošina musí splňovat požadavky ČSN EN 81-40 a vyhlášky č. 398/2009 sb.	ks	1,00000	170 251,00	170 251,00	Vlastní
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				4 497,81	
37	97908111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	8,17784	50,00	408,89	Vlastní
38	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	196,26819	4,00	785,07	Vlastní
39	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m Včetně případného složení na staveništní deponii.	t	8,17784	110,00	899,56	Vlastní
40	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	16,35568	22,00	359,82	Vlastní
41	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	8,17784	250,00	2 044,46	Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	DEA15264	Zateplení budovy zdravotního střediska v Rohatci
O:	SO 01	Zateplení budovy
R:	3 150723	Sanace neprůsvětlného obvodového pláště - final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		Ceník, kapitola						
Díl:	62	Poznámka uchazeče						
	216 90-3	Otryskání ploch pískem FP				104 328,32		
1	216903111R00	Otryskání ploch pískem FP, stěn a rubů klenob Začátek provozního součtu fasáda kromě soklu : 280,31 sokl : 59,69 Konec provozního součtu dle TZ - 30% : 340,00*0,30	m2	102,00000	130,00	13 260,00	800-2	RTS
622 30	Příprava podkladu							
2	622300141R00	...montáž vyrovnávací vrstvy izolantem Případné větší výtluky či dutiny budou zapraveny opravnou a vyrovnávací hmotou Začátek provozního součtu fasáda kromě soklu : 280,31 sokl : 59,69 Konec provozního součtu dle TZ - 40% : 340,00*0,40	m2	136,00000	112,00	15 232,00	801-1	RTS
622 42-11	Omitky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové							
3	622421132R00	...Omitka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 3 ...doplnění po oprýskání : Začátek provozního součtu fasáda kromě soklu : 280,31 sokl : 59,69 Konec provozního součtu dle TZ - 30% : 340,00*0,30	m2	102,00000	348,00	35 496,00	801-1	RTS
4	602016195R00	Penetrace podkladu fasáda kromě soklu : 280,31 sokl : 59,69	m2	340,00000	15,00	5 100,00		Vlastní
5	614471712J01	Reprofilace povrchu maltou v přísl. vrstvách, spojovací můstek ...nepevné části se odstraní na nosný podklad ...povrch se napenetruje a doplní opravnou vyrovnávací hmotou, popř. stěrkou v příslušných vrstvách	m2	280,31000	190,00	25 840,00		Vlastní

...Množství stanovit dle skutečnosti na stavbě !!!									
Začátek provozního součtu									
fasáda kromě soklu : 280,31									
sokl : 59,69									
Konec provozního součtu									
dle TZ - 40% : 340,00*0,40									
Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2									
fasáda kromě soklu : 280,31									
sokl : 59,69									
deska izolační EPS 70 F; pěnový polystyren; povrch hladký; tl. 20,0 mm; R = 0,510 m2K/W; obj.									
hmotnost 17,00 kg/m3; š = 500,0 mm; l = 1 000 mm									
Začátek provozního součtu									
fasáda kromě soklu : 280,31									
sokl : 59,69									
Konec provozního součtu									
dle TZ - 40% : 340,00*0,40 * 1,02									
Díl:	99	Staveništní přesun hmot			5 471,59				
999 28 Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů									
oborů 801, 803, 811 a 812									
999 28-1 pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů									
8	99928111R00	...výšky do 25 m			t	15,63310	350,00	5 471,59	801-4
RTS									

Položkový soupis prací a dodávek

S:	DEA15264	Zateplení budovy zdravotního střediska v Rohatci
O:	SO 01	Zateplení budovy
R:	4 150805	Zateplení neprůsvětlného obvodového pláště - final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				256,00		
	310 23-6	Zazdívká otvorů o ploše přes 0,0225 m2 do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
1	310236251RT1	...o tloušťce zdi přes 300 do 450 mm	kus	1,00000	256,00	256,00	801-4	RTS
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				43 262,14		
	611 42-1	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů						
	611 42-11	železobetonových rovných tváricových a klenb v množství opravované plochy						
2	611421431RT2	...v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, štukových sociální zařízení : 2,0*3,05*2	m2	12,20000 12,20000	261,00	3 184,20	801-4	RTS
	612 42-1	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn						
3	612421431RT2	...v množství opravované plochy přes 30 do 50 %, štukových nad oblaky : 1,80*(1,05+1,2+1,1+0,8+1,05+0,8+1,1+0,9+2,1)*2 -0,5*0,7*7 1,8*(0,9+0,85+1,15+0,9+1,1+1,2+0,8+1,1+1,05+1,2+0,8+1,05)*2 -0,5*0,7*9	m2	78,64000 40,68000 -2,45000 43,56000 -3,15000	189,00	14 862,96	801-4	RTS
	612 43-3	Omítka vnitřní sanační						
4	612433212RT1	...pro střední zasolení, dvouvrstvá, tloušťky 25 mm, ...Ar - suterén : 2,25*(4,65+2,50)*2 0,35*(2,05*2+0,90) odpočet otvorů : -0,9*2,05	m2	32,08000 32,17500 1,75000 -1,84500	395,00	12 671,60	801-4	RTS
5	601011177J00	Omítka stropů tenkovrstvá bílá kotelna : 4,65*2,50	m2	11,62500 11,62500	355,00	4 126,88		Vlastní
6	622311132JV1	Zateplovací systém podhled 1.PP z kalcium silikátových minerální desek tl.100 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou, Ytong multipor tl.100 mm, výrobce Xella Dämmssysteme GmbH, Werksweg 2, 92551 Stulln, Německo	m2	11,62500	724,00	8 416,50		Vlastní
		uchycení tepelně izolačních desek k podkladu bude realizováno lepením a kotvením na očistěný, vyrovnaný a penetrovaný povrch stropní konstrukce – musí být provedeno dle technologického postupu výrobce kotelna : 4,65*2,50						
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější		11,62500		363 034,63		

602 01 Omítky stěn z hotových směsí po jednotlivých vrstvách						RTS
7 602015187RV1	...omítka vrchní tenkovrstvá, sil., zatížená, tloušťka vrstvy 2 mm, BETADEKOR SIF 20, systém STX THERM, Stomix, spol. s r.o., Skorošice	m2	295,71000	296,00	87 530,16	801-1
	povrchová úprava – tenkovrstvá probarvená silikonová omítka, roztrhaná struktura, zmo 2,0 mm. Návrh barevného řešení bude respektovat stávající odstíny, nutno stanovit před zakrytím! Případné použití tmavých odstínů na osluněných fasádách se nedoporučuje z důvodu většího namáhání fasády prostřednictvím solárního zahřívání v průběhu dne a ochlazování během noci, dešti a prudkých změnách počasí.					
	fasáda : 280,31		280,31000			
	venkovní ostění : 15,40		15,40000			
602 01-1 Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí						
8 602011195R00	...podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky, penetrace HC-5, systém STX THERM, Stomix, spol. s r.o., Skorošice	m2	59,69000	15,00	895,35	801-1
	sokl : 59,69		59,69000			
9 602015191R00	...podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky, penetrace HC-5, systém STX THERM, Stomix, spol. s r.o., Skorošice	m2	295,71000	15,00	4 435,65	801-1
622 31-2 Zateplení soklu						
nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky.						
K ochraně hran na rozích budovy je do plochy zahrnuto 0,14 m rohových lišt na m2.						
10 622311523RV1	...extrudovaným polystyrenem, tloušťky 120 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou, extrudovaný polystyren k zateplení soklu, Divize Isover, Saint-Gobain Construction Products CZ a.s., Častolovice, výrobce : SYNTHOS Kralupy a.s., Sítovina skleněná VT1, doplňky pro ETICS, součást systému STX THERM, Stomix, spol. s r.o., Skorošice, Alfafix S, lepicí a stěrkovací tmel, učast systému STX THERM, Stomix, spol. s r.o., Skorošice	m2	61,47692	707,00	43 464,18	801-1
	A.sokl budovy :					
	SZ : (1,05-0,00)*18,58		19,50900			
	JZ : 0,5+(0,84-0,00)*(8,78+5,58)		12,56240			
	JV : (0,84-0,00)*13,28+2,4		13,55520			
	SV : (1,05-0,00)*5,58		5,85900			
	(0,84-0,00)*8,87+0,60		8,05080			
	...přípočet za přesazení š.3cm u otvorů : 0,03*(0,9+2,05*2)		0,15000			
	Mezisoučet		59,68640			
	ztrátě 5% : 59,684*0,03		1,79050			
	...extrudovaným polystyrenem, tloušťky 140 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou, extrudovaný polystyren k zateplení soklu, Divize Isover, Saint-Gobain Construction Products CZ a.s., Častolovice, výrobce : SYNTHOS Kralupy a.s., Sítovina skleněná VT1, doplňky pro ETICS, součást systému STX THERM, Stomix, spol. s r.o., Skorošice, Alfafix S, lepicí a stěrkovací tmel, učast systému STX THERM, Stomix, spol. s r.o., Skorošice	m2	1,14825	839,00	963,38	801-1
11 622311524RV1						

14	622311013R00	...hliníkové, pro izolaci tl. 120 mm ...celkový obvod objektu : Začátek provozního součtu SV : 18,38 SZ : 18,58 JZ : 18,38 JV : 18,56 Konec provozního součtu 73,90 ...odpočet - zatažení pod terén : SV : -5,58 SZ : -18,58 ...hliníkové, pro izolaci tl. 140 mm Začátek provozního součtu SV : 18,38 SZ : 18,58 JZ : 18,38 JV : 18,56 Konec provozního součtu 73,90	m	49,74000 18,38000 18,58000 18,38000 18,56000 73,90000 -5,58000 -18,58000 73,90000 18,38000 18,58000 18,38000 18,56000 73,90000 59,69000	70,00	3 481,80	801-1	RTS
15	622311014R00		m		70,00	5 173,00	801-1	RTS
16	602019189RJ3	Omítka stěn tenkovrstvá mozaiková, ALFADEKOR F, disperzní mozaiková jemná omítka systém STX THERM, Stomix, spol. s r.o., Skorošice osoklová část - mozaiková omítka včetně pancířové sítě a přelakování (do výšky min. 400 mm nad UT) sokl : 59,69 Příplatek za antivandalské opatření z ulice, D+M povrch do úrovně 2,0 m nad úroveň upraveného terénu bude doplněn antivandalskými opatřeními – rohové lišty, pancířová výztužná síťka	m2		360,00	21 488,40		Vlastní
17	62 06		m2	59,69000 149,92000	150,00	22 488,00		Vlastní
18	620991121R00	2,0*(18,58+18,30)*2+2,4 Zakryvání vyplní vnějších otvorů z lešení viz příloha : 51,17	m2	149,92000 51,17000 51,17000	15,00	767,55		Vlastní
19	622421494R00	Doplňky zatepl. systémů, podparapetní lišta s tkan viz příloha : 22,80	m	22,80000 22,80000	39,00	889,20		Vlastní
20	622474204J00	Reprofilace stěn sanační maltou , vč.otlučení poškozených míst, vč.sjednocení povrchu s okolními plochami Ah - schodiště sklep - bok : 1,7*(1,05+1,2)+2,0 Montáž APU lišty viz příloha : 102,65	m2	5,82500 5,82500 102,65000 102,65000	476,00	2 772,70		Vlastní
21	622481292J00	Utěsnění mezi lištou a povrchem komprimační páskou, montáž, páska ve specifikaci ...celkový obvod objektu :	m		40,00	4 106,00		Vlastní
22	713111261J00		ks	49,74000	20,00	994,80		Vlastní

32	978013191R00	nad obklady : $1,80 \cdot (1,05+1,2+1,1+0,8+1,05+0,8+1,1+0,9+2,1)^2$ -0,5*0,7*7 1,8*(0,9+0,85+1,15+0,9+1,1+1,2+0,8+1,1+1,05+1,2+0,8+1,05)*2 -0,5*0,7*9 ...stěn, v rozsahu do 100 % ...Ar - suterén : $2,25 \cdot (4,65+2,50)^2$ 0,35*(2,05*2+0,90) odpočet otvorů : -0,9*2,05	m2	40,68000 -2,45000 43,56000 -3,15000 32,08000 32,17500 1,75000 -1,84500	50,00	1 604,00	801-3	RTS
978 05	Odsekání a odebrání obkladů včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,							
978 05-2	stěn							
33	978059511R00	...Odsekání obkladů stěn do 1 m2 u vstupu : $0,15 \cdot (2,65+4,18+0,165^5)$	m2	1,14825 1,14830	130,00	149,27	801-3	RTS
767 99-8	Demontáž ostatních doplňků staveb							
767 99-81	atypických konstrukcí							
34	767996802R00	...o hmotnosti přes 50 do 100 kg žebřík : 55	kg	55,00000 55,00000	20,00	1 100,00	800-767	RTS
35	976083141R00	Vybourání drobných kovových konstrukcí ze zdiva odhad : 10	ks	10,00000 10,00000	50,00	500,00		Vlastní
36	978023411J00	Výsekání a úprava spár zdiva cihelného do 20 mm mimo komín. ...Ar - suterén : $2,25 \cdot (4,65+2,50)^2$ 0,35*(2,05*2+0,90) odpočet otvorů : -0,9*2,05	m2	32,08000 32,17500 1,75000 -1,84500	40,00	1 283,20		Vlastní
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					3 346,30		
999 28	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů oborů 801, 803, 811 a 812							
999 28-1	pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů							
37	999281111R00	...výšky do 25 m	t	9,56085	350,00	3 346,30	801-4	RTS
Díl: 730	Ústřední vytápění					3 500,00		
38	730 01	Vyregulování otopné soustavy Po provedení regenerace dojde k razantnímu snížení potřeby tepelné energie pro vytápění. V důsledku toho bude nezbytné provést revizi způsobu provozu otopného systému, jakož i technických vlastností systému samotného. Bude tak nezbytné: ..přepočítat hydrauliku otopného systému; ..revidovat nastavení topné křivky ekvitermní regulace; ..snížit nábehovou teplotu topné vody.	ks	1,00000	3 500,00	3 500,00		Vlastní
Díl: 764	Konstrukce klempířské					10 637,00		
764 07-21	Oplechování parapetů z ocelových plechů s povrchovou úpravou včetně rohů							

39	764 07-211 výroba (zhotovení) a montáž 764928104R00	...Z+M oplech.parapetů z popl.plechu vč.rohů rš 250, vč.nalepení technická specifikace - viz výpis výrobků	m	24,46000	250,00	6 115,00	800-764	RTS
		K01 : 2,14*2		4,28000				
		K02 : 1,54*9		13,86000				
		K03 : 0,94*3		2,82000				
		K04 : 0,64*4		2,56000				
		K09 : 0,94*1		0,94000				
40	764 21-21 Demontáž oplechování parapetů 764410850R00	...rš od 100 do 330 mm	m	24,46000	27,00	660,42	800-764	RTS
		K01 : 2,14*2		4,28000				
		K02 : 1,54*9		13,86000				
		K03 : 0,94*3		2,82000				
		K04 : 0,64*4		2,56000				
		K09 : 0,94*1		0,94000				
41	13851020RJ	Plech poplast., povrch polyester, 1250x2000, tl. 1,2 mm, dodávka	m2	6,68514	536,00	3 583,24		Vlastní
		K01 : 2,14*2*0,25		1,07000				
		K02 : 1,54*9*0,25		3,46500				
		K03 : 0,94*3*0,25		0,70500				
		K04 : 0,64*4*0,25		0,64000				
		K09 : 0,94*1*0,21		0,19740				
		Mezisoučet		6,07740				
	998 76-4 Přesun hmot pro konstrukce klempířské	prořez 10% : 6,0774*0,10		0,60770				
42	998764201R00	50 m vodorovně	%	92,78240	3,00	278,35	800-764	RTS
Díl:	781	...v objektech výšky do 6 m				769,33		
	781 77 Obklad vnější keramické							
43	781770110RA0	z dlaždic keramických kladených do malty, včetně podílu práce v omezeném prostoru a na plochách do 10 m2. ...do velikosti 300 x 300 mm, do flexibilního tmele, u vstupu : 0,15*(2,65+4,18+0,165*5)	m2	1,14825	670,00	769,33	AP-PSV	RTS
				1,14830				
Díl:	783	Nátěry				7 191,00		
44	783950010JAA	Oprava nátěrů kovových konstrukcí syntet. lakem, oškrábání, odrezivění, 1x krycí + 2x email ...Af : Začátek provozního součtu zábr. 1.PP : 1,0*(1,2+3,75)*1,15 zábr. vstup : 1,0*(1,15+2,8) Konec provozního součtu	m2	42,30000	170,00	7 191,00		Vlastní

		9,65*2 revizní dvířka rozvodné skříně : 1,0*2 HUP : 1,0 přístřešky : 10,0*2				19,30000 2,00000 1,00000 20,00000				
Díl: 784	Malby								4 646,80	
45	784 45 Malby z malířských směsí	...disperzní, penetrace jednonásobná, malba dvojnásobná, bílá ...1. kotelná : 4,65*2,50 ...2. po opravě VZT : sociální zařízení - stropy : 2,0*3,05*2 nad obklady - stěny : 1,80*(1,05+1,2+1,2+1,1+0,8+1,05+0,8+1,1+0,9+2,1)*2 1,8*(0,9+0,85+1,15+0,9+1,1+1,2+0,8+1,1+1,05+1,2+0,8+1,05)*2	m2			108,06500 11,62500 12,20000 40,68000 43,56000			4 646,80	RTS
Díl: M21	Elektromontáže								116 462,18	
46	210 02	Demont.stáv.osvětlovacího tělesa, prodloužení kabelu, dodávka nového venkovního tělesa, D+M	ks			1,00000	280,00		280,00	Vlastní
47	210 03	Ai : 1 Nová hromosvodná soustava dle normy EN/ČSN 62305 dle samostatné projektové dokumentace., D+M	m			1,00000 1,00000	110 027,18		110 027,18	Vlastní
48	210 04	Přeložení el. kabelů, D+M	m			12,50000	22,00		275,00	Vlastní
49	210 05	Aq : 5*2,50 Demont.stáv.osvětlovacích těles, prodloužení kabelu, dodávka nového tělesa, (suterén + přístřešky) - D+M	ks			12,50000 6,00000	980,00		5 880,00	Vlastní
		Z důvodu realizace zateplení bude provedeno přeložení a prodloužení stávajících svítidel na nový líc stropní konstrukce (2ks) suterén : 2 přístřešky : 2*2				2,00000 4,00000				
Díl: M24	Montáže vzduchotechnických zařízení								5 880,00	
50	24 01	Rekonstrukce VZT zařízení v sociálním zařízení objektu *odstranění stávajícího VZT potrubí v prostorách hygienického zázemí - 7,75 m, odstranění axiálního ventilátoru umístěného na fasádě objektu (o rozměrech 300 x 300 mm, rozměr nutno ověřit na místě)-2 ks, začistiění povrchu a obnovení výmalby a omítky pod tímto potrubím. Instalace nového pevného VZT potrubí (bude použito tzv. spiro potrubí) min. DN 125 (rozměr konzultovat s dodavatelem) - 8,05 m, dodávka včetně nástěnných větracích mřížek, klapek, spojek, kotvícího materiálu, objímek a dalšího příslušenství. Na nový líc fasády bude dále umístěn nový axiální ventilátor s protidešťovou žaluzií, dodávka včetně kotvícího materiálu a nově prodloužené elektroinstalace 2 ks	ks			1,00000	5 880,00		5 880,00	Vlastní
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot								3 206,24	
51	97908111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t			4,00780	50,00		200,39	Vlastní
52	979081121R00	Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t			96,18725	4,00		384,75	Vlastní
53	979082111R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t			4,00780	110,00		440,86	Vlastní
54	979082121R00	Včetně případného složení na staveništní deponii.	t			8,01560	22,00		176,34	Vlastní
55	979990001R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m Poplatek za skládku stavební suti	t			4,00780	250,00		1 001,95	Vlastní

56	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutě	t	4,00780	250,00	1 001,95	Vlastní
----	--------------	-----------------------------------	---	---------	--------	----------	---------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	DEA15264	Zateplení budovy zdravotního střediska v Rohatci
O:	SO 01	Zateplení budovy
R:	5 150805	Výměna vnějších otvorových výplní - final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		Ceník, kapitola						
		Poznámka uchazeče						
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				111,38		
1	310 27-8	Zazdívká otvorů o ploše přes 0,25 m2 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém nepálenými tvárnicemi						
	1 310278841R00	...o tloušťce zdi do 300 mm Bk : 0,9*0,3*0,125	m3	0,03375 0,03380	3 300,00	111,38 801-4		RTS
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				49 170,45		
2	611401311RJ2	Zapravení povrchu po demontované garži, malba stropu do vzdálenosti 200 mm od oken, s použitím suché maltové směsi	kus	1,00000	350,00	350,00		Vlastní
3	612425931JT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková, s použitím suché maltové směsi, výztužná síťka, omítka,malba po osazení nových otvorových výplní bude z interiéru provedeno zednické zapravení okolních konstrukcí přestěrkováním s výztužnou skleněnou síťovinou, tenkovrstvou omítkou a vnitřním nátěrem v bílé barvě vnitřní ostění - viz.příl. : 41,04 ...Ag : řada pod parapetem : (0,25)*(1,5*5+0,6*4) 102,65*0,13 po posunu oken k lici : 15,40 Bk : 0,30*(0,9+0,475)*2	m2	73,08450	668,00	48 820,45		Vlastní
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				44,55		
	632 45-102	Vyrovnávací potěr z cementové malty v pásu na zdivu jako podklad např. pod izolaci, na parapetech z prefabrikovaných dílců, pod oplechování apod., vodorovný nebo ve spádu do 15°, hlazený dřevěným hladítkem,						
4	632451021R00	...Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 20 mm, vyrovnání oarpetu Bk : 0,9*0,3	m2	0,27000 0,27000	165,00	44,55 801-1		RTS
Díl:	64	Výplně otvorů				13 047,02		
	648 99	Osazení parapetních desek z plastických hmot a poloplastických hmot na montážní pěnu, zapravení omítky pod parapetem, těsnění spáry mezi parapetem a rámem okna, dodávka silikonu.						
5	648991113RT2	648 99-1 Dodávka a osazení parapetních desek z plastických hmot ...šířky 250 mm tech.specifikace - viz výpis truhlářských výrobků T03 : 1,54*5	m	7,70000	383,00	2 949,10 801-1		RTS
6	648991113RT3	...šířky 300 mm	m	7,70000 2,56000	670,00	1 715,20 801-1		RTS

7	64899113RT6	tech.specifikace - viz výpis truhlářských výrobků T07 : 0,64*4 ...šířky 500 mm tech.specifikace - viz výpis truhlářských výrobků T01 : 2,14*2 T02 : 1,54*3 T04 : 1,54*1 T05 : 0,94*2 T06 : 0,94*1 T08 : 0,9*1	m	2,56000 14,16000 592,00	8 382,72	801-1	RTS
Díl: 96	Bourání konstrukcí				9 299,97		
	968 06-2 Vybourání dřevěných rámu						
	včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),						
8	968062354R00	...oken dvojíých nebo zdvojených, plochy do 1 m2	m2	3,60000	254,00	914,40	801-3
9	968062355R00	...oken dvojíých nebo zdvojených, plochy do 2 m2	m2	4,59000	153,00	702,27	801-3
10	968062356R00	...oken dvojíých nebo zdvojených, plochy do 4 m2	m2	28,35000	120,00	3 402,00	801-3
11	968062357R00	...oken dvojíých nebo zdvojených, plochy přes 4 m2	m2	8,82000	104,00	917,28	801-3
	968 07-1 Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel						
	s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,						
12	968071125R00	...dveří, plochy do 2 m2	kus	1,00000	17,00	17,00	801-3
13	968071126R00	...dveří, plochy přes 2 m2	kus	2,00000	30,00	60,00	801-3
	968 07-2 Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet						
	968 07-21 rámu						
14	968072455R00	...dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,85000	226,00	418,10	801-3
15	968072456R00	...dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	3,96000	176,00	696,96	801-3
	Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
978 05	Odsekání a odebrání obkladů						
	včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,						
978 05-2	stěn						
16	978059511R00	...z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2	m2	9,27900	146,00	1 354,73	801-3
	...Ag :						
	parapety + řada pod parapetem : (0,27+0,25)*(1,5*5+0,6*4)						
	ostění : 0,27*0,85*(5*2+4*2)						
	Demontáž záclon.krytů						
17	766692111J00	Otlučení omítky rovných ostění cihelných na MVC, pro posun oken do lince zdiva	kus	1,00000	150,00	150,00	Vlastní
18	967031132J00	102,65*0,13	m2	13,34450	50,00	667,23	Vlastní
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					980,96	
	999 28 Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů						

oborů 801, 803, 811 a 812									
999 28-1 pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů									
19	999281111R00	...výšky do 25 m							
Díl: 767	Konstrukce zámečnické								
20	767 09	Revizní dvířka rozvaděče, D+M	t	2,80275	350,00	980,96	801-4	RTS	
21	767 10	osazení nových revizních dvířek vzhledem k provedení ETICS, nová revizní dvířka musí umožnit plné otevření stávajících dvířek	ks	1,00000	1 800,00	18 567,00		Vlastní	
22	ozn. D02	Revizní dvířka telekomunikace 350/350 mm, D+M	ks	1,00000	450,00	450,00		Vlastní	
		osazení nových revizních dvířek vzhledem k provedení ETICS, nová revizní dvířka musí umožnit plné otevření stávajících dvířek	ks	1,00000	15 630,00	15 630,00		Vlastní	
23	ozn. Z03	Dveře vstupní jednokřídlé ocelové zateplené, s větracím otvorem, vč.kování. 900/2050 mm, D+M	ks	1,00000	390,00	390,00		Vlastní	
		tech.popis - viz výpis výplní otvorů							
		Mřížka větrací ocelová se sítkou proti hmyzu a protidešť.žaluzie, barva přírodní. 900/475 mm, D+M	ks	1,00000	390,00	390,00		Vlastní	
		tech.popis - viz výpis výplní otvorů							
998 76-7	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce								
50 m	vodorovně								
24	998767201R00	...v objektech výšky do 6 m							
Díl: 7671	Hliníkové výplně otvorů								
25	ozn. D01	Dveře vstupní s nadsvětlikem hliníkové, zasklení trojsklo s oboustr.bezp.sklem, barva šedá. 1650/2400 mm, D+M, Vchodové dveře systém PONZIO PE 78N vč. doplňků, výrobce RI OKNA a.s.	%	99,00000	3,00	297,00	800-767	RTS	
		tech.popis - viz výpis výplní otvorů	ks	2,00000	63 500,00	128 900,80		Vlastní	
		..vstupní dveře budou opatřeny dveřním samozavírečem křídla – ty budou mít regulovatelnou sílu a rychlost zavírání a koncový doraz				127 000,00			
		..vstupní sestavy budou opatřeny reflexním značením							
		..dveře na únikových cestách budou opatřeny panikovým kováním (typ s ohledem na provoz budovy),							
		..u vstupních dveří, jejichž křídlo přímo přilehá k fasádě budou instalovány podlahové dveřní zarážky zamezující poškození fasády dveřním křídlem							
998 76-7	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce								
50 m	vodorovně								
26	998767201R00	...v objektech výšky do 6 m							
Díl: 769	Otvorové prvky z plastu								
27	769 01	Žaluzie horizontální, D+M	%	1 188,00000	1,60	1 900,80	800-767	RTS	
		viz příloha - plocha oken : 45,36	m2	45,36000	372,00	168 848,13		Vlastní	
28	ozn. 01	Okno plastové čtyřlístné otevíravé a sklápěcí, zasklení dvojsklo, 2100/2100 mm, barva bílá. , D+M, PLASTOVÁ OKNA A BALKONOVÉ DVEŘE, systém GEALAN S9000 vč. doplňků, výrobce PB PLAST, spol. s r.o.	ks	2,00000	12 381,00	24 762,00		Vlastní	
		tech.popis - viz výpis výplní otvorů,							
Skutečné rozměry jednotlivých prvků musí být před výrobou zaměřeny na stavbě - týká se všech výplní!!!									

29	ozn. 02	Okno plastové čtyřlíné otevíravé a sklápěcí, zasklení dvojsklo, 1500/2100 mm, barva bílá. , D+M, PLASTOVÁ OKNA A BALKÓNOVÉ DVEŘE, systém GEALAN S9000 vč. doplňků, výrobce PB PLAST, spol. s r.o.	ks	9,00000	10 519,00	94 671,00	Vlastní
		tech.popsis - viz výpis výplní otvorů,					
30	ozn. 03	Skutečné rozměry jednotlivých prvků musí být před výrobou zaměřeny na stavbě - týká se všech výplní!!! Okno plastové dvoudlíné otevíravé a sklápěcí, zasklení dvojsklo, 900/2100 mm, barva bílá. , D+M, PLASTOVÁ OKNA A BALKÓNOVÉ DVEŘE, systém GEALAN S9000 vč. doplňků, výrobce PB PLAST, spol. s r.o.	ks	1,00000	5 849,00	5 849,00	Vlastní
		tech.popsis - viz výpis výplní otvorů,					
31	ozn. 04	Skutečné rozměry jednotlivých prvků musí být před výrobou zaměřeny na stavbě - týká se všech výplní!!! Okno plastové dvoudlíné otevíravé a sklápěcí, zasklení dvojsklo, 900/1500 mm, barva bílá. , D+M, PLASTOVÁ OKNA A BALKÓNOVÉ DVEŘE, systém GEALAN S9000 vč. doplňků, výrobce PB PLAST, spol. s r.o.	ks	2,00000	4 987,00	9 974,00	Vlastní
		tech.popsis - viz výpis výplní otvorů,					
32	ozn. 05	Skutečné rozměry jednotlivých prvků musí být před výrobou zaměřeny na stavbě - týká se všech výplní!!! Okno plastové jednodlíné otevíravé a sklápěcí, zasklení dvojsklo, 600/1500 mm, barva bílá. , D+M, PLASTOVÁ OKNA A BALKÓNOVÉ DVEŘE, systém GEALAN S9000 vč. doplňků, výrobce PB PLAST, spol. s r.o.	ks	4,00000	3 354,00	13 416,00	Vlastní
		tech.popsis - viz výpis výplní otvorů,					
		Skutečné rozměry jednotlivých prvků musí být před výrobou zaměřeny na stavbě - týká se všech výplní!!! 998 76-6 Přesun hmot pro konstrukce truhlářské 50 m vodorovně					
33	998766201R00	...v objekttech výšky do 6 m	%	2 063,88000	1,60	3 302,21	RTS
	Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady				1 989,00	
34	771 01	Oprava podlahy po výměně dveří, D+M zapravení náslapné vrstvy podlahy po osazení nových vstupních dveří 300 mm na každou stranu od prahu dveří (keramická dlažba) (1,65+0,9)*0,60	m2	1,53000	1 300,00	1 989,00	Vlastní
				1,53000			
	Díl: 781	Obklady keramické				5 065,20	
	781 67 Obklad parapetů z dlaždic keramických kladených do malty včetně spárování ...šířky 300 mm, do flexibilního tmelu, Po ukončení výměny výplní otvorů dojde k uvedení do původního stavu (výjma keramického obkladu parapetu, zde bude proveden nový dřevotřískový parapet) ...Ag : řada pod parapetem : (1,5*5+0,6*4) ostění : 0,85*(5*2+4*2)	m	25,20000	201,00	5 065,20	RTS	
35	781670116RAA						
	Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				2 340,26	
36	979081111R00	do 1 km	t	4,25502	50,00	212,75	Vlastní
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.					
37	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	102,12047	4,00	408,48	Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	DEA15264	Zateplení budovy zdravotního střediska v Rohatci
O:	SO 01	Zateplení budovy
R:	6 150805	Střecha - final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				14 772,85		
1	311271176J00	Zdivo z tvárníc, kotvení nerez pásky tl. 25 cm, nadezdávka atiky 0,25*(18,10+17,80)*2	m2	17,95000 17,95000	823,00	14 772,85		Vlastní
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				2 961,75		
	632 45-102	Vyrovnávací potěr z cementové malty v pásu na zdivu jako podklad např. pod izolaci, na parapetech z prefabrikovaných dílců, pod oplechování apod., vodorovný nebo ve spádu do 15°, hlazený dřevěným hladítkem,						
2	632451021R00	...o průměrné (střední) tloušťce od 10 do 20 mm 0,25*(18,10+17,80)*2	m2	17,95000 17,95000	165,00	2 961,75	801-1	RTS
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				9 506,60		
3	952902110J00	Očištění stávajícího povrchu střechy 18,10*18,30+4,15*0,10*2 -(2,65*8,70)*2	m2	285,95000 332,06000 -46,11000 1,00000	28,00	8 006,60		Vlastní
4	95 01	Výtažné zkoušky střešního pláště, ověření spádu střešních rovin Před zahájením sanačních a zateplovacích prací střešního pláště budou provedeny: ..výtažné zkoušky střešního pláště, které stanový konečný způsob kotvení ..budou ověřeny stávající spády střešních rovin	ks		1 500,00	1 500,00		Vlastní
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				1 399,55		
	999 28	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů oborů 801, 803, 811 a 812						
5	99928111R00	999 28-1 pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů ...Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,99872	350,00	1 399,55	801-4	RTS
Díl:	712	Živичné krytiny				318 732,17		
	596 8	Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší do velikosti dlaždic 0,25 m2 s provedením lože do tl. 30 mm, s vyplněním přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m						
6	59681111RT5	...betonových, rozměru 50/50 mm, tloušťky 60 mm, do lože z kameniva těženého Začátek provozního součtu 17,80*17,60	m2	122,72000 313,28000	415,00	50 928,80	822-1	RTS

7	711 49 Izolace proti tlakové vodě ostatní	odpočet výřezů : -(12,8*2,65*2) Konec provozního součtu ...2 ks dlaždic 50/50 cm/m2 : 245,44*0,5*0,5*2			-67,84000 122,72000				
7	711491172RZ1	...vodorovná, ochranná textilie, včetně dodávky materiálu, folie EXTRUPOL® MK 1,5, výrobce Schedetal Folien GmbH, Im Schedetal 22 - D 34346 Hann. Münden, ochranná textilie FATRATLEX 200 0,2mm, výrobce UO TEX s.r.o., Sokolská 5, 562 04 Ústí nad Orlicí - Kerhartice	m2		442,90040	200,00	88 580,08	800-711	RTS
		...plocha vč.atiky : 18,38*18,58 odpočet výřezů : -(12,8*2,65*2) vytažení svisle na atiku : 0,40*(17,64+17,50)*2 ...podklad pod přetěžovací dlaždice : 122,72*1,15			341,50040 -67,84000 28,11200 141,12800				
	712 31 Povlakové krytiny střech do 10° za studena								
	712 31-1 nátěrem								
8	712311101RZ1	...1 x, penetračním nebo asfaltovým lakem, včetně dodávky materiálu celá plocha : 18,10*18,30+4,15*0,10*2 -(2,65*8,70)*2 odpočet plechových střech : -(3,96*2,67+3,96*2,70) Prořezání případných vzdutých míst stávající hydroizolace, zapravení HI bude sloužit jako pojistná HI nového střešního pláště – rozsah těchto prací bude před jejich zahájením přesně stanoven na místě stavby celá plocha : 18,10*18,30+4,15*0,10*2 -(2,65*8,70)*2 odpočet plechových střech : -(3,96*2,67+3,96*2,70)	m2		264,68480 332,06000 -46,11000 -21,26520 264,68480 332,06000 -46,11000 -21,26520	15,00	3 970,27	800-711	RTS
9	712310901J00		m2			14,00	3 705,59		Vlastní
	712 37 Povlak. krytina střech, sklon do 10°, termoplasty								
10	712370010RAB	z volně položené folie, spoje slepeny přitavením a překryty pásem folie šířky 500 mm. Vytažení izolace na stěny a přikotvení na stěně lištou. ...folie střešní hydroizolační, plošná hmotnost 1 520 g/m2, materiál PVC-P, výztužná mřížka, tl. 1,5 mm, EXTRUPOL® MK 1,5, výrobce Schedetal Folien GmbH, Im Schedetal 22 - D 34346 Hann. Münden ...stabilizace střešního souvrství bude provedena mechanickým kotvením do ŽB stropní desky. Při kotvení bude použito prodlužovacího teleskopu a šroubu. Na základě výtažných zkoušek se rozhodne o druhu a počtu hmoždinek; jejich počtem se zohlední výška budovy, v okrajových a rohových zónách dojde k navýšení počtu. Návrh kotvení zajistí dodavatel střechy a provede jej autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb	m2		301,77240	563,00	169 897,86	AP-PSV	RTS
	998 71-2 Přesun hmot pro povlakové krytiny	...plocha vč.atiky : 18,38*18,58 odpočet výřezů : -(12,8*2,65*2) vytažení svisle na atiku : 0,40*(17,64+17,50)*2			341,50040 -67,84000 28,11200				
	50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu								
11	998712201R00	...v objektech výšky do 6 m	%		916,42680	1,80	1 649,57	800-711	RTS
Díl:	713	Izolace tepelné					100 555,67		
	713 11 Montáž tepelné izolace stropů								

12	713111111RT1	...kladené vrchem, volně, Spád střechních rovin musí být min. 2,0 % směrem k střechním vpustem (v případě, že bude zjištěn spád střechních rovin menší než 2 %, je bezpodmínečně nutné provést přespádování střechních rovin - kladecský plán bude zajištěn dodavatelem stavby), předpokládá se přespádování v celkové ploše cca 10%	m2	24,54400	15,00	368,16	800-713	RTS
13	713111111JU9	Začátek provozního součtu 17,80*17,60 odpočet výřezů : -(12,8*2,65*2) Konec provozního součtu dle TZ -10% : 245,44*0,10		313,28000 -67,84000 24,54400 245,44000		70 932,16		Vlastní
14	713131131J01	Izolace tepelné stropů vrchem kladené volně, 2 vrstvy - včetně dodávky polystyrenu EPS-100S tl.220 mm, prostrídání spár, EPS 100 S Stabil , Bachi, spol. s r. o, Modřice 17,80*17,60 odpočet výřezů : -(12,8*2,65*2)	m2	313,28000 -67,84000 45,68200 45,68200 2,69984	289,00			Vlastní
15	28375972R	Izolace tepelná stěn lepením, vč.polystyrenu EPS 100S tl. 50 mm - D+M výřezů svisle na atiku : 0,65*(17,64+17,50)*2 deska spádová, křin EPS 150S; pěnový polystyren; š = 1 000,0 mm; l = 1 000 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,036 W/mK, EPS 150 S Stabil , Bachi, spol. s r. o, Modřice	m2	313,28000 -67,84000 2,69980	179,00	8 177,08		Vlastní
16	713 02	Začátek provozního součtu 17,80*17,60 odpočet výřezů : -(12,8*2,65*2) Konec provozního součtu dle TZ -10% - odhad tl. 10 cm : 245,44*0,10*0,10*1,1 Deska OSB tl.18 mm pod oplechování atiky, na EPS 150S tl. 50 mm, mezi integrované dř.hranoly, vč.kotvení "zateplení horních ploch atik izolantem MW tl. 50 mm mezi impregnované dř. hranoly se záklopem z OSB 3 desek, atika : 0,47*(18,50+18,30)*2	m3	2,69984	2 100,00	5 669,66	SPCM	RTS
17	998 71-3 Přesun hmot pro izolace tepelné 50 m vodorovně			313,28000 -67,84000 34,59200		12 729,86		Vlastní
17	998713201R00	...v objektech výšky do 6 m	%	1 488,19420	1,80	2 678,75	800-713	RTS
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				4 292,07		
18	721242111R00	...DN 110, s košem pro zachyt.nečistot,se suchou a nezámř.klapkou proti zápachu, čistícím víčkem a vylam.těs.kroužky potrubních svodů 75, 90, 100 a 110mm SV : 1	kus	1,00000	729,00	729,00	800-721	RTS
19	721210823R00	Demontáž střešní vpusti DN 100	kus	1,00000				RTS
20	ozn.P01	Vpusť střešní d 110 mm s integrovanou manžetou, "DODÁVKA a MONTÁŽ VČETNĚ OCHRANNÉHO KOŠE- ROZMĚR NUTNO OVĚRIT NA STAVBĚ)"	kus	2,00000	89,00	178,00		RTS
21	998 72-1 Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu			2,00000	1 658,00	3 316,00		Vlastní
21	998721201R00	...v objektech výšky do 6 m	%	43,16680	1,60	69,07	800-721	RTS

Díl:	764	Konstrukce klempířské			41 038,55	
	764 07-23	Oplechování zdi a nadezdívek z ocelových plechů s povrchovou úpravou včetně rohů				
22	764928305R00	...rš 600 mm technická specifikace - viz výpis výrobků K05 : 53,57*1	m	53,57000	275,00	RTS
	764 21-15	Demontáž žlabů				
23	764352810R00	...podokapních půlkruhových rovných, rš 330 mm, sklonu do 30°	m	8,20000	21,00	RTS
764 21-23	Demontáž oplechování zdi a nadezdívek					
24	764430840R00	...rš od 330 do 500 mm	m	53,57000	29,00	RTS
764 21-25	Demontáž odpadních trub nebo součástí					
25	764454802R00	...trub kruhových , o průměru 120 mm	m	8,25000	21,00	RTS
764 90	Klempířské prvky z plechu s povrchovou úpravou					
764 90-8	okapový systém					
26	764898101R00	...žlabový kotlík kónický, ocelový žárově zinkovaný plech s povrchovou úpravou, pro žlab velikosti 125 mm, technická specifikace - viz výpis výrobků	kus	2,00000	275,00	RTS
27	764908104R00	...podokapní půlkruhový žlab, ocelový žárově zinkovaný plech s povrchovou úpravou, velikost 125 mm, v barvě hnědé technická specifikace - viz výpis výrobků K06 : 4,10*2	m	8,20000	295,00	RTS
28	764908109R00	...odpadní trubky kruhové, ocelový žárově zinkovaný plech s povrchovou úpravou, průměr 100 mm, v barvě hnědé technická specifikace - viz výpis výrobků K07 : 4,125*1 K08 : 4,125*1	m	8,20000 8,25000	352,00	RTS
29	13851020RJ	Plech poplast., povrch polyester, 1250x2000, tl.1,2 mm, dodávka K05 : 53,57*1*0,56 Mezisoučet prořez 10% : 29,9992*0,10	m2	4,12500 4,12500 32,99912 29,99920 29,99920 2,99990	536,00	Vlastní
998 76-4	Přesun hmot pro konstrukce klempířské					
50 m	vodorovně					
30	998764201R00	...v objektech výšky do 6 m	%	423,64750	2,00	RTS
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot			117,97	
31	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,21450	50,00	RTS
32	979081121R00	Všechně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t			RTS
33	979082111R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,14789 0,21450	4,00 110,00	RTS RTS

34	979082121R00	Včetně případného složení na staveništní deponii.	t	0,42899	22,00	9,44	RTS
35	979990001R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m Poplatek za skládku stavební suti	t	0,21450	250,00	53,63	RTS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	DEA15264	Zateplení budovy zdravotního střediska v Rohatci
O:	SO 01	Zateplení budovy
R:	91 150805	Vedlejší a ostatní náklady - final

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	VN	Vedlejší náklady						
1	VN 04	Výbudování, provoz a odstranění zařízení staveniště ve fázi provádění stavby	ks	1,00000	30 000,00	38 000,00		Vlastní
		Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště - použití pracovních unimo buněk (1 ks), skladovací kontejner (3 ks), mobilní WC (2 ks).						
2	VN 06	Kompletační činnost (IČD)	ks	1,00000	8 000,00	8 000,00		Vlastní
Díl:	ON	Ostatní náklady				8 600,00		
3	ON 01	Předání a převzetí staveniště	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
4	ON 02	Dotační tabule	ks	1,00000	3 250,00	3 250,00		Vlastní
5	ON 03	Předání a převzetí díla včetně účasti na kolaudačním řízení	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
		Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.						
6	ON 07	Geodetické zaměření skutečného provedení	ks	1,00000	1 850,00	1 850,00		Vlastní
7	ON 14	Dokumentace skutečného provedení	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
		Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.						

REKAPITULACE NÁKLADŮ

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	0,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	0,00	0,00
Montáž - materiál		16 428,68
Montáž - práce		87 370,54
Mezisoučet 1	0,00	103 799,22
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		6 227,95
Nátěry		0,00
Zemní práce		0,00
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00
Mezisoučet 2	0,00	110 027,18
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00
Základní náklady celkem		110 027,18
Vedlejší náklady		
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00
Vedlejší náklady celkem		0,00
Kompletační činnost		0,00
Náklady celkem bez DPH		110 027,18

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Montazni material a prace								
<i>OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ</i>								
FeZn-D10 (0,62kg/m), pevně	m	80,00	20,88	1 670,40	28,70	2 296,00		3 966,40
FeZn-D8 (0,4kg/m), pevně	m	220,00	13,57	2 985,40	62,58	13 767,60		16 753,00
<i>OCELOVÝ PASEK POZINKOVANÝ</i>								
FeZn30x4 (1.0 kg/m) kruh 20 pevně	m	95,00	26,10	2 479,50	17,64	1 675,80		4 155,30
<i>PODPĚRA VEDENÍ</i>								
PV11 pod tašky, L 430mm	ks	0,00	17,85	0,00	0,00	0,00		0,00
PV15b na hřebenače, L/H 250-270/100mm	ks	0,00	22,41	0,00	0,00	0,00		0,00
<i>PODPĚRA VEDENÍ</i>								
PV21c na ploché střechy, plast se šterkovou výplní o 144mm	ks	125,00	16,20	2 025,00	0,00	0,00		2 025,00
<i>PODPĚRA VEDENÍ</i>								
PV17p pro vlnitý eternit, vrut 8/160mm	ks	0,00		0,00		0,00		0,00
PV17pp pro vlnitý eternit, vrut 8/200mm	ks	35,00	15,70	549,50	0,00	0,00		549,50
<i>ZEMNICE FeZn</i>								
ZT2,0 tyc 2000x28mm	ks	5,00	418,50	2 092,50	338,80	1 694,00		3 786,50
<i>SVORKA HROMOSVODNÍ, UZEMŇOVACÍ</i>								
SJ2 k jímaci tyči, D=28	ks	5,00	22,05	110,25	44,00	220,00		330,25
<i>SVORKA HROMOSVODNÍ, UZEMŇOVACÍ</i>								
SK křížová	ks	25,00	19,35	483,75	44,00	1 100,00		1 583,75
SS spojovací	ks	40,00	7,83	313,20	44,00	1 760,00		2 073,20
SP1 připojovací	ks	25,00	10,80	270,00	44,00	1 100,00		1 370,00
SOa okapova	ks	10,00	12,42	124,20	44,00	440,00		564,20
SZa zkusební	ks	7,00	23,97	167,79	44,00	308,00		475,79
SU univerzální	ks	15,00	8,70	130,50	44,00	660,00		790,50

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
SVORKA HROMOSVODNÍ, UZEMŇOVACÍ								
SR03 spoj.kruh.a pásk.vod.	ks	13,00	17,64	229,32	44,00	572,00		801,32
OCHRANNÝ UHELNÍK A DRŽÁK								
OU uhelník,i=1700mm	ks	5,00	128,70	643,50	203,00	1 015,00		1 658,50
DOUa-27 držák uhel.do zdi	ks	10,00	19,80	198,00	0,00	0,00		198,00
OSAZENÍ HMOŽDINKY DO BETONU								
HM12	ks	100,00	0,63	63,00	14,00	1 400,00		1 463,00
MONTÁŽNÍ PRÁCE								
Štítek pro označení svodu	ks	7,00	3,40	23,80	10,10	70,70		94,50
Měření zemních odporů, zemniče								
prvního nebo samostatného	ks	13,00		0,00	93,10	1 210,30		1 210,30
VYTÝČENÍ TRATI								
Zemničí pásek-uzemění	m	125,00		0,00	4,00	500,00		500,00
Vytýčení ing sítí	ks	3,00		0,00	2 000,00	6 000,00		6 000,00
PRŮŘAZ BETONOVOU ZDÍ								
O tloušťce 30cm	ks	3,00		0,00	294,00	882,00		882,00
BOURANÍ ŽIVIČNÝCH POVRCHŮ								
Síla vrstvy 3-5cm	m2	10,00		0,00	67,84	678,40		678,40
ŘEZÁNÍ SPÁRY								
V asfaltu nebo betonu	m	60,00		0,00	87,70	5 262,00		5 262,00
ODVOZ ZEMINY								
Do vzdálenosti 1 km	m3	5,00		0,00	200,50	1 002,50		1 002,50
SEJMUTÍ DRNU								

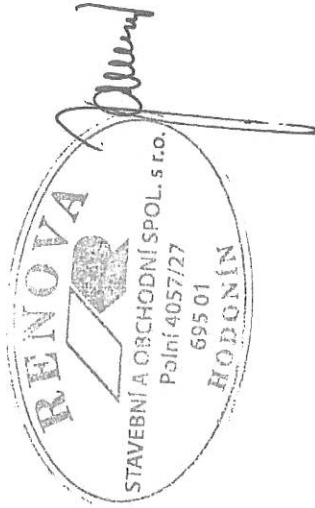
Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Nářez dřnu,naložení,odvoz	m2	38,00		0,00	33,10	1 257,80		1 257,80
ODSTRANĚNÍ DŘEVITÉHO POROSTU								
Porost měkký, hustý	m2	6,00		0,00	72,10	432,60		432,60
HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY								
Zemina třídy 3, šíře 300mm,hĺoubka 700mm	m	125,00		0,00	148,00	18 500,00		18 500,00
KŘÍŽOVATKA SE SÍLOVÝM KABLEM								
Položení bet.žlabu vč.zakrytí	ks	7,00	163,97	1 147,79	557,00	3 899,00		5 046,79
ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY								
Zemina třídy 3, šíře 300mm,hĺoubka 600mm	m	125,00		0,00	18,32	2 290,00		2 290,00
ÚPRAVA POVRCHU								
Položení dřnu	m2	38,00		0,00	13,60	516,80		516,80
Provizorní úprava terénu v zemina třídy 3	m2	38,00		0,00	22,08	839,04		839,04
PODKLADOVÁ VRSTVA								
Ze šterku vrstva 10cm	m2	10,00		0,00	79,10	791,00		791,00
JEDNOVRSTVOVÁ VOZOVKA Z BETONU								
Vrstva betonu 10cm	m2	10,00		0,00	283,00	2 830,00		2 830,00
HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY								
KONTROLA stavajícího zařízení - zemničů a připojení	hod	30,00		0,00	180,00	5 400,00		5 400,00
Zřízení 2ks náhodných svodů+ nátěr	hod	20,00		0,00	220,00	4 400,00		4 400,00
PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUŠEK								
DLE ČSN 331500								
Revizní technik	hod	1,00		0,00	2 600,00	2 600,00		2 600,00
Podružný materiál				721,28				721,28
Montaze celkem				16 428,68		87 370,54		103 799,22

ČASOVÝ HARMONOGRAM STAVBY

Stavba: Zateplení budovy Zdravotního střediska v Rohatci

Označ.	Práce	září			říjen			listopad		
		38. týden	39. týden	40. týden	41. týden	42. týden	43. týden	44. týden	45. týden	46. týden
1	převzetí staveniště - pátek 18.09.2015									
2	Hydroizolace, úpravy v exteriéru									
3	Sanace neprůsvitného obvod. Pláště - od 25.09.2015									
4	Zateplení neprůsvitného obvodového pláště									
5	Výměna vnějších otvorových výplní									
6	Střecha									
7	Předání stavby - čtvrtek 03.12.2015									

Vypracoval: Martin Osíčka
V Hodoníně dne 15.09.2015



Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Úsek podnikatelských rizik

Potvrzení o pojištění

Pojistná smlouva č.: 0019174055

Pojistitel: Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Pobřežní 665/23, 186 00 Praha 8
IČ: 63998530

Pojištěný: **RENOVA stavební a obchodní společnost s r.o.**
IČ: 46992707

Pojistné riziko: Pojištění odpovědnosti v rozsahu čl. II. pojistné smlouvy č. 0019174055
Pojištění se vztahuje na zákonem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmy specifikované v pojistné smlouvě a pojistných podmínkách, vznikla-li pojištěnému povinnost k jejich náhradě v souvislosti s činností uvedenou ve výpisu z obchodního rejstříku nebo v souvislosti se vztahy z této činnosti vyplývajících a v souvislosti s vadou výrobku, jež byl uveden na trh nebo vadou poskytnuté práce, jež se projeví po jejím předání.

Limit pojistného plnění: 30.000.000,-Kč

Pojistná doba: od 16. 10. 2014 na dobu neurčitou

Územní rozsah: Česká republika

Tento pojistný certifikát byl vydán jako potvrzení o uzavření pojistné smlouvy. Pojistný certifikát nemění ani žádným jiným způsobem nedoplňuje rozsah pojištění uvedený v pojistné smlouvě č. 0019174055.

 **ČESKÁ PODNIKATELSKÁ
POJIŠŤOVNA, A. S.,**
VIENNA INSURANCE GROUP VIENNA INSURANCE GROUP
REGIONÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ (16)
BRNO
Benešova 4/16, 602 00 Brno

V Brně dne 5. 11. 2014

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

Čestné prohlášení uchazeče o doložení finanční záruky

Název veřejné zakázky:	„Zateplení budovy zdravotního střediska“
Dodavatel (obchodní název):	RENOVA stavební a obchodní společnost s r.o.
Adresa, sídlo, místo podnikání:	Polní 4057/27, 695 01 Hodonín
IČO:	46992707
DIČ:	CZ46992707
Telefon, fax, e- mail:	518 332 190
Jméno oprávněné osoby:	Ing. Bohumír Janeček, CSc.

Já níže podepsaný tímto čestně prohlašuji, že doložím finanční záruku po dobu realizace ve výši 100.000,- Kč dle článku 14.1 Smlouvy o dílo:

14.1 Zajištění závazků Zhotovitele po celou dobu realizace díla tzn. ode dne zahájení díla až do dne protokolárního předání a převzetí díla, podepsaného oběma smluvními stranami.

14.1.1 Závazky Zhotovitele za řádné plnění v době realizace jsou zajištěny finanční zárukou ve smyslu § 2029 a násl. občanského zákoníku formou **bankovní záruky** ve výši **100.000,- Kč** platnou po celou dobu realizace. Z této **bankovní záruky** vyplývá právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během realizace nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu.

14.1.2 **Bankovní záruku** (záruční listinu) předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne podpisu smlouvy. Nepředložení **bankovní záruky** (záruční listiny) ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě je podstatným porušením smlouvy, opravňuje Objednatele účtovat smluvní pokutu za každý den prodlení s dodáním finanční záruky ve výši 2000,- Kč/denně.

Já níže podepsaný tímto čestně prohlašuji, že doložím finanční záruku za řádné plnění v záruční době ve výši 100.000,-Kč dle článku 14.2 Smlouvy o dílo:

14.2 Zajištění závazků Zhotovitele pro část záruční doby.

14.2.1 Závazky Zhotovitele za řádné plnění v záruční době jsou zajištěny finanční zárukou ve smyslu § 2029 a násl. občanského zákoníku formou **bankovní záruky** ve výši **100.000,- Kč** platnou po část záruční doby, a to v rozsahu 2 let. Z této bankovní záruky/ pojištění bankovní **záruky** vyplývá právo Objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během záruční doby nesplní Zhotovitel své povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo v případě, kdy Objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu.

14.2.2 **Bankovní záruku** (záruční listinu) předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději při předání a převzetí díla. Nepředložení **bankovní záruky** (záruční listiny) ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě je podstatným porušením smlouvy, opravňuje Objednatele odmítnout převzít dílo.

14.2.3 Objednatel tímto vyhrazuje zhotoviteli právo změnit v průběhu realizace díla a po dobu běhu záruční doby způsob zajištění finanční záruky. Změna je možná pouze při dodržení § 2029 a násl. občanského zákoníku, ustanovení této smlouvy a ZVZ. Změnu je možné provést pouze dodatkem k této smlouvě.

V Hodoníně dne 26.08.2015



Ing. Bohumír Janeček, CSc.
Jednatel společnosti



ZÁRUČNÍ LISTINA

Adresa věřitele:

Obec Rohatec

Květná 359/1

696 01 Rohatec

IČO: 00488526

Bankovní záruka č. 1507424029

Byli jsme informováni, že na základě Smlouvy o dílo ze dne na provedení díla „Zateplení budovy zdravotního střediska“ (dále jen „**Smlouva**“) uzavřené mezi Vámi a **RENOVA stavební a obchodní společnost s r.o., Hodonín, Polní 4057/27, PSČ 695 01, IČO: 46992707**, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 8635 (dále jen „**Klient**“) je vyžadována bankovní záruka za splnění povinností Klienta ze Smlouvy ve výši CZK 100.000,00.

Z příkazu Klienta se my, Komerční banka, a.s., Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 453 17 054, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1360, neodvolatelně zavazujeme vyplatit Vám bez odkladu a bez námitek jakoukoliv částku nebo částky, až do celkové výše

CZK 100.000,00

slovy: Korun českých Jedno sto tisíc 00/100

(dále jen „**Zaručená částka**“)

po obdržení Vaší první písemné výzvy, která bude v souladu se všemi podmínkami této záruční listiny a bude obsahovat i Vaše písemné prohlášení, že Klient nesplnil své povinnosti ze Smlouvy (dále jen „**Výzva**“). Výzva musí dále obsahovat identifikaci Klienta, Smlouvy a nesplněné povinnosti ze Smlouvy.

Výzva nám musí být doručena na naši adresu Komerční banka, a.s., centrála, Bankovní záruky (3833), Na Příkopě 33, 114 07 Praha 1 nejpozději k níže uvedenému datu platnosti této záruky, a to doporučenou poštou, kurýrem nebo osobně.

Vaše podpisy na Výzvě musí být úředně ověřeny nebo ověřeny Vaší bankou.

Zaručená částka se snižuje o každou námi provedenou platbu z této záruky. Vyplacením celé výše Zaručené částky tato záruka zaniká.

Tato záruka je platná do data **07.12.2015** včetně. Uplynutím tohoto dne tato záruka zaniká.

Tato záruka zaniká i uplynutím dne, ve kterém nám bude doručen originál této záruční listiny, pokud tato skutečnost nastane před posledním dnem platnosti této záruky.

Práva z této záruky, tj. právo uplatnit tuto záruku i právo na plnění z této záruky, nelze postoupit na třetí osobu. Právo na plnění z této záruky nelze zastavit.

Tato záruka se řídí právním řádem České republiky.

Po ukončení platnosti této záruky nám vraťte originál této záruční listiny.

Praha,

Komerční banka, a.s.



Komerční banka, a. s., se sídlem:

Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 114 07, IČO: 45317054

ZAPSANÁ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU VEDENÉM MĚSTSKÝM SOUDEM V PRAZE, ODDÍL B, VLOŽKA 1360