

**Veřejná zakázka na stavební práce**

zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 a souvisejících zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platném ke dni zahájení tohoto zadávacího řízení (dále rovněž jen „Zákon“) s názvem:

„Folimanka - oprava cihlového svahu a zídek“

podlimitní režim – zjednodušené podlimitní řízení (ZPŘ)

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná podle ustanovení § 217 Zákona

1. Evidenční číslo veřejné zakázky: Z2025-037977**2. Identifikační údaje zadavatele:**

Zadavatel ve smyslu Zákona:	územní samosprávný celek – § 4 odstavec (1) písmeno d) Zákona
Právní forma:	801 – Obec nebo městská část hlavního města Prahy
zápis v OR:	nezapsaná v obchodním rejstříku
Název zadavatele:	městská část Praha 2
Sídlo zadavatele:	náměstí Míru 20/600, 120 39 Praha 2
ID datové schránky:	y7yb44i
IČO:	000 63 461
DIČ:	CZ00063461

Osoba zastupující zadavatele:

Zadavatele zastupuje v řízení v souladu s ustanovením § 43 Zákona osoba zastupující zadavatele na základě uzavřené příkazní smlouvy a udělené plné moci (dále v textu jen „Zástupce“).

Název:	ikis, s.r.o.
Sídlo:	Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
IČO:	63485290
DIČ:	CZ63485290
Kontaktní adresa pracoviště Brno:	Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Jiří Kudělka, jednatel společnosti
Kontaktní osoby:	Ing. Martin Šimek, Bc. Jitka Antošová
Kontaktní adresa pracoviště Praha:	Na Dlouhém lánu 508/41, 160 05 Praha 6
Kontaktní osoby:	Ing. Luděk Kaňák

Veškeré informace podle ustanovení § 217 odstavec (2) Zákona jsou uvedeny oznámení o výsledku zadávacího řízení uveřejněný způsobem podle ustanovení § 212 Zákona.

3. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo na provedení stavby s názvem: „Folimanka - oprava cihlového svahu a zídek“.

Předmětem stavebních úprav je oprava stávajícího svahu a zídek v parku Folimanka pod Nuselským mostem, Praha 2. Příkrý svah se sklonem 34° je opatřen cihlovou dlažbou. Stavba řeší nový záliv v stávajícím chodníku – lokální rozšíření pod mostem, směrem do svahu, výměnu dlažby svahu a přezdění stávajících přilehlých zídek.

Podrobný rozsah stavebních, které požaduje zadavatel realizovat, je blíže specifikován v PROJEKTU a v soupisu prací a výkazu výměr. Dodávkou stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení veškerých stavebních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), geodetické zaměření dokončené stavby a vypracování geometrického plánu pro vklad do katastru nemovitostí a zajištění a předání projektové dokumentace skutečného provedení díla.

2.1. Součástí předmětu plnění je provedení následujících souvisejících prací, dodávek a činností:

Související činnosti jsou předmětem plnění veřejné zakázky a jako takové musí být zahrnuty do nabídkové ceny. Specifikace těchto činností je uvedena ve SMLOUVĚ.

2.2. Specifické požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

2.2.1. Staveniště bude řádně označeno v souladu s platným grafickým manuálem Magistrátu hl. m. Prahy:
http://www.praha.eu/public/e4/a9/9d/1402513_262479_Praha_info_panely_staveb_manual_03_2012_n3.pdf

2.2.2. Zhotovitel je povinen koordinovat etapovitost a harmonogram provádění prací podle pokynů a potřeb zadavatele vyplývajících z provozních nároků objektu.

2.3. Rozdělení veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka není rozdělena na části ve smyslu ustanovení § 101 Zákona.

4. Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

Nabídková cena a cena sjednaná ve smlouvě činí **12 845 338,61 Kč** bez DPH.

5. Zvolený druh zadávacího řízení

Podlimitní režim – zjednodušené podlimitní řízení (ZPŘ).

6. Identifikační údaje účastníků řízení**Nabídka číslo 1:**

Obchodní firma (název): **OPREKO, s.r.o.**

Sídlo: Bořivojova 35/878, 130 00 Praha 3

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČO: 497 89 791

Nabídková cena bez DPH: 12 845 338,61 Kč

Nabídka číslo 2:

Obchodní firma (název): **KONSIT a.s.**

Sídlo: Půlkruhová 786/20, Vokovice, 160 00 Praha 6

Právní forma: akciová společnost

IČO: 186 30 197

Nabídková cena bez DPH: 14 979 419,97 Kč

7. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Zadavatel v průběhu zadávacího řízení nevyloučil žádného účastníka.

8. Identifikační údaje vybraného dodavatele včetně odůvodnění jeho výběru**Nabídka číslo 1:**

Obchodní firma (název): **OPREKO, s.r.o.**

Sídlo: Bořivojova 35/878, 130 00 Praha 3

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČO: 497 89 791

Na základě stanoveného kritéria nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH uvedeného v zadávacích podmínkách (uveřejněných na profilu zadavatele) se Nabídka číslo 1, účastníka **OPREKO, s.r.o.** umístila v prvním pořadí. Na základě shora uvedeného se Komise jednomyslně usnesla, že tím se tento účastník stal dodavatelem, který v tomto zadávacím řízení předložil nabídku nejvýhodnější (dále jen „Dodavatel“).

Komise provedla následně u tohoto dodavatele, posouzení splnění podmínek účasti se závěrem, že nabídka číslo 3, účastníka **OPREKO, s.r.o.**, je nabídkou úplnou, neobsahující mimořádně nízkou nabídkovou cenu a splňující podmínky Zákona a zadavatele, a proto je prokazatelně nabídkou nejvhodnější.

9. Identifikační údaje poddodavatelů dodavatele

Dodavatel bude realizovat veřejnou zakázku s využitím následujících poddodavatelů:

- ✓ spol. ARBOVERT s.r.o., se sídlem: Pasovská 84/37, Vimperk II, 385 01 Vimperk, IČO: 020 59 690, s podílem poddodávky ve výši 5 % celkového objemu VZ v části zahradnické práce,
- ✓ spol. SPS engineering, s.r.o., se sídlem: Jana Masaryka 165/22, 120 00 Praha 2, IČO: 457 98 851, s podílem poddodávky ve výši 40 % celkového objemu VZ v části realizace chodníků a dlažeb.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

12. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

13. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nepoužito.



- 14. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**
Nepoužity.
- 15. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmu a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmu zjištěn**
U žádné z osob zadavatele ani zástupce zadavatele případně přizvaných osob nebyl zjištěn střet zájmu.
- 16. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky**
Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.
- 17. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu**
Požadavek na prokázání obratu nebyl stanoven.

V Praze 30. července 2025

Jan Korseska
starosta