

SMLOUVA O DÍLO , Dodatek č. 1 50/00483/2015/1**č. zhotovitele: 147 – 15 - 3****č. objednatele: SD/00783/2015***na zhotovení projektové dokumentace uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012**Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ")***Čl. 1 Smluvní strany**

- 1.1 Objednatel: **Město Tábor**, Žižkovo náměstí 2, 390 15 Tábor
zastoupené starostou Ing. Jiřím Fišerem
- IČO: 00253014
- DIČ: CZ00253014
- Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Tábor
- č.ú.: 9021-0701427349/0800
- Zmocněný zástupce
pro věci smluvní: Ing. Jiří Fišer, starosta
- Zmocněný zástupce
pro věci technické: Ing. Pavel Stolař, vedoucí oddělení přípravy a realizace investic, tel. 381 486 323, e-mail: pavel.stolar@mutabor.cz
- 1.2 Zhotovitel: **SUDOP Project Plzeň a. s.**, zapsán do obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 199
Plachého 35, 301 25 Plzeň
- Statutární zástupce : Libuše Sittová, předseda představenstva
: MUDr. Jindřich Sitta, ředitel společnosti
- Osoba oprávněná k jednání
- ve věcech smluvních : MUDr. Jindřich Sitta, ředitel společnosti, tel. 377 328 106,
e-mail: sitta@sudop-plzen.cz
- ve věcech technických : Ing. Věra Řezníčková, tel. 377 328 108,
e-mail: vera.reznickova@sudop-plzen.cz
- Bankovní spojení : Komerční banka Plzeň
- č. účtu : 483 244 0277/0100
- IČO : 45 35 91 48
- DIČ : CZ 45 35 91 48

Na základě požadavku objednatele na rozšíření předmětu smlouvy a navýšení rozsahu objednaných prací se obě strany dohodly na Dodatku č. 1 SOD. Tímto Dodatkem č. 1 SOD se mění a doplňuje článek 2 – Předmět smlouvy, článek 5 – Cena a platební podmínky a článek 6 - Termín plnění. Ostatní články zůstávají beze změny. Projektové práce dle tohoto dodatku č. 1 jsou zadávány v jednacím řízení bez uveřejnění dle § 23 odst.7 zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 Sb. v platném znění.

Čl. 2 Předmět smlouvy dle Dod. Č. 1 SOD

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek dojednaných v této smlouvě zajistí a dodá objednateli v rámci zakázky s názvem:

“Energetické zhodnocení ZŠ a MŠ Tábor, Husova 1570/23 – projektová dokumentace a související činnosti”,

vypracovanou kompletní projektovou dokumentaci stavby v níže uvedených stupních včetně všech s tím souvisejících činností nezbytných pro řádnost a úplnost projektové dokumentace.

2.2 Vymezení předmětu zakázky:

Předmětem zakázky je:

- Návrh energeticky úsporných opatření jednotlivých budov školního areálu, tj. zejména výměna výplní otvorů za nové, zateplení obvodových stěn, zateplení střechy, zateplení stropu, zateplení podlahy k nevytápěným prostorům, které jsou navrženy v energetickém auditu v příloze č. 1 zadávací dokumentace.
- Návrh souhrnu opatření, kterým se zlepší zejména tepelně-technické vlastnosti obvodového pláště stávajících budov školního areálu, čímž v nich dojde ke zvýšení energetických úspor a tím ke snížení spotřeby energií a nákladů na energie.
- Zhotovitel projektové dokumentace bude veden snahou a zájmem o maximální hospodárnost a ekonomickou výhodnost celkového řešení stavby, a to s ohledem zejména na zákon č. 406/2000 Sb, o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, který stanovuje požadavky na energetickou náročnost pro rekonstrukce, včetně relevantních prováděcích předpisů k uvedenému zákonu (tj. vyhl. č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov) a na normu ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov (část 2), podle které musí všechny měněné či zateplované konstrukce splňovat doporučenou hodnotu součinitele prostupu tepla.
- V rámci předmětu plnění veřejné zakázky budou prováděny tyto výkonové fáze projektových prací a s tím souvisejících činností:
 - a) Dokumentace pro stavební povolení (DSP)
 - b) Dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby (DZS a DPS)
 - c) Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (plán BOZP)
 - d) Výkon inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního povolení (IČDSP)
 - e) Výkon inženýrské činnosti za účelem dokončení dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v podrobnostech pro provádění stavby vč. plnění činností vztahujících se k zadávacímu řízení na výběr zhotovitele stavebních prací (IČDZSaDPSaZŘ)
 - f) Výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby (KooBOZP)
 - g) Ostatní činnosti a náležitosti, zejména průzkumy, zkoušky, měření a zaměření (OČaN)
 - h) Výkon autorského dozoru (AD).
- Před odevzdáním dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby budou na základě výzvy objednatele jednotlivé stupně zpracované projektové dokumentace prezentovány v Radě města.
- Objednatel podrobně vymezuje předmět plnění veřejné zakázky a požadavky na jednotlivá plnění – výkonové fáze projektových prací včetně provedení všech souvisejících činností nezbytných pro řádnost a úplnost projektové dokumentace v bodě 2.2) písmeno a) – h) Zadávací dokumentace (též „ZD“) čj.: S-META 12689/2015 OI/5 k podlimitní veřejné zakázce zadávané v otevřeném řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,

ve znění pozdějších předpisů s názvem “Energetické zhodnocení ZŠ a MŠ Tábor, Husova 1570/23 – projektová dokumentace a související činnosti”

a dále dle Dod. Č. 1 SOD je předmět díla podrobně vymezen Nabídkou zhotovitele ze dne 18.12.2015 a Zápisem z jednání na akci : „Energetické zhodnocení ZŠ a MŠ Tábor“ , konaného dne 9.12.2015, jakož i pokynem ing. Stolaře Pavla, vedoucího oddělení přípravy a realizace staveb OISF ze dne 30.12.2015.

Vymezení předmětu zakázky se Dod. Č. 1 SOD rozšiřuje o :

- a) Vypracování jednostupňové projektové dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby včetně soupisu prací
- b) Výkon inženýrské činnosti pro stavební povolení včetně zajištění vydání stavebního povolení.

- zateplení a výměna výplní otvorů v objektu vedle školy č. p. 1571
- odvlhčení sklepních prostor stávající 3.ZŠ a 4.ZŠ

- Kromě specifických činností popsaných výše je zhotovitel povinen zabezpečit i činnosti a služby nezbytné pro vypracování kteréhokoliv stupně projektové dokumentace nebo kterékoli fáze souvisejících činností.
- V rámci procesu přípravy předmětné projektové dokumentace si objednatel v případě potřeby zadá připomínkování vybraných stupňů dokumentace vypracované zhotovitelem.
- Jednotlivé stupně PD budou v průběhu prací a před dokončením prací projednány se zástupci jednotlivých odborů města a dotčenými orgány a organizacemi, vč. správců sítí. Minimální počet projednání každého stupně PD jsou tři, z toho dvě v průběhu prací na PD a jedno před dokončením prací na PD.
- Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV:
hlavní předmět : 71320000-7- technické projektování
další předměty : 71200000 – 0 – architektonické a související služby

Čl. 5 Cena a platební podmínky dle Dod. Č. 1 SOD

5.1 Cena za vypracování předmětu smlouvy dle Dod. Č. 1 SOD činí v rozsahu

	Cena v Kč (bez DPH)	Cena v Kč (DPH 21%)	Cena v Kč (včetně DPH)
a) DSP	181 600 Kč	38 136 Kč	219 736 Kč
b) DZS a DPS	30 000 Kč	6 300 Kč	36 300 Kč
c) Plán BOZP	4 000 Kč	840 Kč	4 840 Kč
d) IČ-DPS	16 000 Kč	3 360 Kč	19 360 Kč
e) IČ-DZS a DPS a ZŘ	9 000 Kč	1 890 Kč	10 890 Kč
f) KooBOZP	5 000 Kč	1 050 Kč	6 050 Kč
g) OČaN	72 000 Kč	15 120 Kč	87 120 Kč
CELKEM ZA PD - části a)-g)	317 600 Kč	66 696 Kč	384 296 Kč

Rozdělení části g) OČaN:

	Cena v Kč (bez DPH)	Cena v Kč (DPH 21%)	Cena v Kč (včetně DPH)
Průzkumy	20 000 Kč	4 200 Kč	24 200 Kč
Zaměření	35 000 Kč	7 350 Kč	42 350 Kč
Zkoušky a měření	17 000 Kč	3 570 Kč	20 570 Kč
CELKEM ZA PD	72 000 Kč	15 120 Kč	87 120 Kč

5.2 Cena za výkon autorského dozoru je stanovena hodinovou sazbou takto:

	Cena v Kč (bez DPH)	Cena v Kč (DPH 21%)	Cena v Kč (včetně DPH)
Autorský dozor (AD)	388 Kč	81 Kč	469 Kč

5.3 **Cena za rozšíření Předmětu díla dle Dod. Č.1 SOD**

1. Zateplení a výměna výplní otvorů v objektu č. p. 1571

Zaměření a vynesení stávajícího stavu malého objektu vedle školy č. p. 1571	18 000 Kč
Návrh zateplení a výměna výplní otvorů objektu č. p. 1571	23 000 Kč
Rozpočet a soupis prací dle vyhlášky 230/2012 Sb.	3 000 Kč
CELKEM	44 000 Kč
+ 21% DPH	9 240 Kč
CELKEM S DPH	53 240 Kč

2. Odvlhčení sklepních prostor stávající 3. ZŠ, 4. ZŠ

Návrh odvlhčení sklepních prostor - vnější i vnitřní zdivo	29 000 Kč
Rozpočet a soupis prací dle vyhlášky 230/2012 Sb.	6 000 Kč
CELKEM	35 000 Kč
+ 21% DPH	7 350 Kč
CELKEM S DPH	42 350 Kč

Dále se mění číslování následujících odstavců článku 5 Cena a platební podmínky SOD:

5.4 Provedené práce budou proplaceny na základě faktury vystavené zhotovitelem.

5.5 Cena díla bude uhrazena takto:

- po vypracování a předání 2 ks paré **dokumentace DSP** objednateli, zpracované v souladu s podrobným vymezením v odstavci 2.2) písm. a) v čl. 3. ZD (4 paré si v této fázi ponechá zpracovatel pro projednávání), bude na základě faktury vystavené dodavatelem uhrazeno 60% ceny této části díla dle čl. 7 odst. 5) písm. a) ZD, 30% z této ceny bude uhrazeno na základě faktury vystavené dodavatelem po podání žádosti o stavební povolení, zbylých 10% z této ceny bude uhrazeno po nabytí právní moci stavebního povolení,

- po předání všech paré v tištěné i elektronické podobě **dokumentace DZSaDPS** objednateli, zpracované v souladu s podrobným vymezením v odstavci 2.2) písm. b) v čl. 3. ZD, bude na základě faktury vystavené dodavatelem uhrazena cena této části díla dle čl. 7 odst. 5) písm. b) ZD,
- po předání **plánu BOZP** objednateli, zpracovaném v souladu s podrobným vymezením v odstavci 2.2) písm. c) v čl. 3. ZD, bude na základě faktury vystavené dodavatelem uhrazena cena této části díla dle čl. 7 odst. 5) písm. c) ZD,
- za **výkon IČDSP** realizovaný dodavatelem v rozsahu podrobně vymezeném v odstavci 2.2) písm. d) v čl. 3. ZD bude na základě faktury vystavené dodavatelem uhrazena cena této části díla dle čl. 7 odst. 5) písm. d) ZD po vydání pravomocného stavebního povolení a požadované projektové dokumentace,
- za **výkon IČDZSaDPSaZŘ** realizovaný dodavatelem v rozsahu podrobně vymezeném v odstavci 2.2) písm. e) v čl. 3. ZD bude na základě faktury vystavené dodavatelem uhrazeno 70% ceny této části díla dle čl. 7 odst. 5) písm. e) ZD po předání projektové dokumentace DZSaDPS a zbylých 30% z této ceny po nabytí právní moci rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky,
- za **výkon KooBOZP po dobu přípravy stavby** realizovaný dodavatelem v rozsahu podrobně vymezeném v odstavci 2.2) písm. f) v čl. 3. ZD bude na základě faktury vystavené dodavatelem uhrazena cena dle čl. 7 odst. 5) písm. f) ZD po předání všech pravomocných rozhodnutí a požadovaných projektových dokumentací včetně 2 ks plánu BOZP,
- po předání všech paré v tištěné i elektronické podobě **dokumentace s průzkumy, zaměřením, zkouškami a měřeními (OČaN)** objednateli, zpracované v souladu s podrobným vymezením v odstavci 2.2) písm. g) v čl. 3. ZD, bude na základě faktury vystavené dodavatelem uhrazena cena této části díla dle čl. 7 odst. 5) písm. g) ZD,
- za výkon **autorského dozoru (AD)** realizovaného dodavatelem v rozsahu podrobně vymezeném v odstavci 2.2) písm. h) v čl. 3. ZD bude cena hrazena měsíční fakturací na základě výkazu práce potvrzeného objednatelem, tj. dozorem investora, a poslední závěrečná měsíční faktura bude vystavena dodavatelem po dni, od kterého bude v souladu se stavebním zákonem možné započít s trvalým užíváním stavby (tj. bude vydán kolaudační souhlas nebo rozhodnutí nebo bude možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu o započetí užívání stavby), nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Čl. 6 **Termín plnění dle Dod.č.1 SOD**

6.1 Termín zahájení prací je následující den po podpisu smlouvy.

6.2 Dílčí termíny dokončení:

1) **Termín zahájení projektových prací**

- o Termín zahájení projektových prací je následující den po podpisu smlouvy.
- o Zhotovitel je povinen od tohoto termínu zahájení aktivně zahájit přípravu na zpracování projektové dokumentace studiem a shromažďováním podkladů.
- o Současně se zahájením projekčních prací zhotovitel zahájí výkon příslušných souvisejících činností.
- o Pokud zhotovitel nezahájí projektové práce ani ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy měl zahájit, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

2) **Lhůta pro dokončení jednotlivých stupňů projektové dokumentace vč. plánu BOZP**

- o Lhůta pro zpracování DSP - **60 dnů** od podpisu smlouvy o dílo.

- Lhůta pro zpracování DZS a DPS a plánu BOZP – **10 dnů** ode dne nabytí právní moci stavebního povolení.
- 3) **Lhůta pro dokončení jednotlivých fází inženýrské činnosti vč. činnosti KooBOZP**
 - Zhotovitel je povinen dokončit jednotlivé fáze inženýrské činnosti, tj. IČDSP, IČDZSaDPSaZŘ, a činnost KooBOZP do **180 dnů od podpisu smlouvy o dílo**
- 4) **Lhůta pro dokončení ostatních činností a náležitostí (OČaN)**
 - **60 dnů** od podpisu smlouvy o dílo.
- 5) **Lhůta pro dokončení autorského dozoru (AD)**
 - Bude zahájen po započetí realizace stavby na základě výzvy objednatele a ukončen v okamžiku, kdy bude v souladu se stavebním zákonem možné započít s trvalým užíváním (vydání kolaudačního souhlasu) stavby.
 - Předpokládaná doba realizace stavby a tím i doba výkonu AD na stavbě vyplne ze lhůt uvedených v zásadách organizace výstavby v DSP.
- 6) **Podmínky pro změnu sjednaných termínů a lhůt**
 - Prodloužení termínů či lhůt je možné jen v důsledku okolností, které nemají původ v činnosti zhotovitele.
- 7) **Termíny plnění dle Dod.1 SOD**
 - DSP.....do 29. února 2016
 - Rozpočetdo 15. března 2016

V Plzni dne 11. ledna 2016

SUDOP Project Plzeň a.s.
Plachého 35, 301 25 PLZEŇ
Tel.: 377 32 81 06
DIČ: CZ45359148 ①

.....
Zhotovitel
MUDr. Jindřich Sitta
ředitel společnosti

V Táboře dne

14. 01. 2016



.....
Objednatel
Ing. Jiří Fišer
starosta