

Příloha Oznámení o výběru dodavatele

Komunitní centrum a prodejna potravin Grygov

Podrobný zápis o posouzení splnění vybraných podmínek účasti v zadávacím řízení

Číslo účastníka (nabídky)	7
Účastník	Navláčil stavební firma, s.r.o.

Základní způsobilost	Dokument předložený k prokázání základní způsobilosti	Základní způsobilost prokázána	Důvod neprokázání základní způsobilosti / Další informace
§ 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ: trestní bezúhonnost	výpis z SKD	ANO	Originál výpisu z SKD ze dne 30.11.2025
§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ: daňové nedoplatky	výpis z SKD	ANO	
§ 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ: nedoplatky na pojistném na veřejné zdravotní pojištění	výpis z SKD	ANO	
§ 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ: nedoplatky na pojistném na sociální zabezpečení	výpis z SKD	ANO	
§ 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ: likvidace, insolvenční řízení, nucená správa	výpis z SKD	ANO	

Profesní způsobilost	Dokument předložený k prokázání profesní způsobilosti	Profesní způsobilost prokázána	Důvod neprokázání profesní způsobilosti / Další informace
§ 77 odst. 1 ZZVZ: výpis z obchodního rejstříku	výpis z SKD	ANO	Originál výpisu z SKD ze dne 30.11.2025
§ 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ: doklad o oprávnění k podnikání:	výpis z SKD	ANO	Originál výpisu z SKD ze dne 30.11.2025

Příloha Oznámení o výběru dodavatele

Komunitní centrum a prodejna potravin Grygov

a) živnostenské oprávnění pro živnost: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování			
§ 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ: doklad osvědčující odbornou způsobilost: a) osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – autorizovaný inženýr nebo technik v oboru pozemní stavby.	výpis z SKD	ANO	Originál výpisu z SKD ze dne 30.11.2025

Technická kvalifikace	Dokument předložený k prokázání technické kvalifikace	Technická kvalifikace prokázána	Důvod neprokázání technické kvalifikace / Další informace
§ 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ: seznam stavebních prací: alespoň 2 nejvýznamnější stavební práce, jejichž předmětem nebo součástí byla novostavba či rekonstrukce budovy pozemního stavitelství, přičemž celkové náklady každé jednotlivé nejvýznamnější stavební práce činily nejméně 30 mil. Kč bez DPH	seznam stavebních prací osvědčení	ANO	1. KNTB a.s. - BUDOVA 25 INTERNA_energeticky úsporná opatření - objednatel: Krajská nemocnice T. Bati, a.s.; - předmět: rekonstrukce budovy pozemního stavitelství; - náklady: 53 296 952,15 Kč bez DPH; - realizace: 03/2024 – 01/2025.

Příloha Oznámení o výběru dodavatele

Komunitní centrum a prodejna potravin Grygov

			2. Rekonstrukce gynekologicko-porodního oddělení III - objednatel: Nemocnice Havířov - předmět: rekonstrukce budovy pozemního stavitelství; - náklady: 32 892 274,40 - realizace: 12/2022 – 10/2023
§ 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ: seznam techniků nebo technických útvarů: realizační tým (dále také jen „ realizační tým “) složený nejméně ze 4 osob v následujících pozicích: a) Stavbyvedoucí (1 osoba) b) Zástupce stavbyvedoucího (1 osoba) c) Osoba odpovědná za zabudování oken a dveří (1 osoba) d) Osoba způsobilá k instalaci kontaktního zateplovacího systému ETICS (1 osoba)	seznam členů realizačního týmu	ANO	-
§ 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ: osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci:	-		
Stavbyvedoucí: <u>autorizace:</u> osvědčení o autorizaci, příp. osvědčení o registraci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ autorizační zákon “): autorizovaný	seznam členů realizačního týmu, originál dokladu	ANO	<u>autorizace:</u> obor pozemní stavby, osvědčení o autorizaci č.: 42822 <u>minimální odborná praxe:</u> 12 let praxe na pozici stavbyvedoucího <u>zkušenosti:</u> účast na realizaci 2 zakázek v posledních 5 letech před

Příloha Oznámení o výběru dodavatele

Komunitní centrum a prodejna potravin Grygov

inženýr, technik nebo stavitel v oboru Pozemní stavby <u>minimální odborná praxe: délka praxe nejméně 5 let na pozici stavbyvedoucího zkušenosti: účast na realizaci 2 zakázek v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení na pozici stavbyvedoucího, jejichž předmětem byla novostavba či rekonstrukce budovy pozemního stavitelství v hodnotě každé zakázky nejméně 30 mil. Kč bez DPH</u>			zahájením zadávacího řízení na pozici stavbyvedoucího, jejichž předmětem byla novostavba či rekonstrukce budovy pozemního stavitelství v hodnotě každé zakázky přesahující 30 mil. Kč bez DPH
Zástupce stavbyvedoucího: <u>autorizace: osvědčení o autorizaci, příp. osvědčení o registraci podle autorizačního zákona: autorizovaný inženýr, technik nebo stavitel v oboru Pozemní stavby</u> <u>minimální odborná praxe: délka praxe nejméně 5 let na pozici stavbyvedoucího, nebo zástupce stavbyvedoucího</u> <u>zkušenosti: účast na realizaci 2 zakázek v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení na pozici stavbyvedoucího, nebo zástupce stavbyvedoucího, jejichž předmětem byla novostavba či rekonstrukce budovy pozemního stavitelství v hodnotě každé zakázky nejméně 15 mil. Kč bez DPH</u>	seznam členů realizačního týmu, originál dokladu	ANO	<u>autorizace: obor pozemní stavby, osvědčení o autorizaci č.: 43177</u> <u>minimální odborná praxe: 10 let praxe na pozici stavbyvedoucího</u> <u>zkušenosti: účast na realizaci 2 zakázek v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení na pozici stavbyvedoucího, nebo zástupce stavbyvedoucího, jejichž předmětem byla novostavba či rekonstrukce budovy pozemního stavitelství v hodnotě každé zakázky přesahující 15 mil. Kč bez DPH</u>
Osoba odpovědná za zabudování oken a dveří: <u>minimální odborná praxe: délka praxe nejméně 3 let na pozici osoby odpovědné za zabudování oken a dveří</u>	seznam členů realizačního týmu	ANO	<u>minimální odborná praxe: délka praxe 25 let na pozici osoby odpovědné za zabudování oken a dveří</u>

Příloha Oznámení o výběru dodavatele

Komunitní centrum a prodejna potravin Grygov

<u>zkušenosti:</u> účast na realizaci 2 zakázek v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení na pozici osoby odpovědné za zabudování oken a dveří, a u kterých bylo postupováno v souladu s požadavky na navrhování, provádění a kontrolu zabudování oken, okenních sestav a vnějších dveří do stavby dle TNI 74 6077 nebo ČSN 746077:2014			<u>zkušenosti:</u> účast na realizaci 2 zakázek v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení na pozici osoby odpovědné za zabudování oken a dveří, a u kterých bylo postupováno v souladu s požadavky na navrhování, provádění a kontrolu zabudování oken, okenních sestav a vnějších dveří do stavby dle TNI 74 6077 nebo ČSN 746077:2014 (prokazováno prostřednictvím poddodavatele DECRO BZENEC, spol. s r.o.)
Osoba způsobilá k instalaci kontaktního zateplovacího systému ETICS: <u>minimální odborná praxe:</u> délka praxe nejméně 3 let na pozici osoby způsobilé k instalaci kontaktního zateplovacího systému ETICS <u>zkušenosti:</u> účast na realizaci 2 zakázek v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení na pozici osoby odpovědné za instalaci kontaktního zateplovacího systému ETICS	seznam členů realizačního týmu	ANO	<u>minimální odborná praxe:</u> délka praxe 10 let na pozici osoby způsobilé k instalaci kontaktního zateplovacího systému ETICS <u>zkušenosti:</u> účast na realizaci 2 zakázek v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení na pozici osoby odpovědné za instalaci kontaktního zateplovacího systému ETICS
§ 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ: popis technického vybavení, popis opatření dodavatele k zajištění kvality nebo popis zařízení pro výzkum: 1) platné osvědčení dodavatele pro aplikaci kontaktního zateplovacího systému s omítkou, které hodlá použít	Osvědčení ETICS, Certifikát	ANO	1) Originál osvědčení realizátora ETICS, platné do 07.07.2026; č. osvědčení: ETICS/192/2023 2) Kopie certifikátu procesu zabudování oken a vnějších dveří do stavby č. 3061-C-

Příloha Oznámení o výběru dodavatele

Komunitní centrum a prodejna potravin Grygov

pro plnění veřejné zakázky (osvědčení o odborné způsobilosti k provádění vnějších kontaktních tepelně izolačních systémů a omítkou ETICS) 2) platné osvědčení dodavatele o odborné způsobilosti k návrhu a provádění zabudování okenních a vnějších dveřních otvorů do stavby dle TNI 74 6077 nebo ČSN 746077:2014			001-23, dle ČSN 74 6077:2018, platné do 25.10.2028 (prokazováno prostřednictvím poddodavatele DECRO BZENEC, spol. s r.o.)
---	--	--	---

Jiná osoba podle § 83 ZZVZ – DECRO BZENEC, spol. s r.o.	Dokument předložený podle § 83 ZZVZ	Splněno	Důvod nesplnění / Další informace
§ 74 ZZVZ - základní způsobilost	výpis z SKD	ANO	Originál výpisu z SKD ze dne 09.01.2026
§ 77 odst. 1 ZZVZ - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence	výpis z SKD	ANO	Originál výpisu z SKD ze dne 09.01.2026
§ 83 odst. 1 písm. d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele	Smlouva o spolupráci ze dne 02.02.2026	ANO	Originál smlouvy

Další podmínky účasti			
Podmínka účasti	Dokument předložený k prokázání podmínky účast	Podmínka účasti splněna	Důvod nesplnění podmínky účasti / Další informace
obchodní nebo jiné smluvní podmínky vztahující se k předmětu veřejné zakázky	Návrh smlouvy	ANO	-

Příloha Oznámení o výběru dodavatele

Komunitní centrum a prodejna potravin Grygov

(předložení řádného návrhu smlouvy)			
zpracování ceny plnění (předložení řádné kalkulace ceny plnění)	Soupis prací	ANO	-
předložení seznamu poddodavatelů podílejících se na plnění předmětu veřejné zakázky	Seznam poddodavatelů	ANO	-
předložení seznamu osob podílejících se na plnění předmětu veřejné zakázky	Seznam členů realizačního týmu	ANO	-
poskytnutí jistoty	Bankovní záruka	ANO	Originál bankovní záruky č. PRAGGO0071642
harmonogram prací	Harmonogram prací	ANO	-
čestné prohlášení o neexistenci střetu zájmů	Čestné prohlášení	ANO	-
čestné prohlášení k mezinárodním sankcím	Čestné prohlášení	ANO	-

Ostatní	
zaknihované akcie v případě dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti	Účastník zadávacího řízení nemá právní formu akciové společnosti.