

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: Dp14_09-ZH-30

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 30a, Zelenky Hajského 1516/4, Praha 3

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 26.09.2014

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtů	273 812,25
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	273 812,25
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	273 812,25	41 071,84

Cena s DPH	v	CZK	314 884,09
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: Dp14_09-ZH-30

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 30a, Zelenky Hajského 1516/4, Praha 3

Místo: Datum: 26.09.2014

Objednavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	273 812,25	314 884,09
1	Oprava bytové jednotky č. 30, Zelenky Hajského 1516/4, Praha 3	268 512,25	308 789,09
1.1	VRN	5 300,00	6 095,00
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		273 812,25	314 884,09

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 30a, Zelenky Hajského 1516/4, Praha 3

Objekt: 1 - Oprava bytové jednotky č. 30a, Zelenky Hajského 1516/4, Praha 3

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 26.09.2014

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	268 512,25
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	268 512,25
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	268 512,25	40 276,84

Cena s DPH	v CZK	308 789,09
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 30a, Zelenky Hajského 1516/4, Praha 3

Objekt: 1 - Oprava bytové jednotky č. 30a, Zelenky Hajského 1516/4, Praha 3

Místo:

Datum:

26.09.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	268 512,25
HSV - Práce a dodávky HSV	35 141,92
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	18 240,32
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	8 451,66
997 - Přesun sutě	7 832,60
998 - Přesun hmot	617,34
PSV - Práce a dodávky PSV	188 176,94
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	5 556,66
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	8 319,78
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	10 061,47
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	14 312,21
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	35 366,77
731 - Ústřední vytápění	5 180,28
751 - Vzduchotechnika	189,90
762 - Konstrukce tesařské	9 725,73
763 - Konstrukce suché výstavby	2 971,02
766 - Konstrukce truhlářské	57 653,94
767 - Konstrukce zámečnické	208,89
771 - Podlahy z dlaždic	3 036,65
775 - Podlahy skládané (parkety, vlasy, lamely aj.)	286,09
776 - Podlahy povlakové	14 908,71
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	11 995,43
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 213,04
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	7 190,37
M - Práce a dodávky M	45 193,39
21-M - Elektromontáže	45 193,39
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	268 512,25

ROZPOČET

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 30a, Zelenky Hajského 1516/4, Praha 3

Objekt: 1 - Oprava bytové jednotky č. 30a, Zelenky Hajského 1516/4, Praha 3

Místo: Datum: 26.09.2014

Objednavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

268 512,25

HSV - Práce a dodávky HSV

35 141,92

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

18 240,32

1	K	611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30% stropy 19,66+4,78+4,22 Součet	m2	28,660	156,67	4 490,04
2	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30% "m.č. 4.01" (5,47+0,31+3,57)*2*2,94-0,8*2-1,25*1,88 "m.č. 4.02" (1,7+2,68+0,4)*2*3,07-0,8*2*2-0,7*2 "m.č. 4.03" (1,58+2,69)*2*3,17-0,7*2 odečet obkladů -3,0 -(1,35*2,1+0,58*1,11+2,69*1,5+(1,05+0,6)*1,3) Součet	m2	88,790	131,98	11 718,43
3	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 16/20 mč. 4.03 4,22*0,055 Součet	m3	0,232	2 952,91	685,08
4	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	0,232	181,35	42,07
5	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari KARI 6/150 4,22*0,00304 Součet	t	0,013	22 502,91	292,54
6	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	1,000	392,14	392,14
7	M	553311150	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 700 L/P	kus	1,000	620,02	620,02

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

8 451,66

8	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2 " chodby, schodiště ochrana před poškozením " 100,0 Součet	m2	100,000	40,26	4 025,84
9	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 (5,47+0,57)*2*1,5+4,97+4,22 Součet	m2	27,310	34,37	938,69
10	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m 19,67+4,97+4,22 Součet	m2	28,860	61,81	1 783,89

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	K	965042131	Bourání podkladů mazanin betonových tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	0,253	2 145,85	542,90
			mč. 4.03				
			4,22*0,06		0,253		
			Součet		0,253		
12	K	968062244	Vybourání dřevěných ráků oken jednoduchých včetně křídel pl do 1 m2	m2	0,644	131,98	84,99
			koupelna				
			0,58*1,11		0,644		
			Součet		0,644		
13	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,379	185,15	255,32
			dveře do koupelny				
			0,7*1,97		1,379		
			Součet		1,379		
14	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	12,659	59,15	748,82
			mč. 4.02 - příl. č. D1.1				
			3,0		3,000		
			mč. 4.03 - příl. č. D1.1				
			1,35*2,1+0,58*1,11+2,69*1,5+(1,05+0,6)*1,3		9,659		
			Součet		12,659		
15	K	9780595R1	Sejmutí korkového obkladu	m2	1,000	71,21	71,21
			mč. 4.02 - příl. č D1.1				
			1,0		1,000		
			Součet		1,000		

997 - Přesun sutě

7 832,60

16	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	3,280	867,83	2 846,50
17	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	6,560	41,30	270,95
18	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,280	214,58	703,84
19	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	29,520	9,29	274,12
20	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	3,280	1 139,39	3 737,19

998 - Přesun hmot

617,34

21	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	2,643	233,57	617,34
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

PSV - Práce a dodávky PSV

188 176,94

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

5 556,66

22	K	71111311R	Hydroizolační stěrka tl. 3 mm na ploše vodorovné	m2	4,220	512,72	2 163,70
			mč. 4.03 - skl. P2				
			4,22		4,220		
			Součet		4,220		
23	K	71111312R	Hydroizolační stěrka tl. 3 mm na ploše svislé	m2	5,708	555,45	3 170,52
			mč. 4.03				
			(2,69+1,58)*2*0,2-0,7*0,2+(1,65+0,65)*1,8		5,708		
			Součet		5,708		
24	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	56,180	3,25	182,43
25	K	998711292	Příplatek k přesunu hmot procentní 711 za zvětšený přesun do 100 m	%	56,180	0,71	40,01

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

8 319,78

26	K	721.1	Vnitřní kanalizace - samostatný rozpočet	kpl	1,000	8 319,78	8 319,78
----	---	-------	--	-----	-------	----------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod							10 061,47
27	K	722.1	Vnitřní vodovod - samostatný rozpočet	kpl	1,000	10 061,47	10 061,47
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod							14 312,21
28	K	723.1	Vnitřní plynovod - samostatný rozpočet	kpl	1,000	14 312,21	14 312,21
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty							35 366,77
29	K	725.1	Zařizovací předměty - samostatný rozpočet	součet	1,000	34 875,75	34 875,75
30	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	součet	1,000	130,08	130,08
31	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	součet	1,000	86,12	86,12
32	K	725220831	Demontáž van	součet	1,000	108,24	108,24
33	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	součet	1,000	51,65	51,65
34	K	725840850	Demontáž baterie sprch T 954 diferenciální do G 3/4x1	kus	1,000	96,85	96,85
35	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	2,000	9,04	18,08
731 - Ústřední vytápění							5 180,28
36	K	731.1	Ústřední topení - samostatný rozpočet	kpl	1,000	5 180,28	5 180,28
751 - Vzduchotechnika							189,90
37	K	7513779R1	Dmž bytové digestoře	kus	1,000	189,90	189,90
762 - Konstrukce tesařské							9 725,73
38	K	762431815	Demontáž obložení stěn z desek dřevostěpkových tl do 15 mm na sraz	m2	3,000	29,53	88,59
			3,0		3,000		
			Součet		3,000		
39	K	762511226	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm nebroušených na pero a drážku lepených	m2	24,640	342,77	8 445,75
			skladba podlahy P1				
			19,67+4,97		24,640		
			Součet		24,640		
40	K	762526811	Demontáž podlah z dřevotřísky, překližky, sololitu tloušťky do 20 mm bez polštářů	m2	24,440	21,36	522,12
			mn.č. 4.01+4.02				
			19,66+4,78		24,440		
			Součet		24,440		
41	K	998762203	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	%	95,382	5,50	524,37
42	K	998762294	Příplatek k přesunu hmot procentní 762 za zvětšený přesun do 1000 m	%	95,382	1,52	144,90
763 - Konstrukce suché výstavby							2 971,02
43	K	763121451	SDK stěna přesazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xDF 12,5 TI 50 mm EI 45	m2	1,807	620,02	1 120,37
			opláštění potrubí - koupelna				
			(0,19+0,115+0,17+0,095)*3,17		1,807		
			Součet		1,807		
44	K	763121714	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	2,282	18,80	42,90
			(0,19+0,19+0,17+0,17)*3,17		2,282		
			Součet		2,282		
45	K	763121751	Příplatek k SDK stěně přesazené za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	1,807	29,91	54,05
46	K	763121811	Demontáž SDK přesazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění jednoduché	m2	3,000	38,07	114,22
			mč. 4.02				
			3,0		3,000		
			Součet		3,000		
47	K	763121811	Demontáž SDK přesazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění jednoduché	m2	1,585	38,07	60,35
			zapletování stoupaček				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			(0,3+0,2)*3,17		1,585		
			Součet		1,585		
48	K	763172311	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 200x200 mm	kus	2,000	62,76	125,52
49	M	590307100	dvířka revizní s automatickým zámkem 200 x 200 mm	kus	2,000	676,99	1 353,97
50	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	30,241	1,54	46,52
51	K	998763491	Příplatek k přesunu hmot procentní pro sádkokartonové konstrukce za zvětšený přesun do 100 m	%	30,241	1,76	53,12

766 - Konstrukce truhlářské

57 653,94

52	K	7661219R1	D+M skříňka z lamina na plynoměr 400x600x230 mm - T06	kus	1,000	854,54	854,54
53	K	766621111	Montáž oken dvojitých otevíravých výšky do 1,5m s rámem do zdíva	m2	0,638	408,28	260,48
			okno v koupelně				
			0,58*1,1		0,638		
			Součet		0,638		
54	M	611101010	dřevěné Eurookno jednokřídlové otvíravé a sklápěcí 600/1100, iz. dvojsklo U = 1,1W/M2K - T06	kus	1,000	5 507,04	5 507,04
55	K	7666219R1	Repase špaletového okna 1250x1880 mm, nové prosklení, nové kování horních křídel - T04	kus	1,000	13 292,86	13 292,86
56	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	448,16	896,32
57	M	611611040	dveře zasklené do obal. lišt celosklo 1kř. standardní provedení 80x197 cm včetně kování, nerez štitku, zámek dózický - T02	kus	1,000	3 399,17	3 399,17
58	M	611601620	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové 70x197 cm, nerez kování klika-klika vč. WC kličky - T03	kus	1,000	2 990,89	2 990,89
59	K	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	762,44	762,44
60	M	611656020	dveře vnitřní požárně odolné, bezpečnostní, odolnost EI (EW) 30 D3, 1křídlové 80 x 197 cm vč. nerez kování klika - koule, zámek bezp. - T02A	kus	1,000	3 987,86	3 987,86
61	K	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	1,000	26,21	26,21
62	K	766691912	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken pl přes 1,5 m2	kus	6,000	22,12	132,74
			" okno 125x188 " 3,0*2		6,000		
			Součet		6,000		
63	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	2,000	18,42	36,84
64	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	1,000	69,31	69,31
			práh vchodových dveří				
			1,0		1,000		
			Součet		1,000		
65	M	611871610	práh dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl. 82 cm š 15 cm	kus	1,000	125,33	125,33
66	K	766811142	Příplatek k montáži kuchyňských skříněk spodních za usazení vestavěné pračky	kus	1,000	149,07	149,07
67	K	766811144	Příplatek k montáži kuchyňských skříněk spodních za usazení vestavěné digestoře	kus	1,000	107,29	107,29
68	K	76681114R	Příplatek k montáži kuchyňských skříněk spodních za usazení vestavěné pračky	kus	1,000	149,07	149,07
69	K	766811R1	Montáž a dodávka kuchyňské linky dl. 3,03m včetně horních skříněk dl. 3,03 m vč. nerez dřezu a cirkulační digestoře - T01	kus	1,000	23 737,25	23 737,25
			1,0		1,000		
			Součet		1,000		
70	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	594,895	1,04	621,33

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
71	K	998766292	Příplatek k přesunu hmot procentní 766 za zvětšený přesun do 100 m	%	594,895	0,92	547,90
767 - Konstrukce zámečnické							208,89
72	K	7671328R1	Demontáž plechové skříně na plynoměr 500x500x230 mm	kus	1,000	208,89	208,89
771 - Podlahy z dlaždic							3 036,65
73	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty m.č. 4.22 4,22 Součet	m2	4,220	87,54	369,43
74	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2 koupelna - skl. P2 4,22 Součet	m2	4,220	244,02	1 029,76
75	M	5976140R1	dlaždice keramické	m2	4,642	294,34	1 366,34
76	K	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	4,220	7,99	33,74
77	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	29,482	6,57	193,71
78	K	998771292	Příplatek k přesunu hmot procentní 771 za zvětšený přesun do 100 m	%	29,482	1,48	43,67
775 - Podlahy skládané (parkety, vlysy, lamely aj.)							286,09
79	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených m.č. 4.02 (3,08+1,7)*2-0,8*2 Součet	m	7,960	2,37	18,89
80	K	775429121	Montáž podlahové lišty přechodové připevněné vruty rozhraní koupelna/předsíň, pokoj/předsíň 0,7+0,8 Součet	m	1,500	39,12	58,68
81	M	553432220	lišta přechodová 30 mm elox stříbrná	m	1,650	68,27	112,64
82	K	775541821	Demontáž podlah plovoucích laminátových zaklapávacích do suti m.č. 4.02 4,78 Součet	m2	4,780	18,99	90,77
83	K	998775203	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 24 m	%	2,959	1,22	3,62
84	K	998775293	Příplatek k přesunu hmot procentní 775 za zvětšený přesun do 500 m	%	2,959	0,50	1,49
776 - Podlahy povlakové							14 908,71
85	K	776401800	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových m.č. 4.01+4.03 (5,47+0,3+3,57)*2-0,8+(2,69+1,58)*2-0,7 Součet	m	25,720	8,33	214,17
86	K	776421100	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z měkčených plastů m.č. 4.01+4.02 (5,47+0,3+3,57)*2-0,8+(3,08+1,7)*2-0,7-0,8*2 Součet	m	25,140	17,09	429,66
87	M	284110040	lišta soklová 30 x 30 mm role 50 m	m	25,894	20,79	538,44
88	K	776511820	Demontáž povlakových podlah lepených s podložkou m.č. 4.01, 4.024.03 19,66+4,78+4,22	m2	28,660	60,67	1 738,87

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Součet					28,660		
89	K	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	24,640	80,04	1 972,24
" m.č. 4.01, 02							
19,67+4,97					24,640		
Součet					24,640		
90	M	28412245R	podlahovina šíře 1500 tl. 1,5 mm	m2	25,379	234,52	5 951,99
91	K	776990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 3 mm pevnosti 15 Mpa	m2	24,640	130,08	3 205,17
P1							
19,67+4,97					24,640		
Součet					24,640		
92	K	776990191	Příplatek k vyrovnání podkladu podlahy samonivelační stěrkou pevnosti 15 Mpa ZKD 1 mm tloušťky	m2	24,640	30,38	748,65
" P1 " 24,64					24,640		
Součet					24,640		
93	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	155,865	0,38	59,20
94	K	998776292	Příplatek k přesunu hmot procentní 776 za zvětšený přesun do 100 m	%	155,865	0,32	50,32
781 - Dokončovací práce - obklady keramické							11 995,43
95	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	18,742	282,95	5 303,01
kuchyňská linka							
(3,03+0,6)*0,6					2,178		
" m.č. 4.03" (2,69+1,58)*2*2,0-0,58*0,89					16,564		
Součet					18,742		
96	M	59761155R	dlaždice keramické 20 x 20	m2	20,616	284,85	5 872,41
97	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	2,178	34,66	75,48
kuchyňská linka							
(3,03+0,6)*0,6					2,178		
Součet					2,178		
98	K	781479195	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování bílým cementem	m2	18,742	13,10	245,58
99	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	121,081	3,36	406,98
100	K	998781292	Příplatek k přesunu hmot procentní 781 za zvětšený přesun do 100 m	%	121,081	0,76	91,97
783 - Dokončovací práce - nátěry							1 213,04
101	K	783201821	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením	m2	2,160	116,79	252,26
stávající zárubně							
(2,0*2+0,8)*(0,2+0,25)					2,160		
Součet					2,160		
102	K	783222100	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní dvojnásobné	m2	3,100	89,44	277,27
103	K	783226100	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní základní	m2	3,100	45,48	140,99
stávající zárubně + nová zárubně							
(2,0*2+0,8)*(0,2+0,25)+(2,0*2+0,7)*0,2					3,100		
Součet					3,100		
104	K	783401811	Odstranění nátěrů z kovových potrubí do DN 50	m	10,000	2,34	23,36
plynové potrubí							
10,0					10,000		
Součet					10,000		
105	K	783425422	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší matný povrch 1x antikorozi, 1x základní, 2x email	m	10,000	34,09	340,87
106	K	783522000	Nátěry syntetické klempířských konstrukcí barva standardní dvojnásobné a základní	m2	0,463	100,65	46,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
107	K	783624200	Nátěry syntetické truhlářských konstrukcí barva standardní dvojnásobné, 2x email a 1x tmel	m2	0,125	174,71	21,84
			" vnitřní parapet" 1,25*0,10		0,125		
			Součet		0,125		
108	K	783651101	Nátěry epoxidové truhlářských konstrukcí napuštění	m2	0,160	81,94	13,11
			práh dveří				
			0,8*0,20		0,160		
			Součet		0,160		
109	K	783651102	Nátěry epoxidové truhlářských konstrukcí 2x lakování	m2	0,160	159,51	25,52
110	K	783902811	Odstranění nátěrů odstraňovačem nátěrů s umytím	m2	0,463	153,82	71,22
			venkovní parapet				
			0,60*0,25+1,25*0,25		0,463		
			Součet		0,463		

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

7 190,37

111	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	114,450	19,75	2 260,32
			stropy				
			19,66+4,78+4,22		28,660		
			"m.č. 4.01" (5,47+0,31+3,57)*2*2,94-0,8*2-1,25*1,88		51,028		
			"m.č. 4.02" (1,7+2,68+0,4)*2*3,07-0,8*2*2-0,7*2		24,749		
			"m.č. 4.03" (1,58+2,69)*2*3,17-0,7*2		25,672		
			odečet obkladů				
			-3,0		-3,000		
			-(1,35*2,1+0,58*1,11+2,69*1,5+(1,05+0,6)*1,3)		-9,659		
			-3,0		-3,000		
			Součet		114,450		
112	K	784161101	Bandážování spar a prasklin v místnostech výšky do 3,80 m	m	20,000	27,35	546,91
			předpokládaný rozsah cca 20m				
			20,0		20,000		
			Součet		20,000		
113	M	590306800	páska ze skelných vláken 25 m	m	21,000	0,76	15,95
114	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	123,179	27,16	3 344,98
			strop				
			19,67+4,97+4,22		28,860		
			stěny				
			"m.č. 4.01" (5,47+0,31+3,57)*2*2,94		54,978		
			"m.č. 4.02" (1,7+2,68+0,4)*2*3,07		29,349		
			"m.č. 4.03" (1,58+2,69)*2*1,17		9,992		
			Součet		123,179		
115	K	784221153	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu v odstínu středně sytém	m2	123,179	8,30	1 022,21

M - Práce a dodávky M

45 193,39

21-M - Elektromontáže

45 193,39

116	K	210.1	Elektromontáže - samostatný rozpočet	kpl	1,000	45 193,39	45 193,39
-----	---	-------	--------------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

Pol.č	Popis výkonu	Jednotka	Množství dle Quantity to		Cena		Price		Mezisoučty Subtotals	Poznámka
Item no.	Work Description	Unit	Projektant Designer	Dodavatel Contractor	Dodávka Kč	Montáž Kč			Kč	Notice
1	2	3	4	5	8	9			11	12
	KANALIZACE									
	Připojovací potrubí plastové , HT system, spojovaného hrdly, odolný proti horké vodě, pro splaškovou ,včetně všech tvarovek jako jsou kolena, odbočky, redukce, hrdla, přechodky, čistící tvarovky, přísluš.prořezů uchycení ke stavební konstrukci, izolace stoupaček v drážce PE tl.6 mm, závěšů, objímek, spojovacího, těsnícího materiálu a doplňkových konstrukcí, dodat a montovat.									
1.	Trubky HT DN 32	m	4,0		140,-				558,-	
2.	Trubky HT DN 40 (40)	m	1,0		140,-				140,-	
3.	Trubky HT DN 50 (50)	m	6,0		279,-				1674,-	
4.	Trubky HT DN 100 (110)	m	3,0		558,-				1674,-	
5.	Napojení do stávajícího hrdla, očištění , DN100-75	ks	3,0		279,-				837,-	
6.	Zápachový uzávěr pro pračku HL 404.1	ks	1,0		1395,-				1395,-	
7.	Zápachový uzávěr pro odpad od pojistného ventilu HL 21	ks	1,0		465,-				465,-	
					0,-					
8.	Zkouška vnitřní kanalizace, skládající se z technické prohlídky kanalizace a zkoušky vodotěsnosti svodného potrubí	m	14,0		13,-				182,-	
9.	Vyhledání a napojení na stávajících stoupaček	ks	3,0		465,-				1395,-	
	Kanalizace celkem								8320,- Kč	

Název	Jednotka	Množství		Jed. cena dodávka Kč/mj	Jed. cena montáž Kč/mj	Cena celkem Kč/mj	Poznámka
		Projektant	Zhotovitel				
3	4	5	6	7	8	9	11
Vnitřní plynovod							
Potrubí měděné pro rozvody zemního plynu spojované press tvarovkami vč. uchycení, v chrániče PE izolace, tvarovky							
Cu18x1,0	m	0,5		472,-		236,-	
Tlakové zkoušky plynovodního potrubí TPG 704 01	m	20,0		43,-		850,-	
Kulový uzavěr PN5, žlutá páčka, závitový - 1"	ks	1,0		614,-		614,-	
Kulový uzavěr PN5, žlutá páčka, závitový - 1/2"	ks	1,0		614,-		614,-	
Uzátkování potrubí Cu18	ks	1,0		189,-		189,-	
Plynoměr G4- rozteč 100 mm, vč.šroubení 1", rozpěrka, montáž	ks	1,0		472,-		472,-	
Vyhotovení všech potřebných přejímacích podkladů pro převzeti zařízení v potřebném rozsahu							
Počet vyhotovení bude stanoven zadavatelem.				-			
Součástí obsahu budou mimo jiné				-			
-protokoly o tlakových zkouškách	sada	1,0		1417,-		1417,-	
-protokol o předání a převzetí zařízení	sada	1,0		945,-		945,-	
Plynové podokenní topidlo 3 kW vč. odkouření	ks	1,0		8502,-		8502,-	
Detektor úniku plynu 230V, světelná a zvuková signalizace	ks	1,0		472,-		472,-	
Vnitřní plynovod celkem						14312,- Kč	

Položka č.	Popis výkonu	Jednotka	Množství dle	Realizační Dokument	Jednotková cena	Montáž Kč	Cena	Montáž Kč
Item no.	Work Description	Unit	Quantity to	Tendrová Dokument	Dodávka Kč	Montáž Kč	Dodávka Kč	Montáž Kč
		2	3	4	5	6,-	8,-	9
	ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY							
	Zařizovací předměty budou bílé barvy, baterie a ventily pochromované. Dodávka a montáž včetně potřebných upevnění, nástěnek, spojovacích a těsnících materiálů a utěsnění spar mezi zař. předmětem a obkladem sanitárním bílým tmelem. Konkrétní výběr zařizovacích předmětů bude proveden investorem a architektem akce. Uvedené typy jsou srovnávací. Dodavatel si před zahájením prací provede svůj kontrolní výkaz výměr.							
1. WC	Kombi klozet s nízkopoloženou nádržkou, odpad zadní, klozetové sedátko z umělé hmoty, odpad DN100, připojovací souprava pro WC, přívod studené vody 1/2"	kmpl	1,0		4745,-			4745,-
2. U	Umyvadlo s otvorem 530 x 380 mm upevněno šrouby na stěnu, včetně utěsnění spáry sanitárním tmelem bez silikonu, umyvadlové zápachová uzávěrka nerez s ovládáním zátky, (odpad osa v=680 mm, přívod studené a teplé vody osa v= 655mm), umyvadlová baterie jednootvorová , páková, dle výběru uživatele,	kmpl	1,0		5694,-			5694,-
3. V	Vana 1600 x 600 mm bílá dle výběru uživatele, nožičky, dvířka sifonu 300x300 mm plastová, sifon vanový DN 50, přívod studené a teplé vody 1/2" v= cca 750 mm nad podlahou, baterie vanová nástěnná dle výběru uživatele nástěnná 1/2", sprchová hlavice s úspornou sprchou, držák sprchy, mydelník	kmpl	1,0		11388,-			11388,-
4. D	Dřez v kuchyňské sestavě (dodávka interier) (odpad DN 50 v=400 mm, přívod studené a teplé vody 1/2" osa v=500 mm), dřezová baterie páková stojánková dle výběru uživatele , chrom	kmpl	1,0		2847,-			2847,-
5. M	Myčka(dodávka interier) (odpad DN 40 v=600 mm, přívod studené vody 1/2"), výtokový ventil pračkový 1/2" s připojením na hadici s PO ventilem, pochromovaný	kmpl	1,0		237,-			237,-

6.	AP	Automatická pračka (v dodávce uživatele), odpad do podomítkového sifonu (osa v=600 mm), přívod studené vody 1/2" v ≈1000 mm, výtokový ventil pračkový 1/2" s připojením na hadici s PO ventilem	kmpl	1,0			949,-	949,-
7.		Elektrický ohřívač akumulární s pojistným ventilem 80 l - 2 kW	kmpl	1,0			9016,-	9016,-
		ZAŘÍZOVACÍ PŘEDMĚTY CELKEM						34876,-

VÝKAZ VÝMĚR - VYTÁPĚNÍ

JEDNOTKOVÁ CELKEM
CENA bez DP CENA bez

Oprava bytové jednotky č. 30, Zelenky Hajsského 1516-4, Praha 3_OR

17.		Izolace						0	
		Věškeré potrubí bude izolované a bude pod izolací opatřeno náterem základním. Izolace potrubí budou provedeny z polyethylenové izolace příslušných tloušťek podle jednotlivých dimenzí podle výpočtů.						0	
		Izolace potrubí vytápění z polyethylenu; tep. vodivost 0,038 W / m.K, max. teplota 102°C						0	
1		Izolace ko = 0,038 W/(mK) pro ocelové potrubí DN15; Tubolit DG tl. 25 mm	ARMACELL	m	2	46 Kč			93 Kč
18.		Společné položky							
1		Doprava materiálu					kpl	1	
2		Zařízení staveniště					kpl	1	
3		Pomocné ocelové konstrukce					kpl	1	
4		Zavěšení potrubí, kotvicí systém např. Hilti, množství dle DN					kpl	1	
5		Provedení komplexních zkoušek (včetně tlakové a topné					kpl	1	
6		Jemné zaregulování systému					kpl	1	
7		Vyvážení dle vyhl. 193/2007 sb. včetně protokolu					kpl	1	
8		Dvojnásobný proplach systému a náplň upravenou vodou					kpl	1	
9		Zaškolení obsluhy					kpl	1	
10		Kotevní materiál					kpl	1	
11		Montážní materiál					kpl	1	
									500 Kč

5 180 Kč

Výkaz výměr

Byt č.13, Žerotínova 30a

Číslo	Popis	Počet	Cena/ks	Cena celkem
	SILNOPROUD			
	<i>Rozvaděče</i>			
	Bytový rozvaděč RB Demontáž stávajícího rozvaděče, montáž nového rozvaděče, osazení dle výkres: Rozvaděč RB (2 jistič 1/6A, 2 jistič 1/10A, 8 jističů 1/16A, 1 jistič 3/16A a 1 stykač 1/16A); pomocný montážní materiál, svorky na každém vývodu, popisy, kapsa s dokumentací skut. stavu, kompletní dodávka,			
1	IP40, In 3x25A, 400V/230V,50Hz,TN-S	1 kpl	3 800 Kč	3 800 Kč
2	Kusová zkouška rozvodnice	1 kpl	361 Kč	361 Kč
	<i>Svítilidla vč. příslušenství, zdrojů, recykl. poplatků</i> <i>Pozn: typ svítidel bude potvrzen architektem a investorem</i>			
3	Svítilidlo stropní přisazené "downlight", 2x18W, IP20	3 ks	1 330 Kč	3 990 Kč
4	Svítilidlo stropní nástěnné , 1x18W, IP44	1 ks	950 Kč	950 Kč
5	Svítilidlo pod kuchyňskou linku - svítidlo přisazené zářivkové, 1x14W, elektron. předřadník, IP30	1 ks	475 Kč	475 Kč
	<i>Instalační materiál (design např. ABB Tango nebo dle výběru architekta)</i>			
6	Vypínač jednopólový, 230V, 10A, IP20, bílý, krabice,	5 ks	123 Kč	617 Kč
7	Sériový přepínač, 230V, 10A, IP20, bílý, krabice, rámeček	1 ks	133 Kč	133 Kč
8	Schodišťový přepínač jednoduchý, 230V, 10A, IP20, bílý, krabice, rámeček	2 ks	133 Kč	266 Kč
9	Zásuvka 230V, 16A, jednoduchá, IP20, bílá, krabice,	18 ks	133 Kč	2 394 Kč
10	Rozbočovací krabice včetně svorek a zapojení	7 ks	95 Kč	665 Kč
11	Přístrojová krabice pod omítku	5 ks	28 Kč	142 Kč
12	Trojrámeček	1 ks	54 Kč	54 Kč
13	Dvojrámeček	2 ks	43 Kč	85 Kč
14	Axiální ventilátor, např. ELKO CLIMA ECT 140 TZ, zapojení v obvodu se světlem ventilátor - zapne v nastaveném čase (max. 3 min) a vypne po zhasnutí světla do 3 min	2 ks	950 Kč	1 900 Kč
	<i>Kabely a vodiče</i>			
15	Kabel CYKY-J 5x10 (viz. Poznámky)	15 m	95 Kč	1 425 Kč
16	Kabel CYKY-J 3x2,5	120 m	21 Kč	2 508 Kč
17	Kabel CYKY-J 3x1,5	70 m	14 Kč	997 Kč
18	Kabel CYKY-O 3x1,5	15 m	14 Kč	214 Kč
19	Kabel CYKY-J 5x1,5	15 m	22 Kč	328 Kč
20	Kabel CYKY-J 5x2,5	20 m	30 Kč	608 Kč
21	Kabel CYA 4mm ² zž	20 m	11 Kč	228 Kč
	SLABOPROUD			
	<i>Prvky slaboproudu</i>			
22	Datová dvojzásuvka 2xRJ-45 CAT 6, včetně instalační krabice a rámečku, design dle silnoproudých zásuvek	1 ks	266 Kč	266 Kč

Číslo	Popis	Počet	Cena/ks	Cena celkem
23	Televizní zásuvka TV+R, včetně instalační krabice a rámečku, design dle silnoproudých zásuvek	1 ks	342 Kč	342 Kč
24	Ohebná elektroinstalační trubka pr. 20/25/32 mm pro střední mechanické zatížení, včetně příslušenství	40 m	14 Kč	570 Kč
25	Drobný elektroinstalační materiál (elektroinstalační krabice, propojovací krabice, svorkovnice, konektory, atd.)	1 ks	760 Kč	760 Kč
26	Protahovací krabice pro slaboproudé vedení, včetně víčka	7 ks	19 Kč	133 Kč
27	Domácí telefon, např. Tesla 4FP 211 01.201 ELEGANT (pokud bude vyhovovat stávající DT, bude položka odečtena)	1 ks	475 Kč	475 Kč
	<i>Kabely slaboproudu</i>			
28	Kabel SYKFY 5x2x0,5	15 m	11 Kč	171 Kč
29	Kabel KOAX	20 m	11 Kč	228 Kč
30	Kabel UTP CAT 6	40 m	8 Kč	304 Kč
	<i>Montážní a demontážní práce</i>			
31	Průzkum stávajícího stavu	1 ks	1 140 Kč	1 140 Kč
32	Bourání drážkování a začištění drážek do 50x50mm	70 m	33 Kč	2 327 Kč
33	Přepojení domácího telefonu.	1 ks	950 Kč	950 Kč
34	Demontáž stávající elektroinstalace v řešených prostorech	1 ks	1 140 Kč	1 140 Kč
35	Montáž veškerého materiálu dle dokumentace	1 ks	5 699 Kč	5 699 Kč
36	Odvoz sutí, úklidové práce, průběžné i finální	1 ks	950 Kč	950 Kč
	<i>Ostatní (inženýrské práce, měření a revize, pomocný materiál, doprava, apod.)</i>			
37	Nosné a upevňovací konstrukce všeob.	1 ks	1 425 Kč	1 425 Kč
38	Montážní a spojovací materiál, vč. příchytů kabelů, pásků	1 ks	475 Kč	475 Kč
39	Měření a revize	1 ks	3 325 Kč	3 325 Kč
40	Dokumentace skutečného provedení	1 ks	1 900 Kč	1 900 Kč
41	Drobný nespecifikovaný materiál	1 ks	475 Kč	475 Kč
Poznámky:				
Je počítáno s novým přívodním kabelem od elektroměrového rozvaděče (včetně ovládacího kabelu pro dvojsazbu), v případě, že budou tyto kabely ve vyhovujícím stavu, bude položka odečtena.				
Výkaz výměr, dodávek a prací není ani úplný, ani vyčerpávající. Je souhrnný, tzn. že poskytuje Objednateli ucelený přehled o rozsahu a ceně dodávek a prací. Dle tohoto výkazu bude stanovena celková a pevná cena dodávky a prací ve smlouvě o Dílo. Pokud Zhotovitel shledá nezbytně nutným doplnit další položky do souhrnného výkazu, pak lze tak učinit pouze se souhlasem zástupce Objednatele - na tuto skutečnost pak Zhotovitel přehledně upozorní v průvodním dopise k nabídce. Doporučujeme však nezavádět další položky - jiné nespecifikované dodávky a práce zahrňte do navržených položek nebo položek "jiné" a v průvodním textu k nabídce položky podrobněji specifikujte (rozepište).				
V nabídce musí být zohledněna specifika výstavby v dané lokalitě a součinnost se zhotoviteli jiných souborů a se správci inženýrských sítí, veřejnoprávními organizacemi, apod.				
Součástí ceny bude montáž a také pomocné práce a konstrukce - např. lešení, pažení, doprava, přesuny hmot a pracovníků, atd., tzn. vše potřebné pro realizaci souboru v požadovaném rozsahu a kvalitě dle požadavku Objednatele.				
Ve výkazech budou vyplněny všechny položky nebo v řádku místo konkrétní číselné hodnoty bude uveden text "viz. jiné" - tzn. že cena za tuto položku je již zahrnuta v jiné položce výkazu výměr - všechny řádky výkazu budou vyplněny.				

Císlo	Popis	Počet	Cena/ks	Cena celkem
	Zhotovitel doplní do tabulek souhrnných výkazů výměr, dodávek a prací: množství, jednotkové ceny a celkové ceny včetně součtů. Zhotovitel je plně zodpovědný za vyplněná množství, která určí na základě textových a výkresových částí dokumentace a nemůže tedy po uzavření smlouvy o Dílo uplatňovat "vícepráce" za případná navýšení množství dodávek a prací, která budou způsobena Zhotovitelovým opomenutím ve výběrovém řízení.			
	Upozorňujeme, že nabídku lze odpovědně zpracovat pouze na základě kompletní dokumentace, tzn. příslušné textové a výkresové části vč. schemat.			
	koncovek a izolace. Položky označené jako "komplet" budou dodávány plně funkční, včetně všech k tomu potřebných součástí.			
	Ceny dodávek a prací budou uvedeny bez DPH.			
	CELKEM			45 193 Kč

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 30a, Zelenky Hajskeho 1516/4, Praha 3

Objekt: 1.1 - VRN

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 26.09.2014

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	5 300,00
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	5 300,00
---------------------	-----------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	5 300,00	795,00

Cena s DPH	v CZK	6 095,00
-------------------	--------------	-----------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 30a, Zelenky Hajského 1516/4, Praha 3

Objekt: 1.1 - VRN

Místo:

Datum:

26.09.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	5 300,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 300,00
VRN3 - Zařízení staveniště	5 300,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	5 300,00

ROZPOČET

Stavba: Oprava bytové jednotky č. 30a, Zelenky Hajského 1516/4, Praha 3

Objekt: 1.1 - VRN

Místo:

Datum:

26.09.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	----------------------

Náklady z rozpočtu

5 300,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

5 300,00

VRN3 - Zařízení staveniště

5 300,00

1	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	5 300,00	5 300,00
---	---	-----------	---------------------	----	-------	----------	----------