



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení ve smyslu § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen „zákon“) a uveřejněná na profilu zadavatele dne 25.09.2013.

ZADAVATEL: MĚSTO ÚŠTĚK

Sídlem: Mírové náměstí 83, 411 45 Ústěk

Zastoupený: Pavel Kunderát - starosta

IČ: 00264571

NÁZEV ZAKÁZKY: Snížení energetické náročnosti – zdravotní středisko, policie

Zpráva sepsaná podle ustanovení § 85.

1. Zadavatel

ZADAVATEL: MĚSTO ÚŠTĚK

Sídlem: Mírové náměstí 83, 411 45 Ústěk

Zastoupený: Pavel Kunderát - starosta

IČ: 00264571

2. Druh zadávacího řízení

zjednodušené podlimitním řízení ve smyslu § 38 zákona

3. Typ veřejné zakázky

Stavební práce

4. Název zakázky

Snížení energetické náročnosti – zdravotní středisko, policie

5. Předmět veřejné zakázky

Předmětem zakázky je provedení snížení energetické náročnosti dvou budov spolu sousedících. Stavba je členěna na dva stavební objekty: SO1 budova zdravotního střediska a SO2 budova policie. SO1: Provedení dodatečného kontaktního zateplení (ETICS) dvorní fasády. Výměna stávajících oken. Okna čelní a dvorní fasády pochází ze 60. let 20. století, jsou dřevěná, špaletová, s dřevěnou špaletou. Nová okna budou provedena (dělením a tvarem) jako okna původní. Bude se jednat o špaletová okna, vnější okno bude kopií původního vnějšího okna s jedním sklem. Ve dvorní fasádě je navržena výměna 2 oken, která nebudou špaletová. Dodatečné zateplení stropní konstrukce (poslední strop) tepelnou izolací. Dále je navrženo dodatečné zateplení vnitřního schodišťového prostoru a jeho šikmé části.

SO2: Provedení dodatečného kontaktního zateplení (ETICS) dvorní fasády. Výměna stávajících oken. Okna čelní fasády pochází ze 60. let 20. století, jsou dřevěná, špaletová, se zděnou špaletou. Nová okna budou provedena (dělením a tvarem) jako okna původní. Bude se jednat o špaletová okna, vnější okno bude kopií původního vnějšího okna s jedním sklem. Špaleta okna bude zděná, tak jako je tomu ve stávajícím stavu. Ve dvorní fasádě budou vyměněna stávající okna dřevěná, zdvojená za okna nová, jednoduchá s izolačním dvojsklem s plastovým distančním rámečkem, s rámem ze smrkového masivu. Výměna dveří z průjezdu ke schodišťovému prostoru. Dále je navrženo dodatečné zateplení stropní konstrukce (poslední strop) tepelnou izolací. Dodatečné zateplení stropu průjezdu vč. valených klenbových žeber.

V rámci stavebních prací bude dále provedena výměna zdroje vytápění, rekonstrukce části otopné soustavy a domovní plynovod.

6. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Pořadí nabídek	Nabídka číslo	Název uchazeče	Adresa uchazeče	IČ	Nabídková cena bez rozpočtové rezervy v Kč vč. DPH
1	5	PP - servis Plzeň s.r.o.	U Velkého rybníka 688/35, 301 00 Plzeň	26322242	3.509.703,-





PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

2	3	STAVRON s.r.o.	Karlovo náměstí 290/16, 120 00 Praha 2	25484672	3.575.620,07
3	2	UL Stavby s.r.o.	Horova 964/9, 400 01 Ústí nad Labem	28742575	3.646.422,-
4	4	S-BAU BOHEMIA spol. s .r.o.	Krajská 66/7, 412 01 Litoměřice	25484478	4.452.610,23
5	1	Chládek & Tintěra, a.s.	Nerudova 1022/16, 412 01 Litoměřice	62743881	4.683.925,-

7. Identifikační údaje uchazečů a nabídková cena

Nabídka číslo	Název organizace	Adresa organizace	IČ	Nabídková cena v Kč bez rozpočtové rezervy		Nabídková cena v Kč vč. rozpočtové rezervy	
				bez DPH	bez DPH	včetně DPH	včetně DPH
1	Chládek & Tintěra, a.s.	Nerudova 1022/16, 412 01 Litoměřice	62743881	3.871.011,-	4.683.925,-	4.064.562,-	4.918.121,-
2	UL Stavby s.r.o.	Horova 964/9, 400 01 Ústí nad Labem	28742575	3.013.572,-	3.646.422,-	3.164.251,-	3.828.744,-
3	STAVRON s.r.o.	Karlovo náměstí 290/16, 120 00 Praha 2	25484672	2.955.057,91	3.575.620,07	3.102.810,81	3.754.401,08
4	S-BAU BOHEMIA spol. s .r.o.	Krajská 66/7, 412 01 Litoměřice	25484478	3.679.843,17	4.452.610,23	3.863.835,33	4.675.240,74
5	PP - servis Plzeň s.r.o.	U Velkého rybníka 688/35, 301 00 Plzeň	26322242	2.900.581,-	3.509.703,-	3.045.610,-	3.685.188,-
6	ELGO CZ, s.r.o.	Újezd 1400, 470 01 Česká Lípa	25479911	4.405.761,45	5.330.971,92	4.626.049,52	5.597.520,52

8. Identifikační údaje vyloučených uchazečů

Název uchazeče	IČ	Odůvodnění vyloučení
ELGO CZ, s.r.o.	25479911	Nabídka uchazeče neobsahuje žádné doklady o poskytnutí jistoty vyžadované zadavatelem v souladu s § 67 odst. 1 zákona. Vzhledem k nedodržení podmínek stanovených v zadávací dokumentaci (kapitola 10. Požadavek na poskytnutí jistoty) byla nabídka vyřazena z účasti v zadávacím řízení v souladu s § 76 odst. 6 zákona.

9. Důvody zrušení zadávacího řízení

Zadavatel v souladu s § 84 odst. 1 písm. c) zákona rozhodl o zrušení předmětného zadávacího řízení, vzhledem k neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy dle § 82 odst. 4 zákona., a k nesplnění povinnosti předložit zadavateli doklady k prokázání kvalifikace prvním, druhým i třetím uchazečem v pořadí. Nebyla tak uzavřena smlouva s posledním uchazečem v pořadí, s nímž bylo možné tuto smlouvu uzavřít.

Dne 7.2.2014

MĚSTO ÚSTĚK
411 45 ÚSTĚK
-14-
Pavel Kundrát, starosta města

