

DODATEK č. 1

smlouvy o dílo ze dne 13.08.2025 na zhotovení díla

Zhotovení základových pasů pod fotbalovou tribunu

Obec Malšovice

se sídlem: Malšovice 6, 40502, okr. Děčín

IČO: 00261548

bankovní spojení: 6027431/0100

ID datové schránky: scya9wq

zastoupené ve věcech smluvních: Jiří Krpálek, starosta obce

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

Bardzák s.r.o.

Sídlo: Sokolovská 114, Benešov nad Ploučnicí, 407 22

Statutární zástupce: Lukáš bardzák

IČO: 28745001

DIČ: CZ28745001

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

objednatel, zhotovitel společně dále též jako „smluvní strany“

I.

Z důvodu osazení základových konstrukcí pod budoucí tribunu, které nebyly součástí rozpočtu, dochází ke změnám v položkovém rozpočtu, které nemají vliv na konečnou cenu a kvalitu díla.

II.

Ostatní ujednání smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají beze změny v platnosti.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku smlouvy a prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha – ZL č. 1

V Malšovicích, dne 05.05.2026

Krpálek
Obec Malšovice
Jiří Krpálek



V Malšovicích, dne 05.05.2026



Bardzák s.r.o.
Lukáš bardzák

Schvalovací doložka objednatele v souladu s vnitřní směrnicí č. 1/2023 čl. 1, odst. 2 (pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu).

1. místostarosta – Dušan Jehlička

pověřený zastupitel – Eva Plačková

předseda fin. výboru – Ing. Lubomír Rajf

předseda kontrolního výboru – Václav Kuncel

a

2. místostarosta – Ing. Radovan Urban

ZMĚNOVÝ LIST Č. 1

Stavba: Zhotovení základových pasů pod fotbalovou tribunu

Smlouva o dílo ze dne: 13.08.2026

Objednatel: Obec Malšovice, IČ: 002 61 548

Zhotovitel: Bardzák s.r.o., IČ: 287 45 001

Popis změn a jejich účel:

Veškeré rozpočtové změny vznikly z důvodu osazení základových konstrukcí pod budoucí tribunu v mírném svahu v podélném směru tribuny (celkový rozdíl 135 mm). V projektové dokumentaci bylo uvažováno, že tribuna, resp. základy pod ní, budou v ideálně vodorovném terénu. Z těchto důvodů bylo třeba použít obruby tvarově stálé a dostatečně pevné (betonové – parkové) proti původním plechovým.

Výše popsané změny stavby vyvolaly objektivní vícepráce. Tyto vícepráce byly, po dohodě učiněné na stavbě, kompenzovány nalezenými úsporami (méněpráce), zejména bylo zjednodušeno zařízení staveniště při realizaci prací a nemuselo být zpracováno DIO + příslušné rozhodnutí o částečné uzavírce.

Změna ceny díla:

Výše popsané změny jsou promítnuty do položkového rozpočtu formou vyčíslení víceprací a méněprací, které se vzájemně kompenzují, resp. jsou shodné hodnoty a tudíž nemají vliv na změnu ceny.

Položkový rozpočet popsaných změn je nedílnou přílohou k tomuto změnovému listu.

Změna termínu dokončení díla:

Výše popsané změny nebudou mít vliv na změnu dokončení díla. Původní termín 05.05.2026 bude nedotčen.

Příloha k změnovému listu:

- Položkový rozpočet víceprací a méněprací

Změnový list za zhotovitele vypracoval a předložil:

Marek Vrbický Bc.

příprava výroby

Lukáš

Bardzák

Digitálně
podepsal Lukáš
Bardzák

Datum:
2026.04.30
07:42:27 +02'00'

Změnový list za objednatele zkontroloval a odsouhlasil:

Ing. Jiří Kulháněk

technický dozor stavebníka /TDS/

Ing. Jiří

Kulháněk

Digitálně podepsal
Ing. Jiří Kulháněk

Datum: 2026.04.30
07:47:21 +02'00'

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Objekt:

ZMĚNOVÝ LIST č. 1

KSO:

Místo:

MALŠOVICE

Zadavatel:

OBEC MALŠOVICE

Účastník:

Bardzák s.r.o., Sokolovská 114, Benešov nad Ploučnicí, 40722

Projektant:

Ing. J. Demuth Děčín

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

28745001

CZ28745001

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH

0,00

DPH základní
snížená

Základ daně

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

Cena s DPH

v CZK

0,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
0

Objekt:
ZMĚNOVÝ LIST č. 1

Místo:
MALŠOVICE

Zadavatel:
OBEC MALŠOVICE

Účastník:
Bardzák s.r.o., Sokolovská 114, Benešov nad Ploučnicí, 40722

Datum:

Projektant:
Ing. J. Demuth Děčín

Zpracovatel:
0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	
HSV - Práce a dodávky HSV	
1 - Zemní práce	
12 - Odkopávky a prokopávky	
13 - Hloubené vykopávky	
16 - Přemístění výkopku	
18 - Povrchové úpravy terénu	
271 - Zakládání - základy	
998 - Přesun hmot	
	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

0

Objekt:

ZMĚNOVÝ LIST č. 1

Místo:

MALŠOVICE

Zadavatel:

OBEC MALŠOVICE

Účastník:

Bardzák s.r.o., Sokolovská 114, Benešov nad Ploučnicí, 40722

Datum:

Projektant: Ing. J. Demuth Děčín

Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
MĚNĚPRÁCE								

1	K	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojné s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132251101	m3	-0,580	1 120,00	-649,60	CS ÚRS 2025 01
2	K	162651112	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162651112	m3	-0,580	190,00	-110,20	CS ÚRS 2025 01
3	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231	t	-1,050	352,00	-369,60	CS ÚRS 2025 01
4	K	916371212	Osazení skrytého zahradního obrubníku jednostranným odkopáním kovového https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/916371212	m	-17,100	42,20	-721,60	CS ÚRS 2025 01
5	M	13824001	1,15*12+1,65*2 " mezi pasy - u kačírky" obrubník zahradní PZ 1195x130mm	m	17,100	179,00	-3 122,10	CS ÚRS 2025 01
6	K	012344000	Vytýčovací práce+zpracování DIO včetně vydání rozhodnutí o částečné uzavírcce přilehlé komunikace a opatření obecné povahy o dočasné úpravě dopravního značení + umístění dopravního značení	kpl.	-1,000	6 765,70	-6 765,70	CS ÚRS 2025 01

VÍCEPRÁCE

14	K	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274351121	m2	3,690	421,00	1 553,50	CS ÚRS 2025 01
15	K	274351122	2,84+6,53 Bednění základů pasů rovné odstranění https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274351122	m2	3,690	82,20	303,30	CS ÚRS 2025 01
1	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrrou do lože z betonu prostého	m	18,000	352,00	6 336,00	CS ÚRS 2025 01
2	M	59217072	obrubník silniční betonový 1000x100x250mm	m	18,000	197,00	3 546,00	CS ÚRS 2025 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Objekt:

03 - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

KSO:

Místo: MALŠOVICE

Zadavatel:

OBEC MALŠOVICE

Účastník:

Projektant:

Ing. J. Demuth Děčín

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚKS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

0,00

DPH základní
snížená

Základ daně

0,00

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

0,00

0,00

Cena s DPH

V CZK

0,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
0

Objekt:
03 - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Místo:
MALŠOVICE

Zadavatel:
OBEC MALŠOVICE

Účastník:

Datum:

Projektant:
Ing. J. Demuth Děčín

Zpracovatel:
0

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		0,00
VRN1 - Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce		0,00
VRN3 - Zařízení staveniště		0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 0

Objekt: 03 - VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Místo: MALŠOVICE

Zadavatel: OBEC MALŠOVICE

Účastník:

Datum:

Projektant: Ing. J. Demuth Děčín

Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				0,00	
D	VRN1		Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce				0,00	
1	K	012344000	Výřčovací práce+zpracování DIO včetně vydání rozhodnutí o částečné uzavírcce přilehlé komunikace a opatření obecné povahy o dočasné úpravě dopravního značení + umístění dopravního značení	kpl.	0,000	9 600,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/012344000								
2	K	012203000	Zeměměřičské práce před výstavbou	kpl.	0,000	6 500,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/012203000								
3	K	012403000	Zeměměřičské práce po výstavbě	kpl.	0,000	6 500,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/012403000								
D	VRN3		Zařízení staveniště				0,00	
4	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl.	0,000	5 000,00	0,00	CS ÚRS 2025 01
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/030001000								