



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

podlimitní veřejné zakázky na dodávky s názvem

Havarijní výměna kotlů v kotelně ZŠ Kamenačky 4, Brno

Tato veřejná zakázka je zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s § 3 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen zákon) a v souladu s Metodikou pro zadávání veřejných zakázek statutárního města Brna, Městské části Brno – Židenice

Identifikace zadavatele:

Zadavatel je veřejným zadavatelem ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) zákona

Zadavatel:	Statutární město Brno, městská část Brno - Židenice
Sídlo zadavatele:	Gajdošova 7, 615 00 Brno
IČ:	44992785
DIČ:	CZ44992785
Osoba oprávněná jednat:	Mgr. Aleš Mrázek, starosta
Kontaktní osoba ve věci VZ	Ing. Milan Trávníček, vedoucí OSV email: travnicek@zidenice.brno.cz Tel.: +420 548 261 132

1. Základní údaje o veřejné zakázce

Název:	Havarijní výměna kotlů v kotelně ZŠ Kamenačky 4, Brno
Druh:	zjednodušené podlimitní řízení v souladu s § 53 zákona

Předmět veřejné zakázky dle klasifikace CPV:	44621200-7	Kotle k ústřednímu vytápění
	45331110-0	Instalace a montáž kotlů
	45310000-3	Elektroinstalační práce
	45000000-7	Stavební práce

2. Úvodní ustanovení

Zadávací dokumentace je vypracovaná jako podklad pro podání nabídky dodavatele v rámci veřejné zakázky zadávané v režimu zjednodušeného podlimitního řízení. Práva a povinnosti v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem, resp. Metodikou pro zadávání veřejných zakázek statutárního města Brna, Městské části Brno – Židenice.

Zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Za správnost a úplnost zadávacích podmínek odpovídá zadavatel.

Podáním nabídky do tohoto zadávacího řízení uchazeč plně a bez výhrad přijímá a akceptuje zadávací podmínky včetně případných dodatečných informací k zadávacím podmínkám. Zadavatel předpokládá, že uchazeč před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, specifikace a termíny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud uchazeč neposkytne včas všechny požadované informace a dokumenty nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může tato skutečnost mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu uchazeče k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Jakákoliv výhrada může znamenat vyřazení nabídky uchazeče a jeho následné vyloučení ze zadávacího řízení.

Pokud se v zadávacích podmínkách vyskytnou požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je uchazeč oprávněn navrhnout i jiné, technicky a kvalitativně obdobné řešení, které musí splňovat technické a funkční požadavky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci.

3. Předmět veřejné zakázky a předmět plnění

Předmětem veřejné zakázky jsou dodávky spojené s akcí „**Havarijní výměnou kotlů v kotelně ZŠ Kamenačky 4, Brno**“.

Zadavatel v rámci veřejné zakázky předpokládá řešení havarijního stavu stávajících kotlů – jejich výměna za nové s nejmenějšími zásahy do stávajícího strojního zařízení kotleny v budově ZŠ Kamenačky 4, Brno. Dále se jedná o výměnu armatur a částečnou výměnu potrubí kotlového okruhu. Součástí zakázky je napojení odvodu kondenzátu a nového odvodu spalín z nových kondenzačních kotlů.

Součástí předmětu plnění je také dopracování realizační dokumentaci a dokumentaci skutečného provedení dle konkrétních dodaných výrobků.

Podkladem pro zpracování nabídky je PD „Havarijní výměna kotlů v kotelně Kamenačky 4, Brno“-REVIZE č. 1 zpracované Ing. Kousalem v 05/2021 – viz příloha č. 7. Její součástí je i soupis prací (dodávek a služeb) – položkový rozpočet.

Součástí ceny o dílo je provedení veškerých dodávek a prací neobsažených ve výše uvedeném popisu rozsahu, avšak potřebných pro zdárné dokončení a následné užívání díla. Tyto dodávky a práce budou zahrnuty v ceně o dílo.

4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez DPH: CZK 2 522 579,33

5. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je objekt kotleny základní škola Kamenačky 4, Brno. Přesné vymezení místa plnění je dále uvedeno v projektové dokumentaci.

6. Předpokládaný termín plnění zakázky

Předpokládaný termín plnění veřejné zakázky je 28. 6. 2021 do 27. 8. 2021. Termín zahájení prací musí být v dostatečném časovém předstihu konzultován s kontaktní osobou zadavatele.

Při posunu předpokládaného termínu zahájení dodávek a stavebních prací se stanovuje doba provádění realizace dodávky na 62 kalendářních dnů od termínu zahájení realizace dodávky.

7. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění proběhne dne 24. 5. 2021. Sraz zájemců je v 10,00 hod před hlavním vchodem ZŠ Kamenáčky 4, Brno.

8. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost (e-mailem, faxem, poštou nebo osobním doručením) o poskytnutí dodatečných informací k zadávacím podmínkám se podává výhradně na kontaktní osobu zadavatele v českém jazyce.

Písemná žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle prostřednictvím kontaktní osoby zadavatele dodatečné informace k zadávacím podmínkám písemně (e-mailem, faxem, osobním doručení, poštou) nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení písemné žádosti.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti dodavatele.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám a veškerá další sdělení vztahující se k zadávacímu řízení budou zájemci zasílány e-mailem nebo faxem na kontaktní adresy, které uvede v žádosti o dodatečné informace.

9. Kritéria způsobilosti a prokázání splnění způsobilosti

- a. Nabídku účastník zadávacího řízení doloží čestným prohlášením, že nemá vůči statutárnímu městu Brnu, jeho příspěvkovým organizacím a obchodním společností s majoritní účastí statutárního města Brna a dále vůči jeho městským částem a jejich příspěvkovým organizacím žádné splatné závazky (dluhy apod.). Seznam organizací a společností je na adrese <http://www.brno.cz> a <http://www.zidenice.eu>
- b. Zadavatel požaduje splnění základní způsobilosti tak, jak je uvedeno v § 74 zákona. Dodavatel prokáže splnění kvalifikace čestným prohlášením, že základní kvalifikaci splňuje ve stanoveném rozsahu.
- c. Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením: výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (postačí předložit výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence jedenkrát a bude to považováno za prokázání základní i profesní způsobilosti), doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění pro:
 - *Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení*
 - *Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny*
 - *Provádění staveb, jejich změn a odstraňování*

Splnění profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 odst. 2 písm. c) zákona prokáže dodavatel, který předloží doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.

Doklady k prokazování kvalifikačních předpokladů lze předkládat v prosté kopii.

- d. Dodavatel doloží technickou kvalifikaci seznamem referencí - realizací obdobných VZ - dodávek za poslední 3 roky z toho min. 3 zakázky v hodnotě min. 1.5 mil. Kč bez DPH.

10. Obchodní podmínky

Zadavatel neposkytne zálohu na plnění veřejné zakázky. Provedená dodávka bude fakturována po kompletní realizaci a na základě vzájemně odsouhlasené faktury. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle platných obecně závazných předpisů. Zadavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové či identifikační údaje. Opravená faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti. Zaplacením se rozumí připsání příslušné částky na účet dodavatele. Splatnost daňových dokladů je stanovena na 30 dnů ode dne doručení zadavateli. Platba bude provedena výhradně bezhotovostním převodem v Kč. Zadavatel nepřipouští překročení sjednané ceny, vyjma případů změny zákonné sazby DPH.

11. Varianty řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

12. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu veřejné zakázky součtem všech položek oceněného rozpočtu sestaveného uchazečem na základě zadavatelem poskytnuté projektové dokumentace a soupisu prací, dodávek a služeb. Do celkové nabídkové ceny uchazeč rovnoměrně zahrne veškeré práce, dodávky či související služby nezbytné pro kvalitní poskytnutí služeb, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních).

Nabídková cena je cenou pevnou, nejvýše přípustnou, kterou není možno překročit. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady uchazeče na veškeré dodávky a související práce a služby nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu zakázky.

Překročení nabídkové ceny je možné pouze za podmínek, že po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH a za podmínek upravených obchodními podmínkami.

Nabídková cena bude uvedena v Kč na krycím listu nabídky, a to v členění: nabídková cena bez DPH, DPH s příslušnou sazbou a nabídková cena včetně DPH.

13. Lhůta pro podávání nabídek

Lhůta pro podání nabídek se končí dne 10. 6. 2021 do 12:00 hodin. Otevírání nabídek se uskuteční v elektronickém nástroji po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Při otevírání nabídek bude kontrolováno, zda byly nabídky doručeny ve stanovené lhůtě, zda jsou autentické a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

14. Obsah nabídky a její zpracování – elektronická podoba nabídky

Nabídka včetně všech dokumentů bude zpracována v elektronické podobě v českém jazyce, čitelná, přehledná, nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídka se podává prostřednictvím elektronického nástroje E- zakazky.cz, a to na adrese: <https://www.e-zakazky.cz/> (dále jen "elektronický nástroj"). Veškeré informace související s

elektronickým nástrojem potřebné pro podání nabídky jsou dostupné na adrese <https://www.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf>.

Za čas podání nabídky odpovídá dodavatel. Za čas podání nabídky se považuje čas uvedený v elektronickém nástroji.

Zadavatel upozorňuje, že pokud v souladu s § 28 odst. 2 zákona nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Listinné podání nabídky se nepřipouští.

Účastníci zadávacího řízení, kteří nepředloží kvalifikaci v požadovaném rozsahu, budou ze zadávacího řízení vyloučeni. Nabídka bude zpracována v následujícím členění:

- Krycí list nabídky – identifikační a kontaktní údaje (**příloha 1. zadávací dokumentace**),
- **Nabídka, položkový rozpočet**
- Kvalifikační předpoklady (**příloha 2. zadávací dokumentace**)
- Čestné prohlášení o bezdlužnosti (**příloha 3. zadávací dokumentace**)
- Čestné prohlášení o pravdivosti údajů a vázanosti obsahem nabídky (**příloha 4. zadávací dokumentace**)
- Souhlas uchazeče se zveřejněním uzavřené smlouvy na zakázku, včetně všech jejich případných dodatků (**příloha 5. zadávací dokumentace**).
- Podepsaný návrh SoD (**příloha 6. zadávací dokumentace**)

15. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Nabídky splňující všechny podmínky dané výzvou k podání nabídek a zadávací dokumentací budou hodnoceny dle:

- *nabídkové ceny bez DPH (100 %)*

16. Další oznámení a požadavky zadavatele

- Zadavatel si vyhrazuje právo:
- Neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem zadávacího / výběrového řízení
- Vyloučit ze zadávacího / výběrového řízení účastníka pro nesplnění podmínek výzvy
- Odmítnout nabídku, která byla doručena po lhůtě pro podání nabídek
- Nevracet účastníkům zadávacího / výběrového řízení podané nabídky
- Neposkytovat náhradu účelně vynaložených nákladů na účast v zadávacím / výběrovém řízení
- Zrušit zadávací / výběrové řízení. O zrušení zadávacího řízení zadavatel písemně informuje všechny oslovené účastníky
- Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o podmínkách smlouvy o dílo, které nemají vliv na zadávací podmínky
- Zadavatel prohlašuje, že při nakládání s údaji, kterými účastník zadávacího / výběrového řízení prokáže splnění kvalifikačních předpokladů, bude postupovat tak, aby nedošlo k porušení práv a oprávněných zájmů dodavatelů, pokud se týká ochrany jejich duševního vlastnictví nebo obchodního tajemství.
- Zadavatel upozorňuje účastníky zadávacího / výběrového řízení na povinnost zadavatele podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zveřejnit obsah smlouvy. Zadavatel proto požaduje písemné prohlášení dodavatele, že souhlasí se zveřejněním uzavřené smlouvy na zakázku a všech jejích dodatků.

17. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky, přičemž zadávací lhůta se prodlužuje účastníku zadávacího řízení, s nímž může zadavatel uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy nebo případného zrušení zadávacího řízení. Zadávací lhůtu stanovuje zadavatel na 60 kalendářních dní, není-li stanoveno jinak. Účastník zadávacího řízení je svou nabídkou vázán minimálně do konce zadávací lhůty.

V Brně dne 24. 5. 2021



Mgr. Aleš Mrázek, starosta

Statutární město Brno
Městská část Brno-Židenice
Gajdošova 7, 615 00 Brno

-5-

Seznam příloh zadávací dokumentace:

- Příloha č. 1: Krycí list nabídky
- Příloha č. 2: Čestné prohlášení splnění základních kvalifikačních předpokladů
- Příloha č. 3: Čestné prohlášení o bezdlužnosti
- Příloha č. 4: Čestné prohlášení o pravdivosti údajů a vázanosti obsahem nabídky
- Příloha č. 5: Souhlas uchazeče se zveřejněním uzavřené smlouvy na zakázku, včetně všech jejích případných dodatků
- Příloha č. 6: Obchodní podmínky – Smlouva SoD
- Příloha č. 7: Projektová dokumentace „Havarijní výměna kotlů v kotelně Kamenačky 4, Brno“-REVIZE č. 1 vč. výkazu výměr“