

SMLOUVA O DÍLO NA PROVEDENÍ STAVBY

„Změna užívání bývalého MěÚ Sázava na DDM Sázava se školičkou“

Uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Číslo smlouvy: 50 02 20 19.....

I.

Smluvní strany

Objednatel: **Město Sázava**
se sídlem: Náměstí Voskovce a Wericha 356. 285 06 Sázava
zastoupené: Petr Šibrava
IČ: 00236411
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 443541359/0800

Osoby oprávněné k jednání:
ve věcech smluvních: Petr Šibrava – starosta
ve věcech technických: Stanislav Vondrášek
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Jaroslav Balvín
se sídlem: Ježovice 21, 285 06 Sázava
jednající: Jaroslav Balvín
bankovní spojení: 442 556 399/0800

Firma byla zapsána Krajským obchodním soudem v Praze oddíl -, vložka -

Osoby oprávněné k jednání:
ve věcech smluvních: Jaroslav Balvín
ve věcech technických: Jaroslav Balvín
(dále jen „zhotovitel“)

Uzavřeli tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí zhotovit pro objednatele stavbu „Změna užívání bývalého MěÚ Sázava na DDM Sázava se školičkou“ na adrese Školská 194, 285 06 Sázava, okres Benešov, v profesionální kvalitě, řádně a ve sjednané době.
2. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že projektové dokumentace uvedené v odstavci 1, včetně výkazů výměr převzal před podpisem této smlouvy. Zhotovitel je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na případné vady a nedodělky, zjištěné v rámci předmětné technické části. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.

3. Objednatel rozhodne o oznámených vadách technické části předaných dokumentací nejpozději do 15 dnů od jejich oznámení ze strany zhotovitele. Objednatel si vyhrazuje právo oznámené vady technické části předané dokumentace odmítnout v případech, kdy tyto oznámené vady nebudou z hlediska plnění relevantní.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při provádění díla potřebnou součinnost, řádně provedené dílo bez závad a nedodělků převzít a za provedené dílo uhradit zhotoviteli dohodnutou nejvýše přípustnou cenu za podmínek a v termínu touto smlouvou sjednanou.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s náležitou odbornou péčí, v souladu s českými technickými normami, technickými předpisy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice v době provedení díla.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena dohodou na základě cenové nabídky ze dne 23.6.2014

Celková cena (bez DPH) 571.780,00,- Kč

DPH 21% 120.074,00- Kč

Celková cena s DPH 691. 854,00,- Kč

(celková cena s DPH slovy: pětsetšedesátjednatísícsedmsetosmdesát korun českých)

2. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.
3. Případné vícepráce vzniklé v souvislosti s provedením díla musí být předem projednány a odsouhlaseny zápisem pověřeného zástupce objednatele do stavebního deníku včetně uvedení případné změny ceny díla. V případě změny materiálů a změně rozsahu prací bude cena upravena dle jednotkových cen z položkového rozpočtu. Cena obsahuje všechny náklady související se zhotovením díla, umístěním stavby, zařízením staveniště, jakož i všechny ostatní náklady, související s plněním této smlouvy.
4. Práce neprováděné dle cenové nabídky (méněpráce) nebudou fakturovány a v konečném vyúčtování budou odečteny.
5. Pokud se v průběhu platnosti změní sazba DPH uplatňovaná pro dílo dle této smlouvy, dohodly se smluvní strany, že cena bude v závislosti na změně DPH příslušně upravena.
6. Účastníci této smlouvy se dohodli, že cena za dílo v dohodnuté výši bude uhrazena jednou fakturou. Zhotovitel doloží soupis provedených prací, který po potvrzení objednatelem bude sloužit jako příloha k fakturaci. Zhotovitel vystaví fakturu až po protokolárním předání a převzetí konečného díla a odstranění veškerých vad a nedodělků.
7. Faktury musí obsahovat náležitosti vyžadované pro daňový doklad dle platných právních předpisů s názvem „Změna užívání bývalého MěÚ Sázava na DDM Sázava se školičkou“.
8. Úhrada faktury bude provedena do 30 dnů ode dne doručení objednateli. Dnem úhrady se rozumí den odeslané fakturované částky z účtu objednatele. Platba bude probíhat výhradně v CZK.

IV.

Termín plnění

Termín zahájení: 14.7.2014

Termín dokončení: 15.8.2014

Termínem zahájení se rozumí předání staveniště zápisem do stavebního deníku.

Termínem dokončení se rozumí podpis obou stran na předávacím protokolu, který znamená předání a převzetí díla této smlouvy.

V.

Záruky

1. Zhotovitel ručí za to, že dílo bude zhotoveno tak, aby odpovídalo povolení o změně užívání, této smlouvě a příslušným stavebním předpisům a technickým normám České republiky.

2. Záruční lhůta ve smyslu Občanského zákoníku za provedené dílo činí 60 měsíců ode dne protokolárního předání dokončeného díla objednateli. Na zařízení u nichž poskytuje výrobce kratší nebo delší záruční dobu platí tato záruční lhůta – seznam těchto částí díla, na které se nevztahuje záruka 60 měsíců, bude přílohou předávacího protokolu, kde budou odlišné záruční lhůty vyspecifikovány a doloženy záručními listy. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly v průběhu záruční doby důsledkem nesprávného užívání díla objednatelem případně dalšími osobami.
3. Případné záruční opravy se vztahují na činnosti provedené zhotovitelem.
4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Pokud zhotovitel neodstraní řádně reklamované vady do 30 dnů od písemné reklamace, má objednatel právo vady odstranit sám, nebo je dát odstranit třetí osobou, v obou případech na náklady zhotovitele.

VI. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen mít nejpozději v den předcházející dni podpisu této Smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 1.000.000,- Kč, s max. výší spoluúčasti ve výši 20 tisíc Kč a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy do doby protokolárního předání díla bez vad a nedodělků bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
2. Zhotovitel je dále povinen mít nejpozději v den předcházející dni podpisu této Smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění stavební a montážní ve výši 1.000.000,- Kč a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy, do doby protokolárního předání díla bez vad a nedodělků, bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
3. Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem na staveništi pracovníkovi zhotovitele nebo třetí osobě, pokud tato škoda nebyla způsobena činem nebo opominutím objednatele nebo jeho pracovníků. Zhotovitel je povinen odškodnit objednatele za všechny nároky a náklady, které by mu vznikly v souvislosti s takovým pracovním úrazem.
4. Zhotovitel je povinen udržovat platné pojištění i tehdy, pokud dojde ke změně v rozsahu a povaze prováděného díla; v případě změn prováděného díla je povinen pojišťovatele včas informovat a případně změnit rozsah pojištění tak, aby pojistná smlouva poskytovala po celou dobu provádění díla pojistné krytí požadované touto smlouvou. V případě změny pojistné smlouvy v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen předložit objednateli doklad o změně pojistné smlouvy a o zaplacení pojistného.

VII. Staveniště (místo plnění)

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté veškerých právních i faktických vad v termínu dle smlouvy. O předání staveniště bude vyhotoven zápis, ve kterém bude zhotovitelem potvrzeno převzetí staveniště.
2. Zápis o předání a převzetí staveniště musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - vymezení prostoru stavby, včetně určení přístupových cest a vstupů na stavbu
 - určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení použitých při provedení stavebních prací
3. Zhotovitel zabezpečí bezpečné zajištění staveniště proti vniknutí třetích osob po celou dobu stavby.
4. Zhotovitel odpovídá v průběhu provedení díla za pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady odstranit odpady a nečistoty vzniklé provedením díla a průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde v souvislosti s prováděním díla.
5. Objednatel se zavazuje pro zhotovitele určit odběrná místa energií, vody apod. potřebných k provedení díla. Dodávku potřebných energií, vody apod. a s tím spojené úhrady zajistí zhotovitel sám na své vlastní náklady a tyto úhrady bude provádět přímo objednateli.
6. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.

7. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště, odstranit svá zařízení tak, aby předané území odpovídalo projektové dokumentaci.

VIII.

Závazky objednatele

Objednatel je povinen:

1. Po dobu provádění umožnit zhotoviteli napojení na rozvod vody a elektrické energie, a to za úhradu spotřeby hrazenou zhotovitelem.
2. Před zahájením prací na staveništi ustanovit svého odpovědného zástupce na stavbě, dále jen technický dozor investora, který bude oprávněn za něho jednat v běžných věcech a předávat závazná sdělení objednatele nebo jím písemně zmocněných zástupců. Objednatel sdělí toto jméno včas před zahájením prací. Technický dozor je oprávněn kontrolovat průběh prací a zapisovat do stavebního deníku.
3. Poskytnout zhotoviteli na základě jeho písemné (tj. i faxové, příp. telefonické, faxem potvrzené) žádosti bezodkladně, nejpozději však do 3 kalendářních dnů, veškerou nutnou součinnost při výkonu všech činností za účelem provedení díla dle této smlouvy.
4. Podpořit zhotovitele v jednání s úřady, pokud o to zhotovitel požádá.
5. Uhradit zhotoviteli řádně a včas celou smlouvenou cenu podle této smlouvy.

IX.

Závazky zhotovitele

1. Před zahájením prací na staveništi ustanoví svého odpovědného zástupce na staveništi, který bude oprávněn za něho jednat v běžných věcech a předávat a přijímat závazná sdělení statutárních orgánů nebo jimi písemně zmocněných zástupců. Zhotovitel sdělí objednateli písemně jeho jméno včas před zahájením prací.
2. Zhotoví a včas ve lhůtě předá dílo provedené podle této smlouvy objednateli.
3. Zhotovitel je povinen vést, ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen denně zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, počet osob na stavbě, počet odpracovaných hodin, klimatické podmínky, apod. Povinnost vést stavební deník, (Stavební deník na „Změnu užívání bývalého MěÚ Sázava na DDM Sázava se školičkou“) končí předáním a převzetím díla. Stavební deník je veden na průběžně číslovaných listech, musí být uložen a vždy přístupný na staveništi. Objednatel a technický dozor investora je oprávněn kdykoliv do stavebního deníku nahlédnout. Po uskutečnění zápisu do stavebního deníku obě strany příslušný zápis podepíší a jeden průpis převeze technický dozor investora.
4. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně zástupce objednatele či objednatele k provedení kontroly díla na určitém stupni jeho provádění – tj. ke kontrole a převzetí prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými a dále ve všech případech, u nichž se to objednatel v průběhu realizace vyhradí a to zápisem do SD a E-mailem.
5. Zhotovitel je v celém rozsahu na předaném pracovišti zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce v souladu dle z.č.262/2006 Sb. ve znění následných předpisů, dle z.č. 309/2006 Sb. ve znění následných předpisů, dle N.V. 591/2006 Sb., dle N.V. 362/2005 Sb. a zodpovědný za dodržování požární ochrany dle z.č. 133/1985 Sb. ve znění následných předpisů a to zejména vyhl. č. 87/2000 Sb. o dodržování požární ochrany při provádění svářečských prací.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na profilu objednatele (zadavatele) v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

X.

Předání a převzetí díla

1. O přesném datu a hodině předání/převzetí díla bude zhotovitel informovat písemně objednatele nejpozději 5 dnů před jím navrženým termínem a to zápisem do SD a E-mailem.
2. O předání a převzetí díla bude vyhotoven protokol, který podepíší obě strany.
3. Zhotovitel stavby odpovídá za její provedení v rozsahu dle smlouvy a objednatel ji v tomto rozsahu převeze.

4. V případě, že se objednatel bez omluvy nedostaví k převzetí díla na uvedený termín, bude dílo považováno za předané bez vad a nedodělků.
5. Zhotovitel při předání předloží :
 - dokumentaci skutečného provedení
 - zprávu o výchozí revizi elektrického zařízení, vodovodu a kanalizace
 - doklad o zneškodnění odpadů vzniklých stavební činností
 - seznam odchylek, které mají dopad na cenu za provedení díla dle této smlouvy
 - protokol o převzetí a předání stavby

XI.

Sankce

1. Nesplní-li zhotovitel vlastním zaviněním smluvní lhůtu pro předání, je stanovena smluvní pokuta 0,5 % z celkové ceny za každý den prodlení.
2. Smluvní pokuta za prodlení při platbách dle čl. III ze strany investora se stanovuje ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. O dobu prodlení platby se posouvá termín dokončení, pokud prodlení jednotlivých plateb je delší jak 15 dnů.
3. Jestliže jedna ze smluvních stran nesplní některý ze svých závazků stanovených touto smlouvou, nebo povinností stanovenou obecně závazným předpisem, nebo technickou normou, pak je povinna druhé straně nahradit škodu, která jí tímto nesplněním závazků vznikla. Každá smluvní strana ručí za porušení této povinnosti i vůči třetí osobě, jestliže jí z výše uvedených důvodů způsobí škodu.

XII.

Účinnost smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem platnosti, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Plnění podle smlouvy v letech následujících po roce, v němž byla uzavřena, bude probíhat na základě stanovení rozsahu provedení díla, jež má být uskutečněn v příslušném kalendářním roce.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech (2) stejnopisech, které mají platnost originálu.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu o dílo mohou smluvní strany pouze formou písemných smluvních dodatků, očíslovaných vzestupnou číselnou řadou a podepsaných stejnými oprávněnými zástupci jako v této smlouvě, popř. jejich zástupci.
4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou zhotovitelem oceněný výkaz výměr z cenové nabídky ze dne 23.6.2014

V Sázavě dne 11.7.2014



Zhotovitel

V Sázavě dne 11.7.2014


Objednatel





Pol rozp číslo	číslo a položka katalogu (ceníku)	Zkrácený popis položky	Měrná jedn.	Provedené množství	Jednotková cena	Odbytová cena za fakturované období celkem	Jednotk. váha	Celková váha	poznám.
		801 - 3 Bourací práce							
1.	97403 -1122	sekání drážek elektro hl.3/š3-7	bm	31.5		1.400	0.00	0.00600	0.18900
2.	97403 -1143	sekání drážek kanalizace hl.7/š.10	bm	30.4		1.200	0.00	0.01900	0.57760
3.	97403 -1133	sekání drážek pro vodovod hl.5/š.10	bm	12.3		720	0.00	0.00900	0.11070
4.	97403-1165	sekání rýh pro kanalizaci hl.20/š.20	bm	27.3		4.000	0.00	0.05400	1.47420
5.	97403-1132	sekání rýh pro kan. a vod. hl.5/š.5	bm	126.4		8.000	0.00	0.00600	0.75840
6.	97303 -1616	vysekání otvorů kapes pro krabičky	ks	12		720	0.00	0.00100	0.01200
7.	97801 -3191	odsekání staré omítky váp.100%	m2	41.61		2.400	0.00	0.04600	1.91406
8.	97103 -3231	bourání prostupů stěnou pro el., voda, kanal. tl.15	ks	10		400	0.00	0.00400	0.04000
9.	96203-1133	bourání příček z CP na MVC vč. omítky	m2	8.51		850	0.00	0.13100	1.11481
10.	96807-2455	vybourání zárubní dveřních dřevo	m2	3.25		1000	0.00	0.05000	0.16250
11.	97805-9531	otlučení částí obkladů	m2	13.88		1700	0.00	0.06800	0.94384
12.	96508-1713	bourání částí dlažeb	m2	14.52		875	0.00	0.02000	0.29040
13.	96508 -2941	odstranění násypu pod podlahami	m3	2.199		700	0.00	1.40000	3.08
14.	76252-2811	demontáž prkenných podlah vč. polštářů	m2	19.82		1.300	0.00	0.018	0.357
15.	96806 -1125	vyvěšení křidel bour. výplní otvorů (dveří)	ks	3		150	0.00	0.000	0.000
16.	97103-3631	bourání otvorů 4 m2 do tl.150	m2	9.38		1.200	0.00	0.180	1.688
17.	97908 -2111	vnitř. doprava suti do 10 m	tuny	12.71127		3.260	0.00		
18.	97908 -2121	svislá doprava dtto zkřd. 5 m koef.2	tuny	63.55635		2.650	0.00		12.711
19.	97908 -1111	odvoz suti na skládku do 1 km	tuny	12.71		3.200	0.00		
20.	97908 -1121	dtto za kžd. 1 km celkem 4 km	tuny	50.84508		6.550	0.00		
21.		uložení suti na skládce	tuny	12.71127		6.000	0.00		
		CELKEM				49.315	0.00		
		801 - 1 běžné stavební práce zednické - svislé konstrukce							
22.	34225-5028	vyzdívka příček z YTONGU tl.15	m2	3.36		3.200	0.00	0.08789	0.29531
23.	34225-5024	vyzdívka příček z YTONGU tl.10	m2	3.6		2.200	0.00	0.05315	0.19134
24.	31714-1034	osazení překlad nad dveřmi tl.15	ks	2		1.600	0.00	0.03095	0.06190
25.	specifikace	beton.překlad dl.2,5	ks	2		1.700	0.00	0.03095	0.06190
Pol rozp číslo	číslo a položka katalogu (ceníku)	Zkrácený popis položky	Měrná jedn.	Provedené množství	Jednotková cena	Odbytová cena za fakturované období celkem	Jednotk. váha	Celková váha	poznám.
25.	34225-5030	vyzdívka příček z YTONGU tl.20	m2	4.4		4.000	0.00	0.92154	4.05478
26.	99801 -1001	přesun hmot vnitrostav.	tuny	4.054776		3.000	0.00		
27.		Doprava . materiálu na stavbu	tuny	4.054776		2.000	0.00		
		CELKEM				17.700	0.00		
		801 - 1 běžné stavební práce zednické - vnitřní úpravy							
28.	61242 -1626	omítky vnitř hladké 100% jádro	m2	41.61		8.400	0.00	0.04414	1.83667
29.	61247-1411	omítky vnitř štuková 100% .	m2	26.8		3.200	0.00	0.00635	0.17018
30.	61242-5921	omítky vnitřní jádro špalet	m2	1.223		320	0.00	0.05289	0.06468
31.	61242-5931	omítky špalet štuková	m2	1.223		280	0.00	0.00235	0.00287
32.	62260-2210	dodávka a montáž armovací sítě do tmelu(2x tmelení =1xpřed vložením a 1x po vložení) příček vnitřních Ytong m2	m2	62.538		13.240	0.00	0.00010	0.0062538
33.	63131 -5411	mazaniny z betonu prostého	m3	2.22		6.200	0.00	2.510	5.572
34.	34624-4351	podezdívka vaniček z Ytongu	m2	0.72		600	0.00	0.156000	0.112
35.	99801 -1001	přesun hmot vnitrostav.	tuny	7.76484472		2.000	0.00		7.765
36.		Doprava . materiálu na stavbu	tuny	7.76484472		2.000	0.00		
		CELKEM				57.500	0.00		
		801 - 4 stavební práce opravy a rekonstrukce							
37.	61240 -3399	hrubá výplň rýh elektro, voda, atd.	m2	56.85		9.240	0.00	0.107120	6.0897720
38.	34023 -5212	zazdívka otvorů ve stěnách do 0,022	ks	10		1.200	0.00	0.006920	0.0692000
39.	34023 -6212	dtto přes 0,0225 m2 do 0,09 m2	ks	4		400	0.00	0.027200	0.1088000
40.	61242-3531	omítky rýh štuková	m2	39.74		4.400	0.00	0.062100	2.4678540
41.	31920-2331	zazdívka niky	m2	1.98		500	0.00	0.127570	0.2525886
42.	61242-1331	oprava vnitř.štuk.omítek do 20%	m2	1038.11		85.600	0.00	0.016950	17.5959645
43.	99928 -1111	přesun hmot vnitrostav.	tuny	26.5841791		4.240	0.00		26.584
44.		doprava materiálu	tuny	26.5841791		4.000	0.00		
		CELKEM				101.520	0.00		
Pol rozp číslo	číslo a položka katalogu (ceníku)	Zkrácený popis položky	Měrná jedn.	Provedené množství	Jednotková cena	Odbytová cena za fakturované období celkem	Jednotk. váha	Celková váha	poznám.
		800-3 ostatní konstrukce a práce a lešení							
45.	61099-1111	zakrývání vnitřních otvorů a konstrukce	m2	7.20		300	0.00	0.00008	0.001
46.	94195-5002	lehké pracovní lešení V 1,9	m2	23.00		2.000	0.00	0.0496	1.141
47.	95290-1111	vyčištění budov bytové výstavby	m2	296.72		12.000	0.00	0.0004	0.119
48.	94900 -9101	přesun hmot vnitrostavění	tuny	1.260064		300	0.00		1.260
49.		doprava	tuny	0.119		150	0.00		

Slepý rozpočet

		CELKEM				14.810	0.00			
		800 - 766 truhlářské konstrukce								
51	76666-9921	seřízení dveřních křídel event.	ks	24		1.000	0.00	0.0000	0.000000	
52	specifikace	výměna zámků	soubor	24		6.000	0.00		0.000000	
53	R 766/001	D+M plůtku s brankou do školičky vč.nátěru 1*2 vřch	bm	3.5		3.000	0.00	0.155000	0.542500	
54	R 766/002	zpevnění stávajícího zábradlí hlavního schodiště	kpl	1		500	0.00	0.860000	0.860000	
55	99876 -6101	přesun hmot vnitrostaveništní	tuny	1.4025		500	0.00		1.4025000	
		doprava materiálu na stavbu	soubor	1		500	0.00			
		CELKEM				11.500	0.00			
		800-771,782 obklady a dlažby								
58	77157-1107	montáž dlažby 30/30	m2	22.051		11.200	0.00	0.0023	0.0507	
59	78141-5017	montáž obkladu 20/30 vč.lišt	m2	34.57		11.000	0.00	0.0025	0.0864	
60	77141-1011	doložení okop.pásku	bm	7.42		4.200	0.00	0.00608	0.0451	
61	78141-9709	spárování dlažby,obkladu a pásku	m2	64.041		800	0.00	0.0003	0.0192	
62	specifikace	dlažba dle výběru zákazníka	m2	24		600	0.00		0.0000	
63	specifikace	obklad dle výběru zákazníka	m2	39		700	0.00		0.0000	
64	specifikace	lišta rohová či koutová	bm	45		1.000	0.00		0.0000	
65	99878 -1101	přesun hmot vnitrostav.	tuny	0.2015		300	0.00			
66		doprava materiálu na stavbu	tuny	0.2015		300	0.00		0.20147	
		CELKEM				38.780	0.00			
Pol rozp číslo	číslo a položka katalogu (ceníku)	Zkrácený popis položky	Měrná jedin.	Provedené množství	Jednotková cena	Odbytová cena za fakturované období celkem		Jednotk. váha	Celková váha	poznám.
		800-775 podlahy syntetické, parketové a povlakové								
67	77651-1820	dmť PVC s podložkou	m2	25.92		7.200	0.00	0.00100	0.0259	
68	R775/003	demontáž starého koberce	m2	19.6		300	0.00	0.00213	0.0417	
69	77640-1800	demontáž soklíků PVC	bm	26.39		200	0.00	0.00000	0.0000	
70	77559-1900	broušení podlah vlysových	m2	19.6		3.200	0.00	0.00004	0.0008	
71	77552-4957	oprava parketové podlahy vč.výměny parket či doplnění	m2	19.6		22.000	0.00	0.01665	0.3263	
72	77541-3143	dod.+montáž nových parket.lišt	bm	58.74		14.400	0.00	0.0006	0.0352	
73	77652-1100	lepení podlahových krytin PVC vč.vystěrkování podkladu	m2	12.16		14.200	0.00	0.00036	0.0044	
74	specifikace	PVC dle výběru zákazníka	m2	15		4.200	0.00		0.0000	
75	specifikace	drobný materiál(šňůra a stěrka).	kpl.	1		300	0.00		0.0000	
76	77642-1100	lepení soklíků lišt d+m	bm	26.39		900	0.00	0.0003	0.0079	
77	99877-5102	přesun hmot na stavbě	t	0.4423306		320	0.00		0.442331	
78		doprava materiálu na stavbu	t	0.4423306		700	0.00			
		CELKEM				68.580	0.00			
		800 - 783/784 malby a nátěry								
79	78440 -1801	obroušení oprášení povrchu	m2	1385.27		2.720	0.00	0.0000	0.0000	
80	78445 -2271	malba dvojnásobná Primalex (stěny a strop)cena zprůměrovaná)	m2	1 385.27		58.200	0.00	0.00020	0.2771	
81	78449-8921	vyhlazení stěn stávajících malířskou masou - sjednocení	m2	1 385.27		32.325	0.00	0.00580	8.0346	
82	78321-2100	nátěr zárubně	m2	1.92		180	0.00	0.00026	0.0005	
83	78362-6020	nátěr křídel dveří(oprava nátěru stá	m2	5.182		1.200	0.00	0.00034	0.0018	
84	78361-6000	napuštění prahu	m2	0.168		200	0.00	0.00050	0.0001	
85	78361-7100	vrchní nátěr prahu	m2	0.168		100	0.00	0.00033	0.0001	
86	17844-7232	vytmelení spár u zař.předmětů akryl	bm	2.5		500	0.00	0.000300	0.0008	
87	78332-1210	nátěry radiátorů vč očištění	m2	70.56		5.200	0.00	0.00061	0.04304	
Pol rozp číslo	číslo a položka katalogu (ceníku)	Zkrácený popis položky	Měrná jedin.	Provedené množství	Jednotková cena	Odbytová cena za fakturované období celkem		Jednotk. váha	Celková váha	poznám.
	78341-4140	nátěr vpotrubí UT vč.očištění	bm	168.81		400	0.00	0.00008	0.01350	
	99862-2110	vnitrostav.přesun hmot	t	8.37131692		300	0.00			
88		doprava	t	8.37131692		300	0.00		8.3713	
		CELKEM				101.685	0.00			
		ELEKTROPRÁCE M 21 D+M								
89	21080-0125	CYKY 3 x 1,5	bm	13.2		1.500	0.00	0		
90	21080-0105	CYKY 3 x 1,5	bm	33.5		3.800	0.00	0		
91	21020-0013	montáž stropních světel	ks	14		900	0.00	0		
92	21011-048	montáž jednopól.vypínače	ks	9		520	0.00	0		
93	21011-049	montáž dvoupól.vypínače	ks	2		120	0.00			
94	21020-0013	montáž stropních světel	ks	14		900	0.00	0		
95		přesun hmot vnitrostaveništní	kpl	1		200	0.00			

Slepý rozpočet

96		doprava materiálu na stavbu	kpl.	1		700	0.00				
		CELKEM				8700	0.00				
		pozn.jedná se pouze o prodloužení stávajících sítí na stávající rozvody a jištění.Nejedná se tedy o rekonstrukci elektro.									
		800 - 721 zdravotně technická instalace									
97	72521 -9401	montáž osazení umyvadla vč zápach.uzávěrky	ks	7		2200	0.00	0.01400		0.0980	
98	specifikace	umyvadla vč.zápach.uzávěrky	ks	5		7.200	0.00	0.00000		0.0000	
99	specifikace	umyvadlo malé vč.zápach.uzávěrky (ostatní použít demontované)	ks	2		2.600	0.00	0.00000		0.0000	
100	72511 -9305	montáž osazení WC kombi s pl.n.	ks	1		2200	0.00	0.00186		0.0019	
101	specifikace	prkénko na WC	ks	1		300	0.00	0.00000		0.0000	
102	specifikace	WC mísa bílá spod.v.+ keram.nádrž	soubor	1		600	0.00	0.00000		0.0000	
Pol rozp číslo	číslo a položka katalogu (ceníku)	Zkrácený popis položky	Měrná jedn.	Provedené množství	Jednotková cena	Odbytová cena za fakturované období celkem		Jednotk. váha	Celková váha		poznám.
103	77225-4126	d+m hydrantové skříně vč.vybavení	soubor	2		13.260	0.00	0.060620		0.1212	
104	72213-0235	rozvod požárního rozvodu vodovodu DN 40	bm	43.2		22.000	0.00	0.01588		0.6860	
105	72511-4912	montáž WC vč.sedátka dětské	soubor	3		1.350	0.00	0.000470		0.0014	
106	specifikace	montážní šrouby,sedátko,WC kombi	soubor	3		220	0.00			0.0000	
107	specifikace	přívodní hadička - hadička	ks	4		220	0.00			0.0000	
108	specifikace	roháček	ks	4		400	0.00			0.0000	
98	72533-9101	montáž výlevky	ks	1		465	0.00	0.003790		0.0038	
99	specifikace	výlevka	ks	2		700	0.00			0.0000	
		montáž směšovací baterie pro nastavení teplé vody	ks	1		800	0.00	0.002540		0.0025	
101	specifikace	směšovací baterie pro nastavení te	ks	1		300	0.00			0.0000	
102	72581-0102	montáž výtokových ventilů	ks	5		765	0.00	0.00059		0.0030	
103	specifikace	výtokový ventil	ks	5		160	0.00			0.0000	
104	R 721/004	napojení kanalizace na rozvod	soubor	1		1400	0.00			0.0000	
105	R 721/005	napojení VODOVODU na rozvod	soubor	1		200	0.00			0.0000	
106	72117-4025	montáž kanal.potrubí PVC 110	bm	27.3		9.500	0.00	0.001520		0.0415	
107	72117-4024	montáž kanal.potrubí PVC 70	bm	5.6		1.120	0.00	0.011060		0.0619	
108	72117-4023	montáž kanal.potrubí PVC 50	bm	6.1		610	0.00	0.000470		0.0029	
107	72117-4022	montáž kanal.potrubí PVC 40	bm	18.7		1.790	0.00	0.000380		0.0071	
108	72217-7013	montáž vodovodu z PPR 20 ,25 vč.uzavíracích kohoutů a armatur	bm	71.8		16200	0.00	0.000280		0.0201	
109	72218 -1111	ochrana potrubí izolací	bm	71.8		2.500	0.00	0.000000		0.0000	
110	72582-9201	dod.a montáž baterie sprchová nástěnná	ks	1		1.400	0.00	0.000120		0.0001	
111	72524-1312	SD + M plechové vaničky smaltové	soubor	1		1.100	0.00	0.01181			
		D + m dveře prosklené jednokřídlé sprch.koutu									
112	72524-5112	vč zvětšení otvoru	soubor	1		4.000	0.00	0.00934			
113	72229-0226	tlaková zkouška vodovodu	bm	71.8		1.700	0.00	0.000000		0.0000	
114	72129-0111	zkouška těsnosti kanalizace	bm	57.7		500	0.00	0.000000		0.0000	
Pol rozp číslo	číslo a položka katalogu (ceníku)	Zkrácený popis položky	Měrná jedn.	Provedené množství	Jednotková cena	Odbytová cena za fakturované období celkem		Jednotk. váha	Celková váha		poznám.
115	99872-1101	vnitrostav.přesun	tuny	1.0514		200	0.00				
116		doprava materiálu	tuny	1.051435		150	0.00			1.051435	
		CELKEM				100630	0.00				
		800 - 762 konstrukce sádrokartonové									
		zadělání dveřních otvorů sádrokartonový rovní 12,5 izolační,kastlíky pro PO hydranty									
117	41699-1750	sádr.protipožární	m2	6.4		1.200	0.00	0.016030		0.1026	
118	17844-7131	tmelení sádrokart. konstrukci	m2	6.4		400	0.00	0.001500		0.0096	
119	17844-7232	výtmelení spár mezi zdívm a SDK	bm	19.2		1.600	0.00	0.000300		0.0058	
120	99876 -2102	přesun hmot vnitrostaveništní	tuny	0.117952		200	0.00			0.118	
121		doprava materiálů	tuny	0.117952		200	0.00				
122											
123		CELKEM				35600	0.00				
124											
		Venkovní schodiště a podesta									
		kamenické práce-oprava pískovco vých sloupků doplněním materiálu,sezanei dohromady a vyspárování									
125	R 801/005		soubor	1.0000		1.000	0.00				
126	R 801/006	očištění celé konstrukce tlakovou vodou	m2	28.2280		400	0.00				

Slepý rozpočet

127	R 801/007	provedení výplňové stěrky	m2	19.8700	3.400	0.00			
128	R 801/008	provedení vrchní vrstvy stěrky na bet.konstrukci vč adhézního můstku a finální pochozí podlahy	m2	28.2280	2.600	0.00			
129		přesun hmot vnitrostaveništní	%	1.0000	200	0.00			
130		doprava materiálů	%	3.5000	200	0.00			
		CELKEM			7800	0.00			
rozp	položka	Zkrácený popis položky	jedn.	množství	za fakturované období	váha	váha		poznám.
		Akustické opatření							
		1200*1200 mm svěšených 200 mm	ks	10	1.200	0.00			
		přesun hmot vnitrostaveništní	%	1.0000	200	0.00			
		doprava materiálů	%	3.5000	200	0.00			
		CELKEM			1.600	0.00			
		REKAPITULACE							
		801 - 3 bourací práce			49.315	0.00			
		800 - 1 běžné stavební práce - zdění			17.700	0.00			
		801 - 1 běžné stavební práce - omítky			37.500	0.00			
		801 - 4 stavební práce opravy a rekonstrukce			109.520	0.00			
		800 - 3 lešení a dokončující práce			14.210	0.00			
		799 - 766 truhlářské konstrukce			11.500	0.00			
		800-771/782 obklady a dlažby			38.720	0.00			
		800-775 povlakové konstrukce			68.520	0.00			
		800 - 783/784 malby a nátěry			101.625	0.00			
		elektroinstalace			8.700	0.00			
		801 - 721 zdravotně technická instalace			100.650	0.00			
		800 - 762 konstrukce sádkartonové			5.600	0.00			
		Venkovní schodiště a podesta			7.200	0.00			
		Akustické opatření			1.600	0.00			
		Celkem			577.720	0.00			
		zařízení staveniště	%	2	0	0.00			
		vedlejší rozpočtové náklady	%	1	0	0.00			
		Celkem			577.720	0.00			
		DPH	%	21	120.074	0.000			
		Celkem			697.854	0.00			