

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(v souladu s § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách)

Zadavatel: Statutární město Brno
Sídlo: Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno
IČ: 44 99 27 85
DIČ: CZ 44 99 27 85
**Osoba oprávněná
jednat za zadavatele:** Ing. Jan Kaucký, vedoucí Odboru investičního MMB

Název veřejné zakázky: Rekonstrukce a dobudování Janáčkova divadla – úprava veřejného prostoru před Janáckovým divadlem – Přístup do garáží JD

kterou zadavatel vyhotovuje na základě ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) k výše uvedené veřejné zakázce na stavební práce zadávané formou zjednodušeného podlimitního řízení.

I.1 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky „**Rekonstrukce a dobudování Janáčkova divadla – úprava veřejného prostoru před Janáckovým divadlem – Přístup do garáží JD**“ je provedení zpřístupnění budovy Janáčkova divadla z prostoru podzemních garáží /budovaných soukromým investorem/, které obsahuje následující dispoziční řešení:

Vstup do prostoru 2. PP divadla z 1. PP garáží je přes zádveří s čistící zónou do chodby vedoucí k bočnímu schodišti a navrhovanému výtahu. U vstupu jsou navrženy kapacitní WC (ženy, muži, invalidé a úklidová komora). Celkové řešení je bezbariérové v souladu s vyhláškou 398 ze dne 5. 11. 2009 O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. V objektu garáží jsou přímo u tohoto vstupu navržena vyhrazená stání.

U bočního schodiště je navrženo nové schodišťové rameno pro výstup do 1. PP, kde je vstup do restaurace „Bohéma“, a které dále navazuje na schodiště vedoucí do foyer divadla. Do vstupní chodby je zřízen nový únikový východ z úrovně -8,00 m. Pro výtah je navržena nová výtahová šachta vedoucí do foyer, kde je navrhována lehká prosklená výstupní stanice.

II. Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky, uvedení části veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele

II.1 Identifikační údaje vybraného uchazeče

Název uchazeče: FRAMA, spol. s r.o.
Sídlo/místo podnikání: Žižkova 995/17a, 602 00 Brno
Právní forma uchazeče: společnost s ručením omezeným
IČ: 44961219
DIČ: CZ 44961219
Nabídková cena bez DPH: 7.950.481,34Kč

28

II.2 Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Komise pro hodnocení nabídek provedla hodnocení v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 písm. b) dle základního hodnotícího kritéria – nejnižší nabídkové ceny. Hodnotila se celková nabídková cena bez DPH za realizaci celého předmětu veřejné zakázky.

Výsledek hodnocení nabídek (celkové pořadí hodnocených nabídek)			
Pořadí nabídky	Obchodní firma – název společnosti	Nabídková cena v Kč bez DPH	IČ
1.	FRAMA, spol. s r.o., Žižkova 995/17a, 602 00 Brno	7.950.481,34	44961219
2.	MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost, Maříkova 1899/1 621 00 Brno	7.995.463,--	46347542
3.	KOMFORT, a.s. ,Křenová 478/72, 602 00 Brno	8.040.246,--	25524241
4.	Cooptel, stavební a.s., CZ ,Černovické nábř. 501/7a , 618 00 Brno	8.169.669,29	25560271

II.3 Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Název uchazeče: FRAMA, spol. s r.o
Sídlo/místo podnikání: Žižkova 995/17a, 602 00 Brno
Právní forma uchazeče: společnost s ručením omezeným
IČ: 44961219
DIČ: CZ 44961219
Nabídková cena bez DPH: 7.950.481,34 Kč

Název uchazeče: MORAVOSTAV Brno, a.s. stavební společnost
Sídlo/místo podnikání: Maříkova 1899/1, 621 00 Brno
Právní forma uchazeče: akciová společnost
IČ: 46347542
DIČ: CZ 46347542
Nabídková cena bez DPH: 7.995.463,-Kč

Název uchazeče: KOMFORT, a.s.
Sídlo/místo podnikání: Křenová 478/72, 602 00 Brno
Právní forma uchazeče: akciová společnost
IČ: 25524241
DIČ: CZ 25524241
Nabídková cena bez DPH: 8.040.246,-Kč

Název uchazeče: Cooptel, stavební a.s., CZ
Sídlo/místo podnikání: Černovické nábř. 501/7a , 618 00 Brno
Právní forma uchazeče: akciová společnost
IČ: 25560271
DIČ: CZ 25560271
Nabídková cena bez DPH: 8.169.669,29Kč

III. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení, a odůvodnění jejich vyloučení.

Název uchazeče: -
Sídlo/místo podnikání:
Právní forma uchazeče:
IČ:
DIČ:

Důvod vyloučení: -

V Brně dne: 17.10.2013

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor investiční
Kounicova 67
601 67 BRNO
-001-


Ing. Jan Kaucký
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna