

Vyvěšeno dne: 03.04.2018
Sejmuto dne: 23.04.2018

MULN/2388/2018/OSM/12

Město Louny, zastoupené odborem správy majetku
vyhlašuje ve smyslu pravidel RM P8/2016 v platném znění
zadání veřejné zakázky

„Úprava piazzetty Vrchlického divadla dle návrhu Zdeňka Sýkory II“

1. Vymezení plnění veřejné zakázky

Předmětem soutěže je kompletní realizace díla tj. stavebních prací vč. dodávky materiálu a výrobků.

Dílem se pro účely soutěže rozumí realizace stavby „Úprava piazzetty Vrchlického divadla dle návrhu Zdeňka Sýkory“ podle této zadávací dokumentace (dále také „ZD“) a dále dle závazných stanovisek orgánů veřejné správy a veřejné technické infrastruktury a stejnojmenné projektové dokumentace s názvem „Úprava piazzetty Vrchlického divadla dle návrhu Zdeňka Sýkory“ (dále také „PD“) zpracované v 01/2018 odpovědným projektantem Ing. arch. Josefem Pleskotem (č. autorizace: 00 118), které tvoří přílohu ZD. Součástí nabídky bude oceněný soupis dodávek a prací, který je také součástí ZD.

Dílo zahrnuje tři stavební objekty (SO 01, SO 02 a SO 03), úpravu piazzetty, úpravu vstupu do Galerie města Loun a povrchovou úpravu piazzetty (malba Sýkorova díla).

Úprava piazzetty zahrnuje zejména bourací práce opěrných zdí ohraničující piazzettu vč. přilehlých schodišť, odstranění celé stávající skladby piazzetty, demontáž ozdobných koulí u vstupu do divadla vč. odstranění podstavců, drobné terénní úpravy, realizace základové desky piazzety vč. hydroizolace a podkladu, základových pasů přilehlých schodů vč. uložení prefabrikovaných schodišťových stupňů a odvodnění piazzetty.

Úprava vstupu do Galerie města Loun spočívá ve změně strany přístupu ke vstupu a to přímo z piazzetty a ve změně vstupu samotného. Zahrnuje bourání stávajícího schodiště ke vstupu do Galerie vč. nosných konstrukcí a přístavku, výkopové práce, úprava okenních otvorů nad vstupem do Galerie, vybourání nového vstupního otvoru, doplnění zateplení, instalace schodišťové plošiny pro imobilní, odvodnění vstupu do Galerie a úpravu vstupního prostoru.

Povrchová úprava piazzetty zahrnuje nátěr (malbu) samotného Sýkorova díla podlahovou stěrkou na bázi epoxidové pryskyřice.

Předpokládaná hodnota zakázky činí 5.640.000 Kč (slovy: pět milionů šest set čtyřicet tisíc korun českých) bez DPH.

S ohledem na finanční limit, který je pro tuto zakázku schválen, si zadavatel vyhrazuje právo omezit výši nabídkové ceny (viz ZD a článek 4).

2. Doba a místo plnění zakázky, prohlídka místa plnění

Termín zahájení díla: 01.06.2018

Termín dokončení díla: 16.09.2018

Lhůta splnění bude závazná při uzavírání smlouvy o dílo a bude uplatněna smluvní pokuta při jejím nedodržení. Harmonogram postupu prací v kalendářních dnech, který je součástí

projektové dokumentace (viz Souhrnná technická zpráva) bude závazný pro provádění díla. S ohledem na provoz divadla zadavatel stanovil přesnou dobu realizace.

Místo plnění:

Osvoboditelů 411, 440 01 Louny

Prohlídka místa plnění:

volně přístupné

3. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, přičemž ekonomickou výhodnost bude zadavatel posuzovat podle nejnižší nabídkové ceny. V soutěži budou jednotlivé nabídky hodnoceny podle celkové nabídkové ceny v Kč vč. DPH. Za nejvhodnější nabídku bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

4. Způsob zpracování cenové nabídky a požadavky na platební podmínky

Nabídková cena bude zpracována jako celková maximální cena v Kč vč. DPH a bude obsahovat ocenění všech dodávek a prací uvedených v ZD. Veškeré dodávky a práce spojené s realizací díla budou zpracovány ve formě oceněného soupisu prací v členění na cenu bez DPH, DPH a cenu včetně DPH.

Nabídková cena bude sumarizována např. v krycím listu rozpočtu a následně uvedena ve výkazu výměr, soupisu dodávek a prací. Položkový rozpočet bude rozdělený po jednotlivých celcích dle zadavatelem přiloženého výkazu výměr (součást přílohy č. 3 ZD) a musí být uveden ve struktuře: popis položky – měrná jednotka – počet měrných jednotek – jednotková cena – cena celkem.

Z důvodů zadavatelem vymezených finančních prostředků nesmí nabídková cena překročit 5.999.000 Kč bez DPH. Nabídka, u které bude překročena tato maximální celková cena, bude vyloučena z dalšího hodnocení.

Platební podmínky:

Placení bude probíhat fakturací s odsouhlasením skutečně provedených prací a to měsíčně do výše 80 % ceny díla. Zbývajících část tj. 20 % ze sjednané ceny uhradí objednatel zhotoviteli po předání a převzetí dokončeného díla, které bude zbaveno všech vad a nedodělků.

Pokud nebudou do termínu dohodnutého v předávacím protokolu vady a nedodělky odstraněny, vyhrazuje si objednatel právo použít 20 % pozastávky na jejich odstranění jinou osobou.

Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do 28 dnů po jejím obdržení, přičemž za úhradu se považuje termín odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

5. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek:

do 23.04.2018 do 14:00 hod.

6. Místo a způsob podávání nabídek

Místo podání nabídky:

Nabídku je možno zaslat poštou na adresu zadavatele:

Městský úřad Louny, odbor správy majetku, Mírové náměstí 35, 440 23 Louny
nebo podat osobně do podatelny na adresu zadavatele v pracovních dnech a to v:

Pondělí a středa: od 7:30 do 17:00 h
Úterý: od 7.30 do 15:00 h
Čtvrtek: od 7:30 do 11:00 h a od 12:00 do 15:00 h
Pátek: od 7:30 do 14:45 h

První jednání výběrové komise proběhne dne **23.04.2018 v 15:30 hodin** ve 3. patře, kancelář č. 303.

Způsob podání nabídky:

Dodavatelé podají nabídku v uzavřené neporušené obálce (či jiném obalu), výrazně označené „**Nabídka na akci Úprava piazzetty Vrchlického divadla dle návrhu Zdeňka Sýkory II**“ a výzvou „**NEOTVÍRAT**“.

Obálka, či jiný obal, bude zajištěna proti manipulaci tak, že bude opatřena razítkem uchazeče nebo podpisem oprávněného zástupce uchazeče, dále bude uvedena adresa uchazeče.

Nabídku je nutno podat tak, aby byla do konce stanovené lhůty pro podávání nabídek doručena zadavateli. Nabídky doručené po uplynutí lhůty pro podávání nabídek nebudou do soutěže přijaty.

Při převzetí bude nabídka zapsána do seznamu doručených nabídek a opatřena pořadovým číslem, datem a časovým údajem převzetí.

7. Poskytnutí zadávacích podmínek

Zadávací dokumentace bude uchazečům poskytnuta pouze na základě písemné přihlášky do soutěže, ve které **uchazeč uvede název zakázky, své základní identifikační údaje** (název firmy/jméno podnikatele, sídlo/adresa) **vč. IČO** a zašle ji na adresu zadavatele, a to prostřednictvím podatelny či e-podatelny městského úřadu nebo datové schránky (jiná forma zaslání přihlášky nebude akceptována).

Doporučená nikoliv však konečná lhůta pro podání přihlášek je do **06.04.2018**.

Přihlášeným uchazečům bude ode dne **06.04.2018** zasílána zadávací dokumentace prostřednictvím datové schránky. V případě, že uchazeč nemá zřízenou datovou schránku a nemá zákonnou povinnost si tuto zřídit, uvede tuto skutečnost v přihlášce. Zadávací dokumentaci si pak v tomto případě může vyzvednout osobně, po předchozí telefonické dohodě, na odboru správy majetku u Ing. Rulfově nejdříve dne **09.04.2018**, kdy mu bude zadávací dokumentace předána na elektronickém nosiči dat, za úhradu nákladů s tímto spojených ve výši 50 Kč.

Do soutěže budou přijaty pouze nabídky uchazečů, kteří podali řádnou přihlášku a obdrželi zadávací dokumentaci jedním ze způsobů uvedených výše.

Uchazeči si mohou vyžádat doplňující informace u zadavatele.

8. Zvláštní podmínky

Budou upřesněny v zadávací dokumentaci.

9. Práva zadavatele

Odvolat nebo zrušit soutěž je zadavatel oprávněn kdykoliv v průběhu nebo před ukončením soutěže, bez udání důvodu.

Případné odvolání soutěže bude provedeno stejným způsobem jako její vyhlášení.

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu soutěže změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky soutěže, a to písemně a všem účastníkům soutěže shodně.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky.

10. Adresa zadavatele

Jakýkoli písemný styk uchazečů o zakázku musí probíhat prostřednictvím podatelny či elektronické podatelny městského úřadu nebo datové schránky:

- Městský úřad Louny, odbor správy majetku, Mírové náměstí 35, Louny, 440 23
- elektronická podatelna: podatelna@mulouny.cz
- datová schránka: gc9bxmk

Po přijetí elektronické zprávy (příhlášky) podané prostřednictvím elektronické podatelny, obdrží odesílatel z adresy elektronické podatelny potvrzení příjmu podání e-mailové zprávy. Pokud toto potvrzení odesílateli nedoručí, jeho zpráva nebyla elektronické podatelně doručena. Pro tento případ doporučujeme daný postup opakovat příp. následně telefonicky kontaktovat přímo pracoviště podatelny (tel. 415 621 134).

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Bc. František Vágner tel.: 415 621 176 (MÚ Louny)

Kontaktní osoby ve věcech organizačních:

Ing. Iveta Rulfová tel.: 415 621 163 (MÚ Louny)

V Lounech dne: 03.04.2018

Ing. Blanka Sunkovská, v. r.
vedoucí odboru správy majetku
Městský úřad Louny