

Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek

1. Zadavatel:

Veřejný zadavatel podle §4 odst. 1 písm. d) Zákona o zadávání veřejných zakázek

Obec Skřivany

Dr. Vojtěcha 199, 503 52 Skřivany

IČ: 00269514

zastoupen: paní Karolínou Hálovou Dis., starostkou obce

tel.: +420 495 491 318

ID datové schránky: kgca6qs

e-mail: skrivany@skrivany.cz

profil zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/da1756a3-58a3-4636-a5fe-c42255a534b1>

2. Název veřejné zakázky:

Stavební úpravy objektu č.p. 199 ve Skřivanech

3. Druh zadávacího řízení:

Zjednodušené podlimitní řízení dle § 3 písm. a), § 52 písm. a) a § 53 Zákona o zadávání veřejných zakázek.

4. Předmět veřejné zakázky:

Stavební práce

5. Lhůta pro podání nabídek:

31.3.2025 14:00 hod.

6. Údaje o místě a datu konání:

Zasedání hodnotící komise se konalo 1.4.2025 v 16:00 hod. v sídle zadavatele OÚ

Skřivany, Dr. Vojtěcha 199, 503 52 Skřivany

Složení hodnotící komise:

Karolína Hálová, DiS., Ing. Miroslava Černá, Šárka Vávrová

Komise se sešla v počtu 3 členů a je usnášeníschopná.

V souladu s § 44 zákona všichni přítomní prohlašují a podpisem čestného prohlášení dne 31.3.2025 stvrdili, že nejsou, ve vztahu k veřejné zakázce ve střetu zájmu. Všichni přítomní prohlašují, že budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvědí v souvislosti se svou účastí v komisi pro hodnocení nabídek.

7. Uveřejnění výzvy

Výzva k podání nabídek byla uveřejněna na profilu zadavatele: <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/da1756a3-58a3-4636-a5fe-c42255a534b1> dne 13.3.2025

8. Seznam obdržených nabídek prostřednictvím elektronického nástroje:

Zadavatel přijal do konce lhůty pro podání nabídek na profil zadavatele celkem 2 elektronické nabídky.

Pořadové číslo doručení	Účastník výběrového řízení (název/obchodní firma, sídlo, , IČ)	Doručeno		Nabídková cena bez DPH v Kč
		Datum	Čas	
1.	ASJ s.r.o., Světí 8, 503 12, IČO: 25281861	31.3.2025	10:17	9 756 638,63 Kč
2.	Stavrecon Pardubice s.r.o., Milheimova 2689, 530 02 Pardubice, IČO: 05925801	31.3.2025	13:00	9 568 406,- Kč

9. Seznam vyřazených nabídek

Žádná z nabídek nebyla vyřazena.

10. Postup hodnotící komise

Hodnotící komise bude postupovat dle § 39 odst. 4 ZZVZ a provede nejprve hodnocení nabídek a teprve poté posouzení splnění podmínek účasti u ekonomicky nejvýhodnějšího dodavatele, tzn. u dodavatele, který se umístil na prvním místě.

11. Seznam hodnocených nabídek

Pořadové číslo doručení	Účastník výběrového řízení (název/obchodní firma, sídlo, , IČ)	Doručeno		Nabídková cena bez DPH v Kč
		Datum	Čas	
1.	ASJ s.r.o., Světí 8, 503 12, IČO: 25281861	31.3.2025	10:17	9 756 638,63 Kč
2.	Stavrecon Pardubice s.r.o., Milheimova 2689, 530 02 Pardubice, IČO: 05925801	31.3.2025	13:00	9 568 406,- Kč

12. Popis způsobu hodnocení nabídek

Jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena za realizaci VZ. Zadavatel stanovil, že při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez DPH. Pořadí jednotlivých nabídek bude sestaveno podle výše nabídkových cen, a to od nejnižší po nejvyšší; jako první se umístí uchazeč s nejnižší nabídkovou cenou. Kritérium je objektivní a matematicky vyjádřitelné.

13. Výsledek hodnocení nabídek

Výsledné pořadí	Účastník výběrového řízení (název/obchodní firma, sídlo, IČ)	Nabídková cena bez DPH v Kč	Pořadové číslo doručení
1.	Stavrecon Pardubice s.r.o., Milheimova 2689, 530 02 Pardubice, IČO: 05925801	9 568 406,- Kč	2
2.	ASJ s.r.o., Světí 8, 503 12, IČO: 25281861	9 756 638,63 Kč	1

Výsledné pořadí nabídek

Na základě provedeného hodnocení nabídek stanovila komise nabídku č.2 dodavatele **Stavrecon Pardubice s.r.o., Milheimova 2689, 530 02 Pardubice, IČO: 05925801**, jako nejlevnější podle výsledku hodnocení.

14. Hodnocení podmínek účasti dodavatele, který skončil první v pořadí

Hodnotící komise posuzovala splnění podmínek účasti dodavatele, jenž podal nejlevnější nabídku, a to **Stavrecon Pardubice s.r.o., Milheimova 2689, 530 02 Pardubice, IČO: 05925801**.

A) Seznam dokladů, jimiž účastník prokazoval splnění podmínek účasti

- Dodavatel doložil kvalifikaci dle jednotlivých kritérií:
 - a) Základní způsobilost
 - Dodavatel doložil podepsané čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (příloha č. 2 zadávací dokumentace)
 - b) Profesní způsobilost
 - Dodavatel doložil podepsané čestné prohlášení o splnění profesní způsobilosti, kde uvádí, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky dle zadávací dokumentace (příloha č. 2 zadávací dokumentace)
 - Dodavatel doložil výpis z OR
 - Dodavatel doložil výpis z ŽR
 - c) Technická kvalifikace
 - Dodavatel doložil čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace, které obsahuje seznam poskytnutých stavebních prací dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Všechny stavební práce uvedené na seznamu významných stavebních prací splňují zadávací podmínky dle čl. 9.4.1 zadávací dokumentace.
 - Zadavatel nedoložil k výše uvedeným stavebním pracím osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení uvedených stavebních prací. Dodavatel bude zadavatelem vyzván k doložení osvědčení objednatelů.

- Dodavatel doložil seznam techniků, ze kterého vyplývá, že disponuje osobou v pozici hlavní stavbyvedoucí, tato osoba je zaměstnancem dodavatele,
- Dodavatel doložil, osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby u osoby v pozici hlavní stavbyvedoucí
- Délka odborné praxe osoby v pozici hlavní stavbyvedoucí: 36 let, nejvyšší dosažené vzdělání: středoškolské
- Dodavatel nedoložil seznam zakázek za posledních 10 let, na kterých se osoba v pozici hlavní stavbyvedoucí podílela. Dodavatel bude vyzván k doplnění.

B) Mimořádně nízká nabídková cena

Hodnotící komise posoudila nabídkovou cenu dodavatele ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky. Komise nepovažuje nabídkovou cenu za mimořádně nízkou.

C) Ostatní dokumenty dle Zadávací dokumentace

- Krycí list nabídky
- podepsaný závazný návrh smlouvy o dílo
- oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (příloha č.4 ZD)
- čestné prohlášení k vyloučení střetu zájmů
- čestné prohlášení ve vztahu k mezinárodním sankcím
- čestné prohlášení o nevyužití poddodavatelů

D) Údaje o skutečném majiteli

Komise zajistila z veřejně přístupného informačního systému částečný výpis z evidence skutečných majitelů vybraného dodavatele, z něhož nevyvodila střet zájmů, ani rozpor s mezinárodními sankcemi v případě zadání zakázky vybranému dodavateli. https://esm.justice.cz/ias/issm/rejstrik-sm.vysledky?subjektId=967645&typ=PLATNY_CASTECNY_SM

15. Doporučení hodnotící komise

Hodnotící komise doporučuje zadavateli odeslat dodavateli Stavrecon Pardubice s.r.o., Milheimova 2689, 530 02 Pardubice, IČO: 05925801 výzvu k doplnění/objasnění nabídky.

Hodnotící komise přerušuje jednání do doby, než dodavatel doplní nabídku.

16. Pokračování jednání hodnotící komise

Jednání komise pokračuje dne 9.4.2025

Výzva k objasnění/doplnění nabídky byla dodavateli **Stavrecon Pardubice s.r.o., Milheimova 2689, 530 02 Pardubice, IČO: 05925801** odeslána dne 2.4.2025 prostřednictvím elektronického nástroje profilu zadavatele.

Vyzvaný dodavatel doručil doplnění nabídky ve stanovené lhůtě 3 pracovních dnů dne 7.4.2025.

Vyzvaný dodavatel doplnil nabídku dle požadavku zadavatele:

- Dodavatel doložil osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení významných stavebních prací uvedených na seznamu významných stavebních prací v příloze č. 2 zadávací dokumentace
- Dodavatel doložil profesní životopis osoby v pozici hlavní stavbyvedoucí, ze kterého vyplývá, že se tato osoba podílela na min. 3 projektech v posledních 10 letech před zahájením ZŘ, které spočívaly ve výstavbě či rekonstrukci budovy s hodnotou každé z těchto zakázek min. 5 mil. Kč bez DPH.

17. Doporučení hodnotící komise

Hodnotící komise doporučuje zadavateli vybrat dodavatele s nejnižší nabídkovou cenou, a to dodavatele **Stavrecon Pardubice s.r.o., Milheimova 2689, 530 02 Pardubice, IČO: 05925801**, který splnil všechny zadávací podmínky a po uplynutí všech lhůt s tímto dodavatelem uzavřít smlouvu o dílo.

18. Členové komise a jejich podpis:

Jméno, příjmení	datum	podpis
Karolína Hálová, DiS.	9.4.2025	
Ing. Miroslava Černá	9.4.2025	
Šárka Vávrová	9.4.2025	