

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) pro zpracování nabídky pro podlimitní veřejnou zakázku s názvem:

**„Rekonstrukce kotelny na předávací stanici s napojením teplovodu
pod ul. Budovcova, Poděbrady “**

Druh zadávacího řízení: **Zjednodušené podlimitní řízení**

Předmět veřejné zakázky: **Veřejná zakázka na stavební práce**

Režim veřejné zakázky: **Podlimitní veřejná zakázka**

1. Základní informace o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce kotelny na předávací stanici s napojením teplovodu pod ul. Budovcova, Poděbrady
Předmět veřejné zakázky:	Stavební práce
Název zadavatele:	Město Poděbrady
Sídlo zadavatele:	Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady
IČO zadavatele:	00239640
Zadavatel zastoupen:	Mgr. Romanem Schulzem, starostou (dále jen jako „zadavatel“)

2. Kontaktní osoba zadávacího řízení

Kontaktní osoba:	JUDr. Tatiana Jirásková
Datová schránka:	e7ehctk
E-mail:	jiraskova@jplegal.cz

Zadavatel se při provádění úkonů podle ZZVZ souvisejících se zadávacím řízením nechal smluvně zastoupit společností JP Legal s.r.o., advokátní kancelář, která je zadavatelem zmocněna k veškerým úkonům souvisejícím se zajištěním zadávacího řízení, s výjimkou úkonů uvedených v § 43 odst. 2 ZZVZ.

Zástupce zadavatele není ve vztahu k této zakázce ve střetu zájmů podle § 44 ZZVZ a neúčastní se tohoto zadávacího řízení.

3. Zadávací dokumentace a komunikace se zadavatelem

3.1. Poskytování zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) je volně přístupná v plném rozsahu na profilu zadavatele: <http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/8894abe4-440b-46f4-a05e-e4ff1a99c272>.

3.2. Osoby podílející se na zpracování zadávací dokumentace

V souladu s ust. § 36 odst.4 ZZVZ zadavatel uvádí osoby odlišné od zadavatele, které se podílely na zpracování těchto částí zadávací dokumentace:

- příloha č. 4 této Výzvy a ZD - Projektová dokumentace „Projektová dokumentace předávacích stanic a teplovodu“ – zpracovatel TZB Kladno s.r.o., se sídlem Třebízského 466, 273 09, Kladno, IČO: 284 28 161, hlavní projektant Bc. Petr Vitek, ČKAIT č. 0010092 – autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb. Část Měření a regulace zpracovala společnost ELSERVIS JM s.r.o., U Fortny 2158, 688 01 Uherský Brod, IČO 03755002 (soubor - část B.1.)
- příloha č. 3 této Výzvy a ZD – Výkaz výměr – zpracovatel TZB Kladno s.r.o., se sídlem Třebízského 466, 273 09, Kladno, IČO: 284 28 161, zpracovala Eva Vopalecká.

3.3. Komunikace se zadavatelem

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na adrese <http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/8894abe4-440b-46f4-a05e-e4ff1a99c272>., který je

současné profilem zadavatele. Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem včetně podání úplné nabídky bude probíhat výhradně v českém jazyce, elektronicky, prostřednictvím elektronického nástroje zadavatele nebo prostřednictvím datové schránky kontaktní osoby zadávacího řízení: e7ehctk.

Veškeré podmínky a informace týkající se elektronického nástroje jsou dostupné na adrese: <https://www.e-zakazky.cz/Content/files/DodavatelManual.pdf>

4. Předmět veřejné zakázky

4.1. Účel zakázky

Účelem této veřejné zakázky je uzavření Smlouvy o dílo na základě, které budou provedeny stavební úpravy objektu kotelny v ulici Budovcova v Poděbradech za účelem úpravy objektu pro potřeby nových technologií předávací stanice a demontáže stávající kotelny.

4.2. Předmět zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy kotelny v ul. Budovcova čp. 1325, přičemž stávající zařízení stávající plynové kotelny bude kompletně demontováno. V místnosti současného rozdělovače a sběrače topné vody budou osazeny dvě nové předávací stanice. V prostoru předávacích stanic budou dále osazeny nové rozdělovače a sběrače topné vody, expanzní zařízení, ohřivače pro ohřev teplé vody a ostatní komponenty pro bezpečný a automatický provoz. Předizolovaná potrubí budou uložena ve výkopu (šířky – viz vzorový řez) na pískové lože tloušťky min. 100 mm a obsypáno pískem do výšky min. 150 mm nad horní hranu předizolovaného potrubí. Ve výkopu uprostřed nad pískovým zásypem budou položeny plastové chráničky a doprovodné kabely. Součástí předmětu plnění je dále nové vedení rozvodů topné vody (teplovodu) z technické místnosti v objektu Budovcova 1152, kde je nyní teplovod ukončen, do objektu Budovcova 1325, kde budou zhotoveny 2 nové předávací stanice místo plynové kotelny. Vedení teplovodu bude v zemi a pod vozovkou ulice Budovcova, kde bude protlak v hloubce 4,5 m.

Předmět veřejné zakázky je blíže specifikován v přílohách č. 2,3 a 4 této Výzvy a ZD.

5. Doba a místo plnění veřejné zakázky

5.1. Místo plnění

Místem plnění veřejné zakázky jsou pozemky St. 3978, p.č. 2591/7 a p.č. 2570/17 v katastrálním území Poděbrady (723 495).

5.2. Doba plnění

Termín převzetí staveniště:	na základě písemné výzvy objednatele
Předpokládané zahájení plnění:	do 10 pracovních dnů od předání staveniště
Uvedení do provozu:	do 30. 9. 2025
Lhůta pro dokončení plnění:	do 2 měsíců od uvedení do provozu

Závazný časový harmonogram prováděných prací předloží vybraný dodavatel před podpisem smlouvy v souladu s ust. § 104 odst. 1 písm. a) ZZVZ, jež bude později přílohou smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky. Tento časový harmonogram prací bude zpracován v týdnech, musí obsahovat všechny činnosti obsažené v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a tyto jednotlivé činnosti musí navzájem navazovat tak, aby byly splněny technologické požadavky a lhůty. Časový harmonogram prací bude začínat dnem 0.

5.3. Vyhrazená změna závazku

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo posunout termíny plnění veřejné zakázky v případě, že smlouva k této veřejné zakázce nebude uzavřena do 15.6.2025 tak, že v termínu plnění bude rok 2025 nahrazen rokem 2026, přičemž výzva k převzetí staveniště nebude zadavatelem učiněna dříve než 31.5.2026.

6. Klasifikace podle CPV

6.1. Klasifikace veřejné zakázky dle CPV kódů

45231110-9 - Stavební práce při kladení potrubí
44163120-7 - Potrubí na dálková vytápění
45232151-5 - Stavební práce vztahující se k přípojkám dálkového vytápění
45231112-3 - Instalace a montáž potrubních systémů
45232141-2 - Vytápění
45232142-9 - Výstavba výměníkových stanic

7. Prokázání splnění kvalifikace

7.1. Zadavatelem požadovaná kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění této zakázky je dodavatel, který:

- a) splní základní způsobilost dle § 74 ZZVZ,
- b) splní profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ,
- c) ekonomickou kvalifikaci dle § 78 ZZVZ,
- d) splní technickou kvalifikaci dle § 79 ZZVZ.

7.2. Základní způsobilost

V souladu s § 74 ZZVZ způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo je v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

7.3. Osoby prokazující základní způsobilost

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí základní způsobilost podle ust. § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí základní způsobilost podle ust. § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

7.4. Prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) kopie výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) kopie potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,

- c) kopie potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- d) kopií výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ,
- e) písemným čestným prohlášením ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ a ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ. Dodavatel může využít vzor, který tvoří přílohu č. 1 této Výzvy a ZD.

7.5. Profesní způsobilost

K prokázání splnění profesní způsobilosti v souladu s § 77 odst. 1 a 2 písm. a) a c) ZZVZ zadavatel požaduje předložení:

- výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, a
- dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to pro v oboru podnikání (živnosti): Provádění staveb, jejich změn a odstraňování,
- osvědčení podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (osvědčení o autorizaci vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle uvedeného zákona) s autorizací v oboru technika prostředí staveb (IE01),
- osvědčení o registraci k montáži měřidel protečeného množství vody a tepla – Český metrologický institut (povinnost registrace vyplývá z § 19, zákona o metrologii č. 505/1990 Sb.),
- osvědčení k provádění speciálních montážních prací předizolovaných potrubních systémů.

7.6. Prokázání profesní způsobilosti předpokladů v nabídce:

Profesní kvalifikační předpoklady prokazuje dodavatel předložením kopií příslušných dokladů.

7.7. Ekonomická kvalifikace

K prokázání splnění ekonomické kvalifikace v souladu s § 78 ZZVZ zadavatel požaduje předložení výkazu zisku a ztráty, ze kterého bude vyplývat, že průměrný roční obrat (obecný) dodavatele za 3 bezprostředně předcházející uzavřená účetní období, za která dodavatel má zpracovávánu či má povinnost mít zpracovávánu účetní závěrku, dosahoval minimální výše 15.000.000 Kč.

Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém celkovém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku, za která má zpracovávánu či má povinnost mít zpracovávánu účetní závěrku. V případě prokázání této části kvalifikace více osobami (tj. pokud tuto část kvalifikace prokazuje dodavatel společně s dalšími osobami podávajícími společnou nabídku nebo tuto část kvalifikace prokazuje dodavatel prostřednictvím jiné osoby ve smyslu § 83 ZZVZ) zadavatel požaduje, aby tyto osoby nesly společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky. O tom jsou povinny v nabídce doložit příslušný písemný závazek.

7.8. Technické kvalifikační předpoklady

7.8.1. Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel, který v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ předloží **seznam významných zakázek** poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Doba posledních 5 let se považuje za splněnou v případě, kdy stavební práce uvedené v příslušném seznamu byly v průběhu této doby dokončeny.

Zadavatel požaduje předložení seznamu významných zakázek, ze kterého bude vyplývat, že dodavatel realizoval:

- minimálně 2 významné zakázky, jejichž předmětem byla realizace rozvodů předizolovaného potrubí vč. zemních prací, přičemž finanční hodnota každé z těchto významných zakázek činila minimálně 1,7 mil. Kč bez DPH
- minimálně 2 významné zakázky, jejichž předmětem byla stavba nebo rekonstrukce výměňkové stanice pro ÚT a ohřev TUV, přičemž finanční hodnota každé z těchto významných zakázek činila minimálně 2,2 mil. Kč bez DPH

V předloženém seznamu významných zakázek poskytnutých za posledních 5 let musí být dodavatelem jasně deklarovány a popsány zadavatelem požadované parametry a konkrétní číselně vyjádřitelné hodnoty kritérií technické kvalifikace, doba plnění, identifikace objednatele a kontaktní osoba objednatele. Dodavatel může použít vzor seznamu významných stavebních prací z Přílohy č. 1 této Výzvy a ZD. Přílohou seznamu stavebních prací budou osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací.

Dodavatel je v souladu s ustanovením § 79 odst. 4 ZZVZ oprávněn k prokázání splnění kritéria kvalifikace použít stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu v jakém se na plnění zakázky podílel nebo jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění stavebních prací podílel.

Rovnocenným dokladem k prokázání tohoto kvalifikačního kritéria je v souladu s ustanovením § 79 odst. 5 ZZVZ zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

7.8.2. Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel, který v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ předloží **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Zadavatel požaduje předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osoby odpovědné za řízení stavby v následujícím rozsahu:

hlavní stavbyvedoucí nebo jinak označená funkce pro osobu zodpovědnou za vedení stavby

- autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (osvědčení o autorizaci vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle uvedeného zákona) s autorizací v oboru technika prostředí staveb,
- min. 5 let od vydání výše uvedené autorizace,
- zkušenosti s realizací min. 1 stavební práce, jejíž předmětem byla jejichž předmětem byla realizace rozvodů předizolovaného potrubí vč. zemních prací, přičemž finanční hodnota této zakázky činila minimálně 1,7 mil. Kč bez DPH

Dodavatel prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního kritéria předložením Seznamu techniků v souladu s přílohou č. 1 ZD – Formulář nabídky a přiložením kopie příslušných osvědčení. Seznam bude podepsán oprávněnou osobou dodavatele a bude u každého člena realizačního týmu obsahovat následující údaje:

- jméno, příjmení a titul,
- poměr člena realizačního týmu k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel),
- dosažená odborná způsobilost,
- doba od vydání osvědčení,

- popis referenční zakázky, ve kterém budou jasné deklarovány a popsány zadavatelem požadované parametry a konkrétní číselně vyjádřitelné hodnoty kritérií technické kvalifikace.

Dodavatel je povinen pro plnění smlouvy uzavřené v tomto zadávacím řízení využít v plném rozsahu členy týmu, jejímž prostřednictvím prokázal technické kvalifikační předpoklady pro splnění veřejné zakázky. Obměna takové osoby v průběhu plnění smlouvy je možná pouze na základě předchozího souhlasu zadavatele, který jej bez vážného důvodu neodmítne; má však vždy právo vyžádat si potřebné podklady o kvalifikaci osoby, která se má nově na plnění smlouvy podílet.

7.9. Společné ustanovení k prokazování kvalifikace

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Dodavatel může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 ZZVZ, Výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 ZZVZ nebo platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. ZZVZ v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele může vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy. To platí i pro doklady, které byly v nabídce nahrazeny jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky, nebo certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců předem dnem zahájení zadávacího řízení.

7.10. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

7.11. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

7.12. Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

8. Obchodní a platební podmínky

8.1. Obchodní podmínky

Zadavatel stanovil obchodní podmínky formou závazného návrhu Smlouvy o dílo obsaženého v příloze č. 2 této Výzvy a ZD – Návrh smlouvy o dílo. Tento návrh smlouvy je pro dodavatele závazný.

8.2. Návrh smlouvy

Dodavatel v nabídce nemusí předkládat podepsaný návrh smlouvy o dílo. Dodavatel v nabídce předloží pouze čestné prohlášení, že se s návrhem smlouvy podrobně seznámil, akceptuje jej a je si vědom toho, že tento návrh smlouvy s ním bude uzavřen, bude-li vybrán k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku. Zadavatel doporučuje dodavateli pro tyto účely využít čestné prohlášení v příloze č. 1 této Výzvy a ZD.

Před uzavřením smlouvy na veřejnou zakázku budou v návrhu smlouvy doplněny pouze údaje označené [Bude doplněno před podpisem smlouvy] v souladu se zadávacími podmínkami a nabídkou vybraného dodavatele.

9. Další požadavky zadavatele

9.1. Seznam poddodavatelů

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů, kteří se budou ve smyslu § 105 ZZVZ podílet na plnění veřejné zakázky, včetně uvedení části předmětu veřejné zakázky, kterou bude každý z poddodavatelů plnit. Nebude-li dodavatel pro plnění veřejné zakázky využívat poddodavatele, předloží v nabídce čestné prohlášení o tom, že dodavatel nebude při plnění veřejné zakázky využívat poddodavatele.

Dodavatel může využít vzor, který tvoří přílohu č. 1 této Výzvy a ZD.

9.2. Omezení využití poddodavatelů

Zadavatel v souladu s ust. § 105 odst. 2 ZZVZ požaduje, aby část díla odpovídající SO 02_D.1.5. Měření a regulace byla plněna přímo vybraným dodavatelem.

9.3. Pojistná smlouva

Vybraný dodavatel předloží na výzvu zadavatele k poskytnutí součinnosti před uzavřením smlouvy, jako další podmínku pro uzavření smlouvy ve smyslu § 104 písm. e) ZZVZ, pojistnou smlouvu (nebo pojistný certifikát) o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám, s limitem pojistného plnění v minimální výši 30.000.000,00 Kč. Dodavatel je povinen mít toto pojištění uzavřeno po celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy o dílo, ze které bude vyplývat povinnost pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v uvedeném minimálním rozsahu.

9.4. Technologický postup

Vybraný dodavatel předloží před podpisem smlouvy jako další podmínku uzavření smlouvy dokument s názvem Technologický postup na realizaci plnohodnotného náhradního zdroje ohřevu TUV v objektech Budovcova 1325-1326 a Jižní 1321-1324 (68 bytových jednotek a 4 nebytové jednotky). Technologický postup bude zajišťovat náhradní zdroj ohřevu TUV po dobu realizace stavby se zajištěním odstávky na maximálně na 4 hodiny a maximálně 2x. Tento dokument bude přílohou č. 3 Smlouvy o dílo.

10. Zpracování nabídkové ceny

10.1. Způsob zpracování nabídkové ceny

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s ustanovením § 92 odst. 1, písm. b) ZZVZ soupis požadovaných stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále také jen „Výkaz výměr“), který tvoří přílohu č. 3 této ZD.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel doložil v nabídce výpočet nabídkové ceny, a to oceněním jednotlivých položek uvedených ve Výkazu výměr.

Pro oceňování Výkazu výměr zadavatel stanovuje následující podmínky:

- pro zpracování nabídkové ceny použije dodavatel výhradně Výkaz výměr, který obdržel od zadavatele v rámci této zadávací dokumentace,
- dodavatel je povinen dodržet strukturu a členění Výkazu výměr,
- ocenění jednotlivých položek Výkazu výměr bude provedeno na 2 desetinná místa. Násobky počtu měrných jednotek a množství musí být matematicky správné, a to vč. matematických zásad pro zaokrouhlování. Použité jednotkové ceny pro ocenění Výkazu výměr budou uvedeny v Kč bez DPH,
- dodavatel je povinen ocenit bez výjimek všechny položky Výkazu výměr včetně dodržení jejich obsahové úplnosti, přičemž zadavatel nepovažuje za oceněnou takovou položku, u níž bude uvedeno 0,00 Kč. V případě, že dodavatel není z objektivních důvodů schopen v ojedinělých případech ocenit položku Výkazu výměr kvůli nemožnosti stanovit cenu, je oprávněn neocenit takovou položku pouze za podmínky, že uvede poznámku vyjadřující nemožnost jejího ocenění, a to včetně prohlášení, že i tato neoceněná položka je součástí předmětu veřejné zakázky a nabídkové ceny.

Účastník řízení je povinen nabídkovou cenu uvést i ve Formuláři nabídky (příloha č. 1 této Výzvy a ZD), a to v členění cena bez DPH, DPH a nabídková cena včetně DPH. Nabídková cena bude uvedena v CZK. V případě, že jednotlivé dokumenty budou obsahovat odlišnou cenovou nabídku, za závaznou se považuje cenová nabídka v oceněném Výkazu výměr.

11. Hodnocení a posouzení nabídek

11.1. Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s ustanovením § 115 ZZVZ. Jediným hodnotícím kritériem je nejnížší nabídková cena bez DPH. Nabídky budou vyhodnoceny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny bez DPH od nejnížší po nejvyšší. Nejvýhodnější je nabídka s nejnížší nabídkovou cenou bez DPH.

11.2. Posouzení nabídek

Zadavatel posoudí nabídky z hlediska splnění zadávacích podmínek, zejména splnění povinných náležitostí nabídky a splnění podmínek pro účast v zadávacím řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo posoudit pouze nabídku, která se po provedeném hodnocení umístí v prvním pořadí.

12. Lhůta pro podání nabídek a požadavky na zpracování nabídky

12.1. Lhůta pro podání nabídek

Zadavatel stanovil lhůtu pro podání nabídek do **28. 4. 2025 v 10:00 hodin**.

12.2. Otevírání nabídek

Nabídky budou otevřeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Vzhledem k tomu, že nabídky je možné podávat výhradně elektronicky, otevírání obálek není veřejné.

12.3. Způsob a forma zpracování nabídky

Nabídky zadavatel požaduje podat v písemné formě v elektronické podobě pomocí funkce „Podat elektronickou nabídku“ v elektronickém nástroji dostupném na odkazu: <http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/8894abe4-440b-46f4-a05e-e4ff1a99c272>.

Nabídky doručené po lhůtě pro podání nabídek, nebo podané jiným než uvedeným způsobem, nebudou považovány za podané a v průběhu zadávacího řízení se k nim nepřihlíží.

12.4. Jazyk nabídky

Nabídka, včetně veškerých požadovaných dokladů, musí být zpracována výhradně v českém jazyce. Pokud nejsou doklady v nabídce vydány v českém jazyce, musí být předložen jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka, tato povinnost se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce, je-li pro zadávací řízení relevantní.

12.5. Obsah nabídky

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby svou nabídku strukturovali následujícím způsobem:

- a) Formulář nabídky (příloha č. 1 této Výzvy a ZD);
- b) Doklady k prokázání kvalifikace
- c) Vyplněný Výkaz výměr (příloha č. 3 této Výzvy a ZD);
- d) Případné další dokumenty.

13. Odpovědné veřejné zadávání

13.1. Odpovědné veřejné zadávání

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání ve smyslu § 6 odst. 4 ZZVZ (dále jen „SOVZ“). SOVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Aspekty SOVZ, které zadavatel požaduje od dodavatele aplikovat při plnění této veřejné zakázky, jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo.

14. Zadávací lhůta

- 14.1.** Zadavatel stanoví zadávací lhůtu, po kterou nesmí účastník ze zadávacího řízení odstoupit, v délce 3 měsíců ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

15. Vysvětlení, změna nebo doplnění kvalifikační dokumentace

15.1. Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může v souladu s § 54 ZZVZ zveřejnit vysvětlení zadávací dokumentace, a to nejpozději 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídky. O vysvětlení zadávací dokumentace může písemně požádat i dodavatel. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

15.2. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel v souladu se ZZVZ změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace bude v takovém případě uveřejněna stejným způsobem, jakým byla zveřejněna nebo poskytnuta zadávací dokumentace.

16. Prohlídka místa plnění

- 16.1.** Dodavatelé se mohou seznámit se stavem a podmínkami místa pro realizaci zakázky před podáním nabídky. Prohlídka místa plnění bude zájemcům umožněna **dne 11. 4. 2025 v 10:00 hodin**. Sraz na adrese: Budovcova 1325 (roh ulic Budovcova a Jižní, 50.1517233N, 15.1334489E). Zadavatel důrazně doporučuje účast na této prohlídce.

17. Další informace a výhrady

- 17.1. Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.
- 17.2. V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným účastníkem, je příslušný účastník povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. Dojde-li ke změnám v kvalifikaci v průběhu zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen postupovat v souladu s § 88 ZZVZ.
- 17.3. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob.
- 17.4. Vybraný účastník je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.
- 17.5. Zadavatel bude před podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem zjišťovat údaje o jeho skutečném majiteli z evidence údajů o skutečných majitelích. Nebude-li možné zjistit údaje o skutečném majiteli z této evidence, bude zadavatel postupovat v souladu s ust. § 122 odst. 5 ZZVZ.
- 17.6. Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V tomto případě se oznámení o vyloučení a o výběru dodavatele považuje za doručené všem dotčeným účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- 17.7. Schváleno usnesením Rady města Poděbrady č. 137/2025 ze dne 19. 3. 2025.

18. Přílohy zadávací dokumentace

- 1. Formulář nabídky
- 2. Návrh smlouvy o dílo
- 3. Výkaz výměr
- 4. Projektová dokumentace

V Poděbradech dne 7. 4. 2025

.....
Mgr. Roman Schulz, v.r.
starosta