



Tento projekt „REKONSTRUKCE MULTIFUNKČNÍHO OBECNÍHO DOMU V OBCI LÁSENICE VÝBĚR DODAVATELE STAVEBNÍCH PRACÍ“ CZ.1.14/2.3.00/06.02131“ je spolufinancován Evropskou unií

Obec Lásenice

vyhlašuje ve spolupráci se STAVEBNÍ PORADNOU, spol. s r.o., České Budějovice, v souladu s § 38 zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů zadávací řízení na stavební práce:

„REKONSTRUKCE MULTIFUNKČNÍHO OBECNÍHO DOMU V OBCI LÁSENICE VÝBĚR DODAVATELE STAVEBNÍCH PRACÍ“ CZ.1.14/2.3.00/06.02131“

ZADAVATEL: Obec Lásenice

zastoupená starostou obce, panem Rudolfem Hronzou
Lásenice 11, 378 01 Lásenice
IČ: 00246972

Zastoupení zadavatele: společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle MS

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o.
Společnost pro inženýrské a cenové poradenství
Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
IČ: 62508822

Kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky:

- *Martina Kleinová, sekce veřejných zakázek*
- *tel.: 602 232 901, e-mail: kleinova@stav-poradna.cz*

Předmět veřejné zakázky

Předmětem projektu je celková rekonstrukce multifunkčního obecního domu v obci Lásenice.

Předmětem soutěže této veřejné zakázky je dodávka stavby, která je technicky definována zpracovanou projektovou dokumentací. Předmět plnění veřejné zakázky je dále podrobněji vymezen podmínkami v textové části zadávací dokumentace stavby, dále soupisem prací a soupisem ostatních a vedlejších nákladů.

Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 4 436 719,-- Kč bez DPH, projekt bude financován ze zdrojů ROP NUTS II Jihozápad, název prioritní osy: Stabilizace a rozvoj měst a obcí, číslo prioritní osy: 14.2 / název oblasti podpory: Revitalizace částí měst a obcí, číslo oblasti podpory: 14.2.3.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Název	CPV
Stavební úpravy domů	45211100-0
Chodníky a jiné zpevněné povrchy	45233160-8

Předpokládané termíny realizace veřejné zakázky

- Zahájení stavebních prací: **cca 08/2013 (do 3 pracovních dnů po podpisu SOD)**
- Dokončení zateplení fasády **15. 11. 2013**
- Dokončení stavebních prací: **30. 11. 2013**

Lhůta výstavby se úměrně prodlouží v případě, že nepříznivé klimatické podmínky nedovolí dodržovat technologické postupy pro provádění díla. Tyto okolnosti však musí být prokazatelně zaznamenány a odsouhlaseny technickým dozorem objednatele, např. zápisem ve stavebním deníku objednatele.

Místo plnění veřejné zakázky

parc. č. st.28 v k.ú. Lásenice

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Prohlídka místa plnění bude zájemcům umožněna individuálně po předchozí telefonické dohodě s panem Rudolfem Hronzou, tel. 384 380 123 nejpozději 5 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek (§ 49 odst. 5 zákona).

Zadávací lhůta

Zadávací lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, je stanovena zadavatelem na **5 měsíců**.

Zadávací dokumentace

Textová část zadávací dokumentace je zveřejněna v souladu s § 48 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na profilu zadavatele:

- <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/6e24110a-a303-4ccb-8dee-a5e404109ad3>

Další část zadávací dokumentace, která nebyla zveřejněna na profilu zadavatele, si mohou zájemci vyzvednout v sídle **STAVEBNÍ PORADNY, spol. s r. o., Průběžná 48, České Budějovice po předchozí telefonické dohodě** (tel. 387 330 460, GSM 602 244 226), každý pracovní den v době od 7⁰⁰ do 15⁰⁰ hodin. Poplatek za použití reprodukční techniky při zajištění zadávací dokumentace je stanoven kalkulací na **100,- Kč bez DPH** a bude splatný hotově při převzetí této dokumentace.

Při zaslání poštou (formou dobírky) bude dále účtováno balné ve výši 50 Kč, poštovné dle platného ceníku České pošty, s.p. a DPH v době zdanitelného plnění.

Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídek, je stanovena zadavatelem na 17 dnů a končí dne **16. 7. 2013 v 9⁰⁰ hodin** předáním obálek s nabídkami.

Podání nabídek

Obálky budou doručeny poštou nebo osobně na adresu zástupce zadavatele – **STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice (sekretariát 1. patro)** do ukončení lhůty pro podání nabídek, tj. **do 16. 7. 2013 do 9⁰⁰ hodin**. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako nebyla podána.

Pokud zadavatel obdrží ve lhůtě pro podání nabídek pouze jednu nabídku, obálka se neotvírá; o této skutečnosti zadavatel bezodkladně uchazeče vyrozumí.

Otevírání obálek

Otevírání obálek bude zahájeno **ihned po skončení lhůty pro podání nabídek** v sídle zástupce zadavatele – STAVEBNÍ PORADNY, spol. s r.o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice (zasedací místnost v přízemí).

Při otevírání obálek mohou být přítomni pouze osoby určené zadavatelem, zástupci poskytovatele dotace a po jednom zástupci za uchazeče.

Požadavky na prokázání splnění kvalifikace a další požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

Způsob prokázání kvalifikačních předpokladů (§ 62 odst. 3 zákona)

Splnění kvalifikačních předpokladů je možné ve zjednodušeném podlimitním řízení prokázat předložením **čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje**. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 – viz níže:

1/ Kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky dle § 50 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách je dodavatel, který prokáže splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 – předložením čestného prohlášení podle § 53 odst. 1 písm. a) až k) – viz zadávací dokumentace čl. 5.2,
- b) profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 – předložením dokladů dle písm. a) a b)
 - k písm. a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (výpis nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů),
 - k písm. b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky – živnostenský list (event. výpis ze živnostenského rejstříku) pro provádění staveb,
- c) ekonomické a finanční způsobilosti
 - předložením čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku (§ 62, resp. § 50 odst. 1 písm. c) zákona),
- d) technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 – předložením dokladů dle odst. 3 písm. a)
 - k odst. 3 písm. a):
 - seznam minimálně 5 realizovaných stavebních prací obdobného charakteru, jejichž předmětem plnění byla novostavba nebo rekonstrukce budov s finančním objemem každé zakázky ve výši min. 2 mil. Kč bez DPH.
 - alespoň u dvou z výše uvedených realizovaných zakázek srovnatelného charakteru se musí jednat o novostavbu nebo rekonstrukci BUDOVY OBČANSKÉHO charakteru
 - ke všem uvedeným realizovaným zakázkám uchazeč doloží kopie osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací.

Bližší informace o způsobu prokázání kvalifikace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

2/ Další požadované dokumenty

- a) Součástí nabídky musí být čestné prohlášení dle ustanovení § 68 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách – podrobnosti viz zadávací dokumentace článek 9,
- b) Originál závazného příslibu vystavení bankovní záruky za řádné provedení díla do výše 500 000,- Kč (platnost 5 měsíců).

Zadavatel požaduje, aby měl zhotovitel uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu:

Zadavatel požaduje, aby měl zhotovitel uzavřeno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu 5 mil. Kč.

Kopii pojistné smlouvy předloží vybraný uchazeč zadavateli, resp. objednateli na jeho vyžádání ke kontrole kdykoli v průběhu provádění stavby. Kopie pojistné smlouvy bude poprvé předložena zadavateli při podpisu smlouvy o dílo.

Bližší informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Kritéria pro hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem pro zadání zakázky je **nejnižší nabídková cena**.

Další podmínky pro zpracování nabídky

- nabídka bude předložena ve dvou obsahově totožných vyhotoveních (1x v originále a 1x kopie)
- nabídka musí být podána v českém jazyce, popř. vložené cizojazyčné originály, včetně úředně ověřeného překladu do českého jazyka – *nevztahuje se na doklady ve slovenském jazyce*
- další požadavky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci

Práva zadavatele

- nesdělovat jména zájemců, kteří obdrželi zadávací dokumentaci