



Písemná zpráva zadavatele

I. Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě

Název zadavatele: Město Třebenice
Sídlo zadavatele: Paříkovo nám. 1, 411 13 Třebenice
IČO: 00264521
DIČ: CZ00264521
Osoba oprávněná jednat: Ing. Eva Hajná, starostka města

Název veřejné zakázky: „Energetické úspory v budově ZŠ Třebenice“

Popis veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajistit provedení stavebních prací obsahujících:

- Zateplení objektu:
 - bourací práce a stavební práce
 - vnitřní schodiště a zděné konstrukce stavby, SDK konstrukce, omítky, stěrky
 - úprava krovu, nová střešní krytina
 - zateplení obvodových stěn,
 - ZTI, elektroinstalace
 - LED osvětlení
 - zateplení půdy
 - zateplení soklu
 - výměna otvorových výplní
- Instalaci systému větrání s rekuperací
 - VZT jednotky o celkovém výkonu min. 4 680 m³/h. Účinnost min. 81 %
- Hydraulické a termické vyregulování otopné soustavy

Dílní plnění nejsou umožněna.

Cena sjednaná ve smlouvě a datum podpisu smlouvy:

Cena díla bez DPH	18.480.894,43 Kč
DPH 21%	3.880.987,83 Kč
Cena cena vč. DPH	22.361.882,26 Kč

Datum podpisu smlouvy: 31.7.2026

II. Druh zadávacího řízení

Druh veřejné zakázky: Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)



III. Identifikační údaje všech účastníků a jejich nabídková cena

Pořadí	Název právnické nebo fyzické osoby	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	HARTEX CZ s.r.o.	25048902	18.480.894,43 Kč
2.	BARACOM a. s.	63079763	19.748.545,92 Kč
3.	ProByt Praha s.r.o.	28325036	19.870.000,00 Kč
4.	ALLKON s.r.o.	25008196	20.500.000,01 Kč

IV. Označení vyloučených účastníků a důvod vyloučení

Žádný účastník nebyl vyloučen.

V. Označení dodavatele, s nímž je uzavřena smlouva

HARTEX CZ s.r.o., Českolipská 325, 412 01 Litoměřice, IČO: 25048902.

VI. Označení známých poddodavatelů dodavatele

VZT - KOVOMONT Roudnice, s.r.o., IČO: 28742508.

VII. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita

Žádný z výše uvedených druhů řízení nebyl použit.

VIII. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito

Jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito.

IX. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito

Zjednodušený režim nebyl použit.

X. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Ke zrušení zadávacího řízení nedošlo.

XI. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Komunikace probíhala prostřednictvím elektronických prostředků.



Spolufinancováno
Evropskou unií

Ministerstvo životního prostředí

XII. Střet zájmů

Zadavatel nezjistil střet zájmů u žádné z osob, které se podílely na průběhu zadávacího řízení nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

XIII. Uvedení důvodu nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části, pokud tak není uvedeno již v zadávací dokumentaci

Není relevantní.

XIV. Prokázání obratu

Zadavatel nestanovil požadavek na prokázání minimální výše ročního obratu přesahujícího dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

V Třebenicích, dne

Ing. Eva
Hajná

Digitálně
podepsal Ing.
Eva Hajná
Datum:
2026.08.03
12:05:10 +02'00'

Ing. Eva Hajná
starostka města