



## **PROTOKOL O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK**

**ZADAVATEL:** Městys Luka nad Jihlavou  
Sídlem: 1. máje 76, 588 22 Luka nad Jihlavou  
Zastoupený: Viktorem Wölflem, starostou městyse  
IČO: 00286192

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:**  
**Dostavba ZŠ Luka nad Jihlavou**

Komise dne 12.1.2022 v 14:20 hodin pořídila tento protokol o posouzení a hodnocení nabídek.

### **I. Složení komise**

1. člen (jméno, příjmení) - Předseda: JUDr. Jan Hrbáč (Lovčičky 301, 683 54 Lovčičky)
2. člen (jméno, příjmení): Lada Salátová (Mlýnská 13, 588 22 Luka nad Jihlavou)
3. člen (jméno, příjmení): Ing. Lenka Procházková (Nám. 9. května 385, 588 22 Luka nad Jihlavou)

Všichni přítomní členové komise byli seznámeni s protokolem o otevírání obálek, jehož součástí je i seznam podaných nabídek a prohlašují, že budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvědí v souvislosti se svou účastí na jednání a nejsou ve vztahu k veřejné zakázce a dodavatelům podjati, nepodíleli se na zpracování nabídky, nemají osobní zájem na zadání veřejné zakázky a s dodavateli, kteří předložili nabídku, je nespojuje osobní, pracovní či jiný poměr.

### **II. Náplň jednání komise**

Náplň jednání komise bylo:

- Hodnocení nabídek
- Posouzení nabídek

#### **II.1. Otevírání nabídek:**

Otevírání obálek s nabídkami se uskutečnilo dne 12.1.2022 v 10:25. Nabídky byly podávány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále pouze „zákon“) pouze elektronickou formou. Dne 12.1.2022 zadavatelem pověřené osoby provedly zpřístupnění nabídek uložených na platném profilu zadavatele. Zpřístupnění nabídek na profilu zadavatele bylo provedeno oproti prokázání totožnosti přihlášením. Pověřené osoby provedly o tomto zpřístupnění záznam, který společně s vytištěnými nabídky v autentickém znění předaly hodnotící komisi.

Zadavatel do konce lhůty pro podání nabídek přijal nabídky uvedené v Protokolu o otevírání nabídek, který je přílohou tohoto protokolu. Komise převzala od zadavatele Protokol o otevírání nabídek a celkem 2 nabídky, které byly podány v řádné lhůtě stanovené pro podání nabídek.

Všechny nabídky byly podány v elektronické formě a jejich autentická podoba je nezměnitelně uložena na profilu zadavatele. Komise převzala od zadavatele elektronické kopie nabídek a v pořadí, v jakém byly zadavateli nabídky doručeny, zaprotokolovala následující údaje rozhodné pro posouzení a hodnocení nabídek:



|                        |                               |
|------------------------|-------------------------------|
| Nabídka č.             | 1                             |
| Obchodní firma:        | MG-REAL, s.r.o.               |
| Sídlo:                 | Havlíčková 24, 586 01 Jihlava |
| Právní forma:          | společnost s ručením omezeným |
| IČ:                    | 26909618                      |
| DIČ:                   | CZ26909618                    |
| Nabídková cena bez DPH | 29.819.275,77,- Kč            |

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Nabídka č.             | 2                            |
| Obchodní firma:        | EKOS, výrobní družstvo       |
| Sídlo:                 | Zašpitál, 408, 58832 Brtnice |
| Právní forma:          | družstvo                     |
| IČ:                    | 18198511                     |
| DIČ:                   | CZ18198511                   |
| Nabídková cena bez DPH | 28.949.442,46,- Kč           |

## II.2. Hodnocení nabídek:

Komise v souladu s § 39 odst. 4 zákona provede hodnocení nabídek před posouzením splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Splnění podmínek účasti následně bude komise posuzovat pouze u nabídky, která bude vybrána jako nejvýhodnější podle kritérií stanovených v zadávací dokumentaci.

Komise před hodnocením nabídek u všech nabídek posoudila splnění podmínek zadání, které se týkají určení a formálního zaznamenání nabídkové ceny v nabídce.

**Komise konstatuje, že všechny dále hodnocené nabídky podmínky zadání pro určení nabídkové ceny splňují.**

Komise provedla hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek dle hodnotícího kritéria nejnížší nabídkové ceny. Nabídky byly vyhodnoceny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny od nejnížší po nejvyšší. Nejvýhodnější je nabídka s nejnížší nabídkovou cenou. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty.

Nabídky jednotlivých hodnocených uchazečů obsahovaly níže uvedené nabídkové ceny (pořadí je uvedeno podle pořadového čísla nabídky)

|              |                                 |
|--------------|---------------------------------|
| Nabídka č 1. | Cena bez DPH 29.819.275,77,- Kč |
| Nabídka č 2. | Cena bez DPH 28.949.442,46,- Kč |

Hodnotící komise posoudila nabídkové ceny všech uchazečů v souladu s § 113 zákona a žádnou z cen neoznačila jako mimořádně nízkou. Komise následně seřadila nabídkové ceny od nejnížší po nejvyšší a na základě tohoto seřazení stanovila níže uvedené výsledné pořadí nabídek:

| Výsledné pořadí nabídek (od nejnížší po nejvyšší) |            |
|---------------------------------------------------|------------|
| Uchazeč                                           | Nabídka č. |
| EKOS, výrobní družstvo                            | 2          |
| MG-REAL, s.r.o.                                   | 1          |





V kritériu nabídkové ceny hodnotící komise, v souladu se způsobem hodnocení, který zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách, nejlépe hodnotí nabídku č. 2 uchazeče EKOS, výrobní družstvo, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu.

### II.3. Posouzení nabídek:

Komise v souladu s § 39 odst. 4 zákona posuzovala prokázání splnění kvalifikace a splnění podmínek zadání pouze u dodavatele, jehož nabídka byla v hodnocení nabídek vyhodnocena jako nejvýhodnější. Posuzovanou nabídku je nabídka uchazeče EKOS, výrobní družstvo. Komise u nabídky zkontrolovala a posoudila zejména splnění těchto podmínek:

- Nabídka je podána požadovanou formou.
- Nabídka obsahuje všechny požadované doklady k prokázání způsobilosti a tyto doklady jsou opatřeny podpisy osoby oprávněné za uchazeče jednat.
- Uchazeč splňuje profesní způsobilost
- Předložený seznam významných realizovaných zakázek obsahuje zakázky splňující podmínky zadání.
- Návrh smlouvy je přiložen a opatřen podpisem osoby oprávněné za uchazeče jednat.
- Návrh smlouvy odpovídá požadavkům zadávací dokumentace.
- K návrhu smlouvy je přiložen výkaz výměr vyplněný odpovídajícím způsobem.
- Nabídková cena je vyplněna v souladu s požadavky zadávací dokumentace.
- Nabídka splňuje další podmínky zadání uvedené v zadávací dokumentaci.

Komise dle ustanovení § 39 zákona posoudila nabídku z hlediska splnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a konstatuje, že nabídka uchazeče EKOS, výrobní družstvo vymezené podmínky splňuje.

Zadavatel byl přítomen jednání hodnotící komise.

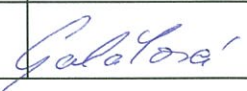
### II.4. Závěr:

Komise konstatuje, že nabídka č. 2 uchazeče EKOS, výrobní družstvo, která byla dle vymezených hodnotících kritérií a postupu dle § 122 odst. 2 zákona vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, splňuje veškeré podmínky zadání.

#### Přílohy:

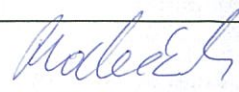
1. Protokol o otevírání nabídek
2. Hodnocené nabídky

### Složení komise a podpisy přítomných členů

| Titul, jméno a příjmení přítomného člena (popř. náhradníka) hodnotící komise | Datum podpisu zprávy | Podpis                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| JUDr. Jan Hrbáč                                                              | 12.1.2022            |  |
| Lada Salátová                                                                | 12.1.2022            |  |



Městys Luka nad Jihlavou  
1. máje 76  
588 22 Luka nad Jihlavou

|                        |           |                                                                                     |
|------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Ing. Lenka Procházková | 12.1.2022 |  |
|------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|

**Předání písemného záznamu / protokolu o otevírání posouzení a hodnocení nabídek zadavateli**

|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zpráva byla předána zadavateli dne | 12.1.2022                                                                                                                                                                                                                                         |
| Zadavatel                          | Městys Luka nad Jihlavou                                                                                                                                                                                                                          |
| Osoba jednající za zadavatele      | Viktor Wölfl (starosta městyse)                                                                                                                                                                                                                   |
| Razítko a podpis zadavatele        | <div data-bbox="517 658 807 779"><p>MĚSTYS LUKA NAD JIHLAVOU<sup>2</sup><br/>1. máje 76, 588 22 Luka nad Jihlavou<br/>IČ: 00286192, DIČ: CZ00286192</p></div>  |