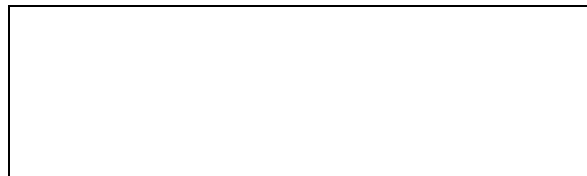




Vyřizuje: Schejbalová
Tel.: 495 402 647
e-mail: schejbalova@tshk.cz
IČ: 64809447
DIČ: CZ64809447



Naše značka: 122041

v Hradci Králové dne: 26. 7. 2022

Výzva k podání nabídek na zakázku malého rozsahu – zadávací dokumentace

V souladu s ustanovením § 31 ve spojení s ustanovením § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění (dále jako „zákon“), v zájmu uzavřít smlouvu o předmětné zakázce, Vás vyzýváme jako možného dodavatele k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu č. 122041 s názvem:

ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB V BUDOVÁCH V AREÁLU TSHK

1. Zadavatel:

TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ
(příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 52)
Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6
Zástupce: Ing. Tomáš Pospíšil, ředitel
IČ: 64809447
DIČ: CZ64809447
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Hradec Králové, č. ú.: 636270217/0100
Tel. 495 402 640
Kontaktní osoba, telefon, e-mail: Boris Markarjanc, 722 959 970, markarjanc@tshk.cz
Ing. Jana Sojková, 731 131 211, sojkova@tshk.cz
(dále jen „TSHK“)

2. Předmět plnění veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění pravidelného kompletního a generálního úklidu vnitřních prostor budov C, E a G a zajištění generálního úklidu v budově A v areálu TSHK, a to za níže uvedených podmínek (dále i jako „dílo“)

Rozsah a řešení díla vyplývá ze specifikace předmětu plnění a definice ekologického úklidu, které tvoří součást zadávací dokumentace jako přílohy č. 1 a č. 2.

Veškeré podmínky a požadavky na plnění předmětu zakázky zadavatel předkládá ve formě vzorové smlouvy o dílo, která tvoří přílohu č. 7 zadávací dokumentace, a která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězným účastníkem zadávacího řízení, a jejíž obsah je pro účastníka závazný.

3. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky:

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se uskuteční dne **2. 8. 2022**. Sraz zájemců o prohlídku je v 9,00 hod. před vjezdem do areálu TSHK, Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové.

Kontaktní osobou pro prohlídku místa plnění je Boris Markarjanc, tel.: 722 959 970.

Svoji účast na prohlídce místa plnění účastník potvrdí zápisem do prezenční listiny.

4. Termín plnění a místo plnění veřejné zakázky:

Termín plnění: od prvního dne měsíce následujícího po dni nabytí účinnosti smlouvy o dílo do 31. 12 2023.

Místem plnění jsou budovy C, E, G a A v areálu TSHK, Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové.

V budově C se nachází kanceláře administrativních pracovníků, v budovách E a G jsou kanceláře a provozní prostory (šatny, sociální zázemí, noclehárna). Blíže jsou budovy popsány v příloze č. 1 – specifikaci předmětu plnění.

5. Požadavky na splnění sociálního a environmentálního odpovědnost účastníků:

Zadavatel stanovuje následující požadavky na sociální a environmentální odpovědnost zhotovitele:

- vybraný účastník se zavazuje, že k úklidu bude používat pouze ekologicky šetrné výrobky a bude postupovat podle definice ekologického úklidu, která je součástí zadávací dokumentace jako příloha č. 2.
- na plnění předmětu veřejné zakázky se bude po celou dobu trvání podílet buď alespoň jedna osoba se zdravotním postižením (dle §67 zákona č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti ve znění pozdějších předpisů), nebo alespoň jedna osoba z řad dlouhodobě nezaměstnaných osob, tj. uchazečů o zaměstnání, kteří byli bezprostředně před započatím plnění veřejné zakázky evidováni místním úřadem práce po dobu alespoň pěti měsíců, nebo byli zhotovitelem najati v posledních dvanácti měsících poté, co byli alespoň pět měsíců evidováni místním úřadem práce.

Zadavatel si vyhrazuje možnost kontrolovat splnění uvedených povinností kdykoliv v průběhu provádění díla.

6. Kvalifikační předpoklady účastníků:

Účastník, který podá nabídku do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu, je povinen splnit způsobilost v následujícím rozsahu:

- základní způsobilost v rozsahu vyplývajícím ze vzorového čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti uvedeného v příloze č. 3 této výzvy – k prokázání této základní způsobilosti je možné použít tohoto vzorového čestného prohlášení;
- příslušnou profesní způsobilost účastník prokáže předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud příslušný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje s tím, že do nabídky stačí předložit prosté kopie dokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky;
- splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže účastník předložením seznamu tří významných služeb za poslední tři roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele včetně jména a telefonu osoby, u které je možné

referenci ověřit. Významnou službou se rozumí zajištění úklidových služeb budov v obdobném rozsahu jako je předmět této zakázky.

Vítězný účastník může být před uzavřením smlouvy vyzván zadavatelem k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií veškerých dokladů prokazujících splnění základní nebo profesní způsobilosti.

V případě, že bude účastník zadavatelem vyzván k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění základní nebo profesní způsobilosti a účastník tyto nepředloží, neposkytne tak zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy, kdy v takovém případě může být vyzván k uzavření smlouvy účastník, který se umístil jako další v pořadí.

Požadovanou kvalifikaci (způsobilost) lze prokázat také platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů (§ 234 a násl. zákona), popř. platným výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 228 a násl. zákona) s tím, že zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.

Výše uvedené neplatí v případě, že právní předpisy v zemi sídla účastníka obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

7. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace) po celou dobu realizace zakázky v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci. Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů, tj. nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady účastníka související s realizací veřejné zakázky a se splněním všech dalších povinností účastníka dle smlouvy o dílo, této zadávací dokumentace a dle platných předpisů.

Účastník zpracuje nabídkovou cenu za předmět plnění veřejné zakázky v členění:

- nabídková cena v Kč bez DPH za předpokládané množství úkonů za 1 měsíc, za 1 úkon v požadovaném množství a za předpokládané množství úkonů za 1 rok;
- nabídková cena v Kč bez DPH za provedení pravidelného a generálního úklidu celkem za každou budovu;
- nabídková cena v Kč bez DPH za provedení pravidelného a generálního úklidu celkem za všechny budovy za 1 rok.

Nabídková cena za splnění celého předmětu veřejné zakázky bude uvedena na krycím listu nabídky bez DPH, DPH s příslušnou sazbou a celková nabídková cena vč. DPH.

Nabídková cena díla bude zpracována a předložena rovněž ve formě ocenění cenové nabídky vyplněné po jednotlivých položkách. Účastník je povinen použít cenovou nabídku, která tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace a vyplnit jej po jednotlivých položkách. Nelze měnit pořadí a rozsah jednotlivých položek. Nelze uvádět „v ceně“, „zdarma“ a podobné formulace. Účastník je povinen ocenit všechny položky cenové nabídky, položky by neměly být oceněny částkou 0,- Kč. Pokud účastník ocení některou položku částkou 0,- Kč, je povinen tuto skutečnost zdůvodnit a zároveň prokázat, že toto nebude mít vliv na realizaci celého díla. Žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, kódy nebo zkratky položek, popisy položek nebo měrné jednotky.

Příloha č. 1 může obsahovat vzorce pro výpočet některých zadaných údajů. Pokud účastník těchto vzorců použije pro výpočet nabídkové ceny, zodpovídá za správnost vypočítaných údajů a je povinen tyto vzorce a následné výpočty zkontrolovat. Zadavatel v tomto případě nenese odpovědnost za chybně nastavené vzorce.

Není-li účastník registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce (v části, kde je vyčíslena nabídková cena) a v krycím listu nabídky a provede též i příslušnou úpravu návrhu smlouvy o plnění předmětu zakázky.

8. Obchodní, platební a další podmínky:

Zadavatel předkládá obchodní, platební a další podmínky vypracované ve formě vzorové smlouvy o dílo, která tvoří přílohu č. 7 zadávací dokumentace, a která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězným účastníkem zadávacího řízení a její obsah je pro účastníka závazný.

Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy vzorové smlouvy účastníkem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky, a který musí být podepsán oprávněným zástupcem účastníka.

Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu splňovat podmínky uvedené v zadávací dokumentaci. Zadavatel připouští pouze následující doplnění vzorové smlouvy (bez možnosti upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy):

- doplnění identifikačních údajů účastníka v záhlaví a u podpisů smlouvy,
- doplnění data podání nabídky v rámci zadávacího řízení,
- doplnění kontaktní osoby zhotovitele.

V případě řádného nedodržení výše uvedených podmínek bude nabídka účastníka vyřazena a účastník vyloučen z účasti v zadávacím řízení (zejména například v případě nepodepsání návrhu smlouvy o dílo oprávněným zástupcem účastníka).

9. Požadavky na obsah nabídky:

Nabídka bude předložena v písemné formě v jednom originále, v listinné podobě, v českém jazyce a bude obsahovat části uvedené dále v tomto článku Výzvy. Zadavatel doporučuje, aby nabídka byla strukturovaná následujícím způsobem:

- krycí list nabídky (příloha č. 3);
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti;
- doklady prokazující splnění základní způsobilosti např. čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (příloha č. 4) podepsané oprávněným zástupcem účastníka;
- čestné prohlášení o splnění požadavků na sociální odpovědnost účastníka podepsané oprávněným zástupcem účastníka (příloha č. 5);
- čestné prohlášení o splnění požadavků na environmentální odpovědnost účastníka podepsané oprávněným zástupcem účastníka (příloha č. 6);
- doplněný návrh smlouvy o dílo (příloha č. 7) **podepsaný oprávněným zástupcem účastníka, popř. zástupci účastníka, jehož nedílnou přílohou bude cenová nabídka podepsaná oprávněným zástupcem účastníka;**
- případné další přílohy nebo doplnění nabídky.

V případě, že nabídka nebude obsahovat výše uvedené požadované doklady (dokumenty) nebo údaje, může být účastník vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a bude svázána do jednoho svazku, aby nebyla možná manipulace s jednotlivými listy. Všechny listy nabídky budou číslovány nepřerušovanou

vzestupnou řadou čísel. Nabídka nesmí obsahovat opravy ani přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

10. Přístup k zadávací dokumentaci:

Tato výzva, která je zároveň i zadávací dokumentací, je včetně všech příloh ke stažení na webové adrese zadavatele <http://sluzby.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/81224c9c-c945-4bf7-9064-05a5b36ab6ee>.

11. Lhůta pro podání nabídky: **do 11. 8. 2022 do 10,00 hodin**

Později doručené nabídky nebudou zařazeny do hodnocení nabídek.

12. Způsob podávání nabídek:

Nabídky se podávají písemně, v listinné podobě, osobně na podatelnu nebo doporučeně poštou, v uzavřených obálkách označených „ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ – ZAJIŠTĚNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB V BUDOVÁCH V AREÁLU TSHK – NEOTVÍRAT PŘED TERMÍNEM“ a jménem účastníka. Obálky musí být na uzavření opatřeny razítkem nebo podpisem účastníka.

Nabídky musí být do skončení lhůty pro podání nabídek doručeny zadavateli – poštou doporučeně na adresu TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ, Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové, nebo osobně na podatelnu v pracovních dnech od 7,00 do 14,30 hodin.

Pro určení, kdy byla nabídka zadavateli doručena, je v případě doručení osobně rozhodující otisk podacího razítka podatelny zadavatele a v případě doručení poštou je za rozhodující považován okamžik převzetí zásilky adresátem

13. Způsob hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě **nejnižší nabídkové ceny**. Jako nejvýhodnější bude vybrána nabídka účastníka, která bude obsahovat nejnižší celkovou nabídkovou cenou za 1 rok pravidelného a generálního úklidu všech budov v Kč bez DPH.

V případě, že podá nabídku jen jeden dodavatel (účastník), může mu být zadána veřejná zakázka, je-li nabídková cena obsažená v jeho nabídce přiměřená a bude-li jeho nabídka splňovat podmínky dle této výzvy - zadávací dokumentace.

14. Další podmínky a informace:

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, případně zrušit podmínky této výzvy bez udání důvodu, a to až do uzavření smlouvy. Změna bude oznámena stejným způsobem jako tato výzva.

Nabídky podané po termínu a nabídky neúplné, stejně jako nabídky účastníků, kteří nesplnili všechny požadavky stanovené zadavatelem, nebudou hodnoceny a budou vyřazeny a účastníci ze zadávacího řízení vyloučeni.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným zájemcem a nevracet podané nabídky.

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení, a to i bez uvedení důvodu.

Účastník nemá právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo odstoupit od předmětné smlouvy v případě, že účastník uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

Zadavatel nepřipouští variantní zpracování nabídek.

Nabídky se účastníkům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o veřejné zakázce.

Podáním nabídky účastník přijímá všechny podmínky této výzvy vč. jejích příloh.

15. Seznam příloh:

- Příloha č. 1** *specifikace předmětu plnění – cenová nabídka;*
- Příloha č. 2** *definice ekologického úklidu;*
- Příloha č. 3** *krycí list nabídky;*
- Příloha č. 4** *čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti;*
- Příloha č. 5** *čestné prohlášení o splnění požadavků na sociální odpovědnost účastníka;*
- Příloha č. 6** *čestné prohlášení o splnění požadavků na environmentální odpovědnost účastníka;*
- Příloha č. 7** *závazný vzor smlouvy o dílo.*

Děkujeme za podání nabídky a účast v zadávacím řízení.

Ing. Tomáš Pospíšil
ředitel
TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ