



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek („ZZVZ“)

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele	městská část Praha 3
IČO	00063517
Adresa sídla	Havlíčkovo nám. 9/700, 130 85 Praha 3

Identifikační údaje veřejné zakázky

Název veřejné zakázky	Rekonstrukce budovy Seifertova 51, Praha 3 – 1NP a prostory pro dětskou skupinu
Druh veřejné zakázky a zadávacího řízení	podlimitní veřejná zakázka na stavební práce / dodávky zadávaná v zjednodušeném podlimitním řízení
Rozdělení veřejné zakázky	Část 1 veřejné zakázky: Stavební práce – rekonstrukce stávajících kancelářských prostor a přestavba na zařízení pro dětskou skupinu Část 2 veřejné zakázky: Dodávky kancelářského vybavení a nábytku včetně vybavení pro dětskou skupinu

a) označení zadavatele:

viz výše

předmět veřejné zakázky:

část 1 veřejné zakázky:

Předmětem plnění této části veřejné zakázky jsou stavební práce a modernizace spočívající v úpravách chodeb, jednotlivých kanceláří a sociálního zázemí v 1. nadzemním podlaží budovy úřadu a přestavbě části podlaží na zařízení pro dětskou skupinu.

cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku:

14.371.295,85 Kč bez DPH (DPH 3.017.972,13 Kč, cena vč. DPH 17.389.267,98 Kč)

část 2 veřejné zakázky:

Předmětem plnění této části veřejné zakázky jsou dodávky kancelářského vybavení a nábytku do kancelářských a dalších prostor v prvním nadzemním podlaží v budově Úřadu městské části, Praha 3, ul. Seifertova 51 a vybavení pro dětskou skupinu dle specifikace uvedené v projektové dokumentaci.

cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku:

1.869.052,45 Kč bez DPH (DPH 392.501,01 Kč, cena vč. DPH 2.261.553,46 Kč)

b) použitý druh zadávacího řízení:

zjednodušené podlimitní řízení

c) označení účastníků zadávacího řízení a uvedení jejich nabídkových cen:**část 1 veřejné zakázky:**

Pořadové číslo	Obchodní jméno	Sídlo	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	WANDEL CZECH s.r.o.	Havlíčková 408, 58401 Ledeč nad Sázavou	28977955	14.371.295,85 Kč
2.	Miramid s.r.o.	Pod Habrovou 445, 15200 Praha	24194506	14.995.510,45 Kč
3.	PKbau s.r.o.	Dolní 141, 58291 Světlá nad Sázavou	08757127	17.356.070,70 Kč
4.	DC ENGINEERING spol. s r.o.	náměstí 14. října 1307, 15000 Praha	02414864	15.070.085,69 Kč

část 2 veřejné zakázky:

Pořadové číslo	Obchodní jméno	Sídlo	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	TYPO DESIGN STUDIO, s.r.o. +	Kokořínská 326, 18200 Praha	45796491	1.869.052,45 Kč
2.	PKbau s.r.o.	Dolní 141, 58291 Světlá nad Sázavou	08757127	2.754.929,30 Kč

d) označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení:

žádný účastník zadávacího řízení nebyl v rámci části veřejné zakázky vyloučen

e) označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru:**část 1 veřejné zakázky:**

1.	WANDEL CZECH s.r.o.	Havlíčková 408, 58401 Ledeč nad Sázavou	28977955	společnost s ručením omezeným
----	---------------------------	--	----------	----------------------------------

V návaznosti na provedené hodnocení komise dle zadavatelem stanovených hodnotících kritérií byla nabídka vybraného dodavatele vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil pro tuto část veřejné zakázky následující způsob hodnocení:

Kritériem hodnocení je ekonomická výhodnost nabídky.

Zadavatel stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH ve smyslu ust. § 114 odst. 1, 2 zákona.

Komise seřadí jednotlivé nabídky od nejnižší nabídkové ceny bez DPH k nejvyšší nabídkové ceně bez DPH, čím stanoví pořadí nabídek počínaje číslicí „1“.

V případě, že budou stejnou nejnižší nabídkovou cenu obsahovat dvě nebo více nabídek, rozhodne los za účasti těch dodavatelů, jejichž nabídky obsahovaly nejnižší nabídkovou cenu.

Výsledek hodnocení

Pořadí nabídek po hodnocení	Obchodní jméno	Sídlo	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	WANDEL CZECH s.r.o.	Havlíčková 408, 58401 Ledeč nad Sázavou	2897795 5	14.371.295,85 Kč
2.	Miramid s.r.o.	Pod Habrovou 445, 15200 Praha	2419450 6	14.995.510,45 Kč
3.	DC ENGINEERING spol. s r.o.	náměstí 14. října 1307, 15000 Praha	0241486 4	15.070.085,69 Kč
4.	PKbau s.r.o.	Dolní 141, 58291 Světlá nad Sázavou	0875712 7	17.356.070,70 Kč

část 2 veřejné zakázky:

1.	TYPO + DESIGN STUDIO, s.r.o.	Kokořínská 326, 18200 Praha	45796491	společnost s ručením omezeným
----	---------------------------------------	--------------------------------	----------	----------------------------------

V návaznosti na provedené hodnocení komise dle zadavatelem stanovených hodnotících kritérií byla nabídka vybraného dodavatele vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil pro tuto část veřejné zakázky následující způsob hodnocení:

Kritériem hodnocení je ekonomická výhodnost nabídky.

Zadavatel stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny bez DPH ve smyslu ust. § 114 odst. 1, 2 zákona.

Komise seřadí jednotlivé nabídky od nejnižší nabídkové ceny bez DPH k nejvyšší nabídkové ceně bez DPH, čím stanoví pořadí nabídek počínaje číslicí „1“.

V případě, že budou stejnou nejnižší nabídkovou cenu obsahovat dvě nebo více nabídek, rozhodne los za účasti těch dodavatelů, jejichž nabídky obsahovaly nejnižší nabídkovou cenu.

Výsledek hodnocení

Pořadí nabídek po hodnocení	Obchodní jméno	Sídlo	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	TYPO + DESIGN STUDIO, s.r.o.	Kokořínská 326, 18200 Praha	4579649 1	1.869.052,45 Kč
2.	PKbau s.r.o.	Dolní 141, 58291 Světlá nad Sázavou	0875712 7	2.754.929,30 Kč

f) označení poddodavatelů dodavatelů podle písmene e), pokud jsou zadavateli známi:

část 1 veřejné zakázky:

1. ELEKTRO-TOMAN s.r.o., se sídlem Štěrboholská 1307/44, 102 00 Praha 10 – Hostivař, IČO: 07841442,
2. OKASO s.r.o., se sídlem Švabinského 926/54, Chodov, 149 00 Praha 4, IČO: 06848168.

část 2 veřejné zakázky:

není relevantní

g) odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:

není relevantní

h) odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:

není relevantní

i) odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:

není relevantní

j) odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo:

není relevantní

k) odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:

v zadávacím řízení byly pro komunikaci při podání nabídky použity pouze elektronické prostředky

l) soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

u žádné z osob nebyl zjištěn střet zájmů

m) pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:

není relevantní, jedná se o podlimitní veřejnou zakázku

n) odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci:

není relevantní

V Praze dne viz. el. podpis

.....
městská část Praha 3
zástupce zadavatele
JUDr. Jindřich Vítek, Ph.D., advokát