
Vysvětlení soutěžních podmínek č. 10

Toto vysvětlení soutěžních podmínek veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku s názvem „Výstavba sídla společnosti TELMAX s.r.o.“ (dále jen „Veřejná soutěž“) ve smyslu § 1773 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“) níže uvedeného dne, měsíce a roku činí

1. obchodní společnost **TELMAX s.r.o.**, IČO: 274 81 166, se sídlem Jiráskova 154, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod sp. zn. C 21534 (dále jen „**Vyhlašovatel**“)

zastoupená **Mgr. Petrem Sedlatým, advokátem**, vykonávajícím advokacii jako společník společnosti Advokátní kancelář Brož, Sedlatý s.r.o., IČO: 248 27 452, se sídlem Praha 3, Vinohradská 2828/151, PSČ 13000, zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 178025, zapsaným v seznamu advokátů vedeném ČAK pod ev. č. 14019, na základě plné moci, která tvoří přílohu č. 9 Soutěžních podmínek (*jak jsou definovány níže*).

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (A) Vyhlašovatel dne 21. 1. 2025 vyhlásil Veřejnou soutěž tím, že zveřejnil prostřednictvím elektronického nástroje e-zakazky.cz dostupného na internetové stránce <https://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/1ac87067-3b7a-44b4-9a30-fd5009a84bb3> (dále jen „**Profil zadavatele**“) výzvu k podání nabídek na uzavření smlouvy o dílo, na základě které bude zhotovitel povinen pro objednatele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo, spočívající ve zhotovení stavby „**Administrativní budova Telmax Vysoké Mýto**“, tj. Smlouvy o dílo (*jak je tento pojem definován v čl. 1.1. Soutěžních podmínek*), ve smyslu § 1772 a násl. Občanského zákoníku, jejíž součástí byly též soutěžní podmínky jakožto podmínky Veřejné soutěže ve smyslu § 1773 Občanského zákoníku (dále jen „**Soutěžní podmínky**“);
- (B) Vyhlašovatel v čl. 8.2. Soutěžních podmínek uvedl, že zodpoví jakékoliv dotazy týkající se této Veřejné soutěže a těchto Soutěžních podmínek, pokud bude dotaz doručen Vyhlašovateli nejpozději deset (10) dní před uplynutím lhůty pro podání Nabídek, a to prostřednictvím kontaktních údajů uvedených v čl. 8.1. Soutěžních podmínek, přičemž odpověď na dotaz doručí Vyhlašovatel žadateli bez zbytečného odkladu, s tím, že není povinen (nikoliv oprávněn) vysvětlení či odpověď jinak zveřejňovat;
- (C) Vyhlašovatel obdržel (prostřednictvím kontaktních údajů uvedených v čl. 8.1.1. písm. b) Soutěžních podmínek, tedy Soutěžními podmínkami předvídaným a povoleným způsobem), písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace stran rozporu výkazu výměr na piloty (dále jen „**Výkaz výměr**“) s výkresem D.1.2.c.18 – ŽB – PILOTY – VÝKRES TVARU A VÝZTUŽE (dále jen „**Výkres**“), kdy dle **VV** jsou piloty o parametrech D=0,6 m – 223,7 m a D=1,3 m – 62,9 m a výztuž pilot 51,349 tun a dle Výkresu jsou piloty o parametrech D=0,6 m – 194 m a D=1,3m – 50,5 m a výztuž pilot – 17,69 tun.
- (D) Vyhlašovatel má zájem postupovat v rámci Veřejné soutěže maximálně transparentně a tak, aby byla bezvýjimečně zachována rovnost všech účastníků Veřejné soutěže, resp. všech potenciálních navrhovatelů, zveřejňuje tuto odpověď na Profilu zadavatele, čímž zároveň

směřuje k větší přehlednosti a určitosti Soutěžních podmínek, jakkoliv k takovému postupu není v souladu s čl. 8.2. Soutěžních podmínek povinen;

ČINÍ VYHLAŠOVATEL NÁSLEDUJÍCÍ VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK:

V reakci na žádost o vysvětlení soutěžních podmínek, Vyhlášovatel uvádí, že si je vědom rozdílu mezi údaji uvedenými ve Výkazu výměr a Výkresu; tento rozdíl je navržen záměr s tím, že Vyhlášovatel předpokládá, že uchazeči budou při návrhu Ceny díla vycházet z údajů uvedených ve Výkazu výměru (nikoliv z Výkresu).

Důvod, pro který jsou údaje uvedeny rozdílně, je ten, že dosud nebyla proveden podrobný geologický průzkum (který je mj. předmětem Díla), který může v konečném důsledku vést ke zjištění, že piloty bude nezbytné provést v jiném tvaru, délce či vyztužení, než je uvedeno ve Výkresu; proto je ve Výkazu výměr počítáno s rezervou na tyto změny (tak, aby následně nedocházelo ke změně Díla, resp. k vícepracím).

Tímto vysvětlením má Vyhlášovatel dotazy potenciálních navrhovatelů, jak jsou uvedeny výše v preambuli, za plně zodpovězeny. V případě jakýchkoliv dalších dotazů k Soutěžním podmínkám je Vyhlášovatel připraven tyto dotazy zodpovědět postupem uvedeným v čl. 8.2. Soutěžních podmínek.

Vyhlášovatel:

.....
TELMAX s.r.o.

Mgr. Petr Sedlatý, advokát
na základě plné moci