

Jičín 506 01
17. listopadu 1074



SPRÁVA NEMOVITOSTÍ MĚSTA JIČÍNA a.s.

Oznámení o zahájení zadávacího řízení - vypracování cenové nabídky malého rozsahu na akci: „Teplovod pro objekt MÚ v ulici 17. listopadu č.p. 16 Jičín“

Správa nemovitostí města Jičína, a.s., jako zadavatel a investor výše uvedené akce, tímto oznamuje zahájení zadávacího řízení a žádá o vypracování písemné cenové nabídky na tuto akci.

I. Identifikační údaje zadavatele:

Správa nemovitostí města Jičína, a.s., zast. ředitelem Ing. Pavlem Bílkem
sídlo: 17. listopadu 1074, PSČ 506 01, Jičín, Valdické Předměstí
IČ: 28776658

II. Předmět zakázky: „Teplovod pro objekt MÚ v ulici 17. listopadu č.p. 16 Jičín“

Popis: Vybudování nového teplovodu od napojovacího bodu v ul. Irmy Geisslové ul. Butovskou do budovy MÚ Jičín v ul. 17. listopadu.

Místo plnění: Jičín – ul. Butovská

Termín plnění zakázky: červen – 16.9.2013

III. Předpokládaná hodnota zakázky bez DPH: 1 600 000,00 Kč

Tato zakázka vzhledem k předpokládané hodnotě ceny zakázky není zadávána v režimu zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o veřejných zakázkách).

Zadavatel požaduje nabídku zpracovat v českém jazyce.

Zadavatel *nepřipouští* varianty nabídek.

IV. Základní hodnotící kritérium:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena

V. Požadavky na prokázání kvalifikace uchazečů o tuto zakázku:

Uchazeč prokáže kvalifikační předpoklady předložením následujících dokladů:

- výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán
- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění
- formou čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona o veřejných zakázkách
- certifikát TSÚ - Certifikát výrobku dle nařízení vlády č.163/2002 Sb. a 312/2005 Sb.
- stavební technické osvědčení dle zákona č.22/1997 Sb.
- certifikát EUROHEAT and POWER o technických vlastnostech výrobku

Jičín 506 01
17. listopadu 1074



SPRÁVA NEMOVITOSTÍ MĚSTA JIČÍNA a.s.

- certifikát FFI FERNWARME FORSCHUNGSINSTITUT test dle EN448(2009) a FW 401
- certifikát SKZ - professional competence according to AGFW/FVGW sheet FW605
- potrubí musí splňovat ČSN EN 253, ČSN EN 448, ČSN EN 488, ČSN EN 489
- **zadavatel požaduje uvedení alespoň tří referenčních zakázek v objemu minimálně 800 tis. Kč bez DPH realizované v posledních pěti letech s uvedením kontaktu na investora k případnému ověření této reference (název investora, sídlo, IČ, telefonní spojení na odpovědnou osobu)**

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá dodavatel minimálně v kopii. Vítězný uchazeč bude před uzavřením smlouvy vyzván k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

VI. Další práva a podmínky zadavatele:

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zrušit zadávací řízení až do doby uzavření smlouvy, a to i bez udání důvodů
- nepřijmout žádnou nabídku a neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů
- dodatečně upřesnit, doplnit, změnit nebo zrušit zadávací podmínky ve lhůtě pro podání nabídek, s tím, že s ohledem na druh změny bude případně lhůta pro podání nabídek přiměřeně prodloužena, změna podmínek bude zveřejněna a dále bude oznámena všem známým dodavatelům
- prodloužit lhůtu pro podání nabídek, a to i bez uvedení důvodů
- před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky si ověřit skutečnosti deklarované uchazečem v nabídce u třetích osob
- neuzavřít smlouvu s vítězem, ale oslovit uchazeče, jehož nabídka se umístila druhá v pořadí, v případě, že vítězný uchazeč v požadované lhůtě nepředloží originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace nebo neposkytne zadavateli součinnost k uzavření smlouvy ve lhůtě 15 ti dnů ode dne doručení výzvy k uzavření smlouvy nebo před podpisem smlouvy bylo zahájeno insolvenční řízení na uchazeče. Obdobně zadavatel postupuje u druhého uchazeče
- neposkytovat náhradu nákladů, které uchazeč vynaloží na účast v zadávacím řízení
- nevracet uchazečům nabídky.

VII. Podmínky pro realizaci zakázky:

- rozsah prací je specifikován v investičním záměru, který je přílohou tohoto zadání
- bližší specifikace je k dispozici na adrese: <http://mujicin.cz>, na profilu zadavatele
- **prohlídka místa plnění se bude konat dne 17.5.2013 v 9.00 hod. se srazem účastníků na parkovišti před budovou MÚ na rohu ulic Butovská a 17. listopadu, upřesňující informace k zakázce i prohlídce místa plnění jsou možné na telefonním čísle 493 544 560 nebo 603 116 265, e-mail: bilek@snmj.cz**
- **termín provádění prací:**

zahájení	–	červen 2013
dokončení	–	16. září 2013

Termín navrhne dodavatel v kalendářních týdnech.

Jičín 506 01
17. listopadu 1074



SPRÁVA NEMOVITOSTÍ MĚSTA JIČÍNA a.s.

V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení doby plnění, je zadavatel oprávněn zahájení doby plnění posunout na pozdější dobu, posouvá se tak i termín ukončení doby plnění, uchazečem navržená doba provedení činností zůstává nezměněna.

VIII. Písemná nabídka musí obsahovat:

1. Návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče obsahující:
 - a) Celkovou cenu díla bez DPH, DPH, vč. DPH. Veškeré údaje o nabídkové ceně musí být uvedeny v korunách českých. DPH se pro účely této veřejné zakázky rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. DPH bude v nabídkách uvedena ve výši platné ke dni podání nabídky.
Nabídková cena je cenou maximální, nejvýše přípustnou a platnou po celou dobu plnění a její překročení se nepřipouští. Při stanovení nabídkové ceny musí vzít uchazeč v úvahu veškeré náklady, jejichž vynaložení bude nezbytné ke splnění předmětu veřejné zakázky v jeho plném rozsahu.
 - b) Termín realizace v kalendářních týdnech
 - c) Záruční dobu na provedené práce – minimálně 60 měsíců

Zadavatel požaduje, aby uchazeči v rámci nabídky předložili podepsaný a vyplněný návrh Smlouvy o dílo, který bude obsahovat obchodní a platební podmínky stanovené zadavatelem v tomto zadání. Pokud platební podmínky nejsou v tomto oznámení uvedeny, uchazeč navrhne své platební podmínky a zadavatel si vyhrazuje právo dále o nich jednat a taktéž jednat o přesném znění smlouvy.

Nabídka, která bude obsahovat nepodepsanou smlouvu, bude vyřazena a uchazeč ze zadávacího řízení vyloučen pro nesplnění podmínek zadávacího řízení.

2. Kopie dokladu o způsobilosti k provádění prací v rozsahu zadání.
3. Prezentace firmy s ohledem na charakter zakázky.
4. Oceněné výkazy výměr

Případné dotazy ohledně zakázky je možno konzultovat s Ing. Pavlem Bílkem tel. viz výše.

Každý dodavatel může podat v jednom zadávacím řízení pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí současně být subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci ani podat společnou nabídku s jiným dodavatelem. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.

IX. Obchodní a platební podmínky:

Tel.: 493 544 560

E-mail: bilek@snmj.cz

Bankovní spojení KB Jičín
463690247/0100

IČO 28776658
DIČ CZ28776658

Jičín 506 01
17. listopadu 1074



SPRÁVA NEMOVITOSTÍ MĚSTA JIČÍNA a.s.

- Zadavatel nebude poskytovat zálohy;
- Objednatel je oprávněn uhradit na základě předložené faktury zhotoviteli 95% fakturované částky. Zbývající 5% fakturované částky tvoří pozastávku, kterou zhotovitel na daňovém dokladu vyznačí. Právo na úhradu pozastávky ve výši 5% z fakturované částky vzniká zhotoviteli po uplynutí 3 měsíční zkušební doby, která počíná běžet po předání bezvadného díla zhotovitelem objednateli;
- Splatnost účetních dokladů musí být nejméně 14 dnů od doručení faktury zadavateli;
- Při nedodržení termínu k dokončení a předání díla s výjimkou případů způsobených vyšší mocí (záplavy, zemětřesení, požáry, epidemie, války, embarga, apod.) či z důvodů na straně objednatele je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 2.000,-- Kč za každý den prodlení

X. Zadávací lhůta a místo podání nabídek:

Zadávací lhůta

Minimální doba, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán činí 60 dnů od uplynutí lhůty pro doručení nabídek.

Písemné cenové nabídky podané v listinné podobě předejte **nejpozději do 28.5.2013 do 10,00 hodin na adresu Správa nemovitostí města Jičína, a.s., 17. listopadu 1074, 506 01 Jičín.**

Rozhodujícím pro doručení nabídky je okamžik převzetí nabídky zadavatelem prostřednictvím podatelny Správy nemovitostí města Jičína, a.s., tj. příjmové razítko společnosti s označením data a času podání nabídky.

Obálku označte: „NEOTVÍRAT – Cenová nabídka – Teplovod pro objekt MÚ v ulici 17. listopadu č.p. 16 Jičín“ Na obálce musí být dále uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Nesplnění těchto podmínek ze strany uchazeče vede k vyloučení nabídky uchazeče z hodnocení pro nesplnění podmínek zadávacího řízení.

Ing. Pavel Bílek
ředitel společnosti

V Jičíně 6.5.2013



SPRÁVA NEMOVITOSTÍ
MĚSTA JIČÍNA a.s.
Jičín 506 01, 17. listopadu 1074
Č. 23776659 DIČ CZ28776658
Jičín č.ú. 463690247/0100

