

- INVESTORSKÁ ČINNOST – ŘÍZENÍ PROJEKTŮ
- PŘÍPRAVA STAVEB
- STAVEBNÍ ROZPOČTY – KALKULACE CEN
- ORGANIZOVÁNÍ VÝBĚROVÝCH ŘÍZENÍ
- TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA
- SLUŽBY KOORDINÁTORA BOZP



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

Evidenční číslo veřejné zakázky: 479395

Datum zahájení užšího řízení: 11. 3. 2014

Datum zveřejnění užšího řízení: 12. 3. 2014

Název veřejné zakázky:

KANALIZACE A ČOV OBCE STŘÍTEŽ
CZ.1.02/1.1.00/12.15693, AKCEPTAČNÍ ČÍSLO 12133351

ZADAVATEL: Obec Střítež

zastoupená starostou obce, panem Ing. Zbyňkem Procházkou
674 01 Střítež 34
IČ: 60418559

ZASTOUPENÍ ZADAVATELE: společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle mandátní smlouvy

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o.
Společnost pro inženýrské a cenové poradenství
Průběžná 48, 370 04 České Budějovice
IČ: 62508822

CITACE ZE ZÁKONA:

§ 85

Písemná zpráva zadavatele

- 1) Zadavatel vyhotoví o každé veřejné zakázce písemnou zprávu.
- 2) Písemná zpráva musí obsahovat alespoň
 - a) identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cenu sjednanou ve smlouvě,
 - b) zvolený druh zadávacího řízení
 - c) identifikační údaje vybraného uchazeče, popřípadě uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele,
 - d) identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkovou cenu,
 - e) identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či účasti v soutěžním dialogu, a odůvodnění této skutečnosti,
 - f) odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo-li k takovému vyloučení,
 - g) důvod použití soutěžního dialogu, jednacím řízení s uveřejněním či jednacím řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita,
 - h) důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno.
- 3) Zadavatel zašle na vyžádání písemnou zprávu Evropské komisi či Úřadu.

add § 85 odst. 2 písm. a)

identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obec Střítež

- statutární zástupce: starosta obce, pan Ing. Zbyněk Procházka
- adresa sídla: 674 01 Střítež 34
- IČ: 60418559
- DIČ: obec není plátcem DPH

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem díla je vybudování nové kanalizační sítě splaškových vod včetně nové ČOV do 500 EO v obci Střítež, tak aby likvidace splaškových vod byla v souladu s platnými zákony a normami a přispívala ke zlepšení stavu životního prostředí.

V obci Střítež je v současné době vybudovaná jednotná kanalizační síť bez centrálního čištění. Pouze při výstavbě nových rodinných domků byla vybudována oddílná dešťová kanalizace. Splaškové vody z jednotlivých nemovitostí a uličních vpustí jsou pouze přečištěny v septicích u jednotlivých zdrojů znečištění. Kanalizační potrubí vyústí pod obcí do vodního toku. K odvedení splaškových vod je nutné vybudovat samostatnou splaškovou kanalizaci, která přivede odpadní vody k nově navržené čistírně odpadních vod, která se nachází v nejnižší části lokality, pod obcí Střítež, v bezprostřední blízkosti toku Markovka. Stávající kanalizace bude využita k odvedení dešťových vod.

Součástí předmětu plnění je rovněž zajištění povinné publicity projektu.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (bez rozpočtové rezervy): 34 006 tis. Kč bez DPH (vč. nákladů na zajištění publicity projektu).

Projekt bude financován ze zdrojů EU v rámci Operačního programu Životní prostředí z prostředků Státního fondu životního prostředí ČR [prioritní osa 1 – Zlepšování vodohospodářské infrastruktury a snižování rizika povodní (FS); primární oblast podpory 1.1 – Snižování znečištění vod].

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Název	CPV
Stavební práce na výstavbě kanalizace	45232400-6
Stavební práce na výstavbě čistíren odpadních vod	45232420-2

CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ:

Celková cena bez DPH (bez rozpočtové rezervy)	33 882 140,75 Kč
DPH 21%	7 115 249,56 Kč
Celková cena včetně DPH (bez rozpočtové rezervy)	40 997 390,30 Kč

Celková cena bez DPH (včetně rozpočtové rezervy)	35 376 343,16 Kč
DPH 21%	7 429 032,06 Kč

Celková cena včetně DPH (včetně rozpočtové rezervy)

42 805 375,22 Kč

add § 85 odst. 2 písm. b)
zvolený druh zadávacího řízení

užší podlimitní řízení

add § 85 odst. 2 písm. c)
**identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru,
plnění prostřednictvím subdodavatele**

Obchodní jméno uchazeče:	Sídlo / adresa:
„Společnost pro VZ Kanalizace a ČOV Strážnice“ <u>vedoucí společník:</u> SYNER VHS Vysočina, a.s. <u>společník:</u> Outulný VHS spol. s r.o.	<u>sídlo sdružení:</u> SYNER VHS Vysočina, a.s., Na Hranici 4839/14, 586 01 Jihlava <u>vedoucí společník:</u> Na Hranici 4839/14, 586 01 Jihlava <u>společník:</u> Ocmanická 989, 675 71 Náměšť nad Oslavou
IČ: <u>vedoucí společník:</u> 25183052 <u>společník:</u> 01430050	DIČ: <u>vedoucí společník:</u> CZ25183052 <u>společník:</u> CZ01430050

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

- Nejnižší nabídková cena: **33 882 140,75 Kč bez DPH (bez rozpočtové rezervy)**, tj. 40 997 390,30 Kč vč. DPH (bez rozpočtové rezervy).

PODÍL PRACÍ, KTERÉ UCHAZEČ ZAMÝŠLÍ ZADAT JINÝM OSOBÁM (BEZ DPH)

podíl prací realizovaných vlastními kapacitami	31 849,2 tis. Kč	94%
podíl prací realizovaných subdodavatelem	2 032,9 tis. Kč	6%

subdodavatel	druh subdodávky	podíl na zakázce	
Ing. Vlastimil Sukdolák Na Škvárově 2171, 393 01 Pelhřimov IČ: 47246138	geodetické práce dle projektové dokumentace	339 tis. Kč	1%
STAVGAZ Jihlava, s.r.o. Zborovská 2135/7, 586 01 Jihlava IČ: 60753765	inženýrská činnost	339 tis. Kč	1%
Ing. Milan Beneš Zahradní 479/25, 674 01 Třebíč IČ: 64332667	hlavní stavbyvedoucí	339 tis. Kč	1%

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE
užší řízení – podlimitní zakázka na stavební práce
KANALIZACE A ČOV OBCE STŘÍTEŽ
CZ.1.02/1.1.00/12.15693, AKCEPTAČNÍ ČÍSLO 12133351

GEO75 s.r.o. Sokolova 32/84, 619 00 Brno IČ: 27699579	geodetické práce dle projektové dokumentace	339 tis. Kč	1%
Ing. Jiří Vašíček Novodvorská 1042/18, 674 01 Třebíč IČ: 46184937	odborná způsobilost v oboru technologická zařízení staveb	339 tis. Kč	1%
Ing. Milan Pernica Kosmákova 1679/1a, 664 51 Šlapanice IČ: 75678705	zeměměřické práce	339 tis. Kč	1%

add § 85 odst. 2 písm. d)
identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Uchazeč	Nabídková cena (bez DPH)
VHS Brno, a.s. Masná 102, 602 00 Brno, okres Brno-město IČ: 25556568	36 976 042,68 Kč
KVIS Pardubice a.s. Rosice 151, 533 53 Pardubice IČ: 46506934	28 444 829,24 Kč
EUROVIA CS, a.s. Národní 10, 113 19 Praha 1 koresp. adresa: OZ oblast Morava, závod Morava jih, Vídeňská 104, 619 00 Brno IČ: 45274924	33 989 300,64 Kč
GASCO spol. s r.o. Dělnická 384, 530 03 Pardubice - Pardubičky IČ: 15049035	39 173 929,61 Kč
SWIETELSKY stavební s.r.o. Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice koresp. adresa: odštěpný závod Dopravní stavby VÝCHOD, K Silu 1143, 393 01 Pelhřimov IČ: 48035599	36 762 098,91 Kč
„Společnost pro VZ Kanalizace a ČOV Střítež“ sídlo sdružení: SYNER VHS Vysočina, a.s., Na Hranici 4839/14, 586 01 Jihlava <u>vedoucí společník:</u> SYNER VHS Vysočina, a.s. Na Hranici 4839/14, 586 01 Jihlava IČ: 25183052 <u>společník:</u> Outulný VHS spol. s r.o. Ocmanická 989, 675 71 Náměšť nad Oslavou IČ: 01430050	33 882 140,75 Kč
I. Kamenická stavební s obchodní firma s.r.o. U Kulturního domu 770, 394 01 Kamenice nad Lipou, okres Pelhřimov IČ: 60838531	34 639 720,94 Kč
OHL ŽS, a.s. Burešova 938/17, 602 00 Brno, Veveří	35 767 010,00 Kč

IČ: 46342796

add § 85 odst. 2 písm. e)

identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni

Ze zadávacího řízení byli vyloučeni zájemci:

1. Žďárská plynařská a vodařská, a.s.

Beranových 698, 199 00 Praha 9, Letňany

koresp. adresa: Hamry nad Sázavou 367, 591 01 Žďár nad Sázavou

IČ: 25531328

- ☒ **zájemce NEPROKÁZAL splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 3 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách zákona** – zájemcem doložené realizované zakázky „Čisté Labe z Jaroměřska“ a „Mnichovo Hradiště – rekonstrukce a dostavba kanalizace – kanalizace V1, V2“ nezahrnují výstavbu nebo rekonstrukci ČOV, což vyplývá jak z popisů zakázek uvedených ve Zvláštní příloze č. 2, tak z osvědčení objednatelů – zájemce byl v souladu s § 59 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v zastoupení zadavatele vyzván k písemnému objasnění předložených informací či dokladů či o předložení dalších informací či dokladů týkajících se prokázání splnění kvalifikace, tzn. ke sdělení, zda realizované zakázky „Čisté Labe z Jaroměřska“ a „Mnichovo Hradiště – rekonstrukce a dostavba kanalizace – kanalizace V1, V2“ rovněž zahrnují výstavbu nebo rekonstrukci ČOV nebo o doložení jiných realizovaných zakázek srovnatelného charakteru včetně osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto staveb (osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně), které budou splňovat požadavek zadavatele uvedený v Kvalifikační dokumentaci, čl. 5.6 (požadavky k § 56 odst. 3 písm. a) zákona) – zájemce ve stanovené lhůtě požadované informace NEDORUČIL a nesplnil tak povinnost písemně objasnit předložené informace či doklady nebo povinnost předložit další informace či doklady prokazující splnění kvalifikace v souladu s ustanovením § 59 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve stanovené lhůtě (dle potvrzené doručky převzal zájemce žádost o objasnění předložených informací 13. 5. 2014 – lhůta pro předložení požadovaných informací skončila 16. 5. 2014).

„Společnost pro Střítež“

sídlo sdružení: Hakov, a.s., K Nádraží 256, 753 61 Hranice, Hranice IV-Drahotuše

první společník nebo správce společnosti:

Hakov, a.s.

K Nádraží 256, 753 61 Hranice, Hranice IV-Drahotuše

IČ: 48392855

druhý společník:

MBM TRADE CZ, s.r.o.

Chudenická 1057, 102 00 Praha - Hostivař

IČ: 25507222

- ☒ **zájemce NEPROKÁZAL splnění ekonomické a finanční způsobilosti podle § 62, resp. § 50 odst. 1 písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách zákona v souladu s ustanovením § 51 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách** – v žádosti o účast není doloženo čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku (§ 62, resp. § 50 odst. 1 písm. c) zákona č. 137/2006

Sb., o veřejných zakázkách) druhého společníka, společnosti MBM TRADE CZ, s.r.o. (má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) v plném rozsahu. Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) musí prokázat všichni dodavatelé společně (§ 51 odst. 5 zákona). Splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. c), tzn. čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku, je povinen prokázat každý z dodavatelů) – zájemce byl v souladu s § 59 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v zastoupení zadavatele vyzván k písemnému objasnění předložených informací či dokladů či o předložení dalších informací či dokladů týkajících se prokázání splnění kvalifikace, tzn. k doložení čestného prohlášení osoby oprávněné jednat jménem či za společnost MBM TRADE CZ, s.r.o., jakožto druhého společníka, o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku – zájemce ve stanovené lhůtě požadované prohlášení NEDORUČIL a nesplnil tak povinnost písemně objasnit předložené informace či doklady nebo povinnost předložit další informace či doklady prokazující splnění kvalifikace v souladu s ustanovením § 59 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve stanovené lhůtě (dle potvrzené doručenky převzal zájemce žádost o objasnění předložených informací 28. 4. 2014 – lhůta pro předložení požadovaných informací skončila 2. 5. 2014);

- ☒ **zájemce NEPROKÁZAL splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 3 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách zákona v souladu s ustanovením § 51 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách** – zájemcem doložené realizované zakázky „Odkanalizování obce Lichnov“, „Kanalizace a ČOV Předhradí“ a „Střeň kanalizace a ČOV“, byly dle údajů uvedených v osvědčení objednatelů realizovány ve sdružení; ve Zvláštních přílohách však zájemce u těchto zakázek uvedl celkový finanční objem prací, který byl v rámci těchto staveb proveden, tj. celý objem zakázky realizovaný ve sdružení – zájemce byl v souladu s § 59 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v zastoupení zadavatele vyzván k písemnému objasnění předložených informací či dokladů či o předložení dalších informací či dokladů týkajících se prokázání splnění kvalifikace, tzn. k vyčíslení podílu prací (finančního objemu), který zájemce v rámci výše uvedených zakázek realizoval jakožto účastník sdružení (dle kvalifikační dokumentace, čl. 5.6, podíl prací realizovaných dodavatelem musí odpovídat min. výši požadované zadavatelem; dle rozhodnutí Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže č.j. S403/2012/VZ-20858/2012/514/IMa v případě, že dodavatel předkládá referenční list, na kterém je uvedena referenční zakázka realizovaná ve sdružení, uplatňuje dodavatel tu část, kterou sám realizoval) – zájemce ve stanovené lhůtě požadované informace NEDORUČIL a nesplnil tak povinnost písemně objasnit předložené informace či doklady nebo povinnost předložit další informace či doklady prokazující splnění kvalifikace v souladu s ustanovením § 59 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve stanovené lhůtě (dle potvrzené doručenky převzal zájemce žádost o objasnění předložených informací 28. 4. 2014 – lhůta pro předložení požadovaných informací skončila 2. 5. 2014).

Ze zadávacího řízení byl vyloučen uchazeč:

KVIS Pardubice a.s.

Rosice 151, 533 53 Pardubice

IČ: 46506934

- ☒ **v souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách z důvodu nesplnění požadavků zadavatele uvedených v Zadávací dokumentaci, čl. 8.1, 8.2, 8.4 z důvodu neocenění položek – nabídková cena uchazeče není úplná, jelikož neobsahuje veškeré náklady nezbytné ke kompletní realizaci díla, tzn., že**

nabídková cena uchazeče není s nabídkovými cenami ostatních uchazečů porovnatelná.

Komentář k důvodům vyloučení nabídky:

Při kontrole nabídkové ceny v podrobnostech soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr, tak jak vyplývá z ustanovení § 76 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách bylo u uchazeče zjištěno, že uchazeč:

- v objektu SO 04 „Čistírna odpadních vod“, části SO SO-04.1.3 „Biologická jednotka“ **NEOCENIL položku** pořadové číslo 69 „Vybavení dosazovací nádrže, mat.provedení potrubí PVC, nátokové potrubí z nitrifikace, nátokový/odplyňovací válec, uklidňovací středový válec, odtokové žlaby s přepadovými V hranami a s nornými stěnami, mamutkové čerpadla vratného/přebytečného kalu, zařízení pro odtah plovoucích nečistot, odtokové potrubí D+M“ v množství 2 kpl;
- v objektu SO 04 „Čistírna odpadních vod“, části SO SO-04.1.3 „Biologická jednotka“ **NEOCENIL položku** pořadové číslo 70 „Ponorné kalové čerpadlo plovoucích nečistot Q = 3l/s, H = 2m, elektr. motor 0,55kW D + M“ v množství 2 kpl;
- v objektu SO 04 „Čistírna odpadních vod“, části SO SO-04.1.3 „Biologická jednotka“ **NEOCENIL položku** pořadové číslo 71 „Propojovací potrubí interního recyklu, D+ M a vratného a přebytečného kalu, plovoucích nečistot, plast včetně tvarovek a armatur D + M“ v množství 1 kpl.

Uchazeč nepředložil oceněný soupis prací a soupis vedlejších a ostatních nákladů na všechny uvedené objekty, práce a dodávky ve shodném členění jako byly předané výkazy výměr, tzn. položkovými rozpočty na jednotlivé stavební objekty vč. dílčích rekapitulací objektů.

Dle čl. 8.1 Zadávací dokumentace měla nabídková cena obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné ke včasné a kompletní realizaci díla. Mimo jiné také náklady, které objektivně v souvislosti s realizací stavby vznikají, tzn. včetně nákladů souvisejících s umístěním stavby – VRN, zvýšené režijní náklady apod. a přiměřený zisk. Cena měla obsahovat i předpokládané náklady vzniklé nebo dané vývojem cen na trhu v době určené pro celou realizaci díla. Dle čl. 8.2 Zadávací dokumentace měl uchazeč v nabídce prokázat svou nabídkovou cenu předložením dále uvedených údajů – povinnou cenovou přílohou, celkovou rekapitulací – tj. soupisem všech objektů s uvedením jejich celkové ceny bez daně, výše DPH a ceny celkem a s uvedením celkové nabídkové ceny ve shodném členění jako byly předané výkazy výměr, tzn. položkové rozpočty na jednotlivé stavební objekty vč. dílčích rekapitulací objektů. V souladu s podmínkami uvedenými v Zadávací dokumentaci stavby, čl. 8.4 měly být součástí cenové nabídky zhotovitelem zpracované a oceněné soupisy prací a soupisy vedlejších a ostatních nákladů na všechny uvedené objekty, práce a dodávky a měly být oceněny v požadovaném členění a současně bylo v čl. 8.4 Zadávací dokumentace uvedeno, že uchazeč ocení všechny položky soupisu prací a že žádná položka nesmí být oceněna nulou a současně, že uchazeč nesmí položky doplňovat ani slučovat.

add § 85 odst. 2 písm. f)

vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Žádný uchazeč nebyl vyloučen z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny.

add § 85 odst. 2 písm. g)

důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení

Možnost použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním, jednacího řízení bez uveřejnění nebyla využita.

add § 85 odst. 2 písm. h)

zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.



Zpracoval: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., Ing. Martina Gabrielová
V Českých Budějovicích dne 29. 7. 2014