

Příloha č. 4 ke Smlouvě

Obsah dokumentace pro bourací práce DBP a pro územní rozhodnutí DUR

Kromě náležitostí vymezených v textu Smlouvy musí dokumentace obsahovat:

1. DBP (Dokumentace bouracích prací)

- a) Průvodní zprávu
- b) Souhrnnou technickou zprávu
- c) Situační výkresy
- d) Dokumentaci objektů a technických a technologických zařízení
- e) Dokladovou část v rozsahu podle přílohy č. 15 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů

V řízení o vydání povolení k odstraňování stavby musí Zhotovitel postupovat v souladu a náležitostech s § 128 Zákona 183/2006 Sb. – Stavební zákon ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve znění pozdějších předpisů.

Dokumentace odstraňovaných stavebních nebo inženýrských objektů musí být zpracovaná po objektech v následujícím členění v přiměřeném rozsahu:

- a) Technická zpráva (popis technologického postupu bouracích prací a odstranění technických nebo technologických zařízení; upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční details, technologické postupy – zvláště stanovení postupů pro odstraňování konstrukcí obsahujících azbest apod.)
- b) Výkresová část (dokumentace stávajícího stavu s vyznačením vazeb na sousední stavby, schematické výkresy postupu bouracích prací, pokud nepostačí údaje v technické zprávě),
- c) Statické posouzení (statický, popřípadě dynamický výpočet k posouzení stability konstrukce v jednotlivých etapách bouracích prací, případně pro návržení dočasných podpěrných konstrukcí).

Dokladová část

Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami.

- 1. Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů
- 2. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury
 - 2.1 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu odpojení
 - 2.2 Stanovisko vlastníka nebo provozovatele k podmínkám provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů
- 3. Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky, studie a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace

4. Řízení vzniku demoličních odpadů podle Metodického návodu odboru odpadů Ministerstva životního prostředí pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi (dále jen Metodický návod) – Příloha 1
 - protokol o prohlídce stavby dle přílohy č. 2 Metodického návodu
 - seznam stavebních materiálů dle přílohy č. 3 Metodického návodu
 - plán demontáže s odhadem množství hlavních složek, které se mají třídit dle přílohy č. 3 Metodického návodu
5. Stanovení dopravního řešení zahrnujícího případné uzavírky, dopravní značení, objízdné trasy související s odstraňováním stavby
- f) Plán BoZP pro odstranění stavby
- g) Doklady o jednání s orgány státní správy a s účastníky územního a stavebního řízení, dále stanoviska, souhlasy, rozhodnutí dotčených orgánů státní správy předepsané zvláštními předpisy
- h) Zapracování případných připomínek a rozhodnutí podle předchozího odstavce do dokumentace o odstranění stavby

2. DUR (Dokumentace pro územní rozhodnutí)

- a) Průvodní zprávu
- b) Souhrnnou technickou zprávu
- c) Situační výkresy
- d) Dokumentaci objektů
- e) Dokladovou část v rozsahu podle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů

V řízení o vydání Rozhodnutí o umístění stavby musí Zhotovitel postupovat v souladu a náležitostech s § 79 a §86 Zákona 183/2006 Sb. – Stavební zákon ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve znění pozdějších předpisů.

Dokladová část musí obsahovat doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami a dokumentaci zpracovanou osobami oprávněnými podle jiných právních předpisů.

1. Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů
2. Dokumentace vlivů záměru na životní prostředí

Pokud stavba podléhá posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a územní řízení bude spojeno s posuzováním vlivů na životní prostředí, přikládá se dokumentace vlivů záměru na životní prostředí podle § 10 odst. 3 a přílohy č. 4 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí, včetně posouzení vlivů na předmět ochrany a celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, bylo-li tak stanoveno v závěru zjišťovacího řízení.

3. Doklad podle jiného právního předpisu

Pokud je dokumentace zpracována pro soubor staveb, jehož součástí je výrobek plnící funkci stavby, přikládá se doklad podle jiného právního předpisu²⁾ prokazující shodu vlastností tohoto výrobku s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona nebo technická dokumentace výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklad, z něhož je možné ověřit dodržení požadavků na stavby.

4. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury
 - 4.1 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese
 - 4.2 Stanovisko vlastníka nebo provozovatele k podmínkám zřízení stavby, provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů
5. Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů
6. Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky, studie a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace
- f) Doklady o jednání s orgány státní správy a s účastníky územního a stavebního řízení, dále stanoviska, souhlasy, rozhodnutí dotčených orgánů státní správy předepsané zvláštními předpisy
- g) Zpracování případných připomínek a rozhodnutí podle předchozího odstavce do projektové dokumentace

Příloha 1: Metodický návod