

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby **Rekonstrukce prodejny Ostrovec - ZL1**

Název objektu

JKSO

EČO

Místo

IČO

DIČ

Objednatel

Obec Ostrovec

Projektant

Zhotovitel

Jiří Hašek

Zpracoval

Jiří Hašek

Rozpočet číslo

Dne

28.03.2024

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady			B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby		
1	HSV	Dodávky	26 303,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	277 456,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	-23 085,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	4 059,00	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř.)		284 733,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Zhotovitel:

JIRÍ HAŠEK *okna dveře*
 Dobrovského 459/7, 397 01 Písek
 Mobil: 777 176 481
 IČO: 734 26 320, DIČ: CZ7509201587

D Celkem bez DPH 284 733,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	12,0	0,00	0,00
základní	21,0	284 733,00	59 794,00

Cena s DPH 344 527,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce prodejny Ostrovec - ZL1
Objekt:

Objednatel: Obec Ostrovec
Zhotovitel: Jiří Hašek
Místo:

Zpracoval: Jiří Hašek
Datum: 28. 3. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem	Hmotnost sítě celkem	Hmotnost sítě celkem
HSV										
Práce a dodávky HSV										
3										
Svislé a kompletní konstrukce										
1	014	340271001	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 tvárniciemi pórobetonovými tl 50 mm "stáv. okna" 3,3	m2	3,300	627,00	2 069,00	0,046	0,151	0,00000
2	014	340271021	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 tvárniciemi pórobetonovými tl 100 mm "doplnění zdiva u WC" (32+4)*0,25*0,6	m2	5,400	827,00	4 466,00	0,063	0,341	0,00000
3	011	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm 1,1*2	m	2,200	79,00	174,00	0,000	0,000	0,00000
4	011	3423 R-pol.	Zazdívká u el. rozvaděče vč. začištění	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	0,000	0,000	0,00000
5	011	3424 R-pol.	Oprava omítky u stoupačky	kpl	1,000	1 600,00	1 600,00	0,000	0,000	0,00000
6	012	389381001	Dobetonování konstrukcí - po vrtání	m3	0,450	8 650,00	3 893,00	2,645	1,190	0,00000
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							49 823,00	0,735	0,000	
7	014	612135011	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn tmelem tl do 2 mm "kuchyňka na stávajícím obkladu" 4,0*1,6	m2	6,400	214,00	1 370,00	0,005	0,035	0,00000
8	011	612142001	Potažení vnitřních stěn (podlah) sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty "prodejna zadní stěna" 3,3*3,8+1,2*1,2 "prodejna podlaha" 114,85*0,3 "kancelář" 3,0*2,6 "na porobetonových dozdvíčkách" 5,4*2*1,1+3,3*1,1	m2	71,745	266,00	19 084,00	0,004	0,314	0,00000
9	011	622321131	Potažení vnějších stěn vápenocementovým aktivovaným štukem tloušťky do 3 mm "na perince" 71,745	m2	78,145	176,00	13 754,00	0,003	0,213	0,00000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce prodejny Ostrovec - ZL1
Objekt:

Objednatel: Obec Ostrovec
Zhotovitel: Jiří Hašek
Místo:

Zpracoval: Jiří Hašek
Datum: 28. 3. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem	Hmotnost sítě	Hmotnost sítě celkem
"kuchyňka na stávajícím obkladu" 4,0*1,6					6,400						
10	011	612311121	Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	6,240	386,00	2 409,00	0,015	0,092	0,00000	0,000
"kuchyňka" (1,0+2,6)*1,65+0,3*1,0					6,240						
11	014	612315223	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách	kus	2,000	753,00	1 506,00	0,041	0,081	0,00000	0,000
"sociální zařízení" 2					2,000						
12	011	62333 R-pol.	Začištění u stáv. okna - prodejna	kpl	1,000	800,00	800,00	0,000	0,000	0,00000	0,000
13	011	62334 R-pol.	Demontáž stávajících lišt + začištění	kpl	1,000	1 400,00	1 400,00	0,000	0,000	0,00000	0,000
14	011	62335 R-pol.	Začištění za radiátory - prodejna (2 ks)	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	0,000	0,000	0,00000	0,000
15	011	62336 R-pol.	Začištění omítek po instalacích - sklepy + úklid	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	0,000	0,000	0,00000	0,000
9							36 367,00		0,006		9,328
16	003	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	9,300	84,80	789,00	0,000	0,002	0,00000	0,000
"Odpčet - SDK příčka" -4,8*1,0*2					-9,600						
"zadní stěna prodejny" 3,3*1,0					3,300						
"zadní okna" (4,0+2,0)*1,0					6,000						
"dozdívka u stáv. WC" 4,8*1,0*2					9,600						
17	013	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	22,970	176,00	4 043,00	0,000	0,000	0,00000	0,000
114,85*0,2					22,970						
18	013	965081381	Bourání podlah z mozaiky	m2	114,850	174,00	19 984,00	0,000	0,000	0,07600	8,729
17,9*4,8+2,1*3,3					92,850						
3,0*3,0+2,0*2,5+4,0*2,0					22,000						
19	013	967042712	Odsekání betonu plošné tl do 100 mm	m2	0,360	567,00	204,00	0,000	0,000	0,25000	0,090
0,3*1,2					0,360						
20	005	977151113	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 40 do 50 mm	m	0,350	2 370,00	830,00	0,001	0,000	0,00430	0,002
21	005	977151116	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 70 do 80 mm	m	1,750	2 980,00	5 215,00	0,001	0,002	0,01100	0,019

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce prodejny Ostrovec - ZL1
Objekt:

Objednatel: Obec Ostrovec
Zhotovitel: Jiří Hašek
Místo:

Zpracoval: Jiří Hašek
Datum: 28. 3. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem	Hmotnost sušé celkem
0,35*5											
1,750											
22	005	977151118	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 90 do 100 mm	m	1,050	3 340,00	3 507,00	0,001	0,001	0,01700	0,018
0,35*3											
1,050											
23	013	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	6,240	107,00	668,00	0,000	0,000	0,04600	0,287
"kuchyňka" (1,0+2,6)*1,65+0,3*1,0											
6,240											
24	013	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	2,700	123,00	332,00	0,000	0,000	0,06800	0,184
"u umyvadla prodejna" (0,8+1,0)*1,5											
2,700											
25	013	9781 R-pol.	Zakrytí technologického zařízení	kpl	1,000	795,00	795,00	0,000	0,000	0,00000	0,000
997 Přesun sušé							2 555,00	0,000	0,000		
26	013	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	9,400	928,00	8 723,00	0,000	0,000	0,00000	0,000
27	013	997013511	Naložení suti a vybouraných hmot	t	9,400	132,00	1 241,00	0,000	0,000	0,00000	0,000
28	013	997013501	Opočet - Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením - z rozpočtu	t	-7,712	314,00	-2 422,00	0,000	0,000	0,00000	0,000
29	013	997013509	Opočet - Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km - z rozpočtu	t	-138,816	13,70	-1 902,00	0,000	0,000	0,00000	0,000
-7,712 * 18							-138,816				
30	013	997013631	Opočet - Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04 - z rozpočtu	t	-7,712	400,00	-3 085,00	0,000	0,000	0,00000	0,000
998 Přesun hmot							4 022,00	0,000	0,000		
31	011	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	2,423	1 660,00	4 022,00	0,000	0,000	0,00000	0,000
PSV Práce a dodávky PSV							-19 026,00	0,220	0,072		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce prodejny Ostrovec - ZL1
Objekt:

Objednatel: Obec Ostrovec
Zhotovitel: Jiří Hašek
Místo:

Zpracoval: Jiří Hašek
Datum: 28. 3. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem	Hmotnost sítě celkem	Hmotnost sítě celkem
721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace a vodoinstalace										
32	721	7211 R-pol.	Odpočet - Hrubá vodoinstalace a kanalizace - umyvadlo	kpl	-1,000	3 000,00	-3 000,00	-0,001	-0,001	-0,000
725 Zdravotechnika - zařízení předměty										
33	721	725211601.LFN	Odpočet - Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby vč. sifonu (M+D)	soub or	-1,000	3 942,25	-3 942,00	0,012	0,00000	0,000
34	721	725822611	Odpočet - Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti (M+D)	soub or	-1,000	1 880,00	-1 880,00	0,002	0,00000	0,000
35	721	998725101	Odpočet - Přesun hmot tonážní pro zařízení předměty v objektech v do 6 m	t	-0,014	809,00	-11,00	0,000	0,00000	0,000
36	721	998725181	Odpočet - Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	-0,014	586,00	-8,00	0,000	0,00000	0,000
763 Konstrukce suché výstavby										
37	763	763111313	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 bez izolace do EI 30	m2	-13,064	986,00	-12 881,00	0,022	-0,293	0,000
"rozpočet" -19,064										
"realizace" 1,5*1,6+1,5*3,6-0,9*2,0										
38	763	763111717	ODPOČET - SDK příčka základní penetrační nátěr (oboustranně)	m2	-13,064	72,40	-946,00	0,000	-0,003	0,000
39	763	763111718	Odpočet - SDK příčka úprava styku příčky a podhledu separační páskou a akrylátem (oboustranně)	m	-9,600	125,00	-1 200,00	0,000	-0,002	0,000
-4,8*2										
40	763	763111751	Příplatek k SDK příčce za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	1,200	220,00	264,00	0,000	0,00000	0,000
"v rozpočtu" -1,5*1,6*2										
"realizace" 1,5*1,6+1,5*3,6-0,9*2,0										
41	763	763181311	Montáž a dodávka SDK - zakrytí instalací - odpadu (kuchyňka a prodejna)	kus	2,000	5 500,00	11 000,00	0,152	0,304	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce prodejny Ostrovec - ZL1
Objekt:

Objednatel: Obec Ostrovec
Zhotovitel: Jiří Hašek
Místo:

Zpracoval: Jiří Hašek
Datum: 28. 3. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem	Hmotnost sušé celkem
"realizace" 2										
55	766	766660733	Montáž klik	kus	-1,000	209,00	-209,00	0,000	0,000	0,000
"v rozpočtu" -3										
"realizace" 2										
					2,000					

56	549	54914123	Klika Típa SBL R PZ nerez	kus	-1,000	550,00	-550,00	0,002	-0,002	0,00000
57	766	998766101	Přesun hmot tonážní pro koe truhlářské v objektech v do 6 m	t	-0,048	1 010,00	-48,00	0,000	0,000	0,00000
58	766	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	-0,048	680,00	-33,00	0,000	0,000	0,00000

771 Podlahy z dlaždic										
59	771	771271811	Demontáž obkladů parapetů 0,7*5	m	3,500	153,00	536,00	0,000	0,000	0,02080
					3,500					

60	597	59761605	Odpočít - dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 22 do 25ks/m2	m2	-8,000	450,00	-3 600,00	0,000	0,000	0,00000
					-8,000					

61	783	783932181	Příplatek k ceně celoplošného betonové podlahy cementovou stěrkou za každý další 1 mm přes 3 mm	m2	114,850	58,00	6 661,00	0,002	0,184	0,00000
62	771	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,184	692,00	127,00	0,000	0,000	0,00000
63	771	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	0,184	534,00	98,00	0,000	0,000	0,00000

781 Dokončovací práce - obklady										
64	781	7811 R-pol	Odpočít - celý odd. 781 - Obklady	kpl	-1,000	4 462,00	-4 462,00	0,000	0,000	0,00000
65	781	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	4,230	60,70	257,00	0,000	0,001	0,00000
					4,230					

66	781	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 22 do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	4,230	683,00	2 889,00	0,005	0,022	0,00000
67	597	59761039	obklad keramický (dodávka investora)	m2	4,653	0,00	0,00	0,073	0,059	0,00000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce prodejny Ostrovec - ZL1
Objekt:

Objednatel: Obec Ostrovec
Zhotovitel: Jiří Hašek
Místo:

Zpracoval: Jiří Hašek
Datum: 28. 3. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost sutě celkem
4,23 * 1,1 4,653										
68	781	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	4,230	86,30	365,00	0,000	0,00000	0,000
69	781	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,082	692,00	57,00	0,000	0,00000	0,000
70	781	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	0,082	534,00	44,00	0,000	0,00000	0,000
783 Dokončovací práce - nátěry								0,001	-1 039,00	0,000
71	783	783314101	Odpočít - Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	-3,525	128,00	-451,00	0,000	0,00000	0,000
"v rozpočtu" -(0,8*2,0*2+2*(1,45+2,0*2))*0,25 -3,525										
72	783	783315101	Odpočít - Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	-3,525	143,00	-504,00	0,000	0,00000	0,000
73	783	783317101	Odpočít - Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	-3,525	157,00	-553,00	0,000	0,00000	0,000
74	783	783823103	Penetrační akrylátový nátěr s plnivem hladkých betonových povrchů	m2	6,400	73,30	469,00	0,000	0,00000	0,000
"kuchyňka na stávajícím obkladu" 4,0*1,6 6,400								0,079	10 441,00	0,000
784 Dokončovací práce - malby								0,000	0,00000	0,000
75	784	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	130,680	5,93	775,00	0,000	0,00000	0,000
"WC" 4,0*2,0+(4,0+2,0)*2*3,8 53,600										
"kancelář" 4,0*3,5+(4,0-3,5)*2*3,8+0,8*2*3,8 77,080										
76	784	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	30,325	35,93	1 090,00	0,000	0,00000	0,000
"kancelář" 4,0*2,0+4,0*3,5 22,000										
"WC"3,7*2,25 8,325										
77	784	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2	3,000	45,00	135,00	0,000	0,00000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce prodejny Ostrovec - ZL1
Objekt:

Objednatel: Obec Ostrovec
Zhotovitel: Jiří Hašek
Místo:

Zpracoval: Jiří Hašek
Datum: 28. 3. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
78	784	784181121	Hlubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	130,680	24,20	3 162,00	0,000	0,00000	0,000
79	784	784211101	Dvojnásobné bílé malby v místnostech v do 3,80 m - na SDK	m2	-29,760	77,60	-2 309,00	0,000	0,00000	0,000
"SDK - v rozpočtu" -39,28					-39,280					
"SDK -realizace" 1,5*1,6+1,5*3,6-0,9*2,0+0,4*3,8+2,5*0,8					9,520					
80	784	784221101	Dvojnásobné bílé malby v místnostech do 3,80 m - na zdivu	m2	130,680	44,50	5 815,00	0,000	0,00000	0,000
81	784	784221109	Příplatek za třetí vrstvu malby	m2	77,080	23,00	1 773,00	0,000	0,00000	0,000
"kancelář" 4,0*3,5+(4,0+3,5)*2*3,8+0,8*2*3,8					77,080					

M **Práce a dodávky M** **195 290,00** **0,000** **0,000**

21-M Elektromontáže										
82	232	1211 R-pol.	Odpočet - Elektroinstalace - osvětlení - v rozpočtu	kpl	-1,000	24 000,00	-24 000,00	0,000	0,00000	0,000
83	232	1212 R-pol.	Odpočet - Elektroinstalace - v rozpočtu	kpl	-1,000	25 000,00	-25 000,00	0,000	0,00000	0,000
84	232	1213 R-pol.	Elektroinstalace - realizace skutečnost - viz samostatná příloha	kpl	1,000	239 290,00	239 290,00	0,000	0,00000	0,000
85	232	1215 R-pol.	Odpočet - Elektroinstalace - stavební přípomocce - v rozpočtu	kpl	-1,000	3 000,00	-3 000,00	0,000	0,00000	0,000
86	232	1216 R-pol.	Elektroinstalace - stavební přípomocce realizace	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	0,000	0,00000	0,000

Celkem **284 733,00** **2,643** **9,400**