



B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. Popis území stavby

a) **Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

kraj: Plzeňský
obec: Planá
katastrální území: 721280 Planá u Mariánských lázní

Stavba je součástí jižního křídla objektu polikliniky v Plané nacházejícího se na severní straně nám. Dukelských hrdinů v Bezručské ulici čp.293. Objekt polikliniky sestává ze tří křídel (východní, střední a jižní). Každé křídlo bylo v minulosti vystavěno v jiném období. Nejstarší je střední křídlo ke kterému byla postupně dostavěna křídla jižní a východní.

Vlastní stavba je umístěna do 4.NP jižního křídla budovy.

Objekt je ve stavu odpovídajícímu stáří budovy.

Stavba je řešena bez nároků na vyklizení pozemků.

Stavbou nejsou vynuceny žádné přeložky stávajících inženýrských sítí ani jiné podmiňující investice. Při stavbě je pouze nutné ochránit stávající podzemní a nadzemní vedení dotčená výstavbou.

Pro výstavbu není nutné žádné vyjmutí ze ZPF.

b) **Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo beřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem**

Pro stavbu nevyžaduje příslušný stavební úřad žádné územní rozhodnutí. Jedná se o vnitřní úpravy stávajícího domu.

c) **Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby**

Stavba je v souladu s územním plánem města Planá.

d) **Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Pro stavbu nejsou nutné žádné výjimky z obecných požadavků na využívání území.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Projektová dokumentace splňuje všechny požadavky stanovisek dotčených orgánů (Hasičský sbor PK, Krajská hygienická stanice PK).

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Projektant provedl vlastní stavebně technický průzkum stávající stavby a pozemku. Výsledky jsou zohledněny v projektu stavby.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů

V době zpracování projektu nejsou projektantovy známé žádné jiné právní předpisy podle kterých by se řídila ochrana území.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavební pozemek se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Nová stavba nebude mít negativní vlivy na okolní stavby, ani nemění odtokové poměry v území.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Bez požadavků.

k) Požadavky na maximální dočasné nebo trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Pro výstavbu nebude nutné provést žádný zábor ze ZPF nebo pozemku s funkcí lesa. Stavba je navržena na pozemku dle KN zastavěná plocha a nádvoří.

l) Územně technické podmínky – možnost na napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Objekt polikliniky je napojen na veřejné inženýrské sítě přivedené na stavební pozemek.

Vjezd a výjezd na pozemek je napojen na veřejnou komunikaci v Bezdrůžické ulici a zůstává bez změny.

Projektová dokumentace a stavba se zabývá renovací 4.NP jižního křídla polikliniky v Plané a vyhovuje požadavkům na užívání osob s omezenou schopností pohybu dle vyhl. 398/2009 v platném znění.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Bez požadavků.

Parcelní číslo	Druh pozemku	Využití pozemku	Výměra pozemku (m ²)	Vlastník pozemku
St.pč. 441	Zastavěná plocha a nádvoří	Stavba občanského vybavení	352	Město Planá, nám. Svobody 1, 34815 Planá

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Bez změny. Stavba nevyžaduje zřízení nových ochranných nebo bezpečnostních pásem.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) **Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí.**

Jedná se o změnu dokončené stavby – vnitřní úpravy 4.NP jižního křídla budovy.

- b) **Účel užívání stavby**

Budova slouží jako poliklinika. Renovací 1.NP se účel užívání nemění.

- c) **Trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou.

- d) **Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Navržená stavba nevyžaduje žádné výjimky.

- e) **Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Projektová dokumentace splňuje všechny požadavky stanovisek dotčených orgánů.

- f) **Ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Není vyžadována.

- g) **Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**

Obestavěný prostor	3382m ³
Zastavěná plocha	352m ²

- h) **Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

Elektroinstalace :	Pi = 9,5 kW Ps = 5 kW
Vodovod :	135 l/den
Splašková kanalizace:	0,00156 l/s
Dešťová kanalizace :	bez změny
Plynovod:	nevyskytuje se
Třída energetické náročnosti:	bez změny – vnitřní úpravy objektu

- i) **Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Zahájení stavby: 2021

Dokončení stavby: 2021

Stavba bude stavěna v jedné etapě a tvoří ji jeden stavební objekt:

- j) **Orientační náklady stavby -** 2.500.000,- Kč (bez DPH)

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení**a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Výstavba je v souladu s funkčním využitím území a v zastavitelné ploše dle platného územního plánu města. Z urbanistického hlediska nedochází k žádné změně – vnitřní úprava stávajícího domu.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Bez změny – vnitřní úprava stávajícího domu.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Dům slouží pro provoz polikliniky. Provedením renovace 4.NP se provoz budovy nemění.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Stavba splňuje požadavky vyhlášky č.398/2009 Sb o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Součástí stavby je montáž nového osobního výtahu, který bude splňovat požadavky vyhlášky č.398/2009 Sb.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Pro zajištění bezpečnosti provozu musí být zřetelně označeny hlavní uzávěry vody a hlavní vypínač el. proudu.

Projektová dokumentace je vpracována v souladu s požadavky předpisů a příslušných norem. Stavba po dokončení bude umožňovat její bezpečné užívání.

Dokumentace musí být rovněž schválena příslušným orgánem komunální hygieny a HZS.

B.2.6. Základní charakteristika objektů

Dům byl postaven na 3 etapy v druhé polovině 20.stol

Dům má 3 a 4 nadzemní podlaží.

B.2.6.1. Popis stávajícího stavu staveního objektu**a) Stavební řešení**

Předmětná renovace se nachází ve 4.NP jižního křídla objektu. V 70.letech 20.stol. zde byla provedena rekonstrukce objektu.

Jižní křídlo objektu je čtyřpodlažní, konstrukční výška podlaží 3,4m.

Stavební stav budovy odpovídá jejímu stáří, neodpovídá však dnešním energetickým standardům a normám.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Dům je postaven v klasické zděné technologii s hurdiskovými stropy do ocelových válcovaných nosníků.

Nosné konstrukce jsou podle vizuální prohlídky provedené projektantem ve vyhovujícím stavu.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Nosné a obvodové konstrukce jsou podle vizuální prohlídky provedené projektantem ve vyhovujícím stavu. Podrobnější prohlídka bude provedena při provádění stavebních úprav.

B.2.6.2. Popis navrhovaných úprav staveního objektu

Jedná se o renovaci stávajících prostor ve 4.NP jižního křídla, tj. ordinací, chodby a sociálního zařízení. V renovovaných ordinacích bude umístěna chirurgická ordinace, endoskopie, sádrovna, denní místnost lékaře a sester, potřebné zázemí ordinací.

a) Stavební a konstrukční řešení

Bourání – budou provedeny pouze drobné bourací práce:

- Bude vybourán nový dveřní otvor mezi sádrovnou a endoskopi.
- Budou demontovány vnitřní dveře včetně ocelových zárubní vedoucích do chodby. Nové dveřní otvory z jednotlivých ordinací na chodbu budou rozšířeny na nový průchozí rozměr 900mm.
- Bude vybourána příčka ve stávající sprše.
- Bude vybouráno luxferové okno v zázemí RTG 1.11
- V předsíni 1.12 budou vybourány venkovní kovové dvoukřídlové dveře
- Vybourané hmoty budou přednostně recyklovány, zbytek bude odvezen na řízenou skládku

Zemní práce – nevyskytují se.

Svislé nosné konstrukce – bez změny.

Dozdivky – budou dozděny nově rozšířené dveřní otvory

Příčky – bude zřízena nová příčka mezi ordinací chirurgie a sádrovnou. Příčka bude ze sádrokartonové konstrukce tl.125mm, R'w = 48 dB.

Strop - bez změny

Podhledy – ve všech upravovaných místnostech budou instalovány minerální kazetové podhledy určené pro zdravotnická zařízení.

Zastřešení – bez změny

Podlahy –podlahová konstrukce bez změny.

Podlahová krytina – Pro všechny upravované místnosti budou použity podlahové krytiny určené pro prostory nemocnic, ordinací. Budou odstraněny stávající nášlapné vrstvy a na stávající betonovou podlahu a teracovou dlažbu na chodbě bude aplikována samonivelační stěrka (rovinnost musí odpovídat ČSN 74 4505 max. 2mm/2m).

- o Na chodbě bude na samonivelační stěrku položena PVC podlahová krytina určená pro komerční prostory tl. 2mm s protiskluzovou úpravou, v barvě dle výběru stavebika.
- o Ve všech renovovaných místnostech, kromě chodby, bude položena keramická dlažba.

Vnitřní povrchové úpravy - ve všech prostorech bude provedena oprava vápenných štukových omítek z 50%. Nové zadržky příček budou omítnuty jednovrstvou vápennou omítkou.

Vnější povrchové úpravy (fasáda) – nevyskytují se**Výplně otvorů**

- Všechny nové nitřní dveře budou jednokřídlové, CPL, bílé osazené na nových dřevěných obložkových zárubních bílé barvy.

Podlahy z dlaždic – ve všech renovovaných místnostech, kromě chodby, budou nové podlahy z keramické dlažby.

Obklady keramické

- Chirurgická ordinace, sádrovna, endoskopie a denní místnost sester budou obloženy keramickými obklady do výšky 2,6m
- WC zaměstnanců bude obloženo do výšky 2m
- V lékařském pokoji, v místě kuchyňské linky bude proveden keramický obklad mezi skříňkami

Malby

- nové omítky budou natřeny disperzními barvami (dle výběru stavebníka).

Osobní výtah

Ve výtahové šachtě, opravené v předchozí etapě stavby, bude osazen nový osobní výtah splňující požadavky vyhlášky č.398/2009 Sb o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Bude osazen výtah dle výběrového řízení stavebníka. Nový výtah musí být certifikovaný podle typové certifikace EU a bude v souladu s aktuálně platnými normami pro osobní a nákladní výtahy. Norma ČSN EN 81-20 stanovuje technické požadavky a bezpečnostní předpisy pro konstrukci a instalaci osobních a osobonákladních výtahů. Norma ČSN EN 81-50 definuje konstrukční zásady, výpočty, přezkoušení a zkoušky výtahových komponent

Technické parametry výtahu:

Kabina – 1050x1450x2100mm

Dveře – 800x2100mm, automatické 2-panelové

Zdvih – 10.15m

Nosnost - 625 kg

Typ pohonu – bezpřevodový

Strojovna – bez strojovny, stroj umístěný v šachtě pod stropem

Hlavní přívod – 400 V, 50 Hz. Přívod byl proveden s úpravou výtahové šachty v předchozí etapě stavby.

Interiér kabiny – dle výběru stavebníka

b) Z T I**b.1. Vnitřní vodovod**Zdroje vody:

V případě navržené stavby není potřeba technologické vody. Pro stavbu bude tedy třeba zajistit pitnou vodu pro vyšetřovací místnosti a sociální účely.

Zásobování objektu studenou vodou je z veřejného vodovodu.

Vodovodní přípojka včetně vodoměrové soupravy zůstává bez změny.

Zdrojem teplé vody bude stávající ohřívač v kotelně polikliniky.

Vnitřní rozvod vody

Nové rozvody vody budou napojeny na stávající potrubí v budově. Na počátku nového rozvodu budou osazeny uzavírací ventily a měřicí vodoměry.

Bilance spotřeby vody pro nové zařizovací předměty

Výrobní činnost bude probíhat v jedné směně - 5 pracovníků

průměrná denní potřeba vody : $Q_p = 5 \times 50 = 250 \text{ l/den}$

maximální denní potřeba vody: $Q_m = 250 \times 1,35 = 337,5 \text{ l/den} = 0,3375 \text{ m}^3/\text{den} = 0,0039 \text{ l/s}$

maximální roční množství : $Q_r = 0,3375 \times 250 = 84,375 \text{ m}^3/\text{rok}$

Bilance spotřeby teplé vody

Jednotkové potřeby TV:

- mytí rukou0,002m³
- mytí podlahy, úklid.....0,020m³/100m²

$V_0 = 5 \times 0,002 + 160/100 \times 0,020 = 0,042 \text{ m}^3/\text{den}$

V rámci renovace 4.NP budou provedeny nové rozvody studené a teplé vody napojené na stávající rozvody vody.

Nové rozvody studené a teplé vody budou vedeny pod stropem v prostoru nad kazetovým podhledem.

Materiál potrubí SV, TUV bude z polypropylenu řady PN 16. Vzájemné pospojování potrubí bude polyfúzním svařováním chráněných izolací Climaflex nebo Miralon

Nový rozvod vody je patrný z výkresu 4.1.102 – viz výkresová část.

Potřeba požární vody – bez změny

Požární účely:

Vnitřní rozvod požární vody včetně rozmístění požárních hydrantů zůstává bez změny.

Zkoušení potrubí

Po montáži potrubí bude provedena tlaková zkouška (bez pojistných a výtokových armatur) podle ČSN 73 6660. Vnitřní vodovod bude dle platných ČSN po napuštění vodou odzkoušen 1,5-násobkem provozního přetlaku, nejméně však přetlakem 1,5 MPa.

Instalaci a následnou kontrolu je nutné provést dle ČSN 73 6660 - Vnitřní vodovody a Pravidel praxe W 660-1 cechu instalatérů z roku 2004.

b.2. Vnitřní kanalizace

Splaškové vody

Splaškovou kanalizací jsou odváděny z nových zařizovacích předmětů. Technologická voda se nevyskytuje.

Splaškové budou přečerpávány od nových zařizovacích předmětů do nového gravitačního potrubí vedeného pod stropem v prostoru nad kazetovým podhledem napojeného na stávající stoupací potrubí splaškové kanalizace. Pro přečerpávání odpadních vod budou použita dvě čerpadla SANIVITE a jedno čerpadlo SANIACCESS.

Potrubí

Připojovací potrubí od zařizovacích předmětů a odpadní potrubí je navrženo z odhlučňených plastových trub - viz. výkresová část.

Průměrné denní množství: viz. výpočet potřeby vody

Dešťové vody

Nevyskytují se.

Kapacita stávající kanalizace je vyhovující.

Zkoušení potrubí

Svodné (ležaté) potrubí bude podrobeno zkoušce vodotěsnosti vodou přetlakem min. 3,0 kPa a max. 50 kPa. Odpadní, připojovací a větrací potrubí bude po ukončení montáže podrobeno zkoušce plynotěsnosti zdravotně nezávadným plynem přetlakem 0,4 kPa při utěsněném větracím potrubí. Zkoušky budou provedeny podle ČSN 73 6760 a bude o nich sepsán zápis.

Instalaci je nutné provést podle ČSN 73 6760.

b.3) Zařizovací předměty

Nové zařizovací předměty budou standardního provedení. Nová záchodová mísa bude zavěšena na předstěnovém kompletu kombifix.

Zařizovací předměty zavěšené na nové sádkartonové příčce budou zavěšeny na montážní prvky Duofix.

c) Vytápění

Bude provedena demontáž stávajících otopných těles a po úpravě stěn budou tato tělesa namontována zpět.

Jinak je vytápění bez změn.

d) Větrání

Všechny místnosti budou větrány přirozeně okny.

e) Elektroinstalace

Instalovaný příkon:

osvětlení	2,-kW
technologie	1,5kW
ostatní	6,-kW
<u>CELKEM Pi</u>	<u>9,5kW</u>
Ks.....	0,5 – 0,6
Ps.....	5,-kW

Veškeré rozvody NN budou napájeny z rekonstruovaného rozvaděče patra RH/RE. Z tohoto rozvaděče bude napájen rozvaděč ordinace RP.

Výkonová kapacita je dostačující, není třeba žádné navýšení rezervovaného příkonu.

Osvětlení:

Osvětlení je navrženo dle norem ČSN a souvisejících hygienických předpisů. Intenzity osvětlení jsou voleny dle příslušné normy a to:

-ordinace	500lx
-endoskopické pracoviště	500lx stmívatelné osvětlení
ostatní prostory	200-250lx

Dle ČSN EN 12464-1.

Budou osazena svítidla dle PD.

Orientační (nouzové) osvětlení není požadováno.

Kompenzace jalového výkonu:

Druh objektu a jeho využití kompenzaci nepotřebuje.

Požárně bezpečnostní opatření:

Dle PBR.

Členění části Elektroinstalace:

Vnitřní silnoproudé rozvody a osvětlení.

Technický popis:

Dle výkresové dokumentace.

Vnitřní silnoproudé rozvody a osvětlení:**MĚŘENÍ SPOTŘEBY EL. ENERGIE**

Stávající rozvaděč (rekonstruovaný) pro celý objekt.

Z hlavního rozvaděče RE bude napájen RP rozvaděč, pro napájení celého pracoviště. Přívod bude proveden kabelem CYKY 5Cx6.

Vypínače a zásuvkové budou osazeny do výšky 120cm. Veškeré rozvody budou provedeny celoplastovými Cu kabely v kabelových kanálech, po případě v trubkách, nebo pod omítkou. K technologii RTG bude doveden jen jeden hlavní přívod. Ostatní rozvody k jednotlivým zařízením provede dodavatel technologie.

Vybrané zásuvky pro PC budou vybaveny svodiči přepětí tř. C (viz. PD). Vyšší třídy svodičů přepětí jsou osazeny v rozvaděči RP.

Ochrana před úderem blesku, zemnicí soustava:

Zemnicí soustava je stávající.

UZEMNĚNÍ ZAŘÍZENÍ

Paprskovitě na přípojnice hlavních pospojování HPP (umístěné v rozvaděči NN). Zde jsou napojeny 1 a 2. stupně přepětových ochrany a body rozdělení soustavy TN-C na TN-S. Na tuto přípojnice potenciálového vyrovnání budou připojena jednotlivá technologická zařízení dle požadavků dodavatelů jednotlivých technologických zařízení vodící CYA 6 event. 4mm² (rozvaděče slaboproudu, přepětové ochrany v podružných rozvaděčích, technologie vzduchotechniky, chlazení, topení, ZTI, veškeré ocelové konstrukce pro rozvod elektrické

energie, atd) event. kabely a vodice dle požadavků ČSN.

HROMOSVODOVÉ ZAŘÍZENÍ

Stávající.

Ochrana před přepětím:

Pro ochranu počítačových zařízení uvnitř objektu před účinky atmosférického a provozního přepětí budou navrženy výrobky, které splňují normu ČSN EN 60664-1, ČSN EN 60664-3 a ČSN EN 60664-5 pro ochranu zařízení před účinky přepětí.

Před přepětím bude objekt chráněn třemi stupni přepět'ové ochrany. První a druhý stupeň (B+C) bude umístěn v hlavních a podružných rozvaděčích. Třetí stupeň (D) bude proveden na vývodech z podružných rozvaděčů napájejících zásuvkové okruhy pro výpočetní techniku, nebo přímo v zásuvkách vybraných okr. Tyto svodiče budou mít maximální rázový svodový proud 10kA. Pro vybrané zásuvkové okruhy delší než 10m budou v trase na každých 10m namontovány další přepět'ové ochrany (přímo v zásuvkách), nebo montované místo přístroje do rozvodné krabice. Samostatně pak budou svodiči přepětí chráněny i vstupy (výstupy) datových a telefonních sítí.

Ochrana a bezpečnost zdraví při práci

Základní ochrana proti vzniku nebezpečného dotykového napětí na el. zařízeních je provedena samočinným odpojením od zdroje v síti s uzemněným nulovým bodem , dle ČSN 33 2000.

V objektu je provedeno hlavní ochranné pospojení dle ČSN 33 2000.4.41 . V koupelnách je provedena ochrana proudovým chráničem a doplňkovým ochranným pospojením .

Krytí elektrických předmětů , těsnost instalace a volba vedení odpovídá daným vnějším vlivům prostředí , podkladům a stupni kvalifikace osob pro obsluhu el. zařízení.

Ochrana el. vedení před mechanickým poškozením je provedena polohou. V exponovaných místech bude vedení chráněno ochrannou trubkou , kabel. zákrytem , apod.

Ochrana vedení před přetížením , nebo zkratem je provedena jističi.

Barevné značení kabelů a vodičů v kabelech bude odpovídat ustanovení ČSN 33 0165.

Výchozí revizi zařízení provede montážní firma , a vydá výchozí revizní zprávu.

Vliv instalace a zařízení při užívání v souladu s předpisy na životní prostředí není negativní.

Základní pojmy

Automatické odpojení od zdroje je ochranné opatření jehož

- základní ochrana je zajištěna základní izolací živých částí nebo přepážkami nebo kryty, v souladu s přílohou A, a
- ochrana při poruše je zajištěna ochranným pospojováním a automatickým odpojením v případě poruchy v souladu s 411.3 až 411.6
- kde je to určeno uplatní se ještě ochrana proudovým chráničem jehož jmenovitý vybavovací reziduální proud v souladu s 415.1 nepřekračuje 30mA

Ochranné uzemnění

Neživé části musí být spojeny s ochranným vodičem a toto spojení musí splňovat přesně stanovené podmínky odpovídající způsobu uzemnění sítě, jak je určeno v 411.4 až 411.6.

Neživé části, které jsou současně přístupné dotyku musí být spojeny se stejnou uzemňovací soustavou, a to buď jednotlivě, po skupinách nebo společně.

Každý obvod musí obsahovat ochranný vodič spojený k příslušné uzemňovací svorce.

Ochranné pospojování

V každé budově musejí být do tzv. Ochranného pospojování vzájemně spojeny ochranný vodič, ozemňovací přívod a níže uvedené vodivé části:

- kovová potrubí uvnitř budovy pro zásobování např. plynem, vodou
- konstrukční kovové části, pokud jsou při normálním použití dosažitelné, kovové ústřední topení a klimatizace
- kovová konstrukční výstuž betonu v případech, kdy je tato výstuž přístupná a spolehlivě propojená

Jsou-li takové části přiváděny do budovy zvenku, musí být pospojovány, pokud možno, co nejbližší k místu kde vstupují do budovy.

Doplňková ochrana

Ve střídavé síti musí být doplňková ochrana proudovými chrániči provedena v souladu s 415.1

- u zásuvek, jejichž jmenovitý proud nepřekračuje 20A, které jsou užívány laiky (osoba bez elektrotechnické kvalifikace) a jsou určeny pro všeobecné použití. Výjimkou mohou být zásuvky určené k použití pod dozorem znalé nebo poučené osoby, např. v některých komerčních nebo průmyslových provozech nebo zvláštní zásuvka určená pro připojení speciálního druhu zařízení (zásuvky pro napájení zařízení, jehož nežádoucí vypnutí by mohlo být příčinou značných škod).
- U mobilních zařízení určených pro venkovní použití, jejichž jmenovitý proud nepřesahuje 32A.

obsluha a práce na elektrických zařízeních

dle ČSN EN 50110-1 ed.3

Datové rozvody:

Je pouze naznačeno rozmístění zásuvek. Kabelové rozvody budou staženy do datového rozvaděče, který bude mít pouze základní výstroj. Doporučuji dopracovat detailní projekt slaboproudých rozvodů pro celý objekt polikliniky.

Závěr:

V projektu jsou zachyceny podstatné skutečnosti známe ke dni vydání této dokumentace. Dokumentace splňuje požadavky ČSN a bezpečnostních předpisů. Před předáním stavby budou provedeny funkční zkoušky jednotlivých zařízení (včetně zkušebního provozu), a dále bude provedena výchozí revize rozvodů nn a hromosvodu. Investorovi budou předány veškeré zkušební protokoly, prohlášení o shodě a revizní zprávy na veškerá el. zařízení. Následně pak budou prováděny periodické revize v termínech dle ČSN. Kontroly a případné opravy el.zařízení bude provádět osoba znalá s vyšší kvalifikací (k tomu určená), po případě firma k tomu oprávněná.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení**B.2.7.a) Technické řešení**

Nevyskytuje se.

B.2.7.b) Výčet technických a technologických zařízení

Nevyskytuje se.

B.2.8. Zásady požární bezpečnostního řešení

Viz. samostatná část PD – D.1.3. PBR

B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

Navrženými úpravami se nemění spotřeba tepelné energie domu. Jedná se o vnitřní úpravy stávajícího domu bez vlivu na úsporu energie a tepelné ochrany domu.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Hygienické požadavky – rentgenové pracoviště a související prostory odpovídají požadavkům vyhl. 92/2012 Sb.

Větrání – všechny prostory rentgenového pracoviště včetně zázemí a příslušenství jsou nuceně větrány s rekuperací tepla

Vytápění - všechny prostory rentgenového pracoviště včetně zázemí a příslušenství jsou vytápěny s napojením na stávající rozvod objektu

Osvětlení – ve všech prostorech rentgenového pracoviště včetně zázemí a příslušenství budou osazena nová svítidla vyhovující požadavkům na dané pracoviště

zásobování vodou - bez změny.

vibrace, hluk, prašnost - v průběhu stavebních prací lze krátkodobě očekávat zvýšené zatížení hlukem a vibracemi stavebních strojů. Staveniště je lokalizováno v poliklinice a stavební činnosti budou prováděny téměř výhradně v denní době.

B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)**B.2.11.a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Jedná se o vnitřní drobné

úpravy stávajícího domu. Stávající podlahy v přízemí nejsou upravovány.

B.2.11.b) Ochrana před bludnými proudy

V době zpracování PD nejsou projektantovi známy žádné informace ohledně výskytu bludných proudů.

B.2.11.c) Ochrana technickou seismicitou

Bez změny.

B.2.11.d) Ochrana před hlukem

Viz. předchozí text. Bez změny.

B.2.11.e) Protipovodňová opatření

Nevyskytují se. Stavba se nachází mimo záplavové území.

B.2.11.f) Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Nevyskytují se.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu**B.3.1.a) Napojovací místa technické infrastruktury**

V současné době je prostor určený pro novou výstavbu již vybaven potřebnými inženýrskými sítěmi (kanalizace, vodovod, zemní plyn, elektrické vedení, komunikace). Navržená stavba bude napojena na tyto stávající rozvody v objektu polikliniky.

Stavba je řešena v území bez nároků na vyklizení pozemků. Stavbou nejsou vynuceny žádné přeložky stávajících inženýrských sítí ani jiné podmiňující investice. Při stavbě je pouze nutné ochránit stávající podzemní a nadzemní vedení dotčená výstavbou.

Vstup a vjezd do objektu polikliniky zůstává původní z Bezručské ulice.

B.3.1.b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Viz. předchozí text.

Bez změny.

B.4. Dopravní řešení**B.4.a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérového opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace**

Dopravní řešení zůstává bez změny.

B.4.b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Bez změny. Napojení na dopravní infrastrukturu je vyhovující.

B.4.c) Doprava v klidu

Bez změny.

B.4.d) Pěší a cyklistické stezky

Nevyskytují se.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Bez změny.

B.5.1.a) Terénní úpravy

Bez změny.

B.5.1.b) Použité vegetační prvky

Nevyskytují se.

B.5.1.c) Biotechnická opatření

Nevyskytuje se.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**B.6.1.a) Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady, půda**

Viz. předchozí text

B.6.1.b) Vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Z hlediska ochrany přírody a krajiny posuzují dopad vlivu stavby na krajinný ráz ve smyslu §12 zák.č.114/1992 Sb.ve znění pozdějších předpisů tak, že stavbou nedojde k žádnému ovlivnění jednotlivých charakteristik krajinného rázu.

Stavba nevyvolává potřebu ochrany dřevin a živočichů, ani žádných památných stromů.

B.6.1.c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Nevyskytuje se.

B.6.1.d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Stavba není podrobena zjišťovacímu řízení podle §7 zákona č.100/2001 Sb.

B.6.1.e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Realizací záměru nebudou dotčena žádná ochranná pásma.

Zřízení nových ochranných pásem se nepředpokládá

B.7. Ochrana obyvatelstva**Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva**

Bez změny.

Stavba podléhá běžnému režimu ochrany obyvatelstva.

B.8. Zásada organizace výstavby**a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Veškeré potřeby stavby budou zajištěny ze stávajících vnitřních rozvodů (vodovod, elektřina) objektu polikliniky. Přípojná místa budou určena na stavbě po konzultaci s investorem.

Pro potřeby pracovníků stavby budou využívány toalety v objektu, které určí investor stavby.

Komunikace bude prostřednictvím mobilních telefonů, oblast se vyskytuje v dosahu mobilních operátorů.

Stavební činností nesmí docházet k znečišťování veřejných komunikací a k znečištění okolních sousedních pozemků a objektů.

Materiál na stavbu bude dopravován pomocí nákladních automobilů přímo od výrobce nebo od distributorů stavebního materiálu.

Na PD byl zpracovaný položkový výkaz výměr v soustavě URS, který stanoví potřebná množství jednotlivých materiálů.

b) Odvodnění staveniště

Plochy využívané pro staveniště jsou stávající zpevněné a odvodnění těchto ploch je také stávající. V rámci staveniště budou provedena taková opatření, aby se do kanalizace nedostaly nebezpečné látky.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

V současné době je prostor určený pro novou výstavbu již vybaven potřebnými inženýrskými sítěmi (kanalizace, vodovod, zemní plyn, elektrické vedení, komunikace). Navržená stavba bude napojena na tyto stávající inženýrské sítě. Stavba je řešena v území bez nároků na vyklizení pozemků. Stavbou nejsou vynuceny žádné přeložky stávajících inženýrských sítí ani jiné podmiňující investice. Při stavbě je pouze nutné ochránit stávající podzemní a nadzemní vedení dotčená výstavbou.

Příjezd na stavbu je zajištěn z Bezručovy ulice.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba bude probíhat tak, aby okolní zástavba nebyla obtěžována nadměrným hlukem, nadměrným výskytem prachu a škodlivých plynů.

Nákladní auta při výjezdu na veřejné komunikace musí splňovat ustanovení vyhlášky o silničním provozu zejména z hlediska znečišťování komunikací.

Provádění stavby bude mít, jako vždy, negativní vliv na okolí. Při výstavbě je nutné zajistit bezpečnost práce a bezpečnost civilního obyvatelstva. Dále bude nutné ve zvýšené míře

dbát na udržování pořádku na staveništi a na dodržování všech norem ochrany životního prostředí se zvláštní pozorností na hluk a vyvážení nečistot ze stavby. Bude třeba vycházet z podmínek, které dají orgány státní správy. Je dále třeba upozornit na důslednou očistu veřejných komunikací po dobu výstavby a na minimalizování prašnosti důsledným čištěním a kropením.

Při realizaci stavby budou dodrženy následující předpisy a pravidla o bezpečnosti práce: podle zákona č. 262/2006 Sb. Zákoník práce, zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek BOZP, NV č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích BOZP na staveništích a NV č. 11/2004 Sb., ve znění NV č. 405/2004 Sb. stanovení vzhledu a umístění bezpečnostních značek, bezpečnostní předpisy dle vyhl.ČÚBP a ČBÚ č.591/2006 Sb., Vyhl. č. 601/2006 Sb.

Na stavbě nesmí být skladovány látky škodlivé vodám a pohonné hmoty.

Při stavbě musí být splněny veškeré bezpečnostní, hygienické a jiné předpisy vč. ČSN 73 3050 Zemní práce a ČSN 73 6005 pro prostorová vedení. Zejména je nutno splnit vyhlášku ČÚBP a ČBÚ 591/2006 Sb., příslušné vyhlášky, vyhláška č. 601/2006 Sb.

Stavební činnost stavebními mechanizmy a hlučné práce budou prováděny v pracovní dny v době od 7.00 – 21.00 hod., v sobotu od 8.00-20.00hod. (6-7 a 21-22 hod.55dB, 7-21 hod.65 dB, 22-6 hod. 45dB).

Pro minimalizaci hluku stavba zajistí:

- minimální dobu výstavby
- technologickou kázeň
- omezení hlučných prací při prodloužených směnách

Pracovníkům stavby bude zajištěno stravování v okolních restauracích, sociální zařízení, sklady a šatny budou zřízeny v rámci zařízení staveniště – ve stávajícím objektu. Při obsluze technických zařízení budou dodržovány návody k obsluze a bezpečnostní předpisy uvedené výrobcem zařízení, které budou viditelně umístěny v jednotlivých místnostech s technologickým zařízením.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci staveniště nejsou požadovány žádné asanace ani demolice.

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Stavba bude probíhat na pozemku stavebníka a proto nebudou nutné pro stavbu žádné zábory pozemku.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

HOSPODAŘENÍ S ODPADY BĚHEM A PO DOKONČENÍ STAVBY.

Hospodaření s odpady je vypracováno podle zákona č. 185/2001 sb. – o odpadech a o změně některých dalších zákonů

ZDROJE ODPADŮ PŘI STAVEBNÍ ČINNOSTI BĚHEM STAVBY

a) PŘEDCHÁZENÍ VZNIKU ODPADŮ

Stavební činnost bude probíhat tak, aby nedocházelo k nadměrné kumulaci odpadů. Na projektovou dokumentaci byl zpracovaný výkaz výměr, který určuje stanovená množství jednotlivých stavebních materiálů, což zajišťuje minimalizaci odpadů na stavbě.

b) PŘÍPRAVA K OPĚTOVNÉMU POUŽITÍ

Odpady budou uloženy na řízené skládce nebo ekologicky zlikvidovány.

c) RECYKLACE ODPADŮ

Hospodaření s odpady po skončení stavby

- komunální odpad ze standardní činnosti při užívání stavby

charakter : směsný komunální odpad

druh odpadu: 20 03 01

uložení : do popelnic

- papír

charakter : sběrový papír

druh odpadu : 20 01 01

kategorie : O

místo uložení : tříděný odpad, komunální odpad

- plasty

charakter : plasty

druh odpadu : 20 01 39

kategorie : O

místo uložení : tříděný odpad, komunální odpad

- sklo

charakter : skleněný odpad

druh odpadu : 20 01 02

kategorie : O

místo uložení : tříděný odpad, komunální odpad

Způsob skladování odpadu po skončení stavby do odvozu k uložení :

směsný komunální odpad

- ocelový nebo plastový kontejner

papír

- do samostatné nádoby označené bílou barvou a textem

sklo

- do samostatné nádoby označené modrou barvou a textem

plasty

- do samostatné nádoby označené žlutou barvou a textem

nádoby na směsný komunální odpad budou umístěny na vyhrazeném místě v areálu polikliniky. Na tříděný odpad budou využity nádoby k tomu určené provozované městem nebo pověřenou organizací v rámci celé lokality,

d) JINÉ VYUŽITÍ ODPADŮ NAPŘ. ENERGETICKÉ VYUŽITÍ

Odpady na stavbě bude likvidovat specializovaná firma, která má zpracovaný podrobný plán pro nakládání s odpady včetně jejich případného dalšího využití.

e) ODSTRANĚNÍ ODPADŮ

zařazení odpadů dle katalogu odpadů na základě vyhlášky MMR č. 381/2001, včetně místa uložení a jejich likvidace

Betonové konstrukce:

- základy, podlahy, různé dobetonovávky,

Beton se může přivést na stavbu hotový domíchávačem nebo se vyrobí přímo na stavbě.

druh odpadu: 17 01 01, kat.: O

místo uložení: řízená skládka

Zděné konstrukce:

- tvárnice, cihly, ztvrdlá malta

charakter : stavební suť a ostatní stavební odpad

druh odpadu : 17 08 02, 17 01 03, 17 01 02, 17 09 04

místo uložení : řízená skládka

Stavební materiály na bázi sádry:

- sádkartonové konstrukce, zaplntování
- charakter : stavební materiály na bázi sádry
- druh odpadu : 17 08 02
- místo uložení : řízená sládka

Vnitřní rozvody:

- a) kanalizace: - kanalizační trouby a tvarovky z PVC, max. 0,3 % odpadu
- charakter : plast
- druh odpadu : 17 02 03
- místo uložení : tříděný odpad
- b) elektro - min. odpad, rozvody NN
- charakter : kabely
- druh odpadu : 17 04 11
- místo uložení : řízená skládka
- c) charakter : plasty – vodovodní potrubí
- druh odpadu : 17 02 03
- místo uložení : tříděný odpad

Ostatní odpad:

- podobný komunálnímu, ze standardní činnosti účastníků výstavby na staveništi
- charakter : směsný komunální odpad
- druh odpadu: 20 03 01
- uložení : do popelnic,
- Papír - obaly vnitřního vybavení , atd.
- charakter : papír
- druh odpadu : 20 01 01
- místo uložení : tříděný odpad

Způsob skladování odpadu na staveništi během stavby do odvozu k uložení:

- | | |
|-----------------|--|
| St. suť | - přímo do nákl. auta |
| kovový odpad | - ocelový kontejner s označením černou barvou a textem |
| papír | - do samostatné nádoby označené bílou barvou a textem |
| sklo | - do samostatné nádoby označené modrou barvou a textem |
| plasty | - do samostatné nádoby označené žlutou barvou a textem |
| komunální odpad | - do samostatné nádoby na komunální odpad |
| nádoby na odpad | budou součástí zařízení staveniště |

Bezpečnostní opatření během stavby:

Na stavbě bude skladováno :

1 x pytel VAPEX - u, 1 lopata, 1 hrábě

Pro případ úniku ropných látek ze stavebních strojů - kontaminovaná zemina by se zlikvidovala ve spalovně autorizovanou firmou.

Za dodržování zásad hospodaření s odpady během stavby odpovídá zodpovědný pracovník dodavatelské firmy.

Po skončení stavby za dodržování zásad hospodaření s odpady odpovídá majitel nebo uživatel objektu.

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

Nevyskytuje se.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavební činnost bude mít, jako vždy, negativní vliv na okolí.

Po dobu výstavby musí být zachovány veškeré funkce budov a zařízení v okolí. Bude nutné ve zvýšené míře dbát na udržování pořádku na staveništi a na dodržování všech norem ochrany životního prostředí se zvláštní pozorností na hluk a vyvážení nečistot ze stavby. Bude třeba vycházet z podmínek, které dají orgány státní správy. Stavební činnost stavebními mechanizmy a hlučné práce budou prováděny v pracovní dny v době od 7.00 – 21.00 hod., v sobotu od 8.00-20.00hod. (6-7 a 21-22 hod.55dB, 7-21 hod.65 dB, 22-6 hod. 45dB). Je dále třeba upozornit na důslednou očistu veřejných komunikací po dobu výstavby a na minimalizování prašnosti důsledným čištěním a kropením.

Pro minimalizaci negativního vlivu stavba zajistí:

- a. minimální dobu výstavby
- b. technologickou kázeň
- c. omezení hlučných prací při prodloužených směnách
- d. čištění příjezdní vozovky a kropení vozovky v suchém období
- e. čištění vozů při výjezdu ze stavby

Pozornost je dále nutné soustředit na požární bezpečnost na staveništi. Veškeré povinnosti vyplývající z požární ochrany stavby i zařízení staveniště přísluší dodavateli stavby nebo stavebnímu doзору.

Při realizaci stavby budou dodrženy následující předpisy a pravidla o bezpečnosti práce podle zákona č. 262/2006 Sb. Zákoník práce, zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek BOZP, NV č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích BOZP na staveništích a NV č. 11/2004 Sb., ve znění NV č. 405/2004 Sb. stanovení vzhledu a umístění bezpečnostních značek, bezpečnostní předpisy dle vyhl.ČÚBP a ČBÚ č.591/2006 Sb., Vyhl. č. 601/2006 Sb.

Odpad při výstavbě bude likvidován dle předpisů, zvláště § 10-16 zákona 185/2001 Sb. o odpadech. Odpad může odvážet, recyklovat nebo likvidovat pouze oprávněná osoba. Ke kolaudaci předloží investor doklady o uložení odpadů.

Na stavbě nesmí být skladovány látky škodlivé vodám a pohonné hmoty.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při stavbě musí být splněny veškeré bezpečnostní, hygienické a jiné předpisy vč. ČSN 73 3050 Zemní práce a ČSN 73 6005 pro prostorová vedení. Zejména je nutno splnit vyhlášku ČÚBP a ČBÚ 591/2006 Sb., příslušné vyhlášky, vyhláška č. 601/2006 Sb.

Pracovníkům stavby bude zajištěno stravování v okolních restauracích, sociální zařízení a šatny budou zřízeny v rámci zařízení staveniště – ve stáv. objektu, kde bude umístěn i sklad, WC používané pro účely stavby bude určeno investorem ve stáv. objektu. Při obsluze technických zařízení budou dodržovány návody k obsluze a bezpečnostní předpisy uvedené výrobcem zařízení, které budou viditelně umístěny v jednotlivých místnostech s technologickým zařízením.

Při realizaci stavby budou dodrženy následující předpisy a pravidla o bezpečnosti práce podle zákona č. 262/2006 Sb. Zákoník práce, zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek BOZP, NV č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích BOZP na staveništích a NV č. 11/2004 Sb., ve znění NV č. 405/2004 Sb. stanovení vzhledu a umístění bezpečnostních značek.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Pro realizaci staveniště není třeba řešit bezbariérovost.

Projektová dokumentace neobsahuje a nevyžaduje žádné výjimky a úlevová řešení.

l) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

V rámci stavby se nebudou řešit žádná dopravní inženýrská opatření. V případě, že dodavatel stavby bude tyto opatření požadovat, budou řešena v průběhu výstavby.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Stavba bude realizována za provozu.

Veškeré speciální podmínky provádění budou stanoveny mezi právními zástupci jednotlivých smluvních stran (stavebník, dodavatel stavby atd....)

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Nejprve bude provedeno zařízení staveniště a následně se započne se samotnou stavbou dle projektové dokumentace. Budou provedeny HTÚ, výkopové práce, zrealizují se základy, provedeny žb. práce, vyzdí se nové nosné a nenosné zdi, provedou se nové stropní konstrukce včetně nových skladeb podlah nebo skladby střešního pláště, vyrovnávací schodiště.

V rámci stavby dojde k instalaci nových výplní otvorů. Bude nutné provést nové rozvody techniky prostředí staveb.

V dokončovacích pracích se zrealizují omítky, malby, nátěry, obklady, podlahy, nové parapety, klempířské práce, aby bylo možno stavbu uvést do provozu.

Předpokládaný termín zahájení: v průběhu roku 2021

Předpokládaný termín dokončení: v průběhu roku 2021

B.9. Celkové vodohospodářské řešení

Systém beze změn.

Tachov 03/2021

.....
ing. Milan Šitera