

VÝZVA K ÚČASTI V PŘEDBĚŽNÉ TRŽNÍ KONZULTACI

1 NÁZEV A SÍDLO ZADAVATELE

Zadavatel: **Jablonecká energetická a.s.**
Sídlo: U Rybníka 2402/5, 466 01 Jablonec nad Nisou
IČO: 615 39 881

Pro účely organizace a zajištění Konzultace zastoupen: HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář, **Kontaktní osoba:** Mgr. Tomáš Novák (tomas.novak@havelpartners.cz).

2 PŘEDMĚT TÉTO VÝZVY

Zadavatelem je energetická společnost, která je dlouhodobě provozovatelem energetického hospodářství města Jablonce nad Nisou a má zpracován dlouhodobý program umístění obnovitelných zdrojů energie na městských budovách. Zadavatel je zároveň vlastníkem a provozovatelem centralizovaného zásobování teplem. Zadavatel má v úmyslu stávající systém energetického hospodářství dotvořit a rozšířit o plánovanou výstavbu FVE na městských budovách (konkrétně na objektech ve vlastnictví města Jablonec nad Nisou, Zadavatele a společnosti Technické služby Jablonec nad Nisou, s.r.o.), k čemuž využije finanční prostředky z Modernizačního fondu SFŽP.

Záměrem Zadavatele je nalezení partnera k zajištění dostavby a provozu integrovaného systému dodávek elektřiny a tepla včetně akumulace energie.

Systém by měl být schopen dodávky elektrické energie do objektů, ohřevu horké vody pomocí obnovitelné energie a služeb výkonové rovnováhy. Součástí systému bude i akumulace elektřiny (pro akumulaci počítá Zadavatel s bateriemi a ohřevem vody) a řídicí systém (rozšíření dispečinku) včetně otevřenosti k obchodním operacím.

K výše uvedenému byl zpracován projekt v rámci výzvy 4. Modernizačního fondu RES+ a v tomto smyslu musí požadované dodávky vyhovět citovanému programu.

Požadované plnění rovněž musí vyhovět požadavkům komunitní energetiky ve smyslu platné legislativy EU a být přiměřeným způsobem otevřené vývoji legislativy v ČR.

Zadavatel má zájem realizovat nadlimitní sektorovou veřejnou zakázku s prvky Design&Build s názvem „FVE na objektech Statutárního města Jablonec nad Nisou a jím vlastněných společností“ („**Veřejná zakázka**“), jejímž předmětem bude návrh realizace provázaného systému FVE na střechách budov ve vlastnictví města Jablonec nad Nisou a ve vlastnictví Zadavatele a společnosti Technické služby Jablonec nad Nisou, s.r.o. Účelem Veřejné zakázky má být zajištění dodavatele, který zrealizuje dodávku a montáž požadovaných FVE, dodá řídicí systém, který bude Zadavatel provozovat a zároveň bude systémovým integrátorem komunitní energetiky, v rámci které bude zajišťovat dodávky obnovitelného i neobnovitelného tepla a elektřiny, jejich akumulaci (z elektřiny na teplou vodu a do baterií), sdílení energií a obchod s elektřinou.

Zadavatel má v úmyslu zadávací podmínky Veřejné zakázky vymezit tak, aby odpovídaly jeho potřebám, současně však umožnily co nejširší účast možných dodavatelů. Za tímto účelem Zadavatel vyzývá relevantní dodavatele k účasti v předběžné tržní konzultaci („**Konzultace**“) podle § 33 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („**ZZVZ**“).

Konzultace podle této výzvy je korespondenční a uskuteční se vyplněním dotazníku, který bude rozeslán dodavatelům, kteří prokáží předběžnou kvalifikaci pro Konzultaci dle přílohy č. 1 této

výzvy a zároveň zašlou Zadavateli podepsanou smlouvu o mlčenlivosti („NDA“), která tvoří přílohu č. 2 této výzvy.

Zadavatel si však zároveň vyhrazuje právo změnit formu na společné jednání zástupců Zadavatele a jeho poradců na straně jedné se zástupci dodavatelů na straně druhé, nebo na individuální jednání zástupců Zadavatele a jeho poradců s jednotlivými dodavateli v případě, že to bude nezbytné pro dosažení účelu Konzultace.

3 OBCHODNÍ PODMÍNKY A KRITÉRIA KVALIFIKACE

Návrh kritérií způsobilosti a kvalifikace, jakož i obchodní a technické podmínky, u nichž Zadavatel předpokládá, že budou zejména, avšak nikoliv výlučně, součástí návrhu smlouvy na plnění Veřejné zakázky budou následně zpřístupněny dodavatelům, kteří prokážou předběžnou kvalifikaci.

4 PŘEDBĚŽNÁ KVALIFIKACE

Zadavatel požadavky na předběžnou kvalifikaci uvádí v příloze č. 1 této výzvy. **Zadavatel tímto žádá dodavatele, aby požadované informace včetně svých identifikačních údajů a podepsané NDA zaslali kontaktní osobě dle čl. 1 nejpozději do 10. 7. 2023.**

Zadavatel umožňuje dodavatelům odeslat požadované informace a podepsaný originál NDA elektronicky některým z těchto způsobů:

- do datové schránky zástupce Zadavatele, tj. společnosti HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář, č. zz79uga;
- e-mailem na adresu tomas.novak@havelpartners.cz.

Zadavatel umožňuje odeslat požadované dokumenty i v listinné podobě, nicméně preferuje plně elektronickou písemnou komunikaci.

V průběhu Konzultace bude Zadavatel realizovat další kola jednání v rámci Konzultace, která můžou probíhat v obdobném formátu, nebo jiné formě podle uvážení Zadavatele, a to s těmi účastníky, jejichž připomínky poskytnuté v rámci Konzultace bude Zadavatel považovat za nejvíce přínosné a konstruktivní.

Zadavatel předpokládá, že vyhodnocení předběžné kvalifikace dodavatelů v rámci Konzultace provede co nejdříve po doručení informací o referenčních zakázkách dodavatelů dle přílohy č. 1 této výzvy a podepsané NDA dle přílohy č. 2 této výzvy, tj. v průběhu července 2023.

5 VÝHRADY ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo nepřihlížet ke komunikaci, podkladům a připomínkám dodavatelů v jiném než českém, slovenském a anglickém jazyce, resp. právo požadovat po dodavatelích doplnění či vysvětlení jimi předložených informací, a to i opakovaně.

Zadavatel si vyhrazuje právo na ukončení Konzultace bez zpracování výsledků, a to i bez udání důvodů, a právo na vyhodnocení a využití závěrů Konzultace dle uvážení Zadavatele.

Zadavatel si vyhrazuje právo v souladu s § 36 odst. 4 ZZVZ identifikovat v zadávací dokumentaci osoby, které se podílely na Konzultaci, a uvést všechny podstatné informace, které byly obsahem Konzultace a které ovlivnily konkrétní části zadávací dokumentace.

Zadavatel nebude hradit náklady dodavatelů spjaté s Konzultací.

Přiložené informace o předmětu plnění či postupu při zadávání zakázky budou představovat aktuální úvahu Zadavatele a mohou se jak v návaznosti na výsledky Konzultace, tak i mimo tyto dále upravovat a měnit.

6 ZÁVĚR

Zadavatel si bude vážit zájmu každého dodavatele a jím poskytnutých informací. Zadavatel věří, že Konzultace a zodpovězení dotazů Zadavatele povedou k takovému nastavení podmínek zakázky, které budou vyhovovat Zadavateli i relevantním dodavatelům a které tak umožní co nejširší účast dodavatelů v zadávacím řízení.

Zadavatel je připraven případné dotazy dodavatelů zodpovědět prostřednictvím kontaktní osoby dle čl. 1 této výzvy.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Požadavky na předběžnou kvalifikaci

Příloha č. 2 – NDA

V Praze 27. 6. 2023

**PŘÍLOHA Č. 1 VÝZVY K ÚČASTI V PŘEDBĚŽNÉ TRŽNÍ KONZULTACI –
PŘEDBĚŽNÁ KVALIFIKACE**

Identifikace účastníka předběžné tržní konzultace („Konzultace“)

Název:	
Identifikační číslo	
Sídlo:	
Kontaktní e-mail a tel.:	

Dodavatel je k prokázání předběžné kvalifikace v rámci Konzultace povinen předložit informace o svých významných zakázkách v posledních 5 letech (prosíme o předložení kompletního seznamu, kde bude dodavatel prezentovat své nejvýznamnější projekty). Zadavatel zároveň požaduje, aby ze seznamu významných zakázek vyplývalo, že v posledních 5 letech realizoval alespoň následující:

- A. Instalace FVE – jedna funkční stavba v provozu s investičními náklady minimálně 15 mil. Kč – pokud tato referenční FVE nebyla umístěna na střeše budovy, Zadavatel požaduje prokázání ještě další referenční zakázky navíc s umístěním na střeše budovy bez ohledu na hodnotu investičních nákladů; A současně
- B. alespoň 1 zakázku instalace FVE, jejíž součástí bylo dodání a provoz energodispečinku, který umožňoval řízení vlastní spotřeby v objektu, predikci cen na trhu a službu výkonové rovnováhy; NEBO
- C. alespoň 1 zakázku instalace FVE, jejíž součástí bylo zajištění akumulace vyrobené energie následujícími způsoby:
 - formou bateriového úložiště;
 - formou ohřevu vody.

K prokázání předběžné kvalifikace pro účely Konzultace prosíme relevantní dodavatele, aby předložili materiál, který bude ve vztahu ke každé významné zakázce obsahovat následující informace:

1. identifikační údaje objednatele významné zakázky;
2. název veřejné zakázky;
3. dobu realizace významné zakázky;
4. hodnotu investičních nákladů;
5. věcný popis významné zakázky (pokud touto zakázkou bude dodavatel prokazovat požadavky dle písm. A., B., nebo C. výše, z věcného popisu musí být zcela jednoznačné, že jsou splněny požadavky Zadavatele na předběžnou kvalifikaci);

6. případné další informace dle uvážení dodavatele, které povedou k potvrzení jím uváděných informací, nebo k potvrzení toho, že je relevantním dodavatelem pro Konzultaci k Veřejné zakázce.

PŘÍLOHA Č. 2 VÝZVY K ÚČASTI V PŘEDBĚŽNÉ TRŽNÍ KONZULTACI

NDA

(tvoří samostatný dokument)