

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 48/2014/SMP-DT zakázka zhotovitele č. B06723X

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

I.

S M L U V N Í S T R A N Y

Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.

sídlo: Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15521
zastoupená: Ing. Bohuslavem Nigrinem, předsedou představenstva
IČ: 28954866
DIČ: CZ28954866

dále jen „objednatel“

a

Window holding a.s.

se sídlem: Hlavní 456, 25089, Lázně Toušeň
vedený v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 14506
zastoupená na základě plné moci Ing. Jaroslavem Mášou, ředitelem pro zakázky

IČ: 28436024
DIČ: CZ 28436024

bankovní spojení: Citibank Europe plc, organizační složka, Bucharova 2641/14, Praha

číslo účtu: 2049860203/2600

dále jen „zhotovitel“

uzavírají v souladu s čl. XI odst. 2 Smlouvy o dílo č. 48/2014/SMP-DT(dále jen „smlouva“)
Dodatek č. 1.

Tímto dodatkem se mění sjednaný obsah smlouvy tak, jak je uvedeno níže. Tento dodatek tvoří
nedílnou součást smlouvy.

II.

Článek č. II. odstavec 1) smlouvy – PŘEDMĚT SMLOUVY – se doplňuje z důvodu změny rozsahu prací oproti výkazu výměr o nové odstavce 1a) a 1b), které znějí:

1a) Práce nad rámec smlouvy dle cenové nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu č.1 tohoto dodatku:

- dodávka montáž pásy Illmod Trio
- dodávka a montáž venkovní APU lišty Illmod Trio
- vyzdívaná meziokenní izolační vložka tl. 150mm + 30mm zateplení
- podezdění pod parapetem 5cm
- podezdění pod balkónovými dveřmi 15cm
- geodetické zaměření pro montáž kontejnerového stání
- změna ocelové konstrukce pro kontejnerové stání
- zvýšená pracnost úpravy a začištění nadpraží oken
- úpravy malby po odtržených tapetách

1b) Práce, které nebudou v rámci díla realizovány (specifikovány v cenové nabídce zhotovitele, která tvoří přílohu č.1 tohoto dodatku):

- prefabrikovaná meziokenní izolační vložka (MIV)

III.

Článek č. IV. odst. 1. se mění takto:

<u>Výměna oken dle SoD bez DPH</u>	<u>5 549 119,00 Kč</u>
DPH 15%	832 367,85 Kč
Cena dodatku č.1 bez DPH	955 513,80 Kč
DPH 15%	143 327,07 Kč
<u>Vybudování stanovišť TKO dle SoD bez DPH</u>	<u>393 564,45 Kč</u>
DPH 21%	82 648,53 Kč
Cena dodatku č.1 bez DPH	69 552,48 Kč
DPH 21%	14 606,02 Kč
Cena dodatku č.1 celkem bez DPH	1 025 066,28 Kč
Cena dodatku č.1 s DPH (15 a 21%)	1 182 999,37 Kč
Cena díla celkem dle SOD a dodatku č.1 bez DPH	6 967 749,73 Kč
DPH celkem (15 a 21%)	1 072 949,47 Kč
Cena celkem dle SoD a dodatku č.1 včetně DPH	8 040 699,20 Kč

IV.

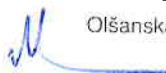
1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

V Praze dne 15 -09- 2014

V Praze dne 15 -09- 2014

Správa majetkového portfolia
Praha 3 a.s. ①
Divize technická
Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3



objednatel

38- Window Holding a.s.
VEREJNÉ ZAKÁZKY
Hlavní 456/250 89 Lázně Toušeň
IČ: 28436024, DIČ: CZ28436024



zhotovitel

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 140826

Stavba: Táboritská - změny

JKSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 26.08.2014

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Window Holding a.s.

IČ:

28436024

DIČ:

CZ28436024

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtů

1 025 066,28

Ostatní náklady ze souhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

1 025 066,28

DPH základní

21,00%

ze

0,00

0,00

snížená

15,00%

ze

1 025 066,28

153 759,94

Cena s DPH

v

CZK

1 178 826,22

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 4.9.2014 Razítko

Window Holding a.s.
Hlavní sídlo: Táboritská 15, 250 02 Tábor
IČ: 28436024, DIČ: CZ28436024

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 140826

Stavba: Táboritská - změny

Místo:

Datum: 26.08.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Window Holding a.s.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		1 025 066,28	1 178 826,22
140826	Táboritská - změny	1 025 066,28	1 178 826,22
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		1 025 066,28	1 178 826,22

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Táboritská - změny

JKSO:

Místo:

Objednavatel:

Zhotovitel:

Window Holding a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 26.08.2014

IČ:

DIČ:

IČ: 28436024

DIČ: CZ28436024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

1 025 066,28

0,00

Cena bez DPH

1 025 066,28

DPH základní

21.00%

zc

0.00

0.00

snížená

15.00%

ze

1 025 066,28

153 759,94

Cena s DPH

v

CZK

1 178 826,22

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis: 4.9.2014

Razítko

37-Window Holding a.s.
Vězeňská 1024
Hlavní město Praha 10
IČ: 28436024, DIČ: CZ28436024

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Táboritská - změny

Místo:

Datum:

26.08.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Window Holding a.s.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

1 025 066,28

HSV - Práce a dodávky HSV

530 977,48

3 - Svislé a kompletní konstrukce

-361 386,10

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

370 219,86

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

419 241,66

99 - Přesun hmot

80 727,50

999 - Skládkovné

22 174,56

PSV - Práce a dodávky PSV

476 438,80

766 - Konstrukce truhlářské

424 536,32

767 - Konstrukce zámečnické

51 902,48

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

17 650,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

17 650,00

2) Ostatní náklady

0,00

Kompletační činnost

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

1 025 066,28

ROZPOČET

Stavba: Táboritská - změny

Místo:

Datum: 26.08.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Window Holding a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							1 025 066,28

HSV - Práce a dodávky HSV

530 977,48

3 - Svislé a kompletní konstrukce

361 386,10

1	K	349234841	Doplnění zdíva podokenních říms Podezdření balkonových dveří "Sestava J1" 1,1*45 "Sestava J5" 1,1*40 "Sestava J6" 1,1*7 Součet	m	1 001,700	307,00	307 521,90
			"Sestava J1" 4,3*45 "Sestava J2" 5,1*25 "Sestava J3" 5,1*41 "Sestava J4" 5,1*33 "Sestava J5" 4,3*40 "Sestava J6" 4,3*7 Součet		193,500 127,500 709,100 168,300 172,000 30,100 1 001,700		
2	K	3422481R1	Příčky z liheř broušených POROTHE RM tl 140 mm pevnosti P10 včetně kotvení náhrada MIV Náhrada MIV 190*1,6*0,9	m2	273,600	929,00	253 712,00
					273,600		
3	K	34914R	Montáž meziokenních vložek Odpčet z původního soupisu	kus	191,000	750,00	143 250,00
4	M	590R01	meziokenní vložka 160/90 cm tl 8,5 cm Odpčet z původního soupisu	m	191,000	4 070,00	777 370,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

370 219,86

5	K	612131101	Cementový postřík vnitřních stěn nanašený celoplošně ručně	m2	275,040	58,00	15 952,32
6	K	612341121	Sádková nebo vápenosádková omítka hladká jedn. vrstva vnitřních stěn nanašená ručně Omítka na nově vyzděných MIV	m2	275,040	18,00	50 332,32
7	K	6133211R1	Vápeno-cementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřní nanašená ručně - podezdření balkonových dveří "Sestava J1" 1,1*(0,15+0,1)*45 "Sestava J5" 1,1*(0,15+0,1)*40 "Sestava J6" 1,1*(0,15+0,1)*7 Součet	m2	25,300	245,00	6 198,50
					12,375 11,000 1,925 25,300		
8	K	619995001	Zачиštění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů Odpčet z původního soupisu	m	974,100	30,00	29 223,00
9	K	6199950R1	Zачиštění omítek kolem oken, dveří oprava nadpraží s větší náročností "Sestava J1" 5,1*45 "Sestava J2" 5,1*25 "Sestava J3" 5,1*41 "Sestava J4" 5,1*33 "Sestava J5" 5,1*40 "Sestava J6" 5,1*7 Součet	m	974,100	295,00	287 359,50
					229,500 127,500 209,100 168,300 204,000 35,700 974,100		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	K	622211001	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 40 mm "Náhrada MIV" 190*1,6*0,9	m2	273,600	420,00	114 912,00
11	M	283759430	deska fasádní polystyrénová EPS 100 F 1000 x 500 x 30 mm $\lambda_{\text{m}}=0,036$ [W / m K]	m2	279,072	75,00	20 930,40
12	K	622221121	Montáž zateplení vnějších stěn z minerální vlny s kolmou orientací vláken tl do 120 mm Odpočet z původního soupisu	m2	-275,040	527,00	-144 946,08
13	M	631521841	minerální vata tl. 100 mm Odpočet z původního soupisu	m2	-280,541	150,00	-42 081,15
14	K	623331141	Cementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších piliřů nebo sloupů nanášena ručně Podezdění balkonových dveří "Sestava J1" 1,1*(0,15+0,05)*45 "Sestava J5" 1,1*(0,15+0,05)*40 "Sestava J6" 1,1*(0,15+0,05)*7 Podezdění parapetu "Sestava J1" 4,3*(0,05+0,2)*45 "Sestava J2" 5,1*(0,05+0,2)*25 "Sestava J3" 5,1*(0,05+0,2)*41 "Sestava J4" 5,1*(0,05+0,2)*33 "Sestava J5" 4,3*(0,05+0,2)*40 "Sestava J6" 4,3*(0,05+0,2)*7 Součet	m2	245,365	370,00	90 785,05
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání							419 241,66
15	K	962032240	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MC do 1m3 Bourání stěnového podkladu pod balkonovými chodbičkami "Sestava J1" 1,1*0,2*0,15*45 "Sestava J5" 1,1*0,2*0,15*40 "Sestava J6" 1,1*0,2*0,15*7 Součet	m3	3,036	1 012,00	3 072,43
16	K	968062377	Vybourání dřevěných rámců oken zdvojených včetně křídel pl přes 4 m2 Odpočet za ne realizovanou výměnu v jednom bytě	m2	-8,900	90,00	-801,00
17	K	968072361	Vybourání meziokenní vložky Odpočet za ne realizovanou výměnu v jednom bytě	kus	-1,000	90,00	-90,00
18	K	9760841R1	Vybourání ochranných úhelníků a dřevěných prvků z nadpraží "Sestava J1" 5,1*45 "Sestava J2" 5,1*25 "Sestava J3" 5,1*41 "Sestava J4" 5,1*33 "Sestava J5" 5,1*40 "Sestava J6" 5,1*7 Součet	m	974,100	149,00	145 140,90
19	K	978012001	opravení zednické stěrky kolem otvoru pruh š. 300 mm - odstranění odpadnutí odtepující, odchlípnuté stěrky kolem oken Odpočet z původního soupisu	m2	-455,000	50,00	-22 750,00
20	K	613181101	Minerální stěrka tl.do 3 mm vnitřních piliřů nebo sloupů Oprava stěrky po výměně oken	m2	455,000	129,30	58 831,50
21	K	997013217	Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	115,325	1 745,00	201 242,13
22	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	115,325	228,60	26 394,10
23	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 037,700	8,00	8 301,60
			115,3*9		1 037,700		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
99 - Přesun hmot							80 727,50
24	K	998017004	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 36 m	t	115,325	700,00	80 727,50
999 - Skládkovné							22 174,56
25	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	20,532	1 080,00	22 174,56
PSV - Práce a dodávky PSV							476 438,80
766 - Konstrukce truhlářské							424 536,32
26	K	766621112	Montáž oken dvojitých otevíravých výšky přes 1,5 do 2,5m s rámem do zdiva <i>Odpočet za nerealizovanou výměnu v jednom bytě</i>	m2	-8,900	191,00	-1 699,90
27	K	766622R	D+M výplně spojů vč. parotěsné zábrany <i>Odpočet z původního soupisu - 40% původního množství</i>	kus	-76,400	1 396,00	-106 654,40
28	K	766622R1	D+M multifunkční těsnicí pásy na ostění "Sestava J1" (1,6*2+2,4*2)*45*1,1 "Sestava J2" (1,6*4)*25*1,1 "Sestava J3" (1,6*4)*41*1,1 "Sestava J4" (1,6*4)*33*1,1 "Sestava J5" (1,6*2+2,4*2)*40*1,1 "Sestava J6" (1,6*2+2,4*2)*7*1,1 Součet	m	1 506,560 396,000 176,000 288,640 232,320 352,000 61,600 1 506,560	288,00	433 889,28
29	K	766691601	Lišty krycí venkovní plastové <i>Odpočet z původního soupisu</i>	m	-1 506,560	50,00	-75 328,00
30	K	622143004	Montáž omytkových samolepicích zajišťovacích profilů (APU lišt) 1506,56	m	1 506,560 1 506,560	25,00	37 664,00
31	M	5905147R1	profil okenní zajišťovací 9 mm - venkovní APU lišta délka 2,4 m, přesah tkaniny 100 mm	m	1 581,888	84,00	132 878,59
32	K	998766204	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 36 m	%	4 207,496	0,90	3 786,75
767 - Konstrukce zámečnické							51 902,48
33	K	7679 Z2	D+M přístřešek pro kontejnery - doplnění lemovacích profilů "Rámeček 1" 5,76*6*2*2 "Rámeček 2" 6,2*4*2*2 Součet	m	237,440 138,240 99,200 237,440	216,00	51 287,04
34	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	512,870	1,20	615,44
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady							17 650,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce							17 650,00
35	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě <i>Zaměření 2 ks stouh na komunální odpad</i>	Kč	1,000	17 650,00	17 650,00
VP - Vícepráce							0,00