Smlouva o dílo č. 105/2013

Stavba: Stavební úpravy Domu U Haranta v Bezdružicích, A1 Stavební práce, A2 Elektronstalace, A3 ZTI

uzavřené dle §536 a následujících Obchodního zákoníku

Oddíl I - Smluvní strany

Objednatel: **Český západ – Místní partnerství , o.s.**
Občanské sdružení
sídlo: Nám. 1.Máje 62, Černošín, 349 01 pošta Stříbro
korespondenční adresa: Lázeňská 63, 349 52 Konstantinovy Lázně
tel.: +420 774499396
e-mail: florian@leader-ceskyzapad.cz
IČO: 26659981
DIČ: CZ 26659981
Zástupce ve věcech smluvních: Miroslava Válová Zástupce ve věcech technických: Jan Dražský Florian
Osoba vykonávající stavební dozor: Ing. Josef Voříšek
Bankovní spojení: 734538379/0800
(dále jen objednatel)

Zhotovitel: **BOLID M s.r.o.**
Voršilská 2085/3, 110 00 Praha 1
Odštěpný závod: Palackého 303/78
353 01 MARIÁNSKÉ LÁZNĚ
tel.: +420 354 621 461 +420 774 300 635
e-mail: info@bolid-m.cz, miloslav.antropius@bolid-m.cz
IČO: 26347741
DIČ: CZ26347741
Zástupce ve věcech smluvních: Miloslav Antropius na základě plné moci (Příloha č. 1 této smlouvy)
Zástupce ve věcech technických: Miloslav Antropius
Banka: ČSOB
č.ú.: 177635095/0300
(dále jen zhotovitel)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby

BOLID M.
Voršilská 2085/3, 110 00 Praha 1
IČ: 26347741, DIČ: CZ26347741
OZ: Husova 654/36, 353 01 Mar. Lázně
OZ: Samaritská 165/1, 301 00 Plzeň

Vyhotovil: Miloslav Antropius
Parafa:

PREAMBULE

Tato smlouva je uzavírána na základě rozhodnutí zadavatele veřejné zakázky malého rozsahu, která byla vypsána v rámci realizace projektu: **„Regionální centra setkávání U Haranta a Kašpara"**, registrační číslo 12/017/4210a/232/00084, spolufinancovaného Evropskou unií v rámci Programu rozvoje venkova ČR. Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí. Výzvu k podání nabídek vyhlásilo občanské sdružení Český západ – Místní partnerství, se sídlem Nám. 1. Máje 62, Černošín, 349 01 pošta Stříbro.

ODDÍL II - PŘEDMĚT DÍLA

II.1. Předmětem díla je provedení stavby – **„ Stavební úpravy Domu U Haranta "části A1 Stavební práce, A2 Elektroinstalace, A3 ZTI** podle projektové dokumentace **„ Stavební úpravy domu u Haranta Náměstí Kryštofa Haranta č.p.30 Bezdružice,** zpracované projektovou kanceláří Ing.J.Voříška , datum 05/2013. Předmět díla (rozsah prací) je přesně specifikován ve výkazu výměr, který tvoří přílohu číslo 2 této smlouvy.

II.2. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další dodávky, a to bez souhlasu zhotovitele, který je povinen tyto práce a dodávky za úhradu zajistit pokud takto požadované práce svým objemem nepřekročí 20% celkové ceny (bez DPH) ze sjednané ceny díla.

II.3. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Veškeré záměny materiálů však podléhají písemnému zaprotokolování a musí být řádně zdůvodněny. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil a nebyl objednatelem včas informován o plánované změně

II.4. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a objednatel se zavazuje kompletní dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

ODDÍL III - ČAS PLNĚNÍ

Práce budou zahájeny dne 29.11.2013.

Zhotovitel ukončí práce na díle a připraví dílo k předání objednateli nejpozději do 14.3.2014 .

ODDÍL IV - CENA DÍLA

IV.1. Cena za dílo byla stanovena dohodou ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, jako cena pevná ve výši

Cena bez DPH	1.099.200,- Kč (slovy jeden milion devadesát devět tisíc dvě stě korun českých)
21% DPH	230.832,- Kč (slovy dvě stě třicet tisíc osm set třicet dva korun českých)
Celkem cena vč. 21% DPH	**1.330.032,- Kč (slovy jeden milion tři sta třicet tisíc třicet dva korun českých)**

IV.2. Podrobný rozpis ceny je uveden ve výkazu výměr (v nabídce zhotovitele ze dne 4.11.2013) , který tvoří Přílohu č. 2 a je nedílnou součástí této smlouvy

IV.3 Podkladem pro sestavení ceny jsou položkové rozpočty na jednotlivé stavební prvky, které jsou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v těchto rozpočtech jsou pevné do data ukončení díla podle této smlouvy. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce, realizované zhotovitelem do data předání díla.

IV.4 Nabídnutou cenu lze měnit pouze formou písemného dodatku a za následujících podmínek :

Vyhotovil: Miloslav Antropius
Parafa:

- pokud objednatel bude v průběhu realizace požadovat provedení jiných prací a dodávek, než těch, které jsou obsahem zakázky nebo pokud v průběhu realizace díla nastane z technických nebo technologických důvodů, které neleží na straně zhotovitele provedení jiných prací, než těch, které jsou obsahem zakázky (dále jen vícepráce),
- pokud v průběhu realizace dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.

IV.5 Nabídnutou cenu **nelze** měnit mj. v těchto případech:

- v souvislosti s inflací,
- v souvislosti s hodnotou směnného kursu či jinými faktory s vlivem na měnový kurs a stabilitu měny,
- pokud v průběhu realizace dojde ke změnám sazeb odvodů na zdravotní a sociální pojištění,
- pokud v průběhu realizace dojde k podstatné změně termínu dokončení uvedeného ve smlouvě o dílo, a to z důvodů na straně zadavatele.

IV.6 Případné vícepráce budou pak oceněny následovně :

- na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení návrhu ceny /rozpočty s jednotkovými cenami jsou nedílnou součástí této smlouvy/
- nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v rozpočtu zhotovitele, použije zhotovitel pro stanovení jednotkových cen víceprací Sborníky cen stavebních prací vydané firmou RTS Brno spol. s r.o., v roce 2013 nebo v tom roce, ve kterém byly vícepráce realizovány.
- vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací, ke kterým se dopočte přirážka vedlejších rozpočtových nákladů (VRN) jako podíl vedlejších nákladů v sazbě použité v nabídkovém rozpočtu zhotovitele. K celkovému součtu pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době zúčtování.

ODDÍL V - FAKTURACE

V.1. Po uzavření této smlouvy je zhotovitel oprávněn vystavit jednu zálohovou fakturu v maximální výši 30% smluvní ceny dle bodu IV.1. se splatností min. 30 kalendářních dnů.

V.2 Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do třiceti dnů po jejím doručení. Za doručení faktury se považuje den přijetí faktury do poštovní evidence objednatele.

V.3 Konečná faktura musí mimo jiné náležitosti obsahovat :

- celkovou sjednanou cenu bez DPH v Kč,
- sazbu DPH,
- celkovou výši DPH v Kč,
- odpočtení případné zálohové faktury částku zbývající k úhradě ,soupis provedených prací ve struktuře nabídky,
- soupis provedených prací ve struktuře dle sborníku RTS Brno.

V.4 Konečný daňový doklad - konečnou fakturu, je zhotovitel oprávněn vystavit po kompletním provedení díla a po odstranění případných vad a nedodělků

V.5 Faktura za provedené práce bude obsahovat veškeré nároky zhotovitele s tím, že budou samostatně odděleny platby za práce sjednané podle této smlouvy a za případné vícepráce.

BOLID M
Vyšehradská 2085/2, 120 00 Praha 2
IČ: 26347741, DIČ: CZ26347741
OZ: Husova 654/36, 353 01 Mar. Lázně
OZ: Samaritská 165/1, 301 00 Plzeň

Vyhotovil: Miloslav Antropius
Parafa:

V.6 Pokud objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než třicet dnů, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací a o dobu shodnou s dobou, po kterou byl objednatel v prodlení s úhradou, prodloužit termín ukončení díla. Bude-li prodlení objednatele delší jak šedesát dnů, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit.

V.7 Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

ODDÍL VI - MAJETKOVÉ SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

VI.1 V případě, že zhotovitel nesplní svou povinnost dodat zhotovené dílo ve sjednaném termínu, a to ať již celé dílo nebo kteroukoliv jeho část, zhotovitel je povinen zaplatit objednateli částku uvedenou ve smlouvě jako smluvní pokutu za toto prodlení, a to za každý kalendářní den prodlení. Tato pokuta bude činit 1 000 Kč za každý kalendářní den prodlení.

VI.2 Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

VI.3 Pokud zhotovitel nenastoupí k odstraňování vad či nedodělků v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každý kalendářní den prodlení.

VI.4 Pokud zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každý kalendářní den prodlení. Tím není dotčeno právo objednatele vymáhat po zhotoviteli vzniklou škodu.

- STAVEBNÍ DENÍK

VII.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.
Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla .

VII.2 Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- název, sídlo, IČO (příp.DIČ) zhotovitele
- název, sídlo, IČO (příp.DIČ) objednatele
- název, sídlo, IČO (příp.DIČ) zpracovatele PD
- přehled všech provedených zkoušek jakosti
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
- seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby

VII.3 Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány vzestupně.

VII.4 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

VII.5 Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

VII.6 Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněných zhotovitelem, nejpozději do deseti pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

VII.7 Zápisy ve stavebním deníku slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

BOLID M
Vorlíková 2085/3, 110 00 Praha
IČ: 26347741, DIČ: CZ26347741
OZ: Husova 654/36, 353 01 Mar. Lázně
OZ: Samaritská 165/1, 301 00 Plzeň

Vyhotovil: Miloslav Antropius
Parafa:

ODDÍL VIII - STAVENIŠTĚ

VIII.1 Objednatel předá zhotoviteli prostor staveniště v den nástupu na plnění zakázky, pokud se strany písemně nedohodnou jinak.

VIII.2 Zhotovitel je povinen seznámit se s organizací stavby a staveništěm. Dále je povinen pečovat o to, aby v průběhu provádění díla nedošlo ke škodám.

VIII.3 Nejpozději v den odevzdání díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště.

VIII.4 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Práce boudou prováděny v souladu s platným zněním ustanovení uvedených v BOZP, OŽP a PO.

ODDÍL IX - PROVÁDĚNÍ DÍLA

IX.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel je povinnen řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj.

IX.2 Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a s využitím veškerých odborných dovedností a znalostí. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele.

IX.3 Zhotovitel je povinen uzpůsobit harmonogram svých prací tak, aby umožnil součinnost i ostatním dodavatelům ostatních částí zakázky.

IX.4 Zhotovitel je povinen min. 10 pracovních dní před zahájením prací na dále uvedených částech stavby a pořízením materiálu pro tyto práce požadovat na objednateli upřesnění použitých materiálů pro:

- dlažbu, obklady a zařizovací předměty v prostorách WC a kuchyňky,
- dlažbu ve všech prostorách v přízemí,
- podlahy v 1. patře,
- interiérové dveře,
- kování a bezpečnostní vložky dveří,
- skleněné příčky s dveřmi v chodbě v přízemí,
- typ spínačů a zásuvek.

IX.5 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

IX.6 Zhotovitel je povinen nejméně tři pracovní dny předem písemně do stavebního deníku a současně i telefonicky vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými.

IX.7 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

IX.8 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele, provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.

BOLID M
Vosíkova 2035/3, 110 00 Praha 1
IČ: 26347741, DIČ: CZ26347741
OZ: Husova 654/36, 353 01 Mariánské
OZ: Samaritská 165/1, 301 00 Plzeň

Vyhotovil: Miloslav Antropius
Parafa:

ODDÍL X - PŘEDÁNÍ DÍLA

X.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději pět pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel má povinnost převzít dílo i před sjednaným termínem ukončení dle této smlouvy.

X.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení zejména tyto doklady:

- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- stavební deník (případně deníky)
- další potřebné podklady k předání dokončeného díla díla (revizní zprávy, prohlášení o shodě apod.)

X.3 O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

X.4 Dílo objednatel převezme i tehdy, když v zápisu o odevzdání a převzetí budou uvedeny vady a nedodělky, které samy o osobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání) díla. Tyto zjevné vady a nedodělky musí být uvedeny v zápisu o odevzdání a převzetí díla a stanoven termín jejich odstranění.

X.5 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, upřesňujícími zápisy ve stavebním deníku nebo obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektové dokumentaci.

ODDÍL XI - ZÁRUKA

XI.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

XI.2 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.

XI.3 Zhotovitel poskytuje za dílo uvedené v oddíle II záruku v délce 60 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil, a které včas písemně reklamoval (oznámil). Záruka na instalované továrně vyráběné zařízení je v délce 40 měsíců.

XI.4 Objednatel bude případné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.),
b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.

XI.5 Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 20 pracovních dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.

XI.6 Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.

SOLID M s
Vodičkova 2685/3, 110 00 Praha 1
IČ: 26347741, DIČ: CZ26347741
OZ: Hlavova 654/36, 353 01 Mar. Lázně
OZ: Sametanská 765/1, 301 00 Plzeň

Vyhotovil: Miloslav Antropius
Parafa:

XI.7 Pokud není stanoveno jinak, pak pro dodávku stavebních prací platí všeobecné dodací podmínky podle úvodních ustanovení katalogů popisů a směrných cen stavebních prací a montážních ceníků, jimiž se definuje předepsaná kvalita a způsoby její kontroly, způsoby měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny základní ČSN týkající se předmětných stavebních prací.

ODDÍL XII - ZMĚNA SMLOUVY

XII.1 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.

XII.2 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

XII.3 Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

XII.4 Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

XII.5 Zanikne-li závazek provést dílo z důvodů na straně objednatele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli škodu, která mu tím prokazatelně vznikla.

ODDÍL XIII - VYŠŠÍ MOC

XIII.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

XIII.2 Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

ODDÍL XIV - OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

XIV.1. Zhotovitel je povinen dbát ekologické legislativy. Zejména se jedná o Zákon o odpadech č. 185/2001 Sb. v platném znění. Zhotovitel je povinen provádět třídění a likvidaci v souladu s tímto zákonem.

ODDÍL XV - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

XV.1 Smlouva je platná a účinná okamžikem, smlouvy druhou smluvní stranou.

XV.2 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

XV.3 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech z nichž tři obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel

XV.4 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

BOLID M s.r.o.
Vorlíčkova 2085/3, 710 00 Praha 7
IČ: 26347741, DIČ: CZ26347741
CZ: Husova 654/36, 353 01 Mar. Lázně
CZ: Slovanská 165/1, 301 00 Plzeň

Vyhotovil: Miloslav Antropius
Parafa:

XV.5 Zhotoviteli je známo, že projekt je spolufinancován Evropskou unií v rámci Programu rozvoje venkova ČR, opatření IV.2.1.a) a souhlasí s tím, že bude dodržovat podmínky, které jsou stanoveny v Pravidlech příslušného opatření.

XV.6 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy dle platných právních předpisů.

V Bezdružicích dne 29. 11. 2013

Za objednatele :

.....

Miroslava Válová, předsedkyně

Český Západ – Místní partnerství, o.s.

Český Západ - Místní partnerství, o.s.
Černošín, nám. 1. máje 62, 349 01 Stříbro
IČO: 266 59 981

V Bezdružicích dne 29. 11. 2013

Za zhotovitele :

.....

Miloslav Antropius, zmocněnec

BOLID M s.r.o.

BOLID M s.r.o.
Voršilská 2085/3, 110 00 Praha 1
IČ: 26347741, DIČ: CZ26347741
OZ: Husova 654/36, 353 01 Mar. Lázně
OZ: Sanitářská 165/1, 301 00 Plzeň

Seznam příloh:

1) Plná moc – Miloslav Antropius
2) Položkový rozpočet ze dne 4.11.2013

Vyhotovil: Miloslav Antropius
Parafa:

BOLID-M
Realizace staveb ▪ Development staveb ▪ Inženýrská činnost
Profesionalita a etika

BOLID M s.r.o.- sídlo
Voršilská 2085/3
110 00 Praha 1

BOLID M s.r.o. - o.z.
Husova 654/36
353 01 Mar. Lázně

BOLID M s.r.o. - o.z.
Samaritská 165/1
301 00 Plzeň

Tel/fax: 354621461
info@bolid-m.cz
www.bolid-m.cz

ČSOB 177635095/0300
DIČ: CZ 2634 7741
IČ: 2634 7741

Plná moc

Zplnomocňuji tímto pana Miloslava Antropiuse, r. č. 540929/2328, bytem Tepelská 753, 348 15 Planá,

ke všem úkonům souvisejícím s podepisováním **Smluv o dílo** a **Objednávek** za společnost BOLID M, s.r.o. .

V Mariánských Lázních, dne 28.3.2013

.....
Ing. Václav Maršík, Ph.D - jednatel

Zmocnění v plném rozsahu přijímám

.....
Miloslav Antropius

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Stavební úpravy domu u Haranta A1 stavební práce A2 elektroinstalace A3 ZTI	JKSO	
Název objektu	Dům u Haranta Bezdružice	EČO	
		Místo	Planá
		IČO	DIČ
Objednatel	Český Západ - Místní partnerství		
Projektant			
Zhotovitel	Bolid - M		

Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne
	Antropius	04.11.2013

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady

1	HSV	Dodávky	0,00
2		Montáž	928 770,79
3	PSV	Dodávky	
4		Montáž	88 636,05
5	"M"	Dodávky	0,00
6		Montáž	81 793,43
7	ZRN (ř. 1-6)		1 099 200,27
20	HZS		0,00

B Doplňkové náklady

8	Práce přesčas	0
9	Bez pevné podl.	0
10	Kulturní památka	0
11		0
12	DN (ř. 8-11)	
21	Kompl. činnost	0,00

C Náklady na umístění stavby

13	Zařízení staveniště	0,00%	0,00
14	Mimostav. doprava	0,00%	0,00
15	Územní vlivy	0,00%	0,00
16	Provozní vlivy	0,00%	0,00
17	Ostatní	0,00%	0,00
18	NUS z rozpočtu		0,00
19	NUS (ř. 13-18)		0,00
22	Ostatní náklady		0,00

D Celkové náklady

23	Součet 7, 12, 19-22	1 099 200,27
24	DPH 15,00 % z 0,00	0,00
25	DPH 21,00 % z 1 172 335,00	230 832,06
26	**Cena s DPH (ř. 23-25)**	**1 330 032,33**

E Přípočty a odpočty

27	Dodávky objednatele	0,00
28	Klouzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnění + -	0,00

Projektant

Datum a podpis

Razítko

Objednatel

Datum a podpis

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis

Razítko

BOLID M
Voršilská 2095/3, 110 00 Praha 1
IČ: 26347741, DIČ: CZ26347741
OZ: Hlavova 654/36, 353 01 Mar. Lázně
OZ: Samaritská 165/1, 301 00 Plzeň

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy domu u Haranta A1 Stavební Práce A2 Elektroinstalace, A3 ZTI

Objekt: Dům u Haranta v Bezdružicích

Objednatel **Český západ - Místní partnerství**

Zhotovitel Bolid-M s.r.o. Voršilská 2085/3 110 00 Praha 1

Kód položky	Popis	Cena celkem
1	2	3
1	**Stavební práce**	**928 770,79**
2	**Elektroinstalace**	**81 793,43**
3	**ZTI**	**88 636,05**
	Celkem	1 099 200,27

Dům U Haranta - A.1 - STAVEBNÍ PRÁCE

1. NP	MJ	počet MJ	jednotková cena	celkem
Výstavní sál vpravo nepodsklepen :				
1. Demontáž cihelného nadpraží oken	m3	1,36	3 454,00 Kč	**4 697,44 Kč**
2. Demontáž stávajících oken 1100/2000 mm	ks	5	300,00 Kč	**1 500,00 Kč**
3. Demontáž stávajících dveří včetně zárubně 950/2000 mm	ks	1	410,00 Kč	**410,00 Kč**
4. Nová podlaha	m2	62	1 418,00 Kč	**87 916,00 Kč**
- štěrkový podsyp 16/32 tl. 150 mm				
- geotextilie				
- betonová mazanina s kary sítí 100/100/6 mm tl. 100 mm				
- podlahový polystyren tl. 150 mm				
- separační fólie				
- betonová mazanina (směs s plastifikátorem) tl, 39 mm				
- keramická dlažba				
5. Sádrokartonový podhled včetně kotvení	m2	62	563,00 Kč	**34 906,00 Kč**
6. Nová vnitřní omítka štuková	m2	106,5	224,00 Kč	**23 856,00 Kč**
Knihovna vlevo částečně podsklepená :				
7. Demontáž cihelného nadpraží oken	m3	0,55	2 090,00 Kč	**1 149,50 Kč**
8. Demontáž stávajících oken 1100/2000 mm	ks	2	300,00 Kč	**600,00 Kč**
9. Demontáž stávajících dveří včetně zárubně 850/2050 mm	ks	1	409,00 Kč	**409,00 Kč**
10. Nová podlaha	m2	32	1 391,00 Kč	**44 512,00 Kč**
- štěrkový podsyp 16/32 tl. 150 mm				
- geotextilie				
- betonová mazanina s kary sítí 100/100/6 mm tl. 100 mm				
- podlahový polystyren tl. 70 mm				
- separační fólie				
- betonová mazanina s kary sítí 150/150/6 tl. 70 mm				
- keramická dlažba				
V místě podsklepení bude štěrkový podsyp a podkladní betonová mazanina vypuštěny				
11. Sádrokartonový podhled včetně kotvení	m2	32	564,00 Kč	**18 048,00 Kč**
12. Nová vnitřní omítka štuková	m2	74,4	224,00 Kč	**16 665,60 Kč**
Chodba, schodiště :				
13. Demontáž stávajících oken 900/2000 mm	ks	2	291,00 Kč	**582,00 Kč**
14. Demontáž vchodových dveří s nadsvětlíkem , dřevěné do rámové zárubně 1350/2250+860 mm	ks	1	545,00 Kč	**545,00 Kč**
15. Vyčištění klenby	m3	3,9	455,00 Kč	**1 774,50 Kč**

16.	Přibetonování klenby – bet, mazanina s kary sítí 100/100/8, tl. 70 mm	m2	15,6	328,00 Kč	**5 116,80 Kč**
17.	Nová ker. dlažba - chodba	m2	34,2	545,00 Kč	**18 639,00 Kč**
18.	Nová vnitřní omítka stěn štuková	m2	122,1	224,00 Kč	**27 350,40 Kč**
19.	Nová vnitřní omítka stropu štuková	m2	45,4	254,00 Kč	**11 531,60 Kč**
20.	Dělící prosklená příčka prosklená s dvoukřídlími dveřmi 1250/2100 mm, horní hrana zaklenutá – š = 2850 mm	ks	1	49 090,00 Kč	**49 090,00 Kč**
	Úklidová komora :				
21.	- demontáž stávající keramické dlažby	m2	5	95,00 Kč	**475,00 Kč**
	- odtěžení stávající skladby a zeminy v tl. 400 mm	m2	5	882,00 Kč	**4 410,00 Kč**
22.	Demontáž stávajícího okna 900/600 mm	ks	1	272,00 Kč	**272,00 Kč**
23.	Nová vnitřní omítka stěn sanační	m2	20,1	809,00 Kč	**16 260,90 Kč**
24.	Nová vnitřní omítka stropu štuková	m2	5	254,00 Kč	**1 270,00 Kč**
25.	Nová podlaha	m2	5	1 391,00 Kč	**6 955,00 Kč**
	- štěrkový podsyp 16/32 tl. 150 mm				
	- geotextilie				
	- betonová mazanina s kary sítí 100/100/6 mm tl. 100 mm				
	- podlahový polystyren tl. 70 mm				
	- separační fólie				
	- betonová mazanina s kary sítí 150/150/6 tl. 70 mm				
	- keramická dlažba				
26.	Dveře vnitřní plné jednokřídlové do ocelové zárubně 900/1900 mm	ks	1	3 182,00 Kč	**3 182,00 Kč**
2. NP					
	Zasedací místnost a kancelář :				
27.	Demontáž cihelného nadpraží oken	m3	2,2	3 454,00 Kč	**7 598,80 Kč**
28.	Demontáž stávajících oken 900/2000 mm	ks	2	291,00 Kč	**582,00 Kč**
29.	Demontáž stávajících oken 1100/2000 mm	ks	8	300,00 Kč	**2 400,00 Kč**
30.	Demontáž stávajících dveří včetně ocelové zárubně 800/1970 mm	ks	2	364,00 Kč	**728,00 Kč**
31.	Demontáž stávajících dveří včetně ocelové zárubně 900/1970 mm	ks	1	382,00 Kč	**382,00 Kč**
32.	Sádrokartonový podhled včetně kotvení	m2	119,4	563,00 Kč	**67 222,20 Kč**
33.	Nová vnitřní omítka štuková	m2	281,4	225,00 Kč	**63 315,00 Kč**
34.	Dveře vnitřní dřevěné plné jednokřídlové do obloužkové zárubně 900/1970 mm	ks	3	6 818,00 Kč	**20 454,00 Kč**
35.	Dřevěná prkenná podlaha tl. 35 mm	m2	119,4	500,00 Kč	**59 700,00 Kč**
36.	Min. vata tl. 100 mm – mezi stropní trámy	m2	53,3	118,00 Kč	**6 289,40 Kč**
37.	Železobetonová deska na trapézový plech tl. 50 mm	m2	66,1	600,00 Kč	**39 660,00 Kč**
38.	Válcované I profily 270 dl. 7,40 m	ks	6	9 273,00 Kč	**55 638,00 Kč**

	Chodba, schodiště :				
39.	Demontáž stávajících oken 900/2000 mm	ks	2	291,00 Kč	**582,00 Kč**
40.	Nová ker. dlažba - chodba	m2	15,5	545,00 Kč	**8 447,50 Kč**
41.	Nová vnitřní omítka stěn štuková	m2	56	225,00 Kč	**12 600,00 Kč**
42.	Sádrokartonový podhled včetně kotvení	m2	18,2	564,00 Kč	**10 264,80 Kč**
43.	Dveře vnitřní dřevěné plné dvoukřídlové do stávající zárubně (na půdu)	ks	1	6 000,00 Kč	**6 000,00 Kč**
	Mezipatra – WC, kuchyňka :				
44.	Demontáž stávajících oken 450/880 mm	ks	2	272,00 Kč	**544,00 Kč**
45.	Demontáž stávajícího okna 900/600 mm	ks	1	272,00 Kč	**272,00 Kč**
46.	Demontáž stávajících dveří včetně ocelové zárubně 800/1970 mm	ks	2	364,00 Kč	**728,00 Kč**
47.	Nová příčka Ytong tl. 100 mm	m2	7	382,00 Kč	**2 674,00 Kč**
48.	Nová ker. dlažba	m2	10,4	545,00 Kč	**5 668,00 Kč**
49.	Nová vnitřní omítka stěn štuková	m2	14,4	225,00 Kč	**3 240,00 Kč**
50.	Nová vnitřní omítka stropu štuková	m2	10,4	254,00 Kč	**2 641,60 Kč**
51.	Keramický obklad	m2	23,1	545,00 Kč	**12 589,50 Kč**
52.	Dveře vnitřní dřevěné plné jednokřídlové do obloužkové zárubně 800/1970 mm	ks	2	6 727,00 Kč	**13 454,00 Kč**
53.	Dveře vnitřní dřevěné plné jednokřídlové do ocelové zárubně 700/1970 mm	ks	2	3 000,00 Kč	**6 000,00 Kč**
1. PP					
54.	Demontáž stávajícího okna 900/600 mm	ks	1	272,00 Kč	**272,00 Kč**
55.	Nová vnitřní omítka stěn sanační	m2	60,2	809,00 Kč	**48 701,80 Kč**
56.	Nová vnitřní omítka stropu štuková	m2	30,15	254,00 Kč	**7 658,10 Kč**
57.	Malby – 1.P.P, 1.N.P. , 2.N.P.	m2	1057,65	39,00 Kč	**41 248,35 Kč**
58.	Oprava vstupu - schodiště, portál	ks	1	36 365,00 Kč	**36 365,00 Kč**
59.	Dveře vnitřní dřevěné plné dvoukřídlové do ocelové zárubně (do sklepa)	ks	1	2 727,00 Kč	**2 727,00 Kč**
	CELKEM BEZ DPH				**928 770,79 Kč**
	Elektroinstalace				**81 793,43 Kč**
	ZTI				**88 636,05 Kč**
	Celkem bez DPH				**1 099 200,27 Kč**

Dům U Haranta - A.3 - ZTI

položka	jednotka	počet	jednotková cena	celkem
demontáže	hodina	40	264,50 Kč	**10 580,00 Kč**
kanalizace - potrubí 40	m	8	234,60 Kč	**1 876,80 Kč**
kanalizace - potrubí 50	m	2,5	261,05 Kč	**652,63 Kč**
kanalizace - potrubí 100	m	13	423,20 Kč	**5 501,60 Kč**
tlaková zkouška kanal.	m	23,5	40,25 Kč	**945,88 Kč**
kanalizační výpustky 40	ks	2	96,60 Kč	**193,20 Kč**
kanalizační výpustky 50	ks	1	125,35 Kč	**125,35 Kč**
kanalizační výpustky 100	ks	3	178,25 Kč	**534,75 Kč**
ventilační hlavice 125	ks	1	645,15 Kč	**645,15 Kč**
sifon pro kotel	ks	1	172,50 Kč	**172,50 Kč**
vodovod - PPR 20	m	15	172,50 Kč	**2 587,50 Kč**
vodovod - PPR 25	m	24	223,10 Kč	**5 354,40 Kč**
vodovod - PPR 32	m	25	288,65 Kč	**7 216,25 Kč**
tlaková zkouška vodovodu	m	64	26,45 Kč	**1 692,80 Kč**
tepelná izolace mirelon 6mm - 20	m	20	21,85 Kč	**437,00 Kč**
tepelná izolace mirelon 6mm - 25	m	24	23,00 Kč	**552,00 Kč**
tepelná izolace mirelon 6mm - 32	m	25	25,30 Kč	**632,50 Kč**
vodovodní výustky 20	ks	6	152,95 Kč	**917,70 Kč**
vodovodní výustky 25	ks	1	166,75 Kč	**166,75 Kč**
výtok na hadici vč. zpětného ventilu 15	ks	1	410,55 Kč	**410,55 Kč**
hadice 15	m	3	82,80 Kč	**248,40 Kč**
kulový kohout 25	ks	3	243,80 Kč	**731,40 Kč**
zpětný ventil 25	ks	1	243,80 Kč	**243,80 Kč**
vypouštěcí ventil 15	ks	2	148,35 Kč	**296,70 Kč**
El. Ohřívač vč. Baterie, 5l pod zař. př.	ks	1	5 290,00 Kč	**5 290,00 Kč**
El. Ohřívač vč. Baterie, 10l pod linkou	ks	1	6 017,95 Kč	**6 017,95 Kč**
El. Ohřívač vč. Baterie, 10l nad výlevku	ks	1	5 924,80 Kč	**5 924,80 Kč**
požární hydrant D25-30n	ks	1	7 935,00 Kč	**7 935,00 Kč**
revize požárního hydrantu	ks	1	661,25 Kč	**661,25 Kč**
umyvadlo	ks	1	1 375,40 Kč	**1 375,40 Kč**
WC kombi	ks	2	4 529,85 Kč	**9 059,70 Kč**
připojení kuchyňské linky	ks	1	463,45 Kč	**463,45 Kč**
výlevka průměr 100	ks	1	4 192,90 Kč	**4 192,90 Kč**
zednické připomoci	hodina	25	200,00 Kč	**5 000,00 Kč**

CELKEM BEZ DPH **88 636,05 Kč**

Dům U Haranta - A.2 - ELEKTROINSTALACE

Položka	MJ	počet jednotek	jednotková cena	celkem
RP1 - Skříň BC-U-2/36-TW-ECO	ks	1	1 219,00 Kč	**1 219,00 Kč**
Svodič SPBT12-280/1	ks	4	1 127,00 Kč	**4 508,00 Kč**
Spínač IS-40/3 (Z-SE-40/3) 3TE	ks	1	570,40 Kč	**570,40 Kč**
Chránič 40/4/0,03 PF7	ks	1	1 391,50 Kč	**1 391,50 Kč**
Jistič 10B/1 PL7	ks	5	119,60 Kč	**598,00 Kč**
Jistič 16B/1 PL7	ks	10	104,19 Kč	**1 041,90 Kč**
Lišta Z-GV-16/3P-3TE	m	1	84,64 Kč	**84,64 Kč**
Svorkovnice EPS 1 ekvipotencionální bez	ks	1	213,90 Kč	**213,90 Kč**
Krabice KT 250 rozvodná	ks	1	138,00 Kč	**138,00 Kč**
RP2 - Skříň BC-U-2/36-TW-ECO	ks	1	1 219,00 Kč	**1 219,00 Kč**
Spínač IS-40/3 (Z-SE-40/3) 3TE	ks	1	570,40 Kč	**570,40 Kč**
Chránič 40/4/0,03 PF7	ks	1	1 391,50 Kč	**1 391,50 Kč**
Jistič 10B/1 PL7	ks	4	119,60 Kč	**478,40 Kč**
Jistič 16B/1 PL7	ks	8	104,19 Kč	**833,52 Kč**
CYKY-J 3X1,5	m	320	12,77 Kč	**4 084,80 Kč**
CYKY-J 3X2,5	m	470	18,86 Kč	**8 864,20 Kč**
H07V-K 16 žz (CYA)	ks	2	49,45 Kč	**98,90 Kč**
H07V-U 6 zž (CY)	ks	10	15,64 Kč	**156,40 Kč**
Krabice KP 67/2 přístrojová	ks	130	7,71 Kč	**1 001,65 Kč**
Krabice LEGRAND 89621 podlahová	ks	2	1 345,50 Kč	**2 691,00 Kč**
Vybavení podlahové krabice	ks	2	68,43 Kč	**136,85 Kč**
Tělo TANGO 3558-A01340 spínače č.1	ks	15	82,11 Kč	**1 231,65 Kč**
Tělo TANGO 3558-A05340 spínače č.5	ks	7	112,24 Kč	**785,68 Kč**
Tělo TANGO 3558-A06340 spínače č.6	ks	8	88,32 Kč	**706,56 Kč**
Tělo TANGO 3558-A07340 spínače č.7	ks	1	127,65 Kč	**127,65 Kč**
Tělo TANGO 3558-A52340 spínače č.6+6	ks	2	147,20 Kč	**294,40 Kč**
Ovladač TANGO 3558A-A651 B	ks	24	30,13 Kč	**723,12 Kč**
Ovladač TANGO 3558A-A652 B	ks	9	38,41 Kč	**345,69 Kč**
Dvojzásuvka TANGO 5513A-C02357 B	ks	67	144,90 Kč	**9 708,30 Kč**
Zásuvka TANGO 5518A-A2349 B	ks	13	96,60 Kč	**1 255,80 Kč**
Rámeček TANGO 3901A-B10B	ks	46	18,75 Kč	**862,27 Kč**
Skříň HENSEL Mi 90301 prázdná	ks	1	1 667,50 Kč	**1 667,50 Kč**
Dvojzásuvka PRAKTIK 5518-2029 B	ks	2	150,65 Kč	**301,30 Kč**
spotřební materiál				**1 491,55 Kč**
elektrikářské práce				**31 000,00 Kč**
CELKEM BEZ DPH				**81 793,43 Kč**