

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „Zákon“)

Název veřejné zakázky: Komunikace na sídlišti U Papírny, Velké Losiny

Zadavatel: Obec Velké Losiny, Rudé armády 321, 788 15 Velké Losiny, IČ: 00303551

Předmět zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 Zákona

Datum zahájení zadávacího řízení: 11. března 2025

Termín pro podání nabídek: 28. března 2025, do 10:00 hod.

1. SEZNAM DORUČENÝCH NABÍDEK

Číslo nabídky	Účastník	IČ	Sídlo	Datum a čas doručení
1.	SWIETELSKY stavební s.r.o.	48035599	Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 37004 České Budějovice	26.03.2025 12:55 hod.
2.	JUTHERM s.r.o.	06915051	č.p. 53, 78901 Zborov	26.03.2025 15:06 hod.
3.	KARETA s.r.o.	62360213	Krnovská 1877/51, 79201 Bruntál	27.03.2025 13:27 hod.
4.	JR STaKR s.r.o.	28596854	U Stadionu 1999/9a, 79201 Bruntál	27.03.2025 16:38 hod.
5.	EKOZIS spol. s r. o.	41031024	Na Křtaltě 980/21, 78901 Zábřeh	28.03.2025 6:55 hod.

2. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Já, níže podepsaný/á tímto prohlašuji, že souhlasím s účastí na otevírání nabídek, posouzení a hodnocení zájemců o pozici dodavatele výše uvedené zakázky. Tímto prohlašuji, že jsem se seznámil/a s informacemi dostupnými a potřebnými k posouzení a hodnocení jednotlivých účastníků, zejména s identifikačními údaji účastníků, kteří podali nabídku. Prohlašuji, že jsem se nepodílel/a na zpracování nabídky/nabídek účastníků. Dále prohlašuji, že budu plnit své povinnosti čestně a poctivě.

Zavazuji se, že budu nakládat s veškerými informacemi nebo dokumenty, které mi budou poskytnuty, se kterými se seznámím či které vyhotovím v průběhu nebo jako výsledek posouzení a hodnocení, jako s důvěrnými a zavazuji se, že budou použity pouze pro účely tohoto posouzení a hodnocení a nebudou poskytnuty jakékoli třetí straně. Dále se zavazuji k tomu, že si neponechám žádné kopie písemných informací nebo vzory.

Prohlašuji, že (i) mé zájmy neohrožují mou nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením, (ii) nemám zájem získat osobní výhodu, a (iii) nemám zájem snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele. Pokud zjistím nebo vyjde najevo, že je ohrožena má nestrannost nebo nezávislost a/nebo existuje či nastal střet zájmů, který by mohl mít vliv na přípravu, průběh a/nebo realizaci uvedeného zadávacího řízení, neprodleně tuto skutečnost oznámím zadavateli nebo zadavatelem určené osobě.

3. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Zadavatel obdržel prostřednictvím elektronického nástroje (profilu zadavatele) celkem 12 nabídek, které byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do 28. března 2025 do 10:00 hod. Komise (Ing. Jana Fialová, Dorota Jankovičová a Jaroslav Nesvadba, DiS.) po uplynutí lhůty pro podání nabídek přistoupila k zpřístupnění obsahu nabídek a kontrolovala (ověřovala), zda jsou nabídky doručeny ve stanovené lhůtě a zda s nimi nebylo před jejich otevřením manipulováno.

3.1 Nabídka s pořadovým č. 1

Nabídkou s pořadovým č. 1 byla nabídka společnosti **SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 37004 České Budějovice, IČ: 48035599** (dále jen „Účastník 1“). Komise kontrolou zjistila, že nabídka Účastníka 1 je nabídkou doručenou ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka Účastníka 1 vyhověla požadavkům dle § 109 odst. 2 Zákona. **Nabídková cena:** 6 960 000,- Kč bez DPH.

3.2 Nabídka s pořadovým č. 2

Nabídkou s pořadovým č. 2 byla nabídka účastníka **JUTHERM s.r.o., č.p. 53, 78901 Zborov, IČ: 06915051** (dále jen „Účastník 2“). Komise kontrolou zjistila, že nabídka Účastníka 2 je nabídkou doručenou ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka Účastníka 2 vyhověla požadavkům dle § 109 odst. 2 Zákona.

Nabídková cena: 5 412 941,32 Kč bez DPH.

3.3 Nabídka s pořadovým č. 3

Nabídkou s pořadovým č. 3 byla nabídka účastníka **KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 79201 Bruntál, IČ: 62360213** (dále jen „Účastník 3“). Komise kontrolou zjistila, že nabídka Účastníka 3 je nabídkou doručenou ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka Účastníka 3 vyhověla požadavkům dle § 109 odst. 2 Zákona.

Nabídková cena: 7 444 000,- Kč bez DPH.

3.4 Nabídka s pořadovým č. 4

Nabídkou s pořadovým č. 4 byla nabídka účastníka **JR STaKR s.r.o., U Stadionu 1999/9a, 79201 Bruntál, IČ: 28596854** (dále jen „Účastník 4“). Komise kontrolou zjistila, že nabídka Účastníka 4 je nabídkou doručenou ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka Účastníka 4 vyhověla požadavkům dle § 109 odst. 2 Zákona.

Nabídková cena: 6 426 740,- Kč bez DPH.

3.5 Nabídka s pořadovým č. 5

Nabídkou s pořadovým č. 5 byla nabídka účastníka **EKOZIS spol. s r. o., Na Křtaltě 980/21, 78901 Zábřeh, IČ: 41031024** (dále jen „Účastník 5“). Komise kontrolou zjistila, že nabídka Účastníka 5 je nabídkou doručenou ve stanovené lhůtě a nebylo s ní před jejím otevřením manipulováno, protože nabídka Účastníka 5 vyhověla požadavkům dle § 109 odst. 2 Zákona.

Nabídková cena: 5 759 000,- Kč bez DPH.

4. HODNOCENÍ NABÍDEK

Komise v souladu s § 39 odst. 4 Zákona přistupuje k hodnocení nabídek před jejich posouzením z hlediska splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Komise provedla hodnocení nabídek podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v zadávací dokumentaci. Zadavatel stanovil jako základní hodnotícím kritérium pro zadání veřejné zakázky ekonomickou výhodnost nabídky, hodnocenou podle nejnižší nabídkové ceny.

Pořadí	Účastník	Nabídková cena
1.	JUTHERM s.r.o.	5 412 941,32 Kč bez DPH
2.	EKOZIS spol. s r. o.	5 759 000,- Kč bez DPH
3.	JR STaKR s.r.o.	6 426 740,- Kč bez DPH
4.	SWIETELSKY stavební s.r.o.	6 960 000,- Kč bez DPH
5.	KARETA s.r.o.	7 444 000,- Kč bez DPH

5. POSOUZENÍ NABÍDEK

Komise v souladu s § 39 odst. 2 písm. a) Zákona posoudila nabídku účastníka JUTHERM s.r.o. z hlediska splnění podmínek účasti v zadávacím řízení.

Číslo nabídky	Účastník	Výsledek posouzení
2.	JUTHERM s.r.o.	Komise posoudila předloženou nabídku, zejm. s ohledem na prokázání splnění kvalifikačních, obchodních, technických a dalších podmínek, a konstatuje, že účastník JUTHERM s.r.o. splnil požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

5.1 Seznam dokladů, kterými účastník JUTHERM s.r.o. prokazuje kvalifikaci

- a) **Čestné prohlášení** dle § 74 Zákona (základní způsobilost) ze dne 13. 3. 2025;
- b) **Výpis z obchodního rejstříku** ze dne 10. 1. 2025;
- c) **Výpis ze Živnostenského rejstříku** ze dne 10. 1. 2025 - rozhodným údajem pro prokázání splnění kvalifikace dle § 77 odst. 2 písm. a) Zákona je živnostenské oprávnění "Provádění staveb, jejich změn a odstraňování";
- d) **Osvědčení o autorizaci** „dopravní stavby“ – Miroslav Vicenec;
- e) **Čestné prohlášení** o výkonu autorizace ze dne 13. 3. 2025;
- f) **Dohoda o provedení práce** – Miroslav Vicenec;
- g) **Seznam stavebních prací** ze dne 13. 3. 2025 vč. **osvědčení** objednatelů, zahrnující následující referenční stavby:

Název reference (popis)	Objednatel	Termín plnění	Cena díla v Kč bez DPH
Provedení HTÚ, komunikace, zpevněné plochy, dešťová kanalizace a vodovod	DEK Stavební,s.r.o	10/2020- 7/2021	9,8 mil.
Rozšíření OLC Roman Mazák v Bílém Kostele na Nisou – II. etapa výstavby (parkoviště, chodníky, VO, kanalizace, vodovod, komunikace)	IP Systém,a.s.	4/2021- 12/2021	12,5 mil.
NC Šumperk II. etapa (zemní práce, komunikace a zpevněné plochy, kanalizace)	PS-MSI,a.s.	8/2023- 6/2024	17,9 mil.
Přednádraží Velké Losiny (parkoviště, veřejné osvětlení, místní komunikace)	Obec Velké Losiny	03/2022- 9/2022	5,5 mil.

5.2 Seznam dalších dokladů

- a) Obsah nabídky,
- b) Krycí list nabídky ze dne 24. 3. 2025,
- c) Návrh smlouvy o dílo ze dne 24. 3. 2025,
- d) Nabídkový rozpočet,
- e) Čestné prohlášení dle § 6 Zákona (odpovědné veřejné zadávání) ze dne 13. 3. 2025,
- f) Čestné prohlášení o mezinárodních sankcích vůči Rusku a Bělorusku ze dne 13. 3. 2025,
- g) Čestné prohlášení ke střetu zájmů ze dne 13. 3. 2025,
- h) Doklad o převodu jistoty 100 tis. Kč.

6. POSOUZENÍ MIMOŘÁDNĚ NÍZKÉ NABÍDKOVÉ CENY

Komise v souladu s § 113 Zákona posoudila nabídku účastníka JUTHERM s.r.o. z hlediska toho, zda neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Komise při posouzení nabídkové ceny zohlednila nejen obecná kritéria (zejm. předpokládanou hodnotu veřejné zakázky a nabídkové ceny ostatních účastníků), ale především konkrétní okolnosti a podmínky, za kterých dochází k realizaci předmětu veřejné zakázky. Na základě uvedeného posouzení dospěla komise k závěru, že **nabídka účastníka JUTHERM s.r.o. mimořádně nízkou nabídkovou cenu neobsahuje.**

7. SEZNAM VYŘAZENÝCH NABÍDEK

Komise nevyřadila žádnou z podaných a posuzovaných nabídek.

8. VÝSLEDEK POSOUZENÍ A HODNOCENÍ

Komise na základě provedeného posouzení a hodnocení vybrala jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku účastníka JUTHERM s.r.o., se sídlem č.p. 53, 78901 Zborov, IČ: 06915051.

Odůvodnění: Účastník JUTHERM s.r.o., se sídlem č.p. 53, 78901 Zborov, IČ: 06915051 splnil podmínky účasti v zadávacím řízení a předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku, tj. nabídku s nejnižší nabídkovou cenou.

9. UZAVŘENÍ SMLOUVY dle § 124 Zákona

Účastník: JUTHERM s.r.o., se sídlem č.p. 53, 78901 Zborov, IČ: 06915051.

Datum uzavření smlouvy: 7. 5. 2025.

Cena sjednaná ve smlouvě: 5 412 941,32 Kč bez DPH.

Části zakázky, které dodavatel hodlá zadat poddodavatelům: -

V Šumperku dne: viz el. podpis

.....
Ing. Tereza Nikodýmová Schreiberová, MBA
zástupce zadavatele
jednající na základě plné moci