

SMLOUVA O DÍLO

Č. 2022005

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Město Nýrsko

adresa	: Náměstí 122, 340 22 Nýrsko
zastoupené	: Ing. Miloslavem Rubášem, starostou města
bankovní spojení	: KB
číslo účtu	: 1322351/0100
IČO	: 00255921
DIČ	: CZ00255921
tel.	: 376 555 611
e-mail	: sekretariat@mestonyrsko.cz
za zhotovitele je oprávněn	
jednat ve věcech smluvních	: Ing. Miloslav Rubáš, starosta
technických	: Ing. Romana Matoušová

dále jen „objednatel“

a

PROFIL PLUS s.r.o.

adresa	: Dlouhý Most 15, 463 12 Dlouhý Most
zastoupená	: ing. Patrikem Fikerou, jednatelem
bankovní spojení	: ČSOB Liberec
číslo účtu	: 5652833/0300
IČO	: 43225110
DIČ	: CZ43225110
telefon	: 485134316
za zhotovitele je oprávněn	
jednat ve věcech smluvních	: ing. Patrik Fikera - 604 233 707
technických	: ing. Patrik Fikera - 604 233 707

dále jen „zhotovitel“

VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

Podkladem pro uzavření této smlouvy je:

- 1.1 Nabídka zhotovitele: cenová nabídka ze dne 22.4.2022
- 1.2 Název akce: **Modernizace podlah sportovišť**

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1 Předmětem smlouvy je Modernizace podlah sportovišť - sportovní haly Nýrsko, Havlíčkova 784, a tělocvičny DDM Nýrsko, prap. Veitla 23 dle cenové nabídky ze dne 22.4.2022

III. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1 Zahájení prací: 19.9.2022
- 3.2 Ukončení prací: 19.10.2022

IV. CENA

- 4.1 Dohodnutá cena za dodávku dle čl. III. činí:

939.832,61 Kč bez DPH

Tato smluvní cena neobsahuje daň z přidané hodnoty ve výši příslušné zákonné DPH.

- 4.2 Změna sjednané ceny je možná pouze:

- a. pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných služeb, než těch, které vyplývají ze zadávací dokumentace a bude o tomto proveden zápis
- b. pokud se při poskytování služby vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době jednání sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
- c. Kurzové rozdíly nejsou důvodem ke zvýšení / snížení ceny.

- 4.3 Tato cena obsahuje veškeré náklady spojené s řádným provedením díla včetně nákladů na zřízení a likvidaci staveniště, dopravu a pojištění.

- 4.4 Zhotovitel se zavazuje, že provede předmět smlouvy uvedený v článku III. této smlouvy a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení za podmínek uvedených v této SOD. Fakturovány budou skutečně provedené práce.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY A SMLUVNÍ POKUTY

- 5.1 Faktura bude vystavena po předání a převzetí díla se splatností 14 dní od data předání faktury objednateli.
- 5.2 Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v Kč.
- 5.3 Smluvní pokuta za prodlení s dodávkou předmětu díla ve výši 0,1% za každý den prodlení
- 5.4 Smluvní pokuta se počítá z celkové ceny díla
- 5.5 Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele na ostatní náhrady škody.
- 5.6 V případě, že objednatelem nebudou dodrženy smlouvou stanovené podmínky úhrady za provádění díla, je zhotovitel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,5% za každý den prodlení.

VI. ZÁRUČNÍ DOBA – ZODPOVĚDNOST ZA VADY

- 6.1 Záruční doba 60 měsíců začíná plynout ode dne odevzdání dokončeného díla objednateli.
- 6.2 Podmínkou pro uplatnění záruky na dílo je předpoklad normálního užívání v souladu s předanými přílohami, které tvoří nedílnou součást smlouvy.
- 6.3 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bez zbytečného odkladu po jejím zjištění písemnou formou zhotoviteli. Zhotovitel se zavazuje, že do 5 dnů od obdržení písemné reklamace nastoupí k odstranění vad díla.

VII. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

- 7.1 Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí.
- 7.2 Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli staveniště pro provedení stavebních prací zbavené práv třetích osob v souladu s „Všeobecnými podmínkami stavební připravenosti pro pokládku sportovních podlah“.
- 7.3 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků, za požární a bezpečnostní opatření podle platných předpisů.
- 7.4 Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 7.5 Objednatel poskytne po celou dobu provádění díla následující služby:
 - a) bezplatně: potřebné uzamykatelné skladovací prostory a pracovní plochy na staveništi, vč. přístupových cest a osvětlení, přípojku 220 V a 380 V do 50 m, napojení na odběr užitkové vody
 - b) za úhradu: další výpomoc dle vzájemné dohody

- 7.6 Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle podmínek a v rozsahu podle vyhl. 132/1998 Sb. Zhotovitel zajistí přístupnost stavebního deníku v průběhu pracovní doby.
- 7.7 Objednatel zajistí po celou dobu provádění díla jeho nenarušený průběh. Ostatní dle „Všeobecných podmínek stavební připravenosti pro pokládku sportovních podlah“, které tvoří nedílnou součást této smlouvy“.

VIII. ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1 Dílo bude předáno na základě protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel předá a objednatel převezme dokončené dílo podle této smlouvy s případnými vadami a nedodělky, které nebrání užívání. Tyto vady budou sepsány v předávacím protokolu a odstraněny bez zbytečného odkladu. Zhotovitel oznámí objednateli alespoň 2 pracovní dny předem, kdy bude dílo dokončeno a připraveno k předání. Jestliže se na místo převzetí nedostaví nebo odmítne sepsat, nebrání tato skutečnost splnění závazku založeného touto smlouvou zhotovitelem, pokud dílo bude řádně ukončeno.
- 8.2 Vlastnictví ke zhotovovanému dílu přechází na objednatele se zaplacením faktur.

IX. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

- 9.1 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly řešit případné spory vzniklé při plnění této smlouvy přednostně smírnou cestou.
- 9.3 Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 1 a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 9.4 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma stranami.

V Dlouhém Mostě dne 28. 4. 2022

Město Nýrsko


.....
objednatel

MĚSTO NÝRSKO
340 22 NÝRSKO
okres Klatov

PROFIL PLUS s.r.o.


.....
zhotovitel

Zakázka: **Modernizace podlah sportovišť - sportovní haly Nýrsko, Havlíčkova 784, a tělocvičny DDM Nýrsko, prap. Veitla 23**
Objednatel: **Město Nýrsko**

Cenová nabídka - aktualizovaná

Stavba:		Modernizace podlah sportovišť - sportovní haly Nýrsko, Havlíčkova 784, a tělocvičny DDM Nýrsko, prap. Veitla 23				
Objekt:		Tělocvična				
P.č.	číslo pol.	Položka	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena Kč
SPORTOVNÍ HALA NÝRSKO						
1	775 41-1820.R00	Demontáž lišt dřevěných, šroubovaných	m	91	32,70	2 975,70 Kč
2	x	Drobné opravy v ploše	kpl	1	6000,00	6 000,00 Kč
3	775 59-2000.R00	Broušení dřevěných podlah hrubé+střední+jemné	m2	728,3	232,50	169 329,75 Kč
4	775 59-9143.R00	Lak dřevěných podlah Bona Sportive, Z+2x, přebroušení	m2	728,3	561,00	408 576,30 Kč
5	589 65-1121.R00	Lajnování sportovních ploch	m	683	64,50	44 053,50 Kč
6	775 41-3022.R00	Montáž podlahové lišty připevněné vruty, výš. 8 cm	m	91	94,50	8 599,50 Kč
7	xx	Doprava, VRN	%	4	639534,75	25 581,39 Kč
SPORTOVNÍ HALA NÝRSKO					Celkem bez DPH	665 116,14 Kč

TĚLOCVIČNA DDM						
1	775 41-1810.R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	74	12,30	910,20 Kč
2	x	Drobné opravy v ploše	kpl	1	2000,00	2 000,00 Kč
3	775 59-2000.R00	Broušení dřevěných podlah hrubé+střední+jemné	m2	304,7	232,50	70 842,75 Kč
4	775 59-9143.R00	Lak dřevěných podlah Bona Sportive, Z+2x, přebroušení	m2	304,7	561,00	170 936,70 Kč
5	589 65-1121.R00	Lajnování sportovních ploch	m	212	64,50	13 674,00 Kč
6	775 41-3010.R00	Montáž podlahové lišty ze dřeva, přibíjené	m	74	78,20	5 786,80 Kč
7	xx	Doprava, VRN	%	4	264150,45	10 566,02 Kč
TĚLOCVIČNA DDM					Celkem bez DPH	274 716,47 Kč

CELKOVÁ CENA DÍLA		Celkem bez DPH	939 832,61 Kč
		DPH 21%	197 365,00 Kč
		Celkem včetně DPH	1 137 197,61 Kč

Cenová nabídka byla aktualizována vzhledem k výrazným změnám cenové úrovně trhu, nepřesahuje však platné ceny stavebních prací dle ceníku RTS pro rok 2022. Upozorňujeme, že vzhledem ke stále se měnící situaci na trhu je naše nabídka omezena do 30.4.2022.

Zpracoval: Ing. Patrik Fikera
Datum: 22.04.2022



Všeobecné podmínky stavební připravenosti pro pokládku sportovních podlah

Podkladní vrstva

1. Konstrukce podlahy závisí na konkrétních podmínkách stavby, obecně doporučujeme vrstvu 10-15 cm betonu s vloženou kari sítí z drátu 6 mm o rozměrech ok 15x15 cm a izolací proti zemní vlhkosti. U nehomogenního podkladu a založení na rostlém terénu je vyztužení sítí podmínkou. Použití drátkobetonu je velmi výhodné. Použití anhydridního samonivelačního potěru je možné za předpokladu dodržení statických požadavků podkladu – výhodné je z důvodu bezproblémového dodržení požadavku rovinnosti.
2. Beton musí být ve třídě C16/20, s pevností v tlaku min. 20 Mpa. Vyloučeno je použití lehčeného betonu. Anhydridní potěry musí splňovat podmínku pevnosti v tlaku min. 20 Mpa.
3. Úpravu povrchu doporučujeme provést strojně, při ručním zpracování většinou není dosažena optimální textura a rovinnost povrchu. Povrch musí být uzavřený, hladký, nikoli však leštěný, nesmí být upravený jinými prostředky, které snižují adhezi lepidla. Tolerance rovinnosti je dle ČSN 744505, tj. 2 mm na 2 m. V případě provádění vyrovnávacích stěrek je třeba dbát na dokonalou přídržnost vrstev – požadavek 1,5 Mpa.
4. Betonová podkladní plocha musí být rozdělena dilatačními spárami o šířce 4 – 5 mm v doporučeném modulu 4 x 4 m. Na základě dosavadních zkušeností doporučujeme dilatační spáry provést dodatečně proříznutím cca na polovinu tloušťky vrstvy (nesmí dojít k porušení síťové výztuže!) po částečném zatvrdnutí, ale dříve, než dojde vlivem tvrdnutí k rozhodujícím objemovým změnám, nepravidelnému popraskání betonu a vyboulení povrchu v těchto prasklinách. Podle konkrétních parametrů prostředí a použitého cementu se vhodná doba na provedení této operace pohybuje obvykle od 3 do 5 dnů. Dilatační spáry se ničím nevyplňují. Ve specifických případech (anhydrit, některé druhy stěrek) je možno prořez dilatačních spár neprovádět (vždy konzultujte).
5. Před aplikací sportovní podlahy musí být podklad vyzrálý, doba tvrdnutí min. 28 dní a jeho vlhkost nesmí překročit 4 % (v případě anhydridních potěrů zbytková vlhkost musí být do 0,5%). Povrch musí být řádně očištěn, zbaven případné mastnoty, prachu a přídržných zbytků. Závěrečný úklid doporučujeme provést průmyslovým vysavačem prachu.
6. V prostoru pokládky podlah nesmí být prováděny práce, které by mohly narušit řádné technologické podmínky, zejména v souvislosti s prašností, vlhkostí a pohybem osob.

Kotevní prvky do podlahy, obklady stěn, sokly a dveřní prahy

Umělé podlahy: Zabudování kotevních prvků do podlahy se řeší individuálně dle případu. Ize jej provést před aplikací umělého sportovního povrchu, horní plocha jednotlivých prvků (kryty pouzder pro tyče, háky pro hrazdu, podložky pro šplhací tyče apod.) pak musí být navýšena nad podkladní plochu přesně o hodnotu, odpovídající tloušťce povrchu (tj. např. 11 mm). Pokud se kotevní prvky montují po dokončení povrchu, provádí se zafrézování. Obklady stěn, sokly, dveřní prahy se řeší individuálně dle projektu.

Dřevěné podlahy: Řešení kotevních prvků u dřevěných podlah je odvislé od použité konstrukce podlahy, proto veškeré otázky týkající se výše uvedených prvků je lépe konzultovat pro konkrétní případ.

Kombi podlahy: Řešení kotevních prvků u kombi podlah je odvislé od použité konstrukce podlahy, proto veškeré otázky týkající se výše uvedených prvků je lépe konzultovat pro konkrétní případy.

Ostatní podmínky

Umělé podlahy:

1. Teplota vzduchu měřená u podlahy min. 18°C
2. Relativní vlhkost vzduchu max. 75%
3. Osvětlení staveniště
4. Větrání staveniště
5. Příklad elektrického proudu 220V

Dřevěné podlahy:

1. Teplota vzduchu měřená u podlahy min. 15°C
2. Relativní vlhkost vzduchu 40-60%
3. Osvětlení staveniště
4. Větrání staveniště
5. Příklad elektrického proudu 220V a 380V

Kombi podlahy:

1. Teplota vzduchu měřená u podlahy min. 18°C
2. Relativní vlhkost vzduchu max. 60 %
3. Osvětlení staveniště
4. Větrání staveniště
5. Příklad elektrického proudu 220V a 380V