

Č.j.: ORM/2375/18/Hil

Vyřizuje: Bc. Pavla Hilscher

Tel.: 376 347 255

E-mail: philscher@mukt.cz

Datum: 19.07.2018

Všem účastníkům zadávacího řízení,
kteří si vyzvedli nebo vyzvednou
zadávací dokumentaci

Datovou schránkou

Zveřejnění na profilu + úřední desce

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 – podlimitní veřejná zakázka na stavební práce dle zákona č. 134/2016 Sb., zjednodušené podlimitní řízení

„Snížení energetické náročnosti bytového domu čp. 391–393/III, Klatovy“

Zadavatel poskytuje následující vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 odst. 3 ZZVZ:

Znění dotazu č. 2 z 28.06.2018:

Žádáme o vysvětlení položek v soupisu prací s VV:

- a) Objekt 01-2-S0 01-2 Bytový dům č.p. 391 – nezpůsobilé náklady: položka č. 645–647 oddíl 723 (Zdravotechnika-vnitřní plynovod) je shodná s položkami č. 9–11 oddíl 732/2 (Tlakové zkoušky, revize).
- b) Objekt 01-1-S0 01-1 Bytový dům č.p. 391 – způsobilé náklady: v oddílu 22-M (Montáže slaboproudu) je položka č. 692 (trubky lisovací DN 20 145 m) shodná s položkou č. 660 oddíl 733 (Ústřední vytápění – rozvodné potrubí).
- c) Objekt 02-2-SO 02-2 Bytový dům č.p. 392 – nezpůsobilé náklady: v oddílu 22-M (Montáže slaboproudu) je položka č. 99 (Otopné těleso panelové 18 kusů) shodná s položkou č. 509 oddíl 735 (Ústřední vytápění – otopná tělesa) v Objektu 02-2-SO 02-1 Bytový dům č.p. 392 – způsobilé náklady.
- d) Objekt 03-1-SO 03-1 Bytový dům č.p. 393 – způsobilé náklady: v oddílu 22-M (Montáže slaboproudu) je položka č. 713 (trubky lisovací DN 20 145 m) shodná s položkou č. 633 oddíl 733 (Ústřední vytápění – rozvodné potrubí).
- e) Objekt 03-2-SO 03-2 Bytový dům č.p. 393 – nezpůsobilé náklady: v oddílu 723/1 (Zdravotechnika-vnitřní plynovod-demontáže) je položka č. 7 (plynový filtr 3/4"). Prosíme o vysvětlení co je to za položku?
- f) Po kontrole soupisu prací s VV jsme nikde nenašli nové rozvaděče elektro. Prosím o upřesnění, kde jsou uvedeny?

Znění dotazu č. 3 z 28.06.2018:

Žádáme o upřesnění zadávací dokumentace:

- a) Po kontrole soupisu prací s VV jsme nikde nenašli položku na zabezpečení kotelny. Prosím o upřesnění, kde je uvedena.

Znění dotazu č. 4 z 02.07.2018:

- a) Žádáme o vyjasnění povrchové úpravy fasády. V technické zprávě „Barevné ladění je dosaženo fasádním nátěrem“, v soupisu prací s VV omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn.
- b) Žádáme o vyjasnění materiálu tepelného izolantu na fasádě. V technické zprávě navržena minerální vata tl. 160 mm, v soupisu prací s VV deska sendvičová (polystyren + vata) tl. 160 mm. Pokud bude použita sendvičová deska, nutno rozdělit na desky základní, rohové,...
- c) Prosíme uvést v soulad zateplení podstřešních prostor foukanou celulózou. V technické zprávě uvedena tl. 400 mm, 250 mm, parozábrana, v soupisu prací s VV pouze tl. aplikace 0,1–0,17 m bez parozábrany.
- d) Žádáme vyjasnit nesoulad výměry pro sanační omítky. Výměra otlučení vnitřních omítek neodpovídá výměře provedení sanačních omítek.
- e) Žádáme upřesnit technické parametry recirkulačních digestoří.
- f) Provést soulad materiálů dveře ozn. VD 03 – dle soupisu prací s VV materiál hliník, dle soupisu prací s VV materiál plast.
- g) Provést soulad počtu ks dveří dle projektu se soupisem prací s VV vč. dveří s požární odolností, nesouhlasí.
- h) Prosíme vyjasnit, kde se nacházejí dveře PD 02 vel. 600x600 mm dle tabulky oken a dveří a uvést v soulad se soupisem prací s VV.
- i) Ve výkresu pož. ochrany v 1. PP uvedeny 2 ks dveří EW 30 DP-C – jsou stávající včetně zárubně?
- j) Uvést v soulad počty ks oken ozn. OK16 v projektu se soupisem prací s VV.
- k) Žádáme o vyjasnění, kde je v soupisu prací s VV obsaženo přemísťování či stěhování nábytku.

Odpověď k dotazu č. 2:

- a) Bylo odstraněno ze soupisu prací s VV, oddíl 723 Zdravotechnika – vnitřní plynovod.
- b) Bylo odstraněno ze soupisu prací s VV, oddíl 22-M Montáže slaboproudu.
- c) Bylo odstraněno ze soupisu prací s VV, oddíl 22-M Montáže slaboproudu.
- d) Bylo odstraněno ze soupisu prací s VV, oddíl 22-M Montáže slaboproudu.
- e) Jedná se o demontáž filtrů před stávajícími topidly.
- f) Bylo doplněno do soupisu prací s VV, SO02-2 pol. č. 338.

Odpověď k dotazu č. 3:

- a) Bylo doplněno do soupisu prací s VV, SO03-3 pol. č. 164, 165.

Odpověď k dotazu č. 4:

- a) Souhlasí se soupisem prací s VV. V TZ bylo opraveno na probarvenou omítku.
- b) Souhlasí minerální vata dle PD. V soupisu prací s VV bylo opraveno – v popisu bylo vypuštěno „polystyrén“, SO01-1 pol. č. 27, SO02-1 pol. č. 37, SO03-1 pol. č. 27.

- c) Souhlasí množství v kg. Položka tl. vyjadřuje pracnost vrstvení. V TZ byla vypuštěna parozábrana.
- d) Bylo doplněno v soupisu prací s VV (otlučení omítek), SO01-1 pol. č. 56, SO03-1 pol. č. 58.
- e) Bylo doplněno do soupisu prací s VV, SO01-2 pol. č. 54, SO02-2 pol. č. 67, SO03-2 pol. č. 86. Parametr digestoří 300 m³/h.
- f) Platí hliník dle PD, v soupisu prací s VV byl opraven popis, SO02-1 pol. č. 394.
- g) Upraveno v PD a v soupisu prací s VV, SO03-1 pol. č. 716.
- h) Viz bod g).
- i) Viz bod g).
- j) Upraveno v soupisu prací s VV na 1 ks (původně 2 ks), SO01-1 pol. č. 479.
- k) Přemísťování nábytku, popř. stěhování si zajišťují uživatelé bytů sami.

Závěr:

Při zpracování nabídky vycházejte z Výzvy pro podání nabídek z 19.07.2018, přílohy č. 1 a 2 k Zadávací dokumentaci, tj. Projektová dokumentace – doplnění k 18.07.2018 a Soupis prací s výkazem výměr z 13.07.2018, které jsou k dispozici na profilu zadavatele:

<https://e-zakazky.cz/profil-zadavatele/9079573f-c46e-4651-a9fc-07a4e6e09976/zakazka/P18V00000019>

Dle povahy provedené úpravy zadávací dokumentace **prodlužuje zadavatel** podle § 99 odst. 2 ZZVZ

lhůtu pro podání nabídek, a to do 13.08.2018, 10:00 h.

Otevírání obálek s nabídkami (veřejné) se uskuteční 13.08.2018 v 10:00 h v zasedací místnosti č. dv. 92 v budově radnice čp. 63, 4. Patro (u výtahu).

Tímto se Vám omlouváme za vzniklé komplikace.

S pozdravem

Bc. Pavla Hilscher, v.r.

referentka odboru rozvoje města

a kontaktní osoba pro VZ pověřená zadavatelem

Přílohy:

Výzva k podání nabídek z 19.07.2018

Příloha č. 1 k Zadávací dokumentaci, tj. Projektová dokumentace – doplnění k 18.07.2018

Příloha č. 2 k Zadávací dokumentaci, tj. Soupis prací s výkazem výměr z 13.07.2018