

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel:

Město Pec pod Sněžkou

Pec pod Sněžkou 230

542 21 Pec pod Sněžkou

IČ: 00278181

Zastoupené: Alanem Tomáškem, starostou města

Identifikace veřejné zakázky:

„Dopravní terminál Pec pod Sněžkou“

1. Druh zadávacího řízení:

Veřejná zakázka, zadaná v otevřeném nadlimitním řízení dle § 55 a § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“), zahájená dne 22. 3. 2018 odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění způsobem dle § 212 zákona, evidovaná v Úředním věstníku EU pod číslem 2018/S 060-131629 a ve Věstníku veřejných zakázek pod číslem Z2018-009154.

2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je výstavba dopravního terminálu, který bude sloužit jednak pro parkování osobních automobilů a dále jako autobusový terminál s odstavným stáním pro autobusy. Celková kapacita míst pro parkování činí 457 osobních automobilů. Součástí předmětu plnění jsou též venkovní úpravy (pozemní komunikace, zpevněné plochy, sadové a terénní úpravy) a související úpravy technické infrastruktury (venkovní kanalizace, vodovodní přípojka, přeložka plynovodu a veřejné osvětlení). Součástí předmětu plnění je dále vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby, geodetického zaměření stavby a vyhotovení geometrického plánu. Stavba se člení na následující objekty, technická a technologická zařízení:

SO 01 Objekt Dopravního terminálu

SO 20 Venkovní úpravy:

SO 20.1 Pozemní komunikace a zpevněné plochy,

SO 31 Venkovní kanalizace:

SO 31.1 Přeložka veřejné tlakové splaškové kanalizace,

SO 31.2 Přípojka tlakové splaškové kanalizace,

SO 31.3 Dešťová kanalizace areálová,

SO 31.4 Splašková areálová kanalizace.

SO 32 Vodovodní přípojka

SO 33 Venkovní plynovod – přeložka

SO 35 Venkovní rozvody silnoproudu:

SO 35.1 Veřejné osvětlení,

SO 35.2 Kabelové vedení podzemní – areálové – součástí dílu D.1.4.6.EL

SO 35.3 Venkovní rozvody VN – přeložka – není součástí PD,

SO 35.4 Venkovní rozvody NN – přeložka – není součástí PD,

SO 35.5 Kabelová přípojka NN – není součástí PD,

SO 36 Venkovní rozvody slaboproudu:

SO 36.1 Přeložka sdělovacího kabelu – není součástí PD,

SO 36.2 Přípojka sdělovacího kabelu – není součástí PD.

Podrobnou specifikaci předmětu této veřejné zakázky obsahuje projektová dokumentace ve stupni pro provádění stavby (dále též „projektová dokumentace ve stupni DPS“) a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (v členění na I. a II. etapu projektu). Tyto podklady byly zpracovány společností ATIP, a.s., Pražská 169, 541 01 Trutnov, IČ: 25261568, DIČ: CZ25261568, zastoupenou Ing. Martinem Vokatým, předsedou představenstva.

3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku:

Cena bez DPH: 167 689 424,- Kč
DPH: 35 214 779,04 Kč
Cena vč. DPH: 202 904 203,04 Kč

4. Označení účastníků zadávacího řízení:

Poř. číslo účastníka ¹	Obchodní firma/název/ jméno a příjmení, právní forma	Adresa sídla/místo podnikání, IČ
Úč. 1	„Společnost Terminál Pec“	Správce společnosti: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., se sídlem K Vápence 2677, 530 02 Pardubice, Zelené Předměstí, IČ: 25253361 Společník: BAK stavební společnost, a.s., se sídlem Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9, IČ: 28402758
Úč. 2	Metrostav a.s.	Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 Libeň, IČ: 00014915

5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Nerelevantní. Žádný z účastníků nebyl vyloučen.

6. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:

„Společnost Terminál Pec“	Správce společnosti: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., se sídlem K Vápence 2677, 530 02 Pardubice, Zelené Předměstí, IČ: 25253361 Společník: BAK stavební společnost, a.s., se sídlem Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9, IČ: 28402758
---------------------------	---

Odůvodnění výběru:

Zadavatel v zadávacích podmínkách veřejné zakázky stanovil, že jediným hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ve smyslu § 114 odst. 1 zákona ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídky byla hodnocena podle nejnížší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Pro hodnocení nabídek bylo v souladu se zadávacími podmínkami sestaveno pořadí nabídek dle nabídkové ceny v Kč bez DPH. Nabídka s nejnížší nabídkovou cenou v Kč bez DPH je nabídka ekonomicky nejvýhodnější a tato se umístila jako první v pořadí.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka účastníka „Společnost Terminál Pec“, správce společnost Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., se sídlem K Vápence 2677, 530 02 Pardubice, Zelené Předměstí, IČ: 25253361, společník BAK stavební společnost, a.s., se sídlem Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9, IČ: 28402758 s nabídkovou cenou 167 689 424,-Kč bez DPH.

¹ Stanoveno dle termínu doručení nabídek.

7. Označení poddodavatelů dodavatele:

Vybraný dodavatel v nabídce uvedl následující poddodavatele:

- **KIP spol. s r.o.**, se sídlem Toulouvcovo nám. 156, 570 01 Litomyšl, IČ: 15036499 – zajištění odborné způsobilosti v oboru Geotechnika.

Vybraný dodavatel v nabídce určil následující části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů:

- Požární rolety,
- Stabilní hasicí zařízení,
- Vzduchotechnika,
- Speciální zakládání,
- Textilní fasáda,
- Výtah.

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem:

Nerelevantní. Nebylo použito.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Nerelevantní. Nebylo použito.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Nerelevantní. Nebylo použito.

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Nerelevantní. Zadávací řízení nebylo zrušeno.

12. Odůvodnění jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Nerelevantní. Ustanovení § 211 odst. 3 zákona nabývá účinnosti 18. října 2018.

13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření:

Nerelevantní.

14. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části:

Veřejná zakázka nebyla rozdělena na části, neboť předmět veřejné zakázky představuje jeden funkční celek, jehož rozdělení na dílčí plnění by bylo provázeno velkou komplikovaností koordinace plnění jednotlivých dodavatelů s možným důsledkem výrazného prodražení veřejné zakázky. Dílčí plnění s ohledem na úzkou provázanost jednotlivých činností by dále významně omezilo možnost uplatnění odpovědnosti za případné vady plnění.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ:

Nerelevantní. Zadavatel v případě požadavku na prokázání obratu nepostupoval dle § 78 odst. 3 zákona.

V Peci pod Sněžkou dne2018

Alan Tomášek, starosta města